### COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

### RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 - 1º TRIMESTRE

#### 1. BREVE COMENTARIO SOBRES LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el primer trimestre del ejercicio, continuaron vigentes los programas de precios que no permitieron trasladar a los mismos los incrementos de costos, profundizando el atraso. Además se llevaron a cabo las elecciones PASO, con un efecto negativo en los distintos tipos de cambio lo que genero aceleración en los mencionados aumentos de nuestros costos. Pese a ello y gracias al esfuerzo realizado logramos mejorar el resultado bruto y el resultado operativo respecto al ejercicio anterior.

Adicionalmente y tal como informamos oportunamente y en los Estados financieros anuales, el pasado 12 de agosto se produjo un incendio en la planta San Luis de la controlada Dos Anclas S.A., los grandes esfuerzos realizado morigeraron los efectos de este hecho igualmente tuvimos una lógica caída de volumen de producción y ventas. Como indicamos, el Directorio de la sociedad, definió la reconstrucción de la planta, proyecto en el que estamos trabajando tratando de llevarlo a cabo en el menor tiempo posible. También estamos presentando toda la información a las aseguradoras, entendiendo que estamos cumpliendo con los pasos necesarios que requiere la cobertura que las pólizas que cubren estos riesgos, entendiendo que no habrá inconvenientes con dichos tramites y considerando que dicho riesgo está correctamente cubierto.

Queremos destacar el esfuerzo de nuestros colaboradores para pasar de la mejor manera y lo más rápido posible, por esta situación que nos toca transitar.

### 2. ESTRUCTURA FINANCIERA CONSOLIDADA

	30-09-23	30-09-23 30-09-22		30-09-20	30-09-19
Activo corriente	12.978.507.518	12.887.426.220	11.962.305.567	11.862.829.280	9.705.792.156
Activo no corriente	5.316.267.053	6.503.197.710	7.165.379.830	6.910.733.167	7.005.766.469
Activo Total	18.294.774.571	19.390.623.930	19.127.685.397	18.773.562.447	16.711.558.625
Pasivo corriente	5.349.574.426	5.441.112.114	4.888.022.445	5.057.900.224	4.065.832.496
Pasivo no corriente	282.399.585	209.650.164	313.708.041	330.842.436	312.934.920
Pasivo Total	5.631.974.011	5.650.762.278	5.201.730.486	5.388.742.660	4.378.767.416
Patrimonio atribuíble a los propietarios de la ctroladora.	12.389.091.557	13.371.680.676	13.730.545.747	13.207.258.240	12.157.910.726
Participaciones no controladoras	273.709.003	368.180.976	195.409.164	177.561.547	174.880.483
Patrimonio Total	12.662.800.560	13.739.861.652	13.925.954.911	13.384.819.787	12.332.791.209
Pasivo Total y Patrimonio	18.294.774.571	19.390.623.930	19.127.685.397	18.773.562.447	16.711.558.625

#### 3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

	30-09-23	30-09-22	30-09-21	30-09-20	30-09-19
Resultado operativo - ganancia	635.783.843	478.766.049	778.704.114	863.660.472	340.853.561
Resultados financieros netos	(309.745.995)	(411.790.387)	(201.557.871)	(253.328.645)	(113.328.906)
Resultado antes de Impuesto a las ganancias	326.037.848	66.975.662	577.146.243	610.331.827	227.524.655
Impuesto a las ganancias	(365.854.969)	(117.028.127)	(36.533.886)	(99.323.043)	(231.089.306)
Resultado de operaciones ordinarias	(39.817.121)	(50.052.465)	540.612.357	511.008.784	(3.564.651)
Resultados extraordinarios	(33.616.955)		-	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	(73.434.076)	(50.052.465)	540.612.357	511.008.784	(3.564.651)

# COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

# 4. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

	30-09-23	30-09-22	30-09-21	30-09-20	30-09-19
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las					
actividades de operación	(1.194.562.867)	43.139.601	217.652.563	460.857.464	(213.551.818)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las					
actividades de inversión	808.632.878	(111.822.026)	(193.831.172)	(108.629.392)	89.452.605
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en)					
las actividades de financiación	22.382.696	44.829.945	(55.403.042)	248.345.892	(338.971.313)
Total de efectivo (utilizado) generado en el ejercicio	(363.547.293)	(23.852.480)	(31.581.651)	600.573.964	(463.070.526)

# 5. VOLUMEN DE PRODUCCION Y VENTAS

(toneladas acumuladas)

	30-09-23	30-09-22	30-09-21	30-09-20	30-09-19
Volumen ventas					
Mercado interno	46.093	51.815	50.403	53.711	54.822
Mercado externo	481	439	317	519	772
Total	46.574	52.254	50.720	54.230	55.594
Volumen producción					
Mercado interno	48.707	52.188	49.875	54.200	58.506
Total	48.707	52.188	49.875	54.200	58.506

### 6. INDICES

	30-09-23	30-09-22	30-09-21	30-09-20	30-09-19
Liquidez	2,43	2,37	2,45	2,35	2,39
Solvencia	3,25	3,43	3,68	3,48	3,82
Inmovilización del Capital	0,29	0,34	0,37	0,37	0,42
Rentabilidad	-0,01	0,00	0,04	0,04	0,00

## COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

### 7. PERSPECTIVAS

El segundo trimestre transcurre habiéndose realizado la primera vuelta electoral y a la espera de la realización de la segunda vuelta, que definirá el Presidente de la República, son momentos de incertidumbre y de inestabilidad económica. Es difícil en este contexto pronosticar lo que viene. Además en nuestro caso, con el incendio ocurrido en Agosto la situación se complejiza, sin embargo hemos redoblado el esfuerzo y en el poco más de un mes, que llevamos del trimestre, mantenemos una situación económica financiera razonable.

Esperamos que una vez elegidas las nuevas autoridades el país ingrese en una situación de mejora económica y social.

Comprometemos el esfuerzo para seguir brindado a nuestros clientes y consumidores la calidad y servicio por la que nos reconocen.

FRANCISCO E. VIEGENER
PRESIDENTE