

**INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.****RESEÑA INFORMATIVA CONSOLIDADA  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024**

De acuerdo con las disposiciones de la Resolución General N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores y sus modificatorias, sobre normas relativas a la forma de presentación de los estados financieros a presentar a este Organismo, el Directorio informa:

**Actividad del período**

Además de las habituales tareas de mantenimiento llevadas a cabo de manera programada a lo largo del año, se avanzó en obras de vital importancia para el futuro del suministro eléctrico en distintas localidades del área de concesión.

**Área Técnica**

En Mar del Plata continúan las tareas para la repotenciación del abastecimiento en la zona de Sierra de los Padres, localidad actualmente alimentada desde la Estación Transformadora de media tensión 33/13,2 kV ubicada en el Barrio Colinas Verdes, mediante una línea de media tensión que recorre 7 kilómetros.

Se obtuvieron los permisos municipales y se comenzó la construcción de una nueva estación transformadora de media tensión 33/13,2 kV en el lote emplazado en calle Juan Manuel Bordeu entre Los Inciensos y Los Olivares.

La nueva estación transformadora, que contará con dos transformadores de 6,5 MVA, será abastecida desde la Estación Transformadora de alta tensión 132/33/13,2 kV ubicada dentro del parque industrial de la localidad de Batán mediante una nueva línea subterránea de 33 kV de 15,5 km de longitud, la cual ya se encuentra finalizada.

Con el fin de mejorar el abastecimiento a la zona sur de la ciudad de Mar del Plata se dio inicio a la construcción de una nueva estación transformadora de media tensión 33/13,2 kV en el barrio Los Acantilados, en un terreno adquirido en cercanías del parque Aquopolis. A futuro en ese mismo lote será habilitada una nueva estación transformadora de alta tensión de 132kV que asegurará el suministro eléctrico en toda la zona sur de Mar del Plata.

Por otra parte, también en la localidad de Mar del Plata se está finalizando la repotenciación de la estación transformadora de alta tensión Jara mediante la instalación de un transformador de 55 MVA y se encuentra en fabricación un transformador de 40 MVA destinado a repotenciar la estación transformadora de alta tensión Mar del Plata.

Respecto de otras localidades comprendidas en el área de concesión cabe mencionar que en la localidad de Ayacucho continúa la construcción de la nueva estación transformadora de alta tensión cuya puesta en servicio beneficiará no solo a esa localidad sino también a Rauch, Languyú y Casalís. Actualmente se está dando finalización al montaje electromecánico del equipamiento de playa de la estación transformadora, la cual contará con dos transformadores de 30 MVA y reemplazará a la estación transformadora 33/13,2 kV existente en la localidad, la cual cuenta con 10 MVA de potencia de transformación.

En Mar del Tuyú continúan los trabajos de ampliación de la estación transformadora de 132kV, se encuentran montados y conectados todos los equipos de playa. Se está finalizando la construcción del muro perimetral de la ET. En Costa del Este, donde está previsto construir una nueva estación transformadora 33/13,2 kV se está llevando adelante la licitación para contratar la obra civil y el montaje electromecánico del equipamiento, el cual se encuentra próximo a la entrega por parte de los respectivos proveedores.

Por otra parte, en Gonzales Chaves se está ampliando la capacidad de transformación de la estación transformadora de 132 kV con la incorporación de dos transformadores de 15 MVA y se están construyendo dos nuevas salidas de línea de 33 kV. Se encuentra adjudicado el montaje electromecánico, comenzando a desarrollar la ingeniería de detalle de la obra.

Véase nuestro informe  
de fecha 9 de mayo de 2024

---

**DELOITTE & Co. S.A.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

---

**Vanesa Bonanato (Socia)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 325 F° 21

---

**María Ximena Digón**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

**Rogelio Pagano**  
Presidente

## INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.

Finalmente, en la localidad de Miramar se encuentra en proceso de adjudicación la ampliación de la estación transformadora Miramar mediante la construcción de un nuevo campo de salida de línea de 33 kV.

### Área Comercial

Durante el trimestre, se avanzó con el "Proyecto Centrality" que, en el mes de febrero, culminó con su tercera fase de implementación. El mismo, permite optimizar los procesos internos y mejorar la eficiencia operativa en todas las áreas de la empresa a través de la estandarización de la gestión de los medidores.

### Relaciones Institucionales

En cuanto a las acciones llevadas a cabo por el área de Relaciones Institucionales durante el primer trimestre de 2024, se destaca la incorporación de la cooperativa textil "Ola Productiva", conformada por mujeres víctimas de violencia de género, al programa Negocios Inclusivos, una iniciativa que acompaña el desarrollo de emprendedores y cooperativas a través de la adquisición de materiales esenciales para el proceso productivo, cuyo objetivo es generar un impacto positivo en las comunidades articulando con proveedores locales de menor producción.

Por otro lado, se destaca la participación de la empresa como sponsor en las diferentes celebraciones por el aniversario de los 150 años de la ciudad de Mar Del Plata, junto al municipio y otras empresas de la ciudad. En este marco, también se llevó a cabo la muestra artística "Hay que cambiar las palabras" en el espacio Comunidad y Energía que la empresa presta a la comunidad para distintos fines y usos.

Además, se generó comunicación sobre diversos temas a medios de prensa de toda el área de concesión, con una alta tasa de difusión. También se transmitió contenido variado (Centro de experiencia del usuario, obras, información importante, entre otros) a través de nuestras redes sociales (Instagram, Facebook, LinkedIn, Twitter, Youtube).

