



Señores:  
**Bolsas y Mercados Argentinos**  
Presente

Señores:  
**Mercado Abierto Electrónico**  
Presente

**PAGO DE CAPITAL E INTERESES - RECTIFICATORIO**  
**Fideicomiso Financiero Amfays Serie 37**

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 27° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 37 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 02 de enero de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 27° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

**Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:**

Totalmente amortizado.

**Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:**

Totalmente amortizado.

**Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:**

Valor Nominal Emitido: **\$ 96.517.358,00.-**

Período de Devengamiento: **30 de noviembre de 2023 al 01 de enero de 2024.**

Monto de intereses devengados del período que se abonan: **\$ 2.094.294,45 (2,169863014%*s/VN*)**

Monto de Intereses acumulados al inicio: **\$ 38.675.421,95 (40,070949670%*s/VN*)**

Monto de Intereses acumulados que se abonan: **\$ 4.923.615,41.- (5,101274537%*s/VN*)**

Monto de Intereses acumulados al cierre: **\$ 33.751.806,54 (34,969675133%*s/VN*)**

Amortización Normal en pesos: **\$ 0,00 (0,000000000%*s/VN*)**

Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 96.517.358,00 (100,000000000%*s/VN*)**

Tasa nominal anual: **24,000000000%**

Total a transferir: **\$ 7.017.909,86.-**

Se hace saber al público inversor que el aviso rectificatorio es solo a efectos informativos, no modificando el importe total pagado pero sí los conceptos que incluían los intereses del Título C.

Buenos Aires, diciembre de 2023

**TMF Trust Company (Argentina) S.A.**  
**Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Amfays Serie 37**  
**y no a título personal**

**Rodrigo Pagano**  
**(Apoderado)**

**Jorge I. Sodano**  
**(Apoderado)**