

# **S.A. San Miguel Uruguay**

## **Estados Financieros Intermedios Consolidados**

Correspondientes a los períodos  
de tres meses finalizados el  
31 de marzo de 2024 y 2023

# **S.A. San Miguel Uruguay**

**Estados financieros intermedios consolidados correspondientes a los períodos de tres meses  
iniciados el 1 de enero y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023**

## **NOMINA DEL DIRECTORIO**

### **Presidente**

PABLO HECTOR PLA

### **Directores Titulares**

PABLO MIEDZIAK

HEBER GONZALO RAMBALDUCCI

# **S.A. San Miguel Uruguay**

## **Estados Financieros Intermedios Consolidados**

**Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1 de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024. Presentados en forma comparativa.**

Carátula

Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera

Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integral

Estado Intermedio Consolidado de Cambios en el Patrimonio

Estado Intermedio Consolidado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Anexos Intermedios Consolidados

Informe de Revisión Limitada

# S.A. San Miguel Uruguay

Estados financieros intermedios consolidados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 presentados en forma comparativa  
Ejercicio Económico N° 19 iniciado el 1 de enero de 2024

---

SOCIEDAD CONTROLANTE: S.A. SAN MIGUEL A.G.I.C.I. y F.  
DOMICILIO DE LA ADMINISTRACION: Ruta 301 Km 33 - Famaillá - Tucumán

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

DOMICILIO LEGAL: 25 de Mayo N° 455 Piso 2 -  
Montevideo - República Oriental del Uruguay

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Inversora

FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO: 20-02-2000 N° 1349  
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT) 21 420380 0012  
FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL: 16/12/2099

---

## COMPOSICION DEL CAPITAL

Clase de acciones	Autorizado	Suscripto e integrado
	\$ Uruguayo	\$ Uruguayo
3.000.000.000 acciones nominativas de V.N. \$ Uruguayo 1 342.082.844 certificado provisorio de aportes irrevocables	3.000.000.000	3.000.000.000 342.082.844
Capital autorizado trámite de ampliación a \$ 5.000.000.000	5.000.000.000	3.342.082.844

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

1

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92.823)

Pablo Miedziak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2024 y  
31 de diciembre de 2023 (Notas 1 y 2)  
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Al 31.03.24 US\$	Al 31.12.23 US\$
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedad, planta y equipos (Anexo A)	85,431,332	82,319,836
Activo con derecho a uso	9,551,754	9,292,298
Activo por impuesto diferido	762,778	-
Otros créditos (Nota 3.c. y Anexo G)	6,413,969	6,262,946
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>102,159,833</b>	<b>97,875,080</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Inventarios (Nota 3.d.)	4,912,792	4,656,477
Activos biológicos (Nota 3.e)	10,479,960	8,696,536
Otros créditos (Nota 3.c. y Anexos E y G)	48,726,081	47,083,059
Créditos por ventas (Nota 3.b. y Anexo G)	5,876,122	15,176,486
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 3.a. y Anexo G)	9,741,472	17,689,906
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>79,736,427</b>	<b>93,302,464</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	300,000	300,000
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>182,196,260</b>	<b>191,477,544</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVO</b>		
<b>PATRIMONIO (Según estado respectivo)</b>		
Aportes de los propietarios	101,521,143	101,521,143
Ganancias reservadas	8,257,539	8,476,546
Resultados no asignados	(19,683,225)	(17,612,244)
Interés minoritario	1,532,742	1,648,167
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>91,628,199</b>	<b>94,033,612</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Préstamos (Nota 3.g. y Anexo G)	38,728,541	39,646,958
Pasivo por arrendamientos	5,388,486	7,946,675
Pasivo diferido por impuesto a las ganancias (Nota 8)	-	332,892
Otros pasivos (Nota 3.h. y Anexo G)	591,260	286,178
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>44,708,287</b>	<b>48,212,703</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas por pagar (Nota 3.f. y Anexo G)	4,413,192	6,455,511
Anticipo de clientes (Anexo G)	294,748	381,983
Préstamos (Nota 3.g. y Anexo G)	35,409,101	38,324,429
Pasivo por arrendamientos	3,801,157	1,096,558
Remuneraciones y cargas sociales	1,135,733	2,198,295
Cargas fiscales	805,843	774,453
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>45,859,774</b>	<b>49,231,229</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>90,568,061</b>	<b>97,443,932</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>	<b>182,196,260</b>	<b>191,477,544</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

2

  
Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92.823)

  
Pablo Miedzniak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

Estado Intermedio Consolidado del Resultado Integral (Notas 1 y 2)  
Correspondiente a los períodos de tres meses iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y  
finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023

(Expresado en dólares estadounidenses)

	31.03.24	31.03.23
	US\$	US\$
<b>Operaciones continuas:</b>		
Ventas netas (Nota 3.i.)	1,907,843	1,471,716
Costo de mercaderías y productos vendidos (Anexo F)	(2,133,138)	(1,551,496)
Cambios en el valor de activos biológicos	-	(188,317)
Ganancia bruta	(225,295)	(268,097)
Gastos de distribución y comercialización (Anexo H)	(345,804)	(148,416)
Gastos de administración (Anexo H)	(698,323)	(410,137)
Resultado operativo	(1,269,422)	(826,650)
Resultados financieros - Ganancia - (Pérdida):		
- Ingresos financieros:		
Intereses	1,785,454	932,701
Diferencia de cambio	59,930	593,087
- Costos financieros:		
Intereses y comisiones	(1,693,396)	(710,838)
Diferencia de cambio	(54,141)	(706,906)
Costos de reestructuración de negocios	(1,668,674)	-
Otros ingresos y egresos netos - Ganancia - (Nota 3.j.)	(122,613)	169,905
Resultado por participación en asociadas	(324,090)	(233,685)
Resultado neto antes de impuesto a las ganancias	(3,286,952)	(782,386)
Impuesto a las ganancias (Nota 8)	1,099,365	(945,055)
Resultado neto del periodo	(2,187,587)	(1,727,441)
Revalúo técnico de Propiedad, planta y equipo	(61,084)	-
Diferencia de conversión	(217,826)	-
Total de Resultados Integrales	(2,466,497)	(1,727,441)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

3

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

  
Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CIPPU 92.823)

  
Pablo Miedzniak  
Director

## S.A. San Miguel Uruguay

### Estado Intermedio Consolidado de Cambios en el Patrimonio (Notas 1 y 2)

Correspondiente a los períodos de tres meses iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023

(Expresado en dólares estadounidenses)

