

**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES
AL 31 DE MARZO DE 2024**

**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES AL 31 DE
MARZO DE 2024**

ÍNDICE

Glosario

Estado de situación financiera especial

Estado de resultados integrales especial

Estado de cambios en el patrimonio especial

Estado de flujo de efectivo especial

Notas a los estados financieros condensados intermedios especiales

Informe de revisión sobre estados financieros especiales condensados de período intermedio

Informe de la Comisión Fiscalizadora sobre estados financieros condensados intermedios especiales

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Sargento Cabral 425 – San Martín, Mendoza

EJERCICIO ECONÓMICO N° 34 iniciado el 1° de enero de 2024

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES AL 31 DE MARZO DE 2024

Actividad principal de la Sociedad: **Servicios de proveedores de acceso a Internet.**

Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:

Del estatuto social: **19 de marzo de 1991**

De la última modificación: **26 de diciembre de 2022**

Número de Inscripción en la Dirección de Personas Jurídicas: **536/N/89**

Fecha de finalización del contrato social: **19 de marzo de 2041**

Información sobre la sociedad controlante:

Denominación:	Telecom Argentina S.A.
Domicilio legal:	General Hornos 690 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Participación sobre el patrimonio y porcentaje de votos:	100% (Nota 3)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL al 31 de marzo de 2024 (cifras expresadas en pesos)

10.000 acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de V/N \$1.000 y 1 voto cada una, suscripto e integrado	10.000.000
Total (Nota 6)	<u>10.000.000</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Las siguientes definiciones no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros condensados intermedios especiales de la Sociedad.

La Sociedad / NYSSA	Indistintamente, Negocios y Servicios S.A.U.
Sociedad controlante / Telecom Argentina	Indistintamente, Telecom Argentina S.A.
Activos fijos	PP&E y activos por derecho de uso
CAPEX	Inversiones en bienes de capital.
CPCEMZA	Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza
ECP	Estado de cambios en el Patrimonio
INDEC	Instituto de estadísticas y Censos de la República Argentina
NIIF	Normas de Contabilidad NIIF ("Normas Internacionales de Información Financiera").
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad, emitidas por el International Accounting Standards Committee, antecesor del actual IASB.
PP&E	Propiedades, planta y equipos
RECPAM	Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda
RT/ FACPCE	Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
SERVICIOS TIC	Servicios de tecnología de la Información y las Comunicaciones.

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA ESPECIAL

(cifras expresadas en miles de pesos constantes – Nota 1.d)

	<u>Nota</u>	<u>31 de marzo de 2024</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2.a	1.422.669
Créditos por ventas	2.b	186.256
Otros créditos	2.c	183
Total del activo corriente		1.609.108
ACTIVO NO CORRIENTE		
PP&E	2.d	1.776.690
Activos por derechos de uso	2.e	351.445
Total del activo no corriente		2.128.135
Total del activo		3.737.243
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	2.f	71.234
Remuneraciones y cargas sociales		65.731
Deuda por impuesto a las ganancias	4	258.311
Otras cargas fiscales	2.g	47.795
Pasivos por arrendamientos	2.h	98.002
Otros pasivos	2.i	3.139
Total del pasivo corriente		544.212
PASIVO NO CORRIENTE		
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	4	194.100
Pasivos por arrendamientos	2.h	54.854
Provisiones	2.j	27.373
Total del pasivo no corriente		276.327
Total del pasivo		820.539
PATRIMONIO	ECP	2.916.704
Total de pasivo y patrimonio		3.737.243

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

Roberto D. Nobile
Presidente

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES ESPECIAL

(cifras expresadas en miles de pesos constantes – Nota 1.d)

		<u>Período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024</u>
Ventas	2.k	803.138
Costos laborales e indemnizaciones por despidos	2.l	(122.893)
Costos por interconexión y transmisión		(60.656)
Honorarios por servicios, mantenimiento y materiales	2.m	(47.976)
Impuestos, tasas y derechos del ente regulador	2.n	(60.549)
Comisiones y publicidad		(13.271)
Deudores incobrables	2.b	(2.144)
Juicios y otras contingencias	2.j	(604)
Otros costos operativos	2.o	(6.523)
Utilidad de la explotación antes de depreciaciones y amortizaciones		488.522
Depreciaciones y amortizaciones de activos fijos	2.p	(135.878)
Utilidad de la explotación		352.644
Resultados financieros, netos	2.q	(118.245)
Utilidad ordinaria antes de impuesto a las ganancias		234.399
Impuesto a las ganancias	4	(104.811)
Utilidad neta		129.588

