

**RESEÑA INFORMATIVA**  
**A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**CERRADOS EL 31 DE MARZO DE 2024**

Los presentes Estados Financieros correspondientes al periodo comprendido enero y marzo de 2024, y han de ser considerados como el Tercer Trimestre del Ejercicio 23/24.

En la actividad agrícola, durante el trimestre se vendieron 1.068 Toneladas de trigo almacenadas en silobolsa procedente de la Zafra de cobertura (cultivos de invierno), el precio medio de venta fue 196 Usd/tn.

Se culminó la **siembra de la Zafra 23/24**, sembrando 5.350 Hectáreas de soja; 504 Hectáreas de maíz, silaje maíz y silaje sorgo, cuya producción será destinada en su totalidad para alimento del hato ganadero; 390 Hectáreas de ruziziensis; 69 Has de sésamo, así como 46 hectáreas en la parcela experimental, lo que hace un total de **6.359 Has**. Destinamos 302 hectáreas al Plan de Recuperación de Bordos y Cabeceras con el fin de hacer productiva esta superficie y 205 hectáreas que estaban previstas para soja quedaron sin sembrar por falta de humedad en el perfil. Esto totaliza las 6.866 hectáreas del plan de zafra verano 23/24

La presente campaña está siendo atípica debido a las irregulares condiciones meteorológicas que se están produciendo, las cuales han condicionado las ventanas de siembra de los cultivos; por ello las fechas de siembra se han prolongado desde los primeros días de enero hasta finales de febrero, realizándose la misma en diferentes golpes o períodos

En cuanto a la actividad ganadera indicar que con las lluvias del trimestre se apreció la regeneración de los pastos, sin embargo este crecimiento estuvo condicionado por las altas temperaturas registradas. Se mantiene el nivel agua en los tajamares, suficiente para cubrir las necesidades del hato ganadero. Como consecuencia de la falta de regeneración adecuada de las pasturas, ha sido necesaria la suplementación a campo con forraje -fardos de elaboración propia- con el fin de mantener la alimentación de los animales en óptimas condiciones a la espera del rebrote de pasturas. En los tres campos realizó la vacunación correspondiente al primer periodo contra Aftosa. Se dio por concluida la inseminación artificial (IATF) de la campaña 2023 con 968 vacas inseminadas, obteniendo un índice de preñez medio del 48,3%; un resultado adecuado si observamos que el % medio de preñez por IATF de la zona estuvo entre el 45% y 48%.

En el trimestre se vendieron 515 cabezas de las cuales 480 corresponden a los últimos machos procedentes del confinamiento 2023 y las restantes 35 ventas fueron vacas y toros de descarte. La producción de terneros en el trimestre fue de 529 cabezas, los cuales están siendo sanitados e incorporados al sistema de gestión ganadero mediante su identificación, chipeo y caravaneo con fin de disponer de todos los datos necesarios para hacer seguimiento durante la vida del animal.

El stock total en las tres Estancias -Jerovia, Fondo de la Legua y Mbigua – alcanzó las **9.633 cabezas de ganado** a 31 marzo 2024.

En el apartado de transformación de tierras, los trabajos iniciados en diciembre 2023 para el Desarrollo Ganadero de 1.450 Has en Estancia Formosa (contigua a la Estancia Jerovia,) como campo de cría para generar superficie de pasturas que absorban el crecimiento de nuestro hato ganadero, están avanzando según el ritmo previsto con la construcción de alambrados perimetrales, callejones y corralones y red de cañerías para abastecimiento a los bebederos, Su finalización está prevista a primeros de junio 2024 para recibir los animales de las otras estancias El Resultado Operativo del trimestre arrojó una pérdida por importe de ARS 1.132.320.897, en tanto que el Resultado antes de Impuestos del periodo arrojó una ganancia de ARS 134.825.158 ..

