



HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros consolidados condensados de período intermedio

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024,
presentados en forma comparativa

HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros Consolidados

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024,
presentados en forma comparativa

Índice:

Estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Estado consolidado de resultado integral

Estado consolidado de situación financiera

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

Estado consolidado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Reseña informativa

Informe de revisión de los Auditores independientes sobre estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Informe de la Comisión Fiscalizadora

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

	Nota	31.03.2024	31.03.2023
Ingresos por ventas	6	66.554	87.486
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	7	(45.253)	(52.264)
Ganancia Bruta		21.301	35.222
Gastos de distribución y comercialización	8	(15.484)	(16.341)
Gastos de administración	8	(5.591)	(3.449)
Otros ingresos y egresos operativos	9	(4.118)	(484)
(Pérdida) Ganancia Operativa		(3.892)	14.948
Resultado por posición monetaria		22.922	(269)
Ingresos Financieros	10	2.312	8.344
Gastos Financieros	10	(4.714)	(5.498)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		16.628	17.525
Impuesto a las ganancias	11	(6.190)	(3.985)
Ganancia neta del Período		10.438	13.540
Ganancia neta del Período atribuible a:			
Propietarios de la controladora		11.093	13.540
Participación no controladora		(655)	-
Ganancia neta del Período		10.438	13.540
Ganancia básica por acción básica y diluida			
Ganancia básica por acción	28	30,31	36,99
Ganancia diluida por acción		30,31	36,99

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

ACTIVO

	Nota	31.03.2024	31.12.2023
Efectivo y equivalentes de efectivo	12	9.909	28.220
Cuentas comerciales por cobrar	13	17.128	12.542
Otros activos financieros	14	2.217	-
Inventarios	15	57.385	46.111
Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	16	3.740	2.820
Total Activo Corriente		90.379	89.693
Otros activos financieros no corrientes	14	742	-
Inventarios	15	3.886	3.904
Propiedades, plantas y equipos	17	368.244	371.061
Activos por derechos de uso	18	443	168
Activos intangibles	19	1.742	1.905
Otros activos no corrientes	20	3.961	4.419
Plusvalía		4.647	4.647
Total Activo No Corriente		383.665	386.104
Total Activo		474.044	475.797

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (CONT.)
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

PASIVO

	Nota	31.03.2024	31.12.2023
Cuentas comerciales por pagar	21	50.727	66.228
Préstamos	22	145	73
Pasivo por arrendamiento corriente	23	479	168
Pasivo corriente por impuesto a las ganancias	11	5.361	8.777
Otros pasivos corrientes	24	29.067	27.823
Otras provisiones a corto plazo	25	160	412
Total Pasivo Corriente		85.939	103.481
Pasivo no corriente por impuesto a las ganancias	11	4.191	-
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	11	61.037	59.342
Pasivo por arrendamiento no corriente	23	38	41
Préstamos no corrientes	22	8	15
Planes de pensión		211	229
Otras provisiones no corrientes	25	6.490	7.014
Otros pasivos no corrientes	24	1.692	1.675
Total Pasivo No Corriente		73.667	68.316
Total Pasivo		159.606	171.797

PATRIMONIO

Capital y otras cuentas relacionadas	5	216.069	216.069
Reserva legal		19.309	16.912
Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades		65.003	19.468
Otros resultados integrales acumulados		152	152
Resultados no asignados		11.093	47.932
Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		311.626	300.533
Participación no controladora		2.812	3.467
Total Patrimonio Neto		314.438	304.000
Total Pasivo y Patrimonio Neto		474.044	475.797

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

	Capital Social	Ajuste de capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2024 (1)	366	182.326	33.377	16.912	19.468	152	47.932	300.533	3.467	304.000
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	11.093	11.093	(655)	10.438
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	11.093	11.093	(655)	10.438
Distribución de resultados no asignados (2)	-	-	-	2.397	45.535	-	(47.932)	-	-	-
Total Patrimonio neto al 31 de marzo de 2024	366	182.326	33.377	19.309	65.003	152	11.093	311.626	2.812	314.438

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital".

(2) Aprobada por reunión de Directorio de fecha 8 de marzo de 2024 y por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 29 de abril de 2024.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (CONT.)
(Expresado en miles de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

	Capital Social	Ajuste de capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total Patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2023 (1)	366	182.326	33.377	13.766	58.684	217	62.937	351.673	-	351.673
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	13.540	13.540	-	13.540
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	13.540	13.540	-	13.540
Distribución de dividendos (2)	-	-	-	-	(48.091)	-	-	(48.091)	-	(48.091)
Total Patrimonio neto al 31 de marzo de 2023	366	182.326	33.377	13.766	10.593	217	76.477	317.122	-	317.122

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital".

(2) Aprobada por reunión de Directorio de fecha 29 de marzo de 2023 por medio de facultades delegadas por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 25 de abril de 2022.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

	31.03.2024	31.03.2023
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Flujo de efectivo de actividades operativas:		
Ganancia neta del período	10.438	13.540
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado en las operaciones:		
Más intereses sobre deudas devengados en el período	369	984
Más intereses por arrendamientos financieros	171	169
Menos intereses ganados en el período	(1.505)	(8.279)
Más impuesto a las ganancias devengado en el período	6.190	3.985
Depreciación y amortización de propiedades, plantas y equipos y activos intangibles	6.240	6.331
Depreciación de derechos de uso	187	250
Constitución neta de provisiones	34	261
Actualización y ajustes del descuento del valor actual de provisiones	2.953	1.730
Ajustes del descuento del valor actual de cuentas por cobrar y cuentas por pagar	(267)	(65)
Resultado por venta y bajas de propiedades, plantas y equipos	(38)	(288)
Diferencias de cambio	679	2.392
RECPAM	(22.922)	269
Cambios en capital de trabajo y provisiones a largo plazo		
Aumento en créditos por ventas y otros créditos	(13.672)	(12.296)
Aumento en inventarios	(11.225)	(5.109)
Disminución (aumento) neto de cuentas por pagar	5.109	(1.313)
Disminución (aumento) en el resto de los pasivos operativos	12.934	(3.246)
Consumos de provisiones	(83)	(182)
Intereses cobrados	121	72
Intereses pagados	(369)	(984)
Impuesto a las ganancias pagado	(1.346)	(3.480)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades operativas	(6.002)	(5.259)
Flujo de efectivo de actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedades, plantas y equipos	(3.324)	(4.871)
Adquisiciones de otros activos financieros	(2.959)	-
Cobranza por venta de materiales y de propiedades, plantas y equipos	38	288
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de inversión	(6.245)	(4.583)
Flujo de efectivo de actividades de financiación:		
Obtención de préstamos	145	-
Pago de préstamos	(61)	-
Pago de arrendamientos	(294)	(222)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de financiación	(210)	(222)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(12.457)	(10.064)
Variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo		
Saldos al inicio del período	28.220	73.740
Diferencias de cambio generadas por el efectivo y equivalentes de efectivo	(6)	(38)
Intereses generados por el efectivo y equivalentes de efectivo	1.384	8.207
RECPAM generado por el efectivo y equivalentes de efectivo	(7.232)	(11.816)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(12.457)	(10.064)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12)	9.909	60.029

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.2.1)

NOTA 1

INFORMACIÓN GENERAL

Holcim (Argentina) S.A. (“Holcim Argentina” y/o “la Sociedad”) y su sociedad controlada, identificadas en este estado financiero consolidado condensado como (“Grupo Holcim”), configuran un grupo integrado de empresas relacionadas con el sector de la construcción, cuya actividad principal es la fabricación y comercialización de cemento portland, hormigón elaborado, agregados pétreos, y otros productos y servicios vinculados a la industria de la construcción.

Holcim (Argentina) S.A. (“Holcim Argentina” y/o “la Sociedad”) es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina, fundada en la Ciudad de Córdoba el 26 de abril de 1932 e inscripta el 7 de junio de 1932 ante el Registro Público de Comercio de la Provincia de Córdoba, bajo el número 102, Folio 250, tomo primero. Mediante Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 26 de abril de 2019, se aprobó una modificación del Estatuto de la Sociedad, en virtud de la cual la fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad será el 25 de abril de 2112. Mediante resolución de fecha 17 de junio de 2020, la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba resolvió declarar que la Sociedad, en la reforma del Estatuto aprobada por la referida Asamblea y el Acta de Directorio de la misma fecha, ha cumplido los requisitos legales y fiscales exigidos por la Ley 19.550, ordenando por lo tanto inscribir en el Registro Público de Comercio el instrumento presentado por la Sociedad y dicha resolución en el Protocolo de Contratos y Disoluciones bajo la Matrícula N° 49-A16.

La actividad principal de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento portland, hormigón elaborado, agregados pétreos, y otros productos y servicios vinculados a la industria de la construcción. Asimismo, desde el 28 de abril del 2023 Holcim Argentina S.A. adquirió el 51% de las acciones de Quitam S.A., sociedad dedicada a la fabricación y comercialización de pinturas y membranas líquidas en el segmento de la construcción. Como consecuencia de lo mencionado, Holcim Argentina controla a Quitam S.A.

La sede social actual de Grupo Holcim es Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, Humberto Primo 680, Córdoba (X5000FAN), Argentina, encontrándose la misma inscripta ante la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba.

Por otra parte, al 31 de marzo de 2024 la controlante directa de Grupo Holcim es Holcim Investments (Spain) S.L., una sociedad con domicilio legal en Av. Manoteras 20, Edificio B, Planta 1, 28050, Madrid, España, cuya actividad principal es la inversión en sociedades. Holcim Investments (Spain) S.L. es controlada por Holcim Ltd., una sociedad constituida bajo las leyes de Suiza. Al 31 de marzo de 2024, la participación indirecta de Holcim Ltd. a través de las sociedades Holcim Investments (Spain) S.L. y Cemasco B.V. es del 83,13% sobre el capital social y los votos de la Sociedad.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 2

BASES DE PREPARACIÓN Y NORMAS CONTABLES APLICADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Base de preparación

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2024 no son auditados y han sido preparados de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

Estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio. Sin embargo, no incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para estados financieros anuales; por lo tanto, estos estados financieros consolidados de período intermedio deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de Grupo Holcim correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 emitidos con fecha 8 de marzo de 2024.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. Grupo Holcim considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada sea razonable.

Los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio se presentan en millones de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 9 de mayo de 2024, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

2.1.2 Bases de Consolidación

Grupo Holcim ha consolidado sus estados financieros con los de su sociedad controlada.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a Grupo Holcim, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Se han practicado, de corresponder, los ajustes necesarios a fin de unificar los criterios de valuación y exposición de las sociedades incluidas en la consolidación.

Todos los saldos y operaciones entre las sociedades de Grupo Holcim son eliminados a los efectos de la consolidación.

A continuación, se detalla la inversión que Grupo Holcim tiene en subsidiaria al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre 2023, respectivamente:

Sociedad	Clase de acción	Valor nominal	Cantidad	% de part. sobre el capital social y los votos
Quitam S.A	Clase A	1.000	642.864	51%

La información financiera resumida con respecto a la subsidiaria se presenta a continuación. La información financiera resumida abajo representa montos antes de las eliminaciones entre el grupo:

Estado de Situación Financiera	31.03.2024	31.12.2023
Activo corriente	3.804	3.871
Activo no corriente	9.187	8.592
Pasivo corriente	(1.744)	(1.965)
Pasivo no corriente	(5.508)	(3.425)
Patrimonio	(5.739)	(7.073)

Estado de resultados	31.03.2024
Ingresos por ventas	1.710
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	(1.274)
Gastos de distribución y comercialización	(223)
Gastos de administración	(73)
Resultado por posición monetaria	174
Ingresos Financieros	32
Gastos Financieros	(235)
Impuesto a las ganancias	(1.447)
Pérdida neta del período	(1.336)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

2.2 Resumen de las normas y políticas contables significativas aplicadas

Grupo Holcim prepara sus estados financieros consolidados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias), 29 y 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), sus modificatorias y circulares de adopción de NIIF que la FACPCE dicte de acuerdo a lo establecido en aquella Resolución Técnica.

Al 31 de marzo de 2024 se han cumplimentado las condiciones para que los estados financieros consolidados de Grupo Holcim correspondientes al período finalizado en esa fecha incorporen el ajuste por inflación establecido en la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”. Los presentes estados financieros consolidados cumplen con todos los requerimientos de las NIIF.

2.2.1 Unidad de medida

Los estados financieros al 31 de marzo de 2024, incluyendo las cifras correspondientes al ejercicio y período anterior, han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de Grupo Holcim (el peso argentino) conforme a lo establecido en la NIC 29 y en la Resolución General N° 777/2018 de la Comisión Nacional de Valores. Como resultado de ello, los estados financieros están expresados en la unidad de medida corriente al final del ejercicio o período sobre el que se informa.

De acuerdo con la NIC 29, la reexpresión de los estados financieros es necesaria cuando la moneda funcional de una entidad es la de una economía hiperinflacionaria. Para definir un estado de hiperinflación, la NIC 29 brinda una serie de pautas orientativas, no excluyentes, consistentes en (i) analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%.

La inflación trienal se ubicó en 2023 por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indicaban que esta tendencia no se revertiría en el corto plazo.

A efectos de evaluar la mencionada condición cuantitativa, y también para reexpresar los estados financieros, la Comisión Nacional de Valores ha establecido que la serie de índices a utilizar para la aplicación de la NIC 29 es la determinada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas. Esa serie de índices combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la variación de los índices utilizados en la reexpresión de los estados financieros condensados de período intermedio ha sido del 51,62%, 211,41% y 21,73%, por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023 y el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023, respectivamente. Adicionalmente, la variación del índice utilizado para reexpresar los saldos al 31 de marzo de 2023 en moneda del 31 de marzo de 2024 ascendió a 287,87%.

A continuación, se incluye un resumen de los efectos de la aplicación de la NIC 29:

- **Reexpresión del estado de situación financiera y patrimonio consolidado:**

Grupo Holcim ajustó todas las partidas no monetarias a fin de reflejar el impacto del ajuste por inflación reportando en término de unidad de medida vigente al 31 de marzo de 2024. En consecuencia, se ajustaron principalmente inventarios, propiedad planta y equipo, intangibles y plusvalía, y los componentes del Patrimonio Neto. Cada partida se debe ajustar desde la fecha de incorporación al Patrimonio de Grupo Holcim o desde la última revaluación.

Los cargos al resultado del período/ejercicio por depreciación de las propiedades, planta y equipo, y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinaron sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

No se han ajustado las partidas monetarias dado que están expresadas en términos de la unidad monetaria al 31 de marzo de 2024. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del período por el que se informa.

La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período.

