

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**CEDULAS HIPOTECARIAS XII**

*A los Señores Inversores:*

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 10 de mayo de 2024 procederá el pago de los siguientes servicios:

**Valor de Deuda Fiduciaria**

Pago de servicio nro:	166
Período:	10/04/2024 - 09/05/2024
Nuevo Valor Residual:	68.450.950
Porcentaje sobre V.N. inicial:	26,33419612 %
Tasa del período-TNA:	71,3000 %
Pago de Renta pendiente en pesos:	705.455
Porcentaje de pago de renta pendiente:	0,27140004%
Renta pendiente de pago:	29.669.177
Nivel Subordinación:	-334,55%
Factor:	8,10486
<b>Código CVSA:</b>	<b>36.417</b>

**BANCO DE VALORES S.A.**  
**FIDUCIARIO**

Brandan, Santiago Walter  
Jefe Gestión Fiduciaria y FCIC

Ghelman, Diego Simon  
Subjefe Gestión Fiduciaria y FCIC