Concepto	Aportes de los Propietarios		Ganancias Reservadas				Resultados no asignados	Interés minoritario		Totales al	
	Capital suscrito	Aportes irrevocables	Reserva legal	Diferencia de Conversión	Reserva por revalúo técnico	Total		Capital suscrito	Resultados no asignados	31.03.24	31.03.23
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldos al inicio del período	90.911.291	10.609.852	1.469.621	(4.736)	7.011.661	8.476.546	1.801.251	(153.084)	94.093.612	99.835.961	
Diferencia de conversión				(157.924)		(157.924)		(59.902)	(217.826)		
Reserva por revalúo técnico				(61.084)	(61.084)	(61.084)					
Ganancia (Pérdida) neta integral del período según estado de resultados						61.084					
Saldos al cierre del período	90.911.291	10.609.852	1.469.621	(162.660)	6.950.577	8.257.538	1.801.251	(268.509)	91.628.199	98.108.520	

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CUPP) 90 823

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

Pablo Miedtrak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

**Estado Consolidado de Flujo de Efectivo (Notas 1 y 2)**  
Correspondiente a los períodos de tres meses iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023

(Expresado en dólares estadounidenses)

	31.03.24 US\$	31.03.23 US\$
<b>VARIACION DEL EFECTIVO</b>		
Efectivo al inicio del período (Nota 3.a.)	17,689,906	13,077,747
Diferencia de conversión	(48,918)	-
Variación neta de efectivo	(7,899,516)	(253,060)
<b>Efectivo al cierre del período (Nota 3.a.)</b>	<b>9,741,472</b>	<b>12,824,687</b>
<b>CAUSAS DE LA VARIACION DEL EFECTIVO</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Resultado del período para operaciones continuas	(2,187,587)	(1,727,441)
Intereses devengados	1,628,513	710,838
Diferencias de cambio no generadas por efectivo	(71,472)	-
Impuesto a las ganancias	1,099,365	945,055
Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas (Nota 4)	3,089,211	1,190,686
Variaciones en activos y pasivos operativos:		
Variación de créditos por ventas	9,301,329	(3,426,702)
Variación de otros créditos	(1,561,117)	(850,236)
Variación de inventarios	(256,315)	122,967
Variación de activos biológicos corrientes	(1,783,424)	(2,340,195)
Variación de deudas comerciales, fiscales, sociales y otras	(5,407,579)	(1,681,330)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	3,850,924	(7,056,358)
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipos	(6,014,678)	(865,002)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(6,014,678)	(865,002)
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Intereses pagados	(1,307,558)	(174,818)
Variación neta de arrendamientos financieros	(503,355)	-
Variación neta de préstamos	(3,773,826)	7,843,118
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	(5,584,739)	7,668,300
<b>Flujo de fondos aplicados a operaciones discontinuadas</b>	<b>(151,023)</b>	<b>-</b>
Variación neta de efectivo	(7,899,516)	(253,060)

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92.823)

5

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

  
Pablo Miedziak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Correspondientes a los períodos intermedios de tres meses iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023

### NOTA 1: INFORMACION GENERAL

S.A. San Miguel Uruguay es una sociedad anónima cerrada constituida en la República Oriental del Uruguay coarrn acciones nominativas, las cuales no cotizan en la Bolsa de Valores de Montevideo. La totalidad de las acciones pertenecen a un único accionista, S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.

La Sociedad es propietaria del 100% del paquete accionario de Samifruit Uruguay S.A. (ex Milagro S.A.) y de las empresas sin actividad comercial: Terminal Frutera S.A., Zephyr S.A., Agrinal S.A. y Farocoral S.A., todas sociedades constituidas en la República Oriental del Uruguay.

Durante el mes de mayo de 2015 la Sociedad Uruguay adquirió el 50% del paquete accionario de Novacore S.A. (antes Zutmer S.A.), empresa radicada en la República Oriental del Uruguay dedicada a la producción y comercialización de productos industriales derivados de los cítricos. El 50% restante de las acciones pertenece a la empresa Azucitrus S.A. Los accionistas de Novacore S.A. han acordado discontinuar las actividades de esta empresa, liquidar todos sus activos y cancelar sus pasivos, afrontando cada accionista los costos proporcionales que pudieran surgir.

Con fecha 15 de agosto de 2017 S.A. San Miguel Uruguay adquirió el 100% del paquete accionario de San Miguel Fruits Perú S.A. (antes Agrícola Hoja Redonda S.A.), sociedad cuya actividad es la producción y comercialización de cítricos, palta y uva de mesa, y que se encuentra radicada en la República del Perú. El 15 de junio de 2022 se celebró un contrato con la empresa Cítrico Global S.L. para la venta de la totalidad de la participación accionaria en San Miguel Fruits Perú S.A. El 18 de Julio de 2022 fue transferida la totalidad de las participaciones accionarias de su titularidad en San Miguel Fruits Perú S.A. a Cítrico Global S.L.

El 24 de abril de 2023 inició sus actividades San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. (antes Sunshine Natural Ingredients (PTY) Ltd.), sociedad constituida en la República de Sudáfrica por San Miguel Uruguay S.A con la finalidad de consolidar la nueva estrategia de negocio orientado al desarrollo de proyectos industriales.

El 4 de julio de 2023 la Subsidiaria San Miguel Uruguay celebró un acuerdo para la incorporación de un nuevo accionista minoritario en el capital de San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. El accionista minoritario aportó un total de fondos por 240 millones de Rands (equivalentes a US\$ 13,1 millones) al capital de San Miguel Natural

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92 823)

6

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

Pablo Miedziak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Ingredients (PTY) Ltd. y se emitieron 275 nuevas acciones clase "A1" de esa compañía, mientras que San Miguel Uruguay posee 725 acciones clase "A".

Estas nuevas acciones clase "A1" tienen derecho a cobrar dividendos preferidos pagaderos semestralmente equivalentes al 5% anual sobre el valor aportado y un dividendo preferido final por el 50% de dicho importe, pagadero a los cinco años de la fecha del aporte. De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) esos dividendos preferidos implican un compromiso de pago, cuyo valor al momento de emisión de las nuevas acciones asciende a 120 millones de Rands (equivalentes a US\$ 6,55 millones). El aumento neto en el Patrimonio de la subsidiaria San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. considerando el aporte de fondos neto del compromiso asumido asciende a 120 millones de Rands (equivalentes a US\$ 6.55 millones).

Como consecuencia del aporte neto del nuevo accionista minoritario, la sociedad San Miguel Uruguay registró durante el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023 una ganancia de US\$ 4.75 millones equivalente a su participación del 72,5% sobre dicho incremento patrimonial en San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd., incluido en el Resultado por Participación en asociadas.

La participación de la Sociedad en las acciones de San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd. asciende al 72,5% y la participación del nuevo accionista minoritario al 27,5%.

El 6 de noviembre de 2023 la subsidiaria Samifruit Uruguay S.A. adquirió la totalidad de un inmueble y ciertos activos industriales ubicados en Paysandú, Uruguay, con el fin de desarrollar de una planta de procesamiento e industrialización de frutas cítricas, que comenzará a producir durante el segundo trimestre del presente año. Adicionalmente, esta subsidiaria posee tiene 1.549 hectáreas de plantaciones de limón, mandarina y naranja de su propiedad y arrendadas a terceros.

