

BOLDT S.A.

BOLDT[®]

BOLDT S.A.

Estados financieros consolidados
Intermedios condensados
al 31 de enero de 2024,
presentados en forma comparativa

CONTENIDO

RESEÑA INFORMATIVA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

NÓMINA DEL DIRECTORIO

Elegido por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023 y modificado por la Asamblea General Ordinaria celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Guillermo Enrique Gabella
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Gabriel Amillano Cuesta
<u>Director Titular</u>	Dolly Marta Albergoli
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo
<u>Director Suplente</u>	Pablo Ferrari

La duración de los mandatos es por el término de 2 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2024.

NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Elegida por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Síndico Titular</u>	María Paula Sallenave
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Titular</u>	Ignacio Alberto Lobos Oroño
<u>Síndico Suplente</u>	Esteban Raúl Dominguez
<u>Síndico Suplente</u>	Rodrigo Paredes Bluma
<u>Síndico Suplente</u>	María Belén De caro

La duración de los mandatos es por el término de 1 ejercicio y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros finalizados el 31 de octubre de 2024.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE ENERO DE 2024

Por el período de tres meses iniciado el 1° de noviembre de 2023 y finalizado el 31 de enero de 2024,
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	BOLDT S.A.	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257 - 2do Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Holding; negocio de explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	03/11/1943
	Última modificación	21/12/2023
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	218.251	
Fecha de vencimiento del Estatuto	03/11/2042	

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	N° de votos que otorga		
3.150.754.394	Ordinarias escriturales	1	1	3.150.754.394	3.150.754.394

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Al 31 de enero de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

	Nota	31/01/2024	31/10/2023
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	4.	10.020.624.755	10.476.790.304
Activos intangibles	5.	539.278.968	536.307.572
Participaciones permanentes en entidades	6.	19.065.719.498	16.919.320.407
Derechos de uso	7.	2.104.514.870	2.516.295.170
Créditos por ventas	10.	6.310.075	5.636.670
Otros créditos	8.	5.888.564.565	5.560.339.783
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	91.064.214	265.425.930
Activo por impuesto diferido		-	1.312.051.246
Total del activo no corriente		37.716.076.945	37.592.167.082
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	9.	1.297.824.037	1.012.456.272
Otros créditos	8.	1.113.109.406	1.637.140.731
Créditos por ventas	10.	3.559.949.387	3.493.648.926
Inversiones corrientes	11.	979.479.600	996.207.784
Efectivo y equivalentes	12.	2.887.772.958	4.537.420.508
Total del activo corriente		9.838.135.388	11.676.874.221
Total del activo		47.554.212.333	49.269.041.303
PATRIMONIO			
Capital en acciones		3.150.754.394	3.150.754.394
Ajuste de capital		48.783.257.965	48.783.257.965
Capital escindido		(686.271.151)	(686.271.151)
Prima por compra de participaciones bajo control común		640.319.122	640.319.122
Reservas		1.684.974.168	1.684.974.168
Otros resultados integrales acumulados		12.564.639.431	9.262.380.551
Resultados no asignados		(41.172.103.118)	(35.281.735.619)
Atribuible a los propietarios de la controladora		24.965.570.811	27.553.679.430
Atribuible a las participaciones no controladoras		-	-
Total patrimonio		24.965.570.811	27.553.679.430
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Préstamos	13.	5.666.933.009	4.162.182.065
Pasivos por arrendamiento	7.	213.983.314	256.676.629
Deudas comerciales	15.	645.087.159	1.087.914.449
Provisiones	16.	702.548.254	1.011.885.113
Pasivo por impuesto diferido		28.058.187	-
Total del pasivo no corriente		7.256.609.923	6.518.658.256
PASIVO CORRIENTE			
Participaciones permanentes en entidades	6.	101.106.617	57.335.268
Deuda por impuesto a las ganancias	22.	49.005.009	52.836.557
Préstamos	13.	2.829.121.068	3.359.277.401
Pasivos por arrendamiento	7.	1.783.517.250	1.244.380.131
Otras deudas	14.	3.786.337.142	3.674.449.461
Deudas comerciales	15.	6.782.944.513	6.808.424.799
Total del pasivo corriente		15.332.031.599	15.196.703.617
Total del pasivo		22.588.641.522	21.715.361.873
Total del pasivo y patrimonio		47.554.212.333	49.269.041.303

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Salleneve
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Nota	31/01/2024	31/01/2023
Ingresos netos por ventas	17.	3.905.867.109	9.641.583.398
Costo de servicios y productos vendidos	18.	(3.983.114.992)	(8.324.728.146)
Resultado bruto		(77.247.883)	1.316.855.252
Gastos de comercialización	19.	(1.438.099.271)	(1.341.035.709)
Gastos de administración	19.	(798.449.870)	(1.957.740.664)
Otros ingresos	20.	60.443.462	75.559.088
Otros egresos	20.	(20.006.015)	(119.997.317)
Resultado de actividades operativas		(2.273.359.577)	(2.026.359.350)
Ingresos financieros	21.	379.209.523	836.865.421
Costos financieros	21.	(5.176.170.672)	(552.153.901)
Resultado por exposición monetaria		3.427.960.177	533.370.109
Resultado financiero, neto		(1.369.000.972)	818.081.629
Resultado de participación en sociedades	6.	(552.270.407)	1.307.852.600
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(4.194.630.956)	99.574.879
Impuesto a las ganancias	22.	(1.695.736.543)	(783.160.755)
Resultado del período		(5.890.367.499)	(683.585.876)
Otros resultados integrales			
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>			
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	6.	3.302.258.880	647.126.104
Otros resultados integrales, netos de impuestos		3.302.258.880	647.126.104
Resultado integral del período		(2.588.108.619)	(36.459.772)
Resultado atribuible a:			
Propietarios de la controladora		(5.890.367.499)	(616.618.205)
Participaciones no controladoras		-	(66.967.671)
Resultado del período		(5.890.367.499)	(683.585.876)
Resultado integral total atribuible a:			
Propietarios de la controladora		(2.588.108.619)	30.507.899
Participaciones no controladoras		-	(66.967.671)
Resultado integral del período		(2.588.108.619)	(36.459.772)
Resultado por acción	23.		
Básico:			
Ordinario		(1,87)	(0,22)
Total		(1,87)	(0,22)
Diluido:			
Ordinario		(1,87)	(0,22)
Total		(1,87)	(0,22)

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO
 Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024
 presentado en forma comparativa
 Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones a emitir	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2022	3.150.754.394	62.367.664.619	-	4.216.215.295	640.319.122	70.374.953.430	2.154.179.694	9.828.357.148	(32.188.658.958)	(20.206.122.116)	50.168.831.314	372.185.814	50.541.017.128
Resultado Integral del período	-	-	-	-	-	-	-	647.126.104	(616.618.205)	30.507.899	30.507.899	(66.967.671)	(36.459.772)
Saldos al 31 de enero de 2023	3.150.754.394	62.367.664.619	-	4.216.215.295	640.319.122	70.374.953.430	2.154.179.694	10.475.483.252	(32.805.277.163)	(20.175.614.217)	50.199.339.213	305.218.143	50.504.557.356

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido (Nota 30.)	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2023	3.150.754.394	48.783.257.965	(686.271.151)	-	640.319.122	51.888.060.330	1.684.974.168	9.262.380.551	(35.281.735.619)	(24.334.380.900)	27.553.679.430	-	27.553.679.430
Resultado Integral del período	-	-	-	-	-	-	-	3.302.258.880	(5.890.367.499)	(2.588.108.619)	(2.588.108.619)	-	(2.588.108.619)
Saldos al 31 de enero de 2024	3.150.754.394	48.783.257.965	(686.271.151)	-	640.319.122	51.888.060.330	1.684.974.168	12.564.639.431	(41.172.103.118)	(26.922.489.519)	24.965.570.811	-	24.965.570.811

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

María Paula Sallenave
 Síndico - Por delegación
 Comisión Fiscalizadora
 Contadora Pública - U. S.
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
 Presidente

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	31/01/2024	31/01/2023
Flujos de efectivo por actividades operativas		
Resultado del período	(5.890.367.499)	(683.585.876)
Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones		
Cargo por impuesto a las ganancias	1.695.736.543	783.160.755
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	953.494.960	1.702.322.476
Depreciación de propiedades de inversión	-	38.375.259
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	14.415.439	56.017.064
Depreciación de derechos de uso (Nota 7. y 19.)	411.780.300	1.401.877.426
Recupero de deudores incobrables	-	1.965.773
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(2.765.454.271)	(502.305.504)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo (Nota 20.)	-	115.042.192
Resultado por exposición monetaria de previsión para deudores incobrables (Nota 10.)	-	(3.862.217)
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	(415.175.432)	(269.533.862)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	20.621.627	102.535.574
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(970.973.878)	(1.380.928.879)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	1.583.920.692	1.661.192.466
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	(137.460.665)	2.222.518.927
Resultado de participaciones en entidades (Nota 6.)	552.270.407	(1.307.852.600)
Baja de activos intangibles (Nota 5.)	300.095	91.763.185
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	109.817.459	187.048.260
Diferencia de conversión de otras operaciones en el exterior	570.404.178	96.690.644
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) de créditos por ventas	(66.973.866)	(200.903.597)
(Aumento) de inventario	(285.367.765)	(198.814.765)
Disminución de otros créditos	195.806.543	315.329.911
(Disminución)/Aumento de deudas comerciales	(468.307.576)	3.030.717.744
Aumento/(Disminución) de otras deudas	111.887.681	(190.661.893)
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	(3.978.886)	-
Impuesto a las ganancias pagado	(205.718.569)	(264.446.545)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas	(4.989.322.483)	6.803.661.918
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(438.059.789)	(5.232.267.750)
Pago por incorporación de activos intangibles	-	(38.334.191)
Cobranza por venta de propiedades, planta y equipo	-	442.910.147
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	154.188.850	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(283.870.939)	(4.827.691.794)
Flujos de efectivo por actividades de financiación:		
Préstamos obtenidos/(cancelados), neto	974.594.611	(1.832.418.668)
Pagos de arrendamientos	(116.503.010)	(905.185.900)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	858.091.601	(2.737.604.568)
(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(4.415.101.821)	(761.634.444)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 12.)	4.537.420.508	2.854.324.668
(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(4.415.101.821)	(761.634.444)
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	2.765.454.271	502.305.504
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12.)	2.887.772.958	2.594.995.728

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión FiscalizadoraGustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
PresidenteContadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EL GRUPO Y SUS OPERACIONES**1.1. Información general sobre el Grupo**

Boldt S.A. (en adelante, “la “Sociedad”) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. Los presentes estados financieros comprenden los de la Sociedad y sus subsidiarias: Boldt Chile SpA e ICM S.A. (en conjunto, identificados como el “Grupo”). El Grupo está principalmente involucrado en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

1.2. Información llamado a licitación pública

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, a través de la sociedad controlada Trilenium S.A.U. tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLyC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLyC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibile. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presento ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

En forma consecuyente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a oficiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

1.3. Actividad de juego online

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Con fecha 5 de enero de 2024 se autorizó el inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Córdoba.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. Con fecha 21 de junio de 2023 se ha dado inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Mendoza.

1.4. Capital de trabajo negativo y reducción obligatoria de capital

El Grupo expone un capital de trabajo negativo de \$5.493.896.211 originado básicamente en los compromisos asumidos por la compra de máquinas tragamonedas y obligaciones financieras derivadas de las inversiones antes indicadas. Adicionalmente en el período de tres meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$5.890.367.499 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$41.172.103.118. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales y que se revertirá el resultado del período evitando así la situación de reducción obligatoria de capital.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2023 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 13 de marzo de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

2.2. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las entidades en los que el Grupo participa se preparan en la moneda del ambiente económico primario en los cuales operan (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de cada entidad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación de los estados financieros. La moneda funcional de las sociedades uruguayas, chilenas, paraguayas y brasileñas, controladas, controladas conjuntamente y/o asociadas es el peso uruguayo, el peso chileno, el guaraní y el real brasileño, respectivamente.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional

La preparación de estados financieros requiere que el Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el período en el cual se deciden y en los sucesivos períodos que son afectados.

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de octubre de 2023.

2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Provisiones	Nota 10. y 16.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 18.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 28.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 19.

2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

- a) Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- b) San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Espegazzini (Partido de Ezeiza); y
- c) Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

3. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Concepto	Valores de incorporación							Depreciaciones					Valor residual al 31/01/2024	Valor residual al 31/10/2023	
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Transferencias a propiedades de inversión	Disminuciones	Diferencia de conversión	Al cierre del periodo/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Del periodo/ejercicio (Nota 19.)	Diferencia de conversión			Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio
Máquinas, equipos e instalaciones	60.328.409.288	437.856.404	-	-	-	518.828.583	61.285.094.275	50.019.680.734	-	-	936.740.298	462.900.054	51.419.321.086	9.865.773.189	10.308.728.554
Muebles y útiles	855.262.354	-	-	-	-	7.906.455	863.168.809	690.787.280	-	-	16.381.068	6.018.620	713.186.968	149.981.841	164.475.074
Rodados	7.775.075	-	-	-	-	3.196.551	10.971.626	7.775.075	-	-	-	3.196.551	10.971.626	-	-
Diversos	14.791.824	203.385	-	-	-	2.452.750	17.447.959	11.205.148	-	-	373.594	999.492	12.578.234	4.869.725	3.586.676
Totales al 31/01/2024	61.206.238.541	438.059.789	-	-	-	532.384.339	62.176.682.669	50.729.448.237	-	-	953.494.960	473.114.717	52.156.057.914	10.020.624.755	-
Totales al 31/10/2023	115.847.322.779	9.722.904.099	(63.785.920.690)	(108.407.438)	(381.896.905)	(87.763.304)	61.206.238.541	94.177.326.806	(105.477.019)	(47.825.490.326)	4.563.681.680	(80.592.904)	50.729.448.237	-	10.476.790.304

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

5. ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	Valores de incorporación						Depreciaciones					Valor residual al 31/01/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones	Diferencia de conversión	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Diferencia de conversión	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	3.645.792.428	-	-	33.817.552	-	3.679.609.980	3.138.815.316	14.415.439	28.151.597	-	3.181.382.352	498.227.628	506.977.112
Desarrollo	29.330.460	-	(300.095)	12.020.975	-	41.051.340	-	-	-	-	-	41.051.340	29.330.460
Totales al 31/01/2024	3.675.122.888	-	(300.095)	45.838.527	-	3.720.661.320	3.138.815.316	14.415.439	28.151.597	-	3.181.382.352	539.278.968	
Totales al 31/10/2023	4.781.646.052	516.072.163	(138.254.567)	(7.256.596)	(1.477.084.164)	3.675.122.888	4.129.388.942	121.592.553	(4.791.021)	(1.107.375.158)	3.138.815.316		536.307.572

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle.

