

# **S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

## **Estados Financieros Intermedios Condensados**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024,  
presentado en forma comparativa

# **S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.**

Estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa

## **NOMINA DEL DIRECTORIO**

### **Presidente**

GONZALO TANOIRA

### **Vice-Presidente**

MARTIN OTERO MONSEGUR

### **Directores Titulares**

LUIS ROQUE OTERO MONSEGUR  
ALEJANDRO DE ANCHORENA (h)  
CRISTIAN LOPEZ SAUBIDET  
AGUSTIN OTERO MONSEGUR  
ARTURO TOMAS ACEVEDO  
DIEGO ANTONIO BLASCO

### **Directores Suplentes**

TRISTAN MIGUENS  
MARIA LUISA OTERO MONSEGUR  
STEPHEN DONDOLO

## **COMISIÓN FISCALIZADORA**

### **Titulares**

ROBERTO OSCAR FREYTES  
GERARDO EDUARDO FRANCIA  
MARIA FRAGUAS

### **Suplentes**

JUAN CARLOS ISMIRLIAN  
JUAN CARLOS PEÑA  
CARLOS MARCELO VILLEGAS

# **S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.**

## **Estados financieros Intermedios Condensados**

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa

Carátula

Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado Condensado

Estado de Resultados Integral Intermedio Consolidado Condensado

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Consolidado Condensado

Estado de Flujo de Efectivo Intermedio Consolidado Condensado

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidado Condensado

Estado de Situación Financiera Intermedio Separado Condensado

Estado de Resultados Integral Intermedio Separado Condensado

Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Separado Condensado

Estado de Flujo de Efectivo Intermedio Separado Condensado

Notas a los Estados Financieros Intermedios Separados Condensados

Reseña Informativa

Informe de la Comisión Fiscalizadora Consolidado

Informe de la Comisión Fiscalizadora Separado

Informe De Revisión Sobre Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados

Informe De Revisión Sobre Estados Financieros Intermedios Separados Condensados

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.

Estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 presentados en forma comparativa  
Ejercicio Económico N° 70 iniciado el 1 de enero de 2024

Denominación de la Sociedad: S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.

Domicilio legal: Provincia Tucumán

Actividad principal: Agroindustrial y Comercial

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:

Del Estatuto: 16 de febrero de 1955

Fecha de autorización del Poder Ejecutivo: 15 de septiembre de 1964

De las modificaciones (última): 18 de abril 2018

Clave única de identificación tributaria 30-51119023-8

Fecha de vencimiento del contrato social: 30-12-2053

Información de los entes controlados ver en: Nota 1

<b>COMPOSICIÓN DEL CAPITAL al 31.03.2024 (1)</b>			
<b>Acciones</b>		<b>Pesos (\$)</b>	
<b>Clase</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Autorizado</b>	<b>Emitido</b>
Escriturales clase A de 5 votos por acción de V.N. \$ 0,10 c/u	304.374.578	30.437.458	30.437.458
Escriturales clase B de 1 voto por acción de V.N. \$ 0,10 c/u	407.135.302	40.713.530	40.713.530
<b>Total</b>	<b>711.509.880</b>	<b>71.150.988</b>	<b>71.150.988</b>

(1) Ver Nota 22 a.

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

## Estado de situación financiera intermedio consolidado condensado

Correspondientes a los períodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y el 31 de diciembre de 2023

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	Nota	Al 31.03.2024	Al 31.12.2023
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedad, planta y equipos	3	177.201.418	165.623.173
Activo con derecho a uso	4.i	20.366.641	19.230.900
Inventarios	4.e	4.023.810	3.858.877
Otros créditos		5.509.129	5.059.943
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>207.100.998</b>	<b>193.772.893</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Activos biológicos	14	21.569.791	17.040.668
Inventarios	4.e	21.114.888	19.966.356
Otros créditos	4.d	19.388.569	17.255.191
Créditos por ventas	4.c	12.018.679	26.761.035
Otros activos financieros	4.b	4.882.828	8.994.345
Efectivo y equivalente de efectivo	4.a	48.363.357	86.606.230
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>127.338.112</b>	<b>176.623.825</b>
Activos mantenidos para la venta		256.500	241.635
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>334.695.610</b>	<b>370.638.353</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVO</b>			
<b>PATRIMONIO</b>			
Aportes de los propietarios		2.832.000	2.832.000
Ganancias reservadas		41.869.706	41.436.303
Resultados no asignados		(36.877.974)	(28.689.665)
Capital y reservas atribuibles a los accionistas de la compañía		7.823.732	15.578.638
Interes no controlante		1.310.494	1.327.516
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>9.134.226</b>	<b>16.906.154</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivo diferido por impuesto a las ganancias	11	21.363.020	19.824.459
Previsiones	17	1.511.665	1.351.078
Otros pasivos	4.h	484.158	195.061
Remuneraciones y cargas sociales		30.810	38.773
Cargas fiscales		72.219	77.013
Préstamos	4.g	182.343.861	166.429.367
Pasivo por arrendamientos	4.i	15.986.817	17.041.296
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>221.792.550</b>	<b>204.957.047</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Otros pasivos	4.h	752.499	768.987
Anticipos de clientes		983.088	1.555.929
Remuneraciones y cargas sociales		2.759.438	3.486.771
Cargas fiscales		1.012.494	758.837
Cuentas por pagar	4.f	13.306.147	16.711.739
Préstamos	4.g	80.023.602	123.058.841
Pasivo por arrendamientos	4.i	4.931.566	2.434.048
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>103.768.834</b>	<b>148.775.152</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>325.561.384</b>	<b>353.732.199</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>		<b>334.695.610</b>	<b>370.638.353</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados. Estos estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024

Gerardo Eduardo Francia  
Por Comisión Fiscalizadora

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

Gonzalo Tanoira  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de resultados integral intermedio consolidado condensado**  
 Correspondiente a los períodos iniciados el  
 1 de enero de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023  
 (Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

RESULTADOS CONSOLIDADOS	Nota	Período de tres meses finalizado el	
		31.03.2024	31.03.2023
		Ganancia/(Pérdida)	
<b>Operaciones continuas:</b>			
Ventas netas	4.j	5.552.641	1.780.697
Cambios en el valor de activos biológicos	14	-	(36.104)
Costo de mercaderías y productos vendidos	14	(5.431.487)	(1.777.863)
<b>Ganancia (Pérdida) bruta</b>		<b>121.154</b>	<b>(33.270)</b>
Gastos de distribución y comercialización	15	(1.008.547)	(218.895)
Gastos de administración	15	(2.650.861)	(457.316)
Otros ingresos operativos	4.n	442.065	-
<b>Pérdida operativa</b>		<b>(3.096.189)</b>	<b>(709.481)</b>
Resultados financieros	4.l		
Resultado por colocaciones financieras		5.214.710	327.556
Gastos financieros		(5.596.852)	(1.690.743)
Otros resultados financieros		(1.833.179)	860.371
Otros ingresos y egresos netos	4.k	(1.118.483)	(191.130)
Costos de reestructuración de negocios	21	(1.388.702)	(231.529)
Resultado por participación en asociadas		(269.714)	(44.802)
<b>Resultado neto antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>(8.088.409)</b>	<b>(1.679.758)</b>
Impuesto a las ganancias	11	(307.497)	669.274
<b>Resultado del período</b>		<b>(8.395.906)</b>	<b>(1.010.484)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>			
Diferencia de conversión		623.979	1.906.827
<b>Total Otros resultados integrales del período</b>		<b>623.979</b>	<b>1.906.827</b>
<b>Total de Resultados Integrales del período</b>		<b>(7.771.927)</b>	<b>896.343</b>
<b>Resultado del período atribuible a:</b>			
Accionistas de la Sociedad		(8.349.699)	(1.010.484)
Interés no controlante		(46.207)	-
		<b>(8.395.906)</b>	<b>(1.010.484)</b>
<b>Resultado integral del período atribuible a:</b>			
Accionistas de la Sociedad		(7.754.906)	896.343
Interés no controlante		(17.021)	-
		<b>(7.771.927)</b>	<b>896.343</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados. Estos estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024

Gerardo Eduardo Francia  
Por Comisión Fiscalizadora

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

Gonzalo Tanoira  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de evolución de patrimonio neto intermedio consolidado condensado**  
 Correspondientes a los periodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y  
 finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023  
 (Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas					Resultados no asignados	Total atribuibles a los accionistas de la compañía	Interes no controlante	Total Patrimonio Neto al 31.03.2024
	Capital suscripto	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva por revalúo técnico	Total				
<b>Saldos al 1 de enero de 2024</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	34.288.778	4.776.754	<b>41.436.303</b>	<b>(28.689.665)</b>	<b>15.578.638</b>	<b>1.327.516</b>	<b>16.906.154</b>
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	594.793	-	594.793	-	594.793	29.186	623.979
Transferencia Reserva por revalúo técnico	-	-	-	-	-	-	-	(161.390)	(161.390)	161.390	-	-	-
Pérdida del período según estado de resultados (incluye operaciones discontinuadas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.349.699)	(8.349.699)	(46.207)	(8.395.906)
<b>Saldos al 31 de marzo de 2024</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	34.883.571	4.615.364	<b>41.869.706</b>	<b>(36.877.974)</b>	<b>7.823.732</b>	<b>1.310.494</b>	<b>9.134.226</b>

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas					Resultados no asignados	Total atribuibles a los accionistas de la compañía	Interes no controlante	Total Patrimonio Neto al 31.12.2023
	Capital suscripto	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva por revalúo técnico	Total				
<b>Saldos al 1 de enero de 2023</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	19.093.999	1.458.218	<b>22.922.988</b>	<b>(14.458.416)</b>	<b>11.296.572</b>	-	<b>11.296.572</b>
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	15.194.779	-	15.194.779	-	15.194.779	840.957	16.035.736
Transferencia Reserva por revalúo técnico	-	-	-	-	-	-	-	(163.358)	(163.358)	163.358	-	-	-
Aporte de capital Interés no controlante, neto (1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531.171	531.171
Revalúo técnico de Propiedad, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	3.481.894	3.481.894	-	3.481.894	-	3.481.894
Pérdida del ejercicio según estado de resultados (incluye operaciones discontinuadas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.394.607)	(14.394.607)	(44.612)	(14.439.219)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	34.288.778	4.776.754	<b>41.436.303</b>	<b>(28.689.665)</b>	<b>15.578.638</b>	<b>1.327.516</b>	<b>16.906.154</b>

(1) Corresponde a US\$ 1.801.250, equivalentes al 27,5% del aporte realizado por el accionista minoritario de la subsidiaria (Ver Nota 6).

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

Estos estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546

Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

(Socio)

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024

Gerardo Eduardo Francia  
Por Comisión Fiscalizadora

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

Gonzalo Tanoira  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de flujo de efectivo intermedio consolidado condensado**  
 Correspondientes a los períodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y  
 finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023  
 (Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	Notas	31.03.2024	31.03.2023
<b>VARIACION DEL EFECTIVO</b>			
Efectivo al inicio del ejercicio	4.a	86.606.230	17.575.458
Diferencia de conversión		4.166.999	2.285.489
Disminución neta de efectivo		(42.409.872)	(9.502.585)
<b>Efectivo al cierre del período</b>	4.a	<b>48.363.357</b>	<b>10.358.362</b>
<b>CAUSAS DE LA VARIACION DEL EFECTIVO</b>			
Resultado del período		(8.395.906)	(1.010.484)
Intereses devengados		5.171.702	743.013
Diferencias de cambio no generadas por efectivo		(769.577)	126.362
Impuesto a las ganancias		307.497	(669.273)
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas	4.m	4.911.648	961.814
Variaciones en activos y pasivos operativos:			
Disminución (Aumento) de otros activos financieros		4.540.547	(4.291.281)
Disminución de créditos por ventas		15.975.662	3.646.890
Aumento de otros créditos		(1.962.763)	(149.777)
Disminución de inventarios		148.169	401.209
Aumento de activos biológicos		(3.388.068)	(936.029)
Disminución deudas comerciales, fiscales, sociales y otras		(6.421.260)	(3.351.352)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>		<b>10.117.651</b>	<b>(4.528.908)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipos		(5.445.937)	(363.899)
Cobros por venta de propiedad, planta y equipos		-	335.607
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión</b>		<b>(5.445.937)</b>	<b>(28.292)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
Aumento de préstamos		46.084.637	11.856.950
Pago de interés		(3.715.081)	(118.884)
Leasing NIIF 16, neto		(632.506)	(479.069)
Pago de capital		(88.818.636)	(16.204.382)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación</b>		<b>(47.081.586)</b>	<b>(4.945.385)</b>
<b>Disminución neta de efectivo</b>		<b>(42.409.872)</b>	<b>(9.502.585)</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados. Estos estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024

Gerardo Eduardo Francia  
Por Comisión Fiscalizadora

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

Gonzalo Tanoira  
Presidente

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

## Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. y sus subsidiarias (el “Grupo”) desarrollan principalmente actividades de procesamiento, industrialización y comercialización de productos derivados de frutas cítricas, destinados a las principales compañías internacionales de las industrias de bebidas, alimentos, farmacéuticas, fragancias, sabores y cosmética. Asimismo, estas actividades están parcialmente integradas mediante el desarrollo, cultivo y cosecha de plantaciones cítricas en fincas propias y arrendadas.

El Grupo posee una planta industrial ubicada en Tucumán (Argentina) para la fabricación de alimentos frutihortícolas procesados y otros productos.

El 6 de noviembre de 2023 la subsidiaria Samifruit Uruguay S.A. adquirió la totalidad de un inmueble y ciertos activos industriales ubicados en Paysandú, Uruguay, con el fin de desarrollar de una planta de procesamiento e industrialización de frutas cítricas, que comenzará a producir durante el segundo trimestre del presente año.

Asimismo, la subsidiaria San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd (antes Sunshine Natural Ingredients (PTY) Ltd), está finalizando la construcción de otra nueva planta de procesamiento e industrialización de frutas en la República de Sudáfrica con la finalidad de consolidar la nueva estrategia de negocio orientado al desarrollo de proyectos industriales. Estas nuevas instalaciones industriales comenzarán a procesar frutas cítricas en el segundo trimestre de 2024.

Adicionalmente, el Grupo tiene 3.770 hectáreas de plantaciones de su propiedad y arrendadas a terceros, de las cuales 2.221 hectáreas con plantaciones de limón se encuentran en Argentina, en la Provincia de Tucumán y otras 1.549 hectáreas de plantaciones de limón, mandarina y naranja en Uruguay.

El Grupo comercializa sus productos principalmente en países de Europa y Asia, y Estados Unidos y Canadá.

S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. controla directamente a San Miguel Uruguay S.A. y San Miguel International Investments S.A., sociedades anónimas cerradas constituidas en la República Oriental del Uruguay, sobre las cuales posee el 100% de la participación en el capital y en los votos. Asimismo, el Grupo ha decidido discontinuar los negocios que llevaba a cabo indirectamente mediante un Joint-Venture con una participación del 50% sobre el capital accionario de la empresa Novacore S.A. en Uruguay.

El 24 de abril de 2023 inició sus actividades San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd., sociedad constituida por la subsidiaria San Miguel Uruguay S.A. en la República de Sudáfrica con la finalidad de consolidar la nueva estrategia de negocio orientado al desarrollo de proyectos industriales.

El 4 de julio de 2023 la Subsidiaria San Miguel Uruguay celebró un acuerdo para la incorporación de un nuevo accionista en el capital de San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. (ver Nota 6. b). La nueva participación en las acciones de San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. asciende al 72,5% y la participación del nuevo accionista minoritario al 27,5%.

Al cierre del presente período estas de sociedades poseen las siguientes inversiones en compañías cuya actividad está relacionada con el negocio cítrico y agrícola:

- **San Miguel Uruguay S.A.**

Subsidiaria (1)	Porcentaje de participación	País
Samifruit Uruguay S.A.	100%	Uruguay

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

## Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd.	72,5%	Sudáfrica
Novacore S.A.	50,0%	Uruguay

(1) Adicionalmente, San Miguel Uruguay S.A. es titular del 100% de las acciones de Terminal Frutera S.A., Farocoral S.A., Agrinal S.A y Zephyr S.A., sociedades uruguayas que actualmente no tienen actividad.

- **San Miguel International Investments S.A.**

Subsidiaria	Porcentaje de participación	País
Coop Fruit NL	100%	Holanda

## 2. BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

### 2.1. Bases de preparación

La Comisión Nacional de Valores (CNV), en el Título IV “Régimen Informativo Periódico” - Capítulo III “Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros” - Artículo 1, de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen. En razón de lo mencionado en los párrafos precedentes, la dirección de la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF.

