

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de abril de 2024.

Señores  
**Comisión Nacional de Valores  
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.  
Mercado Abierto Electrónico S.A.**

**Presente**

**AVISO DE PAGO DE CAPITAL E INTERESES**

**Compañía Inversora Industrial S.A.**

**Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase II por VN US\$4.508.000.**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase II por V.N. US\$ 4.508.000, emitidas por Compañía Inversora Industrial S.A. (la “Emisora”) el día 15 de octubre de 2021, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión, pagará intereses respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase II según se indica a continuación:

**Pago de Servicio N°:** 10.

**Moneda de Pago:** Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

**Fecha de pago:** 15 de abril de 2024.

**Período al que corresponde el pago:** el período iniciado el 15 de enero de 2024 y finalizado el 15 de abril de 2024.

**Tipo de Cambio Aplicable:** \$ 862,9167 por cada US\$1.

**Valor residual anterior en Dólares Estadounidenses:** US\$1.127.000.

**Amortización Capital Dólares Estadounidenses:** US\$1.127.000.-

**Amortización Capital a pagar en Pesos \$** 972.507.120,9-

**Nuevo Valor residual en Dólares Estadounidenses:** US\$0 -

**Porcentaje del residual sobre V.N. inicial:** 0 -

**Tasa de Interés del período:** 2.48%.

**Intereses del período en Dólares Estadounidenses:** US\$6.968,26.-

**Intereses a abonar en pesos:** \$ 6.013.027,92.-

**Porcentaje de interés que se paga sobre V.N. inicial:** 0,1546%.

**Total a Pagar en Pesos:** \$ 978.520.148,82.-

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Moneda de pago:** Pesos.

**Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase II:**

- a) Códigos BCBA: IIC1P, IIC1D y IIC1C
- b) Códigos CVSA: 55689.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Clase II.

**Cesar Figueroa**

**Apoderado**

**Compañía Inversora Industrial S.A.**