Subsidiarias

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2024	31/10/2023
Trilenium S.A.U. (2)	Servicios de procesamiento para terceros	Argentina	0,00%	0,00%
Servicios para el Transporte de Información S.A.U. (S.P.T.I. S.A.U.) (2)	Telecomunicaciones	Argentina	0,00%	0,00%
Orbith S.A. (2)	Telecomunicaciones	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt Chile SpA (1)	Holding	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%
Orbith Chile SpA (2)	Telecomunicaciones	Chile	0,00%	0,00%

(1) La Sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

(2) Ver información adicional en Nota 30.

Con fecha 14 de abril de 2023, se capitalizó el crédito financiero que la Sociedad poseía con su subsidiaria Orbith por USD3.211.597 (equivalentes a \$1.947.235.614), mediante un aumento de capital con prima de emisión. Este aumento de capital implicó una variación de la tenencia accionaria que la Sociedad poseía en su subsidiaria, pasando del 72,3% al 72,5%.

Con fecha 27 de abril de 2023, la Sociedad adquirió el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA, teniendo en miras el objetivo de avanzar en el desarrollo de los negocios relacionados con la prestación de servicios de internet satelital en el país vecino, incrementando así la presencia de la marca Orbith a nivel regional.

Entidades asociadas y negocios conjuntos

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2024	31/10/2023
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. (3)	Provisión de sistema de peaje llave en mano	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	80,00%
Naranpark S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Chillán Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	50,00%	50,00%
Servicios del Pacífico SpA (1) (2)	Inmobiliaria vinculada con la explotación de juegos de azar y afines	Chile	50,00%	50,00%
Ovalle Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	0,0000014%	0,0000014%
Tónnjes Sudamericana S.A. (1)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	50,00%	50,00%
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	Explotación de juegos de azar y afines	Brasil	2,00%	0,00%

(1) Fecha de cierre de período sobre la cual se calculó la inversión: 31 de diciembre de 2023.

(2) Esta sociedad participa prácticamente en el 100% de Ovalle Casino Resort S.A.

(3) Ver información adicional en Nota 30.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Con fecha 9 de agosto de 2023, la Sociedad constituyó una nueva sociedad en Brasil denominada WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA. dedicada a la explotación de juegos de azar y afines cuya tenencia a favor de Boldt S.A. es del 2% del capital social.

Información financiera

	31/01/2024	31/10/2023
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	3.656.260.241	4.063.299.631
Casino Puerto Santa Fe S.A.	4.147.483.782	4.559.107.801
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	1.467.551.024	1.175.897.439
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	386.698.383	489.843.374
Naranpark S.A.	3.597.536.792	2.508.180.861
Manteo S.A.	631.621.497	499.057.784
7 Saltos S.A.	3.472.344.075	2.350.280.045
Chillan Casino Resort S.A.	158.851.273	119.128.554
Servicios del Pacífico SpA	1.542.449.905	1.149.602.406
Ovalle Casino Resort S.A.	55	41
<u>Asociadas</u>		
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	4.922.471	4.922.471
Total activo	<u>19.065.719.498</u>	<u>16.919.320.407</u>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	(3.500.012)	(3.656.027)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(97.606.605)	(53.679.241)
Total pasivo	<u>(101.106.617)</u>	<u>(57.335.268)</u>
Neto	<u>18.964.612.881</u>	<u>16.861.985.139</u>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
	31/01/2024	31/01/2023
Casino Melincué S.A.	(407.039.390)	(47.835.672)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	(411.624.019)	520.411.360
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. UT	-	288.702
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	291.653.585	38.328.126
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	(103.144.991)	387.572
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	156.015	-
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(43.927.363)	-
Naranpark S.A.	51.695.582	40.482.445
Manteo S.A.	(64.528.396)	27.880.923
7 Saltos S.A.	123.590.972	96.605.688
Chillan Casino Resort S.A.	193.915	1.221.388
Servicios del Pacífico SpA	10.703.683	630.082.050
Ovalle Casino Resort S.A.	-	18
Tönnjes Sudamericana S.A.	-	-
	<u>(552.270.407)</u>	<u>1.307.852.600</u>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
	31/01/2024	31/01/2023
Naranpark S.A.	1.037.660.349	185.610.918
Manteo S.A.	197.092.109	42.771.505
7 Saltos S.A.	998.473.058	35.793.799
Chillan Casino Resort S.A.	39.528.804	24.643.076
Servicios del Pacífico SpA	382.143.816	241.466.346
Ovalle Casino Resort S.A.	14	7
Otras operaciones en Chile	(26.394.440)	(14.009.063)
Otras operaciones en Uruguay	673.755.170	130.849.516
	<u>3.302.258.880</u>	<u>647.126.104</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

7. ARRENDAMIENTOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Derechos de uso - valor de origen	5.456.277.602	5.456.277.602
Derechos de uso - depreciación acumulada	<u>(3.351.762.732)</u>	<u>(2.939.982.432)</u>
	<u>2.104.514.870</u>	<u>2.516.295.170</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	213.983.314	256.676.629
Pasivo por arrendamiento corriente	<u>1.783.517.250</u>	<u>1.244.380.131</u>
	<u>1.997.500.564</u>	<u>1.501.056.760</u>
	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.516.295.170	12.515.273.396
Altas	-	550.200.622
Depreciación del período (Nota 19.)	<u>(411.780.300)</u>	<u>(1.401.877.426)</u>
Saldo al cierre del período	<u>2.104.514.870</u>	<u>11.663.596.592</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	1.501.056.760	9.846.527.074
Altas	-	550.200.622
Intereses devengados	61.116.332	198.575.492
Pagos	<u>(116.503.010)</u>	<u>(905.185.900)</u>
Diferencia de cambio	1.522.804.360	1.462.616.974
Resultado por exposición monetaria	<u>(970.973.878)</u>	<u>(1.380.928.879)</u>
Saldo al cierre del período	<u>1.997.500.564</u>	<u>9.771.805.383</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

8. OTROS CRÉDITOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corrientes		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	2.559.434.184	1.862.434.071
Anticipos a proveedores	298.166.713	57.277.138
Créditos impositivos	227.183.060	176.507.766
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	1.578.140.355	1.249.932.202
Costos incrementales de la obtención de contratos	1.198.525.438	2.182.477.096
Diversos	27.114.815	31.711.510
	<u>5.888.564.565</u>	<u>5.560.339.783</u>
Corrientes		
Anticipos a proveedores y al personal	373.154.309	54.594.566
Con partes relacionadas (Nota 27.)	385.345.534	1.114.305.613
Créditos impositivos	49.908.576	27.050.992
Gastos pagados por adelantado	170.095.316	339.740.544
Diversos	134.605.671	101.449.016
	<u>1.113.109.406</u>	<u>1.637.140.731</u>

9. INVENTARIOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Materias primas, materiales y repuestos	959.367.974	674.000.178
Inmuebles para la venta	338.456.063	338.456.094
	<u>1.297.824.037</u>	<u>1.012.456.272</u>

10. CRÉDITOS POR VENTAS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corrientes		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>6.310.075</u>	<u>5.636.670</u>
Corrientes		
Comunes	2.851.963.858	2.617.604.587
Con partes relacionadas (Nota 27.)	707.985.529	876.044.339
	<u>3.559.949.387</u>	<u>3.493.648.926</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Variación	Saldos al cierre del período/ejercicio
Corrientes			
Previsión para deudores incobrables	-	-	-
Totales al 31/01/2024	-	-	-
Totales al 31/10/2023	172.729.150	(172.729.150)	-

11. INVERSIONES CORRIENTES

Concepto	31/01/2024			31/10/2023
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
<u>Medidas a costo amortizado</u>				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	5.975
Otras inversiones Rosaricasino S.A.	-	n/a	-	-
Subtotal			3.500	5.975
<u>Medidas a valor razonable con cambios en resultados</u>				
Fondo común de inversión				
Itau Goal Pesos FCI Clase B	-	-	-	-
Santander Bel Canto Enhanced YLD B ACC USD	-	-	-	-
Fondo de inversión SURA en USD	1.836	224.014,43	411.346.496	311.069.513
Fondo de inversión SURA en UYU	133.341	4.039,30	538.604.251	402.841.499
Otros	-	n/a	682.303	-
Títulos públicos				
BONO USD 2030 L.A. (STEP UP 2030)	-	-	-	263.224.727
Bono USD Global UY 4.125 20-11-45	40.000	721,08	28.843.050	19.066.070
Subtotal			979.476.100	996.201.809
Total inversiones corrientes			979.479.600	996.207.784

12. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

	31/01/2024	31/10/2023
Caja	16.706.879	9.517.865
Bancos	2.871.066.079	4.527.902.643
	<u>2.887.772.958</u>	<u>4.537.420.508</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

13. PRÉSTAMOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corriente		
Obligaciones negociables (Nota 31.)	4.169.274.971	2.987.526.484
Bancarios	<u>1.497.658.038</u>	<u>1.174.655.581</u>
	<u>5.666.933.009</u>	<u>4.162.182.065</u>
Corriente		
Bancarios	1.791.861.095	1.074.301.787
Giros en descubierto	711.148.563	2.091.729.410
Obligaciones negociables (Nota 31.)	137.544.658	51.646.594
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>188.566.752</u>	<u>141.599.610</u>
	<u>2.829.121.068</u>	<u>3.359.277.401</u>

14. OTRAS DEUDAS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Corriente		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	2.835.152.698	2.574.738.892
Remuneraciones y cargas sociales	794.778.380	896.870.031
Otras cargas fiscales	123.025.473	183.470.176
Aportes a ingresar (Nota 27.)	7.398.450	4.031.179
Otros pasivos	<u>25.982.141</u>	<u>15.339.183</u>
	<u>3.786.337.142</u>	<u>3.674.449.461</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

15. DEUDAS COMERCIALES

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corriente		
Comunes	<u>645.087.159</u>	<u>1.087.914.449</u>
Corriente		
Comunes	6.024.420.040	6.184.068.451
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>758.524.473</u>	<u>624.356.348</u>
	<u>6.782.944.513</u>	<u>6.808.424.799</u>

16. PROVISIONES

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Aplicaciones	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del período/ejercicio
No corrientes					
Para juicios y otras contingencias	1.011.885.113	(*) 109.817.459	(3.978.886)	(415.175.432)	702.548.254
Totales al 31/01/2024	1.011.885.113	109.817.459	(3.978.886)	(415.175.432)	702.548.254
Totales al 31/10/2023	1.860.549.703	526.689.698	(6.792.587)	(1.368.561.701)	1.011.885.113

(*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 20.

17. INGRESOS POR VENTAS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
Servicios de procesamiento de datos	3.600.638.586	4.985.461.939
Comunicaciones	-	3.626.534.517
Entretenimientos	-	592.861.364
Ingresos por alquileres	170.443.717	319.065.349
Otros servicios y venta de bienes	134.784.806	117.660.229
	<u>3.905.867.109</u>	<u>9.641.583.398</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

18. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS

Concepto	31/01/2024	31/01/2023
Existencias al comienzo del ejercicio	1.012.456.272	1.512.812.297
Compras del período	545.317.861	720.609.439
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 19.)	3.723.164.896	7.802.933.472
Existencias al cierre del período (Nota 9.)	(1.297.824.037)	(1.711.627.062)
Costo de servicios y productos vendidos	3.983.114.992	8.324.728.146

19. GASTOS POR SU NATURALEZA

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/01/2024	Totales al 31/01/2023
Sueldos y jornales	683.245.279	184.490.283	262.465.352	1.130.200.914	2.577.780.508
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	941.331.059	11.705.067	458.834	953.494.960	1.702.322.476
Propaganda y publicidad	-	862.378.799	-	862.378.799	375.721.431
Honorarios por servicios	497.302.117	59.096.198	127.371.551	683.769.866	854.953.211
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	411.780.300	-	-	411.780.300	1.401.877.426
Contribuciones sociales	202.197.326	56.037.754	71.001.225	329.236.305	841.136.373
Locación de bienes y servicios	301.914.884	6.251.536	1.249.411	309.415.831	424.684.300
Impuestos, tasas y contribuciones	49.023.113	194.339.558	62.459.249	305.821.920	724.561.171
Gastos de conservación y mantenimiento	280.890.662	-	1.216.659	282.107.321	252.273.703
Servicios al personal	114.283.114	558.606	8.343.589	123.185.309	118.838.997
Juicios y otras contingencias (Nota 16.)	-	-	109.817.459	109.817.459	187.048.260
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	99.063.105	-	-	99.063.105	-
Gratificaciones e indemnizaciones	11.638.761	2.960.455	82.770.971	97.370.187	471.439.334
Insumos de operaciones	88.344.791	124.514	4.940.575	93.409.880	218.890.142
Gastos de representación y viáticos	23.168.052	51.684.321	10.760.553	85.612.926	447.130.955
Honorarios a Directores	-	-	32.170.866	32.170.866	224.535.670
Gastos bancarios	-	-	16.722.982	16.722.982	44.316.272
Varios	3.850.211	8.472.180	4.376.193	16.698.584	53.664.555
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	14.415.439	-	-	14.415.439	56.017.064
Gastos legales y de gestión	-	-	2.324.401	2.324.401	21.252.792
Fletes	716.683	-	-	716.683	6.720.997
Canon	-	-	-	-	32.063.022
Comisión por gerenciamiento	-	-	-	-	26.105.431
Atenciones al público y espectáculos	-	-	-	-	496
Depreciación propiedades de inversión	-	-	-	-	38.375.259
Totales al 31/01/2024	3.723.164.896	1.438.099.271	798.449.870	5.959.714.037	
Totales al 31/01/2023	7.802.933.472	1.341.035.709	1.957.740.664		11.101.709.845

