



ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

AL 31 DE MARZO DE 2024



ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

AL 31 DE MARZO DE 2024

ÍNDICE

Glosario de términos

Estados Financieros Condensados Intermedios

Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de revisión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

GLOSARIO DE TÉRMINOS:

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad.

<u>Términos</u>	<u>Definiciones</u>
BNA	Banco de la Nación Argentina
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CNV	Comisión Nacional de Valores
C.P.C.E. Mendoza	Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
La Sociedad	Hidroeléctrica Los Nihuales S.A.
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MW	Megavatio
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
PESA / Sociedad Controladora	Pampa Energía S.A.
SADI	Sistema Argentino de Distribución Interconectado
TJSM	Termoeléctrica José de San Martín S.A.
TMB	Termoeléctrica Manuel Belgrano S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresados en miles de pesos

Razón social:	Hidroeléctrica Los Nihuales S.A.
Domicilio legal:	Montevideo 230 – Piso 3, oficinas 1, 2 y 3 – Mendoza – Provincia de Mendoza
Actividad principal:	Generación de energía eléctrica y su comercialización en bloque mediante la utilización del sistema hidroeléctrico “Los Nihuales”.
Nro. de Registro en la Dirección de Personas Jurídicas de Mendoza :	2759
Fecha de inscripción en la Dirección de Personas Jurídicas de Mendoza :	
- Del estatuto:	2 de mayo de 1994
- De la última modificación:	22 de octubre de 2021
Fecha de vencimiento del estatuto social:	2 de mayo de 2094
Sociedad controladora:	PESA
Domicilio legal:	Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal:	Estudio, exploración y explotación de pozos hidrocarbúricos, desarrollo de actividades mineras, industrialización, transporte y comercialización de hidrocarburos y sus derivados; y generación, transmisión y distribución de energía eléctrica. Inversión en emprendimientos y en sociedades de cualquier naturaleza por cuenta propia o en representación de terceros o asociados a terceros en la República Argentina o en el exterior.
Porcentaje de participación de la Sociedad controladora sobre el capital y los votos:	52,04%
Capital social:	42.697.433 acciones (Nota 11)

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Uriel Federico O' Farrell
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Damian Miguel Mindlin
Vicepresidente

Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresado en miles de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
Ingresos por ventas	6	2.292.462
Costo de ventas	7	(1.292.468)
Resultado bruto		<u>999.994</u>
Gastos de comercialización	8.1	(22.396)
Gastos de administración	8.2	(243.933)
Otros ingresos operativos	8.3	287.318
Otros egresos operativos	8.3	(756.315)
Recupero de activos financieros	10.2	6
Resultado operativo		<u>264.674</u>
Ingresos financieros	8.4	28
Gastos financieros	8.4	(185.467)
Otros resultados financieros	8.4	1.016.833
Resultados financieros, neto		<u>831.394</u>
Resultado antes de impuestos		<u>1.096.068</u>
Impuesto a las ganancias	8.5	343.333
Ganancia del período		<u>1.439.401</u>
Otro resultado integral		
<i>Conceptos que no serán reclasificados a resultados</i>		
Diferencias de conversión		<u>623.110</u>
Otro resultado integral del período		<u>623.110</u>
Ganancia integral del período		<u>2.062.511</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Uriel Federico O' Farrell
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Damian Miguel Mindlin
Vicepresidente

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 31 de marzo de 2024

Expresado en miles de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
ACTIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE		
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	10.1	7.550.179
Otros créditos	10.2	1.597.910
Total del activo no corriente		<u>9.148.089</u>
ACTIVO CORRIENTE		
Inventarios		739.297
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	10.1	2.109.112
Créditos por ventas y otros créditos	10.2	4.165.689
Efectivo y equivalentes de efectivo	10.3	168.554
Total del activo corriente		<u>7.182.652</u>
Total del activo		<u>16.330.741</u>
PATRIMONIO		
Capital social	11	42.697
Ajuste del capital		174.479
Reserva legal		648.697
Resultados no asignados		6.278.540
Otro resultado integral		4.533.823
Total del patrimonio		<u>11.678.236</u>
PASIVO		
PASIVO NO CORRIENTE		
Pasivo por impuesto a las ganancias		1.805.600
Pasivo por impuesto diferido	9.1	107.663
Total del pasivo no corriente		<u>1.913.263</u>
PASIVO CORRIENTE		
Cargas fiscales		490.586
Remuneraciones y cargas sociales a pagar		324.371
Deudas comerciales y otras deudas	10.4	605.707
Provisiones	9.2	1.318.578
Total del pasivo corriente		<u>2.739.242</u>
Total del pasivo		<u>4.652.505</u>
Total del pasivo y del patrimonio		<u>16.330.741</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Uriel Federico O' Farrell
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Damian Miguel Mindlin
Vicepresidente

