

Ciudad de Buenos Aires, 25 de marzo de 2024

Sres.

BYMA / BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES

Presente

**Ref.: AVISO DE PAGO.
OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME CNV GARANTIZADA
Almacity S.A. SERIE I por V/N de \$ 300.000.000.-**

Por medio de la presente, ALMACITY S.A. en su carácter de Emisor de las OBLIGACIONES NEGOCIABLES BAJO EL RÉGIMEN PYME CNV GARANTIZADA "ALMACITY S.A. Serie I", informa que se procederá a efectuar el séptimo pago de servicio de intereses y la segunda cuota de amortización del capital, según el siguiente detalle:

- Fecha de pago: 03 de abril de 2024.
- Monto de capital a abonar: \$ 60.000.000,00.-
- Porcentaje de capital a abonar: 20,00%
- Valor Residual: \$ 180.000.000.-
- Monto de intereses a abonar: \$65.225.184,90-
- Porcentaje de intereses que se abonan: 21,7417% sobre V/N emitido.
- Tasa de interés: Tasa Badlar Privada + 3%
- TNA del período: 83,63%
- Período al que corresponde el pago de intereses: Del 31/12/2023 al 31/03/2024.

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Depósito Colectivo, en su domicilio de 25 de Mayo 362 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Sin otro particular, los saluda a Uds. muy atentamente,



ALMACITY S.A.
Alvaro Marone
Apoderado