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

20. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
<u>Otros ingresos</u>		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	9.948.659	6.619.692
Crédito fiscal Decreto 840/01	-	6.808.053
Alquileres ganados	2.109.371	-
Recupero de gastos	8.635.791	35.208.676
Diversos	39.749.641	26.922.667
	<u>60.443.462</u>	<u>75.559.088</u>
	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
<u>Otros egresos</u>		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(15.319.630)	(435.176)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	-	(115.042.192)
Diversos	(4.686.385)	(4.519.949)
	<u>(20.006.015)</u>	<u>(119.997.317)</u>

21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses y actualizaciones financieras	317.217.809	273.988.591
Otros ingresos de inversiones	60.061.975	-
Diferencia de cambio	-	560.003.703
Descuento a valor actual de créditos impositivos	-	(1.965.773)
Diversos	1.929.739	4.838.900
	<u>379.209.523</u>	<u>836.865.421</u>
<u>Costos financieros</u>		
Intereses y actualizaciones financieras	(817.508.144)	(552.153.901)
Diferencia de cambio	(4.358.662.530)	-
	<u>(5.176.170.674)</u>	<u>(552.153.901)</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El saldo del impuesto a las ganancias al 31 de enero de 2024 y 31 de octubre de 2023 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corrientes		
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	(91.064.214)	(265.425.930)
Activo neto	<u>(91.064.214)</u>	<u>(265.425.930)</u>
Corrientes		
Provisión impuesto a las ganancias	640.141.751	504.276.940
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	(591.136.742)	(451.440.383)
Pasivo neto	<u>49.005.009</u>	<u>52.836.557</u>

La tasa efectiva por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024 y 2023 es del -40,4% y 786,50%, respectivamente.

23. RESULTADO POR ACCIÓN

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(5.890.367.499)	(683.585.876)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	3.150.754.394	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	<u>(1,87)</u>	<u>(0,22)</u>

24. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO

Al 31 de enero de 2024, el capital social suscripto, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$3.150.754.394. El ajuste de capital relacionado es \$41.172.103.118.

25. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2023.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

26. COMPROMISOS Y CONTINGENCIASCompromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2023.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo / Concepto	Monto en \$
Servicio de operación, mantenimiento y mejoras del sistema de administración de infracciones.	166.080.000
Contrato correspondiente a convocatoria para el otorgamiento de licencias de juego bajo la modalidad on line - Ley 15.079 Título VIII y Decreto Reglamentario N° DECTO-2019-181-GDEBA-GPBA.	130.000.000
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340
Caución - Ejecución de Contrato Municipalidad de Escobar	16.201.512
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Ejecución de contrato correspondiente a la contratación de la adquisición del sistema de peaje para la autopista La Plata - Buenos Aires, licitación 2/2016	3.047.600
Ejecución del contrato por servicios de consultoría especializada para realizar las tareas de soporte en el desarrollo de sistemas - Superintendencia del riesgo del trabajo.	2.114.439
Licitación N° 455/19 - servicio de provisión, instalación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de un sistema integral para dos estaciones de control de tránsito pesado.	1.885.261
Servicio integral de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones - Agencia de Seguridad Vial	1.500.000
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Cauciones credenciales inteligente pol. METROP. En custodia	279.800
Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia vial y Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia Vial Dummy.	113.164
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000
Garantizar los derechos e impuestos	50.000
Seguro por campaña publicitaria	USD 1.000.000
Locación inmueble en Tigre	USD 105.000

2) La sociedad relacionada Orbith S.A. y la sociedad relacionada Boldt Impresores S.A. han recibido préstamos de Eurobanco Bank Ltd. sobre los que la Sociedad se ha constituido como codeudor y fiador solidario, liso y llano por el capital, intereses y demás cargos relacionados al cumplimiento de la obligación principal. Los préstamos mencionados tienen una vigencia de dos años. Con motivo de estas fianzas, la Sociedad ha desembolsado hacia Eurobanco Bank Ltd. la suma neta de USD1.916.614, la que se expone en la Nota 8.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

27. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Saldos

Tipo de operación / Entidad	31/01/2024					Saldo neto	31/10/2023					Saldo neto
	Otros créditos (Nota 8.)	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)		Otros créditos (Nota 8.)	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	
S.P.T.I. S.A.U.	-	7.587.463	-	-	(38.535.475)	(30.948.012)	-	7.143.557	-	-	(14.451.871)	(7.308.314)
Orbith S.A.	-	8.943.835	-	-	-	8.943.835	-	5.636.670	-	-	-	5.636.670
Trilenium S.A.U.	45.268.820	21.444.718	-	-	-	66.713.538	541.725.731	36.609.518	-	-	-	578.335.249
Orbith Chile SpA	73.088.561	-	-	-	-	73.088.561	54.001.156	-	-	-	-	54.001.156
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	197.257.428	-	-	-	197.257.428	-	320.936.697	-	-	-	320.936.697
Casino Melincué S.A.	-	12.299.094	-	-	-	12.299.094	-	55.502.194	-	-	-	55.502.194
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T.	-	-	-	(474.107)	-	(474.107)	-	-	(509.593)	-	-	(509.593)
Naranpark S.A.	-	14.821.205	-	-	-	14.821.205	-	8.807.037	-	-	-	8.807.037
Manteo S.A.	-	19.313.794	-	-	-	19.313.794	-	10.217.713	-	-	-	10.217.713
7 Saltos S.A.	-	33.085.543	-	-	-	33.085.543	-	24.091.195	-	-	-	24.091.195
Boldt Impresores S.A.	-	11.030.941	-	-	(654.213.759)	(643.182.818)	-	11.859.889	-	-	(417.904.483)	(406.044.594)
Ovalle Casino Resort S.A.	2.559.434.184	201.040.355	-	-	-	2.760.474.539	1.862.434.072	143.773.797	-	-	-	2.006.207.869
B-Gaming S.A.	-	24.084.013	-	-	(53.467.324)	(29.383.311)	-	20.911.487	-	-	(191.970.001)	(171.058.514)
Finmo S.A.	-	24.702.001	-	-	-	24.702.001	-	17.873.945	-	-	-	17.873.945
Servicios del Pacífico SpA	-	-	(188.566.752)	-	-	(188.566.752)	-	-	(141.599.610)	-	-	(141.599.610)
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	21.850.000	26.280.663	-	(464.920.847)	-	(416.790.184)	37.301.402	45.427.293	-	(528.506.884)	-	(445.778.189)
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	-	-	-	(7.398.450)	-	(7.398.450)	-	-	-	(4.031.179)	-	(4.031.179)
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	51.605.000	62.363.823	-	(1.732.336.010)	-	(1.618.367.187)	88.140.567	131.192.618	-	(1.455.472.522)	-	(1.236.139.337)
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	157.585.000	198.790	-	-	-	157.783.790	266.419.076	-	-	-	-	266.419.076
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	35.948.153	49.841.938	-	-	-	85.790.091	5.755.256	41.697.399	-	-	-	47.452.655
Torre Puerto S.A.	-	-	-	-	(12.307.915)	(12.307.915)	-	-	-	-	(29.993)	(29.993)
Boldt Tech S.A. (en formación)	-	-	-	(604.245.483)	-	(604.245.483)	120.962.424	-	-	-	-	120.962.424
Directores y gerentes	-	-	-	(33.176.251)	-	(33.176.251)	-	-	-	(590.249.893)	-	(590.249.893)
Total	2.944.779.718	714.295.604	(188.566.752)	(2.842.551.148)	(758.524.473)	(130.567.051)	2.976.739.684	881.681.009	(141.599.610)	(2.578.770.071)	(624.356.348)	513.694.664

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	31/01/2024					31/01/2023				
	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos
S.P.T.I. S.A.U.	12.324.190	-	-	-	3.688.650	-	-	-	-	-
Orbith S.A.	-	-	-	-	2.633.760	-	-	-	-	-
Trilenium S.A.U.	118.877.999	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	-	-	-	536.834.990	-	1.222.280.548	-	-	345.281.036
Casino Melincué S.A.	-	-	-	-	11.512.092	-	814.954.896	-	-	8.968.521
Naranpark S.A.	-	-	-	-	6.259.398	-	-	-	-	-
Manteo S.A.	-	-	-	-	6.387.940	-	-	-	-	-
7 Saltos S.A.	-	-	-	-	18.301.855	-	-	-	-	16.373.426
Boldt Impresores S.A.	101.178.301	-	-	-	3.986.715	18.993.064	-	-	-	10.692.021
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	1.792.815.827	10.690.314	-	-	-	331.255.872	23.777.860	-
B-Gaming S.A.	66.869.263	-	-	-	10.473.915	-	-	-	-	1.024.117.845
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	-	-	-	155.015.359	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	-	-	-	-	39.653.071	-	-	-	-	32.759.219
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	-	-	-	164.289	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	-	-	-	-	24.134.857	-	-	-	-	-
Torre Puerto S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679.406
Total	299.249.753	-	1.792.815.827	10.690.314	819.046.891	18.993.064	2.037.235.444	331.255.872	23.777.860	1.438.871.474

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$289.229.376 y \$652.915.764 al 31 de enero de 2024 y 2023, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Concepto	31/01/2024				31/10/2023	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
ACTIVO						
Activo no corriente						
Otros créditos (Nota 8.)						
Con partes relacionadas	USD	3.108.373	823,40	2.559.434.184	3.125.948	1.862.434.071
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	USD	1.916.614	823,40	1.578.140.355	2.097.912	1.249.932.202
Diversos	USD	18.000	823,40	14.821.200	18.000	10.724.367
Total activo no corriente				4.152.395.739		3.123.090.640
Activo corriente						
Otros créditos (Nota 8.)						
Gastos pagado por adelantado	USD	28.201	823,40	23.221.097	18.922	11.273.663
	UYU	2.309	21,12	48.755	79.890	1.195.540
Diversos	USD	84.040	823,40	69.198.225	84.008	50.051.730
	UYU	2.752.644	21,12	58.128.088	1.617.428	24.204.419
Créditos por ventas (Nota 10.)						
Comunes	USD	32.252	823,40	26.556.369	22.727	13.540.983
	UYU	16.345.671	21,12	345.174.583	14.579.075	218.172.297
Con partes relacionadas	USD	338.224	823,40	278.493.419	494.718	294.751.893
Inversiones corrientes (Nota 11.)						
Títulos públicos	USD	35.029	823,40	28.843.050	473.803	282.290.797
Fondos comunes de inversión	USD	500.399	823,40	412.028.799	522.106	311.069.513
	UYU	25.505.492	21,12	538.604.251	26.919.350	402.841.499
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)						
Caja	USD	10.139	823,40	8.348.801	10.406	6.200.164
	EUR	3.613	892,48	3.224.149	3.613	2.273.103
	UYU	232.269	21,12	4.904.868	48.478	725.462
Bancos	USD	3.461.008	823,40	2.849.794.289	7.485.503	4.459.848.580
	CLP	606.318	0,89	537.821	692.326	461.153
	UYU	629.648	21,12	13.296.396	2.873.912	43.007.397
	EUR	-	892,48	402	20.320	12.786.082
Total del activo corriente				4.660.403.362		6.134.694.275
Total del activo				8.812.799.101		9.257.784.915

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	31/01/2024			31/10/2023		
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
PASIVO						
<u>Pasivo no corriente</u>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	258.934	826,40	213.983.314	429.581	256.676.629
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	1.812.268	826,40	1.497.658.038	1.965.933	1.174.655.581
Obligaciones negociables	USD	5.045.105	826,40	4.169.274.971	5.000.000	2.987.526.484
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	780.599	826,40	645.087.159	1.820.761	1.087.914.449
Total pasivo no corriente				6.526.003.482		5.506.773.143
<u>Pasivo corriente</u>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	2.158.177	826,40	1.783.517.250	2.059.508	1.230.567.106
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	2.168.273	826,40	1.791.861.095	1.797.979	1.074.301.787
Obligaciones negociables	USD	166.438	826,40	137.544.658	86.437	51.646.594
Con partes relacionadas	CLP	212.582.638	0,89	188.566.752	212.582.637	141.599.610
<i>Otras deudas (Nota 14.)</i>						
Otros pasivos	USD	814	826,40	673.081	5.484	3.276.456
	UYU	34.853	21,12	735.988	36.413	544.909
Remuneraciones y cargas sociales	UYU	5.026.502	21,12	106.145.577	6.459.174	96.659.967
Otras cargas fiscales	UYU	200.088	21,12	4.225.296	1.408.054	21.071.185
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	3.412.310	826,40	2.819.933.076	8.030.014	4.797.975.715
	EUR	53	897,80	48.018	130	81.974
	UYU	1.991.988	21,12	42.065.178	1.345.163	20.130.039
Con partes relacionadas	USD	738.744	826,40	610.498.055	511.493	305.619.932
<i>Deuda por impuesto a las ganancias (Nota 22.)</i>						
Provisión impuesto a las ganancias	UYU	3.706.792	21,12	78.277.020	3.530.733	52.836.557
Total del pasivo corriente				7.564.091.044		7.796.311.831
Total del pasivo				14.090.094.526		13.303.084.974

USD = Dólares estadounidenses

EUR = Euros

CLP = Pesos chilenos

UYU = Pesos uruguayos

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión FiscalizadoraContadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

29. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

El Grupo posee cuatro divisiones estratégicas, las cuales son segmentos reportables. Estas divisiones ofrecen distintos productos y servicios, y son administradas en forma separada porque requieren tecnología y estrategias de marketing diferentes.

