

CENTRAL COSTANERA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS PERÍODOS FINALIZADOS

EL 31 DE MARZO DE 2024, 2023, 2022, 2021 Y 2020

De acuerdo con las disposiciones del artículo 4 del Capítulo III, Título IV, del Nuevo Texto Ordenado de la Comisión Nacional de Valores sobre normas relativas a la forma de presentación de los estados financieros ante ese Organismo, el Directorio informa:

1. COMENTARIOS GENERALES

Durante los primeros tres meses del 2024 la Sociedad registró una ganancia operativa de 3.824.951, mientras que en mismo período del ejercicio 2023 dicho resultado fue una ganancia de 7.614.570.

Como principales causas de esta variación podemos mencionar: a) menores ingresos por actividades ordinarias producto de un menor despacho en las unidades turbo vapor y el ciclo combinado Mitsubishi, b) mayores costos de mantenimientos y mayor cargo de depreciación de propiedades, planta y equipos y c) menor ingreso operativo por diferencia de cambio neta e intereses de clientes principalmente por los créditos de CVO. Estos efectos se vieron compensados parcialmente por un resultado positivo por descuento de deuda comercial y menores gastos de administración y comercialización producto de la menor amortización de activos intangibles.

La ganancia operativa mencionada anteriormente se ve incrementada por los resultados financieros cuyas principales causas son: a) el resultado positivo por la exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda, b) un menor resultado negativo de diferencia de cambio de pasivos y c) un mayor resultado por intereses por colocaciones financieras. Estos efectos se vieron compensados parcialmente por un menor resultado positivo por diferencia de cambio de cuentas bancarias y un mayor resultado por intereses por deudas y préstamos.

Como consecuencia de lo anterior, se registró una ganancia neta antes de impuesto para el primer trimestre del ejercicio 2024 de 9.448.675, mientras que en el mismo período del ejercicio 2023 fue una ganancia de 4.299.923.

En resumen, las principales causas del aumento de la ganancia neta antes de impuestos del período fueron: el resultado positivo por la exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda, un menor resultado negativo de diferencia de cambio de pasivos y un resultado positivo por descuento de deuda comercial. Estos resultados se vieron compensados parcialmente por menores ingresos por actividades ordinarias, mayores costos de mantenimientos y mayor cargo de depreciación de propiedades, planta y equipos y por un menor resultado positivo por diferencia de cambio de cuentas bancarias.

La ganancia neta antes de impuestos, mencionada anteriormente, se ve disminuída por un mayor cargo de impuestos a las ganancias respecto del registrado en el año anterior. Como consecuencia se registró una ganancia neta del período para los primeros tres meses del ejercicio 2024 de 366.483, mientras que en el mismo período del ejercicio 2023 fue una ganancia neta de 1.348.122.

La ganancia neta de los primeros tres meses del ejercicio 2024 fue equivalente a \$ 0,52 por acción comparado con una ganancia neta de \$ 1,92 por acción para el mismo período del año 2023.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-05-2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 13

CESAR HALLADJIAN
p/Comisión Fiscalizadora

DIEGO H. CHRISTENSEN
Socio
Contador Público U.N.C.P.B.A.
CPCECABA T° 410 F° 165

OSVALDO ARTURO RECA
PRESIDENTE

CENTRAL COSTANERA S.A.

2. INFORMACIÓN CONTABLE RESUMIDA

Según lo dispuesto por el artículo 4º del Capítulo III, del Título IV de las Normas CNV (N.T. 2013 y mod.), se presentan los saldos comparativos hasta cinco períodos, ambos en moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre.