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresado en miles de pesos

	Aporte de los propietarios		Resultados Acumulados			Total patrimonio
	Capital social	Ajuste del capital	Reserva legal	Otro resultado integral	Resultados no asignados	
Saldos al 31 de diciembre de 2023	42.697	174.479	611.234	4.259.450	4.527.865	9.615.725
Ganancia del período	-	-	-	-	1.439.401	1.439.401
Otro resultado integral del período	-	-	37.463	274.373	311.274	623.110
Ganancia integral del período	-	-	37.463	274.373	1.750.675	2.062.511
Saldos al 31 de marzo de 2024	42.697	174.479	648.697	4.533.823	6.278.540	11.678.236

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Uriel Federico O' Farrell
Por Comisión Fiscalizadora

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Damian Miguel Mindlin
Vicepresidente

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresado en miles de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
Flujos de efectivo de las actividades operativas		
Ganancia del período		1.439.401
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas	12.1	(674.485)
Cambios en activos y pasivos operativos	12.2	<u>(2.058.665)</u>
Flujos netos de efectivo aplicados a las actividades operativas		<u>(1.293.749)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Préstamos otorgados a partes relacionadas	13	(17.060)
Cobros por ventas de títulos públicos		<u>1.098.615</u>
Flujos netos de efectivo generados por las actividades de inversión		<u>1.081.555</u>
Disminución del efectivo y equivalentes de efectivo		<u><u>(212.194)</u></u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio		377.986
Diferencia de conversión y de cambio del efectivo y equivalentes de efectivo		2.762
Disminución del efectivo y equivalentes de efectivo		<u>(212.194)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	10.3	<u><u>168.554</u></u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Uriel Federico O' Farrell
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Damian Miguel Mindlin
Vicepresidente

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

Información general de la Sociedad

El objeto social de la Sociedad es la explotación del complejo hidroeléctrico Los Nihuales, por concesión otorgada por el Gobierno Argentino por un período de 30 años, a partir del 1 de junio de 1994.

Situado sobre el río Atuel, en la provincia de Mendoza, el complejo Los Nihuales tiene una capacidad instalada de 265 MW, y está conformado por tres represas y tres plantas generadoras de energía hidroeléctrica (Nihuil I, Nihuil II y Nihuil III), así como por un dique compensador.

La Sociedad genera energía eléctrica, la que, a través del SADI, es vendida directamente al MEM a los precios establecidos por la SE.

NOTA 2: MARCO REGULATORIO

2.1 Remuneración por ventas al mercado spot

La Resolución SE N° 9/24, de fecha 8 de febrero de 2024, actualizó los valores de remuneración de la generación spot, disponiendo un incremento del 73,9%, sobre los valores aprobados por la Resolución SE N° 869/23, a partir de la transacción económica de febrero 2024.

2.2 Modificación del orden de pago de CAMMESA

A través de la Resolución SE N° 34/24, se modificó el orden de pago de la transacción económica en el MEM estableciendo que los agentes concesionarios de transporte tendrán una prioridad en el orden de pago con relación a los agentes generadores del MEM.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Uriel Federico O' Farrell
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Damian Miguel Mindlin
Vicepresidente

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 3: BASES DE PREPARACIÓN

La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros condensados intermedios al sólo efecto de la determinación del valor patrimonial proporcional de la inversión que posee su sociedad controlante. Por tal motivo, los presentes estados financieros condensados intermedios han sido preparados de conformidad con las Normas de contabilidad NIIF, y con los requerimientos establecidos por la CNV, excepto por:

- a) la no presentación de la información comparativa del estado de situación financiera, y la información complementaria relacionada con el mismo;
- b) la no presentación de la información comparativa de los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo, y la información complementaria relacionada con los mismos; y
- c) la no presentación de cierta información complementaria en notas.