- **Reexpresión del estado consolidado de resultado integral:**

En el estado consolidado de resultado integral, los gastos e ingresos se reexpresaron desde la fecha de su registración contable en términos de la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa, aplicando las variaciones del índice general de precios mensual.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

El efecto de la inflación en la posición monetaria neta se incluyó en el estado consolidado de resultado integral como un resultado financiero.

- **Reexpresión del estado consolidado de flujo de efectivo:**

Las partidas del estado consolidado de flujo de efectivo se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente en la fecha de cierre. El total de efectivo y equivalente de efectivo al inicio se debe reexpresar en moneda de poder adquisitivo de cierre, mientras que el efectivo y equivalente de efectivo al cierre se expresa en valores nominales.

El resultado monetario generado por el efectivo y equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujos de efectivo por separado de los flujos procedentes de las actividades de operación, inversión y financiación, como una partida específica de la conciliación entre las existencias de efectivo y equivalentes al efectivo al principio y al final del período o ejercicio.

- **Información comparativa**

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período o ejercicio sobre el cual se informa.

2.2.2 Información y jerarquía de valores razonables

- **Información sobre valores razonables**

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se incluye por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación. Para estimar los valores razonables, se utilizan los siguientes métodos y supuestos:

- (i) El efectivo y las colocaciones a corto plazo, los créditos y otras cuentas por cobrar (corrientes, excepto los préstamos al personal), las deudas comerciales y otras cuentas por pagar (corrientes) se aproximan a sus importes en libros debido, en gran medida, a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.
- (ii) Grupo Holcim evalúa las cuentas por cobrar (no corrientes) y los préstamos al personal sobre la base de parámetros tales como las tasas de interés, los factores de riesgo de cada país en particular, la solvencia del cliente y las características de riesgo del proyecto financiado. Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 los importes en libros de estos instrumentos financieros no son sustancialmente diferentes a los valores razonables calculados.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

(iii) El valor razonable de las deudas financieras se estima descontando los flujos de efectivo futuros utilizando las tasas disponibles para deudas con condiciones, riesgo crediticio y vencimientos similares.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

- **Jerarquía de valores razonables**

Grupo Holcim utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros por técnica de valuación:

- **Nivel 1:** Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- **Nivel 2:** Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.
- **Nivel 3:** Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado que no se basan en información observable de mercado.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 Grupo Holcim no poseía instrumentos financieros medidos a valor razonable en su estado consolidado de situación financiera.

2.3 Cambios en las políticas contables significativas

Durante el ejercicio iniciado el 1° de enero de 2024, han entrado en aplicación obligatoria para Grupo Holcim ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que en general requieren que la información de los estados financieros sea modificada retroactivamente.

Estas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas adoptadas por Grupo Holcim, no han tenido impactos significativos sobre los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

Las normas e interpretaciones emitidas al 31 de diciembre de 2023 pero que no resultan obligatorias a la fecha de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados, se describen en la Nota 2.4.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023.

Grupo Holcim no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

2.3.1 Nuevas normas e interpretaciones adoptadas por Grupo Holcim a partir del presente ejercicio

Las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que han sido aplicadas por Grupo Holcim a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2024 y que no han tenido impactos significativos, se muestran a continuación:

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NIC 1 - Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes

En enero de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” para especificar los requerimientos para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. Las modificaciones aclaran: (i) qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación; (ii) que debe existir un derecho a diferir al cierre del período sobre el que se informa; (iii) esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de diferimiento; y (iv) que solo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afecta su clasificación.

Modificaciones a la NIIF 16 – Arrendamientos

La modificación a la NIIF 16 especifica los requisitos que utiliza el vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior, para garantizar que el vendedor-arrendatario no reconozca ningún importe de la ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso que conserva.

Modificaciones a la NIC 7 y la NIIF 7

En mayo de 2023, el IASB emitió modificaciones a la IAS 7 “Estados de flujo de efectivo” y a la IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”. Estas modificaciones especifican requisitos de información a revelar para mejorar los requisitos actuales, que tienen por objeto ayudar a los usuarios de los estados financieros a comprender los efectos de los acuerdos de financiación con proveedores sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Las modificaciones clarifican las características de los acuerdos de financiación con los proveedores. En estos acuerdos hay entidades financieras que pagan lo que las sociedades les pagan a los proveedores. Las sociedades acuerdan cancelar dichos acuerdos con las entidades financieras según los términos y condiciones de dichos acuerdos, ya sea en la misma fecha o fecha posterior en que la entidad financiera le cancela la deuda al proveedor.

Las modificaciones requieren que una entidad proporcione información sobre el impacto de los acuerdos de financiación de proveedores en los pasivos y flujos de efectivo, incluidos los términos y condiciones de esos arreglos, información cuantitativa de los pasivos relacionados a esos acuerdos al principio y al final del período sobre el que se informa y el tipo y el efecto de los cambios que son “non-cash” en los importes en libros de esos acuerdos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

2.3.2 Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

Grupo Holcim no ha adoptado anticipadamente cualquier otra norma, interpretación o modificación que haya sido emitida pero que aún no sea efectiva.

NOTA 3

ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Los estados financieros consolidados condensados de período intermedio no incluyen toda la información sobre la administración de riesgos financieros requerida en estados financieros auditados. Esta Información debe ser leída en conjunto con la nota 3 a los estados financieros consolidados de Grupo Holcim al 31 de diciembre de 2023.

No se han presentado cambios en las políticas de gestión de riesgo desde el último período finalizado el 31 de diciembre de 2023.

NOTA 4

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Grupo Holcim posee cuatro unidades de negocios: cada uno de los cuales constituye un segmento: Cemento – AFR, Agregados, Hormigón y Otros productos y servicios. A continuación, se incluye una descripción general de cada segmento:

Cemento – AFR: incluye los resultados operativos del negocio de producción y venta de cemento, desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker en hornos rotativos y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento. Incluye la división de AFR que se ocupa de ubicar y ofrecer el servicio de valorización de los pasivos ambientales en los hornos cementeros como combustibles alternativos.

Agregados: incluye los resultados operativos generados a partir de la producción y venta de agregados pétreos.

Hormigón: incluye los resultados operativos generados a partir de la producción y venta de hormigón elaborado. Incluye la entrega del producto en obra y, dependiendo de las circunstancias, su bombeo hasta el lugar de destino.

Otros productos y servicios: incluye los resultados operativos generados por la comercialización de cales, morteros y otros productos. De igual forma, se incorporan en este segmento los resultados operativos generados por la fabricación y comercialización de pinturas y membranas líquidas correspondiente a la actividad de la subsidiaria Quitam S.A.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Información por segmentos al 31 de marzo de 2024

	Cemento - AFR	Agregados	Hormigón	Otros productos y servicios	Corporativo	Eliminaciones	Total	Estados financieros	Diferencias (*)
Ingresos por ventas - terceros	58.946	1.485	2.141	3.154	-	-	65.726	66.554	(828)
Ingresos por ventas - otros segmentos	655	184	-	-	-	(839)	-	-	-
Total ventas netas	59.601	1.669	2.141	3.154	-	(839)	65.726	66.554	(828)
Depreciaciones y amortizaciones (Notas 8)	(5.717)	(58)	(409)	(243)	-	-	(6.427)	(6.427)	-
Resultado operativo	(6.304)	(330)	(216)	(98)	3.056	-	3.892	(3.892)	-
Capital de trabajo neto	752	1.059	2.637	4.493	(4.501)	-	4.440	4.440	-
Activos por segmentos	342.791	7.892	17.670	33.749	71.942	-	474.044	474.044	-
Pasivos por segmentos	112.540	1.529	1.186	6.056	38.295	-	159.606	159.606	-

(*) Corresponde a los servicios de valorización de los pasivos ambientales en los hornos cementeros como combustibles alternativos (división AFR) y a los impuestos sobre ventas, que a los fines de la información de gestión se exponen como un menor costo de combustible, y como menos ventas respectivamente.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4
 Firmado a efectos de su identificación con el informe de
 fecha
 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
 Contador Público (UNC)
 C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1
 Por Comisión Fiscalizadora
 Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
 Presidente

Información por segmentos al 31 de marzo de 2023

	Cemento - AFR	Agregados	Hormigón	Otros productos y servicios	Corporativo	Eliminaciones	Total	Estados financieros	Diferencias (*)
Ingresos por ventas - terceros	81.329	1.462	3.475	1.220	-	-	87.486	87.486	-
Ingresos por ventas - otros segmentos	988	207	14	-	-	(1.209)	-	-	-
Total ventas netas	82.317	1.669	3.489	1.220	-	(1.209)	87.486	87.486	-
Depreciaciones y amortizaciones (Notas 8)	(6.148)	(57)	(374)	(2)	-	-	(6.581)	(6.581)	-
Resultado operativo	15.053	224	427	92	(848)	-	14.948	14.948	-
Capital de trabajo neto	1.515	(2.531)	1.009	2.271	1.256	-	3.520	3.520	-
Activos por segmentos	365.343	2.024	5.459	6.675	122.037	-	501.538	501.538	-
Pasivos por segmentos	131.517	1.584	982	1.409	48.923	-	184.415	184.415	-

(*) Corresponde a los servicios de valorización de los pasivos ambientales en los hornos cementeros como combustibles alternativos (división AFR) y a los impuestos sobre ventas, que a los fines de la información de gestión se exponen como un menor costo de combustible, y como menos ventas respectivamente.

Información por segmentos al 31 de diciembre de 2023

	Cemento - AFR	Agregados	Hormigón	Otros productos y servicios	Corporativo	Eliminaciones	Total	Estados financieros	Diferencias
Capital de trabajo neto	(33.170)	117	1.584	2.609	15.071	-	(13.789)	(13.788)	-
Activos por segmentos	353.406	1.460	3.982	17.326	99.623	-	475.797	475.797	-
Pasivos por segmentos	92.797	1.431	952	4.872	71.746	-	171.798	171.797	-

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de
fecha

9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 5**CAPITAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS**

En cumplimiento de las N.T. 2013 de la CNV se informa que el capital social consolidado al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es de \$ 366 millones de pesos respectivamente, y se encuentra totalmente suscripto, integrado y autorizado a la oferta pública.

Al 31 de marzo de 2024, el capital social está representado por 366 millones de acciones ordinarias escriturales de un voto cada una y valor nominal \$ 1.

	31.03.2024	31.12.2023
Capital Social	366	366
Ajuste de capital	182.326	182.326
Prima de emisión	33.377	33.377
Total Capital y otras cuentas relacionadas	216.069	216.069

NOTA 6**VENTAS NETAS**

	31.03.2024	31.03.2023
Venta de cemento	58.946	80.745
Venta de agregados	1.485	1.462
Venta de hormigón	2.141	3.475
Venta de otros productos y servicios	3.154	1.220
Prestación de servicios de co-procesamiento de desechos	828	584
Total Ingresos por ventas	66.554	87.486

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 7**COSTO DE LOS PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS**

	31.03.2024	31.03.2023
Existencia inicial (Nota 15)	54.805	42.041
Materias primas	3.190	2.440
Productos en proceso y terminados	24.920	16.989
Combustibles	2.990	5.482
Materiales	20.789	16.390
Importación en tránsito	2.916	740
Compras y costos de producción y de servicios prestados del Período	56.468	57.373
Compras	19.828	14.729
Costos de producción y de servicios prestados (Nota 8)	36.640	42.644
Existencia final (Nota 15)	66.020	47.150
Materias primas	3.448	2.886
Productos en proceso y terminados	29.747	18.892
Combustibles	2.768	5.302
Materiales	28.211	19.141
Importación en tránsito	1.846	929
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	45.253	52.264

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 8**GASTOS DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN**

(Información requerida por el Art. 64 Apartado I inc. b) de la Ley 19.550)

Por los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2024 y 2023

Rubros	Costos de producción y de servicios prestados	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Período finalizado el	
				31.03.2024	31.03.2023
Retribución Directores y Comisión Fiscalizadora	-	-	285	285	372
Honorarios y retribuciones por servicios	9.328	4.385	1.020	14.733	11.235
Sueldos, jornales e indemnizaciones	2.446	1.956	3.109	7.511	6.345
Cargas sociales	1.170	575	537	2.282	2.133
Comisiones	4	108	-	112	60
Otros gastos en personal	1.063	253	178	1.494	1.293
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	4.095	1.915	180	6.190	6.329
Depreciaciones por derechos de uso	47	129	11	187	250
Amortización de activos intangibles	43	7	-	50	2
Impuestos, tasas y contribuciones	299	740	5	1.044	1.360
Energía eléctrica	3.903	137	-	4.040	4.941
Gas natural y otros combustibles	6.723	-	-	6.723	9.205
Gastos de viajes	98	89	84	271	325
Gastos de oficina	57	15	29	101	41
Seguros	52	1	8	61	160
Gastos en comunicaciones	14	8	29	51	57
Alquileres	312	9	-	321	208
Gastos por accidentes	1	-	-	1	5
Gastos de mantenimiento	1.565	176	-	1.741	2.491
Publicidad y propaganda	3	35	9	47	25
Gastos institutos y asociaciones	1	2	23	26	40
Transporte, fletes y acarreos	5.141	3.014	-	8.155	11.423
Gastos en sistemas	96	28	66	190	285
Gastos en materiales	-	1.830	-	1.830	1.842
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	-	32	-	32	60
Otras provisiones (*)	2	-	-	2	185
Donaciones	-	1	1	2	21
Gastos generales	177	39	17	233	1.741
Total período finalizado el 31 de marzo de 2024	36.640	15.484	5.591	57.715	-
Total período finalizado el 31 de marzo de 2023	42.644	16.341	3.449		62.434

(*) Incluye imputaciones de provisiones por restauración de sitios, reclamos legales, obsolescencia de inventarios y reestructuración.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.**(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios****Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)****Adrian G. Villar (Socio)**

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

NOTA 9**OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

	31.03.2024	31.03.2023
Resultado por venta y baja de propiedades, plantas y equipos	38	288
Impuesto a los débitos y créditos	(791)	(834)
Impuesto país	(3.418)	-
Otros	53	62
Total Otros ingresos y egresos operativos	(4.118)	(484)

NOTA 10**INGRESOS FINANCIEROS**

	31.03.2024	31.03.2023
Intereses ganados por el efectivo y equivalentes de efectivo	1.384	8.207
Valor actual de cuentas por pagar	807	65
Otros intereses financieros	121	72
Total Ingresos financieros	2.312	8.344

GASTOS FINANCIEROS

	31.03.2024	31.03.2023
Intereses perdidos	(232)	(204)
Diferencia de cambio neta	(679)	(2.392)
Actualización de provisiones de restauración de sitio y otras	(2.953)	(1.730)
Impuestos sobre intereses ganados	(137)	(780)
Otros gastos financieros	(173)	(392)
Valor actual cuentas por cobrar	(540)	-
Total Gastos Financieros	(4.714)	(5.498)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

 (Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

 Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

 Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 11**IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

Los principales componentes del cargo por impuesto a las ganancias para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 son los siguientes:

	31.03.2024	31.03.2023
Corriente	(4.496)	(3.504)
Diferido	(1.694)	(481)
Total	(6.190)	(3.985)

La conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados en el estado consolidado de resultados integral y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado consolidado del período finalizado al 31 de marzo de 2024 y 2023, no presenta diferencias significativas con la conciliación presentada en la Nota 10 a los estados financieros separados condensados adjuntos.