El siguiente resumen describe las operaciones de cada segmento reportable:

- Procesamiento de datos: servicios vinculados con suministro, procesamiento de datos, mantenimiento, desarrollo e implementación de software vinculado con máquinas tragamonedas.
- Venta de inmuebles: construcción y venta de inmuebles. (Ver Nota 30.)
- Comunicaciones: servicios vinculados en el área de telecomunicaciones mediante el transporte de información por cable aéreo, fibra óptica, radio enlace o antenas satelitales. (Ver Nota 30.)
- Entretenimiento: casino, hotelería y actividades afines.
- Alquileres: alquileres de torres corporativas y paseo de compras. (Ver Nota 30.)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Comunicaciones		Entretenimiento		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	31/01/2024	31/01/2023	31/01/2024	31/01/2023	31/01/2024	31/01/2023	31/01/2024	31/01/2023	31/01/2024	31/01/2023	31/01/2024	31/01/2023	31/01/2024	31/01/2023
Ingresos por ventas	3.600.638.586	4.995.372.265	-	-	-	3.639.887.726	-	688.194.808	170.443.717	319.065.349	134.784.806	(936.750)	3.905.867.109	9.641.583.398
Resultado bruto del segmento	(307.625.503)	1.264.933.108	-	-	-	931.937.752	-	(134.193.254)	106.930.245	187.779.731	123.447.375	(933.602.085)	(77.247.883)	1.316.855.252

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Comunicaciones		Entretenimiento		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	31/1/2024	31/10/2023	31/1/2024	31/10/2023	31/1/2024	31/10/2023	31/1/2024	31/10/2023	31/1/2024	31/10/2023	31/1/2024	31/10/2023	31/1/2024	31/10/2023
Activos	34.049.800.189	36.494.730.583	338.456.063	338.456.094	-	-	13.165.956.081	12.383.018.043	-	-	-	52.836.583	47.554.212.333	49.269.041.303

No existen diferencias con las mediciones bajo NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

30. PROCESO DE REORGANIZACIÓN SOCIETARIA

El 1° de marzo de 2023 se reunió el Directorio de la Sociedad donde se trató el Plan de Reorganización Societaria, el cual consistiría en la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad destinando el patrimonio escindido a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas que tendrían por objeto y recibirían el patrimonio que se describe a continuación.

Una primera sociedad se dedicaría al desarrollo de negocios de vigilancia vial, prestando, entre otros, los servicios de procesamiento de multas; operación, mantenimiento y mejoras de sistemas de administración de infracciones y sistemas de peaje; servicios para estaciones de control de tránsito pesado; servicios de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones; servicios de mantenimiento integral de cámaras de video para sistemas de vigilancia vial, etc. Esta sociedad recibiría la participación que la Sociedad tiene en Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. y recibiría las acciones de Servicios para el Transporte de Información S.A.U., sociedad que se dedica al transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, y que actúa como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones, siendo estos servicios complementarios de los negocios que se mencionan precedentemente, a pesar de tener una actividad propia en su rubro, la que lleva adelante en diferentes provincias de nuestro país y que puede ser complementaria de los mismos.

Luego, una segunda sociedad se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios y, en particular, al alquiler del inmueble donde se encuentra la sede social de la Sociedad, en la calle Aristóbulo del Valle 1257 del Barrio de Barracas, Ciudad de Buenos Aires y/o al desarrollo de un proyecto inmobiliario sobre dicho inmueble. Esta sociedad recibiría el derecho de propiedad sobre el inmueble de Barracas mencionado y también las acciones de Trilenium S.A.U., sociedad esta última que es propietaria del edificio destinado a sala de juegos y/o casinos ubicado frente a la estación Delta del Tren de la Costa, en el Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, que es actualmente alquilado a la Sociedad a fin de que ésta dé cumplimiento al contrato de prestación de servicios integrales al Casino de Tigre que celebrara oportunamente con el IPLyC. Trilenium S.A.U. es a su vez propietaria de un predio de 34.000 m² ubicado en el mismo partido, sobre el cual se podrían realizar uno o más desarrollos inmobiliarios, a la vez que resulta titular de los derechos derivados de un juicio iniciado contra el IPLyC por haberse incumplido la obligación de no instalar máquinas tragamonedas dentro de un radio de 150 kilómetros, al iniciarse la prestación de servicios al Casino de Tigre en el año 1999.

Una tercera sociedad se dedicaría a la inversión en el mundo de las telecomunicaciones, brindando todo tipo de servicios en dicha área, incluyendo el servicio de internet, y desarrollando negocios de comunicación satelital y otros relacionados. Esta sociedad recibiría las acciones que la Sociedad tiene en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, que actualmente representan el 72,5% y 72,33% de su capital y votos, respectivamente. Esta nueva sociedad solicitaría la admisión al régimen de la oferta pública de la CNV.

Finalmente, una cuarta sociedad, se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios, tanto en terrenos propios como concesionados y, en particular, a la explotación de 2 torres de oficinas y del paseo de compras conocido como "Puerto Plaza" en la Ciudad de Santa Fe y los posibles desarrollos inmobiliarios que puedan realizarse dentro del predio del Ente Portuario de dicha ciudad. Actualmente, estos emprendimientos inmobiliarios se desarrollan en un

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

predio ubicado a orillas del río Paraná, cercano al centro de la ciudad de Santa Fe, concesionado por el Ente Administrador Puerto de Santa Fe por un periodo de 30 años con una opción de extensión de dicho plazo a 10 años más. Esta sociedad recibiría los derechos de explotación de esta concesión.

Por su parte, la Sociedad mantendría el patrimonio inherente a los negocios que no se escindirían, los que incluyen principalmente, la prestación de los servicios de entretenimiento, gastronomía y hotelería; la explotación de casinos y la prestación de los servicios de sistemas (CAS) complementarios a dicho negocio; la titularidad y explotación de licencias de juego on-line, y la prestación de servicios a terceros en el negocio del juego on-line. Dicha reorganización, en opinión del Directorio, permitirá la potenciación de las posibilidades de crecimiento y desarrollo de los distintos negocios que actualmente desarrolla la Sociedad.

A su vez, en dicha fecha los Sres. Directores Titulares y Accionistas de la Sociedad, el Sr. Antonio Eduardo Tabanelli y la Sra. Rosana Beatriz Martina Tabanelli, decidieron promover una oferta pública de adquisición (“OPA”) voluntaria de las acciones de la Sociedad en poder de los accionistas minoritarios, para permitirles separarse de la Sociedad si así lo desean, antes de que el proceso de reorganización societaria se lleve a cabo. Con fecha 30 de marzo de 2023, el Directorio aprobó el prospecto de la OPA, que describe las características de la oferta, su precio, el plazo de ejercicio, entre otras cuestiones.

El plazo de la oferta que tienen los accionistas minoritarios para acogerse a la OPA comenzó el 19 de mayo de 2023 y venció el día 12 de junio de 2023. La Oferta fue aceptada por 125.052.297 Acciones que representan el 3,9689637% del total de las 3.150.754.394 acciones emitidas y en circulación de la Sociedad. Las Acciones presentadas a la Oferta representan el 34,4645791% de las 362.842.954 Acciones a las que la Oferta se dirigió.

Con fecha 8 de junio de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la presentación de la solicitud de conformidad administrativa de esta escisión parcial de la Sociedad ante la CNV.

Con fecha 26 de julio de 2023, los accionistas de la Sociedad aprobaron la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad de acuerdo con los términos detallados en el Prospecto de Escisión de fecha 13 de julio de 2023 y la reducción del capital social de la Sociedad como consecuencia de la escisión por un importe que asciende a \$686.271.151. Dicho prospecto de escisión fue aprobado por la CNV con fecha 10 de octubre de 2023 y las sociedades nuevas ya fueron inscriptas en la Inspección General de Justicia durante el mes de diciembre de 2023. El Directorio de la Sociedad se encuentra trabajando en el trámite de autorización para la oferta pública de Holdsat y finalizar los trámites de la escisión.

Con fecha 3 de octubre de 2023 la Sociedad compro por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. el 51% del total de acciones de American Traffic S.A. por un monto de USD3.000.595 a pagar hasta marzo de 2028. El patrimonio neto de American Traffic S.A. al 31 de enero de 2024 asciende a \$1.252.825.417. En el mes de diciembre fue transferido a TENYSUD S.A. el 1% que la Sociedad mantenía por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. en American Traffic S.A., quedando de esta manera la participación en 50%.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Adicionalmente Boldt S.A. ha sido adjudicada de la Licitación, para la Provisión de Tecnología y Servicio relacionado con el Control Vehicular por Radares y Anexos de Venado Tuerto, Provincia de Santa Fe que cuando finalicen los trámites administrativos relacionados con la escisión dicha actividad será ejecutada por Boldt Tech S.A.

31. OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) sin garantía, denominadas y pagaderas en dólares estadounidenses a ser suscriptas e integradas en efectivo en dólares estadounidenses, a una tasa de interés fija a licitar, con vencimiento a los 30 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación que serán emitidas por la Emisora por un valor nominal de hasta USD5.000.000 (Dólares Estadounidenses: Cinco millones) en una emisión individual.

El 4 de septiembre de 2023 finalizó el período de difusión y el 7 de septiembre fue la emisión y liquidación, siendo el resultado de la colocación de las Obligaciones Negociables de USD5.000.000, a una tasa fija 10% nominal anual, fecha de vencimiento 7 de marzo de 2026.

32. SITUACIÓN ACTUAL

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios (“MULC”) tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, (v) la ampliación del alcance del impuesto “Para una Argentina Inclusiva y Solidaria” (“PAIS”) incluyendo la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior, entre otras.

Con fecha 24 de julio de 2023, el Poder Ejecutivo Nacional publicó en el boletín oficial el Decreto N° 377/2023 en el que estableció un impuesto sobre compra de billetes y divisas de moneda extranjera para pagos al exterior. Dicho impuesto se cancela con pagos a cuenta del 95% del impuesto, con el despacho de importación, depositando el saldo remanente al momento del pago total de la factura proveniente del exterior. La Sociedad se encuentra alcanzada por dicho impuesto por los bienes y

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

servicios que adquiere del exterior. La alícuota del impuesto es actualmente del 17,5% para importación de bienes y 25% para importación de servicios.

En el segundo semestre del año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Adicionalmente, se convocó al Congreso de la Nación a sesiones extraordinarias para que trate una serie de iniciativas legislativas, entre ellas el proyecto “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos”, conocida como “Ley ómnibus”. Dicho proyecto tiene como objetivo mejorar la asignación de recursos en la economía nacional y consolidar la estabilidad económica y propone reformas en áreas clave como lo económico, impositivo, energético, penal y electoral. Luego de que cayera la votación artículo por artículo en el recinto de la Cámara de Diputados, el proyecto se encuentra actualmente en comisión para su tratamiento.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre (“BOPREAL”) en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina" (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas, lo que podría afectar la cadena de suministro de la Sociedad.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año calendario 2022 del 94,8% y para 2023 de un 211,4%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 72,5% y 356,3% para ambos años calendarios, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados contables. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

33. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

Con fecha 7 de marzo de 2024 se procedió al pago de los intereses de las obligaciones negociables emitidas detalladas en la Nota 31. que asciende a USD249.315,07.

Excepto por lo arriba mencionado y lo mencionado en la Nota 30. y en la Nota 32., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y Directores de
BOLDT S.A.
C.U.I.T. 30-50017915-1
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257 - 2do piso

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. Identificación de los estados financieros consolidados objeto de revisión

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** (la Sociedad”) que comprenden el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado al 31 de enero de 2024, el Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 33.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023 y el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2023, son parte integrante de los estados financieros consolidados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados contables adjuntos al 31 de enero de 2024, donde se expone que el Grupo presenta al 31 de enero de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$5.493.896.211 y en el período de tres meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$5.890.367.499 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$41.172.103.118. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales y que se revertirá el resultado del período evitando así la situación de reducción obligatoria de capital.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades, en lo que es materia de nuestra competencia, y a las normas sobre documentación contable de la CNV, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir de los estados financieros individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en Nota 1.1 y 6. a los estados financieros consolidados intermedios condensados.
- c) Hemos leído la reseña informativa (secciones “Estructura patrimonial”, “Estructura de resultados”, “Estructura del flujo de efectivo” e “Índices”), sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Al 31 de enero de 2024 las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social, que surgen de las liquidaciones practicadas por **BOLDT S.A.** y de sus registros contables, ascienden a \$138.979.334, siendo no exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de marzo de 2024.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A los señores Accionistas de
BOLDT S.A.
Aristóbulo del Valle 1257 - 2do piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

Documentos examinados

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 63 inciso b del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado de **BOLDT S.A.** (“la Sociedad”) al 31 de enero de 2024 y los estados consolidados de resultados integrales intermedio condensado, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado, por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 33.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023 y el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2023, son parte integrante de los estados financieros consolidados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se les presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica Nro. 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la revisión efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de revisión de fecha 13 de marzo de 2024 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410- Revisión de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad, la

cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Las referidas normas sobre revisión limitada consisten principalmente en aplicar procedimientos analíticos sobre los importes incluidos en los estados financieros, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros. Dichas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría, necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de revisión de los auditores externos de fecha 13 de marzo de 2024, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **BOLDT S.A.** al 31 de enero de 2024, los resultados de las operaciones y las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados contables adjuntos al 31 de enero de 2024, donde se expone que el Grupo presenta al 31 de enero de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$5.493.896.211 y en el período de tres meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$5.890.367.499 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$41.172.103.118. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales y que se revertirá el resultado del período evitando así la situación de reducción obligatoria de capital.

Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Los estados financieros consolidados intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de marzo de 2024.

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

BOLDT S.A.

BOLDT[®]

BOLDT S.A.

Estados financieros separados
Intermedios condensados
al 31 de enero de 2024,
presentados en forma comparativa

CONTENIDO

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Separados Intermedio Condensado

INFORME DE REVISIÓN LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

NÓMINA DEL DIRECTORIO

Elegido por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023 y modificado por la Asamblea General Ordinaria celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Guillermo Enrique Gabella
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Gabriel Amillano Cuesta
<u>Director Titular</u>	Dolly Marta Albergoli
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo
<u>Director Suplente</u>	Pablo Ferrari

La duración de los mandatos es por el término de 2 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2024.

NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Elegida por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Síndico Titular</u>	María Paula Sallenave
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Titular</u>	Ignacio Alberto Lobos Oroño
<u>Síndico Suplente</u>	Esteban Raúl Dominguez
<u>Síndico Suplente</u>	Rodrigo Paredes Bluma
<u>Síndico Suplente</u>	María Belén De caro

La duración de los mandatos es por el término de 1 ejercicio y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar el 31 de octubre de 2024.

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE ENERO DE 2024

Por el período de tres meses iniciado el 1° de noviembre de 2023 y finalizado el 31 de enero de 2024,
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	BOLDT S.A.	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257 - 2do Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Holding; negocio de explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	03/11/1943
	Última modificación	21/12/2023
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	218.251	
Fecha de vencimiento del Estatuto	03/11/2042	

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
3.150.754.394	Ordinarias escriturales	1	1	3.150.754.394	3.150.754.394

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Al 31 de enero de 2024
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

	Nota	31/01/2024	31/10/2023
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	4.	9.770.195.877	10.353.225.613
Activos intangibles	5.	480.140.054	492.599.677
Participaciones permanentes en entidades	6.	21.355.699.354	18.441.612.703
Derechos de uso	7.	2.104.514.870	2.516.295.169
Créditos por ventas	8.	6.310.075	5.636.670
Otros créditos	9.	5.888.564.565	5.560.339.783
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	91.064.214	265.425.930
Activo por impuesto diferido		-	1.312.051.246
Total del activo no corriente		39.696.489.009	38.947.186.791
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	10.	675.725.542	608.501.001
Otros créditos	9.	899.024.961	1.499.222.882
Créditos por ventas	8.	3.106.218.311	3.204.253.085
Inversiones corrientes	11.	3.500	263.230.702
Efectivo y equivalentes	12.	2.784.949.558	4.410.528.124
Total del activo corriente		7.465.921.872	9.985.735.794
Total del activo		47.162.410.881	48.932.922.585
PATRIMONIO			
Capital en acciones		3.150.754.394	3.150.754.394
Ajuste de capital		48.783.257.965	48.783.257.965
Capital escindido		(686.271.151)	(686.271.151)
Prima por compra de participaciones bajo control común		640.319.122	640.319.122
Reservas		1.684.974.168	1.684.974.168
Otros resultados integrales acumulados		12.564.639.431	9.262.380.551
Resultados no asignados		(41.172.103.118)	(35.281.735.619)
Total patrimonio		24.965.570.811	27.553.679.430
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivos por arrendamiento	7.	213.983.314	256.676.629
Préstamos	13.	5.666.933.009	4.162.182.065
Provisiones	15.	702.548.254	1.011.885.114
Deudas comerciales	16.	645.087.159	1.087.914.449
Pasivo por impuesto diferido		28.058.187	-
Total del pasivo no corriente		7.256.609.923	6.518.658.257
PASIVO CORRIENTE			
Participaciones permanentes en entidades	6.	101.106.617	57.335.270
Pasivos por arrendamiento	7.	1.783.517.250	1.244.380.131
Préstamos	13.	2.640.554.316	3.217.677.791
Otras deudas	14.	3.674.557.200	3.552.896.946
Deudas comerciales	16.	6.740.494.764	6.788.294.760
Total del pasivo corriente		14.940.230.147	14.860.584.898
Total del pasivo		22.196.840.070	21.379.243.155
Total del pasivo y patrimonio		47.162.410.881	48.932.922.585

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Salleneve
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>Nota</u>	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
Ingresos netos por ventas	17.	3.448.601.656	5.039.357.978
Costo de servicios y productos vendidos	18.	(3.812.721.403)	(3.716.720.349)
Resultado bruto		<u>(364.119.747)</u>	<u>1.322.637.629</u>
Gastos de comercialización	19.	(1.383.241.388)	(1.080.586.664)
Gastos de administración	19.	(693.290.755)	(973.793.774)
Otros ingresos	20.	59.860.003	67.574.198
Otros egresos	20.	(15.319.630)	(115.477.368)
Resultado de actividades operativas		<u>(2.396.111.517)</u>	<u>(779.645.979)</u>
Ingresos financieros	21.	360.004.588	2.260.358.124
Costos financieros	21.	(5.154.540.627)	(375.738.786)
Resultado por exposición monetaria		3.427.960.177	(793.200.998)
Resultado financiero, neto		<u>(1.366.575.862)</u>	<u>1.091.418.340</u>
Resultado de participación en sociedades	6.	(431.943.577)	240.686.624
Resultado antes del impuesto a las ganancias		<u>(4.194.630.956)</u>	<u>552.458.985</u>
Impuesto a las ganancias	22.	(1.695.736.543)	(1.169.077.190)
Resultado del período		<u>(5.890.367.499)</u>	<u>(616.618.205)</u>
Otros resultados integrales			
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>			
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	6.	3.302.258.880	647.126.104
Otros resultados integrales, netos de impuestos		<u>3.302.258.880</u>	<u>647.126.104</u>
Resultado integral del período		<u>(2.588.108.619)</u>	<u>30.507.899</u>
<u>Resultado por acción</u>	23.		
Básico:			
Ordinario		(1,87)	(0,20)
Total		(1,87)	(0,20)
Diluido:			
Ordinario		(1,87)	(0,20)
Total		(1,87)	(0,20)

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones a emitir	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2022	3.150.754.394	62.367.664.619	-	4.216.215.295	640.319.122	70.374.953.430	2.154.179.694	9.828.357.148	(32.188.658.958)	(20.206.122.116)	50.168.831.314
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	-	647.126.104	(616.618.205)	30.507.899	30.507.899
Saldos al 31 de enero de 2023	3.150.754.394	62.367.664.619	-	4.216.215.295	640.319.122	70.374.953.430	2.154.179.694	10.475.483.252	(32.805.277.163)	(20.175.614.217)	50.199.339.213

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido (Nota 29.)	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2023	3.150.754.394	48.783.257.965	(686.271.151)	-	640.319.122	51.888.060.330	1.684.974.168	9.262.380.551	(35.281.735.619)	(24.334.380.900)	27.553.679.430
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	-	3.302.258.880	(5.890.367.499)	(2.588.108.619)	(2.588.108.619)
Saldos al 31 de enero de 2024	3.150.754.394	48.783.257.965	(686.271.151)	-	640.319.122	51.888.060.330	1.684.974.168	12.564.639.431	(41.172.103.118)	(26.922.489.519)	24.965.570.811

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
Flujos de efectivo por actividades operativas		
Resultado del período	(5.890.367.499)	(616.618.205)
Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones		
Cargo por impuesto a las ganancias	1.695.736.543	1.169.077.190
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	936.256.051	640.589.238
Depreciación de propiedades de inversión	-	38.375.259
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	12.459.623	13.591.295
Depreciación de derechos de uso (Nota 5. y 19.)	411.780.299	601.547.666
Resultado por baja propiedades, planta y equipo (Nota 20.)	-	115.042.192
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(2.765.454.271)	(502.305.504)
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	(409.280.805)	(243.430.306)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	(91.280.727)	15.662.528
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(970.973.878)	(593.049.144)
Resultado por exposición monetaria de dividendos a cobrar	158.614	(477.835)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	1.583.920.692	753.085.214
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	109.039.363	2.244.638.943
Resultado de participaciones en entidades (Nota 6.)	431.943.577	(240.686.624)
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	109.817.459	187.048.260
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución de créditos por ventas	97.361.369	68.459.674
(Aumento) de inventario	(67.224.541)	(60.670.300)
Disminución de otros créditos	271.813.512	48.275.889
(Disminución)/Aumento de deudas comerciales	(490.627.286)	2.782.009.427
Aumento de otras deudas	121.660.254	4.709.614
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	(9.873.514)	-
Impuesto a las ganancias pagado	(89.984.666)	(70.644.401)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas	<u>(5.003.119.831)</u>	<u>6.354.230.070</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(353.226.315)	(4.682.413.487)
Cobranza por venta de propiedades, planta y equipo	-	35.682.551
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	154.188.850	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	<u>(199.037.465)</u>	<u>(4.646.730.936)</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiación:		
Préstamos obtenidos/(cancelados), neto	927.627.469	(2.047.761.776)
Pagos de arrendamientos	(116.503.010)	(562.437.420)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	<u>811.124.459</u>	<u>(2.610.199.196)</u>
(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(4.391.032.837)</u>	<u>(902.700.062)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 12.)	4.410.528.124	2.158.695.708
(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(4.391.032.837)	(902.700.062)
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	2.765.454.271	502.305.504
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12.)	<u>2.784.949.558</u>	<u>1.758.301.150</u>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD, SUS OPERACIONES Y SITUACIÓN ACTUAL**1.1. Información general sobre la Sociedad**

Boldt S.A. (la Sociedad) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. La Sociedad está principalmente involucrada en la actividad de holding y en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

1.2. Información llamado a licitación pública

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, a través de la sociedad controlada Trilenium S.A.U. tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLyC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLyC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibile. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presento ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En forma consecuyente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a oficiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

1.3. Actividad de juego online

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Con fecha 5 de enero de 2024 se autorizó el inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Córdoba.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. Con fecha 21 de junio de 2023 se ha dado inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Mendoza.

1.4. Capital de trabajo negativo y reducción obligatoria de capital

La Sociedad expone un capital de trabajo negativo de \$7.474.308.275 originado básicamente en los compromisos asumidos por la compra de máquinas tragamonedas y obligaciones financieras derivadas de las inversiones antes indicadas. Adicionalmente en el período de tres meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$5.890.367.499 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$41.172.103.118. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales y que se revertirá el resultado del período evitando así la situación de reducción obligatoria de capital.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2023 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 13 de marzo de 2024.

2.2. Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros de la Sociedad se preparan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de la Sociedad están

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Salleneve
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

expresados en pesos, la cual es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación de los estados financieros.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional

La preparación de estados financieros requiere que la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallénave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el ejercicio en el cual se deciden y en los sucesivos ejercicios que son afectados.

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de octubre de 2023.

2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Previsiones	Nota 15.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 18.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 28.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 19.

2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

- Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Epegazzini (Partido de Ezeiza); y
- Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

3. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Concepto	Valores de incorporación						Depreciaciones					Valor residual al 31/01/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias a propiedades de inversión	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Disminuciones	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Terrenos y edificios	1.423.333.954	-	-	-	-	1.423.333.954	1.423.333.954	-	-	-	1.423.333.954	-	-
Máquinas, equipos e instalaciones	38.515.019.061	353.226.315	-	-	-	38.868.245.376	28.321.593.924	-	-	920.146.544	29.241.740.468	9.626.504.908	10.193.425.137
Muebles y útiles	836.144.988	-	-	-	-	836.144.988	676.344.512	-	-	16.109.507	692.454.019	143.690.969	159.800.476
Diversos	8.887.896	-	-	-	-	8.887.896	8.887.896	-	-	-	8.887.896	-	-
Totales al 31/01/2024	40.783.385.899	353.226.315	-	-	-	41.136.612.214	30.430.160.286	-	-	936.256.051	31.366.416.337	9.770.195.877	
Totales al 31/10/2023	33.570.940.987	8.645.472.088	(108.407.439)	(1.125.404.173)	(199.215.564)	40.783.385.899	27.403.476.473	(98.361.121)	(188.883.538)	3.313.928.472	30.430.160.286		10.353.225.613

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

5. ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	Valores de incorporación				Depreciaciones				Valor residual al 31/01/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	3.563.536.918	-	-	3.563.536.918	3.070.937.241	-	12.459.623	3.083.396.864	480.140.054	492.599.677
Totales al 31/01/2024	3.563.536.918	-	-	3.563.536.918	3.070.937.241	-	12.459.623	3.083.396.864	480.140.054	
Totales al 31/10/2023	3.245.461.920	492.645.268	(174.570.270)	3.563.536.918	3.138.592.583	(100.252.896)	32.597.554	3.070.937.241		492.599.677

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle:

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2024	31/10/2023
Trilenium S.A.U. (3)	Servicios de procesamiento para terceros	Argentina	0,00%	0,00%
Servicios para el Transporte de Telecomunicaciones Información S.A.U. (S.P.T.I. S.A.U.) (3)		Argentina	0,00%	0,00%
Orbith S.A. (3)	Telecomunicaciones	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt Chile SpA (1) (2)	Holding	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%
Orbith Chile SpA (3)	Telecomunicaciones	Chile	0,00%	0,00%
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T. (3)	Provisión de sistema de peaje llave en mano	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	80,00%
Naranpark S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Tönnjes Sudamericana S.A. (1)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	50,00%	50,00%
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	Explotación de juegos de azar y afines	Brasil	2,00%	2,00%

(1) Fecha de cierre de período sobre la cual se calculó la inversión: 31 de diciembre de 2023.