## DESEMPEÑO Y PERSPECTIVAS ECONOMICAS DE PARAGUAY

### PANORAMA GENERAL 3ºT 2023/2024. (enero-marzo 2024)

A medida que se van conociendo los datos de la situación nacional en el campo productivo y comercial, se va afianzando la certeza de que el 2023 fue un buen año en el que se salió del pozo pandémico iniciado en el 2019. Recientemente, el Banco Central del Paraguay (BCP) dio a conocer los datos de las cuentas nacionales trimestrales correspondientes al último tramo del año pasado que muestran que la economía paraguaya creció 4,7 % durante el 2023. El desempeño favorable de la actividad económica hubiera sido más elevado si no se hubiese dado el resultado negativo de la construcción, principalmente. El aumento de las exportaciones netas y el consumo privado ha sido importante, aunque la economía resultó golpeada por la disminución de la formación bruta de capital y la caída del consumo neto del Gobierno, de acuerdo con el BCP. Los excelentes números alcanzados en el año anterior se debieron a la buena dinámica de los servicios, las manufacturas, la ganadería y la generación de energía eléctrica. Esta evolución hizo que Paraguay fuera el país de esta región continental con mejor desempeño, por encima de las otras naciones.

No obstante, el importante **nivel de expansión del año 2023**, más bien estuvo relacionado a un se registró una de las peores sequías de la historia ocasionando un incremento de sólo 0,1 % del PIB.

En los primeros meses de este año los números están apuntando de manera positiva, por lo que todo hace pensar en un horizonte para el 2024 con una marcha positiva ,siempre que sigan la buena evolución de los diversos sectores de la producción económica y el transcurrir de la política financiera nacional; más allá de las incertidumbres que todavía existen a nivel internacional.El presidente de la banca central cree que el buen desempeño en todos los sectores ayudará también a mejorar las condiciones del mercado laboral. *“Vemos que la mayoría de las variables y*

*fundamentos macroeconómicos nos sitúan ya en un cierto nivel de equilibrio de la economía”, concluyó*

Ante esta dinámica positiva, para el año 2024 se espera que recupere su potencial de crecimiento del 3,5 % o incluso al alza. No obstante, el PIB potencial del país debería ser más alto en la medida que la economía de Paraguay se diversifique.

Esto podría estar dándose teniendo en cuenta el gran proyecto de inversión forestal- planta de celulosa- que se está llevando a cabo en el norte del país y que podría representar un gran impulso para la economía. En este proyecto se diferencian dos impactos: por una parte por la construcción de la planta que sería en torno al 1,5 % del PIB sólo en el primer año, y, segundo, la diversificación de las exportaciones que podría que significaría alrededor del 10 % de los envíos totales que actualmente tiene el país.

Se observa que actividad aumentó secuencialmente por tercer mes consecutivo. Según el Banco Central, **el indicador mensual de actividad (IMAEP)** aumentó 1,5% mensual en febrero, En términos interanuales, el IMAEP aumentó un 5,5% en el trimestre finalizado frente al 4,1% del 4T23.. Según el comunicado, todos los sectores crecieron, a excepción del sector energético.

La **inflación** acumulada de enero a marzo 2024, medida por la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), fue del 2% % ;de acuerdo con el informe publicado por el Banco Central del Paraguay (BCP), el resultado inflacionario estuvo principalmente impulsado por incrementos en los precios de alimentos y combustibles. Con este resultado, en términos interanuales ( marzo 2023- marzo 2024 ) **la inflación llegó al 3,6%**, inferior a la tasa del 6,4 % registrada en el mismo período de 2023. La previsión para fin de año se mantiene en la línea del rango meta del 4,0%. Se espera que los precios más bajos de las materias primas y una moneda estable ayuden a contener la inflación el resto del año.

El saldo fiscal mejoró en el primer trimestre, **el déficit fiscal** acumulado en 12 meses se redujo al 3,6% del PIB por debajo del máximo de 4,1% alcanzado en diciembre de 2023. Esta cifra de déficit se mantiene dentro de lo autorizado en la Ley de Medidas Extraordinarias que marcó una nueva senda de convergencia fiscal para volver al tope de 1,5% de déficit en 2026; siendo la tasa objetivo para el ejercicio fiscal 2024 del 2,6%.

Esto representa un avance positivo hacia la consolidación fiscal. Los ingresos tributarios aumentaron un 14,2% interanual en términos reales en el primer trimestre en línea con la fuerte actividad y probablemente favorecidos por los menores gastos en el exterior debido a la apreciación del tipo de cambio paralelo en Argentina. Por otra parte, los gastos primarios cayeron un 4,4% interanual en términos reales en el primer trimestre, liderados por los menores gastos de capital (+18,4% en el 4T23 tras la regularización de deudas con los sectores de la construcción y farmacéutico).