Los presentes estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, y han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 6 de mayo de 2024.

La información incluida en los estados financieros condensados intermedios se registra en dólares estadounidenses que es la moneda funcional de la Sociedad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina.

La presente información financiera condensada intermedia ha sido preparada bajo la convención del costo histórico, modificado por la medición de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, y debe ser leída conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023, los cuales han sido preparados de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF.

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período. Los resultados del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en los Estados Financieros correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2023.

Al 31 de marzo de 2024, la Sociedad no ha aplicado las Normas de contabilidad NIIF y/o sus modificaciones de forma anticipada.

Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de marzo de 2024 y han sido adoptadas por la Sociedad

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2024:

- NIC 1 “Presentación de estados financieros” (modificada en enero de 2020 y octubre de 2022)
- NIIF 16 “Arrendamientos” (modificada en septiembre de 2022)
- NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y NIIF 7 “Instrumentos financieros – información a revelar” (modificadas en mayo de 2023)

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

NOTA 5: RIESGOS

5.1 Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los estados financieros condensados intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

Dichas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 5: (Continuación)

En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

5.2 Riesgos financieros

Las actividades de la Sociedad la exponen a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

No han habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

5.2.1 Riesgos de crédito

Al 31 de marzo de 2024, la deuda de CAMMESA con la Sociedad asciende a \$ 3.556 millones, incluyendo intereses devengados a dicha fecha, y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios se encuentran vencidas y pendientes de pago las transacciones de los meses de diciembre 2023, enero 2024 y febrero 2024 por un total de \$ 820 millones, \$ 786 millones y \$1.122 millones, respectivamente.

La contraparte de prácticamente la totalidad de los créditos por ventas de la Sociedad es CAMMESA, y su incapacidad de pago podría tener un efecto sustancialmente adverso sobre los ingresos de efectivo y, consecuentemente, sobre el resultado de las operaciones, la condición financiera de la Sociedad.

La Sociedad, dentro del curso normal y habitual de sus negocios, efectúa operaciones financieras para asegurar un manejo eficiente de su liquidez y asegurar el desarrollo de su actividad y, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, la demora de CAMMESA no afectó la capacidad de pagos de la Sociedad.

Si bien no es la primera vez que se registran demoras en el pago por parte de CAMMESA, cabe resaltar la magnitud de la presente demora y que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios, CAMMESA no ha regularizado el pago de la deuda vencida.

NOTA 6: INGRESOS POR VENTAS

	31.03.2024
Ventas de energía mercado spot	2.287.045
Otras ventas	5.417
Total ingresos por ventas	2.292.462

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 7: COSTO DE VENTAS

	<u>31.03.2024</u>
Remuneraciones y cargas sociales	395.655
Beneficios al personal	81.708
Honorarios y retribuciones por servicios	14.855
Cánones y regalías	300.731
Compras de energía y transporte	8.365
Seguros	179.507
Mantenimiento	247.167
Consumo de materiales y repuestos	12.601
Vigilancia y seguridad	38.121
Diversos	13.758
Total costo de ventas	<u><u>1.292.468</u></u>

NOTA 8: OTRAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

8.1 Gastos de comercialización

	<u>31.03.2024</u>
Remuneraciones y cargas sociales	18.317
Impuestos, tasas y contribuciones	3.760
Honorarios y retribuciones por servicios	277
Viaticos y movilidad	33
Diversos	9
Total gastos de comercialización	<u><u>22.396</u></u>