Adicionalmente, se ha incluido la información requerida por la CNV indicada en el artículo 1°, Capítulo III, Título IV de la RG N°622/13. Dicha información se incluye en nota a los presentes estados financieros consolidados de períodos anteriores a los efectos de su comparación con el presente período.

Los presentes estados financieros consolidados se exponen en miles de pesos argentinos sin centavos al igual que las notas, excepto menciones específicas.

La preparación de estos estados financieros consolidados, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

De corresponder, se han reclasificado ciertas cifras de los Estados Financieros Consolidados Condensados de períodos anteriores, a los efectos de su presentación comparativa con los del presente período. Las políticas contables adoptadas para los estados financieros consolidados

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

## Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2023.

Los Estados financieros intermedios condensados fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 31 de marzo de 2024.

### 2.2. Nuevas políticas contables y revelaciones

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados no se han publicado nuevas normas, mejoras, enmiendas e interpretaciones a las normas existentes o no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o las haya aplicado.

### 2.3. Estacionalidad de las operaciones

Los resultados generados por los productos que comercializa la Sociedad muestran un comportamiento estacional dependiendo de factores diversos tales como las condiciones climáticas (mayor demanda en épocas caracterizadas por temperaturas altas o bajas) y los períodos en los cuales se produce la fruta. La industria cítrica tiene un fuerte componente estacional, concentrándose aproximadamente el 90% de las tareas de cosecha, producción, ventas y entrega de la producción global entre los meses de abril a septiembre.

### 2.4. Moneda funcional y moneda de presentación

A partir del 1 de enero de 2019, la moneda funcional utilizada para todas las sociedades del grupo es el dólar estadounidense, excepto para San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. cuya moneda funcional es el Rand sudafricano. La moneda de presentación es el peso argentino.

La conversión de moneda funcional a moneda de presentación se realiza de la siguiente manera:

- los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio comprador a la fecha de cierre de los estados financieros.
- los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio del período.
- todas las diferencias de conversión resultantes se reconocen en otros resultados integrales.

Los tipos de cambio utilizados en el proceso de conversión son los siguientes:

Sociedad	País	Moneda Local	Moneda Funcional	Tipo de cambio comprador al		Tipo de cambio promedio al	
				31.03.2024	31.12.2023	31.03.2024	31.03.2023
S.A. San Miguel A.G.I.C. y F.	Argentina	Pesos argentinos	USD	855,00	805,45	832,2198	191,7217
S.A. San Miguel Uruguay	Uruguay	Pesos uruguayos	USD	855,00	805,45	832,2198	191,7217
Samifrut Uruguay S.A.	Uruguay	Pesos uruguayos	USD	855,00	805,45	832,2198	191,7217
San Miguel International Investments S.A.	Uruguay	Pesos uruguayos	USD	855,00	805,45	832,2198	191,7217
Coop Fruit NL	Holanda	Euros	USD	855,00	805,45	832,2198	191,7217
San Miguel Natural Ingredients (Pty) Ltd	Sudafrica	Rand	Rand	18,9926	18,3016	n.a.	n.a.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros consolidados condensados**  
(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS**

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Valores de incorporación						Depreciaciones			Diferencia de conversión	Valor residual neto al	
		Incrementos del período	Transfe-rencias	Revalúo técnico	Disminu-ciones	Disminución Revalúo Técnico	Al cierre del período	Del período	Del revalúo técnico	Total depreciaciones del período		31.03.2024	31.12.2023
Terrenos rurales	24.596.561	-	-	-	-	-	24.596.561	-	-	-	1.513.142	26.109.703	24.596.561
Plantaciones	64.069.912	404.175	15.274	-	(1.376.766)	-	63.112.595	808.698	382.815	1.191.513	3.882.658	65.803.740	64.069.912
Edificios	15.338.521	-	-	-	-	-	15.338.521	121.629	62.744	184.373	938.555	16.092.703	15.338.521
Instalaciones	17.770.403	-	-	-	-	-	17.770.403	151.488	37.984	189.472	1.082.910	18.663.841	17.770.403
Muebles, útiles y equipos de computación	170.604	-	-	-	-	-	170.604	582	-	582	15.589	185.611	170.604
Bines	494.387	118.325	-	-	-	-	612.712	15.640	6.493	22.133	33.048	623.627	494.387
Maquinarias e implementos agrícola	23.476.202	63.183	-	-	-	-	23.539.385	272.409	822.404	1.094.813	1.415.981	23.860.553	23.476.202
Rodados	543.444	26.459	-	-	-	-	569.903	21.874	12.060	33.934	33.227	569.196	543.444
Obra en curso	19.163.139	4.833.797	(15.274)	-	-	-	23.981.662	-	-	-	1.310.782	25.292.444	19.163.139
<b>Total General al 31.03.2024</b>	<b>165.623.173</b>	<b>5.445.939</b>	-	-	<b>(1.376.766)</b>	-	<b>169.692.346</b>	<b>1.392.320</b>	<b>1.324.500</b>	<b>2.716.820</b>	<b>10.225.892</b>	<b>177.201.418</b>	-
<b>Total General al 31.12.2023</b>	<b>32.980.239</b>	<b>9.117.456</b>	-	<b>2.337.646</b>	<b>(975.459)</b>	<b>(1.101.679)</b>	<b>42.358.203</b>	<b>1.959.780</b>	<b>1.739.496</b>	<b>3.699.276</b>	<b>126.964.246</b>	-	<b>165.623.173</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

A continuación, se detallan las composiciones de los principales rubros del estado consolidado de situación financiera y del estado consolidado de resultados integral:

	<b>Al 31.03.2024</b>	<b>Al 31.12.2023</b>
<b>a) Efectivo y equivalente de efectivo</b>		
Caja y bancos	8.058.275	16.756.192
<b>Subtotal</b>	<b>8.058.275</b>	<b>16.756.192</b>
Colocaciones temporarias de fondos	40.305.082	69.850.038
<b>Total de fondos</b>	<b>48.363.357</b>	<b>86.606.230</b>
<b>b) Otros activos financieros</b>		
Fondos fideicomitidos (1)	4.882.828	8.994.345
<b>Total</b>	<b>4.882.828</b>	<b>8.994.345</b>
(1) Corresponden a fondos depositados en fideicomiso en relación a ciertos préstamos de largo plazo con garantía.		
<b>c) Créditos por ventas</b>		
Deudores por ventas fruta fresca	901.125	1.441.190
Deudores por ventas productos industriales	9.885.920	23.959.721
Sociedades relacionadas (Nota 9)	1.728.860	1.821.696
<b>Subtotal</b>	<b>12.515.905</b>	<b>27.222.607</b>
Previsión para cuentas de dudoso cobro	(497.226)	(461.572)
<b>Total</b>	<b>12.018.679</b>	<b>26.761.035</b>
<b>d) Otros créditos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Crédito por venta de inversiones permanentes (1)	851.796	802.432
Deudores varios	7.366.431	5.529.421
Créditos fiscales	3.960.273	5.439.056
Anticipos a proveedores	2.717.265	1.642.894
Gastos pagados por adelantado	4.290.581	2.637.126
Reembolsos por exportación a cobrar	749.973	1.716.407
<b>Subtotal</b>	<b>19.936.319</b>	<b>17.767.336</b>
Previsión para cuentas de dudoso cobro	(547.750)	(512.145)
<b>Total corrientes</b>	<b>19.388.569</b>	<b>17.255.191</b>

(1) Corresponde al saldo pendiente de cobro por la venta del paquete accionario de San Miguel Fruits South Africa (PTY) LTD.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<b>Al 31.03.2024</b>	<b>Al 31.12.2023</b>
<b>e) Inventarios</b>		
<b>Corrientes</b>		
Productos industriales	15.518.246	14.392.477
Fruta fresca cosechada	98.297	482.919
Materiales y suministros	5.498.345	5.090.960
<b>Total</b>	<b>21.114.888</b>	<b>19.966.356</b>
<b>No corrientes</b>		
Materiales y suministros	4.023.810	3.858.877
<b>Total</b>	<b>4.023.810</b>	<b>3.858.877</b>
<b>f) Cuentas por pagar</b>		
Cuentas por pagar	13.306.147	16.711.739
<b>Total</b>	<b>13.306.147</b>	<b>16.711.739</b>
<b>g) Préstamos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Obligaciones a pagar sin garantía	5.839.097	13.025.338
Obligaciones a pagar con garantía	24.510.176	34.834.295
Obligaciones negociables	49.674.329	75.199.208
<b>Total</b>	<b>80.023.602</b>	<b>123.058.841</b>
<b>No corrientes</b>		
Préstamos sindicados y subordinados	48.620.908	35.452.235
Obligaciones bancarias sin garantía	3.294.812	-
Obligaciones bancarias con garantía	49.132.189	54.333.087
Obligaciones negociables	75.753.000	71.362.870
Sociedades relacionadas	5.542.952	5.281.175
<b>Total</b>	<b>182.343.861</b>	<b>166.429.367</b>
<b>h) Otros pasivos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Honorarios al Directorio y	460.089	355.791
Comisión Fiscalizadora	292.410	413.196
Diversos	292.410	413.196
<b>Total</b>	<b>752.499</b>	<b>768.987</b>
<b>No corrientes</b>		
Inversiones en asociadas (Nota 6)	484.158	195.061
<b>Total</b>	<b>484.158</b>	<b>195.061</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**i) Activos con derecho de uso – Pasivos por arrendamiento financiero**

El Grupo es arrendatario en ciertos acuerdos de arrendamientos, principalmente por fincas, oficinas, maquinarias y rodados, los cuales se registran aplicando el criterio establecido por la NIIF 16.

**- Activos con derecho a uso:**

	Inmuebles Tierras	Maquinaria	Rodados	Total
Miles de \$				
Saldos al inicio del período	8.964.273	10.193.245	73.382	<b>19.230.900</b>
Depreciación	(126.450)	(320.195)	(26.298)	<b>(472.943)</b>
Bajas del período	-	-	-	-
Altas del período	28.462	446.013	36.785	<b>511.260</b>
Diferencia de conversión	462.194	630.516	4.714	<b>1.097.424</b>
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>9.328.479</b>	<b>10.949.579</b>	<b>88.583</b>	<b>20.366.641</b>

**- Pasivos por arrendamientos:**

	Inmuebles Tierras	Maquinaria	Rodados	Total
Miles de \$				
Saldos al inicio del período	8.991.989	9.639.212	844.143	<b>19.475.344</b>
Gastos por intereses	207.379	214.747	22.581	<b>444.707</b>
Pagos del período	(287.085)	(222.421)	(123.000)	<b>(632.506)</b>
Altas del período	28.462	85.010	397.826	<b>511.298</b>
Bajas del período	-	-	-	-
Diferencia de conversión	464.490	595.016	60.034	<b>1.119.540</b>
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>9.405.235</b>	<b>10.311.564</b>	<b>1.201.584</b>	<b>20.918.383</b>

**j) Ventas netas**

	Productos industriales	Fruta fresca	Período de tres meses finalizado el	
			31.03.2024	31.03.2023
Ventas mercado externo	4.303.134	-	4.303.134	1.262.394
Ventas mercado interno	1.177.619	71.888	1.249.507	518.303
<b>Ventas netas al 31.03.2024</b>	<b>5.480.753</b>	<b>71.888</b>	<b>5.552.641</b>	-
<b>Ventas netas al 31.03.2023</b>	<b>1.616.653</b>	<b>164.044</b>	-	<b>1.780.697</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marceio De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<u>31.03.2024</u>	<u>31.03.2023</u>
	<u>Ganancia / (Pérdida)</u>	
<b>k) Otros ingresos y egresos</b>		
Previsión Laboral	(491.753)	(7.493)
Resultado venta propiedad planta y equipos	10.598	(227.942)
Venta de materiales	53.474	82.352
Diversos	(690.802)	(38.047)
<b>Total</b>	<b>(1.118.483)</b>	<b>(191.130)</b>

**l) Resultados financieros****Resultado por colocaciones financieras**

Resultado por colocaciones financieras	5.214.710	327.556
<b>Total Colocaciones financieras</b>	<b>5.214.710</b>	<b>327.556</b>

**Gastos Financieros**

Impuesto a los Débitos y Créditos Ley 25.413	(300.912)	(84.591)
Intereses y comisiones	(5.295.940)	(1.606.152)
<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>(5.596.852)</b>	<b>(1.690.743)</b>

**Otros resultados financieros**

Diferencia de cambio neta	(1.833.179)	(190.339)
Resultado por tenencia	-	1.050.710
<b>Total Otros resultados financieros</b>	<b>(1.833.179)</b>	<b>860.371</b>
<b>Total Resultados financieros</b>	<b>(2.215.321)</b>	<b>(502.816)</b>

**m) Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo**

	<u>31.03.2024</u>	<u>31.03.2023</u>
Depreciación de propiedad, planta y equipos	3.189.761	755.441
Resultado venta propiedad, planta y equipos	-	153.851
Resultado de participaciones en asociadas	269.714	44.802
Desvalorización propiedad, planta y equipos	1.376.766	-
Previsión para juicios e incobrables	75.407	7.720
<b>Total</b>	<b>4.911.648</b>	<b>961.814</b>

**n) Otros ingresos operativos**

El resultado del rubro corresponde a los ingresos diferenciales generados en función a lo dispuesto en el Decreto 549/23 y el Decreto 597/23. Ambos decretos establecieron obligatoriamente que el contravalor de operaciones de exportaciones debía ingresarse a la República Argentina solo parcialmente a través del Mercado Libre de Cambios (MLC) y por la parte restante el exportador debía concretar operaciones de compraventa con valores negociables adquiridos con liquidación en moneda extranjera y vendidos con liquidación en moneda local (a un tipo de cambio financiero "Contado con Liquidación -CCL), lo que redundó en un mayor ingreso operativo para la Sociedad. Se expone en este rubro diferencial del importe del monto que correspondería al tipo de cambio del Mercado Libre de Cambios y el liquidado por la mencionada compraventa con valores negociables.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
(Socio)  
Marcel De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## **S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

### **Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

#### **5. DECLARATORIA PROMOCIONAL DE INVERSIONES**

Con fecha 8 de septiembre de 2011 se declaró promovida la actividad del proyecto de inversión presentado por la subsidiaria Samifruit Uruguay S.A., tendiente a aumentar la capacidad de producción y procesamiento de cítricos por un monto de Unidades Indexadas (UI) 357.3 millones.

Dicha exoneración alcanza a todos los tributos a la importación, el impuesto al valor agregado (con un tope de UI 49,7 millones) y el impuesto a las rentas de las actividades económicas.

La exoneración de impuesto a las rentas de las actividades económicas, equivalente al 65,25% de la inversión elegible, será aplicable por un plazo de 18 años a partir del ejercicio comprendido entre el 01/01/2009 y el 31/12/2009 inclusive o desde el ejercicio en que se obtenga renta fiscal, siempre que no hayan transcurrido cuatro ejercicios de la declaratoria promocional.

El monto exonerable en cada ejercicio no podrá superar el valor menor entre la inversión efectivamente realizada y el monto total exonerable.

Al 31 de marzo de 2024 se han realizado inversiones en el marco de este proyecto por aproximadamente UI 205,7 millones, equivalentes a US\$ 15,4 millones. A la fecha se ha enajenado el padrón con las obras civiles realizadas dentro del proyecto, previa autorización del Instituto correspondiente, valuadas en UI 21 millones. Dicha exoneración alcanza a todos los tributos a la importación, el impuesto al valor agregado (con un tope de UI 49,7 millones) y el impuesto a las rentas de las actividades económicas.

#### **6. PARTICIPACIONES EN ASOCIADAS**

##### **6.a - Asociadas**

El Grupo posee el 50% del capital accionario de Novacore S.A., compañía uruguaya dedicada a la producción y comercialización de productos industriales derivados de frutas cítricas. Los accionistas de Novacore S.A. han decidido conjuntamente discontinuar las actividades de esa sociedad. Por lo tanto, la valuación de la participación en Novacore S.A. se determinó en base a los estados financieros al 31 de diciembre de 2023. La Gerencia de la Sociedad considera que no se han producido variaciones significativas en el Patrimonio de Novacore S.A. entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de marzo de 2024, considerando la nueva situación de la empresa. El cálculo de la participación negativo por US\$ 566.266, y por lo tanto se expone en el rubro "Otros Pasivos".

##### **6.b – Nueva Subsidiaria**

El 24 de abril de 2023 inició sus actividades San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd (antes Sunshine Natural Ingredients (PTY) Ltd), sociedad constituida por la Subsidiaria San Miguel Uruguay S.A. en la República de Sudáfrica con la finalidad de consolidar la nueva estrategia de negocio orientado al desarrollo de proyectos industriales.