Asimismo, la subsidiaria San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd, está finalizando la construcción de otra nueva planta de procesamiento e industrialización de frutas en la República de Sudáfrica con la finalidad de consolidar la nueva estrategia de negocio orientado al desarrollo de proyectos industriales. Estas nuevas instalaciones industriales comenzarán a procesar frutas cítricas en el segundo trimestre de 2024.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresa en marcha.

Los presentes estados financieros han sido aprobados para su emisión con fecha 08 de mayo de 2024.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92.823)

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

7

Pablo Miedziak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

### NOTA 2: BASES DE PREPARACION Y ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

#### 2.1 Políticas contables

Los presentes estados financieros intermedios consolidados han sido preparados con el único propósito de su consolidación con los estados financieros de su entidad controlante S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F., y para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores de la República Argentina (CNV) y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA). Dichos estados se presentan en dólares estadounidenses, moneda funcional de la Sociedad, y de acuerdo con las políticas contables descriptas en la presente nota.

Los estados financieros intermedios consolidados del Grupo por el período de tres meses iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024 han sido confeccionados de acuerdo a la normativa de CNV que establece en el Título IV "Régimen Informativo Periódico"- Capítulo III "Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros" - Artículo 1 de sus normas, la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

En razón de lo mencionado en los párrafos precedentes, la dirección de la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros intermedios consolidados de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF.

La preparación de estos estados financieros intermedios, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, como así también los ingresos y egresos registrados.

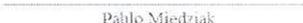
La Sociedad realiza ciertas estimaciones para calcular, por ejemplo, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias y las provisiones. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

8

  
Rodrigo Lussich Racheli  
Contador Público (CIPPU 92 823)

  
Pablo Miedziak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros consolidados intermedios consolidados son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2023. Según se menciona en la nota 10, durante el ejercicio pasado se transfirió la totalidad de las acciones de San Miguel Fruits Perú S.A., que fue registrada de acuerdo con el IFRS 5. Esto implicó entre otros temas la desconsolidación en el estado de resultados integral de las entidades clasificadas como disponibles para la venta.

A los efectos de mantener la comparabilidad se han realizado ciertas reclasificaciones en las cifras correspondientes al período finalizado el 31 de marzo de 2023. Las mismas no tienen impacto en el Resultado final del período ni en el total del Patrimonio neto reportados previamente.

En el cuadro a continuación, se detallan las Subsidiarias que se consolidan:

Sociedades	País	Moneda Local	Moneda Funcional	Porcentaje de participación
				31.03.2024
Samifruit Uruguay S.A.	Uruguay	Pesos Uruguayos	USD	100%
San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd	Sudáfrica	Rands	ZAR	72,5%

### **2.2 Cambios en políticas contables. Nuevas normas contables**

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes Estados Financieros son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

### **2.3 Estacionalidad de las operaciones**

Los resultados generados por los productos que comercializa la Sociedad muestran un comportamiento estacional dependiendo de factores diversos tales como las condiciones climáticas (mayor demanda en épocas caracterizadas por temperaturas altas o bajas) y los períodos en los cuales se produce la fruta. La industria cítrica tiene un fuerte componente estacional, concentrándose aproximadamente el 70% de las tareas de cosecha, producción, ventas y entrega de la producción global entre los meses de abril a septiembre.

### **2.4 Moneda de presentación y criterios de conversión de monedas extranjeras**

Las cifras incluidas en los estados financieros intermedios consolidados correspondientes a cada una de las entidades del Grupo se expresan en su moneda funcional, el dólar estadounidense, dado que es la moneda del ambiente económico

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

**S.A. San Miguel Uruguay**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

primario en que operan dichas entidades, excepto San Miguel Natural Ingredients (PTY) Ltd., cuya moneda funcional es el Rand sudafricano.

**NOTA 3: COMPOSICION DE RUBROS DEL ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA Y DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

A continuación, se detallan las composiciones de los principales rubros del estado consolidado de situación financiera y del estado consolidado de resultados integral.

**a- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
Caja y Bancos <i>(Anexo G)</i>	6.775.924	16.535.813
Total según balance general	<u>6.775.924</u>	<u>16.535.813</u>
Otros activos financieros	2.965.549	1.154.093
Total de fondos según estado de flujo de efectivo	<u>9.741.472</u>	<u>17.689.906</u>

**b- CREDITOS POR VENTAS**

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
Deudores por venta fruta fresca <i>(Anexo G)</i>	335.618	898.097
Deudores por venta productos industriales <i>(Anexo G)</i>	2.941.603	11.546.541
Sociedades vinculadas <i>(Nota 9)</i>	2.661.117	2.785.574
Total	<u>5.938.338</u>	<u>15.230.212</u>
Previsión para cuentas de dudoso cobro <i>(Anexo E)</i>	(62.216)	(53.726)
Total	<u>5.876.122</u>	<u>15.176.486</u>

**c- OTROS CREDITOS**

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
<b>Corrientes</b>		
Deudores varios <i>(Anexo G)</i>	133.213	202.996
Créditos fiscales	2.604.700	3.319.925
Anticipo a proveedores	2.427.770	1.495.684
Sociedades vinculadas <i>(Nota 9)</i>	41.684.434	39.959.540
Préstamos al personal	10.408	13.593
Gastos pagados por adelantado	1.788.600	1.390.317
Reembolsos por exportación a cobrar	70.907	694.728
Otros créditos a cobrar <i>(Anexo G)</i>	6.049	6.277
Total	<u>48.726.081</u>	<u>47.083.059</u>
<b>No Corrientes</b>		
Deudores varios <i>(Anexo G)</i>	6.413.969	6.262.946
Total	<u>6.413.969</u>	<u>6.262.946</u>

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

**S.A. San Miguel Uruguay**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

**d- INVENTARIOS**

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
<b>Corrientes</b>		
Fruta fresca cosechada <i>(Anexo F)</i>	102.390	315.072
Productos industriales <i>(Anexos F)</i>	3.320.145	3.148.057
Materiales y suministros	1.490.257	1.193.348
<b>Total</b>	<u>4.912.792</u>	<u>4.656.477</u>

**e- ACTIVOS BIOLÓGICOS**

Corresponde a fruta cítrica pendiente de cosecha y a continuación se presentan las variaciones ocurridas en el rubro:

	31.03.24	31.12.23
Valor al inicio del periodo	8.696.536	10.528.397
Costos incurridos en el periodo	1.811.172	8.682.292
Bajas por cosecha	(27.748)	(10.514.153)
<b>Valor al cierre del periodo</b>	<u>10.479.960</u>	<u>8.696.536</u>

**f- CUENTAS POR PAGAR**

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
Proveedores <i>(Anexo G)</i>	4.353.204	5.175.312
Sociedades vinculadas <i>(Nota 9)</i>	59.988	1.280.199
<b>Total</b>	<u>4.413.192</u>	<u>6.455.511</u>

