# **RESEÑA INFORMATIVA**

## SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

# POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE TRES MESES

### FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) (Cifras expresadas en miles de pesos)

## 1. COMENTARIOS GENERALES

Los Grobo Agropecuaria S.A. es una compañía de agronegocios líder en provisión de productos, servicios y conocimiento para la cadena de valor del agro en Argentina y su región, con una amplia plataforma de negocios tradicionales que van desde la comercialización de granos, acopio y soluciones logísticas a la provisión de agroinsumos y el asesoramiento técnico para la producción agrícola.

Es una empresa que ofrece una propuesta íntegra de servicios de valor agregado en el sector: siembras asociadas, asesoramiento y apoyo financiero, negocios de trigo para la producción de harinas, de semillas seleccionadas, agricultura de precisión. Sobre la base de la tecnología, la innovación, el trabajo en red y el comercio colaborativo, procura constantemente generar desarrollo sostenible y bienestar junto a clientes y socios comerciales.

El resultado operativo de la compañía es de \$ 4.356.430 de ganancia.

Finalmente, el presente período finalizó con un resultado negativo de miles de pesos (550.430) y un resultado final negativo (luego de otros resultados integrales) de miles de pesos (624.843)

### Moneda funcional y de presentación

La información incluida en los estados financieros se registra en dólares que es la moneda funcional de Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

00/00/0000

00/00/0000

### 2. ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVA

	30/09/2023	30/09/2022
Ganancia antes de resultados financieros Resultados financieros Resultado antes del impuesto a las ganancias	4.356.430 (2.803.737) <b>1.552.693</b>	873.853 (755.202) 118.651
Impuesto a las ganancias	(2.103.123)	(478.886)
Pérdida del período	(550.430)	(360.235)
Otros resultados integrales del período	(74.413)	68.678
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	(624.843)	(291.557)

#### 3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	30/09/2023	30/06/2023
Activo no corriente Activo corriente	39.575.469 81.524.011	29.845.876 55.831.671
Total del activo	121.099.480	85.677.547
Pasivo no corriente Pasivo corriente Patrimonio	19.187.909 101.521.734 389.837	15.239.123 69.423.744 1.014.680
Total del pasivo y patrimonio	121.099.480	85.677.547

#### 4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	30/09/2023	30/09/2022
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de	7.256.438 (233.935)	2.850.343 (51.525)
financiación	(3.533.122)	1.982.628
Aumento neto del efectivo	3.489.381	4.781.446

#### 5. INDICES

	30/09/2023	30/09/2022
Liquidez (1)	0,80	0,98
Solvencia (2)	0,00	0,00
Inmovilización del capital (3)	0,33	0,24

- (1) Activo corriente / pasivo corriente.
- (2) Patrimonio neto / Pasivo total.
- (3) Activo no corriente / activo total.

# 6. PERSPECTIVAS (Información no examinada y no cubierta por el Informe de Revisión)

Los primeros meses del ejercicio transcurrieron con los restos de la sequía, y esperando un fenómeno niño que hasta septiembre no se logró evidenciar. Aun así, en el negocio de Agroinsumos, los presupuestos de los rubros de fertilizantes y semillas fueron alcanzados, mientras que el de fitosanitarios estuvo cerca de cumplirse, pero por cuestiones climáticas quedó apenas por debajo de lo presupuestado. La sequía hizo que las aplicaciones de barbechos químicos se perdieran en algunas regiones. Nuestra dispersión geográfica nos permitió mitigar este fenómeno ya que al participar en zonas tan diferentes tuvimos regiones con performances muy superiores a la media, y otras por debajo por cuestiones climáticas.

En cuanto al mercado, estamos atravesando un ejercicio muy complejo debido a la situación actual de trabas en las importaciones, siendo que el negocio es muy dependiente del mercado internacional. Hay desabastecimiento de algunos productos claves como fertilizantes y algunos fitosanitarios puntuales que afectan directamente la performance del negocio.

En el área de Comercialización de Granos, cerramos el primer trimestre con un volumen de 475.792 toneladas acopiadas, 16% por debajo del año anterior, pero que se explica en gran parte por el gran volumen generado el año anterior durante el primer y más exitoso programa "dólar soja". En relación con los resultados, pudimos mejorar sensiblemente los márgenes estimados como consecuencia de la aplicación y extensión a nuevos productos del Programa de Incremento Exportador lanzados por el gobierno nacional.

A nivel internacional, la oferta desde el Mar Negro continúa fluyendo y manteniendo un buen ritmo de exportaciones; como resultado los compradores muestran cierta tranquilidad. El ingreso de la cosecha norteamericana es un factor bajista, aunque el pico de presión pareciera haber quedado atrás. Progresivamente, el foco del mercado se trasladará hacia el hemisferio sur, con especial atención a la evolución climática.

En el contexto local, las perspectivas productivas en descenso para la cosecha fina y la incertidumbre sobre las políticas económicas y comerciales llevan el interés de venta a mínimos por parte de los productores. Este factor podría, a corto plazo, permitir alguna mejora en cuanto a valores y a futuro, tomar un rol aún más relevante.

En el área de Producción Agrícola, al momento los cultivos de Fina en las regiones que se pudieron implantar bien están entrando en situaciones de déficit hídrico, excepto en el Sudeste, y parte de la región de Entre Ríos. En general aún no se han activado las precipitaciones de primavera, por lo que se ve una demora en el inicio de trabajos previos a la siembra de cultivos de grano grueso y se está evaluando cambio de planes de siembra, de Girasol en el Norte, y Maíz Temprano en la Región Oeste. No obstante a lo anterior los pronósticos de precipitaciones de año Niño son positivos esperando se recuperen los perfiles de humedad del suelo.

Desde el área de Innovación y Desarrollo Técnico seguimos enfocados en brindar soporte a socios de producción y servicio técnico a clientes e incorporando nuevas tecnologías y servicios al porfolio. Hacia el inicio del ejercicio sumamos a nuestra marca propia un híbrido de girasol (Grobosol 2318CL) para completar el porfolio de híbridos de girasol que ofrecemos al mercado. Este nuevo producto tiene una excelente performance en rinde bonificado, comportamiento a enfermedades, tolerancia al herbicida Clearsol y al igual que con los híbridos de maíz de Marca propia viene en Tratamiento Profesional de Semillas desde el semillero con Vitagrow TS, producto biológico con efectos de promoción de crecimiento de raíces, bioestimulante y antiestresante.

Por otro lado, en conjunto con las principales compañías de productos biológicos del país ensayamos y desarrollamos nuevas combinaciones de distintas bacterias, hongos y promotores de crecimiento en tratamiento profesional de semillas de trigo en búsqueda de ofrecer desde nuestro semillero soluciones más sustentables y rentables.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de noviembre de 2023

> SANTIAGO DAIREAUX Por Comisión Fiscalizadora

SANTIAGO COTTER Presidente

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

> GUILLERMO E. BONDANCIA Socio Contador Público U.B.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191