Buenos Aires, 29 de septiembre de 2023

Señores
Bolsa de Comercio
Presente

Ref.: Transparencia – Hecho Relevante.
Modificación de acuerdo de monto relevante con
Parte Relacionada.

De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de Inversora Eléctrica de Buenos Aires S.A. (la "Sociedad"), con domicilio en Av. Ortiz de Ocampo 3302, Edificio 3, piso 5° de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires en cumplimiento de lo dispuesto por las Normas de la CNV a efectos de informar lo siguiente:

El Directorio de la Sociedad, en relación a la deuda que mantiene con la sociedad relacionada, Luz de la Plata S.A.U. (sociedad continuadora de DESA Instrumentos Energéticos S.A.U.) por la suma de originaria de U\$S 17.599.613,77 (en adelante, el "Acuerdo de Refinanciación"), ha aceptado una carta oferta emitida por parte de Luz de la Plata S.A.U. mediante la cual propone extender el plazo de vencimiento del Acuerdo de Refinanciación al 30 de septiembre de 2025, cuyo monto al día de la fecha asciende a la suma de US\$ 11.922.406 en concepto de capital e intereses.

Dado que la aprobación de la propuesta en cuestión se encontraría sujeta a lo previsto por el artículo 72 de la Ley 26.831, el documento recibido fue previamente considerado por el Comité de Auditoría de la Sociedad, cuyos miembros dictaminaron que, atento las significativas ventajas que le genera la sinergia financiera con las compañías mencionadas, las condiciones de la contratación pueden razonablemente considerarse adecuadas a las normales y habituales del mercado.

Por último, comunicamos que hemos puesto a disposición de los accionistas en nuestra sede social, la información relativa al hecho que por la presente se informa.

Atentamente,

Francisco Meligrana
Responsable de Relaciones con el Mercado