

**Aviso de pago
MSU S.A.**

Ciudad de Buenos Aires, 5 de Febrero de 2024

A los Señores Tenedores:

MSU S.A., en su carácter de Emisor y Agente de Cálculo de Obligaciones Negociables Serie XII por un valor nominal U\$S 60.777.529, emitidas en el marco de su Programa de Obligaciones Negociables por hasta U\$S 150.000.000 (o su equivalente en otras monedas), informa por este medio a los tenedores de las ON Serie XII que con fecha 14 de febrero de 2024 se procederá al pago del quinto servicio de intereses de conformidad con el siguiente detalle:

<u>Agente de Pago:</u>	Caja de Valores S.A. (25 de Mayo 362, CABA)
<u>Nro. de especie C.V.S.A.:</u>	56.573
<u>Fecha de efectivo Pago:</u>	14 de febrero de 2024
<u>Horario de Pago:</u>	De 10:00 a 15:00 Hs.
<u>Período de Devengamiento:</u>	14/11/2023 (inclusive) al 14/02/2024 (exclusive).
<u>Concepto que se abona:</u>	Intereses
<u>Moneda de Pago:</u>	Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.
<u>Capital Pendiente de Amortización:</u>	U\$S 60.777.529
<u>Porcentaje de valor residual sobre V.N. inicial:</u>	100%
<u>Tasa de interés Nominal Anual:</u>	4,90%
<u>Monto total de intereses que se abona:</u>	La suma de pesos que resulte de convertir U\$S 750.644,11 al Tipo de Cambio Aplicable.
<u>Tipo de Cambio Aplicable:</u>	Corresponderá al tipo de cambio publicado por el BCRA mediante la Comunicación "A" 3500 del día 7 de febrero de 2024. Conforme lo previsto en el Suplemento de Prospecto dicho tipo de cambio es el correspondiente al día hábil anterior a la fecha de cálculo, definida esta como la fecha que opera el segundo día hábil antes de la fecha de pago.
<u>Porcentaje intereses del periodo sobre V.N. inicial:</u>	1,24%

El pago de intereses se efectuará a través de Caja de Valores S.A. a las personas a cuyo nombre se encuentren registradas las Obligaciones Negociables al 9 de febrero de 2024.

Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON Serie XII.

Sin otro particular lo saludo atentamente,

Federico Walter
Responsable de Relaciones con el Mercado