Como agregado, se realizó la primera visita al Centro Operativo de Distribución (COD) y a la Estación Transformadora "Parque Industrial" por parte de colaboradores de distintas áreas de la empresa, jornada que además incluyó charlas y capacitaciones.

## Datos financieros y económicos

### **Estructura patrimonial consolidada**

	<b>31/03/2024</b>	<b>31/03/2023</b>
Activo corriente	59.937.120	65.093.503
Activo no corriente	322.875.507	291.164.085
<b>Total activo</b>	<b>382.812.627</b>	<b>356.257.588</b>
Pasivo corriente	116.470.235	216.019.920
Pasivo no corriente	142.061.134	70.705.232
<b>Total pasivo</b>	<b>258.531.369</b>	<b>286.725.152</b>
Participación no controladoras	13.841.522	10.353.620
Patrimonio controladora	110.439.736	59.178.816
<b>Total patrimonio</b>	<b>124.281.258</b>	<b>69.532.436</b>

Véase nuestro informe  
de fecha 9 de mayo de 2024

**DELOITTE & Co. S.A.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

**Vanesa Bonanato (Socia)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 325 F° 21

**María Ximena Digón**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Rogelio Pagano**  
Presidente

**INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.****Estructura de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales consolidada**

	<b>31/03/2024</b>	<b>31/03/2023</b>
Resultado operativo	(4.975.924)	(7.664.688)
Resultados financieros netos	(12.300.717)	6.428.618
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(17.276.641)	(1.236.070)
Impuesto a las ganancias	12.414.486	(350.154)
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>(4.862.155)</b>	<b>(1.586.224)</b>
Otros resultados integrales	-	-
<b>Resultado integral del ejercicio</b>	<b>(4.862.155)</b>	<b>(1.586.224)</b>
Atribuible a:		
Propietarios de la controladora	(3.878.741)	(1.222.129)
Participaciones no controladoras	(983.414)	(364.095)

**Estructura del flujo de efectivo consolidada**

	<b>31/03/2024</b>	<b>31/03/2023</b>
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	16.297.894	16.425.200
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(10.765.997)	(9.767.346)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiación	(1.576.946)	(142.076)
<b>Aumento de fondos en el ejercicio</b>	<b>3.954.951</b>	<b>6.515.778</b>

**Datos estadísticos**

	<b>31/03/2024</b>	<b>31/03/2023</b>
Ventas de energía en GWH	808	790
Compras de energía más peajes en GWH	877	870

**Índices comparativos**

	<b>31/03/2024</b>	<b>31/03/2023</b>
Liquidez (1)	0,51	0,30
Solvencia (2)	0,48	0,24
Inmovilización del capital (3)	0,84	0,82

- (1) Activo corriente / Pasivo corriente  
(2) Patrimonio Neto / Total del Pasivo  
(3) Activo no corriente / Total del Activo

**Perspectivas**

En Mar del Plata, los trabajos más importantes estarán dados por la construcción de las nuevas estaciones transformadoras de media tensión en Sierra de los Padres y la vinculación de la estación El Castillo con la red de 33 kV., además de otras mejoras en la red de media tensión de diferentes barrios de la ciudad.

Durante el 2024 se espera poner en funcionamiento la nueva estación transformadora de alta tensión en Ayacucho y la obra de repotenciación en media tensión de Benito Juárez.

Véase nuestro informe  
de fecha 9 de mayo de 2024

**DELOITTE & Co. S.A.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

**Vanesa Bonanato (Socia)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 325 F° 21

**María Ximena Digón**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Rogelio Pagano**  
Presidente

**INVERSORA ELÉCTRICA DE BUENOS AIRES S.A.**

En Chascomús se prevé poner en marcha la nueva estación transformadora de media tensión 33/13.2 kV y en San Clemente del Tuyú la ampliación de la estación transformadora de 132 kV. Por su parte en Costa del Este está proyectado contar durante el presente año con una nueva estación transformadora de media tensión 33/13,2 kV.

En Miramar se prevé la finalización de una obra de recambio de tendido convencional por preensamblado que beneficiará a los barrios de El Marquesado y San Eduardo del Mar.

Otro de los objetivos será dar continuidad a la instalación de medidores inteligentes en distintas sucursales que conforman el área de concesión y se ampliará la digitalización de nuestro vínculo con el usuario.

También continuará en Mar del Plata y otras localidades la visita a diferentes barrios para normalizar la situación de usuarios que se encuentran sin servicio o conectados de forma irregular a la red eléctrica.

En el marco de las acciones destinadas a concientizar sobre el uso responsable de la energía y la prevención de accidentes eléctricos, se continuará en Mar del Plata y otras sucursales la presentación de "La liga de la energía".

Otra de las iniciativas que continuarán a lo largo del 2024 será el Programa Oficios, un curso básico de electricidad domiciliaria para capacitar a los vecinos y vecinas del área de concesión.

A su vez, se contempla seguir prestando el espacio "Comunidad y Energía" a todas las organizaciones de la sociedad civil que así lo necesiten para desarrollar sus actividades e iniciativas, especialmente orientados a la cultura.

En lo que respecta a la comunicación, se estableció como mínimo la publicación de una nota semanal sobre obras, programas o novedades de la empresa.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de mayo de 2024.

Véase nuestro informe  
de fecha 9 de mayo de 2024

---

**DELOITTE & Co. S.A.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3

---

**Vanesa Bonanato (Socia)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 325 F° 21

---

**María Ximena Digón**  
Por Comisión Fiscalizadora

---

**Rogelio Pagano**  
Presidente