

# **Vientos de Arauco Renovables S.A.U.**

**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS**

**AL 31 DE MARZO DE 2024**

# **Vientos de Arauco Renovables S.A.U.**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS**

**AL 31 DE MARZO DE 2024**

### **Índice**

Glosario de términos

Estados Financieros Condensados Intermedios

    Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio

    Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

    Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

    Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio

    Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de Revisión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## GLOSARIO DE TÉRMINOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad.

<b><u>Términos</u></b>	<b><u>Definiciones</u></b>
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BNA	Banco de la Nación Argentina
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CNV	Comisión Nacional de Valores
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IGJ	Inspección General de Justicia
La Sociedad	Vientos de Arauco Renovables S.A.U.
MEM	Mércado Eléctrico Mayorista
MW	Megavatios
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
PESA/Sociedad controlante	Pampa Energía S.A.
SADI	Sistema Argentino de Interconexión
SE	Secretaría de Energía
TEA	Tasa de interés efectiva anual
US\$	Dólares estadounidenses
VAR/ La sociedad	Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024  
Expresados en millones de pesos

<b>Domicilio legal:</b>	Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
<b>Actividad principal:</b>	Diseño, construcción, puesta en marcha, operación, desarrollo y mantenimiento de parques generadores de energía de fuentes renovables, comercialización de energía generada por tales medios y todas las obras y tareas relacionadas.
<b>Fechas de inscripción en el Registro Público de comercio:</b>	
Del contrato social:	4 de noviembre de 2016
De la última modificación:	21 de febrero de 2019
<b>Sociedad controladora:</b>	PESA
<b>Domicilio legal:</b>	Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
<b>Actividad principal:</b>	Estudio, exploración y explotación de pozos hidrocarbúricos, desarrollo de actividades mineras, industrialización, transporte y comercialización de hidrocarburos y sus derivados; y generación, transmisión y distribución de energía eléctrica. Inversión en emprendimientos y en sociedades de cualquier naturaleza por cuenta propia o en representación de terceros o asociados a terceros en la República Argentina o en el exterior.
<b>Porcentaje de participación directa de la sociedad controladora sobre el capital y los votos:</b>	100%
<b>Número de inscripción en la IGJ:</b>	1.905.891
<b>Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social:</b>	4 de noviembre de 2115

<b>Capital social:</b>	<b>Clases de Acciones</b>	<b>Total</b>
Acciones ordinarias escriturales V/N \$ 1 y con derecho a un voto por acción, en circulación		43.415.189.086

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbaína  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo  
Presidente

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresados en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
Ingresos por ventas	6	5.531
Costo de ventas	7	<u>(3.293)</u>
<b>Resultado bruto</b>		<u>2.238</u>
Gastos de administración	8.1	(243)
Otros ingresos operativos	8.2	193
Otros egresos operativos	8.2	<u>(74)</u>
<b>Resultado operativo</b>		<u>2.114</u>
Ingresos financieros	8.3	22
Gastos financieros	8.3	(540)
Otros resultados financieros	8.3	<u>149</u>
Total resultados financieros, neto		<u>(369)</u>
<b>Resultado antes de impuestos</b>		<u>1.745</u>
Impuesto a las ganancias	8.4	1.625
<b>Ganancia del periodo</b>		<u>3.370</u>
<b>Otro resultado integral</b>		
<i>Conceptos que no serán reclasificados a resultados</i>		
Diferencias de conversión		<u>4.473</u>
<b>Otro resultado integral del periodo</b>		<u>4.473</u>
<b>Ganancia integral del periodo</b>		<u>7.843</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbaína  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo  
Presidente