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matriculada N° 6.378

Roberto D. Nobile
Presidente

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO ESPECIAL

(cifras expresadas en miles de pesos constantes – Nota 1.d)

	Aportes de los propietarios		Resultados acumulados		Total patrimonio
	Capital social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Resultados no asignados	
Saldos al 1° de enero de 2024	10.000	170.882	36.177	2.570.057	2.787.116
Utilidad neta del período	-	-	-	129.588	129.588
Saldos al 31 de marzo de 2024	10.000	170.882	36.177	2.699.645	2.916.704

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL

(cifras expresadas en miles de pesos constantes – Nota 1.d)

	<u>Nota</u>	<u>Período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024</u>
<u>FLUJO DE EFECTIVO GENERADO POR / (UTILIZADO EN) LAS OPERACIONES</u>		
Utilidad neta		129.588
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las operaciones		
Resultados financieros y otros		(143.847)
Previsiones deducidas del activo	2.b	2.144
Depreciaciones y amortizaciones de activos fijos	2.p	135.878
Impuesto a las ganancias devengado	4	104.811
Impuesto a las ganancias pagado		(33.849)
Cambios en activos y pasivos operativos		
Aumento de créditos por ventas		(82.709)
Disminución de otros créditos		2.510
Aumento de cuentas por pagar		54.976
Aumento de otras cargas fiscales		22.483
Aumento de remuneraciones y cargas sociales		13.735
Aumento de otros pasivos y provisiones		8.103
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones		<u>213.823</u>
<u>FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>		
Adquisición de PP&E		(37.017)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		<u>(37.017)</u>
<u>FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>		
Pago de pasivos por arrendamientos	2.h	(45.550)
Flujo neto de efectivo utilizado por las actividades de financiación		<u>(45.550)</u>
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO		131.256
EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO		1.301.079
RECPAM POR EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		(9.666)
EFECTIVO AL CIERRE DEL PERIODO		<u>1.422.669</u>

Principales transacciones que no representan movimientos de efectivo:

Adquisición de activos por derechos de uso	88.883
Adquisición de PP&E financiadas por cuentas por pagar.	14.785

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matriculada N° 6.378

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES AL 31 DE MARZO DE 2024

(cifras expresadas en miles de pesos constantes, o según se indique en forma expresa)

INDICE

	<u>Página</u>
1 Operaciones de la Sociedad, propósito y bases de presentación de los estados financieros condensados intermedios especiales	8
2 Detalle de los principales rubros de los estados financieros condensados intermedios especiales	9
3 Saldos y operaciones con Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y partes relacionadas	11
4 Impuesto a las ganancias – impuesto diferido	12
5 Información adicional de activos y pasivos financieros	13
6 Patrimonio	14
7 Compromisos de compra	14
8 Hechos posteriores al 31 de marzo de 2024	14

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NOTA 1 – OPERACIONES DE LA SOCIEDAD, PROPÓSITO Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES

a) Operaciones de la Sociedad

NYSSA es una sociedad anónima unipersonal constituida conforme a la Ley General de Sociedades de Argentina. Su domicilio legal está ubicado en Sargento Cabral 425, General San Martín, Mendoza, Argentina.

La Sociedad tiene por objeto, principalmente, la prestación y explotación de servicios de acceso a internet. La Sociedad opera en la provincia de Mendoza.

b) Propósito de los estados financieros condensados intermedios especiales

Los presentes estados financieros condensados intermedios especiales de la Sociedad han sido preparados exclusivamente con el objeto de ser utilizados por la sociedad controlante, Telecom Argentina, en la valuación de su inversión por el método del valor patrimonial proporcional y en la preparación de sus estados financieros consolidados condensados intermedios.