El 4 de julio de 2023 la Subsidiaria San Miguel Uruguay celebró un acuerdo para la incorporación de un nuevo accionista minoritario en el capital de San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd..

El accionista minoritario aportó un total de fondos por 240.000.000 de Rands (equivalentes a USD 13,1 millones) al capital de San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. y se emitieron 275 nuevas acciones clase "A1" de esa compañía, mientras que San Miguel Uruguay posee 725 acciones clase "A". Estas nuevas acciones clase "A1" tienen derecho a cobrar dividendos preferidos pagaderos semestralmente equivalentes al 5% anual sobre el valor aportado y un dividendo preferido final por el 50% de dicho importe, pagadero a los cinco años de la fecha del aporte. De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) esos dividendos preferidos implican un compromiso de pago, cuyo valor al momento de emisión de las nuevas acciones asciende a 120.000.000 de Rands (equivalentes a USD 6,55 millones), registrado en el rubro Préstamos en el

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

### Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

Pasivo no corriente. El aumento neto en el Patrimonio de la subsidiaria San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. considerando el aporte de fondos neto del compromiso asumido asciende a 120.000.000 de Rands (equivalentes a USD 6,55 millones).

Como consecuencia del aporte neto del nuevo accionista minoritario, la Subsidiaria San Miguel Uruguay registró una ganancia de USD 4.75 millones, equivalente a su participación del 72,5% sobre dicho incremento patrimonial en San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd.

La participación de la Sociedad en las acciones de San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. asciende al 72,5% y la participación del nuevo accionista minoritario al 27,5%.

#### 7. PRESTAMOS

El siguiente cuadro brinda información sobre los principales préstamos bancarios:

	<u>Al 31.03.2024</u>	<u>Al 31.12.2023</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>Préstamos corrientes y no corrientes</b>		
Préstamos sindicados y subordinados	48.620.908	35.452.235
Obligaciones bancarias sin garantía	9.133.909	13.025.338
Obligaciones bancarias con garantía	73.642.365	89.167.382
Obligaciones negociables	125.427.329	146.562.078
Sociedades relacionadas	5.542.952	5.281.175
<b>Total</b>	<b>262.367.463</b>	<b>289.488.208</b>

#### 7.1 – Principales préstamos del Grupo

Los principales préstamos del Grupo con entidades financieras son:

#### S.A. San Miguel A.G.I.C.I Y F – S.A. San Miguel Uruguay – San Miguel International Investment SA – Samifruit Uruguay

<b>IFC – IDB Invest – IDB</b>	<b>Corporación Financiera Internacional – Corporación Inter-Americana de Inversiones – Banco Inter-Americano de Desarrollo</b>
Fecha de otorgamiento	Diciembre 2018
Fecha de vencimiento	Diciembre 2027
Plazo de gracia	Dos años de gracia
Capital inicial	US\$ 100.000.000 nominados en dólares estadounidense y euros
Destino de fondos	Financiación de programas de inversión productiva y mejorar el perfil de vencimientos de los pasivos de largo plazo de SAMI
Garantías	Hipoteca en primer grado sobre ciertos inmuebles y activos en Argentina y Uruguay. Garantías reales sobre inmuebles rurales y la planta Famaillá.
Covenants	SAMI ha asumido ciertos compromisos ante el IFC y IDB, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Liquidez no menor a: 1,0</li> <li>- Solvencia Ajustada no menor a: 0,4</li> <li>- Deuda Financiera Neta sobre EBITDA no mayor a: 2,75</li> <li>- EBITDA sobre intereses (no menor a): 2,5</li> </ul>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

### Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Al cierre de cada ejercicio económico las inversiones en bienes de uso o de capital no deberán exceder anualmente las sumas de: US\$ 25.000.000 teniendo en cuenta que, si un año dicho monto no se invierte en su totalidad, dicho monto se podrá incorporar al monto a invertir en el año a siguiente por hasta US\$ 10.000.000</li> </ul> <p>Asimismo, el presente contratos contiene restricciones a la declaración o el pago de los dividendos y/u otras distribuciones a los accionistas.</p>
Seguros	El monto asegurado consolidado de todos los edificios, maquinarias, instalaciones de acuerdo con nuestras pólizas de seguros asciende a ARS 16.261.953 (miles de pesos), siendo su valor contable equivalente a ARS 35.503.851 (miles de pesos).

<b>RABOBANK</b>	<b>Coöperatieve Rabobank U.A.</b>
Fecha de otorgamiento	Diciembre 2023
Fecha de vencimiento	Diciembre 2030
Capital inicial	USD 17.000.000, con opción a incrementar capital otros USD 10.000.000, si se cumplen ciertas condiciones
Covenants	<p>San Miguel ha asumido ciertos compromisos ante el Rabobank, siendo algunos de los más relevantes los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- San Miguel y San Miguel Uruguay no podrán pagar dividendos a sus accionistas durante el plazo de vigencia del préstamo.</li> <li>- La deuda financiera neta consolidada del Grupo San Miguel no podrá estar por encima de USD 250 millones durante el año fiscal 2024, USD 220 millones a partir de marzo 2024, USD 240 millones desde junio 2024, USD 250 millones a partir de septiembre 2024, USD 210 millones hasta el final del ejercicio fiscal 2024. En el ejercicio fiscal 2025 el límite será de USD 250 millones y USD 220 millones al finalizar dicho período fiscal, durante 2026 USD 265 millones y USD 235 millones al finalizar dicho año fiscal, durante 2027 USD 250 millones y USD 220 millones al finalizar dicho año fiscal, durante 2028 USD 240 millones y USD 210 millones al finalizar dicho año fiscal, durante 2029 USD 220 millones y USD 190 millones al finalizar dicho año fiscal y por ultimo durante 2030 USD 200 millones y USD 170 millones al finalizar dicho año fiscal.</li> </ul>

### Samifruit Uruguay

<b>BROU</b>	<b>Banco de la República Oriental del Uruguay</b>
Fecha de vencimiento	Mayo a Diciembre 2025 / Diciembre 2028
Saldo de capital	USD 17.379.383
Destino de fondos	Proyecto de expansión/reconversión
Garantías	Hipoteca de primer grado de privilegio sobre fincas

Tal como se menciona en los cuadros precedentes, los préstamos financieros a largo plazo tomados por la Sociedad contienen ciertas condiciones financieras y restricciones que requieren que la Compañía cumpla con ciertos ratios financieros predefinidos y otras obligaciones o “covenants” por

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

## Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

su nombre en inglés. Las cifras publicadas en los presentes estados financieros al 31 de marzo de 2024 colocan a la Compañía en situación de incumplimiento con la siguiente condición financiera:

- EBITDA sobre intereses pagados
- Índice de Liquidez

No obstante lo mencionado, el 20 de diciembre de 2023 las instituciones financieras Corporación Financiera Internacional, Corporación Inter-Americana de Inversiones, Banco Inter-Americano de Desarrollo y Coöperatieve Rabobank U.A. otorgaron una dispensa (*waiver*, por su nombre en inglés), hasta el 31 de diciembre de 2024 inclusive, por lo que no se aceleran las condiciones de pago previamente establecidas. En este sentido, el otorgamiento de esta dispensa conlleva exigencias y restricciones adicionales a las originalmente establecidas que la Sociedad aceptó por entender que son de cumplimiento factible y no interrumpirán el desarrollo normal del negocio.

### 7.2 - Préstamos sindicados y subordinados

La Sociedad se encuentra en un proceso de reconfiguración estratégica de su negocio que fuera iniciado en 2022, con un enfoque en el desarrollo de proyectos industriales basados en ingredientes naturales -en Argentina, Uruguay Sudáfrica - y de capitalización patrimonial.

En ese marco, el 23 de junio de 2023 la Asamblea de accionistas de la Sociedad aprobó un aumento de capital con el objetivo de fortalecer su estructura de financiamiento. Los accionistas de la Sociedad que integran el grupo de control o personas vinculadas a ellos ("Grupo de Control") han facilitado este proceso mediante un préstamo sindicado y subordinado ("Préstamo"), como un puente hasta la concreción del referido aumento de capital en el mercado de capitales y a destinarse a la suscripción nuevas acciones. El primer desembolso se realizó el 5 de octubre de 2023 y fue integrado totalmente durante el ejercicio anterior.

El monto del Préstamo asciende a USD 44.000.000 (dólares estadounidenses cuarenta y cuatro millones). El capital vence a los 4 años de la fecha del primer desembolso. El préstamo devengará intereses compensatorios calculados a tasa variable SOFR (Secured Overnight Financing Rate) a 180 días más 200 puntos básicos (expresados como porcentaje nominal anual).

Adicionalmente, el 3 de enero de 2024, el grupo de control informó que llegó a un acuerdo con Dondolo Family Enterprises (Pty) Ltd. y African Pioneer Beverages (Pty) Ltd. -sociedades inscriptas en la República de Sudáfrica, el compromiso de suscribir un mínimo de USD 7,5 millones de las nuevas acciones a ser emitidas por la Sociedad, en el marco del aumento de capital. En relación a este acuerdo, el 8 de febrero la Sociedad recibió el equivalente a USD 11,3 millones.

El 16 de abril de 2024 ambos préstamos fueron capitalizados en el marco de la emisión de acciones descripto en la Nota 22. a.

### 7.3 - Garantías

El Grupo mantiene varios de sus activos fijos como garantía de sus préstamos con instituciones financieras. Al 31 de marzo de 2024, las garantías mantenidas con estas instituciones financieras son las siguientes:

Compañía	Importe registrado en libros	Tipo de garantía
Samifruit Uruguay S.A.	41.524.972	Garantía real
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. Y F	35.503.851	Garantía real

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

Adicionalmente, San Miguel ha constituido una prenda sobre un tercio de las acciones de S.A San Miguel Uruguay de titularidad de la sociedad, en el marco de una aprobación de la adenda al contrato de financiación celebrado con Coöperatieve Rabobank U.A. el 15 de noviembre de 2016, posteriormente renovado en sucesivas adendas, con vencimiento final el 20 de diciembre de 2030.

Los activos restringidos están registrados en "Propiedad, planta y equipo" en los estados consolidados de situación financiera y los importes que se deben al banco se registran en "Préstamos".

A continuación, se resume la apertura por plazo de vencimiento del valor en libros de los préstamos del Grupo:

**Saldos al 31 de marzo de 2024:**

<b>No corriente</b>	<b>De uno a dos años</b>	<b>De dos a tres años</b>	<b>De tres a cinco años</b>	<b>Más de cinco años</b>	<b>Total</b>
<b>Miles de \$</b>					
Préstamos sindicados y subordinados (1)	-	-	48.620.908	-	<b>48.620.908</b>
Obligaciones bancarias sin garantía	-	-	3.294.812	-	<b>3.294.812</b>
Obligaciones bancarias con garantía	14.584.249	8.272.367	12.333.420	13.942.153	<b>49.132.189</b>
Obligaciones negociables	75.753.000	-	-	-	<b>75.753.000</b>
Sociedades relacionadas	-	-	5.542.952	-	<b>5.542.952</b>
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>90.337.249</b>	<b>8.272.367</b>	<b>69.792.092</b>	<b>13.942.153</b>	<b>182.343.861</b>

(1) Ver Nota 7.2

<b>Corriente</b>	<b>Hasta tres meses</b>	<b>De tres a seis meses</b>	<b>De seis a nueve meses</b>	<b>De nueve a doce meses</b>	<b>Total</b>
<b>Miles de \$</b>					
Obligaciones bancarias sin garantía	2.142.133	1.973.565	-	1.723.399	<b>5.839.097</b>
Obligaciones bancarias con garantía	13.600.841	10.173.896	363.375	372.064	<b>24.510.176</b>
Obligaciones negociables	-	42.877.079	6.797.250	-	<b>49.674.329</b>
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>15.742.974</b>	<b>55.024.540</b>	<b>7.160.625</b>	<b>2.095.463</b>	<b>80.023.602</b>

**Saldos al 31 de diciembre de 2023:**

<b>No corriente</b>	<b>De uno a dos años</b>	<b>De dos a tres años</b>	<b>De tres a cinco años</b>	<b>Más de cinco años</b>	<b>Total</b>
<b>Miles de \$</b>					
Préstamos sindicados y subordinados (1)	-	-	35.452.235	-	<b>35.452.235</b>
Obligaciones bancarias con garantía	17.825.705	9.176.902	13.938.279	13.392.201	<b>54.333.087</b>
Obligaciones negociables	71.362.870	-	-	-	<b>71.362.870</b>
Sociedades relacionadas	-	-	5.281.175	-	<b>5.281.175</b>
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>89.188.575</b>	<b>9.176.902</b>	<b>54.671.689</b>	<b>13.392.201</b>	<b>166.429.367</b>

(1) Ver Nota 7.2

<b>Corriente</b>	<b>Hasta tres meses</b>	<b>De tres a seis meses</b>	<b>De seis a nueve meses</b>	<b>De nueve a doce meses</b>	<b>Total</b>
<b>Miles de \$</b>					
Obligaciones bancarias sin garantía	9.448.395	2.771.493	805.450	-	<b>13.025.338</b>
Obligaciones bancarias con garantía	20.807.911	4.544.664	351.942	9.129.778	<b>34.834.295</b>
Obligaciones negociables	34.806.994	-	-	40.392.214	<b>75.199.208</b>
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>65.063.300</b>	<b>7.316.157</b>	<b>1.157.392</b>	<b>49.521.992</b>	<b>123.058.841</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

### Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

#### 8. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES

##### a. Obligaciones Negociables Simples Vigentes

###### • Obligaciones Negociables Simples – Serie VIII

El 28 de noviembre de 2022 la compañía emitió la Serie VIII de Obligaciones Negociables Simples ligadas a la sustentabilidad por un monto de US\$ 37.810.860, denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas en pesos al tipo de cambio inicial o en especie mediante la entrega de Obligaciones Negociables Serie VI, pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de interés fija. Adicionalmente, el 6 de marzo de 2023 la compañía emitió Obligaciones Negociables adicionales de esta misma Serie VIII por un monto de US\$ 12.189.140, el cual fue integrado parcialmente en especie con las Obligaciones Negociables Serie VI.

El vencimiento de capital es en un único pago a veinticuatro meses de la emisión.

**Valor nominal emitido:** US\$ 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones).

**Tasa de interés:** 3,50% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 164,8467 por cada US\$ 1,00 para el tramo integrado en noviembre de 2022 y AR\$ 197,56000 por cada US\$ 1,00 para el tramo integrado en marzo de 2023.

**Vencimiento:** 28.11.2024

###### • Obligaciones Negociables Simples – Serie IX

El 26 de junio de 2023 la compañía emitió la Serie IX de Obligaciones Negociables Simples ligadas a la sustentabilidad por un monto de US\$ 55.000.000, denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas en pesos al tipo de cambio inicial o en especie mediante la entrega de Obligaciones Negociables Serie V y Obligaciones Negociables Serie VII, pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de interés fija. El 29 de septiembre de 2023 la compañía lanzó una oferta de emisión complementaria de esta serie de Obligaciones Negociables por US\$ 45.000.000, de los cuales se suscribieron US\$ 33.600.000. De acuerdo con las cláusulas de emisión, la misma se liquidó el 2 de octubre de 2023, por lo que el nuevo saldo total de esta serie alcanzó un monto de US\$ 88.600.000 a la fecha de emisión de estos estados financieros. El vencimiento de capital es en un único pago a veinticuatro meses de la emisión inicial.

**Valor nominal emitido:** US\$ 55.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta y cinco millones) al 30 de septiembre de 2023. Con la emisión concretada el 2 de octubre de 2023 el nuevo saldo asciende a US\$ 88.600.000 (dólares estadounidenses ochenta y ocho millones seiscientos mil).

**Tasa de interés:** 5,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 252,0083 por cada US\$ 1,00 para el tramo integrado en junio de 2023 y AR\$ 350,0250 por cada US\$ 1,00 para el tramo integrado en octubre de 2023.

**Vencimiento:** 26.06.2025

##### b. Obligaciones Negociables Simples Canceladas Íntegramente

###### • Obligaciones Negociables Simples – Serie V

Con fecha 19 de febrero de 2021 la Compañía emitió la Serie V de Obligaciones Negociables Simples por un valor nominal de hasta USD 60.000.000, divididas en dos clases: (i) Clase A denominada en

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

### Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

USD y pagaderas en Pesos a los 12 meses de la fecha de emisión y (ii) Clase B, denominada en USD y pagaderas en Pesos pero a los 36 meses de la fecha de emisión.

