

LABORATORIOS RICHMOND S.A.C.I.F.

**RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL
31 DE DICIEMBRE DE 2023**

**Información requerida por el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I Título IV de las normas de la Comisión
Nacional de Valores (N.T. 2013)**

1. BREVE COMENTARIO SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Laboratorios Richmond S.A.C.I.F es una empresa farmacéutica de capitales argentinos especializada fundamentalmente en productos de Prescripción y de alto valor agregado. Si bien la empresa tiene más de 87 años, los accionistas actuales tomaron el control de la compañía hace más de 20 años. La empresa continúa desarrollando un fuerte programa de crecimiento y expansión regional, actualmente cuenta con 4 subsidiarias operativas en Latinoamérica, en Colombia, Chile, Paraguay, y México, y con más de 17 socios estratégicos que distribuyen sus productos en otros países de América, África y Asia.

Laboratorios Richmond desarrolla su actividad productiva, por un lado, en Argentina dentro del parque industrial de Pilar en la provincia de Buenos Aires, donde cuenta con (i) una unidad productiva para productos sólidos orales no segregados, principalmente destinada para líneas de infectología, sistema nervioso central y cardio-metabólico, inaugurada en el 2011, (ii) una segunda unidad productiva dedicada a productos de alta potencia (sólidos orales segregados), principalmente oncológicos, inaugurada en el 2022, y (iii) un terreno cedido a la construcción de una tercer unidad productiva como se describe en el párrafo siguiente. Por otro lado, cuenta con otra unidad productiva para productos no segregados en la ciudad de Bogotá, Colombia, y en septiembre de 2022, constituyó una sociedad anónima, denominada Laboratorios Richmond División Liofilizados, la cual adquirió un predio para instalar otra planta productiva, también en el mencionado Parque industrial de Pilar, que se encuentra en etapa preoperativa. La Empresa da el debido soporte productivo a través de los distintos laboratorios (desarrollo, control de calidad, y cuidado de producto).

Durante los últimos años en la Argentina, se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado directamente en las cifras de los presentes estados financieros. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

El informe de fecha de 11 de marzo de 2024
se extiende en documento aparte

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1- F°21

Por Comisión Fiscalizadora

FABIÁN GUSTAVO MARCOTE (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°231 - F°165

SANTIAGO G. LIZZOLI
Síndico Titular
CP C.P.C.E.C.A.B.A. T°220 – F°11

MARCELO R. FIGUEIRAS
Presidente

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener su previa conformidad, para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios (“MULC”) tales como: el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, el pago de utilidades y dividendos, o el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior.

En cuanto a las ventas de medicamentos, en 2023 continuó el proceso de caída que se había iniciado en 2022 a raíz de la menor demanda, la baja del poder adquisitivo y la dinámica de los precios de los medicamentos. Durante 2022 y 2023, el Gobierno realizó esfuerzos para contener los precios sectoriales vía acuerdos con los laboratorios; esta dinámica generó retrasos a nivel de traslados de costos a precios y no logró recomponer la demanda. Esta política de precios establecida fundamentalmente durante 2023, afectó en forma directa los resultados de estos estados contables, ya que los precios de los productos medicinales que produce y comercializa Richmond, fueron incrementados en montos sustancialmente menores que los costos de la empresa.

Durante el año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición. El 12 de diciembre de ese año, a pocos días de la asunción del Presidente Milei, se produjo una fuerte devaluación del Peso. Esta modificación cambiaria, afectó también los presentes estados contables, tal como se observa en los mismos.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. A la fecha distintas partes de este DNU se encuentran cuestionadas en sede judicial, no habiendo sido al presente tratado por el Congreso de la Nación.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre (“BOPREAL”) en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

El informe de fecha de 11 de marzo de 2024
se extiende en documento aparte

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1- F°21

Por Comisión Fiscalizadora

FABIÁN GUSTAVO MARCOTE (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°231 - F°165