Según las modificaciones introducidas por la Ley 27.630 para los ejercicios o años iniciados a partir del 1/1/2021 se establecieron alícuotas escalonadas para las sociedades, sobre la base de la ganancia neta acumulada, según el siguiente detalle:

Hasta \$ 5 millones: alícuota del 25%;
 Más de \$ 5 millones y hasta \$ 50 millones: alícuota del 30%; y
 Más de \$ 50 millones: alícuota del 35%.

Los citados montos se ajustan anualmente, a partir del 1/1/2021, considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Adicionalmente, se dispuso la gravabilidad de los dividendos y utilidades que se distribuyan, fijándose una alícuota del 7% para los ejercicios o años fiscales iniciados a partir del 1/1/2021, inclusive.

Impuesto a las ganancias diferido

Grupo Holcim determina el cargo contable por impuesto a las ganancias aplicando el método del impuesto a las ganancias diferido, el cual consiste en el reconocimiento (como activo o pasivo) del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los períodos en los cuales se produce la reversión de las mismas. A nivel consolidado no presenta diferencias significativas con la conciliación presentada en la Nota 10 a los estados financieros separados condensados adjuntos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Ajuste por inflación impositivo

La Ley del Impuesto a las Ganancias, modificada por las Leyes N° 27.430 y N° 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo previsto en el Título VI, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- b) que, respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente; y
- c) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes para el primer ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2018, deberá imputarse un tercio en ese período y los dos tercios restantes, en partes iguales en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- d) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes para el primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en dichos periodos y lo restante, en partes iguales, en los 5 períodos fiscales inmediatos siguientes.
- e) que el ajuste por inflación impositivo, que se deba calcular en caso de verificarse el supuesto previsto en el acápite (a) para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, incidirá íntegramente en el resultado del ejercicio de que se trate.

La información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros sobre la evolución del IPC confirma que la condición del acápite (a) ya se ha alcanzado. En consecuencia, el impuesto a las ganancias ha sido registrado en el periodo finalizado el 31 de marzo de 2024, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo previsto en el Título VI de la ley.

Restricción a la distribución de utilidades

Según las disposiciones de la Ley 27.430 se dejó sin efecto la retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias en carácter de pago único y definitivo para las utilidades que se generen a partir del ejercicio fiscal 2018. Asimismo, dicha ley dispuso la gravabilidad de los dividendos que se distribuyan, fijando una alícuota del 7%, para los ejercicios fiscales 2018 y 2019, y del 13%, para los períodos fiscales 2020 en adelante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Sin embargo, la Ley 27.541 estableció que se suspendería hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 01 de enero del 2022 los cambios dispuestos por la Ley 27.430; en consecuencia, durante el período fiscal 2020 se mantuvo el 7% aplicable a la distribución de dividendos.

Finalmente, la Ley 27.630 dispuso que para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 01 de enero del 2022 en adelante será de aplicación la alícuota del 7% para la distribución de dividendos.

NOTA 12 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	31.03.2024	31.12.2023
Efectivo y bancos (*)	8.090	7.286
Bancos moneda extranjera (*)	79	112
Inversiones corrientes (**)	1.740	20.822
Total Efectivo y equivalente de efectivo	9.909	28.220

(*) Se considera que el valor de libros no difiere de su valor razonable.

(**) Los fondos comunes de inversión son los únicos activos financieros de Grupo Holcim medidos a valor razonable.

Los resultados originados en ítems de efectivo y equivalentes de efectivo existentes al cierre del período finalizado el 31 de marzo de 2024 y del ejercicio al 31 de diciembre de 2023, considerados dentro de esta categoría durante dichos períodos, se reportan en el estado de flujo de efectivo dentro de las variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Detalle de inversiones:

Denominación y características de los valores	Entidad	Cantidad de cuotapartes 31.03.2024	Valor de cotización (*) 31.03.2024	Valor registrado 31.03.2024	Valor registrado 31.12.2023
Fondos comunes de inversión					
FBA Renta Pesos - Clase B	BBVA Francés	0,0000	-	-	5.025
Delta Pesos - Clase B	Banco de Valores - CITI AHO	26,0000	49	1.250	6.823
Super Ahorro - Cuota B	Banco Santander Río	0,0000	-	-	7.596
FCI SUPER AHORRO CL	Banco Santander Río	64,0000	7	447	1.213
F.C.I. - Consultatio Fondo Comun de Dinero FCI		0,0000	-	-	22
F.C.I. - Consultatio Renta Nacional Clase B		0,1455	101	15	61
F.C.I. - Ahorro Plus Argentina Clase B		0,2865	98	28	-
F.C.I. - FBA Renta pesos		0,0000	-	-	3
F.C.I. - Banco Credicoop - 1810 Ahorro	Credicoop	0,0000	-	-	79
Subtotal Fondos comunes de inversión				1.740	20.822
TOTAL INVERSIONES CORRIENTES				1.740	20.822

(*) Montos expresados en pesos argentinos.

NOTA 13**CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR**

	31.03.2024	31.12.2023
Cuentas comerciales por cobrar - terceros	17.338	12.814
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar (Nota 25.1)	(210)	(272)
Total Cuentas comerciales por cobrar	17.128	12.542

Todos los créditos que se estiman de dudosa recuperabilidad fueron provisionados.

La constitución neta de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar reconocida como gasto asciende a \$ 32 millones de pesos y \$ 60 millones de pesos al 31 de marzo de 2024 y 2023 respectivamente, el cual se registró dentro de "Gastos de distribución y comercialización", en la Nota 8.

El detalle de la evolución de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar durante el período se expone en la Nota 25.1.

Excepto por los créditos indicados en la Nota 27, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no existen saldos que devenguen intereses explícitos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Clasificación de los créditos por vencimiento:

	Importe en libros bruto	31.03.2024 Provisión deterioro cartera	Importe neto en libros	Importe en libros bruto	31.12.2023 Provisión deterioro cartera	Importe neto en libros
A vencer	12.945	-	12.945	11.361	-	11.361
Vencido de 0 a 3 meses	4.011	(79)	3.932	1.113	(90)	1.023
Vencido de 3 a 6 meses	235	(1)	234	111	-	111
Vencido de 6 a 9 meses	7	-	7	229	(182)	47
Vencido de 9 a 12 meses	140	(130)	10	-	-	-
Total	17.338	(210)	17.128	12.814	(272)	12.542

NOTA 14**OTROS ACTIVOS FINANCIEROS****CORRIENTE**

	31.03.2024	31.12.2023
Inversión en bonos	2.217	-
Total Otros activos financieros corrientes	2.217	-

NO CORRIENTE

	31.03.2024	31.12.2023
Inversión en bonos	742	-
Total Otros activos financieros no corrientes	742	-

Durante el mes de febrero de 2024, la Sociedad adquirió “Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre” (BOPREAL por sus siglas), que corresponden a títulos emitidos por el Banco Central de la República Argentina en dólares estadounidenses para importadores de bienes y servicios con obligaciones pendientes de pago por importaciones de bienes con registro aduanero y/o servicios efectivamente prestados anteriores al 12 de diciembre de 2023.

Asimismo, durante el mes de marzo de 2024, la Sociedad adquirió bonos adicionales en el Mercado Secundario.

A continuación se presenta el detalle:

Serie	Especie	Vencimiento	Amortización	Fecha de suscripción	Cantidad de títulos	Importe en libros
			12 cuotas	22.02.2024	857.680	733
2	BPJ25	30.06.2025	mensuales desde	29.02.2024	1.465.190	1.253
			30.07.2024	19.03.2024	1.137.800	973
					3.460.670	2.959

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 15 INVENTARIOS

	31.03.2024	31.12.2023
Corrientes		
Materias primas (Nota 7)	3.448	3.190
Productos en proceso y terminados (Nota 7)	29.747	24.920
Combustibles (Nota 7)	2.768	2.990
Materiales (Nota 7)	19.576	12.095
Importación en tránsito (Nota 7)	1.846	2.916
Total Inventarios corrientes	57.385	46.111
No Corrientes		
Materiales (Nota 7)	8.635	8.694
Provisión por obsolescencia (Nota 25.1)	(4.749)	(4.790)
Total Inventarios no corrientes	3.886	3.904
Total Inventarios	61.271	50.015

Las existencias de inventarios se controlan mediante recuentos selectivos que se realizan durante el período/ejercicio de acuerdo con un plan establecido.

Durante el período/ejercicio, los recuentos físicos de productos elaborados, productos en proceso y materias primas son practicados, principalmente, con agrimensores contratados por Grupo Holcim.

La provisión para obsolescencia de inventarios se ha constituido para cubrir inventarios de antigua data y obsoletos que se estima no serían utilizados en la operatoria normal de Grupo Holcim.

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, Grupo Holcim ha considerado estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

La provisión para obsolescencia de inventarios reconocida como gasto asciende a \$ 54 millones de pesos y \$ 70 millones de pesos al 31 de marzo de 2024 y 2023 respectivamente, y se registró dentro de "Costos de producción y de servicios prestados", en la Nota 8.

El detalle de la evolución de la provisión para obsolescencia de inventarios durante el período se expone en la Nota 25.1.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 16**GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS CORRIENTES**

	31.03.2024	31.12.2023
Gastos anticipados	921	390
Anticipos a proveedores	574	579
Otros activos corrientes	24	55
Otras cuentas por cobrar partes relacionadas (Nota 26)	1.709	593
Otras cuentas por cobrar - terceros	512	1.203
Total Gastos anticipados y otros activos circulantes	3.740	2.820

Clasificación de gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes que no devengan intereses explícitos por vencimiento:

	31.03.2024	31.12.2023
	Importe en	Importe en
	libros bruto	libros bruto
Sin plazo establecido	-	127
A vencer de 0 a 3 meses	1.964	1.072
A vencer de 3 a 6 meses	359	578
A vencer de 6 a 9 meses	359	578
A vencer de 9 a 12 meses	359	465
Vencido de 0 a 3 meses	699	-
Total	3.740	2.820

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
 de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
 Firmado a efectos de su identificación con nuestro
 informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
 Presidente

NOTA 17

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición y evolución del rubro Propiedades, plantas y equipos se expone a continuación y el destino contable de la depreciación, abierto por función, se expone en la Nota 8. El total de gastos por alquileres de propiedades, plantas y equipos, reconocidos en el estado de resultados, abiertos por función, se expone en la Nota 8.

El valor contable de las propiedades, plantas y equipos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no supera su valor recuperable a esas fechas.

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, Grupo Holcim ha optado por su valor de utilización económica en base a las proyecciones preparadas por Grupo Holcim y/o estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

No existen propiedades, plantas y equipos significativos, sin utilizar por obsoletos, que no estuvieran adecuadamente expuestos en los presentes estados financieros consolidados y/o debidamente provisionados.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

Estados financieros consolidados condensados de período intermedio al 31 de marzo de 2024

	Canteras y Terrenos (*)	Edificios e Instalaciones	Maquinarias y Rep.Estratégicos	Muebles y Útiles	Rodados	Laboratorio	Obras en Ejecución	Total
Costo								
Al 1 de enero de 2023	107.623	161.041	439.875	3.822	19.508	6.888	22.454	761.211
Aumentos	1.568	3.918	3.009	33	1.130	73	22.156	31.887
Bajas	-	(61)	-	-	(1.263)	(15)	-	(1.339)
Transferencias	187	5.396	8.611	852	1.120	475	(16.641)	-
Al 31 de diciembre de 2023	109.378	170.294	451.495	4.707	20.495	7.421	27.969	791.759
Aumentos	-	-	-	2	-	-	3.413	3.415
Bajas	(3)	(320)	(195)	-	(40)	(10)	-	(568)
Transferencias	-	1.613	2.266	608	83	397	(4.967)	-
Al 31 de marzo de 2024	109.375	171.587	453.566	5.317	20.538	7.808	26.415	794.606
Depreciación acumulada								
Al 1 de enero de 2023	(32.775)	(78.732)	(262.969)	(2.713)	(13.449)	(4.564)	(588)	(395.790)
Depreciaciones del ejercicio	(785)	(5.379)	(17.721)	(324)	(1.800)	(423)	-	(26.432)
Bajas	-	26	(38)	-	934	14	588	1.524
Al 31 de diciembre de 2023	(33.560)	(84.085)	(280.728)	(3.037)	(14.315)	(4.973)	-	(420.698)
Depreciaciones del período (Nota 8) (**)	(148)	(1.239)	(4.230)	(89)	(383)	(101)	-	(6.190)
Bajas	2	320	195	-	-	9	-	526
Al 31 de marzo de 2024	(33.706)	(85.004)	(284.763)	(3.126)	(14.698)	(5.065)	-	(426.362)
Valor neto								
Al 31 de marzo de 2024	75.669	86.583	168.803	2.191	5.840	2.743	26.415	368.244
Al 31 de diciembre de 2023	75.818	86.209	170.767	1.670	6.180	2.448	27.969	371.061

(*) Para las canteras la depreciación se calcula en función de las unidades extraídas respecto del total de reservas estimadas. Los terrenos no se deprecian.

