

**RESEÑA INFORMATIVA POR EL PERÍODO DE TRES MESES
FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante del 31 de marzo de 2024)**

1. Análisis del resultado de las operaciones. (No cubierto por el informe del auditor).

El resultado integral total del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 fue una ganancia integral total neta de 104.750.437, en comparación con una ganancia integral total neta de 25.723.736 para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023.

Los ingresos por servicios del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 aumentaron a 202.830.265, en comparación con los 185.044.489 reconocidos durante el primer trimestre de 2023. Este aumento se debió, principalmente, al aumento tarifario determinado mediante la Resolución ENRE N° 101/2024, que, modificado por la Nota ENRE 25656727, tuvo aplicación a partir del 1° de febrero de 2024. Por su parte, la energía vendida, en términos físicos, tuvo una disminución del 2,7% en comparación con el mismo trimestre de 2023.

Por su parte, el costo de explotación disminuyó un 12,3%, debido, principalmente, a un menor cargo por compra de energía eléctrica (135.035.867 vs. 162.972.791). Esta disminución se explica por una menor compra de energía física del 10,7% y por un aumento de su precio medio por debajo de la inflación interanual. Es importante destacar que el mayor costo en la compra del trimestre del año anterior respecto al actual se debió principalmente a una ola de calor histórica en el área geográfica de la concesión de Edesur, lo que generó un incremento significativo en la demanda desatando los eventos de corte de suministro de energía eléctrica ocurridos a partir del 10 de febrero de 2023, lo cual implicó un incremento significativo en los costos asociados a la distribución.

De esta manera, el resultado bruto del primer trimestre de 2024 fue una ganancia de 5.054.031, en comparación con una pérdida bruta de (42.237.845) para el mismo período de 2023.

Los gastos de comercialización y de administración del primer trimestre de 2024 disminuyeron un 4% respecto del mismo período de 2023. La disminución se evidencia, principalmente, en las siguientes líneas: (i) depreciaciones de propiedad, planta y equipo (6.085.911 vs. 5.901.866), y (ii) servicios contratados (4.668.790 vs. 5.668.482).

Por otra parte, durante los primeros tres meses de 2024, se reconoció una menor provisión por el deterioro de los créditos por servicios (2.787.111 vs. 3.377.455) y se registraron otros ingresos operativos netos por 1.506.925, mientras que, en el mismo período de 2023, se habían registrado otros ingresos operativos netos por 1.318.115.

Como consecuencia de lo anterior, el resultado operativo del primer trimestre de 2024 fue una pérdida de (18.268.427), en comparación con una pérdida de (70.147.980) en el mismo período de 2023.

Los resultados financieros de los primeros tres meses de 2024 fueron una pérdida neta de (46.133.317), en comparación con una pérdida neta de (54.689.536) para el mismo período de 2023. Esta variación se debió, fundamentalmente, al reconocimiento de menores intereses sobre la deuda por la compra de energía a CAMMESA (27.512.402 vs. 46.842.867), compensado parcialmente por los siguientes efectos: (i) el reconocimiento de intereses sobre la deuda por los mutuos con CAMMESA por 10.253.036, que no existían durante el primer trimestre 2023; (ii) mayores intereses por préstamos con partes relacionadas (5.182.753 vs. 3.370.036), y (iii) mayores intereses relacionados con las provisiones por gratificaciones al personal por jubilación y antigüedad (3.466.236 vs. 684.205).

El resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda del primer trimestre de 2024 fue una ganancia neta de 202.748.764, como consecuencia del impacto de una inflación del 51,6% sobre la posición monetaria pasiva de la Sociedad. Por este concepto, se había reconocido una ganancia de 106.443.038 para el mismo período del año anterior, cuando la inflación había sido del 21,7%.

En relación con el impuesto a las ganancias corriente, la Sociedad lo determina aplicando el sistema de alícuotas por escalas sobre la utilidad impositiva estimada. Durante el primer trimestre de 2024, la Sociedad contabilizó un cargo por impuesto a las ganancias corriente de (78.467.580), en comparación con un cargo de (15.896.927) para el mismo período de 2023. Adicionalmente, las normas contables establecen la obligación de reconocer los efectos de los impuestos diferidos originados por aquellas diferencias temporarias existentes entre la valuación contable e impositiva de determinados rubros del activo y del pasivo. Por este concepto, durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo

de 2024, se registró una ganancia de 44.870.997, mientras que, durante el primer trimestre de 2023, se había reconocido una ganancia de 60.015.141.

Por último, durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023, no se reconocieron otros resultados integrales.

De acuerdo con las disposiciones de la RG N° 576 de la Comisión Nacional de Valores (CNV), a continuación, se presentan los resultados del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y los saldos a la misma fecha.