**g- PRESTAMOS**

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
<b>Corrientes</b>		
Obligac. a pagar bancarias sin garantía <i>(Anexo G)</i>	267.504	263.553
Obligac. a pagar bancarias con garantía <i>(Anexo G)</i>	9.106.320	33.118.978
Sociedades vinculadas <i>(Nota 9)</i>	26.035.277	4.941.898
<b>Total</b>	<u>35.409.100</u>	<u>38.324.429</u>
<b>No corrientes</b>		
Obligac. a pagar bancarias sin garantía <i>(Anexo G)</i>	3.853.581	-
Obligac. a pagar bancarias con garantía <i>(Anexo G)</i>	28.391.975	33.090.158
Sociedades vinculadas <i>(Nota 9)</i>	6.482.985	6.556.800
<b>Total</b>	<u>38.728.541</u>	<u>39.646.958</u>

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92.823)

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

Pablo Miedziak  
Director

**S.A. San Miguel Uruguay**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

No Corriente	De uno a dos años	De dos a tres años	De tres a cinco años	Más de cinco años	Total US\$
	US\$				
Obligac. a pagar banc. sin garantía	-	-	3.853.581	-	3.853.581
Obligac. a pagar banc. con garantía	2.410.337	2.714.088	6.960.938	16.306.612	28.391.975
Sociedades vinculadas (Nota 9)	-	-	6.482.985	-	6.482.985
<b>Total al 31.03.24</b>	2.410.337	2.714.088	17.297.504	16.306.612	38.728.541

Corriente	Hasta 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 9 meses	De 9 a 12 meses	Total US\$
	US\$				
Obligac. a pagar bancarias sin garantía	267.504	-	-	-	267.504
Obligac. a pagar banc. con garantía	7.774.780	471.377	425.000	435.163	9.106.320
Sociedades vinculadas (Nota 9)	-	1.784.576	1.900.639	22.350.061	26.035.277
<b>Total al 31.03.24</b>	8.042.283	2.255.953	2.325.639	22.785.224	35.409.100

**h- OTROS PASIVOS**

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
<b>No Corrientes</b>		
Participación en Novacore S.A.	566.266	242.176
Diversos (Anexo G)	24.994	44.022
<b>Total</b>	591.260	286.178

Como se menciona en la Nota 1, los accionistas de Novacore S.A. han decidido discontinuar las actividades. Por lo tanto, la valuación de la participación de la Sociedad en Novacore S.A. se determinó en base a los estados financieros auditados por una firma independiente de auditoría al 31 de diciembre de 2023. La Gerencia de la Sociedad considera que no se han producido variaciones significativas en el Patrimonio de Novacore S.A. entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de marzo de 2024, considerando la nueva situación de la empresa. El cálculo de la participación negativo por US\$ 566.266, y por lo tanto se expone en el rubro "Otros Pasivos".

**i- VENTAS**

Detalle	Prod. Indust.	Fruta fresca	31.03.2024	31.03.2023
	US\$	US\$	US\$	US\$
Ventas mercado interno	656.701	55.555	712.255	112.691
Ventas mercado externo	1.195.587	-	1.195.587	1.359.025
<b>Ventas netas 31.03.2024</b>	1.852.288	55.555	1.907.843	
<b>Ventas netas 31.03.2023</b>	645.872	825.844		1.471.716

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPLU 92.823)

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

Pablo Miedziak  
Director

**S.A. San Miguel Uruguay**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados**

**j- OTROS INGRESOS Y EGRESOS NETOS**

	31.03.24 Gan./((pérd.) US\$	31.03.23 Gan./((pérd.) US\$
Resultado venta propiedad, planta y equipo	12.120	52.973
Diversos	(134.733)	116.932
<b>Total Neto</b>	<b>(122.613)</b>	<b>169.905</b>

**NOTA 4: ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO – AJUSTES PARA DETERMINAR EL FLUJO NETO DE EFECTIVO**

	31.03.24 US\$	31.03.23 US\$
<b>Ajustes para determinar el flujo neto de efectivo provenientes de actividades operativas:</b>		
Depreciación de propiedad, planta y equipos e intangibles	1.129.798	768.684
Cambio en el valor de activos biológicos	-	188.317
Resultado por participaciones en asociadas	324.090	233.685
Baja de activo fijo por operaciones discontinuadas	1.654.330	-
Previsión por juicios	(19.008)	-
<b>Total</b>	<b>3.089.210</b>	<b>1.190.686</b>

**NOTA 5: DECLARATORIA PROMOCIONAL DE INVERSIONES**

Con fecha 8 de septiembre de 2011 la República Oriental del Uruguay declaró promovida la actividad del proyecto de inversión presentado por la subsidiaria Samifruit Uruguay S.A., tendiente a aumentar la capacidad de producción y procesamiento de cítricos por un monto de UI (Unidades Indexadas) 357.3 millones.

Dicha exoneración alcanza a todos los tributos a la importación, el impuesto al valor agregado (con un tope de UI 49,7 millones), el impuesto al patrimonio y el impuesto a las rentas de las actividades económicas.

La exoneración de impuesto a las rentas de las actividades económicas, equivalente al 65,25% de la inversión elegible, será aplicable por un plazo de 18 años a partir del ejercicio comprendido entre el 01/01/2009 y el 31/12/2009 inclusive o desde el ejercicio en que se obtenga renta fiscal, siempre que no hayan transcurrido cuatro ejercicios de la declaratoria promocional.

El monto exonerable en cada ejercicio no podrá superar el menor de la inversión efectivamente realizada y el monto total exonerable.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

# S.A. San Miguel Uruguay

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Al 31 de marzo de 2024 se han realizado inversiones en el marco de este proyecto por aproximadamente UI 205.7 millones, equivalentes a US\$ 15,4 millones. A la fecha se ha enajenado el padrón con las obras civiles realizadas dentro del proyecto, previa autorización del Instituto correspondiente, valuadas en UI 21 millones. Dicha exoneración alcanza a todos los tributos a la importación, el impuesto al valor agregado (con un tope de UI 49,7 millones) y el impuesto a las rentas de las actividades económicas.

### **NOTA 6: PRESTAMOS CON ENTIDADES FINANCIERAS INTERNACIONALES**

#### **Préstamo con Coöperatieve Rabobank U.A.**

La Sociedad tomó un nuevo préstamo con Coöperatieve Rabobank U.A. en diciembre de 2023, con vencimiento en diciembre de 2030 por un capital inicial de US\$ 17.000.000, con opción a incrementar capital otros US\$ 10.000.000 si se cumplen ciertas condiciones.