Dado el propósito especial de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales, los mismos no incluyen todas las revelaciones de información requeridas por las NIIF entre otras, la información comparativa.

c) Bases de preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios especiales

La Sociedad, siguiendo la adopción de las NIIF por parte de su sociedad controlante y tal como lo admite la RT N°26, ha hecho uso de la opción de preparar sus estados financieros condensados intermedios especiales de conformidad a las NIIF, con la excepción mencionada en la Nota 1.b). La RT 26 ha sido aprobada por la Resolución N° 1.750 del CPCEMZA.

Para la confección de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales, la Sociedad ha hecho uso de la opción prevista en la NIC 34, y los ha confeccionado en su forma condensada. Por ello, estos estados financieros condensados intermedios especiales no incluyen toda la información que se requiere para un juego de estados financieros completos anuales y, en consecuencia, se recomienda su lectura conjuntamente con los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2023. En consecuencia, en la confección de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales se han utilizado las mismas políticas contables que en los estados financieros anuales más recientes.

La elaboración de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales de conformidad con las NIIF requiere que la Dirección de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan las cifras de los estados financieros condensados intermedios especiales o de su información complementaria. Los resultados finales podrían diferir respecto de aquellas estimaciones.

Los presentes estados financieros condensados intermedios especiales están expresados en miles de pesos, fueron elaborados de acuerdo con el método de lo devengado (excepto el estado de flujo de efectivo) y en base al costo histórico, excepto por ciertos activos financieros que se miden a valor razonable, reexpresados en moneda constante del 31 de marzo de 2024 (ver punto d).

Los presentes estados financieros condensados intermedios especiales al 31 de marzo de 2024 fueron aprobados por el Directorio para su emisión el 7 de mayo de 2024.

d) Información financiera en economías hiperinflacionarias

Debido a que la Argentina ha sido considerada como una economía de alta inflación para propósitos contables de conformidad con los lineamientos de la NIC 29 desde el 1° de julio de 2018, la información financiera expresada en pesos argentinos se encuentra reexpresada en moneda constante del 31 de marzo de 2024.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

La Sociedad ha utilizado el índice de precios al consumidor con cobertura nacional (IPC Nacional) según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución N° 539/18 de la FACPCE. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales es 51,62% por el periodo de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2024.

La Sociedad siguió las mismas políticas de ajuste de partidas identificadas en los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 2 – DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Se incluye a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros condensados intermedios especiales:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA ESPECIAL

	<u>31 de marzo de 2024</u>
ACTIVO CORRIENTE	
a) Efectivo y equivalentes de efectivo	
Caja y bancos	66.409
Fondo común de inversión	1.356.260
	<u>1.422.669</u>
b) Créditos por ventas	
Comunes	190.297
Previsión para deudores incobrables	(4.041)
	<u>186.256</u>
La evolución de la previsión para deudores incobrables al 31 de marzo de 2024 es la siguiente:	
Saldos al inicio del ejercicio	(3.183)
Aumento	(2.144)
RECPAM	1.286
Saldos al cierre del período	<u>(4.041)</u>
c) Otros créditos	
Gastos pagados por adelantado	76
Diversos	107
	<u>183</u>
ACTIVO NO CORRIENTE	
d) PP&E	
PP&E	1.793.030
Previsión para obsolescencia y desvalorización de materiales	(16.340)
	<u>1.776.690</u>

La evolución del rubro PP&E (sin considerar las previsiones para obsolescencia y la desvalorización de materiales) es la siguiente:

Saldos al inicio del ejercicio	1.819.144
CAPEX	28.662
Depreciación del período (Nota 2.p)	(54.776)
Saldos al cierre del período	<u>1.793.030</u>
e) Activos por derechos de uso	
Inmuebles y otros	197.234
Postes	151.444
Sitios	2.767
	<u>351.445</u>

La evolución de los activos por derecho de uso al 31 de marzo de 2024 es la siguiente:

Saldos al inicio del ejercicio	349.691
Altas	88.883
Valor residual de las bajas	(6.027)
Amortización del período (Nota 2.p)	(81.102)
Saldos al cierre del período	<u>351.445</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

