



General Rodriguez 5 de Febrero de 2024.

A la
Comisión Nacional de Valores. (CNV).
Presente

A
Bolsas y Mercados Argentinos (ByMA), Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA).
Presente

Al
Mercado Abierto Electrónico SA (MAE)
Presente

Ref.: Mastellone Hermanos Sociedad Anónima.
Informe trimestral de Obligaciones Negociables según lo dispuesto en el Título IV, Capítulo II, Artículo 1, Anexo III, de las Normas de la Comisión Nacional de Valores.

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds., a efectos de adjuntar el informe trimestral al 31 de Diciembre de 2023 respecto de las Obligaciones Negociables emitidas por la Compañía las cuales son:

- Obligaciones Negociables Clase/Serie G vencimiento 2026

Saludamos muy atentamente.

Mastellone Hermanos S.A.

Claudio O. Fernández Saavedra
Responsable de Relaciones con el Mercado



Informe trimestral al 31 de Diciembre de 2023 sobre emisión de obligaciones negociables, Cedears, otros valores representativos de deuda y/o certificados de participación

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE G

1. **Emisor:** MASTELLONE HERMANOS S.A.
2. **Tipo de valor negociable emitido:** Obligación Negociable
3. **Fechas autorizaciones CNV:**

Del Programa: 15/02/2018 y su actualización y modificación fue autorizada el día 28/05/2021

De la Serie: Serie emitida en el marco del Programa, en el marco de lo establecido por el artículo 41, Capítulo V, Título II de las Normas de la CNV.

4. Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:

Moneda: Dólar Estadounidense

Monto del Programa: 500.000.000

Monto de la Serie: 110.866.412

5. Fecha de colocación de cada serie y/o clase: Serie G: 30/06/2021

6. Para el programa y/o cada clase y/o serie:

Monto colocado total: 110.866.412

Monto total en circulación: 110.866.412

Monto total neto ingresado a la emisora: No se produjo ingreso de fondos dado que la emisión de las Obligaciones Negociables Clase G resulta de la ejecución de la oferta Canje lanzada por la Compañía el 1 de junio de 2021 cuya ejecución final aconteció el día 30 de junio de 2021).

7. **Precio de colocación de cada serie y/o clase (%):** 100%
8. **Tasa de interés de cada serie y/o clase:** 10,95% (tasa fija)
9. **Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):** 60 meses
10. **Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:**

Los intereses serán pagados por trimestre vencido, con un primer pago el 30 de septiembre de 2021

11. Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:

El principal de las Obligaciones Negociables amortizará totalmente en un solo pago el día 30 de junio de 2026.



12. **Detalle de amortización e interés:** surge de lo detallado en los puntos 10 y 11 del presente informe.

13. **Cotización:**

- Bolsas y Mercados Argentinos S. A.
- Mercado Abierto Electrónico
- Bolsa de Luxemburgo

14. **Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones:**

No existen. Las obligaciones negociables no son convertibles en acciones.

15. **Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:**

Las Obligaciones Negociables Clase G cuentan con las siguientes garantías: (i) una prenda bajo la forma de una garantía fiduciaria sobre el 100% del capital social de la sociedad subsidiaria Leitesol Industria e Comercio S.A., regida por la ley brasileña; (ii) una hipoteca en primer grado de privilegio sobre todos los derechos y titularidad de la Planta V para la producción de leche en polvo y depósito de leche en polvo ubicada en General Rodríguez, Provincia de Buenos Aires, Argentina y otros derechos relacionados, regida por la ley argentina; (iii) una prenda con registro en primer grado de privilegio sobre los equipos ubicados en el inmueble hipotecado y otros derechos de la Compañía relacionados, regida por la ley argentina; (iv) un derecho real de garantía en primer grado de privilegio en una cuenta de reserva para el servicio de deuda en Nueva York y los fondos allí depositados en base a un contrato de prenda y control que se rige por la ley de Nueva York; y (v) la garantía de las subsidiarias Mastellone San Luis S.A., y Con-Ser S.A.

16. **Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:**

Gastos estimados: aproximadamente el 2,95% del total de la emisión de las Obligaciones Negociables.

17. **Otros datos:** -----

18. **Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos:**

Prospecto de Programa: 31/05/2021

Suplemento de Prospecto: 1/06/2021

19. **Observaciones:**

Claudio O. Fernández Saavedra
Responsable de Relaciones con el Mercado
Mastellone Hermanos S.A.