SANTIAGO G. LIZZOLI
Síndico Titular
CP C.P.C.E.C.A.B.A. T°220 – F°11

MARCELO R. FIGUEIRAS
Presidente

Por otra parte, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina" (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas, lo que podría afectar la cadena de suministro de la Sociedad.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año 2022 del 94,8% y para 2023 de un 211,4%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 72,5% y 356,3% para ambos años, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre, descrito en los párrafos anteriores, el cual continua a la fecha, ha impactado en los presentes estados financieros, generando un resultado integral negativo atribuible a Laboratorios Richmond que asciende a 9.449 millones de pesos, el cual se vio fuertemente afectado por los resultados financieros que ascendieron a 19.165 millones de pesos de pérdida, derivado principalmente por la revaluación de los pasivos en moneda extranjera. Esto es un claro reflejo de las asimetrías de las diferentes variables económicas, donde el tipo de cambio, que tuvo un incremento anual de un 356%, en los últimos días del año experimentó una suba del 118% (de \$360 a \$808 por U\$S1), por encima de todo pronóstico.

Por su parte, los resultados operativos ascendieron a una ganancia de 5.299 millones de pesos, con un margen bruto sobre ventas netas de un 53%; en este sentido, la Sociedad continúa con una política de producción rentable junto con una fuerte eficientización de los gastos y expansión regional.

La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Se detallan a continuación las distintas líneas que componen el mencionado resultado:

Las ventas netas alcanzaron para el presente año 39.028 millones de pesos y 57.518 millones de pesos para el mismo período del año anterior, de las cuales 8.312 millones de pesos corresponden a las últimas entregas de vacunas. En consecuencia, las ventas del período 2023 comparadas con el del año anterior, netas de vacunas, estuvieron en término de volumen un 1% por encima del año anterior, mientras que a nivel de precios decreció un 21% comparativo, debido a su evolución por debajo de la inflación, dados los controles de precios que se produjeron en el período, tal como se mencionó precedentemente. Por

El informe de fecha de 11 de marzo de 2024
se extiende en documento aparte

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1- F°21

Por Comisión Fiscalizadora

FABIÁN GUSTAVO MARCOTE (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°231 - F°165

SANTIAGO G. LIZZOLI
Síndico Titular
CP C.P.C.E.C.A.B.A. T°220 – F°11

MARCELO R. FIGUEIRAS
Presidente

su parte, el margen bruto se incrementó en el 2023, alcanzando un 53%, mientras que fue un 47% en el comparativo con el mismo período del año 2022.

Los gastos de comercialización y de administración disminuyeron con respecto al mismo período del año anterior. Como consecuencia de lo mencionado, el resultado operativo ordinario correspondiente al ejercicio del año 2023 fue positivo y ascendió a 5.299 millones de pesos.

Los resultados financieros netos totalizaron una pérdida de 19.165 millones de pesos para el ejercicio del 2023, y de 7.026 millones de pesos para el 2022. Los correspondientes al 2023 fueron generados principalmente, por un lado, por el crecimiento de los pasivos, y por el otro, por la significativa devaluación del peso contra el dólar estadounidense producida al final del ejercicio. Por otro parte, los intereses se incrementaron en un 19% comparado con el año anterior; si bien las tasas alcanzaron un valor por encima del 130% TNA, la Sociedad ha logrado, en la mayor parte del año, mantener sus líneas de crédito a plazos negociados en el tercer trimestre del año. En cuanto al resultado por posición monetaria neta (ajuste por inflación) fue de 14.719 millones de ganancia, y responde a los pasivos monetarios netos.

En consecuencia, balance consolidado atribuible a Laboratorios Richmond registró un resultado negativo neto de 10.926 millones de pesos para el 2023, siendo el resultado neto de las empresas que consolidan, negativo en 10.851 millones de pesos. Por su parte, los otros resultados integrales por diferencias de conversión de sociedades en el exterior fueron positiva de 1.402 millones de pesos, dejando a la sociedad con un resultado integral negativo, ya referido de 9.449 millones de pesos atribuibles a la parte controladora.