San Miguel Uruguay y su sociedad controlante S.A: San Miguel (Argentina) han asumido conjuntamente ciertos compromisos ante Rabobank, siendo algunos de los más relevantes los siguientes:

- San Miguel Uruguay y S.A. San Miguel no podrán pagar dividendos a sus accionistas durante el plazo de vigencia del préstamo.
- La deuda financiera neta consolidada del Grupo San Miguel no podrá estar por encima de US\$ 250 millones durante el año fiscal 2024, US\$ 220 millones a partir de marzo 2024, US\$ 240 millones desde junio 2024, US\$ 250 millones a partir de septiembre 2024, US\$ 210 millones hasta el final del ejercicio fiscal 2024. En el ejercicio fiscal 2025 el límite será de US\$ 250 millones y US\$ 220 millones al finalizar dicho período fiscal, durante 2026 US\$ 265 millones y US\$ 235 millones al finalizar dicho año fiscal, durante 2027 US\$ 250 millones y US\$ 220 millones al finalizar dicho año fiscal, durante 2028 US\$ 240 millones y US\$ 210 millones al finalizar dicho año fiscal, durante 2029 US\$ 220 millones y US\$ 190 millones al finalizar dicho año fiscal y por ultimo durante 2030 US\$ 200 millones y US\$ 170 millones al finalizar dicho año fiscal.

Adicionalmente, S.A. San Miguel (Argentina) ha constituido una prenda sobre un tercio de las acciones de S.A. San Miguel Uruguay de su titularidad.

#### **Préstamo con Corporación Financiera Internacional – Corporación Inter-Americana de Inversiones - Banco Inter-Americano de Desarrollo**

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92 823)

## S.A. San Miguel Uruguay

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

La sociedad controlante S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. ha suscripto un contrato de préstamo con Corporación Financiera Internacional, Corporación Inter-Americana de Inversiones, Banco Inter-Americano de Desarrollo, por US\$ 100.000.000, que se detalla a continuación, siendo las subsidiarias Samifruit Uruguay S.A., S.A. San Miguel Uruguay y San Miguel International Investments S.A. co-deudoras.

<b>IFC – IDB Invest – IDB</b>	<b>Corporación Financiera Internacional – Corporación Inter-Americana de Inversiones - Banco Inter-Americano de Desarrollo</b>
Fecha de otorgamiento	Diciembre 2018
Fecha de vencimiento	Nueve años
Plazo de gracia	Dos años de gracia
Capital inicial	US\$ 100.000.000
Destino de fondos	Financiación de sus programas de inversión productiva y a mejorar el perfil de vencimientos de los pasivos de largo plazo de SAMI
Garantías	Hipoteca en primer grado sobre ciertos inmuebles y activos de SAMI Argentina. Garantías reales sobre inmuebles rurales y la planta Famaillá.
Covenants	<p>SAMI ha asumido ciertos compromisos ante el IFC y BID, medidos sobre los estados financieros consolidados, siendo algunos de los más relevantes los siguientes:</p> <p>Liquidez no menor a: 1,0</p> <p>Solvencia Ajustada no menor a: 0,4</p> <p>Deuda Financiera Neta sobre EBITDA no mayor a: 2,75</p> <p>EBITDA sobre intereses (no menor a): 2,5</p> <p>Al cierre de cada ejercicio económico las inversiones en bienes de uso o de capital no deberán exceder anualmente las sumas de: US\$ 30.000.000 para el año 2018 y 2019, US\$ 35.000.000 para el año 2020 y US\$ 25.000.000 en adelante teniendo en cuenta que, si un año dicho monto no se invierte en su totalidad, dicho monto se podrá incorporar al monto a invertir en el año a siguiente por hasta US\$ 10.000.000.</p> <p>Asimismo, el presente contratos contiene restricciones a la declaración o el pago de los dividendos y/u otras distribuciones a los accionistas.</p>

El 20 de diciembre de 2023 las instituciones financieras Corporación Financiera Internacional, Corporación Inter-Americana de Inversiones, Banco Inter-Americano de Desarrollo y Coöperatieve Rabobank U.A. otorgaron la sociedad controlante S.A. San Miguel (Argentina) una dispensa (waiver, por su nombre en inglés), hasta el 31 de diciembre de 2024 inclusive, por lo que no se aceleran las condiciones de pago previamente establecidas. En este sentido, el otorgamiento de esta dispensa conlleva exigencias y restricciones adicionales a las originalmente establecidas que la Sociedad aceptó por entender que son de cumplimiento factible y no interrumpirán el desarrollo normal del negocio.

#### Garantías

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Rodrigo Lussich Racheti  
Contador Público (CJPPU 92.823)

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

# S.A. San Miguel Uruguay

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

El Grupo mantiene varios de sus activos fijos como garantía de sus préstamos con instituciones financieras. Al 31 de marzo de 2024, las garantías mantenidas con estas instituciones financieras son las siguientes:

Compañía	Detalle del bien garantizado	Importe registrado en libros (US\$)	Tipo de garantía
Samifruit Uruguay S.A.	Hipoteca sobre bienes inmuebles	26.920.286	Garantía real

### NOTA 7: BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

La subsidiaria Samifruit Uruguay S.A. mantiene hipoteca sobre bienes inmuebles de su propiedad, como así también fianzas solidarias otorgadas por S.A. San Miguel Uruguay y las subsidiarias Terminal Frutera S.A., Agrinal S.A., Farocoral S.A. y Zephyr S.A., a favor del Banco de la República Oriental del Uruguay para garantizar líneas de financiación otorgadas.

### NOTA 8: IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO

El cargo por impuestos a las ganancias del Grupo comprende el cargo por impuestos a pagar corrientes o diferidos atribuibles a las subsidiarias en sus respectivas jurisdicciones. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso también se reconoce en el patrimonio neto.

Las subsidiarias deben calcular y presentar sus declaraciones de impuesto a las ganancias de forma independiente, en lugar de la preparación de una declaración de impuestos combinada. Por lo tanto, las subsidiarias no pueden compensar ingresos de una entidad con pérdidas de otra entidad.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable:

	31.03.24	31.03.23
	US\$	US\$
Resultados del periodo antes de impuesto a las ganancias	(3.286.953)	(782.386)
<b>Resultado neto del ejercicio a la tasa del impuesto</b>	<b>736.990</b>	<b>(195.597)</b>
Eliminación de diferencias permanentes a tasa de impuesto	110.709	16.332
Diferencia de conversión	42.464	-
Otras Partidas	209.201	(765.791)
<b>Total cargo impuesto a las ganancias</b>	<b>1.099.365</b>	<b>(945.055)</b>

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

  
Rodrigo Lussich Racheff  
Contador Público (CJPPU 92.823)

16

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

Pablo Miedziak  
Director

**S.A. San Miguel Uruguay**  
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

**NOTA 9: TRANSACCIONES CON SOCIEDADES CONTROLADAS, VINCULADAS Y RELACIONADAS**

Los saldos registrados por operaciones con sociedades controladas, vinculadas y relacionadas son los siguientes:

	31.03.24 US\$	31.12.23 US\$
<b><u>Créditos por ventas</u></b>		
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.	638.739	523.579
Novacore S.A.	2.022.058	2.261.712
Total	2.660.797	2.785.291
<b><u>Otros créditos corrientes</u></b>		
San Miguel International Investments S.A.	320	283
Total	320	283
<b><u>Préstamos a vinculadas</u></b>		
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.	41.684.434	39.959.540
<b><u>Cuentas a pagar</u></b>		
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.	59.988	1.280.199
Total	59.988	1.280.199
<b><u>Préstamos</u></b>		
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.	4.584.277	4.934.407
San Miguel International Investments S.A.	21.457.556	7.375
African Pioneer Group	6.476.429	6.556.916
Total	32.518.262	11.498.698
	31.03.24 US\$	31.03.23 US\$
<b><u>Otros ingresos FEE</u></b>		
Novacore S.A.	4.905	79.769
<b><u>Compra de fruta fresca</u></b>		
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.	-	(2.500)
<b><u>Compra productos industriales</u></b>		
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.	-	(659.232)
Novacore S.A.	-	(164.945)
Total	-	(824.177)
<b><u>Resultados Financieros</u></b>		
S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F.	1.662.741	564.905
San Miguel International Investments	(65)	-
African Pioneer Group	(158.355)	-
Total	1.504.322	564.905

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

# S.A. San Miguel Uruguay

## Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

### **NOTA 10: OPERACIONES DISCONTINUADAS**

El 15 de junio de 2022 se celebró un contrato con la empresa Cítrico Global S.L. para la venta de la totalidad de la participación accionaria de San Miguel Fruits Perú S.A. a dicha sociedad por un total de US\$ 77,1 millones.

El 18 de Julio de 2022 se transfirió la totalidad de las participaciones accionarias de su titularidad en San Miguel Fruits Perú S.A. a Cítrico Global S.L.

A la fecha de emisión de estos estados financieros la Sociedad recibió la suma US\$ 58,2 millones y, adicionalmente, se canceló una deuda preexistente de US\$ 7,2 millones por medio de una compensación y habían quedado pendiente de cobro US\$ 11,8 millones.

Hasta la fecha se han llevado a cabo conversaciones por diferencias suscitadas en ciertas cuestiones fiscales y probables contingencias contractuales sobre créditos comerciales asociados a las compañías transferidas. A tal efecto, durante el ejercicio pasado la Sociedad procedió a reclasificar los saldos pendientes de cobro a Otros Créditos y reestimó su valor recuperable en función de esta situación y los nuevos plazos estimados, sin que ello afecte su derecho a percibir la totalidad del saldo pendiente de cobro. En consecuencia, redujo el valor contable de estos activos en US\$ 5.5 millones, imputado en la línea "Resultado de operaciones discontinuadas" al 31 de diciembre de 2023. A su vez, la Sociedad dispone de un plazo máximo de 4 años para reclamar la devolución reclamos fiscales y se reserva el derecho de reclamar el recupero de los créditos comerciales, en caso de corresponder.

### **NOTA 11: HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de marzo de 2024 y la fecha de autorización de emisión de los estados financieros intermedios por la Gerencia no se han identificado eventos subsecuentes que impliquen ajustes o revelaciones significativas a las cifras reportadas al 31 de marzo de 2024.

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPL 92.823)

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

Pablo Miedziak  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

## Propiedad, Planta y Equipos

Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Expresado en dólares estadounidenses)

### Anexo A

Concepto	Valores de incorporación										Valor Residual neto al		
	Valor residual al inicio del período	Revalúo técnico	Transferencias	Incrementos del período	Disminuciones	Al cierre del período	Del período revalúo técnico	Disminuciones	Del período	Acumuladas al cierre del período	Diferencia de conversión	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Terrenos	11,952,523	-	-	-	-	11,952,523	-	-	-	-	-	11,952,523	11,952,523
Plantaciones	36,743,791	-	18,354	305,348	(1,654,330)	35,413,163	82,170	-	473,846	556,017	-	34,857,146	36,743,792
Edificios	3,729,393	-	-	-	-	3,729,393	134	-	57,747	57,881	-	3,671,513	3,729,393
Instalaciones	4,926,253	-	-	-	-	4,926,253	(10,890)	-	116,415	105,424	-	4,820,829	4,959,234
Hardware	11,728	-	-	-	-	11,728	-	-	302	302	-	11,426	11,728
Bines	53,061	-	-	-	-	53,061	425	-	18,793	19,218	-	33,843	53,061
Maquinaria y Equipos Agrícolas	4,061,868	-	-	1,224	-	4,063,092	9,193	-	125,976	135,169	-	3,927,923	4,061,867
Redados	32,505	825,870	-	-	-	858,375	513	-	1,777	2,290	(919)	855,166	32,504
Obras en Curso	20,808,714	(844,224)	-	5,708,106	-	25,672,596	-	-	-	-	(371,652)	25,300,964	20,775,733
Subtotal	82,319,836	-	-	6,014,678	(1,654,330)	86,680,184	81,445	-	794,855	876,300	(372,551)	85,431,332	82,319,836
Total General al 31.03.2024	82,319,836	-	-	6,014,678	(1,654,330)	86,680,184	81,445	-	794,855	876,300	(372,551)	85,431,332	82,319,836
Total General al 31.12.2023	63,891,144	(1,282,441)	-	24,532,872	(2,421,444)	84,720,131	375,430	(780,169)	2,805,035	2,400,296	-	-	-

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

19

  
Rodrigo Luisici Kuchetti  
Comodoro Público (CPPU, #1.823)

Pablo Nieldzial  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

## Participaciones en Asociadas

Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Expresado en dólares estadounidenses)

### Anexo C

Denominación y características de los valores	Valor nominal	Cantidad de acciones	Valor de costo	Valor de cotización	Valor patrimonial proporcional	Valor registrado al		Actividad principal	Información sobre el emisor					
						31.03.24	31.12.23		Fecha	Capital \$	Resultados US\$	Patrimonio neto US\$	% participación s/capital social	
														31.03.24
Inversiones No Corrientes	\$		\$	\$	US\$			Prod y comerc de productos industrializados						
Soc. Art. 33 Ley 19.550	0.50	5,000	-	-	(566,266)	(566,266)	(242,176)							
Novacore S.A.			-	-	(566,266)	(566,266)			31.03.24	410	(324,090)	(1,132,533)		50%
<b>Total al 31.03.2024</b>														
<b>Total al 31.12.2023</b>					(242,176)	(242,176)								

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

20

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY



Rodrigo Lussich Ruchert  
Comador Público (C.P.P.A. 92.820)

Pablo Miedtich  
Director

# S.A. San Miguel Uruguay

## Provisiones

Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023  
(Expresado en dólares estadounidenses)