PASIVO CORRIENTE / NO CORRIENTE	31 de marzo de 2024
f) Cuentas por pagar	
Proveedores	48.853
Sociedades Art.33 – Ley N° 19.550 y partes relacionadas (Nota 3.b)	22.381
	71.234
g) Otras cargas fiscales	
Otros impuestos nacionales	38.478
Otros impuestos provinciales	9.317
	47.795
h) Pasivos por arrendamientos	
Corriente	98.002
No corriente	54.854
	152.856
La evolución de los pasivos por arrendamientos es la siguiente:	
Saldo al inicio del ejercicio	171.906
Altas	88.883
Resultados financieros, netos	4.242
Pagos	(45.550)
Disminuciones (incluye RECPAM)	(66.625)
Saldo al cierre del período	152.856
i) Otros pasivos	
Participación neta en operaciones conjuntas (*)	1.966
Provisión de honorarios a Comisión Fiscalizadora	1.036
Ingresos diferidos	137
	3.139

(*) Determinada como el valor patrimonial proporcional del patrimonio de Negocios y Servicios S.A.U. – Redengas S.A. UT y Negocios y Servicios S.A.U. – Patagonia Green S.A. UTE, sobre la base de los últimos Estados Contables elaborados por las mencionadas uniones transitorias.

j) Provisiones

	Saldos al Inicio del ejercicio	Aumentos		RECPAM	Saldos al cierre del período
		Capital	Intereses		
No corrientes					
Juicios y otras contingencias	37.079	604	2.551	(12.861)	27.373
Total provisiones no corrientes	37.079	604	2.551	(12.861)	27.373
Total provisiones	37.079	604	2.551	(12.861)	27.373

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES ESPECIAL	Período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 Utilidad (pérdida)
k) Ventas	
Servicios de Internet	785.362
Ventas Soc. Art. 33 – Ley N° 19.550 (Nota 3.c)	15.754
Otras ventas de servicios	2.022
	803.138
l) Costos laborales e indemnizaciones por despidos	
Sueldos, cargas sociales y gratificaciones	(115.485)
Otros costos laborales	(7.408)
	(122.893)
m) Honorarios por servicios, mantenimiento y materiales	
Mantenimiento	(39.523)
Honorarios por servicios	(7.595)
Honorarios de Comisión Fiscalizadora	(858)
	(47.976)

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

**Período de tres
meses finalizado el
31 de marzo de 2024
Utilidad (pérdida)**

n) Impuestos, tasas y derechos del ente regulador	
Impuesto sobre los ingresos brutos	(50.517)
Impuestos municipales	(9.924)
Tasas del ente regulador	(29)
Otros impuestos y tasas	(79)
	(60.549)
o) Otros costos operativos	
Energía, agua y otros servicios	(5.871)
Diversos	(652)
	(6.523)
p) Depreciaciones y amortizaciones de activos fijos	
Depreciaciones de PP&E	(54.776)
Amortizaciones de derechos de uso	(81.102)
	(135.878)
q) Resultados financieros, netos	
RECPAM	143.819
Diferencias de cambio	3.906
Comisiones bancarias	(6.020)
Cambios en el valor razonable de activos financieros	(248.799)
Otros resultados financieros, netos	(11.151)
	(118.245)

Los costos operativos abiertos por función son los siguientes:

Concepto	Costo de los servicios	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total al 31.03.2024
Costos laborales e indemnizaciones por despidos	(65.134)	(31.951)	(25.808)	(122.893)
Costos por interconexión y transmisión	(60.656)	-	-	(60.656)
Honorarios por servicios, mantenimiento y materiales	(40.502)	(187)	(7.287)	(47.976)
Impuestos, tasas y derechos del ente regulador	(60.549)	-	-	(60.549)
Comisiones y publicidad	-	(13.271)	-	(13.271)
Deudores incobrables	-	(2.144)	-	(2.144)
Otros costos operativos	-	(1.292)	(5.231)	(6.523)
Juicios y otras contingencias	(604)	-	-	(604)
Depreciaciones y amortizaciones de activos fijos	(135.878)	-	-	(135.878)
Total	(363.323)	(48.845)	(38.326)	(450.494)

NOTA 3 - SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ART 33 – LEY N° 19.550 Y PARTES RELACIONADAS

a) Sociedad controlante

La Sociedad es controlada por Telecom Argentina, cuyo objeto social es la prestación de Servicios TIC y de Servicios de Comunicación Audiovisual.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

b) Saldos con Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y partes relacionadas