2. ESTRUCTURA FINANCIERA CONSOLIDADA

	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
ACTIVO CORRIENTE	31.398.046.086	43.722.047.604	93.627.951.697	49.501.520.259	40.981.410.893
ACTIVO NO CORRIENTE	123.505.785.560	83.083.467.555	62.226.874.797	28.974.563.895	23.022.759.065
TOTAL ACTIVO	154.903.831.646	126.805.515.159	155.854.826.494	78.476.084.154	64.004.169.958
PASIVO CORRIENTE	36.305.902.522	28.132.943.700	56.572.677.910	32.507.163.081	30.729.124.467
PASIVO NO CORRIENTE	95.645.336.215	66.854.737.604	66.673.540.059	14.412.752.482	7.098.568.922
TOTAL PASIVO	131.951.238.737	94.987.681.304	123.246.217.969	46.919.915.563	37.827.693.389
PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	22.549.487.352	31.421.574.180	32.111.134.878	30.952.334.386	25.556.295.153
PARTICIPACIONES NO CONTROLADORA	403.105.557	396.259.675	497.473.647	603.834.205	620.181.416
PATRIMONIO NETO	22.952.592.909	31.817.833.855	32.608.608.525	31.556.168.591	26.176.476.569
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	154.903.831.646	126.805.515.159	155.854.826.494	78.476.084.154	64.004.169.958

El informe de fecha de 11 de marzo de 2024
se extiende en documento aparte

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1- F°21

Por Comisión Fiscalizadora

FABIÁN GUSTAVO MARCOTE (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°231 - F°165

SANTIAGO G. LIZZOLI
Síndico Titular
CP C.P.C.E.C.A.B.A. T°220 – F°11

MARCELO R. FIGUEIRAS
Presidente

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
RESULTADO BRUTO	20.552.805.208	27.177.845.152	29.899.815.518	27.580.587.236	23.571.922.147
RESULTADO OPERATIVO ORDINARIO	5.298.911.118	9.242.541.253	13.987.660.108	14.124.793.086	10.094.208.673
RESULTADO NETO DE INV.EN SOC.ART. 33 LEY.19550	(239.644.795)	7.332.553	-	-	(44.726.330)
RESULTADO POR COMBINACION DE NEGOCIO		-	-	-	201.854.100
RESULTADOS FINANCIEROS	(19.164.541.912)	(7.026.323.884)	(5.686.464.711)	(7.480.466.445)	(7.951.729.371)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	181.283.144	266.140.091	297.036.660	293.254.487	321.311.907
RESULTADO NETO ORDINARIO	(13.923.992.445)	2.489.690.013	8.598.232.057	6.937.581.128	2.620.918.979
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	2.997.531.246	(1.993.327.702)	(4.949.944.932)	(2.488.177.083)	(1.055.667.841)
RESULTADO NETO	(10.926.461.199)	496.362.311	3.648.287.125	4.449.404.045	1.565.251.138
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	1.402.134.289	(693.497.034)	(1.125.303.694)	42.204.225	(94.000.934)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	<u>(9.524.326.910)</u>	<u>(197.134.723)</u>	<u>2.522.983.431</u>	<u>4.491.608.270</u>	<u>1.471.250.204</u>
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO					
ATRIBUIBLE A:					
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	(10.850.907.920)	508.940.279	3.587.824.042	4.452.079.326	1.451.473.620
PARTICIPACIONES NO CONTROLADORA	(75.553.279)	(12.577.968)	60.463.083	(2.675.281)	113.777.518
RESULTADO INTEGRAL TOTAL					
ATRIBUIBLE A:					
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	(9.448.773.631)	(184.556.755)	2.462.520.348	4.494.283.551	1.357.472.686
PARTICIPACIONES NO CONTROLADORA	(75.553.279)	(12.577.968)	60.463.083	(2.675.281)	113.777.518

4. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
FONDOS GENERADOS (APL.) A LAS ACT.OPERATIVAS	(2.505.719.573)	(13.345.560.972)	22.650.283.563	(1.099.973.392)	1.108.047.985
FONDOS APLICADOS A LAS ACT.DE INVERSION	(12.552.602.669)	(23.181.355.582)	(36.669.112.827)	(6.460.224.098)	(6.196.681.343)
FONDOS GENERADOS (APL.) POR LAS ACT. DE FINANCIACIÓN	9.249.306.656	4.079.125.854	55.403.888.014	10.323.231.836	278.291.695
TOTAL DE FONDOS GENERADOS (APL.) DURANTE EL EJERCICIO	(5.809.015.586)	(32.447.790.700)	41.385.058.750	2.763.034.346	(4.810.341.663)