(**) El cargo por depreciación de propiedades, plantas y equipos, se expone en la Nota 8, el cual incluye edificios e instalaciones \$ 13, maquinaria y equipo \$ 14, rodados \$ 3 para la subsidiaria Quitam S.A.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 18**ACTIVOS POR DERECHO DE USO**

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de activos por derecho de uso al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

	Edificios	Maquinaria	Muebles - Vehículos	Total
Al 1 de enero de 2023	458	995	324	1.777
Ajustes en contratos	(375)	(409)	(88)	(872)
Depreciación por derecho de uso	(58)	(472)	(207)	(737)
Al 31 de diciembre de 2023	25	114	29	168
Ajustes en contratos	58	367	37	462
Depreciación por derecho de uso (Nota 8)	(14)	(153)	(20)	(187)
Al 31 de marzo de 2024	69	328	46	443

NOTA 19**ACTIVOS INTANGIBLES**

	Derechos Mineros	Licencias	Marca	Cientela	Total Activos Intangibles
Valores de origen					
Al 1 de enero de 2023	2.047	757	-	-	2.804
Aumentos	-	14	1.008	857	1.879
Al 31 de diciembre de 2023	2.047	771	1.008	857	4.683
Al 1 de enero de 2024	2.047	771	1.008	857	4.683
Disminuciones	(2.047)	(113)	-	-	(2.160)
Al 31 de marzo de 2024	-	658	1.008	857	2.523
Amortizaciones y desvalorizaciones					
Al 1 de enero de 2023	(2.047)	(608)	-	-	(2.655)
Amortización del período	-	(8)	(67)	(48)	(123)
Al 31 de diciembre de 2023	(2.047)	(616)	(67)	(48)	(2.778)
Al 1 de enero de 2024	(2.047)	(616)	(67)	(48)	(2.778)
Disminución del período	2.047	-	-	-	2.047
Amortización del período (*)	-	(7)	(25)	(18)	(50)
Al 31 de marzo de 2024	-	(623)	(92)	(66)	(781)
Valor neto					
Al 31 de marzo de 2024	-	35	916	791	1.742
Al 31 de diciembre de 2023	-	155	941	809	1.905

(*) Al 31 de marzo de 2024, el cargo por amortización de activos intangibles se expone en la Nota 8 dentro de Costos de producción y de servicios prestados por \$ 43 y Gastos de distribución por \$ 7.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 20**OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

	31.03.2024	31.12.2023
Activos no operativos	3.718	4.050
Créditos contra avance de obra y otros anticipos	232	352
Otros activos no corrientes	11	17
Total otros activos no corrientes	3.961	4.419

NOTA 21**CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR**

	31.03.2024	31.12.2023
Cuentas comerciales por pagar partes relacionadas (Nota 26)	3.447	4.342
Cuentas comerciales por pagar - terceros	47.280	61.886
Total Cuentas comerciales por pagar (*)	50.727	66.228

(*) Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable.

Excepto por los pasivos indicados en la Nota 27, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

Clasificación de cuentas comerciales por pagar que no devengan intereses explícitos según sus efectos financieros y por vencimientos:

	31.03.2024	31.12.2023
	Importe en libros bruto	Importe en libros bruto
Sin plazo establecido	-	5.789
A vencer de 0 a 3 meses	16.210	58.134
A vencer de 3 a 6 meses	1.945	2.147
A vencer de 6 a 9 meses	-	158
Vencido de 0 a 3 meses	32.572	-
Total	50.727	66.228

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 22

PRÉSTAMOS

	31.03.2024	31.12.2023
Corrientes		
Préstamos bancarios	145	73
Total préstamos corrientes	145	73
No corrientes		
Préstamos bancarios	8	15
Total préstamos no corrientes	8	15
Total de préstamos	153	88

Clasificación de los préstamos bancarios según sus efectos financieros y por vencimientos:

	31.03.2024	31.12.2023
	Importe en libros bruto	Importe en libros bruto
De 0 a 6 meses	141	55
De 6 meses a 1 año	3	18
De 1 a 2 años	4	5
De 2 a 3 años	2	5
Más de 3 años	3	5
Total	153	88

Evolución de los préstamos

Período finalizado al 31 de marzo de 2024

Al 1 de enero de 2024	
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	88
Obtención de préstamos bancarios	145
Intereses devengados por préstamos bancarios	35
Pago de préstamos bancarios	(26)
Pago de intereses de préstamos bancarios	(35)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(54)
Al 31 de marzo de 2024	153

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

Ejercicio finalizado al 31 de diciembre 2023**Al 1 de enero de 2023**

Saldo inicial al 1 de enero de 2023	144
Obtención de préstamos bancarios	305
Intereses devengados por préstamos bancarios	152
Pago de préstamos bancarios	(161)
Pago de intereses de préstamos bancarios	(124)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(268)
Diferencia de cambio	40
Al 31 de diciembre de 2023	88

NOTA 23**PASIVOS POR ARRENDAMIENTO**

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Grupo Holcim ha registrado un pasivo por arrendamiento en el pasivo no corriente por \$ 38 millones y \$ 41 millones, respectivamente, y en el pasivo corriente por \$ 479 millones y \$ 168 millones, respectivamente.

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de los pasivos por arrendamiento al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

Período finalizado el 31 de marzo de 2024

Al 1° de Enero de 2024	209
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	462
Pagos	(294)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(31)
Gastos por intereses (*)	171
Al 31 de marzo de 2024	517

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023

Al 1° de Enero de 2023	767
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	(872)
Pagos	(650)
Diferencia de cambio	5
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	734
Gastos por intereses (*)	225
Al 31 de Diciembre 2023	209

(*) Se incluyen dentro de los gastos financieros (Nota 10).

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la apertura de los vencimientos de los pasivos por arrendamiento es la siguiente:

	31.03.2024	31.12.2023
De 0 a 1 año	479	168
De 1 a 2 años	27	29
De 2 a 3 años	7	8
De 3 a 4 años	4	4
	517	209

Clasificación de los pasivos por arrendamiento según sus efectos financieros y por vencimientos:

Corriente	31.03.2024	31.12.2022
A vencer 0 a 3 meses	120	42
A vencer 3 a 6 meses	120	42
A vencer 6 a 9 meses	120	42
A vencer 9 a 12 meses	119	42
	479	168

No Corriente	31.03.2024	31.12.2022
A vencer 1 a 2 años	27	29
A vencer 2 a 3 años	7	8
A vencer 3 a 4 años	4	4
	38	41

NOTA 24

OTROS PASIVOS

CORRIENTES

	31.03.2024	31.12.2023
Dividendos por pagar terceros	12	19
Anticipos recibidos de clientes	3.911	11.509
Remuneraciones y cargas sociales	4.282	3.973
Otros impuestos y retenciones por pagar	8.434	4.501
Otras cuentas por pagar	1.400	734
Otras cuentas por pagar con partes relacionadas (Nota 26)	9.810	5.886
Pasivos por adquisición de Sociedad	1.218	1.201
Total Otros pasivos corrientes	29.067	27.823

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Clasificación de deudas según su efecto financiero y por vencimientos:

	31.03.2024 Importe en libros bruto	31.12.2023 Importe en libros bruto
Sin plazo establecido	115	732
A vencer de 0 a 3 meses	10.518	19.177
A vencer de 3 a 6 meses	18.434	7.914
Total	29.067	27.823

NO CORRIENTES

	31.03.2024	31.12.2023
Pasivos por adquisición de Sociedad	1.692	1.675
Total Otros pasivos corrientes	1.692	1.675

Clasificación de deudas según su efecto financiero y por vencimientos:

	31.03.2024	31.12.2022
De 0 a 1 año	-	419
De 1 a 2 años	564	419
De 2 a 3 años	564	419
De 3 a 4 años	564	418
	1.692	1.675

NOTA 25**OTRAS PROVISIONES**

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2024	6.882	80	464	7.426
Cargo neto de recuperos del período	28	4	-	32
Ajuste del valor de las actividades	1.885	-	(112)	1.773
Montos utilizados	(82)	(1)	-	(83)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(2.335)	(12)	(151)	(2.498)
Al 31 de marzo de 2024	6.378	71	201	6.650

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2023	8.253	215	73	8.541
Cargo neto de recuperos del ejercicio	536	11	238	785
Ajuste del valor de las actividades	6.441	-	-	6.441
Montos utilizados	(442)	(109)	-	(551)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(7.906)	(37)	153	(7.790)
Al 31 de diciembre de 2023	6.882	80	464	7.426

(*) Corresponden a la obligación asumida por Grupo Holcim de reparación del impacto ambiental que se genera como producto de la explotación de las canteras en las que opera.

(**) Corresponde a la provisión por reclamos en sede judicial.

La evolución de las provisiones se expone a continuación:

25.1 PROVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVO

Rubros	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos netos de recuperos	Disminuciones por utilización	Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	Saldos al cierre del período / ejercicio
Deducidas del Activo					
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	272	32	-	(94)	210
Provisión para obsolescencia de inventarios (*)	4.790	(30)	-	(11)	4.749
Al 31 de marzo de 2024	5.062	2	-	(105)	4.959
Al 31 de diciembre de 2023	4.483	510	(138)	207	5.062
Incluidas en el Pasivo					
Provisión para restauración de sitios y otras (*)	7.426	1.805	(83)	(2.498)	6.650
Al 31 de marzo de 2024	7.426	1.805	(83)	(2.498)	6.650
Al 31 de diciembre de 2023	8.541	7.226	(552)	(7.789)	7.426

(*) Incluye \$2 expuesto en la nota 8, de los cuales \$28 corresponden a provisión por restauración de canteras, \$4 provisión de reclamos legales y \$30 de recuperos en la provisión para obsolescencia de inventarios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
 Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 26**SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS****a) Saldos con partes relacionadas – ACTIVO CORRIENTE**

	Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes		Total Activo	
	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.12.2023
Otras partes relacionadas				
Holcim Technology Ltd.	186	94	186	94
Holcim Group Services Ltd.	1.522	169	1.522	169
Holcim (US) Inc.	-	296	-	296
Holcim México Operaciones SA de CV	1	34	1	34
Totales	1.709	593	1.709	593

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

b) Saldos con partes relacionadas – PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE

	Cuentas comerciales por pagar corrientes		Otros pasivos corrientes		Total Pasivo	
	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.12.2023
Sociedad controlante						
Holcim Ltd	-	-	3.378	2.161	3.378	2.161
Otras partes relacionadas						
Holcim Technology Ltd	-	-	5.433	2.714	5.433	2.714
Holcrest S.A.S.	931	1.008	-	-	931	1.008
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	-	9	-	-	-	9
Holcim Group Services Ltd	-	-	460	623	460	623
Holcim Trading Inc	2.370	3.246	-	-	2.370	3.246
LafargeHolcim Investment Ltd	146	79	-	-	146	79
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	539	388	539	388
Totales	3.447	4.342	9.810	5.886	9.879	8.067

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

c) Transacciones con partes relacionadas

	Compras o servicios recibidos		Otras operaciones netas		Franquicia industrial		Honorarios por uso de marca		Honorarios y remuneraciones a la alta Gerencia	
	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
Sociedad controladora indirecta										
Holcim Ltd	-	-	-	-	-	-	(3.657)	(2.851)	-	-
Otras partes relacionadas										
Holcim Trading Inc (*)	(688)	(505)	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcim Group Services Ltd	-	(387)	745	(2)	-	-	-	-	-	-
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcrest S.A.S.	(621)	(358)	-	-	-	-	-	-	-	-
LafargeHolcim Investment Ltd	(152)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcim Technology Ltd	-	-	273	-	(6.450)	(3.822)	-	-	-	-
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	-	-	-	-	-	-	(939)	(867)
Totales	(1.461)	(1.252)	1.018	(2)	(6.450)	(3.822)	(3.657)	(2.851)	(939)	(867)

(*) Corresponde a importación de cemento blanco.

Términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas

Las ventas y compras entre partes relacionadas se realizan en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones entre partes independientes. Los saldos al cierre del período o ejercicio, no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Grupo Holcim no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 27**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

ACTIVO	Clase	Moneda Extranjera 31.03.2024		Monto en moneda local 31.03.2024 31.12.2023	
		Monto (**)	Cotización al cierre en \$ (*)		
ACTIVO					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo	Dólar USA	94	855	79	112
Cuentas comerciales por cobrar	Dólar USA	243	855	207	625
Otros activos corrientes	Dólar USA	2.593	855	2.217	-
Saldos con partes relacionadas	Dólar USA	97	855	82	593
Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	Dólar USA	249	855	212	-
Total activo corriente				2.797	1.330
Otros activos financieros no corrientes	Dólar USA	868	855	742	-
Total activo no corriente				742	-
Total del activo				3.539	1.330
PASIVO					
Pasivo corriente					
	Dólar USA	(27.238)	858	(23.370)	(32.919)
Cuentas por pagar comerciales	Euro	(3.711)	930	(3.450)	(4.543)
	Franco Suizo	(40)	948	(38)	(59)
	Yuan	(1.076)	121	(130)	-
Saldos con partes relacionadas	Dólar USA	858	858	(3.301)	(4.333)
	Euro	-	-	-	(9)
	Franco Suizo	948	948	(460)	(623)
	Yuan	121	121	(81)	-
Total pasivo corriente				(30.830)	(42.486)
Total del pasivo				(30.830)	(42.486)

(*) Cotización del Banco de la Nación Argentina, expresada en pesos argentinos, comprador o vendedor, según corresponda, al 31 de marzo de 2024.

(**) Monto expresados en miles.

NOTA 28**RESULTADO POR ACCIÓN**

El promedio ponderado básico de acciones ordinarias en circulación, al igual que el promedio ponderado diluido, es de 366 millones de acciones al 31 de marzo de 2024 y 2023 ya que no existen en la estructura patrimonial de Grupo Holcim instrumentos financieros convertibles en acciones.

El resultado utilizado como base de cálculo para el resultado por acción básico y diluido, es el resultado del período según NIIF, ya que no se generan dividendos por acciones preferidas, ni intereses de deuda convertibles en acciones.

El resultado por acción básico y diluido al 31 de marzo de 2024 y 2023 es de \$ 30,31 y \$ 36,99 respectivamente.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 29

DEFENSA DE LA COMPETENCIA

Con fecha 4 noviembre de 2022, Grupo Holcim fue notificado de la apertura de un sumario por parte de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia (la "CNDC") en el marco de la Ley N° 27.442, de Defensa de la Competencia, a fin de investigar supuestas conductas anticompetitivas por parte de Grupo Holcim.

La investigación iniciada no implica incumplimientos a dicha ley, sino el inicio de un proceso de investigación de oficio, en el que Grupo Holcim se ha puesto a disposición de la CNDC para brindar las explicaciones, aportar la información y/o las pruebas que le han sido requeridas y hacen a su derecho. Es importante destacar que Grupo Holcim ha cumplido con la normativa vigente en materia de defensa de la competencia, en un todo de acuerdo con las políticas de ética e integridad de la misma.

NOTA 30

ESTACIONALIDAD

La demanda de cemento, agregados y hormigón es estacional debido a que las condiciones climáticas afectan el nivel de actividad en la industria de la construcción.

La Sociedad usualmente experimenta un leve incremento en las ventas durante los meses de agosto a noviembre de cada ejercicio. La regularidad de esta tendencia dependerá fundamentalmente de la variabilidad de las condiciones climáticas presentes en cada ejercicio.

NOTA 31

LIBROS SOCIETARIOS - RESOLUCIÓN GENERAL CNV N° 629/2014

En virtud de lo establecido por la Resolución N° 629 de la Comisión Nacional de Valores, se informa que los libros de comercio, libros societarios y registros contables correspondientes a la información de los ejercicios anteriores a los que se presentan en estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio se encuentran guardados en una dependencia de Grupo Holcim sita en Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, ubicado en la calle Humberto Primo 680, Córdoba, Argentina, o se ha encomendado para su guarda a Box Custodia de Archivos S.A., con depósito sito en ruta Nacional 19, Km 3,5 de la ciudad de Córdoba, encontrándose en la sede legal de Grupo Holcim un detalle de la documentación que en estos lugares se encuentra guardada.

