Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXX

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 6° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXX (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 22 de enero de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 6° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01 de diciembre de 2023 y finalizado el 31 de diciembre de 2023,** según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Totalmente amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **$ 686.740.243,00.-**
Período de Devengamiento: **del 01 de diciembre del 2023 al 31 de diciembre de 2023**.
Monto de Intereses que se abonan: **$ 65.812.606,62.- (9,583333333%s/VN)**
Tasa nominal anual**: 115,000000000%**
Monto de Intereses acumulados al inicio: **$ 253.090.661,51.- (36,8539144%s/VN)**
Monto de Intereses acumulados que se abonan: **$ 253.090.661,51.- (36,8539144%s/VN)**
Monto de Intereses acumulados al cierre: **$ 0,00.- (00,000000000%s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **$ 144.578.748,70.- (21,0529018%s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **$ 542.161.494,30.- (78,947098241%s/VN)**

Total a transferir: **$ 463.482.016,83.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, enero de 2024

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXX

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**