



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de octubre de 2023

Señores

**COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.
MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO**

Presente

**REFERENCIA: HECHO RELEVANTE – DIVIDENDO ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Y
EXTRAORDINARIA 5 DE OCTUBRE DE 2023**

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes en representación de **CRESUD S.A.C.I.F. y A.** (la “Sociedad”) con relación al tema de referencia.

En tal sentido, la asamblea de accionistas celebrada el día de la fecha aprobó por mayoría de votos, la distribución de un dividendo a los accionistas en proporción a sus tenencias accionarias, pagadero (i) en efectivo por la suma de \$22.000.000.000 (pesos veintidós mil millones); (ii) en especie, siendo la especie acciones emitidas por IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima (“IRSA”), de titularidad de la Sociedad y por la cantidad de 22.090.627 (veintidós millones noventa mil seiscientos veintisiete) VN ARS10, cantidad actualizada por la liquidación derivada de la distribución de acciones liberadas y cambio de valor nominal, mediante la aplicación de un ratio de conversión que por cada acción de valor nominal ARS 1 correspondían 0,90780451408 acciones de valor nominal ARS 10, a la cotización del cierre del día 4 de octubre de 2023 que cerró en la suma de \$644,75 por acción de IRSA.

Sin otro particular, los saludo muy atentamente.

**María Laura Barbosa
Apoderada**