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 31 de marzo de 2024

Expresado en millones de pesos

	<b>Nota</b>	<b>31.03.2024</b>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedades, planta y equipo	9.1	123.866
Otros créditos	10.1	2.933
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>126.799</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Créditos por venta y otros créditos	10.1	7.420
Efectivo y equivalentes de efectivo	10.2	823
<b>Total del activo corriente</b>		<b>8.243</b>
<b>Total del activo</b>		<b>135.042</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital social	11	43.415
Otro resultado integral		103.037
Resultados no asignados		(47.114)
<b>Total del patrimonio</b>		<b>99.338</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Pasivo por impuesto diferido	9.2	25.422
Pasivo por impuesto a las ganancias		4.600
Otras deudas	10.4	2.792
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>32.814</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cargas fiscales		4
Préstamos	10.3	223
Deudas comerciales y otras deudas	10.4	2.663
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>2.890</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>35.704</b>
<b>Total del pasivo y del patrimonio</b>		<b>135.042</b>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbaína  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo  
Presidente

## Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

### Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024  
Expresado en millones de pesos

	Aporte de los propietarios	Resultados acumulados		Total patrimonio
	Capital social	Otro resultado integral	Resultados no asignados	
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	16.493	95.643	(47.563)	64.573
Aumento de capital	26.922	-	-	26.922
Ganancia del periodo	-	-	3.370	3.370
Otro resultado integral del periodo	-	7.394	(2.921)	4.473
<b>Ganancia integral del periodo</b>	-	7.394	449	7.843
<b>Saldos al 31 de marzo de 2024</b>	43.415	103.037	(47.114)	99.338

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

\_\_\_\_\_  
Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular

\_\_\_\_\_  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbaфина  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

\_\_\_\_\_  
Ruben Oscar Turienzo  
Presidente

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

**Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio**  
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024  
Expresado en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades operativas:</b>		
Ganancia del periodo		3.370
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas	<b>12.1</b>	727
Cambios en activos y pasivos operativos	<b>12.2</b>	<u>(6.676)</u>
<b>Flujos netos de efectivo aplicados a las actividades operativas</b>		<u>(2.579)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Préstamos otorgados		<u>(482)</u>
<b>Flujos netos de efectivo aplicados a las actividades de inversión</b>		<u>(482)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades financiación:</b>		
Préstamos obtenidos	<b>10.3</b>	1.684
Pago de préstamos	<b>10.3</b>	<u>(136)</u>
<b>Flujos netos de efectivo generados por las actividades de financiación</b>		<u>1.548</u>
<b>Disminución del efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<u><u>(1.513)</u></u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio		2.336
Disminución del efectivo y equivalentes de efectivo		<u>(1.513)</u>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período</b>	<b>10.2</b>	<u><u>823</u></u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbafina  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo  
Presidente

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios  
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024  
Expresadas en millones de pesos

## **NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL**

### **Información general de la Sociedad**

La Sociedad tiene por objeto la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables. Dicho objeto incluye el diseño, la construcción, la puesta en marcha, la operación, el desarrollo y el mantenimiento de parques generadores de energía eólica y de otros tipos de energía, así como la comercialización de la energía generada por tales medios y todas las obras y tareas asociadas, anexas y relacionadas a esas clases de emprendimientos en el país y en el exterior.

La Sociedad fue constituida originalmente como una sociedad de propósito específico para suscribir el Contrato de Abastecimiento al MEM con CAMMESA y para el desarrollo del proyecto Parque Eólico Arauco (Central Arauco II - Etapas 1 y 2-) que posee una potencia de 99,75 MW (el “Proyecto”).

Con fecha 12 de enero de 2017, la Sociedad suscribió el Contrato de Abastecimiento de Energía Eléctrica Renovable con CAMMESA para la venta de la totalidad de la energía a ser generada por el Parque Eólico Arauco II Etapas 1 y 2, durante la vigencia de 20 años a partir de la fecha de habilitación comercial del Proyecto.