Las Obligaciones Negociables Clase A han sido canceladas en su totalidad en su vencimiento.

Las Obligaciones Negociables Clase B pagan intereses trimestralmente. En junio de 2023 se canjearon USD 9.254.274 por Obligaciones Negociables Simples Serie IX y adicionalmente se recompraron USD 442.765. El 2 de octubre de 2023 se canjearon USD 8.636.262 por Obligaciones Negociables Simples Serie. El capital remanente de USD 26.666.699 fue repagado en forma íntegra a su vencimiento operado el 19 de febrero de 2024.

Debajo se detallan los montos y tasas de cada Clase:

#### **Obligaciones Negociables Clase A:**

**Valor nominal emitido:** US\$ 15.000.000.- (dólares estadounidenses quince millones).

**Tasa de interés:** 0,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 88,4500 por cada US\$ 1,00.

**Vencimiento:** 19.02.2022 (canceladas totalmente a su vencimiento)

#### **Obligaciones Negociables Clase B:**

**Valor nominal emitido:** US\$ 45.000.000.- (dólares estadounidenses cuarenta y cinco millones).

**Tasa de interés:** 4,99% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 88,4500 por cada US\$ 1,00.

**Vencimiento:** 19.02.2024

#### • **Obligaciones Negociables Simples – Serie VI**

Con fecha 7 de septiembre del 2021, la compañía emitió la Serie VI de Obligaciones Negociables Simples ligada a la sustentabilidad por US\$ 50.006.468, denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas en pesos al tipo de cambio inicial o en especie mediante la entrega de obligaciones negociables elegibles, pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de interés fija a los 18 meses contados desde la fecha de emisión y liquidación.

**Valor nominal emitido:** US\$ 50.006.468.- (dólares estadounidenses cincuenta millones seis mil cuatrocientos sesenta y ocho).

**Tasa de interés:** 4,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 97,7800 por cada US\$ 1,00.

**Vencimiento:** 07.03.2023

La Compañía ha realizado el efectivo pago de la obligación negociable en la fecha de vencimiento, por el capital remanente, considerando el canje parcial realizado en noviembre de 2022 y en marzo de 2023.

#### • **Obligaciones Negociables Simples – Serie VII**

El 18 de enero de 2022 la compañía emitió la Serie VII de Obligaciones Negociables Simples ligadas a la sustentabilidad, denominadas en dólares estadounidenses a ser integradas en pesos al tipo de cambio inicial o en especie mediante la entrega de obligaciones negociables elegibles, pagaderas en

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
\_\_\_\_\_  
(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

pesos al tipo de cambio aplicable, a una tasa de interés fija. A partir del lanzamiento de este título privado, se logró un canje de la obligación negociable que vencía a mediados de febrero 2022. El vencimiento de capital es a veinticuatro meses de la emisión.

En junio de 2023 se canjearon US\$ 20.543.343 por Obligaciones Negociables Simples Serie IX y adicionalmente se recompraron US\$ 5.286.003. El 2 de octubre de 2023 se canjearon US\$ 4.281.918 por Obligaciones Negociables Simples Serie IX. El capital remanente de US\$ 19.888.736 fue repagado en forma íntegra a su vencimiento operado el 18 de enero de 2024.

**Valor nominal emitido:** US\$ 50.000.000.- (dólares estadounidenses cincuenta millones).

**Tasa de interés:** 3,00% nominal anual.

**Tipo de cambio inicial:** AR\$ 103,6417 por cada US\$ 1,00

**Vencimiento:** 18.01.2024

### 9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS Y RELACIONADAS

A continuación, se detallan los saldos pendientes al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023:

	<u>Al 31.03.2024</u>	<u>Al 31.12.2023</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>Créditos por venta</b>		
Novacore S.A.	1.728.860	1.821.696
	<b>1.728.860</b>	<b>1.821.696</b>
<b>Préstamos - No corrientes</b>		
Préstamos sindicados y subordinados - (ver Nota 7.2)	48.620.908	35.452.235
African Pioneer Group	5.537.347	5.606.064
	<b>54.158.255</b>	<b>41.058.299</b>

Las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas no tienen garantías y no generan intereses.

Se detallan las transacciones al 31 de marzo de 2024 y 2023:

	<u>Período de tres meses</u>	
	<u>finalizado el</u>	
	<u>31.03.2024</u>	<u>31.03.2023</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>Novacore S.A.</b>		
Otros Ingresos	4.194	(34.340)
Compra de Productos Industriales	-	16.607
<b>Total</b>	<b>4.194</b>	<b>(17.733)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
\_\_\_\_\_  
(Socio)  
Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

## Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

### 10. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS

A raíz de la suscripción de contratos de préstamos con entidades financieras internacionales, existen ciertas limitaciones a la distribución de dividendos, las cuales se detallan en las Nota 7. Las reservas por participación en asociadas, legal, revalúo técnico y especial RG 609 C.N.V. no forman parte de los resultados sujetos a futuras distribución de dividendos.

De acuerdo a lo establecido por la ley de sociedades comerciales, se debe transferir a reserva legal 5% de la ganancia que arroje el estado de resultados del ejercicio más (menos) los ajustes de la reserva legal hasta que alcance el 20% del capital ajustado.

### 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO

El cargo por impuestos a las ganancias del Grupo comprende el cargo por impuestos a pagar corrientes o diferidos atribuibles a las subsidiarias y entidades combinadas del Grupo en sus respectivas jurisdicciones. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso también se reconoce en el patrimonio neto.

Las subsidiarias y entidades combinadas deben calcular y presentar sus declaraciones de impuesto a las ganancias de forma independiente, en lugar de la preparación de una declaración de impuestos combinada. Por lo tanto, las subsidiarias y entidades combinadas no pueden compensar ingresos de una entidad con pérdidas de otra entidad.

Las tasas reglamentarias del impuesto a las ganancias de cada uno de los países donde el Grupo tiene entidad jurídica son las siguientes:

<b>País</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Argentina	35%	35%
Países Bajos	25%	25%
Uruguay	25%	25%
Sudáfrica	15%	15%

[1] Alícuota de Impuesto a las ganancias

En junio 2021, se promulgó la ley 27.630 que establece una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada. Las nuevas alícuotas son:

-25% para las ganancias netas imponibles acumuladas de hasta \$ 5 millones;

-30% para el segundo tramo, que alcanzará ganancias imponibles de hasta \$ 50 millones;

-35% para ganancias imponibles superiores a los \$ 50 millones.

### Resultado por impuesto a las ganancias

El resultado por Impuesto a las ganancias del período se compone de la siguiente manera:

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marco De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**  
(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
Impuesto corriente	-	-
Impuesto diferido	(307.497)	669.274
<b>Impuesto a las ganancias imputado en el estado de resultados</b>	<b>(307.497)</b>	<b>669.274</b>

A continuación, se presenta una conciliación entre el Impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en cada jurisdicción sobre el resultado contable antes de impuestos:

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
Resultados antes de impuesto a las ganancias	(8.088.409)	(1.679.758)
Pérdida neta del período a la tasa del impuesto	3.107.840	711.218
Eliminación de diferencias permanentes a la tasa de impuesto	166.999	(46.150)
Diferencia de conversión	148.416	-
Otras partidas	(3.730.752)	4.206
<b>Impuesto a las ganancias imputado en el estado de resultados</b>	<b>(307.497)</b>	<b>669.274</b>

(1) Incluye Resultado de operaciones discontinuadas

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**  
(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**12. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO**

Detalle	Moneda extranjera		Cambio vigente \$/M.E.	31.03.2024	31.12.2023
	Moneda	Monto		Miles \$	Miles \$
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Otros activos financieros	Miles ARS	4.882.828	1,00	4.882.828	8.994.345
Efectivo y equivalentes de efectivo	Miles ARS	37.248.318	1,00	37.248.318	55.274.901
Efectivo y equivalentes de efectivo	EUR	47.334	924,17	43.744	3.101
Efectivo y equivalentes de efectivo	ZAR	56.472.708	46,01	2.598.343	-
Efectivo y equivalentes de efectivo	USD	9.909.826	855,00	8.472.901	31.328.224
Efectivo y equivalentes de efectivo	UYU	1.137.298	0,04	50	4
Otros Creditos	Miles ARS	5.624.262	1,00	5.624.262	9.128.810
Otros Creditos	EUR	-	924,17	-	82.694
Otros Creditos	ZAR	35.437.311	46,01	1.630.492	-
Otros Creditos	USD	14.186.142	855,00	12.129.152	8.040.511
Otros Creditos	UYU	106.507.489	0,04	4.664	3.175
Creditos por ventas	Miles ARS	38.387	1,00	38.387	816.822
Creditos por ventas	EUR	185.717	924,17	171.634	279.709
Creditos por ventas	USD	13.811.256	855,00	11.808.624	25.664.382
Creditos por ventas	UYU	786.015	0,04	34	122
<b>Total Activo Corriente</b>				<b>84.653.433</b>	<b>135.106.281</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
Otros Créditos	USD	6.443.426	855,00	5.509.129	5.059.943
<b>Total Activo No Corriente</b>				<b>5.509.129</b>	<b>5.059.943</b>
<b>Total Activo</b>				<b>90.162.562</b>	<b>140.166.224</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Acreedores por cargas sociales	Miles ARS	2.748.035	1,00	2.748.035	3.484.589
Acreedores por cargas sociales	ZAR	207.639	46,01	9.554	-
Acreedores por cargas sociales	UYU	42.238.501	0,04	1.850	2.182
Anticipos de clientes	EUR	8.126	924,17	7.510	8.375
Anticipos de clientes	USD	1.140.999	855,00	975.554	1.547.539
Anticipos de clientes	UYU	559.587	0,04	25	14
Cargas fiscales	Miles ARS	973.882	1,00	973.882	758.320
Cargas fiscales	ZAR	811.928	46,01	37.357	-
Cargas fiscales	UYU	28.655.681	0,04	1.255	517
Otros pasivos	Miles ARS	-	1,00	-	45.486
Otros pasivos	USD	880.116	855,00	752.499	723.501
Pasivos por arrendamientos	USD	2.859.793	855,00	2.445.123	2.434.048
Pasivos por arrendamientos	ZAR	54.040.653	46,01	2.486.443	-
Préstamos	Miles ARS	2.139.554	1,00	2.139.554	2.378.740
Préstamos	EUR	10.077.767	924,17	9.313.565	9.016.695
Préstamos	USD	73.573.398	855,00	62.905.256	111.663.406
Préstamos	ZAR	123.128.738	46,01	5.665.227	-
Cuentas por pagar	Miles ARS	7.256.423	1,00	7.256.423	7.948.173
Cuentas por pagar	EUR	703.928	924,17	650.549	647.591
Cuentas por pagar	ZAR	23.651.463	46,01	1.088.218	-
Cuentas por pagar	USD	5.038.517	855,00	4.307.932	8.112.991
Cuentas por pagar	UYU	69.060.150	0,04	3.024	2.984
<b>Total Pasivo Corriente</b>				<b>103.768.833</b>	<b>148.775.152</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Acreedores por cargas sociales	Miles ARS	30.810	1,00	30.810	38.773
Cargas fiscales	Miles ARS	72.219	1,00	72.219	77.013
Otros pasivos	USD	566.267	855,00	484.158	195.061
Pasivos por arrendamientos	USD	18.698.031	855,00	15.986.817	17.041.296
Previsiones	UYU	816.545	0,04	36	-
Previsiones	USD	1.767.987	855,00	1.511.629	1.351.078
Préstamos	USD	191.341.018	855,00	163.596.570	151.803.576
Préstamos	ZAR	73.189.524	46,01	3.367.494	-
Préstamos	EUR	16.641.750	924,17	15.379.797	14.625.791
<b>Total Pasivo No Corriente</b>				<b>200.429.529</b>	<b>180.622.068</b>
<b>Total Pasivo</b>				<b>304.198.363</b>	<b>329.397.220</b>

US\$ = Dólares estadounidenses / UYU = Pesos uruguayos / EUR = Euros / Miles ARS = Miles Pesos argentinos / ZAR = Rand sudafricano

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**13. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

El Grupo ha iniciado un proceso de revisión de la estructura de su organización interna, basado en enfoque de negocio más orientado al desarrollo de proyectos industriales y que también contempló la discontinuación de los negocios en Perú y Sudáfrica detallados en la Nota 20. Dichas acciones están impactando en la composición de los segmentos de negocio y, en consecuencia, se han realizado las adecuaciones necesarias en la evaluación de la gestión. El Directorio ha determinado los nuevos segmentos operativos basándose en la información que revisa el equipo gerencial a efectos de asignar recursos y evaluar el rendimiento.

La Dirección considera los resultados del negocio desde un punto de vista del tipo de productos que comercializa. Adicionalmente, el Grupo agrupa su información geográfica, separando los mercados internos y los mercados externos.

A continuación, se detalla cierta información contable clasificada según el segmento relacionado:

	<b>Período de tres meses finalizado el 31.03.2024</b>			
	<b>Productos industriales</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>No Alocado</b>	<b>Total</b>
Ventas mercado externo	4.303.134	-	-	4.303.134
Ventas mercado interno	1.177.619	71.888	-	1.249.507
<b>Total ventas</b>	<b>5.480.753</b>	<b>71.888</b>	-	<b>5.552.641</b>
Costo de mercaderías y productos vendidos	(5.110.911)	(320.576)	-	(5.431.487)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>369.842</b>	<b>(248.688)</b>	-	<b>121.154</b>
Gastos de distribución y comercialización	(1.008.547)	-	-	(1.008.547)
Gastos de administración	-	-	(2.650.861)	(2.650.861)
Otros ingresos Operativos	442.065	-	-	442.065
<b>Resultado Operativo</b>	<b>(196.640)</b>	<b>(248.688)</b>	<b>(2.650.861)</b>	<b>(3.096.189)</b>

	<b>Período de tres meses finalizado el 31.03.2023</b>			
	<b>Productos industriales</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>No Alocado</b>	<b>Total</b>
Ventas mercado externo	1.255.051	7.343	-	1.262.394
Ventas mercado interno	361.601	156.702	-	518.303
<b>Total ventas</b>	<b>1.616.652</b>	<b>164.045</b>	-	<b>1.780.697</b>
Cambios en el valor de activos biológicos	-	(36.104)	-	(36.104)
Costo de mercaderías y productos vendidos	(1.558.785)	(219.078)	-	(1.777.863)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>57.867</b>	<b>(91.137)</b>	-	<b>(33.270)</b>
Gastos de distribución y comercialización	(198.388)	(20.507)	-	(218.895)
Gastos de administración	-	-	(457.316)	(457.316)
<b>Resultado Operativo</b>	<b>(140.521)</b>	<b>(111.644)</b>	<b>(457.316)</b>	<b>(709.481)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros intermedios consolidados condensados**  
(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**14. COSTO DE MERCADERIA Y PRODUCTOS VENDIDOS CONSOLIDADO**

Detalle	Activo biológico corriente	Fruta fresca	Productos industriales y otros	Total al	
				31.03.2024	31.03.2023
Existencia al comienzo del ejercicio	17.040.668	482.919	14.392.477	31.916.064	7.033.450
Transferencia de existencias	(84.912)	84.912	-	-	-
Compras y costos del período:					
Compras de materia prima	-	-	416.359	416.359	-
Compras de productos terminados	-	-	92.714	92.714	89.002
Costo de cosecha (Nota 15)	-	91.450	184.122	275.572	140.081
Costo de producción agrícola citrus (Nota 15)	3.472.980	-	-	3.472.980	1.084.830
Costo de producción fábrica (Nota 15)	-	-	4.275.242	4.275.242	733.951
Costo de producción packing (Nota 15)	-	115.319	-	115.319	80.716
Baja Activo biológico	-	-	-	-	(22.684)
Diferencia de cambio por conversión	1.141.055	(355.727)	1.268.243	2.053.571	1.272.076
Existencia al cierre del período	(21.569.791)	(98.297)	(15.518.246)	(37.186.334)	(8.633.559)
<b>Total 31.03.2024</b>	-	<b>320.576</b>	<b>5.110.911</b>	<b>5.431.487</b>	-
<b>Total 31.03.2023</b>	-	<b>846.325</b>	<b>1.664.986</b>	-	<b>1.777.863</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