8.2 Gastos de administración

	<u>31.03.2024</u>
Remuneraciones y cargas sociales	102.266
Beneficios al personal	7.546
Honorarios y retribuciones por servicios	87.766
Retribuciones de los directores	10.659
Retribuciones de los síndicos	3.272
Mantenimiento	8.270
Arrendamientos	1.904
Viáticos y movilidad	1.575
Impuestos, tasas y contribuciones	5.116
Comunicaciones	14.669
Diversos	890
Total gastos de administración	<u><u>243.933</u></u>

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 8: (Continuación)

8.3 Otros ingresos y egresos operativos

	31.03.2024
<u>Otros ingresos operativos</u>	
Intereses comerciales	273.485
Recupero de contingencias	10.565
Diversos	3.268
Total otros ingresos operativos	287.318
<u>Otros egresos operativos</u>	
Costos por finalización de contrato de concesión	(742.562)
Impuesto a los débitos y créditos	(13.581)
Diversos	(172)
Total otros egresos operativos	(756.315)

8.4 Resultados financieros

	31.03.2024
<u>Ingresos financieros</u>	
Intereses por préstamos	28
Total ingresos financieros	28
<u>Gastos financieros</u>	
Intereses financieros	(239)
Intereses fiscales	(162.564)
Otros intereses	(57)
Impuestos y gastos bancarios	(3.868)
Comisiones y otros gastos	(18.739)
Total gastos financieros	(185.467)
<u>Otros resultados financieros</u>	
Diferencia de cambio	(52.918)
Resultado por medición a valor presente	98.136
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	971.615
Total otros resultados financieros	1.016.833
Total resultados financieros, neto	831.394

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 8: (Continuación)

8.5 Impuesto a las ganancias

El detalle del cargo por impuesto a las ganancias se expone a continuación:

	31.03.2024
Impuesto diferido	(343.333)
Total cargo por impuesto a las ganancias - Ganancia	(343.333)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable antes de impuestos:

	31.03.2024
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	1.096.068
Tasa del impuesto vigente	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	383.624
Ajuste por inflación impositivo	(643.073)
Efectos de las diferencias de cambio y otros resultados asociados a la valuación de la moneda, netos	(6.884)
Recupero de provisión para deterioro de activo diferido	(77.000)
Total cargo por impuesto a las ganancias - Ganancia	(343.333)

NOTA 9: ACTIVOS NO FINANCIEROS

9.1 Pasivo por impuesto diferido

La composición del pasivo por impuesto diferido, neto es la siguiente:

	31.03.2024
Propiedades, planta y equipo	146.115
Activos intangibles	283
Provisiones	911.563
Diversos	110
Activo por impuesto diferido	1.058.071
Créditos por ventas y otros créditos	(367.836)
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(797.898)
Pasivo por impuesto diferido	(1.165.734)
Pasivo por impuesto diferido, neto	(107.663)

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 9: (Continuación)

9.2 Provisiones

	<u>31.03.2024</u>
Otras provisiones	742.561
Total Provisiones	<u>742.561</u>

La evolución de las provisiones durante el período fue la siguiente:

	<u>31.03.2024</u>
Saldo al inicio del ejercicio	576.017
Aumentos	742.561
Saldo al cierre del período	<u>1.318.578</u>

NOTA 10: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

10.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

	<u>31.03.2024</u>
<u>No corriente</u>	
Acciones	7.550.179
Total no corriente	<u>7.550.179</u>
 <u>Corriente</u>	
Títulos de deuda pública	2.109.112
Total corriente	<u>2.109.112</u>

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.2 Créditos por ventas y otros créditos

	Nota	31.03.2024
<u>No corriente</u>		
Saldos con partes relacionadas	13	1.581.027
Créditos fiscales:		
- Impuesto a los débitos y créditos		16.883
Otros créditos		1.597.910
Total no corriente		1.597.910
<u>Corriente</u>		
CAMMESA - mercado spot		3.555.646
Diversos		4.257
Recupero de activos financieros		(8)
Créditos por ventas, neto		3.559.895
Créditos fiscales:		
- Impuesto a las ganancias		2.774
- Impuesto a los ingresos brutos		401
Anticipos a proveedores		57.307
Saldos con partes relacionadas	13	17.188
Gastos pagados por adelantado		528.124
Otros créditos		605.794
Total corriente		4.165.689