NOTA 32

AUTORIZACIÓN DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 29 de abril de 2024, la Asamblea Ordinaria de Accionistas resolvió, entre otras cuestiones:

- a) La aprobación de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

- b) Respecto del resultado del ejercicio \$ 31.613 millones de pesos, destinar \$ 1.581 millones de pesos a reserva legal y \$ 30.033 millones de pesos a reserva facultativa.
- c) La aprobación de la suma total de \$ 406 millones de pesos en concepto de remuneraciones y otras asignaciones al Directorio, como monto aplicable al pago de retribuciones correspondientes al desempeño de sus funciones por parte de los Sres. Directores de la Sociedad.

Con fecha 9 de mayo de 2024, el Directorio de Grupo Holcim autorizó la emisión de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Grupo Holcim correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.

NOTA 33

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

Con fecha 4 de abril de 2024, Holcim (Argentina) S.A. celebró un contrato de compraventa de acciones para la adquisición del 100% del capital social y votos de la sociedad Tensolite S.A., empresa dedicada a la fabricación y comercialización de premoldeados y pretensados de hormigón elaborado para la construcción.

La conclusión de la operación se encuentra sujeta a las condiciones usuales para el cierre de este tipo de procesos. Al momento de aprobación de estos estados financieros no se ha perfeccionado la transferencia accionaria por medio de la cual la Sociedad va a adquirir el 100% del capital social y votos de Tensolite S.A.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe
de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Holcim (Argentina) S.A.
Domicilio legal: Humberto Primo 680-4° Piso, Oficina 47
Edificio Suquía, Complejo Capitalinas
Provincia de Córdoba, Código Postal X5000FAN
CUIT N°: 30-50111112-7

I. Informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio

Introducción

1. Hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. (en adelante también “la Sociedad”), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2024 y los estados consolidados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 33, los que han sido presentados por la Sociedad para nuestra consideración. Además, hemos revisado la Reseña informativa a los estados financieros consolidados condensados de período intermedio requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV), correspondiente a dicho período.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2023 y a sus períodos intermedios, los cuales se encuentran expresados en moneda del 31 de marzo de 2024 de acuerdo con lo señalado en nota 2.1, se los incluye exclusivamente con fines comparativos y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros consolidados condensados de período intermedio

2. La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular de la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). Tales normas fueron adoptadas como normas contables profesionales por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) e incorporadas por la CNV a su normativa y fueron utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Asimismo, la Dirección es responsable de diseñar, implementar y mantener el sistema de control interno que considere necesario a fin de permitir la preparación y

presentación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros basada en la revisión que hemos realizado con el alcance descrito a continuación.

Nuestro trabajo fue practicado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos detallados en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, adoptada por la Resolución N° 27/2014 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba, para revisiones limitadas de estados financieros intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional hemos efectuado una revisión del trabajo llevado a cabo por los auditores externos de Holcim (Argentina) S.A., Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes realizaron su tarea de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER), las cuales fueron adoptadas como normas de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su siglas en inglés) y emitieron su informe de revisión limitada, sin observaciones, con fecha 9 de mayo de 2024. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste, principalmente, en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en dichos estados financieros, en la realización de procedimientos analíticos y en otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no se expresa una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, comercialización ni producción, dado que ellos son de incumbencia exclusiva de la Sociedad.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestro informe.

Conclusión

4. En base a nuestra revisión, con el alcance descripto precedentemente, informamos que nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados de período intermedio mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

II. Informe sobre aspectos requeridos por disposiciones legales

5. Los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. detallados en el párrafo 1. se encuentran asentados en el libro “Inventarios y Balances” y han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la CNV.
6. Las cifras de los estados financieros separados condensados de período intermedio detallados en el párrafo 1. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
7. No tenemos observaciones que formular, en materia de nuestra competencia, en relación con la reseña informativa a los estados financieros condensados de período intermedio requerida por las normas de la CNV, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.
8. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad de Córdoba, 9 de mayo de 2024.

Oswaldo I. Weiss

Contador Público

C.P.C.E. CBA. MP 10.3762.1

Por Comisión Fiscalizadora

INFORME SOBRE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERIODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de:

HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Domicilio legal: Humberto Primo 680, 4° Piso, Oficina 47, Edificio Suquía,

Complejo Capitalinas, Provincia de Córdoba

CUIT: 30-50111112-7

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. (la “Sociedad”), que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, (b) los estados consolidados de resultado integral por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024, y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de periodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. a la misma fecha y por los mismos períodos indicados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. y, sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- (b) Los estados financieros separados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. al 31 de marzo de 2024 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- (c) Las cifras resumidas emergentes de los estados financieros separados adjuntos son las siguientes:

	31/04/2024 (millones de pesos)	31/12/2023 (millones de pesos)
Activo	474.044	475.797
Pasivo	159.606	171.797
Patrimonio neto	314.438	304.000
Resultado neto del período	10.438	13.540

- (d) La información contenida en la “Reseña Informativa por los períodos intermedios finalizados el 31 de marzo de 2024, 2023, 2022, 2021 y 2020”, presentada por HOLCIM (ARGENTINA) S.A. juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la CNV. Dicha información, excepto por los datos indicados como “Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) y su sociedad controlada al 31 de marzo de 2024 y 2023 adjuntos, y al 31 de marzo de 2022, 2021 y 2020, (luego de su reexpresión en moneda del 31 de marzo de 2024) que no se incluyen en el documento adjunto y sobre los cuales otros auditores emitieron sus informes de revisión de fechas respectivamente, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe.

- (e) Al 31 de marzo de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de HOLCIM (ARGENTINA) S.A., asciende a \$ 573.215.659 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad de Córdoba,
9 de mayo de 2024

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula 21.00029.6

ADRIAN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4



HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros separados condensados de período intermedio
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024,
presentados en forma comparativa

HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Estados Financieros Separados

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024,
presentados en forma comparativa

Índice:

Estados financieros separados condensados de período intermedio

Estado separado de resultado integral

Estado separado de situación financiera

Estado separado de cambios en el patrimonio

Estado separado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros separados condensados de período intermedio

Informe de revisión de los Auditores independientes sobre estados financieros separados condensados de período intermedio

Informe de la Comisión Fiscalizadora

ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS INTEGRAL
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

	Nota	31.03.2024	31.03.2023
Ingresos por ventas	5	64.844	87.486
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	6	(43.979)	(52.264)
Ganancia Bruta		20.865	35.222
Gastos de distribución y comercialización	7	(15.261)	(16.341)
Gastos de administración	7	(5.518)	(3.449)
Resultado inversión en subsidiaria	17	(681)	-
Otros ingresos y egresos operativos	8	(4.118)	(484)
(Pérdida) Ganancia Operativa		(4.713)	14.948
Resultado por posición monetaria		22.748	(269)
Ingresos Financieros	9	2.318	8.344
Gastos Financieros	9	(4.517)	(5.498)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		15.836	17.525
Impuesto a las ganancias	10	(4.743)	(3.985)
Ganancia neta del Período		11.093	13.540
Ganancia por acción básica y diluida:			
Ganancia básica por acción	28	30,31	36,99
Ganancia diluida por acción		30,31	36,99

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

ACTIVO

	Nota	31.03.2024	31.12.2023
Efectivo y equivalentes de efectivo	11	9.376	27.598
Cuentas comerciales por cobrar	12	16.279	11.587
Cuentas financieras por cobrar corrientes	13	100	227
Otros activos financieros	14	2.217	-
Inventarios	15	55.052	43.892
Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	16	3.651	2.746
Total Activo Corriente		86.675	86.050
Inversión en subsidiaria	17	7.573	8.254
Otros activos financieros no corrientes	14	742	-
Inventarios	15	3.886	3.904
Propiedades, plantas y equipos	18	363.600	366.412
Activos por derechos de uso	19	443	168
Activos intangibles	20	21	141
Otros activos no corrientes	21	3.961	4.419
Total Activo No Corriente		380.226	383.298
Total Activo		466.901	469.348

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (CONT.)
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

PASIVO

	Nota	31.03.2024	31.12.2023
Cuentas comerciales por pagar	22	49.818	65.299
Pasivo por arrendamiento corriente	23	479	168
Pasivo corriente por impuesto a las ganancias	10	5.114	8.373
Otros pasivos corrientes	24	28.723	27.492
Otras provisiones a corto plazo	25	160	412
Total Pasivo Corriente		84.294	101.744
Pasivo no corriente por impuesto a las ganancias	10	4.191	-
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	10	58.359	58.112
Pasivo por arrendamiento no corriente	23	38	41
Planes de pensión		211	229
Otros pasivos no corrientes	24	1.692	1.675
Otras provisiones no corrientes	25	6.490	7.014
Total Pasivo No Corriente		70.981	67.071
Total Pasivo		155.275	168.815

PATRIMONIO

Capital y otras cuentas relacionadas	4	216.069	216.069
Reserva legal		19.309	16.912
Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades		65.003	19.468
Otros resultados integrales acumulados		152	152
Resultados no asignados		11.093	47.932
Total Patrimonio Neto		311.626	300.533
Total Pasivo y Patrimonio Neto		466.901	469.348

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con
el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss
Contador Público (UNC)
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana
Presidente

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

	Capital Social	Ajuste de Capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2024 (1)	366	182.326	33.377	16.912	19.468	152	47.932	300.533
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	11.093	11.093
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	11.093	11.093
Distribución de resultados no asignados (2)	-	-	-	2.397	45.535	-	(47.932)	-
Total Patrimonio neto al 31 de marzo de 2024	366	182.326	33.377	19.309	65.003	152	11.093	311.626

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del periodo finalizado el 31 de marzo de 2024, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital".

(2) Aprobada por reunión de Directorio de fecha 8 de marzo de 2024 por medio de facultades delegadas por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 27 de abril de 2023.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (CONT.)
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

	Capital Social	Ajuste de Capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva facultativa para futuras distribuciones de utilidades	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total Patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2023 (1)	366	182.326	33.377	13.766	58.684	217	62.937	351.673
Ganancia neta del Período	-	-	-	-	-	-	13.540	13.540
Total Resultado Integral Neto del Período	-	-	-	-	-	-	13.540	13.540
Distribución de dividendos (2)	-	-	-	-	(48.091)	-	-	(48.091)
Total Patrimonio neto al 31 de marzo de 2023	366	182.326	33.377	13.766	10.593	217	76.477	317.122

(1) Se incorpora a los saldos iniciales de las cuentas de patrimonio y a sus posteriores movimientos, el impacto de ajustar por inflación dichos saldos y movimientos hasta el cierre del periodo finalizado el 31 de marzo de 2023, excepto la cuenta "Capital social", la que se expone a valor nominal y cuyo ajuste por inflación se incluye dentro de "Ajuste de capital"

(2) Aprobada por reunión de Directorio de fecha 29 de marzo de 2023 por medio de facultades delegadas por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 25 de abril de 2022.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

	31.03.2024	31.03.2023
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Flujo de efectivo de actividades operativas:		
Ganancia neta del Período	11.093	13.540
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado en las operaciones:		
Más intereses sobre deudas devengados en el período	334	984
Más intereses por arrendamientos financieros	171	169
Menos intereses ganados en el período	(1.511)	(8.279)
Más impuesto a las ganancias devengado en el período	4.743	3.985
Depreciación y amortización de propiedades, plantas y equipos y activos intangibles	6.167	6.331
Depreciación de derechos de uso	187	250
Resultado de inversiones permanentes	681	-
Constitución neta de provisiones	34	261
Actualización y ajustes del descuento del valor actual de provisiones	2.953	1.730
Ajustes del descuento del valor actual de cuentas por cobrar y cuentas por pagar	(267)	(65)
Resultado por venta y bajas de propiedades, plantas y equipos	(38)	(288)
Diferencias de cambio	519	2.392
RECPAM	(22.748)	269
Cambios en capital de trabajo y provisiones a largo plazo		
Aumento en créditos por ventas y otros créditos	(12.771)	(12.296)
Aumento en inventarios	(11.112)	(5.109)
Aumento (disminución) neto de cuentas por pagar	4.088	(1.313)
Aumento (disminución) neto en el resto de los pasivos operativos	12.907	(3.246)
Consumos de provisiones	(83)	(182)
Intereses cobrados	159	72
Intereses pagados	(334)	(984)
Impuesto a las ganancias pagado	(1.345)	(3.480)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades operativas	(6.173)	(5.259)
Flujo de efectivo de actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedades, plantas y equipos	(3.299)	(4.871)
Adquisiciones de otros activos financieros	(2.959)	-
Cobranza por venta de materiales y de propiedades, plantas y equipos	38	288
Cobranzas por préstamo a subsidiaria	127	-
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de inversión	(6.093)	(4.583)
Flujo de efectivo de actividades de financiación:		
Pago de arrendamientos	(294)	(222)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de financiación	(294)	(222)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(12.560)	(10.064)
Variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo		
Saldos al inicio del período	27.598	73.740
Diferencias de cambio generadas por el efectivo y equivalentes de efectivo	(6)	(38)
Intereses generados por el efectivo y equivalentes de efectivo	1.352	8.207
RECPAM generado por el efectivo y equivalentes de efectivo	(7.008)	(11.816)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(12.560)	(10.064)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 11)	9.376	60.029

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros separados condensados de período intermedio.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO
(Expresado en millones de pesos, excepto que se indique lo contrario – Ver nota 2.1)

NOTA 1
INFORMACIÓN GENERAL

Holcim (Argentina) S.A. (“Holcim Argentina” y/o “la Sociedad”) es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina, fundada en la Ciudad de Córdoba el 26 de abril de 1932 e inscrita el 7 de junio de 1932 ante el Registro Público de Comercio de la Provincia de Córdoba, bajo el número 102, Folio 250, tomo primero. Mediante Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 26 de abril de 2019, se aprobó una modificación del Estatuto de la Sociedad, en virtud de la cual la fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad será el 25 de abril de 2112. Mediante resolución de fecha 17 de junio de 2020, la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba resolvió declarar que la Sociedad, en la reforma del Estatuto aprobada por la referida Asamblea y el Acta de Directorio de la misma fecha, ha cumplido los requisitos legales y fiscales exigidos por la Ley 19.550, ordenando por lo tanto inscribir en el Registro Público de Comercio el instrumento presentado por la Sociedad y dicha resolución en el Protocolo de Contratos y Disoluciones bajo la Matrícula N° 49-A16.