Con fecha 13 de marzo de 2020, CAMMESA mediante Nota N° B-148556-1 notificó a la Sociedad que se habilitaba la operación comercial en el MEM del Parque Eólico Arauco II Etapas 1 y 2 por una potencia neta a inyectar al SADI de hasta 99,75MW, a partir de las cero (0) horas del 14 de marzo de 2020.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

\_\_\_\_\_  
Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular

\_\_\_\_\_  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbafina  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

\_\_\_\_\_  
Ruben Oscar Turienzo  
Presidente

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### **NOTA 2: MARCO REGULATORIO**

#### **Modificación del orden de pago de CAMESA**

A través de la Resolución SE N° 34/24, se modificó el orden de pago de la transacción económica en el MEM estableciéndose que los agentes concesionarios de transporte tendrán una prioridad en el orden de pago con relación a los agentes generadores del MEM.

### **NOTA 3: BASES DE PREPARACIÓN**

La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros condensados intermedios al sólo efecto de la determinación del valor patrimonial proporcional de la inversión que posee su sociedad controlante y la confección de la correspondiente información consolidada por parte de ésta. Por tal motivo, los presentes estados financieros condensados intermedios han sido preparados de conformidad con las Normas de contabilidad NIIF, y con los requerimientos establecidos por la CNV, excepto por:

- a) la no presentación de la información comparativa del estado de situación financiera, y la información complementaria relacionada con el mismo,
- b) la no presentación de la información comparativa de los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo, y la información complementaria relacionada con los mismos; y
- c) la no presentación de cierta información complementaria que se presenta en notas.

Los presentes estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, y han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 6 de mayo de 2024.

La información incluida en los estados financieros condensados intermedios se registra en dólares estadounidenses que es la moneda funcional de la Sociedad y se presenta en millones de pesos, moneda de curso legal en Argentina.

La presente información financiera condensada intermedia ha sido preparada bajo la convención del costo histórico, modificado por la medición de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, y debe ser leída conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023, los cuales han sido preparados de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF.

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período. Los resultados del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### **NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2023.

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no ha aplicado las Normas de contabilidad NIIF y/o sus modificaciones de forma anticipada.

### **Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2024 y han sido adoptadas por la Sociedad**

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2024:

- NIC 1 “Presentación de estados financieros” (modificada en enero 2020 y octubre de 2022)
- NIIF 16 “Arrendamientos” (modificada en septiembre de 2022)
- NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y NIIF 7 “Instrumentos financieros – información a revelar” (modificadas en mayo de 2023)

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

### **NOTA 5: RIESGOS**

#### **5.1 Estimaciones y juicios contables críticos**

La preparación de los estados financieros condensados intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

Dichas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha

6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### NOTA 5: (Continuación)

En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

### **5.2 Riesgos financieros**

Las actividades de la Sociedad la exponen a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

No han habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

### NOTA 6: INGRESOS POR VENTAS

	<u>31.03.2024</u>
Ventas de energía - Programa Renovar	5.531
<b>Total ingresos por ventas</b>	<u>5.531</u>

### NOTA 7: COSTO DE VENTAS

	<u>31.03.2024</u>
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	1.672
Compras de energía y transporte	70
Cánones	59
Operación y mantenimiento	1.416
Seguros	39
Honorarios y asesoramiento profesional	13
Diversos	24
<b>Total costo de ventas</b>	<u>3.293</u>

Véase nuestro informe de fecha

6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

## **NOTA 8: OTRAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

### **8.1 Gastos de administración**

	<u>31.03.2024</u>
Honorarios y retribuciones por servicios	128
Diversos	<u>115</u>
<b>Total gastos de administración</b>	<u>243</u>

### **8.2 Otros ingresos y egresos operativos**

	<u>31.03.2024</u>
<b>Otros ingresos operativos</b>	
Recupero de seguros	48
Recupero de gastos	<u>145</u>
<b>Total otros ingresos operativos</b>	<u>193</u>

#### **Otros egresos operativos**

Impuesto a los débitos y créditos	<u>(74)</u>
<b>Total otros egresos operativos</b>	<u>(74)</u>

### **8.3 Resultados financieros**

	<u>31.03.2024</u>
<b>Ingresos financieros</b>	
Intereses financieros	<u>22</u>
<b>Total ingresos financieros</b>	<u>22</u>

