

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 22 de enero de 2024.

Señores  
**Comisión Nacional de Valores**  
**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**  
**Mercado Abierto Electrónico S.A.**

**Presente**

## **AVISO DE PAGO DE AMORTIZACIÓN E INTERESES**

### **AGRÍCOLA NOROESTE S.R.L**

#### **Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase I por V.N. \$ 39.349.846**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase I por V.N. \$ 39.349.846, emitidas por Agrícola Noroeste S.R.L. (la "Emisora") el día 27 de octubre de 2021, se informa que la Emisora, de acuerdo con lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión de fecha 19 de octubre de 2021, pagará amortización e intereses respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase I según se indica a continuación:

**Pago de Servicio N°:** 8<sup>va</sup> de amortización y 9<sup>na</sup> de intereses.

**Fecha de pago:** 29 de enero de 2024.

**Período al que corresponde el pago:** 27 de octubre de 2023 al 28 de enero de 2024.

**Tasa de interés del período:** 127,6988% anual.

**Cantidad de días del período:** 94 (noventa y cuatro) días.

**Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal:** 6,577362849%

**Monto de interés que se abona en Pesos:** \$ 2.588.182,15

**Porcentaje de amortización:** 10 %

**Monto de amortización:** \$ 3.934.984,60

**Saldo de valor nominal en pesos:** \$ 3.934.984,60

**Porcentaje del residual sobre V.N. inicial:** 10%.

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

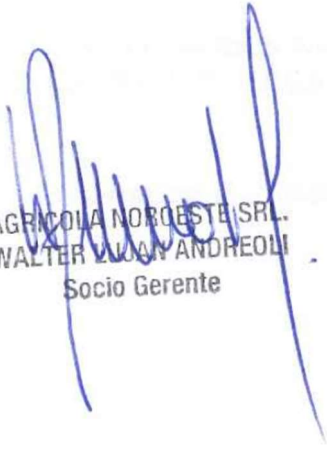
**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Moneda de pago:** Pesos.

**Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase I:**

- a) Código BCBA: NAC1P, NAC1D y NAC1C
- b) Código CVSA: 55703

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase I.



AGRICOLA NOROESTE SRL.  
WALTER LUJAN ANDREOLI  
Socio Gerente

---

**Responsable de Relaciones con el Mercado**

**Agrícola Noroeste S.R.L**