(2) La sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

(3) Ver información adicional en Nota 29.

Con fecha 14 de abril de 2023, se capitalizó el crédito financiero que la Sociedad poseía con su subsidiaria Orbith por USD3.211.597 (equivalentes a \$1.947.235.614), mediante un aumento de capital con prima de emisión. Este aumento de capital implicó una variación de la tenencia accionaria que la Sociedad poseía en su subsidiaria, pasando del 72,3% al 72,5%.

Con fecha 27 de abril de 2023, la Sociedad adquirió el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA, teniendo en miras el objetivo de avanzar en el desarrollo de los negocios relacionados con la prestación de servicios de internet satelital en el país vecino, incrementando así la presencia de la marca Orbith a nivel regional.

Con fecha 9 de agosto de 2023, la Sociedad constituyó una nueva sociedad en Brasil denominada WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA. dedicada a la explotación de juegos de azar y afines cuya tenencia a favor de Boldt S.A. es del 2% del capital social.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	31/01/2024	31/10/2023
<u>Subsidiarias</u>		
Boldt Chile SpA	1.592.498.192	1.190.023.027
ICM S.A.	2.398.782.897	1.601.000.270
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	3.656.260.241	4.063.299.631
Casino Puerto Santa Fe S.A.	4.147.483.782	4.559.107.801
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	1.467.551.024	1.175.897.439
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	386.698.383	489.843.374
Naranpark S.A.	3.597.536.792	2.508.180.861
Manteo S.A.	631.621.497	499.057.784
7 Saltos S.A.	3.472.344.075	2.350.280.045
<u>Asociadas</u>		
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	4.922.471	4.922.471
Total activo	<u>21.355.699.354</u>	<u>18.441.612.703</u>
	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	(3.500.012)	(3.656.027)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(97.606.605)	(53.679.243)
Total pasivo	<u>(101.106.617)</u>	<u>(57.335.270)</u>
Neto	<u>21.254.592.737</u>	<u>18.384.277.433</u>
	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
Trilenium S.A.U.	-	(1.036.834.508)
S.P.T.I. S.A.U.	-	46.911.300
Orbith S.A.	-	(173.923.219)
Boldt Chile SpA	7.196.971	627.708.434
ICM S.A.	124.027.457	100.275.473
Casino Melincué S.A.	(407.039.390)	(47.835.672)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	(411.624.019)	520.411.360
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. UT	-	288.702
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	291.653.585	38.328.126
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	(103.144.991)	387.572
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	156.015	-
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(43.927.363)	-
Naranpark S.A.	51.695.582	40.482.445
Manteo S.A.	(64.528.396)	27.880.923
7 Saltos S.A.	123.590.972	96.605.688
Tönnjes Sudamericana S.A.	-	-
	<u>(431.943.577)</u>	<u>240.686.624</u>
	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
Boldt Chile SpA	395.278.194	252.100.366
ICM S.A.	673.755.170	130.849.516
Naranpark S.A.	1.037.660.349	185.610.918
Manteo S.A.	197.092.109	42.771.505
7 Saltos S.A.	998.473.058	35.793.799
	<u>3.302.258.880</u>	<u>647.126.104</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

7. ARRENDAMIENTOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Derechos de uso - valor de origen	5.456.277.602	5.456.277.602
Derechos de uso - depreciación acumulada	<u>(3.351.762.732)</u>	<u>(2.939.982.433)</u>
	<u>2.104.514.870</u>	<u>2.516.295.169</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	213.983.314	256.676.629
Pasivo por arrendamiento corriente	<u>1.783.517.250</u>	<u>1.244.380.131</u>
	<u>1.997.500.564</u>	<u>1.501.056.760</u>
	<u>31/01/2024</u>	<u>31/1/2023</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.516.295.169	4.934.224.644
Altas	-	550.200.622
Depreciación del período (Nota 19.)	<u>(411.780.299)</u>	<u>(601.547.666)</u>
Saldo al cierre del período	<u>2.104.514.870</u>	<u>4.882.877.600</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	1.501.056.760	3.878.805.619
Altas	-	550.200.622
Intereses devengados	61.116.332	89.721.064
Diferencia de cambio	1.522.804.360	663.364.150
Pagos	<u>(116.503.010)</u>	<u>(562.437.420)</u>
Resultado por exposición monetaria	<u>(970.973.878)</u>	<u>(593.049.144)</u>
Saldo al cierre del período	<u>1.997.500.564</u>	<u>4.026.604.891</u>

8. CRÉDITOS POR VENTAS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corrientes		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>6.310.075</u>	<u>5.636.670</u>
Corrientes		
Comunes	2.506.789.275	2.399.432.290
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>599.429.036</u>	<u>804.820.795</u>
	<u>3.106.218.311</u>	<u>3.204.253.085</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

9. OTROS CRÉDITOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corrientes		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	2.559.434.184	1.862.434.071
Anticipos a proveedores	298.166.713	57.277.138
Créditos impositivos	227.183.060	176.507.766
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	1.578.140.355	1.249.932.202
Costos incrementales de la obtención de contratos	1.198.525.438	2.182.477.096
Diversos	27.114.815	31.711.510
	<u>5.888.564.565</u>	<u>5.560.339.783</u>
Corrientes		
Anticipos a proveedores	370.852.426	52.531.880
Con partes relacionadas (Nota 27.)	312.256.973	1.060.304.457
Créditos impositivos	10.211.672	16.876.211
Gastos pagados por adelantado	159.127.883	332.432.859
Diversos	46.576.007	37.077.475
	<u>899.024.961</u>	<u>1.499.222.882</u>

10. INVENTARIOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Materias primas, materiales y repuestos	337.269.479	270.044.907
Inmuebles para la venta	338.456.063	338.456.094
	<u>675.725.542</u>	<u>608.501.001</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

11. INVERSIONES CORRIENTES

Concepto	31/01/2024			31/10/2023
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
Clasificadas a costo amortizado				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	5.975
Subtotal			3.500	5.975
Clasificadas a valor razonable con cambios en resultados				
Títulos públicos BONO USD 2030 L.A. (STEP UP 2030)	-	n/a	-	263.224.727
Subtotal			-	263.224.727
Total inversiones corrientes			3.500	263.230.702

12. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Caja	10.933.626	8.541.159
Bancos	2.774.015.932	4.401.986.965
	<u>2.784.949.558</u>	<u>4.410.528.124</u>

13. PRÉSTAMOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corriente		
Obligaciones negociables (Nota 30.)	4.169.274.971	2.987.526.484
Préstamos Banco Santander Private	1.497.658.038	1.174.655.581
	<u>5.666.933.009</u>	<u>4.162.182.065</u>
Corriente		
Giros en descubierto	711.148.563	2.091.729.410
Préstamos Banco Santander Private	1.791.861.095	1.074.301.787
Obligaciones negociables (Nota 30.)	137.544.658	51.646.594
	<u>2.640.554.316</u>	<u>3.217.677.791</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

14. OTRAS DEUDAS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Corriente		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	2.835.152.698	2.574.738.892
Remuneraciones y cargas sociales	688.632.803	800.210.065
Otras cargas fiscales	118.800.177	162.398.991
Aportes a ingresar (Nota 27.)	7.398.450	4.031.179
Otros pasivos	24.573.072	11.517.819
	<u>3.674.557.200</u>	<u>3.552.896.946</u>

15. PROVISIONES

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Aplicaciones	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del período/ejercicio
No corrientes					
Para juicios y otras contingencias	1.011.885.114	(*) 109.817.459	(9.873.514)	(409.280.805)	702.548.254
Totales al 31/01/2024	1.011.885.114	109.817.459	(9.873.514)	(409.280.805)	702.548.254
Totales al 31/10/2023	1.680.360.963	499.413.549	(9.873.514)	(1.158.015.884)	1.011.885.114

(*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 20.

16. DEUDAS COMERCIALES

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corriente		
Comunes	<u>645.087.159</u>	<u>1.087.914.449</u>
Corriente		
Comunes	5.981.970.291	6.163.938.412
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>758.524.473</u>	<u>624.356.348</u>
	<u>6.740.494.764</u>	<u>6.788.294.760</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

17. INGRESOS POR VENTAS

	31/01/2024	31/01/2023
Servicios de procesamiento de datos	3.344.241.794	4.784.272.641
Ingresos por alquileres	-	166.435.906
Otros servicios y venta de bienes	104.359.862	88.649.431
	<u>3.448.601.656</u>	<u>5.039.357.978</u>

18. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS

Concepto	31/01/2024	31/01/2023
Existencias al comienzo del ejercicio	608.501.001	541.948.529
Compras del período	284.148.215	206.190.413
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 19.)	3.595.797.729	3.571.200.235
Existencias al cierre del período (Nota 10.)	(675.725.542)	(602.618.828)
Costo de servicios y productos vendidos	3.812.721.403	3.716.720.349

19. GASTOS POR SU NATURALEZA

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/01/2024	Totales al 31/01/2023
Sueldos y jornales	597.095.599	166.693.610	202.259.422	966.048.631	1.209.544.798
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	924.092.150	11.705.067	458.834	936.256.051	640.589.238
Propaganda y publicidad	-	833.663.950	-	833.663.950	342.256.255
Honorarios por servicios	497.302.117	58.702.619	103.093.536	659.098.272	503.207.615
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	411.780.299	-	-	411.780.299	601.547.666
Contribuciones sociales	193.620.137	54.053.722	65.586.645	313.260.504	380.993.248
Locación de bienes y servicios	301.914.884	6.251.536	894.071	309.060.491	288.791.026
Impuestos, tasas y contribuciones	49.023.113	194.339.558	61.631.778	304.994.449	439.769.942
Gastos de conservación y mantenimiento	280.890.662	-	-	280.890.662	173.077.923
Servicios al personal	114.283.114	558.606	8.343.589	123.185.309	71.620.419
Juicios y otras contingencias (Nota 15.)	-	-	109.817.459	109.817.459	187.048.260
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	99.063.105	-	-	99.063.105	-
Gratificaciones e indemnizaciones	11.638.761	2.960.455	82.770.971	97.370.187	169.720.977
Gastos de representación y viáticos	23.168.052	51.684.321	7.663.037	82.515.410	202.479.109
Insumos de operaciones	76.917.202	-	-	76.917.202	191.924.937
Honorarios a Directores	-	-	32.170.866	32.170.866	74.138.511
Gastos bancarios	-	-	15.332.151	15.332.151	3.470.687
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	12.459.623	-	-	12.459.623	13.591.295
Varios	2.548.911	2.627.944	943.995	6.120.850	14.989.293
Gastos legales y de gestión	-	-	2.324.401	2.324.401	20.275.762
Canon	-	-	-	-	32.063.022
Comisión por gerenciamiento	-	-	-	-	26.105.431
Depreciación propiedades de inversión	-	-	-	-	38.375.259
Totales al 31/01/2024	3.595.797.729	1.383.241.388	693.290.755	5.672.329.872	6.625.580.673
Totales al 31/01/2023	3.571.200.235	1.080.586.664	973.793.774	5.625.580.673	5.625.580.673

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

20. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
Otros ingresos		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	9.948.659	6.619.692
Alquileres ganados	2.109.371	-
Recupero de gastos	8.635.791	35.208.676
Diversos	39.166.182	25.745.830
	<u>59.860.003</u>	<u>67.574.198</u>
Otros egresos		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(15.319.630)	(435.176)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	-	(115.042.192)
	<u>(15.319.630)</u>	<u>(115.477.368)</u>

21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2023</u>
Ingresos financieros		
Intereses y actualizaciones financieras	299.942.613	270.057.810
Otros ingresos de inversiones	60.061.975	-
Diferencia de cambio	-	1.990.300.314
	<u>360.004.588</u>	<u>2.260.358.124</u>
Costos financieros		
Intereses y actualizaciones financieras	(807.643.577)	(375.738.063)
Diferencia de cambio	(4.346.897.050)	-
Diversos	-	(723)
	<u>(5.154.540.627)</u>	<u>(375.738.786)</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El saldo del impuesto a las ganancias al 31 de enero de 2024 y 31 de octubre de 2023 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
No corrientes		
Provisión impuesto a las ganancias	-	-
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	<u>(91.064.214)</u>	<u>(265.425.930)</u>
Activo neto	<u>(91.064.214)</u>	<u>(265.425.930)</u>
Corrientes		
Provisión impuesto a las ganancias	561.864.731	451.440.383
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	<u>(561.864.731)</u>	<u>(451.440.383)</u>
Pasivo neto	<u>-</u>	<u>-</u>

La tasa efectiva por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024 y 2023 es del -40,43% y 211,61%, respectivamente.