	<u>31 de marzo de</u> <u>2024</u>
Cuentas por pagar corrientes	
Telecom Argentina	22.381
	<u>22.381</u>

c) Operaciones con Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y partes relacionadas

	<u>Período de tres</u> <u>meses finalizado el</u> <u>31 de marzo de 2024</u> <u>Utilidad (pérdida)</u>
Ventas	
Telecom Argentina – Transmisión de datos	12.986
Telecom Argentina - Comisiones	755
Telecom Argentina – Otros ingresos	2.013
	<u>15.754</u>
Servicios recibidos	
Telecom Argentina - Alquiler de capacidad de internet	(26.950)
Telecom Argentina - Honorarios por servicios y mantenimiento	(2.735)
Telecom Argentina - Compra de materiales	(6.518)
	<u>(36.203)</u>

Las operaciones fueron realizadas por la Sociedad en iguales condiciones que si hubieran sido realizadas con un tercero independiente.

NOTA 4 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO

La composición de la deuda por impuesto a las ganancias es la siguiente:

	<u>31 de marzo de</u> <u>2024</u>
Provisión por impuesto a las ganancias	389.174
Retenciones y anticipos por impuesto a las ganancias	(130.863)
Deuda por impuesto a las ganancias	<u>258.311</u>

Se detalla a continuación la composición del pasivo neto por impuesto a las ganancias diferido de la Sociedad:

	<u>31 de marzo de</u> <u>2024</u>
PP&E y activos por derechos de uso	(265.475)
Diferimiento de ajuste por inflación impositivo	(9.184)
Provisiones para juicios y otras contingencias	2.455
Otros activos diferidos, netos	78.104
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(194.100)</u>

A continuación, se detalla la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar al resultado contable antes de impuestos la tasa impositiva correspondiente:

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

	<u>Período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 Utilidad (pérdida)</u>
Resultado contable antes del impuesto a las ganancias	234.399
Diferencias permanentes	2.632
Reexpresión a moneda constante del Patrimonio y otros	1.017.157
Subtotal	1.254.188
Tasa impositiva vigente	35%
Impuesto a la tasa impositiva vigente	(438.966)
Reexpresión a moneda constante del impuesto a las ganancias diferido y otros	368.436
Efecto ajuste por inflación impositivo	(34.281)
Impuesto a las ganancias del estado de resultados integrales especial	(104.811)

La composición del impuesto a las ganancias en el estado de resultados integrales es:

Impuesto determinado	(159.546)
Impuesto diferido	54.735
Total	(104.811)

NOTA 5 – INFORMACIÓN ADICIONAL DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Jerarquías de valor razonable y otras exposiciones

La medición a valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad es clasificada de acuerdo con los tres niveles establecidos en la NIIF 13:

- Nivel 1: valor razonable determinado por precios de cotización en mercados activos para idénticos activos o pasivos.
- Nivel 2: valor razonable determinado en base a información observable distinta de los precios de cotización mencionados en el Nivel 1 para activos o pasivos financieros, ya sea directamente (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, derivada de los precios).
- Nivel 3: valor razonable determinado a través de información no observable en la cual se requiere que la sociedad elabore sus propias hipótesis y premisas.

Los activos y pasivos financieros valuados a valor razonable al 31 de marzo de 2024 y el nivel de jerarquía se exponen a continuación:

<u>Al 31 de marzo de 2024</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Total</u>
Activos		
Activo Corriente		
Efectivo y equivalente de efectivo: Fondos comunes de inversión	1.356.260	1.356.260
Total activos	1.356.260	1.356.260

Las consideraciones respecto de los criterios empleados para la medición de los valores razonables expuestos precedentemente pueden observarse en nota 6 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2023.

La Sociedad también posee ciertos instrumentos financieros que no se miden a valor razonable para los que el valor de libros se aproxima a su valor razonable.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico

NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.U.