El importe en libros de los créditos por ventas y otros créditos financieros corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Los movimientos de la provisión por deterioro de activos financieros son los siguientes:

	31.03.2024
Saldo al inicio del ejercicio	14
Recupero de activos financieros	(6)
Saldo al cierre del período	8

10.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

	31.03.2024
Caja	19
Bancos	14.228
Fondos comunes de inversión	154.307
Total	168.554

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.4 Deudas comerciales y otras deudas

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
<u>Corriente</u>		
Proveedores		572.918
Saldos con partes relacionadas	13	26.065
Deudas comerciales		598.983
Diversos		6.724
Otras deudas		6.724
Total corriente		605.707

El importe en libros de las deudas comerciales y otras deudas corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

10.5 Valor razonable de instrumentos financieros

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2024. La Sociedad no posee pasivos financieros medidos a valor razonable a dicha fecha.

<u>Al 31 de marzo de 2024</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 3</u>	<u>Total</u>
Activos			
<i>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</i>			
Acciones	-	7.550.179	7.550.179
Títulos de deuda pública	2.109.112	-	2.109.112
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>			
Fondos comunes de inversión	154.307	-	154.307
Total activos	2.263.419	7.550.179	9.813.598

A continuación, se detallan las técnicas utilizadas para determinar la medición de los activos a valor razonable con cambios en resultados, clasificados como Nivel 3:

- Acciones: se determinó mediante el enfoque de “Ingresos” a través del “Flujo de Fondos Indirecto”, es decir, el valor actual neto de los flujos de fondos que estima obtener a través del cobro de dividendos considerando el 1,4% y 1,6% de participación accionaria en TJSM y TMB, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 11: PARTIDAS DEL PATRIMONIO

Capital Social

Al 31 de marzo de 2024, el capital social se compone de 42.697.433 acciones ordinarias nominativas, no endosables, de valor nominal \$1 cada una y con derecho a 1 voto por acción.

A continuación, se detalla la apertura de las diferencias de conversión originadas en la cuenta de capital social y ajuste del capital:

	<u>31.03.2024</u>	
	Capital Social	Ajuste del capital
Saldo al inicio del ejercicio	872.919	3.567.097
Variación del ejercicio	56.118	229.321
Saldo al cierre del ejercicio	<u>929.037</u>	<u>3.796.418</u>

NOTA 12: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

12.1 Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
Impuesto a las ganancias	8.5	(343.333)
Intereses devengados, netos		(110.893)
Deterioro de activos financieros	10.2	(6)
Diferencia de cambio	8.4	52.918
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros		(907.032)
Resultado por medición a valor presente	8.4	(98.136)
Recupero de contingencias	8.3	(10.565)
Costos por finalización de contrato de concesión	8.3	742.562
Total ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas		<u>(674.485)</u>

12.2 Cambios en activos y pasivos operativos

	<u>31.03.2024</u>
Aumento de créditos por ventas y otros créditos	(2.145.290)
Aumento de inventarios	(11.331)
Disminución de deudas comerciales y otras deudas	(129.511)
Disminución de remuneraciones y cargas sociales a pagar	(55.570)
Aumento de cargas fiscales	283.037
Total cambios en activos y pasivos operativos	<u>(2.058.665)</u>

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 13: SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) *Gastos de administración*

	<u>31.03.2024</u>
<u>Sociedad controlante</u>	
PESA	30.385
	<u>30.385</u>

Corresponde a honorarios por servicios de asesoramiento que incluyen aspectos organizacionales, comerciales, administrativos, financieros y de gestión de recursos humanos.

b) *Saldos con partes relacionadas*

Saldos al 31 de marzo de 2024	Otros créditos	Otros créditos	Deudas comerciales
	<u>Corrientes</u>	<u>No Corrientes</u>	<u>Corrientes</u>
<u>Sociedad controlante</u>			
PESA	-	1.581.027	26.065
<u>Otras partes relacionadas</u>			
HIDISA	17.188	-	-
Total	<u>17.188</u>	<u>1.581.027</u>	<u>26.065</u>

c) *Préstamos otorgados*

La evolución de los préstamos otorgados por la Sociedad durante el período fue la siguiente:

	<u>31.03.2024</u>
Saldo al inicio del ejercicio	1.483.397
Préstamos otorgados	17.060
Intereses devengados	28
Ajuste por medición a valor presente	97.630
Diferencia de cambio	100
Saldo al cierre del período	<u>1.598.215</u>

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 14: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO ⁽¹⁾

	Tipo	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio vigente ⁽²⁾	Total al 31.03.2024
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	US\$	2.458	858,00	2.109.112
Créditos por ventas y otros créditos	US\$	20	858,00	17.188
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	16	858,00	13.746
Total del activo corriente				2.140.046
Total del activo				2.140.046
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Deudas comerciales y otras deudas	US\$	316	858,00	270.894
Total del pasivo corriente				270.894
Total del pasivo				270.894
Posición neta Activa				1.869.152

⁽¹⁾ Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV.

⁽²⁾ Corresponde al tipo de cambio vendedor vigente al 31.03.24 según BNA para dólares estadounidenses (US\$).

NOTA 15: FINALIZACIÓN DE LAS CONCESIONES HIDROELÉCTRICAS

El 17 de enero de 2024, a través de la Resolución SE N° 2/24, se dispuso una nueva prórroga a las concesiones Hidroeléctricas Alicurá, El Chocón, Arroyito, Cerros Colorados y Piedra del Águila de 60 días corridos al término de las prórrogas anteriores (previstas por la Resolución SE N° 574/23 y 815/23), manteniendo a ENARSA en su rol de veedor. El 18 de marzo de 2024, a través de la Resolución SE N° 33/24, se extendió el período de transición por 60 días corridos, desde el 19 de marzo de 2024 para las concesiones de las Hidroeléctricas Alicurá, El Chocón, Arroyito y Cerros Colorados y desde el 28 de abril de 2024 para Piedra del Águila.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Mendoza – Matr. N° 2

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024
Expresadas en miles de pesos

NOTA 16: HECHOS POSTERIORES

Asamblea General Ordinaria

Con fecha 15 de abril de 2024, la Asamblea General Ordinaria de la Sociedad aprobó el destino de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, resolviendo destinar \$ 320 millones, a la recomposición de la reserva legal utilizada para absorción de pérdidas acumuladas y \$ 4.208 millones a la constitución de la reserva facultativa.

Véase nuestro informe de fecha
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Uriel Federico O' Farrell
Por Comisión Fiscalizadora

Damian Miguel Mindlin
Vicepresidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

A los señores Presidente y Directores de
Hidroeléctrica Los Nihules S.A.
Domicilio legal: Montevideo 230 – Piso 3, oficinas 1, 2 y 3
Ciudad de Mendoza, Mendoza
CUIT 30-67642119-6

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Hidroeléctrica Los Nihules S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

De acuerdo con lo detallado en la Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa y complementaria cuya presentación es requerida por las Normas de contabilidad NIIF.

Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo "Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades," nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de Hidroeléctrica Los Nihuales S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales".
- b) al 31 de marzo de 2024 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Hidroeléctrica Los Nihuales S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$39,5 millones no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad de Mendoza, 6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
Matrícula N° 6378 - C.P.C.E. Mendoza

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Hidroeléctrica Los Nihuiles S.A.

Introducción

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Hidroeléctrica Los Nihuiles S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, el estado de resultado integral por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF (en adelante “NIIF”), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la provincia de Mendoza (en adelante “CPCEMZA”) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión fue practicada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE para la revisión de estados financieros de períodos intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 6 de mayo de 2024. Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que ellos son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

Debido al propósito especial explicado en la Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa cuya presentación es requerida por las Normas de contabilidad NIIF.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Hidroeléctrica Los Nihules S.A., que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de Hidroeléctrica los Nihules S.A. se encuentran asentados en el libro “Inventarios y Balances” y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550.
- c) al 31 de marzo de 2024 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Hidroeléctrica Los Nihules S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$39,5 millones no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad de Mendoza, 6 de mayo de 2024.

Por Comisión Fiscalizadora

O'Farrell, Uriel Federico
Síndico