La **inversión pública** al segundo mes del año cayó más del 80% según dio a conocer el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF). El sector de la construcción se resiente en este escenario en el que el Fisco debe ajustarse al tope de déficit fiscal presupuestado para el presente ejercicio que es del 2,6% del PIB. Con el fin de impulsar las inversiones públicas en infraestructuras, el gobierno dictó un decreto reglamentando nuevamente la Ley de Alianzas Público Privadas. El principal cambio respecto al reglamento anterior es que se otorga al Ministerio de Economía y Finanzas amplios poderes para analizar y negociar los proyectos propuestos por el sector privado. A enero se registró un nivel de **deuda del Sector Público Total de 36,4% del PIB**, la cual se considera sostenible para las finanzas públicas del país y constituye uno de los niveles más bajos de deuda de la región.

El Directorio del Banco Central del Paraguay (BCP) en reunión de marzo recortó **la tasa de política monetaria** en 25 puntos básicos hasta el 6,0%, repitiendo el ritmo por tercera vez consecutiva. Las autoridades financieras pretenden alcanzar la meta de 4% a fines del año 2024, aunque siempre estará sometida a las presiones del sector externo, en particular el manejo financiero de EE. UU y las tensiones geopolíticas de Medio Oriente.

El reporte de **comercio exterior** del Banco Central del Paraguay (BCP) indica que las exportaciones totales a marzo 2024 alcanzaron los 4.127 millones USD, un 3,3% superior al mismo período del año anterior. El incremento observado en las exportaciones registradas se encuentra explicado principalmente por mayores envíos de granos, harinas y aceites de soja. Los tres principales destinos de las exportaciones registradas en el trimestre y que suponen el 78,7% fueron: Argentina (43,2%), Brasil (28,7%) y Chile (6,8%).

Las importaciones totales alcanzaron 3.816 millones USD, representando un aumento de 3,7% respecto al año anterior, siendo las manufacturas de origen industrial las de mayor peso. A marzo 2024, China fue el principal origen de las importaciones (35,6% de participación), seguido de Brasil (22,5%) y Estados Unidos (7,7%), sumando entre los tres el 65,8% de las importaciones registradas. A cierre del primer trimestre 2024, **la balanza comercial** registró un superávit de 311 millones USD.

La cotización del dólar en el mercado tuvo leves variaciones frente a las expectativas que generaban los conflictos internacionales ya que estos tensionaron los mercados de los commodities. Durante el trimestre el Guaraní tuvo una depreciación respecto al dólar; a finales de 2023 el cambio estaba a Gs 7.283 por dólar y cerró marzo con un valor promedio de 7.344. Sin embargo, el BCP pudo recortar los picos de las cotizaciones del dólar gracias a la fortaleza de sus reservas internacionales netas (RIN), que al 30 de Marzo 2024 son de 10.404 Millones USD, lo que representan el 23,7% del PIB. Cabe recordar que las RIN del país se utilizan para mantener la normalidad en las transacciones en el mercado libre de cambio, a superar dificultades transitorias en la balanza de pagos y a preservar el valor externo de la moneda nacional, el guaraní.

En general, el **tipo de cambio** se mantiene estable, y se prevé que se ubique en torno a los 7.400 Gs/dólar a finales de 2024. El sólido superávit comercial esperado ,junto con un real brasileño estable y la menor presión de Argentina deberían respaldar al guarani.

## **PANORAMA SECTORIAL DEL PERIODO DE ENERO-MARZO 2024**

### **AGRICULTURA**

La actividad agrícola presentó nuevamente el primer trimestre del año su dinamismo e importancia dentro del sector productivo del Paraguay, siendo su principal actor la soja y sus derivados en la Región Oriental.

De acuerdo con las últimas estimaciones, la campaña agrícola 2023/2024 estaría entre 9,3 y 9,5 millones de toneladas de soja con un rendimiento medio estimado en torno los 2.600 Kg/ha. Estos datos la convierte en una buena zafra, teniendo en cuenta los períodos de sequía y el exceso de temperatura que tuvieron que soportar los cultivos durante su desarrollo en esta Región.