Saldos de activos y pasivos financieros en moneda extranjera

Los activos y pasivos financieros en moneda extranjera (convertidos en miles de pesos) al 31 de marzo de 2024 son los siguientes:

ACTIVOS	
Créditos por ventas	69.182
Total de activos	69.182
PASIVOS	
Cuentas por pagar	(25.875)
Total de pasivos	(25.875)
Total de activos netos	43.307

NOTA 6 – PATRIMONIO

a) Capital Social

Se informa, a continuación, la composición de capital social de la Sociedad al 31 de marzo de 2024:

	Valor nominal
Capital suscrito e integrado (cifras expresadas en pesos)	10.000.000

b) Reserva legal

De acuerdo con las disposiciones vigentes, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social más el saldo de la cuenta Ajuste integral del capital social.

NOTA 7 – COMPROMISOS DE COMPRA

Al 31 de marzo de 2024 existen compromisos de compra pendientes con proveedores locales y extranjeros para el suministro de bienes y servicios por un monto aproximado de \$324.223 miles (de los cuales \$202.921 miles corresponden a compromisos para la adquisición de PP&E).

NOTA 8 – HECHOS POSTERIORES AL 31 DE MARZO DE 2024

La Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de la Sociedad, celebrada el 16 de abril de 2024, aprobó entre otras cuestiones, el pago de dividendos a su accionista Telecom Argentina en efectivo por \$ 1.000.000 miles. El 2 de mayo de 2024, la Sociedad efectuó el pago de los dividendos.

Véase nuestro informe de fecha
7 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2

POR COMISIÓN FISCALIZADORA

Roberto D. Nobile
Presidente

Pablo Buey Fernández
Síndico



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES

A los señores Presidente y Directores de
Negocios y Servicios S.A.U.
Domicilio legal: Sargento Cabral 425
General San Martín, Mendoza
CUIT: 30-64281320-6

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios especiales

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Negocios y Servicios S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera especial al 31 de marzo de 2024, los estados de resultados integrales especial, de cambios en el patrimonio especial y de flujo de efectivo especial para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios especiales de acuerdo con las Normas de contabilidad NIIF, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados contables basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados contables consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos contables y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

De acuerdo con lo detallado en Nota 1.b) a los estados financieros condensados intermedios especiales, dichos estados no incluyen la información comparativa y cierta información complementaria cuya presentación es requerida por la NIC 34.

Tal como se indica en Nota 2.i), la Sociedad ha registrado su participación en las operaciones conjuntas “Negocios y Servicios S.A.U. – Redengas S.A. UT” y “Negocios y Servicios S.A.U. – Patagonia Green S.A. UTE” al 31 de marzo de 2024 por el método de la participación, utilizando, a tal efecto, los últimos Estados Contables elaborados por las mencionadas uniones transitorias. Debido a que no hemos tenido acceso a la información financiera al 31 de marzo de 2024 de las citadas uniones transitorias, no hemos podido obtener evidencia suficiente y adecuada sobre la valuación de la participación en dichas operaciones conjuntas a la fecha de cierre de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales. En consecuencia, no nos fue posible determinar si los importes registrados por la participación en estas operaciones conjuntas, los cuales ascienden a un pasivo corriente de \$ 1.966.089 al 31 de marzo de 2024, representando un 0,50% del total del pasivo de la Sociedad, deberían ser ajustados. Asimismo, como se indica precedentemente, las citadas operaciones conjuntas han sido registradas por el método de la participación, lo que no se encuentra en concordancia con lo requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que establecen que un operador conjunto reconocerá su participación proporcional en los activos, pasivos y resultados de las operaciones conjuntas en las que participa dentro de sus activos, pasivos y resultados.

Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por los efectos y por los posibles efectos de las situaciones detalladas en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios especiales mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros condensados intermedios especiales de Negocios y Servicios S.A.U. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;



b) al 31 de marzo de 2024 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Negocios y Servicios S.A.U. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 6.647.591, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad de Mendoza, 7 de mayo de 2024.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. Mendoza - Matr. N° 2
Dr. Ezequiel Luis Mirazón
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Mendoza - Matrícula N° 6.378

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES

**Al Accionista de
Negocios y Servicios S.A.U.
Presente**

I.- INTRODUCCIÓN.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Negocios y Servicios S.A.U., en adelante la “Sociedad”, designados por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 16 de Abril de 2024, hemos procedido a la revisión de los siguientes documentos:

- a) Estados financieros condensados intermedios especiales de la Sociedad que comprenden el estado de situación financiera especial al 31 de marzo de 2024, el estado de resultados integrales especial, de cambios en el patrimonio especial y de flujo de efectivo especial de la Sociedad por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, y las notas explicativas seleccionadas.**

II.- RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN.