La actividad principal de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento portland, hormigón elaborado, agregados pétreos, y otros productos y servicios vinculados a la industria de la construcción. Asimismo, desde el 28 de abril de 2023 la Sociedad adquirió el 51% de las acciones de Quitam S.A., sociedad dedicada a la producción y venta de pinturas y membranas líquidas. Como consecuencia de lo mencionado, Holcim Argentina controla a Quitam S.A.

La sede social actual de la Sociedad es Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, Humberto Primo 680, Córdoba (X5000FAN), Argentina, encontrándose la misma inscrita ante la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba.

Por otra parte, al 31 de marzo de 2024 la controlante directa de la Sociedad es Holcim Investments (Spain) S.L., una sociedad con domicilio legal en Av. Manoteras 20, Edificio B, Planta 1, 28050, Madrid, España, cuya actividad principal es la inversión en sociedades. Holcim Investments (Spain) S.L. es controlada por Holcim Ltd., una sociedad constituida bajo las leyes de Suiza. Al 31 de marzo de 2024, la participación indirecta de Holcim Ltd. a través de las sociedades Holcim Investments (Spain) S.L. y Cemasco B.V. es del 83,13% sobre el capital social y los votos de la Sociedad.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 2

BASES DE PREPARACIÓN Y NORMAS CONTABLES APLICADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2024 no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

En consecuencia, no incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para estados financieros anuales; por lo tanto, estos estados financieros condensados de período intermedio deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados adjuntos, correspondientes al período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2024. En opinión de la Dirección de la Sociedad, estos estados financieros intermedios condensados separados no auditados incluyen todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada sea razonable.

Los presentes estados financieros condensados separados de período intermedio se presentan en millones de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

Estos estados financieros intermedios condensados separados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 9 de mayo de 2024, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

2.2 Resumen de las normas y políticas contables significativas aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros separados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias), 29 y 43 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), sus modificatorias y circulares de adopción de NIIF que la FACPCE dicte de acuerdo a lo establecido en aquella Resolución Técnica.

Asimismo, a partir de la entrada en vigencia de la RT N° 43, que adopta los cambios incorporados en la NIC 27, se admite que las inversiones en entidades subsidiarias, negocios conjuntos y entidades asociadas se contabilicen en los estados financieros separados de una controladora utilizando el método de la participación, como opción a los criterios de costo y valor razonable, que eran los únicos admitidos por el IASB hasta la introducción de este cambio, eliminando en consecuencia la diferencia de criterio en este sentido que existía hasta el 31 de diciembre de 2015 entre las normas incorporadas por la CNV y las NIIF aprobadas por el IASB.

En la preparación de estos estados financieros separados condensados de período intermedio la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en los estados financieros consolidados adjuntos, correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.

2.2.1 Combinaciones de negocios y adquisiciones de participaciones no controladoras

Por el periodo finalizado el 31 de marzo de 2024 no existieron combinaciones de negocios y adquisiciones de participaciones no controladoras.

2.2.2 Inversión en subsidiaria

Las inversiones en subsidiarias son incorporadas a los estados financieros separados utilizando el método de participación desde la fecha en que se obtiene el control.

Con respecto al método de participación, las inversiones en subsidiarias se contabilizan inicialmente en el estado separado de situación financiera al costo, y se ajustan posteriormente para contabilizar la participación de la Sociedad en el estado separado de resultado integral de la subsidiaria.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

2.2.3 Información sobre segmentos de operación

La información correspondiente a los segmentos de operación se ha presentado en la Nota 4 a los estados financieros consolidados condensados por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.

2.2.4 Información y jerarquía de valores razonables

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se incluye por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación; los mismos no difieren significativamente del importe en libros. Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos indicados en los estados financieros consolidados condensados adjuntos.

2.3 Cambios en las políticas contables significativas

Durante el ejercicio iniciado el 1° de enero de 2024, han entrado en aplicación obligatoria para la Sociedad ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que en general requieren que la información de los estados financieros sea modificada retroactivamente.

Las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, que han sido aplicadas por la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2024, y que no han tenido impactos significativos, se describen en la Nota 2.3.1 a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2024.

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

NOTA 3

ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Los estados financieros separados condensados de período intermedio no incluyen toda la información sobre la administración de riesgos financieros requerida en estados financieros auditados. Esta Información debe ser leída en conjunto con la nota 3 a los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023.

No ha habido cambios en las políticas de gestión de riesgo desde el último ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 4**CAPITAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS**

En cumplimiento de las N.T. 2013 de la CNV se informa que el capital social al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es de \$ 366 millones de pesos y se encuentra totalmente suscrito, integrado y autorizado a la oferta pública.

Al 31 de marzo de 2024, el capital social está representado por 366 millones de acciones ordinarias escriturales de un voto cada una y valor nominal \$ 1.

	31.03.2024	31.12.2023
Capital Social	366	366
Ajuste de Capital	182.326	182.326
Prima de Emisión	33.377	33.377
Total Capital y otras cuentas relacionadas	216.069	216.069

NOTA 5**INGRESOS POR VENTAS**

	31.03.2024	31.03.2023
Venta de cemento	58.946	80.745
Venta de agregados	1.485	1.462
Venta de hormigón	2.141	3.475
Venta de otros productos y servicios	1.444	1.220
Prestación de servicios de co-procesamiento de desechos	828	584
Total Ingresos por venta	64.844	87.486

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 6**COSTO DE LOS PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS**

	31.03.2024	31.03.2023
Existencia inicial (Nota 15)	52.586	42.041
Materias primas	1.965	2.440
Productos en proceso y terminados	23.926	16.989
Combustibles	2.990	5.482
Materiales	20.789	16.390
Importación en tránsito	2.916	740
Compras y costos de producción y de servicios prestados del Ejercicio	55.080	57.373
Compras	18.803	14.729
Costo de los productos vendidos y servicios prestados (Nota 7)	36.277	42.644
Existencia final (Nota 15)	63.687	47.150
Materias primas	2.232	2.886
Productos en proceso y terminados	28.630	18.892
Combustibles	2.768	5.302
Materiales	28.211	19.141
Importación en tránsito	1.846	929
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	43.979	52.264

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

 (Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

 Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

 Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 7

GASTOS DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

(Información requerida por el Art. 64 Apartado I inc. b) de la Ley 19.550)

Por los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2024 y 2023

Rubros	Costo de los productos vendidos y servicios prestados	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Período finalizado el	
				31.03.2024	31.03.2023
Retribución Directores y Comisión Fiscalizadora	-	-	285	285	372
Honorarios y retribuciones por servicios	9.285	4.378	1.008	14.671	11.235
Sueldos, jornales e indemnizaciones	2.294	1.848	3.067	7.209	6.345
Cargas sociales	1.139	550	527	2.216	2.133
Comisiones	4	108	-	112	60
Otros gastos en personal	1.048	237	173	1.458	1.293
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	4.065	1.915	180	6.160	6.329
Depreciaciones de derechos de uso	47	129	11	187	250
Amortización de activos intangibles	-	7	-	7	2
Impuestos, tasas y contribuciones	298	740	4	1.042	1.360
Energía eléctrica	3.898	137	-	4.035	4.941
Gas natural y otros combustibles	6.721	-	-	6.721	9.205
Gastos de viajes	98	89	84	271	325
Gastos de oficina	57	15	29	101	41
Seguros	52	1	8	61	160
Gastos en comunicaciones	14	8	29	51	57
Alquileres	312	9	-	321	208
Gastos por accidentes	1	-	-	1	5
Gastos de mantenimiento	1.538	176	-	1.714	2.491
Publicidad y propaganda	3	1	9	13	25
Gastos institutos y asociaciones	1	2	23	26	40
Transporte, fletes y acarreos	5.141	2.998	-	8.139	11.423
Gastos en sistemas	96	28	66	190	285
Gastos en materiales de empaque y otros	-	1.830	-	1.830	1.842
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	-	32	-	32	60
Otras provisiones (*)	2	-	-	2	185
Donaciones	-	1	1	2	21
Gastos generales	163	22	14	199	1.741
Total período finalizado el 31 de marzo de 2024	36.277	15.261	5.518	57.056	
Total período finalizado el 31 de marzo de 2023	42.644	16.341	3.449		62.434

(*) Incluye imputaciones de provisiones por restauración de sitios, reclamos legales, obsolescencia de inventarios y reestructuración.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.**(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios****Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)****Adrian G. Villar (Socio)**

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de
fecha 9 de mayo de 2024**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

NOTA 8**OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS**

	31.03.2024	31.03.2023
Resultado por venta y baja de propiedades, plantas y equipos	38	288
Impuesto a los débitos y créditos	(791)	(834)
Impuesto país	(3.418)	-
Otros	53	62
Total Otros ingresos y egresos operativos	(4.118)	(484)

NOTA 9**INGRESOS FINANCIEROS**

	31.03.2024	31.03.2023
Intereses ganados por el efectivo y equivalentes de efectivo	1.352	8.207
Valor actual de cuentas por pagar	807	65
Otros intereses financieros	159	72
Total Ingresos financieros	2.318	8.344

GASTOS FINANCIEROS

	31.03.2024	31.03.2023
Intereses perdidos	(197)	(204)
Diferencia de cambio neta	(519)	(2.392)
Actualización de provisiones de restauración de sitio y otras	(2.953)	(1.730)
Impuestos sobre intereses ganados	(137)	(780)
Otros gastos financieros	(171)	(392)
Valor actual cuentas por cobrar	(540)	-
Total Gastos Financieros	(4.517)	(5.498)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
 informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
 informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 10**IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

Los principales componentes del cargo por impuesto a las ganancias para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 son los siguientes:

	31.03.2024	31.03.2023
Corriente	(4.496)	(3.504)
Diferido	(247)	(481)
Total	(4.743)	(3.985)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados en el estado de resultado separado de resultado integral y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado del período finalizado al 31 de marzo de 2024 y 2023, respectivamente:

Conceptos	31.03.2024	31.03.2023
Resultado del período (antes del impuesto a las ganancias)	15.836	17.525
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	(5.543)	(6.134)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto:		
- Efecto ajuste por inflación fiscal - Ley 27.468	(3.654)	1.452
- Revalúo y reexpresión de bienes	27.161	16.678
- Ajuste por inflación contable	(21.957)	(15.941)
- Ganancias no gravables/Otros gastos no deducibles	(750)	(40)
Total impuesto a las ganancias del período	(4.743)	(3.985)

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Impuesto a las ganancias diferido

La composición y evolución de los activos y pasivos diferidos por impuesto a las ganancias se detallan en el cuadro a continuación:

Al 31 de marzo de 2024

Conceptos	Saldos al inicio del período	Evolución del período	Saldos al cierre del período
Activos diferidos por impuesto a las ganancias			
Provisiones	1.337	478	1.815
Total activos diferidos	1.337	478	1.815
Pasivos diferidos por impuesto a las ganancias			
Propiedades, plantas y equipos	(47.313)	213	(47.100)
Efecto ajuste por inflación fiscal - Ley 27.468	(152)	68	(84)
Inventarios	(7.390)	(1.181)	(8.571)
Otros	(4.594)	175	(4.419)
Total pasivos diferidos	(59.449)	(725)	(60.174)
Total pasivo diferido neto por impuesto a las ganancias	(58.112)	(247)	(58.359)

Al 31 de diciembre de 2023

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Evolución del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio
Activos diferidos por impuesto a las ganancias			
Provisiones	1.971	(634)	1.337
Total activos diferidos	1.971	(634)	1.337
Pasivos diferidos por impuesto a las ganancias			
Propiedades, plantas y equipos	(48.631)	1.318	(47.313)
Efecto ajuste por inflación fiscal - Ley 27.468	(787)	635	(152)
Inventarios	(3.709)	(3.681)	(7.390)
Otros	(2.694)	(1.900)	(4.594)
Total pasivos diferidos	(55.821)	(3.628)	(59.449)
Total pasivo diferido neto por impuesto a las ganancias	(53.850)	(4.262)	(58.112)

La Sociedad compensa los activos y pasivos por impuestos únicamente si tiene un derecho legalmente exigible de compensar los mismos y en la medida que correspondan a impuestos a las ganancias requeridos por la misma jurisdicción fiscal.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Clasificación de los impuestos según sus efectos financieros y por vencimientos:

Pasivo por impuesto diferido	31.03.2024	31.12.2023
Sin plazo establecido	58.359	58.112
Pasivo por impuesto a las ganancias	31.03.2024	31.12.2023
A vencer:		
A vencer de 0 a 3 meses	5.114	8.373
A vencer de 1 a 2 años	4.191	-
Total	9.305	8.373

NOTA 11**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

	31.03.2024	31.12.2023
Efectivo y bancos (*)	7.600	6.829
Bancos moneda extranjera (*)	79	112
Inversiones corrientes (**)	1.697	20.657
Total Efectivo y equivalente de efectivo	9.376	27.598

(*) Se considera que el valor de libros no difiere de su valor razonable.

(**) Los fondos comunes de inversión son los únicos activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable.

Los resultados originados en ítems de efectivo y equivalentes de efectivo existentes al cierre del período finalizado el 31 de marzo de 2024 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, considerados dentro de esta categoría durante dichos períodos, se reportan en el estado de flujo de efectivo dentro de las variaciones del efectivo y equivalentes de efectivo.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
 informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
 informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Detalle de inversiones:

Denominación y características de los valores	Entidad	Cantidad de cuotapartes 31.03.2024	Valor de cotización (*) 31.03.2024	Valor registrado 31.03.2024	Valor registrado 31.12.2023
Fondos comunes de inversión					
FBA Renta Pesos - Clase B	BBVA Francés	-	-	-	5.025
Delta Pesos - Clase B	Banco de Valores - CITI AHO	26	49	1.250	6.823
Super Ahorro - Cuota B	Banco Santander Río	-	-	-	7.596
FCI SUPER AHORRO CL	Banco Santander Río	64	7	447	1.213
Total Inversiones corrientes				1.697	20.657

(*) Montos expresados en pesos argentinos.

NOTA 12**CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR**

	31.03.2024	31.12.2023
Cuentas comerciales por cobrar - terceros	16.489	11.859
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar (Nota 25.1)	(210)	(272)
Total Cuentas comerciales por cobrar	16.279	11.587

Todos los créditos que se estiman de dudosa recuperabilidad fueron provisionados.

La constitución neta de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar reconocida como gasto asciende a \$ 32 millones de pesos y \$ 60 millones de pesos al 31 de marzo de 2024 y 2023 respectivamente, el cual se registró dentro de "Gastos de distribución y comercialización", en la Nota 7.

El detalle de la evolución de la provisión para desvalorización de las cuentas comerciales por cobrar durante el período se expone en la Nota 25.1.