Anexo E

Rubros	Saldos al inicio US\$	Aumentos del periodo US\$	Aplicaciones del periodo US\$	Valor de libros al	
				31.03.24 US\$	31.12.23 US\$
Deducidas del activo:					
Previsión para cuentas de dudoso cobro	53.726	8.490	-	62.216	53.726
Incluidas en el pasivo:					
Laborales	44.002		(19.008)	24.994	44.002
<b>Total</b>	<b>97.728</b>	<b>8.490</b>	<b>(19.008)</b>	<b>87.210</b>	<b>97.728</b>

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

21

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY



Rodrigo Lussich Rachiotti  
Comador Público (C.P.P.C. 54.825)

Pablo Miedziak  
Director

**S.A. San Miguel Uruguay**  
**Costo de Mercaderías y Productos Vendidos Consolidado**

Correspondiente a los periodos de tres meses iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023  
 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023

*(Expresado en dólares estadounidenses)*

**Anexo F**

Detalle	Activos biológicos US\$	Fruta fresca US\$	Productos industriales US\$	Total al 31.03.24 US\$	Total al 31.03.23 US\$
1- Existencia al comienzo del periodo	8,696,536	102,390	3,360,740	12,159,666	10,528,397
2 - Transferencia de existencias	(27,748)	27,748	-	-	-
3 - Compras y costos del periodo:					
Compra de materias primas			41,363	41,363	-
Compra de productos terminados			90,715	90,715	676,227
Costo de cosecha (Anexo H)		109,887	43,731	153,618	301,743
Costo de prod agrícola citrus (Anexo H)	1,811,172			1,811,172	2,641,060
Costo de producción fábrica (Anexo H)					167,889
Costo de producción packing (Anexo H)		73,340	1,705,761	1,705,761	286,772
Costo de servicios prestados				73,340	-
4 - Ajuste cambio valuación activos biológicos					(188,317)
5 - Existencia al cierre del periodo (Notas 3.e y 3.d)	(10,479,960)	(102,391)	(3,320,146)	(13,902,497)	(12,862,275)
<b>6 - Costo de mercaderías y productos vendidos al 31.03.2024</b>	-	210,974	1,922,164	2,133,138	
<b>7 - Costo de mercaderías y productos vendidos al 31.03.2023</b>	-	754,942	796,554		1,551,496

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

22



Rodrigo Pacheco Ruciente  
 Comodoro Público (C.F.P.P. N° 826)

Pablo Miedziuk  
 Director

**S.A. San Miguel Uruguay**  
**Activos y Pasivos en Moneda Extranjera**  
Estado Intermedio Consolidado de Situación Financiera  
al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023  
*(Expresado en dólares estadounidenses)*

**Anexo G**

Detalle	Moneda extranjera		Cambio vigente	Al 31.03.24 US\$	Al 31.12.23 US\$
	Clase	Monto			
Efectivo y equiv efectivo	US\$	6,736,947	1.000	6,736,947	17,685,804
Efectivo y equiv efectivo	€	718	1.082	777	58
Efectivo y equiv efectivo	£	45	1.263	56	57
Efectivo y equiv efectivo	UYU	1,137,298	37.552	30,286	121,622
Efectivo y equiv efectivo	Z	56,472,708	18.893	2,989,128	-
Créditos por ventas	US\$	5,798,240	1.000	5,798,240	14,996,704
Créditos por ventas	€	52,625	1.082	56,951	58,161
Créditos por ventas	UYU	786,015	37.552	20,931	70,849
Otros créditos	Z	35,437,311	18.893	1,875,714	-
Otros créditos	US\$	44,042,194	1.000	44,042,194	43,825,192
Otros créditos	€	92,980	1.082	100,623	102,761
Otros créditos	UYU	105,822,987	37.552	2,818,039	3,155,106
<b>Total Activo corriente</b>				64,469,886	80,016,312
Otros créditos	US\$	6,413,969	1.000	6,413,969	6,262,946
<b>Total Activo no corriente</b>				6,413,969	6,262,946
<b>TOTAL ACTIVO</b>				70,883,855	86,279,258
Cuentas a pagar	US\$	1,210,313	1.000	1,210,313	4,407,365
Cuentas a pagar	€	52,824	1.082	57,166	58,381
Cuentas a pagar	£	40,849	1.263	51,605	52,067
Cuentas a pagar	Z	23,651,463	18.893	1,251,884	-
Cuentas a pagar	UYU	69,060,150	37.552	1,839,054	1,937,697
Anticipo de clientes	US\$	279,846	1.000	279,846	367,642
Anticipo de clientes	UYU	559,587	37.552	14,902	14,340
Préstamos	US\$	28,925,739	1.000	28,925,739	38,324,066
Préstamos	Z	123,128,738	18.893	6,517,265	-
Préstamos	UYU	14,160	37.552	377	363
Pasivo por arrendamientos	Z	54,040,653	18.893	2,860,399	-
Pasivo por arrendamientos	US\$	955,804	1.000	955,804	1,096,558
Otros pasivos	Z	1,019,567	18.893	53,966	16,206
Otros pasivos	UYU	70,893,732	37.552	1,887,882	2,956,544
<b>Total Pasivo corriente</b>				45,906,201	49,231,229
Préstamos	US\$	34,874,960	1.000	34,874,960	39,646,958
Préstamos	Z	73,189,524	18.893	3,873,958	-
Pasivo por arrendamientos	US\$	5,388,486	1.000	5,388,486	7,946,675
Otros Pasivos	UYU	816,545	37.552	21,744	44,002
Otros Pasivos	US\$	566,267	1.000	566,267	267,653
<b>Total Pasivo no corriente</b>				44,725,415	47,905,288
<b>TOTAL PASIVO</b>				90,631,617	97,136,518

US\$ = Dólar Estadounidense    € = Euro    £ = Libra Esterlina

UYU = Peso uruguayo    Z = Rand Sudafricano

## S.A. San Miguel Uruguay

**Información requerida por el artículo 64 inc. b) de la Ley 19550 Consolidado**  
 Correspondiente a los períodos de tres meses iniciados el 1 de enero de 2024 y 2023  
 y finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023  
*(Expresado en dólares estadounidenses)*