Esta información se presenta comparativa con la de los mismos períodos de 2023, 2022, 2021 y 2020, en todos ellos, preparada de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

2. Estructura de resultados integrales comparativa.

	2024	2023	2022	2021	2020
Resultado operativo	(18.268.427)	(70.147.980)	(27.411.491)	(34.054.940)	(19.875.971)
Resultados financieros netos	(46.133.317)	(54.689.536)	(63.916.313)	(52.112.177)	(30.130.546)
Ganancia por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	202.748.764	106.443.038	111.582.602	69.237.244	40.968.260
Resultado antes del impuesto a las ganancias	138.347.020	(18.394.478)	20.254.798	(16.929.873)	(9.038.257)
Impuesto a las ganancias (Cargo) / beneficio	(33.596.583)	44.118.214	(2.805.414)	19.953.451	6.923.828
Ganancia / (Pérdida) del período	104.750.437	25.723.736	17.449.384	3.023.578	(2.114.429)

3. Estructura de situación financiera comparativa.

	31/3/2024	31/3/2023	31/3/2022	31/3/2021	31/3/2020
Activo no corriente	1.889.878.177	1.826.265.164	1.790.173.712	1.679.095.720	1.653.820.399
Activo corriente	253.266.064	277.496.042	243.880.857	293.925.757	301.247.609
Total del activo	2.143.144.241	2.103.761.206	2.034.054.569	1.973.021.477	1.955.068.008
Patrimonio neto	1.043.426.896	845.504.731	669.080.514	827.492.241	901.773.961
Pasivo no corriente	607.564.017	446.738.528	491.041.698	424.069.508	462.280.550
Pasivo corriente	492.153.328	811.517.947	873.932.357	721.459.728	591.013.497
Total del pasivo	1.099.717.345	1.258.256.475	1.364.974.055	1.145.529.236	1.053.294.047
Total del pasivo más patrimonio neto	2.143.144.241	2.103.761.206	2.034.054.569	1.973.021.477	1.955.068.008

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 29/04/2024

KPMG
C.P.C.E.C.A.B. A. T°2 F° 6

MABEL F. CASILLAS
SOCIA
CONTADORA PÚBLICA U.B.A.
CPCECABA T° 195 F° 103

4. Estructura de flujos de efectivo comparativa.

	2024	2023	2022	2021	2020
Total del efectivo generado por las operaciones	55.383.688	10.034.562	37.323.485	57.338.503	33.681.534
Total del efectivo aplicado a las actividades de inversión	(43.551.577)	(4.338.177)	(27.779.831)	(58.210.599)	(31.084.355)
Total del efectivo (aplicado a) / generado por las actividades de financiación	(5.819.669)	(2.910.783)	(9.505.151)	809.211	(353.128)
Aumento / (Disminución) del efectivo	6.012.442	2.785.602	38.503	(62.885)	2.244.051
Efectivo al inicio	3.959.647	4.998.438	6.048.097	9.456.070	12.749.520
Diferencia de cambio generada por el efectivo	(12.844)	13.129	7.408	11.997	16.934
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(1.288.959)	(1.162.362)	(718.597)	(811.158)	(609.494)
Efectivo al cierre	8.670.286	6.634.807	5.375.411	8.594.024	14.401.011

5. Datos estadísticos (en unidades físicas) comparativos (No cubierto por el informe del auditor).

Trimestre	Ene/Mar 2024	Ene/Mar 2023	Ene/Mar 2022	Ene/Mar 2021	Ene/Mar 2020
Energía comprada (GWh)	4.757	5.267	4.305	4.214	4.378
Energía facturada (GWh) ⁽¹⁾	3.478	3.668	3.404	3.210	3.328

(1) No incluye energía entregada por peaje

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 29/04/2024
KPMG
C.P.C.E.C.A.B. A. T°2 F° 6

MABEL F. CASILLAS
SOCIA
CONTADORA PÚBLICA U.B.A.
CPCECABA T° 195 F° 103

6. Índices comparativos.

	2024	2023	2022	2021	2020
Liquidez	0,51	0,34	0,28	0,41	0,51
Solvencia	1,95	1,67	1,49	1,72	1,86
Inmovilización del capital	0,88	0,87	0,88	0,85	0,85
Deuda corto plazo / Patrimonio neto	0,47	0,96	1,31	0,87	0,66
Resultado neto del período ^{(1) / (2)} Patrimonio neto promedio	0,59	(0,10)	0,11	(0,08)	(0,05)
Resultado neto del período ^{(1) / (2)} Ingresos por servicios	0,68	(0,10)	0,12	(0,10)	(0,04)
Resultado neto del período ^{(1) / (2)} Activo promedio	0,27	(0,03)	0,04	(0,03)	(0,02)

(1) Antes del impuesto a las ganancias.

(2) Anualizado

7. Perspectivas futuras (No cubierto por el informe del auditor).

La deuda contraída con CAMMESA y con los accionistas para financiar la operación de la Sociedad y suplir, de esta manera, el retraso en la actualización tarifaria ha llevado a que la Sociedad presente un capital de trabajo negativo a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Sin embargo, Edesur confía en que las medidas mencionadas en la nota 31 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 con relación a la adecuación transitoria de tarifas y el resultado del proceso de Renegociación Tarifaria Quinquenal permitirán recomponer la ecuación económico-financiera prevista en la ley y en el Contrato de Concesión, gracias a un trabajo conjunto con las autoridades que permita encontrar las soluciones necesarias para poder mantener un servicio esencial como la distribución de energía eléctrica.

En cuanto a la política operativa, se prevé mejorar en un 24% el índice de calidad (SAIDI) con respecto al de cierre de 2023, considerando el nivel de inversiones previstos en el presupuesto y eficiencias de índole operativo. Asimismo, en 2024, se espera mantener la tendencia de reducción del índice de pérdidas de energía, reforzando las actividades de regularización de clientes nuevos y existentes.

Respecto de la política comercial, se prevé mantener el nivel de reclamos comerciales en los valores de 2023, y, en relación con el control de morosidad, se continuará trabajando de manera importante y con fuerte presencia en terreno con el fin de mantener nuestro índice de cobrabilidad.

JUAN CARLOS BLANCO
PRESIDENTE