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios especiales de acuerdo con las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y aprobadas por el Conejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza (CPCEPM), con la excepción indicada en la Nota 1 b) a los estados financieros especiales.

La responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora consiste entonces en emitir una manifestación sobre dichos documentos con el alcance que abajo se expresa.

III.- ALCANCE DE LA REVISIÓN.

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes y respecto de aquellos integrantes de la Comisión Fiscalizadora que revisten la condición de contadores públicos, de acuerdo con las normas vigentes de la profesión. En consecuencia, nuestro trabajo incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos independientes de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión limitada en el día de la fecha.

Una revisión de información financiera de período intermedio consiste, principalmente, en la aplicación de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión y en la realización de consultas al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información contenida en los mismos. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen

de auditoría, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados contables bajo análisis. Consecuentemente en una revisión limitada no se expresa una opinión sobre los estados contables.

La Comisión Fiscalizadora no evalúa los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que los mismos son de exclusiva incumbencia del Directorio y la Asamblea de Accionistas, no emitiendo en consecuencia opinión sobre dichos criterios.

IV.- FUNDAMENTOS DE NUESTRA CONCLUSIÓN CON SALVEDADES

- a) De acuerdo con lo detallado en Nota 1.b) a los estados financieros condensados intermedios especiales, dichos estados no incluyen la información comparativa y cierta información complementaria cuya presentación es requerida por la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia”.**
- b) Tal como se indica en Nota 2.i) a los estados financieros condensados intermedios especiales, la Sociedad ha registrado su participación en las operaciones conjuntas “Negocios y Servicios S.A.U. – Redengas S.A. UT” y “Negocios y Servicios S.A.U. – Patagonia Green S.A. UTE” al 31 de marzo de 2024 por el método de la participación, utilizando, a tal efecto, los últimos Estados Contables elaborados por las mencionadas uniones transitorias. Debido a que no se ha tenido acceso a la información financiera al 31 de marzo de 2024 de las citadas uniones transitorias, no ha sido posible obtener evidencia suficiente y adecuada sobre la valuación de la participación en dichas operaciones conjuntas a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros condensados intermedios especiales. En consecuencia, no ha sido posible determinar si los importes registrados por la participación en estas operaciones conjuntas, los cuales ascienden a un pasivo corriente de \$1.966.089 al 31 de marzo de 2024, representando un 0,50% del total del pasivo de la Sociedad, deberían ser ajustados. Asimismo, como se indica precedentemente, las citadas operaciones conjuntas han sido registradas por el método de la participación, lo que no se encuentra en concordancia con lo requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que establecen que un operador conjunto reconocerá su participación proporcional en los activos, pasivos y resultados de las operaciones conjuntas en las que participa dentro de sus activos, pasivos y resultados.**

V.- MANIFESTACIÓN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA.

- a) Sobre la base de nuestra tarea y del informe de revisión limitada emitido por los auditores externos independientes de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., excepto por los posibles efectos de las situaciones detalladas en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, no tenemos observaciones que formular a los documentos objeto de nuestra revisión.**
- b) Los Estados Financieros Condensados Intermedios Especiales al 31 de marzo de 2024 incluyen todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento.**

VI.- INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos respecto de la Sociedad que:

a) Los estados financieros condensados intermedios especiales adjuntos de la Sociedad detallados en el apartado I. inciso a) se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550 y modificatorias) y se encuentran asentados en el Libro Inventario y Balances.

b) Los estados financieros condensados intermedios especiales adjuntos de la Sociedad detallados en el apartado I. inciso a) surgen de los registros contables de la Sociedad, los cuales son llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

c) Manifestamos, asimismo, que en ejercicio del control de legalidad que nos compete, durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 hemos aplicado los procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550 y modificatorias), que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Buenos Aires, 7 de mayo de 2024

***Pablo Buey Fernández
Por Comisión Fiscalizadora***