### Notas a los estados financieros consolidados condensados (Continuación)

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

#### 15. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS POR FUNCIÓN

Detalle	Costo agrícola			Costo de cosecha	Costo de fábrica	Costo de packing	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Total general	
	Activos Biológicos	Propiedad, planta y equipo	Total						31.03.2024	31.03.2023
Honorarios profesionales	10.193	6.236	16.429	-	78.141	-	6.873	634.855	736.298	89.039
Retribuciones por servicios	450.214	68.355	518.569	30.440	204.433	1.168	12.086	286.629	1.053.325	270.532
Remuneraciones	472.160	230.970	703.130	85.960	994.022	42.720	153.720	1.247.847	3.227.399	748.107
Cargas sociales	50.561	-	50.561	6.316	115.873	4.194	25.952	183.032	385.928	162.649
Repuestos y materiales	76.727	14.834	91.561	9.391	301.141	-	45	4.390	406.528	36.435
Seguros	7.923	1.726	9.649	6.545	55.243	14.005	13.081	5.873	104.396	29.920
Productos químicos	494.287	109.200	603.487	-	399.459	-	-	1.099	1.004.045	20.612
Energía eléctrica, gas y teléfono	83.668	12.921	96.589	1	386.554	3.107	8.460	17.256	511.967	353.558
Impuestos	4.473	568	5.041	66	93.238	1.452	91.207	1.154	192.158	32.006
Envases	506	306	812	43.685	9.576	-	99.111	2	153.186	32.263
Fletes y acarreo	9.860	2.882	12.742	13.262	38.402	644	8.167	1.045	74.262	40.832
Otros gastos	11.834	1.562	13.396	5.102	49.653	-	18.491	32.140	118.782	30.600
Gastos de viajes	42.220	5.397	47.617	6.303	58.022	58	56.699	117.668	286.367	47.055
Almacenaje y conservación	-	-	-	-	-	-	323.343	-	323.343	55.970
Comisiones	-	-	-	-	-	-	11.875	-	11.875	2.855
Gastos de puerto	2.332	23	2.355	-	-	-	167.315	26	169.696	20.883
Depreciaciones	1.643.293	5.681	1.648.974	57.233	1.356.325	47.328	8.572	71.328	3.189.760	755.441
Combustibles y lubricantes	71.864	13.069	84.933	5.193	17.048	75	1.212	7.285	115.746	33.497
Alquileres	40.865	5.993	46.858	6.075	118.112	568	2.338	39.232	213.183	74.843
<b>Total 31.03.2024</b>	<b>3.472.980</b>	<b>479.723</b>	<b>3.952.703</b>	<b>275.572</b>	<b>4.275.242</b>	<b>115.319</b>	<b>1.008.547</b>	<b>2.650.861</b>	<b>12.278.244</b>	<b>-</b>
<b>Total 31.03.2023</b>	<b>1.084.830</b>	<b>121.308</b>	<b>1.206.138</b>	<b>140.081</b>	<b>733.951</b>	<b>80.716</b>	<b>218.895</b>	<b>457.316</b>	<b>-</b>	<b>2.837.097</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546

Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros consolidados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**16. RESULTADO POR ACCIÓN**

A continuación, se presentan los datos utilizados como base de cálculo para el resultado por acción básico y diluido:

	Período de tres meses finalizado el	
	31.03.2024	31.03.2023
Pérdida neta del período atribuible a los accionistas de la Sociedad (Miles \$)	(8.349.699)	(1.010.484)
Cantidad de acciones ordinarias	711.509.880	711.509.880
Resultado por acción (\$ por acción)	(11,735)	(1,420)

La totalidad de las acciones se encuentran suscriptas e integradas. La Sociedad no ha emitido acciones preferidas ni títulos de deuda convertibles en acciones.

**17. PREVISIONES**

Las variaciones en las provisiones por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 fueron las siguientes:

	Incobrables	Laborales	Total
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>461.572</b>	<b>1.351.078</b>	<b>1.812.650</b>
Incrementos	7.065	123.795	130.860
Disminuciones	-	(48.388)	(48.388)
Diferencia de conversión	576.339	85.180	661.519
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>1.044.976</b>	<b>1.511.665</b>	<b>2.556.641</b>

	Deudores		
	Incobrables	Laborales	Total
<b>Total al 31.12.2022</b>	<b>238.929</b>	<b>375.410</b>	<b>614.339</b>
Incrementos	14.415	12.497	26.912
Disminuciones	(73.644)	(289.163)	(362.807)
Diferencia de conversión	281.872	1.252.334	2.046.351
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>461.572</b>	<b>1.351.078</b>	<b>1.812.650</b>

**18. RETRIBUCIÓN AL DIRECTORIO**

La retribución y demás beneficios al Directorio devengados al 31 de marzo de 2024 y 2023 ascendieron a \$ 124.833 y \$ 47.851, respectivamente, incluidos en honorarios profesionales. El saldo neto pendiente de pago al 31 de marzo de 2024 es de \$ 460.089 y al 31 de diciembre de 2023 ascendía a \$ 355.791, ambos expuestos dentro de otros pasivos.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

### Notas a los estados financieros consolidados condensados (Continuación)

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

#### 19. CONTEXTO ECONÓMICO

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Entre 2019 y 2023, el gobierno argentino impuso importantes restricciones a las transacciones cambiarias. Si bien luego de asumido el nuevo gobierno en diciembre 2023, se aliviaron ciertas restricciones y se esperan otros cambios a dichas regulaciones, a la fecha de estos Estados Financieros

la aplicación de las regulaciones cambiarias existentes sigue siendo incierta y el alcance y oportunidad de los próximos cambios son desconocidos.

A continuación se describen las principales medidas actualmente aplicables:

- El acceso al Mercado Único y Libre de Cambios (“MULC”) para pagar importaciones de servicios prestados por partes relacionadas y no relacionadas antes del 12 de diciembre de 2023, está sujeto a la aprobación del Banco Central de Argentina (BCRA). El acceso al MULC para pagar importaciones de servicios que fueron prestados a partir del 13 de diciembre de 2023, no requiere aprobación gubernamental, pero el pago se difiere 30 días contados a partir de la fecha de prestación (si el servicio fue rendido por una parte no relacionada) o 180 días (si fue rendido por una parte relacionada).

- El BCRA ha emitido bonos denominados Bono para la Reconstrucción de una Argentina Libre (BOPREAL) con vencimiento a 4 años que solo pueden ser comprados en pesos argentinos en las ofertas primarias por aquellos que mantienen deudas por importaciones. Dichos bonos pueden venderse luego en moneda extranjera para pagar a los proveedores de dichas deudas, sin que exista restricción alguna para el importador para celebrar cualquier otra operación cambiaria en el MULC. Además, a partir del 1 de abril de 2024 cualquier importador que haya adquirido los bonos en las ofertas primarias podrá realizar las operaciones con valores mencionados anteriormente para obtener moneda extranjera (por un monto que no exceda en USD de la diferencia entre el valor nominal del bono y precio de mercado al momento de su venta) para poder pagar las mencionadas deudas de importación, sin que exista restricción alguna para el importador para realizar cualquier otra operación cambiaria en el MULC.

- En el escenario actual de alta inflación, aunque con desaceleración en el mes de marzo, permanecen las restricciones de acceso MULC para el pago de dividendos e importaciones de ciertos bienes y servicios. Se mantiene el acceso al MULC para el pago de importaciones en cuatro cuotas de 25% consecutivas a 30, 60, 90 y 120 días de la nacionalización.

- El Impuesto Para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS) se mantiene en 17,5% para los insumos importados y los fletes vinculados al comercio internacional. Para el resto de las importaciones de servicios se mantiene en 25%. No están alcanzadas las importaciones temporarias.

A su vez, se mantiene el régimen de retenciones a la exportación e impuestos a las importaciones. No obstante, se permite a los exportadores liquidar un 20% de las divisas a través de operaciones de compraventa con valores negociables adquiridos con liquidación en moneda extranjera y vendidos con liquidación en moneda local.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados contables. La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

---

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

# S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

## Notas a los estados financieros consolidados condensados (Continuación)

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

Los estados financieros intermedios de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

### 20. OPERACIONES DISCONTINUADAS

El 15 de junio de 2022 las subsidiarias San Miguel Uruguay y San Miguel International Investments S.A., celebraron un contrato con la empresa Cítrico Global S.L. (España) para la venta de la totalidad de las participaciones accionarias de su titularidad en San Miguel Fruits South Africa (PTY) LTD y en San Miguel Fruits Perú S.A. a dicha sociedad. Adicionalmente, como parte de esta transacción, se acordaron ciertas garantías contractuales y se otorgó a Cítrico Global S.L. la exclusividad de la comercialización de la fruta fresca producida por el Grupo en Argentina y Uruguay.

Estas transacciones permitieron fortalecer la estructura de capital del Grupo y potenciar la reconfiguración de la estrategia de negocio de largo plazo, con un enfoque más profundo en el desarrollo de proyectos industriales basados en ingredientes naturales y, a su vez, reafirmar la posición del Grupo como líder mundial en el procesamiento de limón.

El 18 de julio de 2022, las subsidiarias S.A. San Miguel Uruguay y San Miguel International Investments S.A., transfirieron la totalidad de las participaciones accionarias de su titularidad en San Miguel Fruits Perú S.A. a Cítrico Global S.L.

El 21 de septiembre de 2022 la subsidiaria San Miguel International Investments S.A., transfirió la totalidad de la participación accionaria de su titularidad en San Miguel Fruits South Africa (PTY) Ltd. a Cítrico Global S.L.

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 los activos y pasivos relacionados con estas sociedades habían sido transferidos en su totalidad a Cítrico Global S.L.

A la fecha de emisión de estos estados financieros el Grupo recibió la suma USD 71,2 millones (expuestos en la línea "Cobro de venta de inversiones permanentes" del Estado de Flujos de Efectivo del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022). Adicionalmente, se canceló una deuda preexistente de USD 7,2 millones por medio de una compensación y habían quedado pendiente de cobro USD 11,8 millones.

Se han llevado a cabo conversaciones por diferencias suscitadas en ciertas cuestiones fiscales y probables contingencias contractuales sobre créditos comerciales asociados a las compañías transferidas. A tal efecto, durante el ejercicio pasado la Sociedad procedió a reclasificar los saldos pendientes de cobro a Otros Créditos y reestimó su valor recuperable en función de esta situación y los nuevos plazos estimados, sin que ello afecte su derecho a percibir la totalidad del saldo pendiente de cobro. En consecuencia, redujo el valor contable de estos activos en USD 5,5 millones (Miles ARS 1.609,686), imputado en la línea "Resultado de operaciones discontinuadas" al 31 de diciembre de 2023. A su vez, la Sociedad dispone de un plazo máximo de 4 años para reclamar la devolución reclamos fiscales y se reserva el derecho de reclamar el recupero de los créditos comerciales, en caso de corresponder.

### 21. REESTRUCTURACIÓN DE NEGOCIOS

El Grupo está llevando a cabo un proceso de reconversión de negocios, enfocado en fortalecer proyectos industriales basados en ingredientes naturales y -a su vez- discontinuando algunas actividades del negocio de fruta fresca. A tal fin, ha incurrido en ciertos costos de desvinculaciones, honorarios, finalización de contratos de servicios y otros gastos directamente relacionados con el

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## **S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**

### **Notas a los estados financieros consolidados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

cambio de estrategia, que se imputaron en la línea “Costos de reestructuración” del Estado de resultados. Los gastos devengados por este concepto durante el primer trimestre del año 2024, corresponden íntegramente la reconversión de fincas citrícolas en la subsidiaria Samifruit Uruguay S.A..

#### **22. HECHOS POSTERIORES**

##### **a. Aumento de capital -Emisión de nuevas acciones**

El 16 de abril de 2024 se llevó a cabo la adjudicación de las nuevas acciones a emitir en el marco del proceso de aumento de capital de la Sociedad aprobado por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad de fecha 23 de junio de 2023. Como resultado de dicho proceso, se adjudicaron en total 773.618.161 nuevas acciones Clase B, de valor nominal \$ 0,10, con derecho a un voto por acción, habiendo quedado fijado el precio de suscripción definitivo en \$750 (Pesos argentinos setecientos cincuenta) por cada 10 nuevas acciones.

Del total de acciones emitidas:

- (a) 722.217.482 acciones fueron integradas en efectivo por un monto de \$54.166.311.150,
- (b) 674.520 acciones fueron integradas en especie mediante la entrega de Obligaciones Negociables Serie VIII, y,
- (c) 50.726.159 acciones fueron integradas en especie mediante la entrega de Obligaciones Negociables Serie IX.

Como consecuencia de esta emisión de acciones el nuevo capital social de la Sociedad es de \$ 148.512.804,10, que se compone de:

- (a) 304.374.578. acciones ordinarias escriturales clase A de valor nominal diez centavos (\$0,10) cada una con derecho a cinco votos por acción y
- (b) de 1.180.753.463 acciones ordinarias, escriturales clase B de valor nominal diez centavos (\$0,10) cada una con derecho a un voto por acción.

##### **b. Asamblea General de Accionistas**

El 29 de abril de 2024 se llevó a cabo la Asamblea General de Ordinaria de Accionistas que -entre otros puntos- aprobó los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023, resolvió mantener las pérdidas acumuladas en la cuenta “Resultados No Asignados” y designó nuevos Directores y miembros de la Comisión Fiscalizadora.

##### **c. Otros hechos posteriores**

Entre el 31 de marzo de 2024 y la fecha de autorización de emisión de los estados financieros intermedios condensados, además de lo antes mencionado, no se han identificado eventos subsecuentes que impliquen ajustes o revelaciones significativas a las cifras reportadas al 31 de marzo de 2024.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

---

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de situación financiera intermedio separado condensado**  
 Correspondientes a los períodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y  
 finalizados el 31 de marzo de 2024 y el 31 de diciembre 2023  
 (Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	Nota	Al 31.03.2024	Al 31.12.2023
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedad, planta y equipos	3	104.157.629	99.318.661
Activo con derecho a uso	4.i	12.199.891	11.746.418
Participación en asociadas	5	96.549.837	92.567.374
Inventarios	4.e	4.023.810	3.858.877
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>216.931.167</b>	<b>207.491.330</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Activos biológicos		12.609.425	10.036.042
Inventarios	4.e	16.914.451	16.215.796
Otros créditos	4.d	16.383.470	14.661.466
Créditos por ventas	4.c	7.643.515	16.502.306
Otros activos financieros	4. b	4.882.828	8.994.345
Efectivo y equivalente de efectivo	4.a	39.695.694	54.368.780
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>98.129.383</b>	<b>120.778.735</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>315.060.550</b>	<b>328.270.065</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVO</b>			
<b>PATRIMONIO</b>			
Aportes de los propietarios		2.832.000	2.832.000
Ganancias reservadas		41.869.706	41.436.303
Resultados no asignados		(36.877.974)	(28.689.665)
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>7.823.732</b>	<b>15.578.638</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivo diferido por impuesto a las ganancias	10	22.015.197	19.556.331
Previsiones	16	1.490.295	1.315.637
Remuneraciones y cargas sociales		30.810	38.773
Cargas fiscales		72.219	77.013
Préstamos	4.g	149.230.959	129.985.204
Pasivo por arrendamientos	4.i	11.379.661	10.640.647
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>184.219.141</b>	<b>161.613.605</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Otros pasivos	4.h	752.499	768.987
Anticipos de clientes		731.078	1.248.261
Remuneraciones y cargas sociales		1.788.384	1.716.151
Cargas fiscales		323.498	135.054
Cuentas por pagar	4.f	10.085.862	12.791.808
Préstamos	4.g	107.654.779	132.866.736
Pasivo por arrendamientos	4.i	1.681.577	1.550.825
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>123.017.677</b>	<b>151.077.822</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>307.236.818</b>	<b>312.691.427</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>		<b>315.060.550</b>	<b>328.270.065</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros separados condensados.

Estos estados financieros intermedios separados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024

Gerardo Eduardo Francia  
Por Comisión Fiscalizadora

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I.Y.F.

Gonzalo Tanoira  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Estado de resultados integrales intermedio separado condensado**  
 Correspondientes a los períodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y  
 finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023  
 (Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

RESULTADOS SEPARADOS	Nota	Período de tres meses finalizado el	
		31.03.2024	31.03.2023
		Ganancia/(Pérdida)	
<b>Operaciones continuas:</b>			
Ventas netas	4.j	3.956.367	1.496.881
Costo de mercaderías y productos vendidos	13	(3.656.228)	(1.520.979)
<b>Pérdida bruta</b>		<b>300.139</b>	<b>(24.098)</b>
Gastos de distribución y comercialización	14	(720.762)	(190.443)
Gastos de administración	14	(2.061.909)	(376.447)
Otros ingresos operativos	4.n	442.065	-
<b>Pérdida operativa</b>		<b>(2.040.467)</b>	<b>(590.988)</b>
Resultados financieros	4.l		
Resultado por colocaciones financieras		4.976.710	352.042
Gastos financieros		(5.674.172)	(1.799.228)
Otros resultados financieros		(1.837.808)	881.920
Costos de reestructuración de negocios	19	-	(231.529)
Otros ingresos y egresos netos	4.k	(1.016.538)	(223.765)
Resultado por participación en asociadas		(1.535.090)	(249.417)
<b>Resultados antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>(7.127.365)</b>	<b>(1.860.965)</b>
Impuesto a las ganancias	10	(1.222.334)	850.481
<b>Resultado final del período</b>		<b>(8.349.699)</b>	<b>(1.010.484)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>			
Diferencia de conversión		594.793	1.906.827
<b>Total Otros resultados integrales del período</b>		<b>594.793</b>	<b>1.906.827</b>
<b>Total de Resultados Integrales del período</b>		<b>(7.754.906)</b>	<b>896.343</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros separados condensados.