Excepto por los créditos indicados en la Nota 27, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no existen saldos que devenguen intereses explícitos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Clasificación de los créditos por vencimiento:

	Importe en libros bruto	31.03.2024 Provisión deterioro cartera	Importe neto en libros	Importe en libros bruto	31.12.2023 Provisión deterioro cartera	Importe neto en libros
A vencer	12.328	-	12.328	10.582	-	10.582
Vencido de 0 a 3 meses	3.779	(79)	3.700	937	(90)	847
Vencido de 3 a 6 meses	235	(1)	234	111	-	111
Vencido de 6 a 9 meses	7	-	7	229	(182)	47
Vencido de 9 a 12 meses	140	(130)	10	-	-	-
Total	16.489	(210)	16.279	11.859	(272)	11.587

NOTA 13**CUENTAS FINANCIERAS POR COBRAR CORRIENTES**

	31.03.2024	31.12.2023
Cuentas financieras por cobrar grupo	100	227
Total Cuentas financieras por cobrar	100	227

NOTA 14**OTROS ACTIVOS FINANCIEROS****CORRIENTE**

	31.03.2024	31.12.2023
Inversión en bonos	2.217	-
Total Otros activos financieros corrientes	2.217	-

NO CORRIENTE

	31.03.2024	31.12.2023
Inversión en bonos	742	-
Total Otros activos financieros no corrientes	742	-

Durante el mes de febrero de 2024, la Sociedad adquirió "Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre" (BOPREAL por sus siglas), que corresponde a títulos emitidos por el Banco Central de la República Argentina en dólares estadounidenses para importadores de bienes y servicios con obligaciones pendientes de pago por importaciones de bienes con registro aduanero y/o servicios efectivamente prestados anteriores al 12 de diciembre de 2023. Asimismo, durante el mes de marzo de 2024, la Sociedad adquirió bonos adicionales en el Mercado Secundario.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

A continuación se presenta el detalle:

Serie	Especie	Vencimiento	Amortización	Fecha de suscripción	Cantidad de títulos	Importe en libros
			12 cuotas	22.02.2024	857.680	733
2	BPJ25	30.06.2025	mensuales desde	29.02.2024	1.465.190	1.253
			30.07.2024	19.03.2024	1.137.800	973
					3.460.670	2.959

NOTA 15 INVENTARIOS

	31.03.2024	31.12.2023
Corrientes		
Materias primas (Nota 6)	2.232	1.965
Productos en proceso y terminados (Nota 6)	28.630	23.926
Combustibles (Nota 6)	2.768	2.990
Materiales (Nota 6)	19.576	12.095
Importación en tránsito (Nota 6)	1.846	2.916
Total Inventarios corrientes	55.052	43.892
No Corrientes		
Materiales (Nota 6)	8.635	8.694
Provisión por obsolescencia (Nota 25.1)	(4.749)	(4.790)
Total Inventarios no corrientes	3.886	3.904
Total Inventarios	58.938	47.796

Las existencias de inventarios se controlan mediante recuentos selectivos que se realizan durante el período de acuerdo con un plan establecido.

Durante el período/ejercicio, los recuentos físicos de productos elaborados, productos en proceso y materias primas son practicados, principalmente, con agrimensores contratados por la Sociedad.

La provisión para obsolescencia de inventarios se ha constituido para cubrir inventarios de antigua data y obsoletos que se estima no serían utilizados en la operatoria normal de la Sociedad.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, la Sociedad ha considerado estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

La provisión para obsolescencia de inventarios reconocida como gasto asciende a \$ 388 millones de pesos y \$ 70 millones de pesos al 31 de marzo de 2024 y 2023 respectivamente, y se registró dentro de “Costos de producción y de servicios prestados”, en la Nota 7.

El detalle de la evolución de la provisión para obsolescencia de inventarios durante el período se expone en la Nota 25.1.

NOTA 16

GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS CORRIENTES

	31.03.2024	31.12.2023
Gastos anticipados	921	390
Anticipos a proveedores	513	518
Otros activos corrientes	24	55
Otras cuentas por cobrar partes relacionadas (Nota 26)	1.709	593
Otras cuentas por cobrar - terceros	484	1.190
Total Gastos anticipados y otros activos circulantes	3.651	2.746

Clasificación de gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes que no devengan intereses explícitos por vencimiento:

	31.03.2024	31.12.2023
	Importe en libros bruto	Importe en libros bruto
Sin plazo establecido	-	53
A vencer de 0 a 3 meses	1.875	1.072
A vencer de 3 a 6 meses	359	578
A vencer de 6 a 9 meses	359	578
A vencer de 9 a 12 meses	359	465
Vencido de 0 a 3 meses	699	-
Total	3.651	2.746

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Registro de Sociedades de Profesionales
 Universitarios
 Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
 informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
 informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 17**INVERSIÓN EN SUBSIDIARIA**

La Sociedad cuenta con una inversión en sociedad controlada de acuerdo al siguiente detalle:

Sociedad	Clase de acción	Valor nominal	Cantidad	% de part. Sobre el capital social y los votos al 31.03.2024	Total al 31.03.2024	Total al 31.12.2023	Fecha	Información del ente emisor		
								Capital social nominal	Resultado	Patrimonio neto
Quitam S.A	Clase A	1.000	642.864	51%	7.573	8.254	31.03.2024	1.261	(1.336)	5.738

NOTA 18**PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

La composición y evolución del rubro Propiedades, plantas y equipos se expone a continuación y el destino contable de la depreciación, abierto por función, se expone en la Nota 7. El total de gastos por alquileres de propiedades, plantas y equipos, reconocidos en el estado de resultados, abiertos por función, se expone en la Nota 7.

El valor contable de las propiedades, plantas y equipos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no supera su valor recuperable a esas fechas.

A efectos de determinar el valor recuperable utilizado como límite de la correspondiente valuación contable, la Sociedad ha optado por su valor de utilización económica en base a las proyecciones preparadas por la Sociedad y/o estimaciones de valores netos de realización en el mercado.

No existen propiedades, plantas y equipos significativos, sin utilizar por obsoletos, que no estuvieran adecuadamente expuestos en los presentes estados financieros separados y/o debidamente provisionados.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

	Canteras y Terrenos (*)	Edificios e Instalaciones	Maquinarias y Rep. Estratégicos	Muebles y Útiles	Rodados	Laboratorio	Obras en Ejecución	Total
Costo								
Al 1 de enero de 2023	107.623	161.041	439.875	3.822	19.508	6.888	22.454	761.211
Aumentos	446	1.008	1.741	3	846	73	22.032	26.149
Bajas	-	(61)	-	-	(1.263)	(14)	-	(1.338)
Transferencias	187	5.396	8.611	852	1.120	475	(16.641)	-
Al 31 de diciembre de 2023	108.256	167.384	450.227	4.677	20.211	7.422	27.845	786.022
Aumentos	-	-	-	2	-	-	3.388	3.390
Bajas	(3)	(320)	(195)	-	(40)	(10)	-	(568)
Transferencias	-	1.613	2.266	608	83	397	(4.967)	-
Al 31 de marzo de 2024	108.253	168.677	452.298	5.287	20.254	7.809	26.266	788.844
Depreciación acumulada								
Al 1 de enero de 2023	(32.775)	(78.732)	(262.969)	(2.713)	(13.449)	(4.564)	(588)	(395.790)
Depreciaciones del Ejercicio	(785)	(4.759)	(17.488)	(307)	(1.664)	(423)	-	(25.426)
Bajas	-	61	-	-	943	14	588	1.606
Al 31 de diciembre de 2023	(33.560)	(83.430)	(280.457)	(3.020)	(14.170)	(4.973)	-	(419.610)
Depreciaciones del Período (Nota 7)	(148)	(1.226)	(4.216)	(89)	(380)	(101)	-	(6.160)
Bajas	2	320	195	-	-	9	-	526
Al 31 de marzo de 2024	(33.706)	(84.336)	(284.478)	(3.109)	(14.550)	(5.065)	-	(425.244)
Valor neto								
Al 31 de marzo de 2024	74.547	84.341	167.820	2.178	5.704	2.744	26.266	363.600
Al 31 de diciembre de 2023	74.696	83.954	169.770	1.657	6.041	2.449	27.845	366.412

(*) Para las canteras la depreciación se calcula en función de las unidades extraídas respecto del total de reservas estimadas. Los terrenos no se deprecian.

(**) El cargo por depreciación de propiedades, plantas y equipos, se expone en la Nota 7.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de
fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 19**ACTIVOS POR DERECHO DE USO**

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de activos por derecho de uso al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

	Edificios	Maquinaria	Muebles - Vehículos	Total
Al 1 de enero de 2023	458	995	324	1.777
Ajustes en contratos	(375)	(409)	(88)	(872)
Depreciación por derecho de uso	(58)	(472)	(207)	(737)
Al 31 de diciembre de 2023	25	114	29	168
Ajustes en contratos	58	367	37	462
Depreciación por derecho de uso (Nota 7)	(14)	(153)	(20)	(187)
Al 31 de marzo de 2024	69	328	46	443

NOTA 20**ACTIVOS INTANGIBLES**

	Derechos Mineros	Licencias	Total Activos Intangibles
Valores de origen			
Al 1 de enero de 2023	2.047	757	2.804
Al 31 de diciembre de 2023	2.047	757	2.804
Al 1 de enero de 2024	2.047	757	2.804
Disminuciones	(2.047)	(113)	(2.160)
Al 31 de marzo de 2024	-	644	644
Amortizaciones y desvalorizaciones			
Al 1 de enero de 2023	(2.047)	(608)	(2.655)
Amortización del ejercicio	-	(8)	(8)
Al 31 de diciembre de 2023	(2.047)	(616)	(2.663)
Al 1 de enero de 2024	(2.047)	(616)	(2.663)
Disminución del período	2.047	-	2.047
Amortización del período (Nota 7)	-	(7)	(7)
Al 31 de marzo de 2024	-	(623)	(623)
Valor neto			
Al 31 de marzo de 2024	-	21	21
Al 31 de diciembre de 2023	-	141	141

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS
S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 21**OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

	31.03.2024	31.12.2023
Activos no operativos	3.718	4.050
Créditos contra avance de obra y otros anticipos	232	352
Otros activos no corrientes	11	17
Total otros activos no corrientes	3.961	4.419

NOTA 22**CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR**

	31.03.2024	31.12.2023
Cuentas comerciales por pagar partes relacionadas (Nota 26)	3.447	4.342
Cuentas comerciales por pagar - terceros	46.371	60.957
Total Cuentas comerciales por pagar (*)	49.818	65.299

(*) Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable.

Excepto por los pasivos indicados en la Nota 27, la totalidad de los saldos corresponden a operaciones en moneda nacional.

Clasificación de cuentas comerciales por pagar que no devengan intereses explícitos según sus efectos financieros y por vencimientos:

	31.03.2024	31.12.2023
	Importe en	Importe en
	libros bruto	libros bruto
Sin plazo establecido	-	5.789
A vencer de 0 a 3 meses	15.570	57.319
A vencer de 3 a 6 meses	1.945	2.109
A vencer de 6 a 9 meses	-	82
Vencido de 0 a 3 meses	32.303	-
Total	49.818	65.299

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS
S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 23**PASIVOS POR ARRENDAMIENTO**

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Sociedad ha registrado un pasivo por arrendamiento en el pasivo no corriente por \$ 38 millones de pesos y \$ 41 millones de pesos, respectivamente, y en el pasivo corriente por \$ 479 millones de pesos y \$ 168 millones de pesos, respectivamente.

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de los pasivos por arrendamiento al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

Período finalizado el 31 de marzo de 2024

Al 1° de Enero de 2024	209
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	462
Pagos	(294)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	(31)
Gastos por intereses (*)	171
Al 31 de marzo de 2024	517

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023

Al 1° de Enero de 2023	767
Altas (Bajas) netas de nuevos contratos	(872)
Pagos	(650)
Diferencia de cambio	5
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	734
Gastos por intereses (*)	225
Al 31 de Diciembre 2023	209

(*) Se incluyen dentro de los gastos financieros (Nota 9).

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS
S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la apertura de los vencimientos de los pasivos por arrendamiento es la siguiente:

	31.03.2024	31.12.2023
De 0 a 1 año	479	168
De 1 a 2 años	27	29
De 2 a 3 años	7	8
De 3 a 4 años	4	4
	517	209

Clasificación de los pasivos por arrendamiento según sus efectos financieros y por vencimientos:

	31.03.2024	31.12.2023
A vencer 0 a 3 meses	120	42
A vencer 3 a 6 meses	120	42
A vencer 6 a 9 meses	120	42
A vencer 9 a 12 meses	119	42
	479	168

	31.03.2024	31.12.2023
A vencer 1 a 2 años	27	29
A vencer 2 a 3 años	7	8
A vencer 3 a 4 años	4	4
	38	41

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS
S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 24**OTROS PASIVOS****CORRIENTES**

	31.03.2024	31.12.2023
Dividendos por pagar terceros	12	19
Anticipos recibidos de clientes	3.911	11.509
Remuneraciones y cargas sociales	4.184	3.864
Otros impuestos y retenciones por pagar	8.358	4.302
Otras cuentas por pagar	1.230	711
Otras cuentas por pagar con partes relacionadas (Nota 26)	9.810	5.886
Pasivos por adquisición de Sociedad	1.218	1.201
Total Otros pasivos corrientes	28.723	27.492

Clasificación de deudas según sus efectos financieros y por vencimientos:

	31.03.2024	31.12.2023
	Importe en	Importe en
	libros bruto	libros bruto
Sin plazo establecido	115	732
A vencer de 0 a 3 meses	10.174	18.846
A vencer de 3 a 6 meses	18.434	7.914
Total	28.723	27.492

NO CORRIENTES

	31.03.2024	31.12.2023
Pasivos por adquisición de Sociedad no corrientes	1.692	1.675
Total Otros pasivos no corrientes	1.692	1.675

Clasificación de deudas según sus efectos financieros y por vencimientos:

	31.03.2024	31.12.2023
	Importe en	Importe en
	libros bruto	libros bruto
De 0 a 1 años	-	419
De 1 a 2 años	564	419
De 2 a 3 años	564	419
De 3 a 4 años	564	418
	1.692	1.675

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS
S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 25**OTRAS PROVISIONES**

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2024	6.882	80	464	7.426
Cargo neto de recuperos del ejercicio	28	4	-	32
Ajuste del valor de las actividades	1.885	-	(112)	1.773
Montos utilizados	(82)	(1)	-	(83)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(2.335)	(12)	(151)	(2.498)
Al 31 de marzo de 2024	6.378	71	201	6.650

	Restauración de sitios (*)	Reclamos legales (**)	Otras provisiones	Total
Al 1 de enero de 2023	8.253	215	73	8.541
Cargo neto de recuperos del ejercicio	536	11	238	785
Ajuste del valor de las actividades	6.441	-	-	6.441
Montos utilizados	(442)	(109)	-	(551)
Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre saldo inicial	(7.906)	(37)	153	(7.790)
Al 31 de diciembre de 2023	6.882	80	464	7.426

(*) Corresponden a la obligación asumida por la Sociedad de reparación del impacto ambiental que se genera como producto de la explotación de las canteras en las que opera.

