



06 de mayo de 2024.

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.

Presente

AVISO DE PAGO DE INTERESES

Gestión Inmobiliaria del Norte S.A.

Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I Clase 1 por VN \$93.333.332

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I Clase 1 por V.N. de \$93.333.332, emitidas por Gestión Inmobiliaria del Norte S.A. (la “Emisora”) el día 11 de agosto de 2022, se informa que, de acuerdo con el Prospecto de Emisión, la emisora procederá a pagar el 7º servicio de renta el día 13 de mayo de 2024.

Pago de Servicio N°: 7

Fecha de pago: 13 de mayo de 2024.

Período al que corresponde el pago: el período iniciado el 14 de febrero de 2024 y finalizado el 13 de mayo de 2024.

Tasa de interés del período: 85.2629%

Cantidad de días del período: 87 días.

Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal: 10,1615%

Monto de interés que se abona en Pesos: \$ 9.484.037,51

Monto de capital que se abona en pesos: -

Porcentaje de amortización: 0%

Saldo de valor nominal en pesos: \$ 46.666.666

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

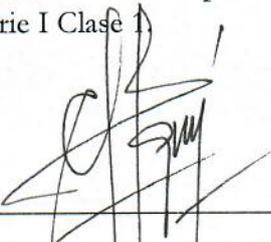
Moneda de pago: Pesos.



Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I Clase 1:

- a) Código BCBA: GO11P
- b) Código CVSA: 56358

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I Clase 1



Gestión Inmobiliaria del Norte S.A.

CESAR PONCE
SUBDELEGADO