2.1. Estructura patrimonial comparativa al 31 de marzo de 2024, 2023, 2022, 2021 y 2020

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>	<u>31-03-2022</u>	<u>31-03-2021</u>	<u>31-03-2020</u>
Activo no corriente	109.134.143	128.009.126	116.254.669	217.076.464	231.503.284
Activo corriente	46.464.735	51.370.890	40.517.955	68.424.585	98.598.940
Total	155.598.878	179.380.016	156.772.624	285.501.049	330.102.224
Patrimonio neto	89.192.109	88.825.625	93.913.208	155.387.371	158.815.520
Pasivo no corriente	31.055.252	42.898.901	23.728.686	62.984.115	88.644.919
Pasivo corriente	35.351.517	47.655.490	39.130.730	67.129.563	82.641.785
Subtotal	66.406.769	90.554.391	62.859.416	130.113.678	171.286.704
Total	155.598.878	179.380.016	156.772.624	285.501.049	330.102.224

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>	<u>31-03-2022</u>	<u>31-03-2021</u>	<u>31-03-2020</u>
Resultado operativo	3.824.951	7.614.570	(53.024.403.141)	14.724.265.294	44.931.704.226
Resultados financieros netos	(3.329.280)	(3.662.918)	(2.725.237.216)	(10.824.021.351)	16.139.252.992
RECPAM	8.953.004	348.271	8.820.928.936	3.616.901.985	-
Impuesto a las ganancias	(9.082.192)	(2.951.801)	10.665.896.521	6.343.615.876	(10.147.242.719)
Resultado neto del periodo	366.483	1.348.122	(36.262.814.900)	13.860.761.804	50.923.714.499
Otros resultados integrales netos	-	-	(421.240.634)	2.328.843.256	(248.940.267)
Resultado integral total neto del periodo	366.483	1.348.122	(36.684.055.534)	16.189.605.060	50.674.774.232

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-05-2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 13

CESAR HALLADJIAN
p/Comisión Fiscalizadora

DIEGO H. CHRISTENSEN
Socio
Contador Público U.N.C.P.B.A.
CPCECABA Tº 410 Fº 165

OSVALDO ARTURO RECA
PRESIDENTE

CENTRAL COSTANERA S.A.

2.2. Estructura de flujos de efectivo

	31-03-2024	31-03-2023	31-03-2022	31-03-2021	31-03-2020
Fondos generados por las actividades de operación	(15.671.657)	699.030	36.949.340	3.279.903	4.599.477
Fondos aplicados a las actividades de inversión	11.595.650	(811.685)	(33.258.650)	3.121.788	(6.695.290)
Fondos aplicados a las actividades de financiación	3.974.734	(763.056)	(2.373.163)	(4.338.523)	(3.001.442)
Total aumento (disminución) de fondos del ejercicio	(101.273)	(875.711)	1.317.527	2.063.168	(5.097.255)

3. DATOS ESTADÍSTICOS (EN UNIDADES FÍSICAS) (NO CUBIERTO POR EL INFORME DEL AUDITOR)

	31-03-2024	31-03-2023	31-03-2022	31-03-2021	31-03-2020
Energía Producida	1.503	1.683	1.701	1.639	1.917
Energía Comprada	-	-	-	-	-
Energía vendida en el mercado local	1.503	1.683	1.701	1.639	1.917

4. ÍNDICES FINANCIEROS

	31-03-2024	31-03-2023	31-03-2022	31-03-2021	31-03-2020
Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	1,31	1,08	1,04	1,02	1,19
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo Total)	1,34	0,98	1,49	1,19	0,93
Inmovilización del capital (Activo no Corriente / Total del Activo)	0,70	0,71	0,74	0,76	0,70
Rentabilidad	0,00	0,03	0,04	0,02	0,46

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10-05-2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 13

CESAR HALLADJIAN
 p/Comisión Fiscalizadora

DIEGO H. CHRISTENSEN
 Socio
 Contador Público U.N.C.P.B.A.
 CPCECABA T° 410 F° 165

OSVALDO ARTURO RECA
 PRESIDENTE

CENTRAL COSTANERA S.A.

5. PERSPECTIVAS FUTURAS (NO CUBIERTO POR EL INFORME DEL AUDITOR)

A futuro, la Compañía se focalizará en continuar la mejora de su eficiencia, no sólo en lo que respecta al manejo de las unidades de generación, sino también en la administración de sus recursos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10-05-2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 13

CESAR HALLADJIAN
p/Comisión Fiscalizadora

DIEGO H. CHRISTENSEN
Socio
Contador Público U.N.C.P.B.A.
CPCECABA T° 410 F° 165

OSVALDO ARTURO RECA
PRESIDENTE