Estos estados financieros intermedios separados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024

Gerardo Eduardo Francia  
Por Comisión Fiscalizadora

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I.Y.F.

Gonzalo Tanoira  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Estado de evolución del patrimonio neto intermedio separado condensado**

Correspondientes a los períodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y el 31 de diciembre 2023  
(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas					Resultados no asignados	31.03.2024
	Capital suscrito	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva por revalúo técnico	Total		
<b>Saldos al 1 de enero de 2024</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	34.288.778	4.776.754	<b>41.436.303</b>	<b>(28.689.665)</b>	<b>15.578.638</b>
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	594.793	-	594.793	-	594.793
Transferencia Reserva por revalúo técnico	-	-	-	-	-	-	-	(161.390)	(161.390)	161.390	-
Resultado del período según estado de resultados (incluye operaciones discontinuadas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.349.699)	(8.349.699)
<b>Saldos al 31 de marzo de 2024</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	34.883.571	4.615.364	<b>41.869.706</b>	<b>(36.877.974)</b>	<b>7.823.732</b>

	Aportes de los propietarios				Revaluaciones / Ganancias reservadas					Resultados no asignados	31.12.2023
	Capital suscrito	Primas de emisión	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Reserva participación en asociadas	Diferencia de conversión	Reserva por revalúo técnico	Total		
<b>Saldos al 1 de enero de 2023</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	19.093.999	1.458.218	<b>22.922.988</b>	<b>(14.458.416)</b>	<b>11.296.572</b>
Diferencia de conversión	-	-	-	-	-	-	15.194.779	-	15.194.779	-	15.194.779
Transferencia Reserva por revalúo técnico	-	-	-	-	-	-	-	(163.358)	(163.358)	163.358	-
Revalúo técnico de Propiedad, planta y equipos	-	-	-	-	-	-	-	3.481.894	3.481.894	-	3.481.894
Resultado del ejercicio según estado de resultados (incluye operaciones discontinuadas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.394.607)	(14.394.607)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	71.151	762.131	1.998.718	<b>2.832.000</b>	79.909	2.290.862	34.288.778	4.776.754	<b>41.436.303</b>	<b>(28.689.665)</b>	<b>15.578.638</b>

(1) Incluye Miles de \$ 2.083.110 por desafectación de reserva por revalúo de operaciones discontinuadas y Miles de \$ 214.254 por Revalúo técnico de la Sociedad.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros separados condensados.

Estos estados financieros intermedios separados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024

Gerardo Eduardo Francia  
Por Comisión Fiscalizadora

S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.

Gonzalo Tanoira  
Presidente

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Estado de flujo de efectivo intermedio separado condensado**

Correspondientes a los períodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	Notas	31.03.2024	31.03.2023
<b>VARIACION DEL EFECTIVO</b>			
Efectivo al inicio del ejercicio	4.a	54.368.780	13.634.489
Diferencia de conversión		2.864.623	1.813.628
(Disminución) neta de efectivo		(17.537.709)	(6.898.929)
<b>Efectivo al cierre del período</b>	<b>4.a</b>	<b>39.695.694</b>	<b>8.549.188</b>
<b>CAUSAS DE LA VARIACION DEL EFECTIVO</b>			
Pérdida del período		(8.349.699)	(1.010.484)
Intereses devengados		5.460.110	737.707
Diferencias de cambio no generadas por efectivo		(515.133)	43.394
Impuesto a las ganancias		1.222.334	(850.481)
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas	4.m	3.941.428	991.354
Variaciones en activos y pasivos operativos:			
Disminución (Aumento) de otros activos financieros		4.540.548	(4.291.281)
Disminución de créditos por ventas		9.633.768	3.125.707
Aumento de otros créditos		(1.652.151)	(336.964)
Disminución de inventarios		361.479	377.634
Aumento de activos biológicos		(1.903.867)	(487.362)
Aumento (Disminución) de deudas comerciales, fiscales, sociales y otras		(4.534.634)	(2.779.822)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>		<b>8.204.183</b>	<b>(4.480.598)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Cobros por venta de propiedad, planta y equipos		-	335.607
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipos		(816.041)	(198.125)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de inversión</b>		<b>(816.041)</b>	<b>137.482</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
Aumento de préstamos		35.525.758	12.561.098
Pasivos por arrendamiento, neto		(2.626.905)	(80.338)
Pago de interés		(213.603)	(445.553)
Pago de capital		(57.611.101)	(14.591.020)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación</b>		<b>(24.925.851)</b>	<b>(2.555.813)</b>
<b>(Disminución) neta de efectivo</b>		<b>(17.537.709)</b>	<b>(6.898.929)</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros separados condensados.

Estos estados financieros intermedios separados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados auditados al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcello De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Los presentes estados financieros intermedios separados condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 09 de mayo de 2024.

**2. BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

En la nota 2 de los estados financieros intermedios consolidados condensados se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros separados intermedios condensados, las cuales se han aplicado de manera uniforme. De corresponder, se han reclasificado ciertas cifras de los Estados Financieros Separados Condensados de períodos anteriores, a los efectos de su presentación comparativa con los del presente período. Las políticas contables adoptadas para los estados financieros separados condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros separados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

---

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F**

**Estado de flujo de efectivo intermedio separado condensado**  
Correspondientes a los períodos iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y  
finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023  
(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS**

Concepto	Valores de incorporación				Valor residual de las disminuciones		Depreciaciones			Diferencia de conversión	Valor residual neto al	
	Valor residual al inicio del ejercicio	Incrementos del período	Transferencias	Revalúo técnico	Disminuciones	Disminuciones del revalúo técnico	Del período	Del revalúo técnico	Total del período		31.03.2024	31.12.2023
Terrenos rurales	3.896.859	-	-	-	-	-	-	-	-	11.993.437	15.890.296	14.969.402
Plantaciones	7.352.484	300.334	-	-	-	-	564.630	314.431	879.061	29.071.452	35.845.209	34.327.975
Edificios	3.114.388	-	-	-	-	-	73.571	62.632	136.203	9.975.375	12.953.560	12.334.681
Instalaciones	3.358.117	-	-	-	-	-	54.606	47.130	101.736	11.285.651	14.542.032	13.802.552
Muebles, útiles y equipos de computación	3.713	-	-	-	-	-	331	-	331	156.134	159.516	145.778
Bines	83.462	118.325	-	-	-	-	-	6.139	6.139	387.676	583.324	440.940
Rodados	35.615	26.459	-	-	-	-	20.395	11.634	32.029	513.317	543.362	517.263
Maquinarias e implementos agrícola	3.589.034	501.470	-	-	-	-	606.874	814.753	1.421.627	17.833.302	20.502.179	20.204.571
Obra en curso	240.390	393.442	-	-	-	-	-	-	-	2.504.319	3.138.151	2.575.499
<b>Total General al 31.03.2024</b>	<b>21.674.062</b>	<b>1.340.030</b>	-	-	-	-	<b>1.320.407</b>	<b>1.256.719</b>	<b>2.577.126</b>	<b>83.720.663</b>	<b>104.157.629</b>	-
<b>Total General al 31.12.2023</b>	<b>21.674.062</b>	<b>2.007.348</b>	-	<b>2.337.645</b>	<b>(241.099)</b>	<b>(723.500)</b>	<b>2.087.264</b>	<b>1.628.787</b>	<b>3.716.051</b>	<b>77.980.256</b>	-	<b>99.318.661</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**4. COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

	<u>Al 31.03.2024</u>	<u>Al 31.12.2023</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>a) Efectivo y equivalente de efectivo</b>		
Caja y bancos	1.929.113	2.496.746
<b>Subtotal</b>	<b>1.929.113</b>	<b>2.496.746</b>
Colocaciones temporarias de fondos	37.766.581	51.872.034
<b>Total de fondos</b>	<b>39.695.694</b>	<b>54.368.780</b>
<b>b) Otros activos financieros</b>		
Fondos fideicomitidos (1)	4.882.828	8.994.345
<b>Total</b>	<b>4.882.828</b>	<b>8.994.345</b>
(1) Corresponden a fondos depositados en fideicomiso en relación a ciertos préstamos de largo plazo con garantía.		
<b>c) Créditos por ventas</b>		
Deudores por ventas fruta fresca	614.172	717.818
Deudores por ventas productos industriales	7.370.850	14.359.406
Sociedades relacionadas (Nota 6)	102.525	1.843.381
<b>Subtotal</b>	<b>8.087.547</b>	<b>16.920.605</b>
Previsión para cuentas de dudoso cobro	(444.032)	(418.299)
<b>Total</b>	<b>7.643.515</b>	<b>16.502.306</b>
<b>d) Otros créditos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Deudores varios	7.222.943	5.337.533
Créditos fiscales	1.711.100	2.749.331
Anticipos a proveedores	641.522	438.195
Gastos pagados por adelantado	2.746.751	1.517.295
Reembolsos por exportación a cobrar	689.347	1.156.839
Sociedades relacionadas (Nota 6)	3.919.557	3.974.418
<b>Subtotal</b>	<b>16.931.220</b>	<b>15.173.611</b>
Previsión para cuentas de dudoso cobro	(547.750)	(512.145)
<b>Total corrientes</b>	<b>16.383.470</b>	<b>14.661.466</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<u>Al 31.03.2024</u>	<u>Al 31.12.2023</u>
	<u>Miles de \$</u>	
<b>e) Inventarios</b>		
<b>Corrientes</b>		
Productos industriales	12.679.523	11.858.850
Fruta fresca cosechada	10.754	229.144
Materiales y suministros	4.224.174	4.127.802
<b>Total</b>	<b>16.914.451</b>	<b>16.215.796</b>
<b>No corrientes</b>		
Materiales y suministros	4.023.810	3.858.877
<b>Total</b>	<b>4.023.810</b>	<b>3.858.877</b>
<b>f) Cuentas por pagar</b>		
Cuentas por pagar	9.578.422	12.537.823
Sociedades relacionadas (Nota 6)	507.440	253.985
<b>Total</b>	<b>10.085.862</b>	<b>12.791.808</b>
<b>g) Préstamos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Obligaciones a pagar sin garantía	5.615.987	12.935.316
Obligaciones a pagar con garantía	16.724.272	12.546.800
Obligaciones negociables	49.674.329	75.199.208
Sociedades relacionadas (Nota 6)	35.640.191	32.185.412
<b>Total</b>	<b>107.654.779</b>	<b>132.866.736</b>
<b>No corrientes</b>		
Préstamos sindicados y subordinados	48.620.908	35.452.235
Obligaciones a pagar con garantía	24.857.051	23.170.099
Obligaciones negociables	75.753.000	71.362.870
<b>Total</b>	<b>149.230.959</b>	<b>129.985.204</b>
<b>h) Otros pasivos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Honorarios al Directorio y	460.089	355.791
Comisión Fiscalizadora		
Diversos	292.410	413.196
<b>Total</b>	<b>752.499</b>	<b>768.987</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**i) Activos con derecho de uso – Pasivos por arrendamiento financiero**

El Grupo es arrendatario en ciertos acuerdos de arrendamientos, principalmente por fincas, oficinas, maquinarias y rodados, los cuales se registran aplicando el criterio establecido por la NIIF 16.

**- Activos con derecho a uso:**

	Inmuebles Tierras	Maquinaria	Rodados	Total
Miles de \$				
Saldos al inicio del período	2.411.922	9.328.572	5.924	11.746.418
Depreciación	(39.546)	(222.468)	-	(262.014)
Bajas del período	-	-	-	-
Altas del período	-	-	-	-
Diferencia de conversión	147.292	567.878	317	715.487
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>2.519.668</b>	<b>9.673.982</b>	<b>6.241</b>	<b>12.199.891</b>

**- Pasivos por arrendamientos:**

	Inmuebles Tierras	Maquinaria	Rodados	Total
Miles de \$				
Saldos al inicio del período	2.774.896	9.416.576	-	12.191.472
Gastos por intereses	120.475	209.702	-	330.177
Pagos del período	-	(213.601)	-	(213.601)
Altas del período	-	-	-	-
Bajas del período	-	-	-	-
Diferencia de conversión	174.005	579.185	-	753.190
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>3.069.376</b>	<b>9.991.862</b>	<b>-</b>	<b>13.061.238</b>

**j) Ventas netas**

	Productos industriales	Fruta fresca	Período de tres meses finalizado el	
			31.03.2024	31.03.2023
Ventas mercado externo	3.299.613	-	3.299.613	1.255.064
Ventas mercado interno	631.100	25.654	656.754	241.817
<b>Ventas netas al 31.03.2024</b>	<b>3.930.713</b>	<b>25.654</b>	<b>3.956.367</b>	<b>-</b>
<b>Ventas netas al 31.03.2023</b>	<b>1.440.959</b>	<b>55.922</b>	<b>-</b>	<b>1.496.881</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
<b>k) Otros ingresos y egresos</b>		
Previsión Laboral	(497.593)	(7.493)
Resultado venta Propiedad, Planta y Equipos	512	(238.099)
Resultado ventas varias	34.286	82.058
Diversos	(553.743)	(60.231)
<b>Total</b>	<b>(1.016.538)</b>	<b>(223.765)</b>
<b>l) Resultados financieros</b>		
<b>Resultado por colocaciones financieras</b>		
Resultado por colocaciones financieras	4.976.710	352.042
<b>Total Colocaciones financieras</b>	<b>4.976.710</b>	<b>352.042</b>
<b>Gastos Financieros</b>		
Impuesto a los Débitos y Créditos Ley 25.413	(300.912)	(84.591)
Intereses y comisiones	(5.373.260)	(1.714.637)
<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>(5.674.172)</b>	<b>(1.799.228)</b>
<b>Otros resultados financieros</b>		
Diferencia de cambio neta	(1.837.808)	(168.790)
Resultado por tenencia	-	1.050.710
<b>Total Diferencia de cambio neta</b>	<b>(1.837.808)</b>	<b>881.920</b>
<b>Total Resultados financieros</b>	<b>(2.535.270)</b>	<b>(565.266)</b>
<b>m) Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
Depreciación de Propiedad, planta y equipos	2.315.113	580.377
Resultado venta Propiedad, planta y equipos	-	153.851
Resultado de Participaciones en asociadas	1.535.090	249.417
Previsión para juicios e incobrables	91.225	7.709
<b>Total</b>	<b>3.941.428</b>	<b>991.354</b>

**n) Otros ingresos operativos**

El resultado del rubro corresponde a los ingresos diferenciales generados en función a lo dispuesto en el Decreto 549/23 y el Decreto 597/23. Ambos decretos establecieron obligatoriamente que el contravalor de operaciones de exportaciones debía ingresarse a la República Argentina solo parcialmente a través del Mercado Libre de Cambios (MLC) y por la parte restante el exportador debía concretar operaciones de compraventa con valores negociables adquiridos con liquidación en moneda extranjera y vendidos con liquidación en moneda local (a un tipo de cambio financiero "Contado con Liquidación -CCL), lo que redundó en un mayor ingreso operativo para la Sociedad. Se expone en este rubro diferencial del importe del monto que correspondería al tipo de cambio del Mercado Libre de Cambios y el liquidado por la mencionada compraventa con valores negociables.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**5. PARTICIPACIONES EN ASOCIADAS**

A continuación, se expone la composición del rubro:

Sociedad	País	Actividad principal	%	Valor en libros	
				Al 31.03.2024	Al 31.12.2023
S.A. San Miguel Uruguay	Uruguay	Inversora	100%	77.031.615	74.411.857
San Miguel International Investments S.A.	Uruguay	Inversora	100%	19.518.222	18.155.517
<b>Total</b>				<b>96.549.837</b>	<b>92.567.374</b>

Información requerida por Anexo C, en cumplimiento del Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV.

