

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 09 de abril de 2024

**Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS -
PROVINCIA DE SAN JUAN"****AVISO DE PAGO**

A los Señores Inversores:

En nuestro carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS – PROVINCIA DE SAN JUAN" con domicilio en Av. Leandro N. Alem 518, 7° Piso, CP N° C1001AAN, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Attn.: Nair Logica - Tel. 4105-3156 / Damián Grillo - Tel. 4105-3111, nos dirigimos a Uds. a fin de cumplimentar el trámite de información de los Servicios de Interés y Amortización de los Valores Representativos de Deuda Serie I.

A tal efecto, se informa que de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día **16 de abril de 2024** se procederá al pago del siguiente servicio:

VRD	
Especie	37.692
N° de Servicio de Interés y Amortización:	40
Valor Nominal Inicial	\$ 70.000.000,00
Período	15/01/2024 - 16/04/2024
Amortización en Pesos:	\$ 2.664.410,00
Porcentaje de Amortización sobre VN inicial:	3,80630%
Porcentaje de Amortización sobre Capital Ajustado:	3,07000%
Nuevo Valor Residual en Pesos:	\$ 37.058.728,00
Porcentaje sobre VN Inicial:	52,94104%
Tasa del Período - TNA	123,9439%
Importe Interés en pesos:	\$ 12.409.768,20
Porcentaje de Interés del Período sobre VN inicial:	17,72824%

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Damian M. Grillo
Gerente de Operaciones
BICE Fideicomisos S.A.

Joaquin Zavaglia
Gerente de Administración
BICE Fideicomisos S.A.

Presentar en: Bolsa de Comercio de Buenos Aires – 25 de Mayo 347 2° piso (Mesa de Entradas)