#### **Gastos financieros**

Intereses comerciales	(2)
Intereses fiscales	(489)
Otros intereses	(48)
Comisiones y otros gastos	<u>(1)</u>
<b>Total gastos financieros</b>	<u>(540)</u>

#### **Otros resultados financieros**

Diferencia de cambio, neta	(372)
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	537
Resultado por medición a valor presente	<u>(16)</u>
<b>Total otros resultados financieros</b>	<u>149</u>
<b>Total resultados financieros, neto</b>	<u>(369)</u>

Véase nuestro informe de fecha

6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### NOTA 8: (Continuación)

#### 8.4 Impuesto a las ganancias

	<u>31.03.2024</u>
Impuesto diferido	(4.165)
Impuesto corriente	2.540
<b>Total cargo por impuesto a las ganancias - Ganancias</b>	<b>(1.625)</b>

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes del impuesto:

	<u>31.03.2024</u>
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	1.745
Tasa del impuesto vigente	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	611
Ajuste por inflación impositivo	3.279
Efecto de la valuación de propiedades, planta y equipo y activos financieros	(6.196)
Efectos de las diferencias de cambio y otros resultados asociados a la valuación de la moneda,	529
Gastos no deducibles	172
Diversos	(20)
<b>Total cargo por impuesto a las ganancias - Ganancias</b>	<b>(1.625)</b>

### NOTA 9: ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

#### 9.1 Propiedades, planta y equipo

Tipo de bien	Valores de origen			
	Al inicio	Altas	Diferencias de conversión	Al cierre
Parque eólico	80.166	-	4.913	85.079
Maquinarias e instalaciones	45.556	-	2.792	48.348
Equipamiento informático y software	-	9	3	12
Obras civiles	20.908	-	1.282	22.190
Rodados	70	-	4	74
Obras en curso	65	-	1	66
<b>Totales al 31.03.2024</b>	<b>146.765</b>	<b>9</b>	<b>8.995</b>	<b>155.769</b>

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### NOTA 9: (Continuación)

Tipo de bien	Depreciaciones				Valores residuales
	Al inicio	Del período	Diferencias de conversión	Al cierre	Al 31.03.2024
Parque eólico	(15.131)	(812)	(951)	(16.894)	68.185
Maquinarias e instalaciones	(9.109)	(586)	(575)	(10.270)	38.078
Equipamiento informático y software	-	-	-	-	12
Obras civiles	(4.176)	(270)	(264)	(4.710)	17.480
Rodados	(23)	(4)	(2)	(29)	45
Obras en curso	-	-	-	-	66
Totales al 31.03.2024	(28.439)	(1.672)	(1.792)	(31.903)	123.866

### 9.2 Pasivo por impuesto diferido

La composición del pasivo por impuesto diferido es la siguiente:

	<b>31.03.2024</b>
Otras deudas	209
<b>Activo por impuesto diferido</b>	<b>209</b>
Propiedades, planta y equipo	(25.117)
Créditos por ventas y otros créditos	(1)
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(7)
Ajuste por inflación impositivo	(506)
<b>Pasivo por impuesto diferido</b>	<b>(25.631)</b>
<b>Pasivo por impuesto diferido, neto</b>	<b>(25.422)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

## **NOTA 10: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS**

### **10.1 Créditos por venta y otros créditos**

	<u>31.03.2024</u>
<u>No corriente</u>	
Créditos fiscales:	
- Impuesto a los ingresos brutos	25
Crédito por indemnidad contractual	2.792
Diversos	116
<b>Otros créditos</b>	<u>2.933</u>
<b>Total no corriente</b>	<u><u>2.933</u></u>
<u>Corriente</u>	
CAMMESA	3.947
<b>Créditos por ventas</b>	<u>3.947</u>
Créditos fiscales:	
- Impuesto a los ingresos brutos	1
- Impuesto al valor agregado	1.323
Gastos pagados por adelantado	52
Crédito por indemnidad contractual	1.396
Saldos con partes relacionadas	13 486
Diversos	215
<b>Otros créditos</b>	<u>3.473</u>
<b>Total corriente</b>	<u><u>7.420</u></u>