Anexo H

Detalle	Activos biológicos US\$	Propiedad, planta y equipo (Plantaciones cítricas ) US\$	Gastos de cosecha US\$	Gastos de industria US\$	Gastos de packing US\$	Gastos de Comercialización US\$	Gastos de Administración US\$	Total general	
								31.03.24 US\$	31.03.23 US\$
Honorarios profesionales	5,244	6,379	-	85,001	-	1,589	133,555	231,768	86,934
Retribuciones por servicios	145,460	36,202	13,016	180,902	1,403	159	32,576	409,719	253,255
Remuneraciones	375,824	180,728	72,784	481,632	51,332	31,240	474,826	1,668,366	1,420,155
Cargas sociales	7,034	-	734	35,001	5,040	555	8,721	57,084	270,991
Gastos de Mantenimiento	51,254	11,755	2,664	166,928	-	-	219	232,820	156,050
Seguros	5,228	1,036	2,001	17,646	2,239	8,024	81	36,255	19,983
Productos Químicos	276,773	69,777	-	3,452	-	-	-	350,001	342,027
Energía eléctrica, gas y teléfono	78,382	13,907	1	320,821	3,733	3,580	14,159	434,584	172,866
Impuestos	1,389	18	-	5,644	1,722	59,512	-	68,285	131,033
Envases	167	142	-	-	-	144	-	453	4,851
Fletes y Manipuleo	10,735	3,424	2,353	9,354	-	9,813	-	35,678	21,609
Otros gastos	11,287	916	466	25,282	-	986	10,142	49,080	43,009
Gastos de viajes	-	300	7,574	23,870	70	-	1,635	33,448	9,841
Almacenaje y Conservación	-	-	-	-	-	143,267	-	143,267	15,265
Comisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de puerto	2,802	27	-	-	-	86,290	-	89,119	3,455
Depreciación bienes de uso	720,818	-	39,587	273,319	7,765	25	9,369	1,050,983	913,322
Combustibles y lubricantes	73,573	9,796	5,137	9,474	36	-	4,304	102,320	136,931
Alquileres	45,098	6,731	7,300	67,435	-	620	8,735	135,919	249,259
<b>Total al 31.03.2024</b>	<b>1,811,172</b>	<b>341,135</b>	<b>153,618</b>	<b>1,705,761</b>	<b>73,340</b>	<b>345,803</b>	<b>698,323</b>	<b>5,129,152</b>	<b>-</b>
<b>Total al 31.03.2023</b>	<b>2,641,060</b>	<b>294,829</b>	<b>301,743</b>	<b>167,889</b>	<b>286,772</b>	<b>148,416</b>	<b>410,137</b>	<b>4,250,846</b>	<b>-</b>

LUSSICH TORRENDELL Y ASOC.

24

S.A. SAN MIGUEL URUGUAY

  
 Pablo Miedziak  
 Director

Pablo Miedziak  
 Director



**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**

Contadores Públicos

Audidores, Consultores y Asesores

## **INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS**

A los señores Accionistas, Presidente y Directores  
de S.A. San Miguel Uruguay

### **Introducción**

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados adjuntos de S.A. San Miguel Uruguay y sus sociedades controladas que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, el estado consolidado de resultados integral por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizados en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2023 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

### **Responsabilidad de la Dirección**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). Nuestra responsabilidad, consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el párrafo "Alcance de nuestra revisión".

### **Alcance de nuestra revisión**

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).



**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**

Contadores Públicos

Audidores, Consultores y Asesores

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### **Énfasis en asuntos que no afectan nuestra conclusión**

Tal como se menciona en la Nota 3.h, el valor de la participación en Novacore S.A. se determinó en base a los estados financieros auditados por una firma independiente de auditoría al 31 de diciembre de 2023. La Gerencia de la Sociedad considera que no se han producido variaciones significativas en el Patrimonio de Novacore S.A. entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de marzo de 2024, considerando que se ha acordado discontinuar la actividad de la empresa.

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de S.A. San Miguel Uruguay, que en el marco de nuestra conclusión:

- a) Los estados financieros intermedios consolidados de S.A. San Miguel Uruguay han sido preparados conforme a las Leyes en vigencia, y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes en la República Oriental del Uruguay y con las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores de la República Argentina.
- b) De acuerdo con lo requerido por el artículo 21°, inciso e), Capítulo III, Sección VI, Título II de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, informamos que el total de honorarios en concepto de servicios de auditoría y relacionados facturados a la Sociedad en el periodo finalizado el 31 de marzo de 2024 representan:



**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**

Contadores Públicos

Audidores, Consultores y Asesores

- a el 100% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Sociedad por todo concepto en dicho ejercicio;
  - b el 100% sobre el total de honorarios por servicios de auditoría y relacionados facturados a la Sociedad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas en dicho ejercicio;
  - c el 100% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Sociedad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto en dicho ejercicio;
- b) Los estados financieros intermedios consolidados objeto de la revisión:
- 1- Estado intermedio consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
  - 2- Estado intermedio consolidado de resultados integral por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - 3- Estado intermedio consolidado de cambios en el patrimonio por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - 4- Estado intermedio consolidado de flujo de efectivo por los periodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023.
  - 5- Notas y anexos que integran los estados precedentes.
- c) Con propósito de identificación, consignamos los importes de ciertos rubros que están contenidos en los estados financieros de S.A San Miguel Uruguay:

	31.03.24	31.12.23
	US\$	US\$
Total Activo No Corriente	102.159.833	97.875.080
Total Activo Corriente	80.036.427	93.602.464
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>182.196.260</b>	<b>191.477.544</b>
Total Pasivo No Corriente	44.708.287	48.212.703
Total Pasivo Corriente	45.859.774	49.231.229
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>90.568.061</b>	<b>97.443.932</b>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>91.628.199</b>	<b>94.033.612</b>



**Estudio Lussich Torrendell & Asociados**

Contadores Públicos

Audítores, Consultores y Asesores

	31.03.24	31.03.23
	US\$	US\$
<b>Total de Resultados Integrales</b>	<u>(2.466.497)</u>	<u>(1.727.441)</u>

d) Al 31 de marzo de 2024 no existen deudas devengadas a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de S.A. San Miguel Uruguay que surjan de los registros contables de la Sociedad.

Montevideo – República Oriental del Uruguay, 08 de mayo de 2024.

LUSSICH TORRENDELL & ASOC.



Rodrigo Lussich Rachetti  
Contador Público (CJPPU 92.823)

**ACTA DE DIRECTORIO**

En la ciudad de Montevideo, el día 8 de mayo de 2024, siendo las 12:00 horas se reúne el Directorio de **S.A. SAN MIGUEL URUGUAY** (en adelante la "Sociedad") en la Sede Social, con la presencia del Sr. Gonzalo Rambalducci, por sí y debidamente autorizado a votar por los Sres. Pablo Pla (Presidente) y Pablo Miedziak (Director), según documentación que exhibe y queda archivada.

Abierto el Acto el Directorio resuelve:

1. Aprobar los Estados Financieros Intermedios Consolidados al 31 de marzo de 2024, los cuales arrojan un resultado integral negativo de USD 2.466.497 (dólares estadounidenses dos millones cuatrocientos sesenta y seis mil cuatrocientos noventa y siete). Los mencionados Estados Contables fueron elaborados en moneda funcional dólares estadounidenses para ser incorporados a los balances consolidados de S.A. San Miguel A.G.I.C.I. y F. a ser presentados en la Comisión Nacional de Valores de la República Argentina (en adelante "CNV").
2. Delegar en cualquiera de los Directores, en forma indistinta, la firma de los Estados Contables referidos en el punto 1, a ser presentados ante la CNV.

No habiendo otros asuntos que considerar, se levanta la sesión siendo las 12:30 horas.



Gonzalo Rambalducci