En el siguiente cuadro, se detalla la evolución del rubro:

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
<b>Saldo al inicio del período</b>	<b>92.567.374</b>	<b>20.336.667</b>
Resultado de inversiones permanentes en asociadas	(1.535.090)	(249.417)
Variación reserva de conversión y otros resultados integral	5.517.553	5.009.419
<b>Saldo al cierre del período</b>	<b>96.549.837</b>	<b>25.096.669</b>

A continuación, se expone información financiera resumida de las asociadas al 31 de marzo de 2024, conforme a lo requerido por la NIIF 12:

Situación financiera resumida al 31.03.2024	S.A. San Miguel Uruguay	San Miguel International Investments S.A.	Resultados consolidados resumidos por el período de tres meses finalizado el 31.03.2024	S.A. San Miguel Uruguay	San Miguel International Investments S.A.
	Miles de \$	Miles de \$		Miles de \$	Miles de \$
Activo no corriente	86.694.483	25.186	Ventas	1.631.205	8.764
Activo corriente	68.431.145	19.588.688	Margen Bruto del período	(192.628)	8.764
Pasivo no corriente	37.573.411	-	Resultado Final del período	(1.870.388)	245.806
Pasivo corriente	39.210.107	95.652	Resultado Integral del período	(2.108.855)	245.806
Patrimonio neto	78.342.110	19.518.222			

**6. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS Y RELACIONADAS**

Los saldos registrados por operaciones con sociedades relacionadas son los siguientes:

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<b>Al 31.03.2024</b>	<b>Al 31.12.2023</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Créditos por venta</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	12.608	834.989
San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd.	-	28.416
Coop Fruit NL Cooperatief UA	89.917	979.976
	<b>102.525</b>	<b>1.843.381</b>
<b>Otros créditos</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	3.919.557	3.974.418
	<b>3.919.557</b>	<b>3.974.418</b>
<b>Cuentas por pagar</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	507.440	253.985
	<b>507.440</b>	<b>253.985</b>
<b>Préstamos - Corrientes</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	4.448.544	3.209.510
San Miguel Uruguay S.A.	31.191.647	28.975.902
	<b>35.640.191</b>	<b>32.185.412</b>
<b>Préstamos - No corrientes</b>		
Préstamos sindicados y subordinados (ver Nota 7.2)	48.620.908	35.452.235
	<b>48.620.908</b>	<b>35.452.235</b>

Las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas no tienen garantías y no generan intereses.

Las transacciones registradas con sociedades relacionadas son las siguientes:

	<b>Período de tres meses finalizado el</b>	
	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Venta de productos industriales</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	-	126.389
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>126.389</b>
<b>Venta de materiales y Suministros</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	-	479
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>479</b>
<b>Resultado Financiero</b>		
Samifruit Uruguay S.A.	-	66.516
S.A. San Miguel Uruguay	52.487	(174.821)
<b>Total</b>	<b>52.487</b>	<b>(108.305)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**7. PRÉSTAMOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA**

El siguiente cuadro brinda información sobre los principales préstamos bancarios:

	<b>Al 31.03.2024</b>	<b>Al 31.12.2023</b>
	<b>Miles de \$</b>	
<b>Préstamos corrientes y no corrientes</b>		
Préstamos sindicados y subordinados	48.620.908	35.452.235
Obligaciones a pagar sin garantía	5.615.987	12.935.316
Obligaciones a pagar con garantía	41.581.323	35.716.899
Obligaciones negociables	125.427.329	146.562.079
Sociedades relacionadas	35.640.191	32.185.411
<b>Total</b>	<b>256.885.738</b>	<b>262.851.940</b>

Los principales préstamos del Grupo y sus condiciones se detallan en Nota 7 de los Estados Financieros Consolidados.

**Garantías**

La Sociedad mantiene varios de sus activos fijos como garantía de sus préstamos con instituciones financieras. Al 31 de marzo de 2024, las garantías mantenidas con estas instituciones financieras son las siguientes:

<b>Compañía</b>	<b>Importe registrado en libros</b>	<b>Tipo de garantía</b>
SAMI	35.503.851	Hipoteca

Los activos restringidos están registrados en "Propiedad, planta y equipo" en los estados consolidados combinados de situación financiera y los importes que se deben al banco se registran en "Préstamos".

A continuación, se resume la apertura por plazo de vencimiento del valor en libros de los préstamos:

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

<b>No corriente</b>	<b>De uno a dos años</b>	<b>De dos a tres años</b>	<b>De tres a cinco años</b>	<b>Más de cinco años</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>				
Préstamos sindicados y subordinados (1)	-	-	48.620.908	-	<b>48.620.908</b>
Obligaciones bancarias con garantía	12.523.411	5.951.822	6.381.818	-	<b>24.857.051</b>
Obligaciones negociables	75.753.000	-	-	-	<b>75.753.000</b>
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>88.276.411</b>	<b>5.951.822</b>	<b>55.002.726</b>	-	<b>149.230.959</b>

(1) Ver nota 7.2 a los estados financieros consolidados

<b>Corriente</b>	<b>Hasta tres meses</b>	<b>De tres a seis meses</b>	<b>De seis a nueve meses</b>	<b>De nueve a doce meses</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>				
Obligaciones bancarias sin garantía	1.919.023	1.973.565	-	1.723.399	<b>5.615.987</b>
Obligaciones bancarias con garantía	6.953.404	9.770.868	-	-	<b>16.724.272</b>
Obligaciones negociables	-	42.877.079	6.797.250	-	<b>49.674.329</b>
Sociedades relacionadas	35.640.191	-	-	-	<b>35.640.191</b>
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>44.512.618</b>	<b>54.621.512</b>	<b>6.797.250</b>	<b>1.723.399</b>	<b>107.654.779</b>

**Saldos al 31 de diciembre de 2023:**

<b>No corriente</b>	<b>De uno a dos años</b>	<b>De dos a tres años</b>	<b>De tres a cinco años</b>	<b>Más de cinco años</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>				
Préstamos sindicados y subordinados (1)	-	-	35.452.235	-	<b>35.452.235</b>
Obligaciones bancarias con garantía	11.851.645	5.665.790	5.652.664	-	<b>23.170.099</b>
Obligaciones negociables	71.362.870	-	-	-	<b>71.362.870</b>
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>83.214.515</b>	<b>5.665.790</b>	<b>41.104.899</b>	-	<b>129.985.204</b>

(1) Ver nota 7.2 a los estados financieros consolidados

<b>Corriente</b>	<b>Hasta tres meses</b>	<b>De tres a seis meses</b>	<b>De seis a nueve meses</b>	<b>De nueve a doce meses</b>	<b>Total</b>
	<b>Miles de \$</b>				
Obligaciones bancarias sin garantía	9.448.395	2.681.471	805.450	-	<b>12.935.316</b>
Obligaciones bancarias con garantía	284.774	3.739.689	-	8.522.337	<b>12.546.800</b>
Obligaciones negociables	34.806.994	-	-	40.392.214	<b>75.199.208</b>
Sociedades relacionadas	3.214.257	-	-	28.971.155	<b>32.185.412</b>
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>47.754.420</b>	<b>6.421.160</b>	<b>805.450</b>	<b>77.885.706</b>	<b>132.866.736</b>

**8. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES**

Ver Nota 8 de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

**9. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS**

Ver Nota 10 de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

**10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO**

El encuadre normativo en relación al impuesto a las ganancias diferido se describe en la Nota 11 de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

El resultado por Impuesto a las ganancias del período se compone de la siguiente manera:

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcel De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
Impuesto corriente	-	-
Impuesto diferido	(1.222.334)	850.481
<b>Impuesto a las ganancias imputado en el estado de resultados</b>	<b>(1.222.334)</b>	<b>850.481</b>

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuesto:

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>Ganancia / (Pérdida)</b>	
Resultados antes de impuesto a las ganancias	(7.127.365)	(1.860.965)
Tasa promedio ponderada de impuesto vigente	35%	35%
Pérdida neta del período a la tasa del impuesto	2.494.579	651.338
Eliminación de diferencias permanentes a la tasa de impuesto	74.865	(5.729)
Diferencia de conversión	113.076	-
Otras partidas	(3.904.854)	204.872
<b>Impuesto a las ganancias imputado en el estado de resultados</b>	<b>(1.222.334)</b>	<b>850.481</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**11. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Detalle	Moneda extranjera		Cambio vigente \$/M.E.	31.03.2024	31.12.2023
	Moneda	Monto		Miles \$	Miles \$
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y equivalentes de efectivo	Miles ARS	37.278.505	1,00	37.278.505	54.231.310
Efectivo y equivalentes de efectivo	EUR	46.615	924,17	43.081	3.055
Efectivo y equivalentes de efectivo	USD	2.776.734	855,00	2.374.108	134.415
Otros Creditos	Miles ARS	5.624.262	1,00	5.622.018	4.620.547
Otros Creditos	USD	9.729.780	855,00	8.318.962	7.033.787
Otros activos financieros	Miles ARS	4.882.828	1,00	4.882.828	8.994.345
Creditos por ventas	Miles ARS	893.387	1,00	893.387	843.013
Creditos por ventas	EUR	181.329	924,17	167.578	232.906
Creditos por ventas	USD	7.698.889	855,00	6.582.550	15.426.388
<b>Total Activo Corriente</b>				<b>66.163.017</b>	<b>91.517.525</b>
<b>Total Activo</b>				<b>66.163.017</b>	<b>91.517.525</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Acreedores por cargas sociales	Miles ARS	1.788.384	1,00	1.788.384	1.716.151
Anticipos de clientes	EUR	8.126	924,17	7.510	8.374
Anticipos de clientes	USD	843.320	855,00	723.569	1.239.887
Cargas Fiscales	Miles ARS	323.498	1,00	323.498	135.054
Otros pasivos	Miles ARS	-	1,00	-	45.486
Otros pasivos	USD	880.116	855,00	752.499	723.501
Pasivos por arrendamientos	USD	1.967	855,00	1.681.577	1.550.825
Préstamos	Miles ARS	2.139.554	1,00	2.139.554	1.969.899
Préstamos	EUR	10.077.767	924,17	9.313.565	9.016.695
Préstamos	USD	112.516.562	855,00	96.201.660	121.880.143
Cuentas por pagar	Miles ARS	8.786.914	1,00	8.786.914	7.359.608
Cuentas por pagar	EUR	642.090	924,17	596.859	600.328
Cuentas por pagar	USD	821.156	855,00	702.089	4.831.871
Cuentas por pagar	UYU				
<b>Total Pasivo Corriente</b>				<b>123.017.677</b>	<b>151.077.823</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Acreedores por cargas sociales	Miles ARS	30.810	1,00	30.810	38.773
Cargas Fiscales	Miles ARS	72.219	1,00	72.219	77.013
Pasivos por arrendamientos	USD	13.310	855,00	11.379.661	10.640.647
Préstamos	EUR	16.641.750	924,17	15.379.797	14.625.791
Préstamos	USD	156.551.066	855,00	133.851.161	115.359.414
<b>Total Pasivo No Corriente</b>				<b>160.713.649</b>	<b>140.741.637</b>
<b>Total Pasivo</b>				<b>283.731.325</b>	<b>291.819.460</b>

USD = Dólares estadounidenses / UYU = Pesos uruguayos / EUR = Euros / Miles ARS = Miles Pesos argentinos

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

  
(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**12. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

La Sociedad ha iniciado un proceso de revisión de la estructura de su organización interna, basado en enfoque de negocio más orientado al desarrollo de proyectos industriales y que también contempló la discontinuación de los negocios en Perú y Sudáfrica detallados en la Nota 19. Dichas acciones están impactando en la composición de los segmentos de negocio y, en consecuencia, se han realizado las adecuaciones necesarias en la evaluación de la gestión. El Directorio ha determinado los nuevos segmentos operativos basándose en la información que revisa el equipo gerencial a efectos de asignar recursos y evaluar el rendimiento.

La Dirección considera los resultados del negocio desde un punto de vista del tipo de productos que comercializa. Adicionalmente, la Sociedad agrupa su información geográfica, separando los mercados internos y los mercados externos.

A continuación, se detalla cierta información contable clasificada según el segmento relacionado:

	<b>Período de tres meses finalizado el 31.03.2024</b>			
	<b>Productos industriales</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>No Alocado</b>	<b>Total</b>
Ventas mercado externo	3.299.613	-	-	3.299.613
Ventas mercado interno	631.100	25.654	-	656.754
<b>Total ventas</b>	<b>3.930.713</b>	<b>25.654</b>	-	<b>3.956.367</b>
Costo de mercaderías y productos vendidos	(3.511.228)	(145.000)	-	(3.656.228)
<b>Resultado bruto</b>	<b>419.485</b>	<b>(119.346)</b>	-	<b>300.139</b>
Gastos de distribución y comercialización	(720.762)	-	-	(720.762)
Gastos de administración	-	-	(2.061.909)	(2.061.909)
	442.065	-	-	442.065
<b>Resultado operativo</b>	<b>140.788</b>	<b>(119.346)</b>	<b>(2.061.909)</b>	<b>(2.040.467)</b>

	<b>Período de tres meses finalizado el 31.03.2023</b>			
	<b>Productos industriales</b>	<b>Fruta fresca</b>	<b>No Alocado</b>	<b>Total</b>
Ventas mercado externo	1.255.064	-	-	1.255.064
Ventas mercado interno	185.895	55.922	-	241.817
<b>Total ventas</b>	<b>1.440.959</b>	<b>55.922</b>	-	<b>1.496.881</b>
Costo de mercaderías y productos vendidos	(1.417.169)	(103.810)	-	(1.520.979)
<b>Resultado bruto</b>	<b>23.790</b>	<b>(47.888)</b>	-	<b>(24.098)</b>
Gastos de distribución y comercialización	(190.443)	-	-	(190.443)
Gastos de administración	-	-	(376.447)	(376.447)
<b>Resultado operativo</b>	<b>(166.653)</b>	<b>(47.888)</b>	<b>(376.447)</b>	<b>(590.988)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
(Socio)

Marcello De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**13. COSTO DE MERCADERIA Y PRODUCTOS VENDIDOS**

Detalle	Activo biológico corriente	Fruta fresca	Productos Industriales	Total al	
				31.03.2024	31.03.2023
Existencia al comienzo del ejercicio	10.036.042	229.144	11.858.850	22.124.034	5.170.345
Transferencia de existencias	(61.820)	61.820	-	-	-
Compras y costos del período:					
Compras de materia prima	-	-	399.136	399.136	-
Compras de productos terminados	-	-	-	-	13.347
Costo de cosecha (Nota 14)	-	-	147.727	147.727	82.228
Costo de producción agrícola citrus (Nota 14)	1.965.686	-	-	1.965.686	578.481
Costo de producción fábrica (Nota 14)	-	-	2.855.674	2.855.674	701.766
Costo de producción packing (Nota 14)	-	54.285	-	54.285	25.737
Diferencia de cambio por conversión	333.557	(189.496)	929.364	1.073.428	902.206
Existencia al cierre del período	(12.273.465)	(10.754)	(12.679.523)	(24.963.742)	(5.953.131)
<b>Total 31.03.2024</b>	-	<b>144.999</b>	<b>3.511.228</b>	<b>3.656.228</b>	-
<b>Total 31.03.2023</b>	-	<b>103.810</b>	<b>1.417.169</b>	-	<b>1.520.979</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**14. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS POR FUNCIÓN**

