

Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero San Cristóbal Servicios Financieros II

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 11° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero San Cristóbal Servicios Financieros II (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 15 de abril de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 11° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 356.500.000,00.**
Período de Devengamiento: **del 01 de marzo del 2024 al 31 de marzo de 2024.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 5.197.681,49.- (1,4579752% s/VN)**
Tasa nominal anual: **86,41447%**
Valor Residual en pesos: **\$ 72.177.929,42.-**
Amortización Normal en pesos: **\$ 35.850.082,82.- (10,0561242% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 36.327.846,60.- (10,1901393% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 19.000.000,00.-**

Total a transferir: **\$ 41.047.764,31.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, Abril de 2024

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero San Cristóbal Servicios Financieros II

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**