



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES Fideicomiso Financiero Ames XX

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 19º servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XX (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 02 de octubre de 2023, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 19º Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01/09/2023 y finalizado el 30/09/2023**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 93.000.000,00.-**
Valor Residual Inicial en pesos: **\$ 9.402.416,34.-**
Período de Devengamiento: **01/09/2023 al 30/09/2023.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 347.760,60.- (0,373936134% s/VN)**
Tasa nominal anual: **45,000000000%**
Amortización Normal en pesos: **\$ 3.257.860,30.- (3,503075587% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 6.144.556,04.- (6,607049509% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 8.000.000,00.-**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable C:

Valor Nominal Emitido: **\$ 3.000.000,00.-**

Certificado de Participación:

Valor Nominal Emitido: **\$ 52.844.577,00.-**

Total a transferir: **\$ 3.605.620,90.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, septiembre de 2023

**TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XX
y no a título personal**

**Rodrigo Pagano Jorge Sodano
(Apoderado) (Apoderado)**