23. RESULTADO POR ACCIÓN

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	<u>31/1/2024</u>	<u>31/1/2023</u>
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(5.890.367.499)	(616.618.205)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	3.150.754.394	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	<u>(1,87)</u>	<u>(0,20)</u>

24. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO

Al 31 de enero de 2024, el capital social suscrito, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$3.150.754.394. El ajuste de capital relacionado es \$48.783.257.965

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

25. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2023.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

26. COMPROMISOS Y CONTINGENCIASCompromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del ejercicio no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2023.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo / Concepto	Monto en \$
Servicio de operación, mantenimiento y mejoras del sistema de administración de infracciones.	166.080.000
Contrato correspondiente a convocatoria para el otorgamiento de licencias de juego bajo la modalidad on line - Ley 15.079 Titulo VIII y Decreto Reglamentario N° DECTO-2019-181-GDEBA-GPBA.	130.000.000
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Caución - Ejecución de Contrato Municipalidad de Escobar	16.201.512
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Ejecución de contrato correspondiente a la contratación de la adquisición del sistema de peaje para la autopista La Plata - Buenos Aires, licitación 2/2016	3.047.600
Ejecución del contrato por servicios de consultoría especializada para realizar las tareas de soporte en el desarrollo de sistemas - Superintendencia del riesgo del trabajo.	2.114.439
Licitación N° 455/19 - servicio de provisión, instalación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de un sistema integral para dos estaciones de control de tránsito pesado.	1.885.261
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Cauciones credenciales inteligente pol. METROP. En custodia	279.800
Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia vial y Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia Vial Dummy.	113.164
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000
Garantizar los derechos e impuestos	50.000
Seguro por campaña publicitaria	USD 1.000.000
Locación inmueble en Tigre	USD 105.000

- 2) La sociedad relacionada Orbith S.A. y la sociedad relacionada Boldt Impresores S.A. han recibido préstamos de Eurobanco Bank Ltd. sobre los que la Sociedad se ha constituido como codeudor y fiador solidario, liso y llano por el capital, intereses y demás cargos relacionados al cumplimiento de la obligación principal. Los préstamos mencionados tienen una vigencia de dos años. Con motivo de estas fianzas, la Sociedad ha desembolsado hacia Eurobanco Bank Ltd. la suma neta de USD1.916.614, la que se expone en la Nota 9.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

27. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Saldos

Tipo de operación / Entidad	31/01/2024					31/10/2023				
	Créditos por ventas (Nota 8.)	Otros créditos (Nota 9.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto	Créditos por ventas (Nota 8.)	Otros créditos (Nota 9.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto
S.P.T.I. S.A.U.	7.587.463	-	-	(38.535.475)	(30.948.012)	7.143.557	-	-	(14.451.871)	(7.308.314)
Orbith S.A.	8.943.835	-	-	-	8.943.835	5.636.670	-	-	-	5.636.670
Trilenium S.A.U.	21.444.718	45.268.820	-	-	66.713.538	36.609.518	541.725.732	-	-	578.335.250
Casino Puerto Santa Fe S.A.	195.913.499	-	-	-	195.913.499	319.964.621	-	-	-	319.964.621
Casino Melincué S.A.	11.761.522	-	-	-	11.761.522	55.113.363	-	-	-	55.113.363
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T.	-	-	(474.107)	-	(474.107)	-	-	(509.593)	-	(509.593)
Naranpark S.A.	3.477.506	-	-	-	3.477.506	2.516.264	-	-	-	2.516.264
Manteo S.A.	4.101.125	-	-	-	4.101.125	2.967.503	-	-	-	2.967.503
7 Saltos S.A.	31.658.083	-	-	-	31.658.083	23.010.844	-	-	-	23.010.844
Boldt Impresores S.A.	11.030.941	-	-	(654.213.759)	(643.182.818)	11.859.889	-	-	(417.904.483)	(406.044.594)
Ovalle Casino Resort S.A.	132.273.594	2.559.434.184	-	-	2.691.707.778	95.710.908	1.862.434.071	-	-	1.958.144.979
B-Gaming S.A.	14.159.611	-	-	(53.467.324)	(39.307.713)	13.733.074	-	-	(191.970.001)	(178.236.927)
Finmo S.A.	24.702.000	-	-	-	24.702.000	17.873.944	-	-	-	17.873.944
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	198.790	157.585.000	-	-	157.783.790	-	266.419.076	-	-	266.419.076
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	26.280.663	21.850.000	(464.920.847)	-	(416.790.184)	45.427.293	37.301.402	(528.506.884)	-	(445.778.189)
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	-	-	(7.398.450)	-	(7.398.450)	-	-	(4.031.179)	-	(4.031.179)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	49.841.938	35.948.153	-	-	85.790.091	41.697.399	5.755.256	-	-	47.452.655
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	62.363.823	51.605.000	(1.732.336.010)	-	(1.618.367.187)	131.192.618	88.140.567	(1.455.472.522)	-	(1.236.139.337)
Torre Puerto S.A.	-	-	-	(12.307.915)	(12.307.915)	-	-	-	(29.993)	(29.993)
Boldt Tech S.A. (en formación)	-	-	(604.245.483)	-	(604.245.483)	-	120.962.424	-	-	120.962.424
Directores y gerentes	-	-	(33.176.251)	-	(33.176.251)	-	-	(590.249.893)	-	(590.249.893)
Total	605.739.111	2.871.691.157	(2.842.551.148)	(758.524.473)	(123.645.353)	810.457.465	2.922.738.528	(2.578.770.071)	(624.356.348)	530.069.574

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	31/01/2024					31/01/2023				
	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recuperos de gastos	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recuperos de gastos
S.P.T.I. S.A.U.	12.324.190	-	-	-	3.688.650	13.353.209	-	-	-	4.485.431
Orbith S.A.	-	-	-	-	2.633.760	-	-	368.079.251	17.663.839	5.424.894
Trilenium S.A.U.	118.877.999	-	-	-	-	193.051.393	-	-	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	-	-	-	536.834.990	-	1.222.280.548	-	-	341.652.269
Casino Melincué S.A.	-	-	-	-	11.512.092	-	814.954.896	-	-	8.968.521
7 Saltos S.A.	-	-	-	-	18.301.855	-	-	-	-	16.373.426
Boldt Impresores S.A.	101.178.301	-	-	-	3.986.715	18.993.064	-	-	-	10.427.381
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	1.792.815.827	10.690.314	-	-	-	331.255.872	23.777.860	-
B-Gaming S.A.	66.869.263	-	-	-	10.473.915	-	-	-	-	9.376.548
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	-	-	-	164.289	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	-	-	-	155.015.359	-	-	-	-	46.376.697
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	-	-	-	-	39.653.071	-	-	-	-	32.759.219
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	-	-	-	-	24.134.857	-	-	-	-	-
Total	299.249.753	-	1.792.815.827	10.690.314	806.399.553	225.397.666	2.037.235.444	699.335.123	41.441.699	475.844.386

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$289.229.376 y \$652.915.764 al 31 de enero de 2024 y 2023, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Concepto	31/01/2024				31/10/2023	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
ACTIVO						
Activo no corriente						
Otros créditos (Nota 9.)						
Con partes relacionadas	USD	3.108.373	823,40	2.559.434.184	3.125.948	1.862.434.073
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	USD	1.916.614	823,40	1.578.140.355	2.097.912	1.249.932.202
Diversos	USD	18.000	823,40	14.821.200	18.000	10.724.367
Total activo no corriente				4.152.395.739		3.123.090.642
Activo corriente						
Créditos por ventas (Nota 8.)						
Con partes relacionadas	USD	238.636	823,40	196.493.294	397.902	237.069.331
Otros créditos (Nota 9.)						
Gastos pagado por adelantado	USD	14.941	823,40	12.302.419	14.941	8.901.820
Inversiones corrientes (Nota 11.)						
Titulos públicos	USD	-	823,40	-	441.802	263.224.727
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)						
Caja	USD	9.085	823,40	7.480.416	9.985	5.948.920
	EUR	3.613	892,48	3.224.149	3.613	2.273.103
Bancos	USD	3.359.945	823,40	2.766.578.359	7.347.122	4.377.401.453
	EUR	-	892,48	402	20.320	-
Total del activo corriente				2.986.079.039		4.894.819.354
Total del activo				7.138.474.778		8.017.909.996
PASIVO						
Pasivo no corriente						
Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	USD	258.934	826,40	213.983.314	429.581	256.676.629
Préstamos (Nota 13.)						
Banco Santander Private	USD	1.812.268	826,40	1.497.658.038	1.965.933	1.174.655.581
Obligaciones negociables	USD	5.045.105	826,40	4.169.274.971	5.000.000	2.987.526.484
Deudas comerciales (Nota 16.)						
Comunes	USD	777.333	826,40	642.388.039	1.820.761	1.087.914.449
Total del pasivo no corriente				6.523.304.362		5.506.773.143
Pasivo corriente						
Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	USD	2.158.177	826,40	1.783.517.250	2.059.508	1.230.567.106
Préstamos (Nota 13.)						
Banco Santander Private	USD	2.168.273	826,40	1.791.861.095	1.797.979	1.074.301.787
Obligaciones negociables	USD	166.438	826,40	137.544.658	86.437	51.646.594
Deudas comerciales (Nota 16.)						
Comunes	USD	3.411.845	826,40	2.819.548.505	8.030.014	4.797.975.715
	EUR	53	897,80	48.018	130	81.974
Con partes relacionadas	USD	738.744	826,40	610.498.055	511.493	305.619.932
Total del pasivo corriente				7.143.017.581		7.460.193.108
Total del pasivo				13.666.321.943		12.966.966.251

USD = Dólares estadounidenses
EUR = Euros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

29. PROCESO DE REORGANIZACIÓN SOCIETARIA

El 1° de marzo de 2023 se reunió el Directorio de la Sociedad donde se trató el Plan de Reorganización Societaria, el cual consistiría en la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad destinando el patrimonio escindido a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas que tendrían por objeto y recibirían el patrimonio que se describe a continuación.

Una primera sociedad denominada “Boldt Tech S.A.” se dedicaría al desarrollo de negocios de vigilancia vial, prestando, entre otros, los servicios de procesamiento de multas; operación, mantenimiento y mejoras de sistemas de administración de infracciones y sistemas de peaje; servicios para estaciones de control de tránsito pesado; servicios de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones; servicios de mantenimiento integral de cámaras de video para sistemas de vigilancia vial, etc. Esta sociedad recibiría la participación que la Sociedad tiene en Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. y recibiría las acciones de Servicios para el Transporte de Información S.A.U., sociedad que se dedica al transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, y que actúa como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones, siendo estos servicios complementarios de los negocios que se mencionan precedentemente, a pesar de tener una actividad propia en su rubro, la que lleva adelante en diferentes provincias de nuestro país y que puede ser complementaria de los mismos.

Luego, una segunda sociedad denominada “BSA Inversiones S.A.” se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios y, en particular, al alquiler del inmueble donde se encuentra la sede social de la Sociedad, en la calle Aristóbulo del Valle 1257 del Barrio de Barracas, Ciudad de Buenos Aires y/o al desarrollo de un proyecto inmobiliario sobre dicho inmueble. Esta sociedad recibiría el derecho de propiedad sobre el inmueble de Barracas mencionado y también las acciones de Trilenium S.A.U., sociedad esta última que es propietaria del edificio destinado a sala de juegos y/o casinos ubicado frente a la estación Delta del Tren de la Costa, en el Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, que es actualmente alquilado a la Sociedad a fin de que ésta dé cumplimiento al contrato de prestación de servicios integrales al Casino de Tigre que celebrara oportunamente con el IPLyC. Trilenium S.A.U. es, a su vez, propietaria de un predio de 34.000 m² ubicado en el mismo partido, sobre el cual se podrían realizar uno o más desarrollos inmobiliarios, a la vez que resulta titular de los derechos derivados de un juicio iniciado contra el IPLyC por haberse incumplido la obligación de no instalar máquinas tragamonedas dentro de un radio de 150 kilómetros, al iniciarse la prestación de servicios al Casino de Tigre en el año 1999.

Una tercera sociedad denominada “Holdsat S.A.” se dedicaría a la inversión en el mundo de las telecomunicaciones, brindando todo tipo de servicios en dicha área, incluyendo el servicio de internet, y desarrollando negocios de comunicación satelital y otros relacionados. Esta sociedad recibiría las acciones que la Sociedad tiene en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, que actualmente representan el 72,50% y 72,33% de su capital y votos, respectivamente. Esta nueva sociedad solicitaría la admisión al régimen de la oferta pública de la CNV.

Finalmente, una cuarta sociedad denominada “BSA Desarrollos S.A.”, se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios, tanto en terrenos propios como concesionados y, en particular, a la explotación de 2 torres de oficinas y del paseo de compras conocido como “Puerto Plaza” en la Ciudad de Santa Fe y los posibles desarrollos inmobiliarios que puedan

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

realizarse dentro del predio del Ente Portuario de dicha ciudad. Actualmente, estos emprendimientos inmobiliarios se desarrollan en un predio ubicado a orillas del río Paraná, cercano al centro de la ciudad de Santa Fe, concesionado por el Ente Administrador Puerto de Santa Fe por un periodo de 30 años con una opción de extensión de dicho plazo a 10 años más. Esta sociedad recibiría los derechos de explotación de esta concesión.

Por su parte, la Sociedad mantendría el patrimonio inherente a los negocios que no se escindirían, los que incluyen principalmente, la prestación de los servicios de entretenimiento, gastronomía y hotelería; la explotación de casinos y la prestación de los servicios de sistemas (CAS) complementarios a dicho negocio; la titularidad y explotación de licencias de juego on-line, y la prestación de servicios a terceros en el negocio del juego on-line. Dicha reorganización, en opinión del Directorio, permitirá la potenciación de las posibilidades de crecimiento y desarrollo de los distintos negocios que actualmente desarrolla la Sociedad.

A su vez, en dicha fecha los Sres. Directores Titulares y Accionistas de la Sociedad, el Sr. Antonio Eduardo Tabanelli y la Sra. Rosana Beatriz Martina Tabanelli, decidieron promover una oferta pública de adquisición (OPA) voluntaria de las acciones de la Sociedad en poder de los accionistas minoritarios, para permitirles separarse de la Sociedad si así lo desean, antes de que el proceso de reorganización societaria se lleve a cabo. Con fecha 30 de marzo de 2023, el Directorio aprobó el prospecto de la OPA, que describe las características de la oferta, su precio, el plazo de ejercicio, entre otras cuestiones.