El importe en libros de créditos por ventas y otros créditos corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Los otros créditos a largo plazo fueron medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

Véase nuestro informe de fecha

6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### NOTA 10: (Continuación)

#### 10.2 Efectivo y equivalente de efectivo

	<u>31.03.2024</u>
Bancos	8
Fondos comunes de inversión	815
<b>Total</b>	<u>823</u>

#### 10.3 Préstamos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
<u>Corriente</u>		
Saldos con partes relacionadas	13	223
<b>Total corriente</b>		<u>223</u>

La evolución de los préstamos de la Sociedad durante el período fue la siguiente:

	<u>31.03.2024</u>
Saldo al inicio del ejercicio	24.576
Préstamos recibidos	1.684
Préstamos pagados	(136)
Capitalización de deudas	(26.922)
Diferencia de conversión	1.021
Saldo al cierre del período	<u>223</u>

#### 10.4 Deudas comerciales y otras deudas

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
<u>No corriente</u>		
Deuda por penalidad contractual		2.792
<b>Total otras deudas</b>		<u>2.792</u>
<b>Total no corriente</b>		<u>2.792</u>
<u>Corriente</u>		
Proveedores		1.210
Saldos con partes relacionadas	13	57
<b>Total deudas comerciales</b>		<u>1.267</u>
Deuda por penalidad contractual		1.396
<b>Total otras deudas</b>		<u>1.396</u>
<b>Total corriente</b>		<u>2.663</u>

El importe en libros de las deudas comerciales y otras deudas corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### NOTA 10: (Continuación)

#### 10.5 Valor razonable de instrumentos financieros

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2024. La Sociedad no posee pasivos financieros medidos a valor razonable a dicha fecha.

<u>Al 31 de marzo de 2024</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Total</u>
<b>Activos</b>		
<i>Efectivo y Equivalentes de efectivo</i>		
Fondos comunes de inversión	815	815
<b>Total activos</b>	<u>815</u>	<u>815</u>

### NOTA 11: PARTIDAS DEL PATRIMONIO

#### *Capital Social*

Al 31 de marzo de 2024, el capital social se compone de 43.415.189.086 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$ 1 y con derecho a un voto por acción.

Las Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad de fechas 29 de febrero de 2024 resolvieron un aumento de capital por el monto total de \$ 26.922.422.786 mediante la capitalización de los préstamos celebrados entre PESA y La sociedad.

Se detalla, a continuación, la apertura de las diferencias de conversión originadas en la cuenta de capital:

	<u>31.03.2024</u>
Saldo al inicio del ejercicio	95.643
Variación del periodo	7.394
<b>Saldo al cierre del periodo</b>	<u>103.037</u>

### NOTA 12: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

#### 12.1 Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2024</u>
Impuesto a las ganancias	<b>8.4</b>	(1.625)
Intereses devengados	<b>8.3</b>	517
Depreciación de propiedades, planta y equipo	<b>9.1</b>	1.672
Diferencia de cambio, neta	<b>8.3</b>	372
Provisión Penalidad		(225)
Resultado por medición a valor presente		16
<b>Total ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas</b>		<u>727</u>

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### NOTA 12: (Continuación)

#### 12.2 Cambios en activos y pasivos operativos

	<u>31.03.2024</u>
Disminución de créditos por venta y otros créditos	2.241
Disminución de deudas comerciales y otras deudas	(8.550)
Disminución de cargas fiscales	(367)
<b>Total cambios en activos y pasivos operativos</b>	<u>(6.676)</u>

#### 12.3 Operaciones significativas que no afectaron fondos

	<u>31.03.2024</u>
Capitalización de préstamos	(26.922)
<b>Total operaciones significativas que no afectan fondos</b>	<u>(26.922)</u>

### NOTA 13: SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

#### a) Honorarios y retribuciones por servicios

<u>Sociedad controlante</u>	<u>31.03.2024</u>
PESA	84
<b>Total</b>	<u>84</u>

Corresponden a la prestación de servicios de asesoramiento que incluyen aspectos organizacionales, comerciales, administrativos, financieros y de gestión de recursos humanos, expuestos en gastos de administración.