El informe de fecha de 11 de marzo de 2024
se extiende en documento aparte

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1- F°21

Por Comisión Fiscalizadora

FABIÁN GUSTAVO MARCOTE (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°231 - F°165

SANTIAGO G. LIZZOLI
Síndico Titular
CP C.P.C.E.C.A.B.A. T°220 – F°11

MARCELO R. FIGUEIRAS
Presidente

5. VOLUMEN DE PRODUCCIÓN Y VENTAS

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Productos terminados (*)	12.755.941	12.362.639	12.856.184	9.635.269	8.793.813
Volumen de ventas					
En el mercado local	2.156.421	4.104.834	11.705.747	2.221.031	2.129.474
En el mercado externo	409.658	574.625	284.380	217.465	381.604
Subsidiarios en el exterior	8.451.152	7.627.786	7.344.674	5.982.225	6.502.596
Total volumen de ventas (*)	11.017.231	12.307.245	19.334.801	8.420.721	9.013.674

(*) En diferentes unidades de medida según su comercialización

6. ÍNDICES

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
LIQUIDEZ (1)	0,86	1,55	1,66	1,52	1,33
SOLVENCIA (2)	0,17	0,33	0,26	0,67	0,69
INMOVILIZACIÓN DEL CAPITAL (3)	0,80	0,66	0,40	0,37	0,36
RENTABILIDAD (4)	(39,62%)	1,58%	11,18%	15,42%	6,11%
(1) Activo corriente / Pasivo corriente					
(2) Patrimonio Neto Total / Pasivo Total					
(3) Activo no corriente / Total del Activo					
(4) Resultado neto del ejercicio (no incluye Otros Resultados Integrales) / Patrimonio Neto total promedio					

7. PERSPECTIVAS

La Sociedad continúa con una política de producción rentable junto con una fuerte eficientización de los gastos y expansión regional. Asimismo, la empresa continúa abocada a los proyectos de inversión industrial, completando la integración de la estructura regional y favoreciendo el lanzamiento de nuevos productos tanto en las terapias tradicionales como en la incorporación de productos biosimilares. En este sentido, se comenzó con la exportación a México, la cual lleva un esfuerzo inicial importante en términos de inversión, que se espera capitalizar con un crecimiento en las exportaciones de productos de alta especialidad para las distintas subsidiarias con base en una mayor capacidad productiva en plantas propias, así como continuar con la aprobación de nuevos registros en la región.

Por su parte, la construcción de la planta de Biotecnología continúa avanzando; la construcción de los edificios principales ha concluido correctamente, restando sólo completar algunas obras de terminación

El informe de fecha de 11 de marzo de 2024
se extiende en documento aparte

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1- F°21

Por Comisión Fiscalizadora

FABIÁN GUSTAVO MARCOTE (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°231 - F°165

SANTIAGO G. LIZZOLI
Síndico Titular
CP C.P.C.E.C.A.B.A. T°220 – F°11

MARCELO R. FIGUEIRAS
Presidente

y de instalaciones de servicios. En cuanto a la instalación de los distintos equipamientos, se han generado demoras en la ejecución de las obras debido a las complicaciones sufridas en el proceso de liberación de la Aduana de los equipos y productos importados ya comentadas. Por tal motivo, la Empresa confeccionó un nuevo cronograma general del proyecto, que permitirá concluir las diferentes etapas este año. Paralelamente el Laboratorio Richmond -en calidad de usufructuario del Fideicomiso VIDA- avanza en la firma de diferentes contratos de transferencia de tecnología para la producción y venta de vacunas, con el objetivo de dar rápidamente curso a la operación una vez habilitada la planta.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2024.

El informe de fecha de 11 de marzo de 2024
se extiende en documento aparte

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1- F°21

Por Comisión Fiscalizadora

FABIÁN GUSTAVO MARCOTE (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°231 - F°165

SANTIAGO G. LIZZOLI
Síndico Titular
CP C.P.C.E.C.A.B.A. T°220 – F°11

MARCELO R. FIGUEIRAS
Presidente