El plazo de la oferta que tienen los accionistas minoritarios para acogerse a la OPA comenzó el 19 de mayo de 2023 y venció el día 12 de junio de 2023. La Oferta fue aceptada por 125.052.297 Acciones que representan el 3,9689637% del total de las 3.150.754.394 acciones emitidas y en circulación de la Sociedad. Las Acciones presentadas a la Oferta representan el 34,4645791% de las 362.842.954 Acciones a las que la Oferta se dirigió.

Con fecha 8 de junio de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la presentación de la solicitud de conformidad administrativa de esta escisión parcial de la Sociedad ante la CNV.

Con fecha 26 de julio de 2023, los accionistas de la Sociedad aprobaron la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad de acuerdo con los términos detallados en el Prospecto de Escisión de fecha 13 de julio de 2023 y la reducción del capital social de la Sociedad como consecuencia de la escisión por un importe que asciende a \$686.271.151. Dicho prospecto de escisión fue aprobado por la CNV con fecha 11 de octubre de 2023 y las sociedades nuevas ya fueron inscriptas en la Inspección General de Justicia durante el mes de diciembre de 2023. El Directorio de la Sociedad se encuentra trabajando en el trámite de autorización para la oferta pública de Holdsat y finalizar los trámites de la escisión.

Boldt Tech S.A. y BSA Inversiones S.A. serán compañías privadas que receptorán como parte de los activos escindidos, participaciones en sociedades que la Sociedad mantenía hasta el 30 de abril de 2023, medidas de acuerdo con NIIF. No obstante, dichas participaciones deberán ser medidas aplicando normas contables profesionales argentinas al ser recibidas por las nuevas sociedades. Por tal motivo, se ha incorporado la columna "Cambio de norma" para reflejar la diferencia.

A continuación, se revela con el carácter de información financiera, cuáles hubieran sido los efectos si no se hubiera dado efecto a la reorganización societaria arriba mencionada.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	ESF separado de Boldt S.A. al 31/01/2024	Cambio de norma	Boldt Tech S.A.	BSA Inversiones S.A.	Holdsat S.A.	BSA Desarrollos S.A.
ACTIVO						
ACTIVO NO CORRIENTE						
Propiedades, planta y equipo	9.770.195.877	-	105.463.768	187.717.684	-	681.078.084
Propiedades de inversión	-	-	-	-	-	3.079.037.466
Activos intangibles	480.140.054	-	35.887.227	-	-	-
Participaciones permanentes en entidades	21.355.699.354	3.384.474.117	2.390.700.908	2.219.817.296	1.520.000.424	-
Derechos de uso	2.104.514.870	-	883.105.732	-	-	-
Créditos por ventas	6.310.075	-	-	-	-	-
Otros créditos	5.888.564.565	-	-	-	-	-
Crédito por impuesto a las ganancias	91.064.214	-	-	-	-	-
Activo por impuesto diferido	-	-	507.241.841	-	6.161.093	-
Total del activo no corriente	39.696.489.009	3.384.474.117	3.922.399.476	2.407.534.980	1.526.161.517	3.760.115.550
ACTIVO CORRIENTE						
Inventarios	675.725.542	-	-	-	-	-
Crédito por impuesto a las ganancias	-	-	-	-	-	-
Otros créditos	899.024.961	-	611.505	-	-	-
Créditos por ventas	3.106.218.311	-	673.332.140	-	-	13.873.529
Inversiones corrientes	3.500	-	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes	2.784.949.558	-	326.206.000	5.000.000	5.000.000	76.228.759
Total del activo corriente	7.465.921.872	-	1.000.149.645	5.000.000	5.000.000	90.102.288
Total del activo	47.162.410.881	3.384.474.117	4.922.549.121	2.412.534.980	1.531.161.517	3.850.217.838
PATRIMONIO						
Capital en acciones	3.150.754.394	-	136.427.136	110.085.075	179.926.096	259.832.844
Ajuste de capital	48.783.257.965	-	2.700.509.398	2.179.080.997	3.561.550.349	5.143.265.911
Capital escindido	(686.271.151)	-	-	-	-	-
Prima de fusión	-	-	-	-	-	4.216.215.296
Prima por compra de participaciones bajo control común	640.319.122	-	-	-	-	-
Reservas	1.684.974.168	-	93.275.618	75.265.477	123.015.980	177.648.451
Otros resultados integrales acumulados	12.564.639.431	-	-	-	2.842.225	-
Resultados no asignados	(41.172.103.118)	3.384.474.117	(1.163.461.250)	5.550.774	(2.336.173.133)	(6.209.892.587)
Total patrimonio	24.965.570.811	3.384.474.117	1.766.750.902	2.369.982.323	1.531.161.517	3.587.069.915
PASIVO						
PASIVO NO CORRIENTE						
Pasivos por arrendamiento	213.983.314	-	1.252.407.761	-	-	-
Préstamos	5.666.933.009	-	-	-	-	-
Provisiones	702.548.254	-	-	-	-	37.300
Deudas comerciales	645.087.159	-	-	-	-	-
Pasivo por impuesto diferido	28.058.187	-	-	42.552.657	-	247.865.404
Total del pasivo no corriente	7.256.609.923	-	1.252.407.761	42.552.657	-	247.902.704
PASIVO CORRIENTE						
Participaciones permanentes en entidades	101.106.617	-	-	-	-	-
Pasivos por arrendamiento	1.783.517.250	-	454.373.240	-	-	-
Préstamos	2.640.554.316	-	-	-	-	-
Otras deudas	3.674.557.200	-	1.221.771.969	-	-	304.374
Deudas comerciales	6.740.494.764	-	227.245.249	-	-	14.940.845
Total del pasivo corriente	14.940.230.147	-	1.903.390.458	-	-	15.245.219
Total del pasivo	22.196.840.070	-	3.155.798.219	42.552.657	-	263.147.923
Total del pasivo y patrimonio	47.162.410.881	3.384.474.117	4.922.549.121	2.412.534.980	1.531.161.517	3.850.217.838

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	ESF separado de Boldt S.A. al 31/01/2024	Cambio de norma	Boldt Tech S.A.	BSA Inversiones S.A.	Holdsat S.A.	BSA Desarrollos S.A.
Ingresos netos por ventas	3.448.601.656	-	791.625.983	-	-	129.621.872
Costo de servicios y productos vendidos	(3.812.721.403)	-	(572.847.353)	-	-	(120.778.038)
Resultado bruto	(364.119.747)	-	218.778.630	-	-	8.843.834
Gastos de comercialización	(1.383.241.388)	-	(95.900.475)	-	-	(5.796.377)
Gastos de administración	(693.290.755)	-	(110.937.155)	-	-	(7.285.994)
Otros ingresos	59.860.003	-	49.830	-	-	-
Otros egresos	(15.319.630)	-	-	-	-	-
Resultado de actividades operativas	(2.396.111.517)	-	11.990.830	-	-	(4.238.537)
Ingresos financieros	360.004.588	-	-	-	-	2.151.142
Costos financieros	(5.154.540.627)	-	(1.593.542.283)	-	-	-
Resultado por exposición monetaria	3.427.960.177	-	768.394.187	(3.553.326)	(3.536.159)	193.609.746
Resultado financiero, neto	(1.366.575.862)	-	(825.148.096)	(3.553.326)	(3.536.159)	195.760.888
Resultado de participación en sociedades	(431.943.577)	713.501.245	(506.550.538)	133.761.902	(1.483.351.391)	-
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(4.194.630.956)	713.501.245	(1.319.707.804)	130.208.576	(1.486.887.550)	191.522.351
Impuesto a las ganancias	(1.695.736.543)	-	455.804.052	(2.668.793)	(4.356.866)	(416.339.487)
Resultado del ejercicio	(5.890.367.499)	713.501.245	(863.903.752)	127.539.783	(1.491.244.416)	(224.817.136)

Con fecha 3 de octubre de 2023 la Sociedad compro por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. el 51% del total de acciones de American Traffic S.A. por un monto de USD3.000.595 a pagar hasta marzo de 2028. El patrimonio neto de American Traffic S.A. al 31 de enero de 2024 asciende a \$1.252.825.417. En el mes de diciembre fue transferido a TENYSUD S.A. el 1% que la Sociedad mantenía por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. en American Traffic S.A., quedando de esta manera la participación en 50%.

Adicionalmente Boldt S.A. ha sido adjudicada de la Licitación, para la Provisión de Tecnología y Servicio relacionado con el Control Vehicular por Radares y Anexos de Venado Tuerto, Provincia de Santa Fe que cuando finalicen los trámites administrativos relacionados con la escisión dicha actividad será ejecutada por Boldt Tech S.A.

30. OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) sin garantía, denominadas y pagaderas en dólares estadounidenses a ser suscriptas e integradas en efectivo en dólares estadounidenses, a una tasa de interés fija a licitar, con vencimiento a los 30 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación que serán emitidas por la Emisora por un valor nominal de hasta USD5.000.000 (Dólares Estadounidenses: Cinco millones) en una emisión individual.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El 4 de septiembre de 2023 finalizó el período de difusión y el 7 de septiembre fue la emisión y liquidación, siendo el resultado de la colocación de las Obligaciones Negociables de USD5.000.000, a una tasa fija 10% nominal anual, fecha de vencimiento 7 de marzo de 2026.

31. SITUACIÓN ACTUAL

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina ("BCRA") ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, (v) la ampliación del alcance del impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria" ("PAIS") incluyendo la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior, entre otras.

Con fecha 24 de julio de 2023, el Poder Ejecutivo Nacional publicó en el boletín oficial el Decreto N° 377/2023 en el que estableció un impuesto sobre compra de billetes y divisas de moneda extranjera para pagos al exterior. Dicho impuesto se cancela con pagos a cuenta del 95% del impuesto, con el despacho de importación, depositando el saldo remanente al momento del pago total de la factura proveniente del exterior. La Sociedad se encuentra alcanzada por dicho impuesto por los bienes y servicios que adquiere del exterior. La alícuota del impuesto es actualmente del 17,5% para importación de bienes y 25% para importación de servicios.

En el segundo semestre del año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia ("DNU") 70/2023 denominado "Bases para la reconstrucción de la economía argentina", donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Adicionalmente, se convocó al Congreso de la Nación a sesiones extraordinarias para que trate una serie de iniciativas legislativas, entre ellas el proyecto "Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos", conocida como "Ley ómnibus". Dicho proyecto tiene como objetivo mejorar la asignación de recursos en la economía nacional y consolidar la estabilidad económica y propone reformas en áreas clave como lo económico, impositivo, energético, penal y electoral. Luego de que cayera la votación artículo por artículo en el recinto de la Cámara de Diputados, el proyecto se encuentra actualmente en comisión para su tratamiento.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre ("BOPREAL") en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina" (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas, lo que podría afectar la cadena de suministro de la Sociedad.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año calendario 2022 del 94,8% y para 2023 de un 211,4%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 72,5% y 356,3% para ambos años calendarios, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados contables. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

32. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

Con fecha 7 de marzo de 2024 se procedió al pago de los intereses de las obligaciones negociables emitidas detalladas en la Nota 30. que asciende a USD249.315,07.

Excepto por lo arriba mencionado y lo mencionado en la Nota 29. y Nota 31., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13/03/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y Directores de
BOLDT S.A.
C.U.I.T. 30-50017915-1
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257- 2do piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

1. Identificación de los estados financieros separados objeto de revisión

Hemos revisado los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** (“la Sociedad”) que comprenden el Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado al 31 de enero de 2024, el Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 32.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023 y el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2023, son parte integrante de los estados financieros separados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados contables adjuntos al 31 de enero de 2024, donde se expone que la Sociedad presenta al 31 de enero de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$ 7.474.308.275 y en el período de tres meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$5.890.367.499 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$41.172.103.118. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales y que se revertirá el resultado del período evitando así la situación de reducción obligatoria de capital.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades, en lo que es materia de nuestra competencia, y a las normas sobre documentación contable de la CNV, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcriptos.
- b) Al 31 de enero de 2024 las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social, que surgen de las liquidaciones practicadas por **BOLDT S.A.** y de sus registros contables, ascienden a \$138.979.334, siendo no exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de marzo de 2024.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

A los señores Accionistas de
BOLDT S.A.
Aristóbulo del Valle 1257 - 2do piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

Documentos examinados

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 63 inciso b del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el estado de situación financiera separado intermedio condensado de **BOLDT S.A.** (“la Sociedad”) al 31 de enero de 2024 y los estados separados de resultados integrales intermedio condensado, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado, por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 32.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023 y el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2023, son parte integrante de los estados financieros separados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se la presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica Nro. 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la revisión efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de revisión de fecha 13 de marzo de 2024 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410- Revisión de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad, la

cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Las referidas normas sobre revisión limitada consisten principalmente en aplicar procedimientos analíticos sobre los importes incluidos en los estados financieros, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros. Dichas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría, necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de revisión de los auditores externos de fecha 13 de marzo de 2024, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados intermedios condensados no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **BOLDT S.A.** al 31 de enero de 2024, los resultados de las operaciones y las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados contables adjuntos al 31 de enero de 2024, donde se expone que la Sociedad presenta al 31 de enero de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$ 7.474.308.275 y en el período de tres meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$5.890.367.499 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$41.172.103.118. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales y que se revertirá el resultado del período evitando así la situación de reducción obligatoria de capital.

Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Los estados financieros separados intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de marzo de 2024.

María Paula Sallenave
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública - U. S.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071