Detalle	Costo agrícola			Costo de cosecha	Costo de fábrica	Costo de packing	Gastos de distribución y comercialización	Gastos de administración	Total general	
	Activos Biológicos	Propiedad, planta y equipo	Total						31.03.2024	31.03.2023
Honorarios profesionales	5.828	928	6.756	-	7.401	-	5.551	515.915	535.623	70.133
Retribuciones por servicios	329.159	38.227	367.386	19.607	53.883	-	11.954	259.518	712.348	221.976
Remuneraciones	159.392	80.565	239.957	25.388	593.199	-	127.721	852.689	1.838.954	475.833
Cargas sociales	44.707	-	44.707	5.705	86.744	-	25.490	175.774	338.420	110.694
Repuestos y materiales	34.072	5.051	39.123	7.174	162.220	-	45	4.207	212.769	36.436
Seguros	3.572	864	4.436	4.879	40.558	12.142	6.404	5.805	74.224	16.781
Productos químicos	263.951	51.130	315.081	-	396.587	-	-	1.099	712.767	124.259
Energía eléctrica, gas y teléfono	18.437	1.348	19.785	-	119.560	-	5.481	5.472	150.298	130.585
Impuestos	3.316	553	3.869	66	88.541	19	41.680	1.154	135.329	6.886
Envases	367	188	555	43.685	9.576	-	98.991	2	152.809	31.332
Fletes y acarreo	926	33	959	11.304	30.617	644	-	1.045	44.569	36.688
Otros gastos	2.440	800	3.240	4.714	28.612	-	17.670	23.700	77.936	22.354
Gastos de viajes	42.220	5.147	47.367	-	38.157	-	56.699	116.307	258.530	45.167
Almacenaje y conservación	-	-	-	-	-	-	204.113	-	204.113	53.044
Comisiones	-	-	-	-	-	-	11.875	-	11.875	2.855
Gastos de puerto	-	-	-	-	-	-	95.502	26	95.528	20.220
Depreciaciones	1.043.331	5.681	1.049.012	24.287	1.128.864	40.866	8.552	63.531	2.315.112	580.339
Combustibles y lubricantes	10.635	4.916	15.551	918	9.163	46	1.212	3.703	30.593	7.244
Alquileres	3.333	391	3.724	-	61.992	568	1.822	31.962	100.068	27.058
<b>Total 31.03.2024</b>	<b>1.965.686</b>	<b>195.822</b>	<b>2.161.508</b>	<b>147.727</b>	<b>2.855.674</b>	<b>54.285</b>	<b>720.762</b>	<b>2.061.909</b>	<b>8.001.865</b>	<b>-</b>
<b>Total 31.03.2023</b>	<b>578.481</b>	<b>64.782</b>	<b>643.263</b>	<b>82.228</b>	<b>701.766</b>	<b>25.737</b>	<b>190.443</b>	<b>376.447</b>	<b>-</b>	<b>2.019.884</b>

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.**  
**Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**  
(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

**15. RESULTADO POR ACCIÓN**

Ver Nota 16 de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

**16. PREVISIONES**

Las variaciones en las provisiones por el período finalizado el 31 de marzo de 2024 y el ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2023 fueron las siguientes:

	Deudores		
	Incobrables	Laborales	Total
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>965.357</b>	<b>1.359.363</b>	<b>(261.712)</b>
Incrementos	-	123.686	123.686
Disminuciones	-	(32.460)	(32.460)
Diferencia de conversión	26.425	39.706	66.131
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>991.782</b>	<b>1.490.295</b>	<b>(104.355)</b>

  

	Deudores		
	Incobrables	Laborales	Total
<b>Total al 31.12.2022</b>	<b>1.119.617</b>	<b>1.764.150</b>	<b>888.119</b>
Incrementos	-	-	-
Disminuciones	(154.259)	(404.787)	(559.046)
Diferencia de conversión	(547.059)	(43.726)	(590.785)
<b>Total al 31.12.2023</b>	<b>418.299</b>	<b>1.315.637</b>	<b>(261.712)</b>

**17. RETRIBUCIÓN AL DIRECTORIO**

La retribución y demás beneficios al Directorio devengados al 31 de marzo de 2024 y 2023 ascendieron a \$ 124.833 y \$ 47.851, respectivamente, incluidos en honorarios profesionales. El saldo neto pendiente de pago al 31 de marzo de 2024 es de \$ 460.089 y al 31 de diciembre de 2023 ascendía a \$ 355.791, ambos expuestos dentro de otros pasivos.

**18. CONTEXTO ECONÓMICO**

Ver Nota 19 de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

**19. REESTRUCTURACIÓN DE NEGOCIOS**

Ver Nota 21 de los estados financieros intermedios consolidados condensados.

**20. HECHOS POSTERIORES**

**a. Aumento de capital -Emisión de nuevas acciones**

El 16 de abril de 2024 se llevó a cabo la adjudicación de las nuevas acciones a emitir en el marco del proceso de aumento de capital de la Sociedad aprobado por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad de fecha 23 de junio de 2023. Como resultado de dicho proceso, se adjudicaron en total 773.618.161 nuevas acciones Clase B, de valor nominal \$ 0,10, con derecho a un voto por acción, habiendo quedado fijado el precio de suscripción definitivo en \$750 (Pesos argentinos setecientos cincuenta) por cada 10 nuevas acciones.

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

  
(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

**S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. Y F.****Notas a los estados financieros separados condensados (Continuación)**

(Todos los montos se expresan en miles de pesos argentinos)

Del total de acciones emitidas:

- (a) 722.217.482 acciones fueron integradas en efectivo por un monto de \$54.166.311.150,
- (b) 674.520 acciones fueron integradas en especie mediante la entrega de Obligaciones Negociables Serie VIII, y,
- (c) 50.726.159 acciones fueron integradas en especie mediante la entrega de Obligaciones Negociables Serie IX.

Como consecuencia de esta emisión de acciones el nuevo capital social de la Sociedad es de \$ 148.512.804,10, que se compone de:

- (a) 304.374.578. acciones ordinarias escriturales clase A de valor nominal diez centavos (\$0,10) cada una con derecho a cinco votos por acción y
- (b) de 1.180.753.463 acciones ordinarias, escriturales clase B de valor nominal diez centavos (\$0,10) cada una con derecho a un voto por acción.

**b. Asamblea General de Accionistas**

El 29 de abril de 2024 se llevó a cabo la Asamblea General de Ordinaria de Accionistas que -entre otros puntos- aprobó los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023, resolvió mantener las pérdidas acumuladas en la cuenta "Resultados No Asignados" y designó nuevos Directores y miembros de la Comisión Fiscalizadora.

**c. Otros hechos posteriores**

Entre el 31 de marzo de 2024 y la fecha de autorización de emisión de los estados financieros intermedios condensados, además de lo antes mencionado, no se han identificado eventos subsecuentes que impliquen ajustes o revelaciones significativas a las cifras reportadas al 31 de marzo

Véase nuestro informe de fecha  
09 de mayo de 2024  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L



(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colégio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)

## ACTA N°154

En la Provincia de Buenos Aires, a los 9 días del mes de mayo de 2024, siendo las 12:30 horas se reúnen en las oficinas administrativas sitas en Cazadores de Coquimbo N° 2860, 1° Piso, Edificio 2°, de la localidad de Munro, Partido de Vicente López, los Señores miembros de la Comisión Fiscalizadora de S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F. (en adelante, “la Sociedad”), que firman al pie de la presente Acta.

Abierto el acto bajo la presidencia del Sr. Gerardo Eduardo Francia, expresa que como es de conocimiento de los restantes miembros de la Comisión Fiscalizadora, se ha concluido con las tareas de revisión de los estados financieros intermedios separados condensados y de los estados financieros intermedios consolidados condensados, ambos al 31 de marzo de 2024 de S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F., y que miembros de esta Comisión han participado de las reuniones del Directorio celebradas en el período. Consecuentemente con el propósito de cumplir con las formalidades de ley y en función de lo actuado, el Sr. Gerardo Eduardo Francia, mociona se ratifique el texto de los siguientes informes, correspondientes a los estados financieros intermedios separados condensados y a los estados financieros intermedios consolidados condensados, ambos al 31 de marzo de 2024, los que se transcriben íntegramente a continuación:

A) Por los estados financieros intermedios consolidados condensados:

### **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Señores Accionistas de  
**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
C.U.I.T.: 30-51119023-8  
Domicilio legal: Ruta 301, Kilómetro 33, Famaillá  
Provincia de Tucumán

#### **Informe sobre los controles realizados como miembros de la Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros intermedios consolidados condensados**

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. (en adelante, “la Sociedad”), hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias. En ejercicio de estas funciones, informamos sobre la revisión que hemos realizado de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

#### **Documentación examinados**

- a) Estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de marzo de 2024;
- b) Estado de resultados integral intermedio consolidado condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024;
- c) Estado de evolución del patrimonio neto intermedio consolidado condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024;
- d) Estado de flujo de efectivo intermedio consolidado condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024;
- e) Notas explicativas, que los complementan y forman parte de los mismos.

#### **Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros intermedios consolidados condensados**

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34), y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

#### **Responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros intermedios consolidados condensados se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros condensados de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la

adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos revisado la revisión efectuada por los auditores externos Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión de fecha 9 de mayo de 2024 sin observaciones, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros condensados de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su examen de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplan los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán.

Una revisión de los estados financieros intermedios consolidados condensados consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, informamos que nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

Adicionalmente, informamos que:

- Según surge de los registros contables de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F., el pasivo devengado al 31 de marzo de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$ 164.000.288 y no era exigible a esa fecha;
- Los estados financieros intermedios consolidados condensados de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores excepto por su falta de transcripción al libro "Inventario y Balances";
- Los estados financieros intermedios consolidados condensados de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto por su falta de transcripción al libro “Inventario y Balances” y al libro “Diario”;
- Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades;
- Hemos verificado la constitución de la garantía a cargo de los Directores de la Sociedad exigida por el Art. 256 de la Ley N° 19.550;
- Hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular.

Buenos Aires, 9 de mayo de 2024.

Gerardo Eduardo Francia  
Síndico Titular  
por Comisión Fiscalizadora

B) Por los estados financieros intermedios separados condensados:

## **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Señores Accionistas de  
**S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.**  
C.U.I.T.: 30-51119023-8  
Domicilio legal: Ruta 301, Kilómetro 33, Famaillá  
Provincia de Tucumán

### **Informe sobre los controles realizados como miembros de la Comisión Fiscalizadora respecto de los estados financieros intermedios separados condensados**

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. (en adelante, “la Sociedad”), hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias. En ejercicio de estas funciones, informamos sobre la revisión que hemos realizado de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

#### **Documentación examinados**

- a) Estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de marzo de 2024;
- b) Estado de resultados integrales intermedio separado condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024;
- c) Estado de evolución del patrimonio neto intermedio separado condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024;
- d) Estado de flujo de efectivo intermedio separado condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024;
- e) Notas explicativas, que los complementan y forman parte de los mismos.

#### **Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros intermedios separados condensados**

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34), y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

#### **Responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros intermedios separados condensados se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros condensados de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos revisado la revisión efectuada por los auditores externos Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión de fecha 9 de mayo de 2024 sin observaciones, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros condensados de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su examen de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplan los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Colegio de Graduados en Ciencias Económicas de Tucumán.

Una revisión de los estados financieros intermedios separados condensados consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de

que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, informamos que nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

Adicionalmente, informamos que:

- Según surge de los registros contables de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F., el pasivo devengado al 31 de marzo de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino ascendía a \$ 164.000.288 y no era exigible a esa fecha;
- Los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores, excepto por su falta de transcripción al libro "Inventario y Balances";
- Los estados financieros intermedios separados condensados de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto por su falta de transcripción al libro "Inventario y Balances" y al libro "Diario";
- Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades;
- Hemos verificado la constitución de la garantía a cargo de los Directores de la Sociedad exigida por el Art. 256 de la Ley N° 19.550;
- Hemos leído la reseña informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros condensados intermedios separados requerida por el artículo 12°, Capítulo III, Título IV de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Buenos Aires, 9 de mayo de 2024.

Gerardo Eduardo Francia  
Síndico Titular  
por Comisión Fiscalizadora

Acto seguido se aprueba por unanimidad todo lo actuado y los informes anteriormente transcritos.

A continuación, toma nuevamente la palabra el Sr. Gerardo Francia informando que en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el pasado 29 de abril del corriente, se designaron los Miembros de la Comisión Fiscalizadora que actuarán durante el presente ejercicio. La distribución de cargos es la siguiente:

#### Miembros Titulares

Roberto Oscar Freytes  
Gerardo Eduardo Francia  
María Fraguas

#### Miembros Suplentes

Juan Carlos Peña  
Juan Carlos Ismirlian  
Carlos Marcelo Villegas

Los miembros suplentes reemplazan a los titulares en la forma prevista en la Asamblea de Accionistas.

Acto seguido se procede a la aceptación de los cargos por parte de los síndicos titulares designados presentes en este acto, aceptando todos ellos el nombramiento y se designa como presidente de la Comisión Fiscalizadora al Sr. Roberto Oscar Freytes y como Vice-Presidente al Sr. Gerardo Eduardo Francia. Asimismo, los Sres. Síndicos informan y constituyen los siguientes domicilios a los efectos del ejercicio del cargo: Roberto Oscar Freytes, en Avenida Córdoba 1255, 11° CABA; Gerardo Eduardo Francia en Talcahuano 638, 7° “E”, CABA y María Fraguas en San Martín 140, Piso 14°, CABA.

No habiendo otros asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 12:45 horas.

Gerardo Eduardo Francia  
Síndico Titular

María Fraguas  
Síndico Titular



## **INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de  
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.  
C.U.I.T. N° 30-51119023-8  
Domicilio Legal: Ruta 301, kilómetro 33, Famaillá  
Provincia de Tucumán

### ***Informe sobre los estados financieros intermedios consolidados condensados***

#### **Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. (y sus sociedades controladas) (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de marzo de 2024, los estados de resultados integral intermedio consolidado condensado por el períodos de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y los estados de evolución del patrimonio neto intermedio consolidado condensado y de flujos de efectivo intermedio consolidado condensado para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y notas explicativas seleccionadas.

#### **Responsabilidad de la Dirección**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

#### **Alcance de la revisión**

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros consolidados condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros consolidados condensados intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en



consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### ***Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes***

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F., que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances, los estados financieros consolidados condensados intermedios de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros separados condensados intermedios de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F, excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances y al libro diario, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- d) Estados financieros consolidados condensados intermedios objeto de la revisión.
  - a. Estados de situación financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
  - b. Estados de resultados integral por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - c. Estados de cambios en el patrimonio por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - d. Estados de flujo de efectivo por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - e. Notas y anexos que integran los estados precedentes.

A handwritten signature in black ink, consisting of a circular scribble followed by several vertical and diagonal strokes.



Relacionados con los estados financieros detallados en los puntos precedentes consignamos los importes de los rubros que están contenidos en los mismos y que se detallan a continuación:

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>En miles de \$</b>	
Total de activo no corriente	207.100.998	193.772.893
Total de activo corriente	127.338.112	176.623.825
Activos mantenidos para la venta	256.500	241.635
<b>Total del Activo</b>	<b>334.695.610</b>	<b>370.638.353</b>
Total del pasivo no corriente	221.792.550	204.957.047
Total del pasivo corriente	103.768.834	148.775.152
<b>Total del pasivo</b>	<b>325.561.384</b>	<b>353.732.199</b>
Total de patrimonio	334.695.610	370.638.353
	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>En miles de \$</b>	
Resultado Integral del período	-7.771.927	896.343

- e) al 31 de marzo de 2024 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$164.000.288, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de mayo de 2024.

**PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.**

(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. Nº 5546  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)



## **INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de  
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.  
C.U.I.T. N° 30-51119023-8  
Domicilio Legal: Ruta 301, kilómetro 33, Famaillá  
Provincia de Tucumán

### ***Informe sobre los estados financieros intermedios separados condensados***

#### **Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de marzo de 2024, los estados separados de resultados integrales intermedios separados condensados por el períodos de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y los estados de evolución del patrimonio neto intermedio separado condensado y de flujos de efectivo intermedio separado condensado para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y notas explicativas seleccionadas.

#### **Responsabilidad de la Dirección**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

#### **Alcance de la revisión**

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros separados condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros separados condensados intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros



procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### ***Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes***

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F., que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances, los estados financieros consolidados condensados intermedios de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros separados condensados intermedios de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F, excepto por su falta de transcripción al libro Inventarios y Balances y al libro diario, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) Estados financieros separados condensados intermedios objeto de la revisión.
  - a. Estados de situación financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
  - b. Estados de resultados integral por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - c. Estados de cambios en el patrimonio por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - d. Estados de flujo de efectivo por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - e. Notas y anexos que integran los estados precedentes.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that is difficult to decipher.



Relacionados con los estados financieros detallados en los puntos precedentes consignamos los importes de los rubros que están contenidos en los mismos y que se detallan a continuación:

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>En miles de \$</b>	
Total de activo no corriente	216.931.167	207.491.330
Total de activo corriente	98.129.383	120.778.735
<b>Total del activo</b>	<b>315.060.550</b>	<b>328.270.065</b>
Total del pasivo no corriente	184.219.141	161.613.605
Total del pasivo corriente	123.017.677	151.077.822
<b>Total del pasivo</b>	<b>307.236.818</b>	<b>312.691.427</b>
Total de patrimonio	7.823.732	15.578.638
	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>En miles de \$</b>	
Resultado integral del período	(7.754.906)	896.343

d) al 31 de marzo de 2024 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$164.000.288, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de mayo de 2024.

**PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.**

(Socio)

Marcelo De Nicola  
Contador Público (UCA)  
Matr. Prof. N° 5546  
Colegio de Graduados en Ciencias  
Económicas de Tucumán (CGCET)