#### b) Saldos con partes relacionadas

Saldos al 31 de marzo de 2024	Otros créditos	Deudas comerciales	Préstamos
	<u>Corrientes</u>	<u>Corrientes</u>	<u>Corrientes</u>
<u>Sociedad controlante</u>			
PESA	486	57	-
<u>Otras sociedades relacionadas</u>			
GASA	-	-	223
<b>Total</b>	<u>486</u>	<u>57</u>	<u>223</u>

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

# Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

## Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024

Expresadas en millones de pesos

### NOTA 14: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO <sup>(1)</sup>

	<b>Tipo</b>	<b>Monto en moneda extranjera</b>	<b>Tipo de cambio vigente</b> <sup>(2)</sup>	<b>Totales al 31.03.2024</b>
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Otros créditos	US\$	3	858,00	2.908
<b>Total del activo no corriente</b>				<b>2.908</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Créditos por ventas y otros créditos	US\$	7	858,00	5.802
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	0	858,00	8
<b>Total del activo corriente</b>				<b>5.810</b>
<b>Total del activo</b>				<b>8.718</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Otras deudas	US\$	3	858,00	2.791
<b>Total del pasivo no corriente</b>				<b>2.791</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Deudas comerciales y otras deudas	US\$	2	858,00	2.010
Préstamos	US\$	-	858,00	223
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>2.233</b>
<b>Total del pasivo</b>				<b>5.024</b>
<b>Posición activa neta</b>				<b>3.694</b>

<sup>(1)</sup> Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV.

<sup>(2)</sup> El tipo de cambio utilizado corresponde al tipo de cambio vendedor vigente al 31.03.24 según BNA para dólares estadounidenses (US\$).

### NOTA 15: HECHOS POSTERIORES

#### **Asamblea General Ordinaria**

Con fecha 26 de abril de 2024, la Asamblea General Ordinaria de la Sociedad aprobó el destino de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, resolviendo que las pérdidas acumuladas que totalizan \$ 47.563 millones, se pasen a nuevo ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha  
6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbafina  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo  
Presidente



## **INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS**

A los señores Presidente y Directores de  
Vientos de Arauco Renovables S.A.U.  
Domicilio legal: Maipú, 1  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT 30-71540779-1

### ***Informe sobre los estados financieros condensados intermedios***

#### **Introducción**

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y notas explicativas seleccionadas.

#### **Responsabilidad de la Dirección**

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

#### **Alcance de la revisión**

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



### **Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades**

De acuerdo con lo detallado en la Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa y complementaria cuya presentación es requerida por las Normas de contabilidad NIIF.

### **Conclusión con salvedades**

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades,” nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales”.
- b) al 31 de marzo de 2024 no existe deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino que surja de los registros contables.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

---

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Carlos Martín Barbafina  
Contador Público (UCA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

# **Informe de la Comisión Fiscalizadora**

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de  
**Vientos de Arauco Renovables S.A.U.**

## **Introducción**

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, el estado de resultado integral por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

## **Responsabilidad de la Dirección**

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

## **Alcance de nuestra revisión**

Nuestra revisión fue practicada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE para la revisión de estados financieros de períodos intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 6 de mayo de 2024. Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de dicha revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que ellos son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

# Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

## Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

Debido al propósito especial explicado en la Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa cuya presentación es requerida por las Normas de contabilidad NIIF.

## Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

## Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. que:

- a) Los estados financieros condensados intermedios de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. se encuentran asentados en el libro “Inventarios y Balances” y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de mayo de 2024.**

Por Comisión Fiscalizadora

---

Germán Wetzler Malbrán  
Síndico Titular