(**) Corresponde a la provisión por reclamos en sede judicial.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS
S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

La evolución de las provisiones se expone a continuación:

25.1 PROVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVO

Rubros	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos netos de recupero	Disminuciones por utilización	Efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda	Saldos al cierre del período / ejercicio
Deducidas del Activo					
Provisión para desvalorización de cuentas comerciales por cobrar	272	32	-	(94)	210
Provisión para obsolescencia de inventarios (*)	4.790	(30)	-	(11)	4.749
TOTAL AL 31.03.2024	5.062	2	-	(105)	4.959
TOTAL AL 31.12.2023	4.483	510	(138)	207	5.062
Incluidas en el Pasivo					
Provisión para restauración de sitios y otras (*)	7.426	1.805	(83)	(2.498)	6.650
TOTAL AL 31.03.2024	7.426	1.805	(83)	(2.498)	6.650
TOTAL AL 31.12.2023	8.541	7.226	(552)	(7.789)	7.426

(*) Incluye \$2 expuesto en la nota 7, de los cuales \$28 corresponden a provisión por restauración de canteras, \$4 provisión de reclamos legales y \$30 de recuperos en la provisión para obsolescencia de inventarios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS
S.R.L.
(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 26**SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS****a) Saldos con partes relacionadas – ACTIVO CORRIENTE**

	Gastos pagados por adelantado y otros activos		Cuentas financieras por cobrar corrientes		Total Activo	
	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.12.2023
Otras partes relacionadas						
Quitam S.A. (*)	-	-	100	227	100	227
Holcim Technology Ltd.	186	94	-	-	186	94
Holcim Group Services Ltd.	1.522	169	-	-	1.522	169
Holcim (US) Inc.	-	296	-	-	-	296
Holcim México Operaciones SA de CV	1	34	-	-	1	34
Totales	1.709	593	100	227	1.809	820

(*) El 1 de septiembre de 2023 Holcim Argentina celebró un contrato de mutuo con Quitam S.A. por la suma de \$ 200.000 miles, pagadero en doce cuotas iguales, mensuales y consecutivas, de \$ 16.667 miles, venciendo la primera cuota el 20 de octubre de 2023. Para el cálculo de la primera cuota de interés, se aplicará una tasa de interés fija del cien por ciento (100%) nominal anual; a partir de la cuota dos y hasta la cuota doce de interés, ambas inclusive, se aplicará una tasa de interés anual variable, resultante de aplicar a la tasa de interés del cien por ciento (100%) anual, la variación mensual que experimente la tasa BADLAR que elabora y publica el Banco Central de la República Argentina.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

b) Saldos con partes relacionadas – PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE

	Cuentas comerciales por pagar corrientes		Otros pasivos corrientes		Total Pasivo	
	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.12.2023
Sociedad controladora indirecta						
Holcim Ltd	-	-	3.378	2.161	3.378	2.161
Otras partes relacionadas						
Holcim Technology Ltd	-	-	5.433	2.714	5.433	2.714
Holcrest S.A.S.	931	1.008	-	-	931	1.008
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	-	9	-	-	-	9
Holcim Group Services Ltd	-	-	460	623	460	623
Holcim Trading Inc	2.370	3.246	-	-	2.370	3.246
LafargeHolcim Investment Ltd	146	79	-	-	146	79
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	539	388	539	388
Totales	3.447	4.342	9.810	5.886	13.257	10.228

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

c) Transacciones con partes relacionadas

	Compras o servicios recibidos		Otras operaciones netas		Franquicia industrial		Honorarios por uso de marca		Honorarios y remuneraciones a la alta Gerencia	
	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
Sociedad controladora indirecta										
Holcim Ltd	-	-	-	-	-	-	(3.657)	(2.851)	-	-
Otras partes relacionadas										
Holcim Trading Inc (*)	(688)	(505)	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcim Group Services Ltd	-	(387)	745	(2)	-	-	-	-	-	-
Holcim EMEA Digital Center, S.L.	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcrest S.A.S.	(621)	(358)	-	-	-	-	-	-	-	-
LafargeHolcim Investment Ltd	(152)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Holcim Technology Ltd	-	-	273	-	(6.450)	(3.822)	-	-	-	-
Directores y Comité Ejecutivo	-	-	-	-	-	-	-	-	(939)	(867)
Totales	(1.461)	(1.252)	1.018	(2)	(6.450)	(3.822)	(3.657)	(2.851)	(939)	(867)

(*) Corresponde a importación de cemento blanco.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.(Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios
Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)**Adrian G. Villar (Socio)**

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha
9 de mayo de 2024**Cr. Osvaldo Luis Weiss**

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9
de mayo de 2024**Santiago María Ojea Quintana**

Presidente

NOTA 27**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

	Clase	Moneda Extranjera		Monto en moneda local	
		31.03.2024	Cotización al cierre en \$ (*)	31.03.2024	31.12.2023
ACTIVO					
Activo corriente					
Efectivo y equivalentes de efectivo	Dólar USA	94	855	79	112
Cuentas comerciales por cobrar	Dólar USA	243	855	207	625
Otros activos financieros	Dólar USA	2.593	855	2.217	-
Saldos con partes relacionadas	Dólar USA	97	855	82	593
Gastos pagados por adelantado y otros activos corrientes	Dólar USA	249	855	212	-
Total activo corriente				2.797	1.330
Otros activos financieros no corrientes	Dólar USA	868	855	742	-
Total activo no corriente				742	-
Total del activo				3.539	1.330
PASIVO					
Pasivo corriente					
	Dólar USA	(27.238)	858	(23.370)	(32.919)
Cuentas por pagar comerciales	Euro	(3.711)	930	(3.450)	(4.543)
	Franco Suizo	(40)	948	(38)	(59)
	Yuan	(1.076)	121	(130)	-
	Dólar USA	(3.847)	858	(3.301)	(4.333)
Saldos con partes relacionadas	Euro	-	-	-	(9)
	Franco Suizo	(485)	948	(460)	(623)
	Yuan	(670)	121	(81)	-
Total pasivo corriente				(30.830)	(42.486)
Total del pasivo				(30.830)	(42.486)

(*) Cotización del Banco de la Nación Argentina, expresada en pesos argentinos, comprador o vendedor, según corresponda, al 31 de marzo de 2024.

(**) Monto expresados en miles.

NOTA 28**RESULTADO POR ACCIÓN**

El promedio ponderado básico de acciones ordinarias en circulación, al igual que el promedio ponderado diluido, es de 366 millones de acciones al 31 de marzo de 2024 y 2023 ya que no existen en la estructura patrimonial de la Sociedad instrumentos financieros convertibles en acciones.

El resultado utilizado como base de cálculo para el resultado por acción básico y diluido, es el resultado del período según NIIF, ya que no se generan dividendos por acciones preferidas, ni intereses de deuda convertibles en acciones.

El resultado por acción básico y diluido al 31 de marzo de 2024 y 2023 es de \$ 30,31 y \$ 36,99 respectivamente.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 29

SEGUROS, COMPROMISOS Y GARANTÍAS OTORGADAS

Los seguros, compromisos y garantías otorgadas se encuentran descriptos en la Nota 30 a los estados financieros separados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

NOTA 30

DEFENSA DE LA COMPETENCIA

Con fecha 4 noviembre de 2022, la Sociedad fue notificada de la apertura de un sumario por parte de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia (la "CNDC") en el marco de la Ley N° 27.442, de Defensa de la Competencia, a fin de investigar supuestas conductas anticompetitivas por parte de la Sociedad.

La investigación iniciada no implica incumplimientos a dicha ley, sino el inicio de un proceso de investigación de oficio, en el que la Sociedad se ha puesto a disposición de la CNDC para brindar las explicaciones, aportar la información y/o las pruebas que le han sido requeridas y hacen a su derecho. Es importante destacar que la Sociedad ha cumplido con la normativa vigente en materia de defensa de la competencia, en un todo de acuerdo con las políticas de ética e integridad de la misma.

NOTA 31

ESTACIONALIDAD

La demanda de cemento, agregados y hormigón es estacional debido a que las condiciones climáticas afectan el nivel de actividad en la industria de la construcción.

Holcim (Argentina) usualmente experimenta un leve incremento en las ventas durante los meses de agosto a noviembre de cada período. La regularidad de esta tendencia dependerá fundamentalmente de la variabilidad de las condiciones climáticas presentes en cada período.

NOTA 32

LIBROS SOCIETARIOS - RESOLUCIÓN GENERAL CNV N° 629/2014

En virtud de lo establecido por la Resolución N° 629 de la Comisión Nacional de Valores, se informa que los libros de comercio, libros societarios y registros contables correspondientes a la información de los ejercicios anteriores a los que se presentan en estos estados financieros separados condensados de período intermedio se encuentran guardados en una dependencia de la Sociedad sita en Complejo Capitalinas, Edificio Suquía, 4° Piso, oficina 47, ubicado en la calle Humberto Primo 680, Córdoba, Argentina, o se ha encomendado para su guarda a Box Custodia de Archivos S.A., con depósito sito en ruta Nacional 19, Km 3,5 de la ciudad de Córdoba, encontrándose en la sede legal de la Sociedad un detalle de la documentación que en estos lugares se encuentra guardada.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

NOTA 33

OTRAS EXPOSICIONES

Las Notas a los estados financieros consolidados condensados de Holcim (Argentina) S.A. son, en lo que corresponda, aplicables a los estados financieros separados y deben ser leídas juntamente con los mismos.

NOTA 34

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

Con fecha 4 de abril de 2024, Holcim (Argentina) S.A. celebró un contrato de compraventa de acciones para la adquisición del 100% del capital social y votos de la sociedad Tensolite S.A., empresa dedicada a la fabricación y comercialización de premoldeados y pretensados de hormigón elaborado para la construcción.

La conclusión de la operación se encuentra sujeta a las condiciones usuales para el cierre de este tipo de procesos. Se estima que antes de que finalice el mes de mayo de 2024, se perfeccionará la transferencia accionaria por medio de la cual la Sociedad va a adquirir el 100% del capital social y votos de Tensolite S.A.

NOTA 35

AUTORIZACIÓN DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La emisión de los estados financieros separados condensados por período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 se autorizó de conformidad con una resolución dictada por el Directorio de la Sociedad de fecha 9 de mayo de 2024.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.

(Registro de Sociedades de Profesionales
Universitarios)

Matrícula 21.00029.6 - C.P.C.E. Córdoba)

Adrian G. Villar (Socio)

Contador Público (U.A.D.E)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4

Firmado a efectos de su identificación con el
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Cr. Osvaldo Luis Weiss

Contador Público (UNC)

C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.03762.1

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 9 de mayo de 2024

Santiago María Ojea Quintana

Presidente

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Holcim (Argentina) S.A.
Domicilio legal: Humberto Primo 680- 4º Piso, Oficina 47
Edificio Suquía, Complejo Capitalinas
Provincia de Córdoba, Código Postal X5000FAN
CUIT N°: 30-50111112-7

I. Informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio

Introducción

1. Hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros separados condensados de período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. (en adelante también “la Sociedad”), que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de marzo de 2024 y los estados separados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 35, los que han sido presentados por la Sociedad para nuestra consideración.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2023 y a sus períodos intermedios, los cuales se encuentran expresados en moneda del 31 de marzo de 2024 de acuerdo con lo señalado en nota 2.1, se los incluye exclusivamente con fines comparativos y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros separados condensados de período intermedio

2. La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados condensados de período intermedio de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, en particular de la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). Tales normas fueron adoptadas como normas contables profesionales por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) e incorporadas por la CNV a su normativa y fueron utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Asimismo, la Dirección es responsable de diseñar, implementar y mantener el sistema de control interno que considere necesario a fin de permitir la preparación y presentación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros basada en la revisión que hemos realizado con el alcance descrito a continuación.

Nuestro trabajo fue practicado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos detallados en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, adoptada por la Resolución N° 27/2014 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba, para revisiones limitadas de estados financieros intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional hemos efectuado una revisión del trabajo llevado a cabo por los auditores externos de Holcim (Argentina) S.A., Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes realizaron su tarea de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER), las cuales fueron adoptadas como normas de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su siglas en inglés) y emitieron su informe de revisión limitada, sin observaciones, con fecha 9 de mayo de 2024. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste, principalmente, en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en dichos estados financieros, en la realización de procedimientos analíticos y en otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no se expresa una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la Sociedad.

No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, comercialización ni producción, dado que ellos son de incumbencia exclusiva de la Sociedad.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestro informe.

Conclusión

4. En base a nuestra revisión, con el alcance descripto precedentemente, informamos que nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados condensados de período intermedio mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

II. Informe sobre aspectos requeridos por disposiciones legales

5. Los estados financieros separados condensados de período intermedio de Holcim (Argentina) S.A. detallados en el párrafo 1. se encuentran asentados en el libro “Inventarios y Balances” y han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la CNV.
6. Las cifras de los estados financieros separados condensados de período intermedio detallados en el párrafo 1. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
7. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad de Córdoba, 9 de mayo de 2024.

Oswaldo L. Weiss

Contador Público
C.P.C.E. CBA. MP 10.3762.1
Por Comisión Fiscalizadora

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de:
HOLCIM (ARGENTINA) S.A.

Domicilio legal: Humberto Primo 680, 4° Piso, Oficina 47, Edificio Suquía, Complejo Capitalinas, Provincia de Córdoba
CUIT: 30-50111112-7

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. (la “Sociedad”), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, (b) los estados separados de resultado integral por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024, y los estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de HOLCIM (ARGENTINA) S.A. a la misma fecha y por los mismos períodos indicados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- (b) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- (c) Las cifras resumidas emergentes de los estados financieros separados adjuntos son las siguientes:

	31/03/2024 (millones de pesos)	31/12/2023 (millones de pesos)
Activo	466.901	469.348
Pasivo	155.275	168.815
Patrimonio neto	311.626	300.533
Resultado integral neto del período	11.093	13.540

- (d) Al 31 de marzo de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de HOLCIM (ARGENTINA) S.A., asciende a \$ 573.215.659 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad de Córdoba,
9 de mayo de 2024

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
Matrícula 21.00029.6

ADRIAN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E. Córdoba Matrícula 10.20931.4