Al cierre del trimestre se registró un record de exportación del complejo sojero ( granos, harina, aceite y cascarilla de soja), con un volumen de más de 2,5 millones de toneladas, lo que representó un aumento del 53,1 % respecto al exportado a marzo del 2023 ; siendo el principal destino de estas exportaciones Argentina que sumo un volumen de 1,7 millones de toneladas. Los envíos de este grano generaron un ingreso de divisas de USD 1.013,2 millones.

El precio de la Soja en la Bolsa de Chicago a cierre marzo 2024 se situó en 430 Usd/Tn con un premio negativo de -60 Usd/tn, lo que hace un precio neto final de 370 Usd/Tn .Este precio supone una disminución del 26 % respecto al año 2023. Durante los próximos meses se prevé una leve mejora en el precio internacional de la Soja, relacionada previsiblemente con una menor producción de Brasil que desde el inicio del trimestre mostró un fuerte protagonismo de las ventas a nivel mundial

Un dato relevante es que los cultivos en general tienen una productividad ascendente en Paraguay, y un factor determinante es la incorporación de variedades genéticamente modificadas (GM). Actualmente Paraguay es el segundo país con mayor tasa de crecimiento del área de cultivos transgénicos

El maíz tuvo un comportamiento durante este periodo de muy bajos resultados. Se exportaron 290.000 toneladas que, comparadas con el mismo periodo del año anterior, sufrió una disminución del 34%. Este año la zafriña tuvo una considerable merma por razones climáticas,

En la **Región Chaco Central** se ha presentado un trimestre irregular en cuanto a condiciones meteorológicas, con lluvias discontinuas y en general escasas en los meses de enero y marzo así como temperaturas muy elevadas, lo que ha modificado las ventanas de siembra y está condicionado la producción.

### Estancia Jerovia

Durante el trimestre se vendieron 1.068 Toneladas de trigo almacenadas en silobolsa procedente de la Zafra de cobertura (cultivos de invierno), el precio medio de venta fue 196 Usd/tn

**Precipitaciones** del trimestre en el sector Agrícola de Jerovia fueron de **222 mm**

Enero : 58 mm

Febrero : 111 mm

Marzo : 53 mm

Las irregulares lluvias de la presente campaña han condicionado las ventanas de siembra de los cultivos ; por ello las fechas de siembra se han prolongado desde los primeros días de enero hasta finales de febrero, realizándose la misma en diferentes golpes o períodos. En el trimestre se finalizó la **siembra de los cultivos** según el siguiente detalle :

RESUMEN DE SIEMBRA ZAFRA 23-24	SOJA	MAIZ	SILAJE MAIZ	SILAJE SORGO	SESAMO	Ruziensiis	Parcela Experimental	totales	% s/ Superficie total
Has Netas sembradas	5.350	342	72	90	69	390	46	<b>6.359</b>	92,6%
% S/ Sembrado	84,1%	5,4%	1,1%	1,4%	1,1%	6,1%	0,7%	100%	
Has No Sembradas : Bordes y cabeceras. Plan de recuperación	255	18	10	11			8	<b>301,8</b>	4,4%
<b>TOTALES</b>	<b>5.605</b>	<b>360</b>	<b>82</b>	<b>101</b>	<b>69</b>	<b>390</b>	<b>54</b>	<b>6.661</b>	
Has No sembradas falta humedad	206							<b>205,5</b>	3,0%
							<b>TOTAL</b>	<b>6.866</b>	

Has no sembradas 507,3 7,4%

La superficie total sembrada fue de 6.359 hectáreas ; 302 hectáreas se destinaron al Plan de recuperación de Bordes y Cabeceras y 205 Has previstas para Soja no se pudieron sembrar porque no se dieron las condiciones de humedad en el perfil

La siembra de **SOJA, 5.350 Hectáreas** se realizó en 4 golpes diferentes según permitieron las condiciones de humedad del suelo :

GOLPE 1 : 1.114 Has .Fechas de siembra : 1 al 3 enero

GOLPE 2 : 1.525 Has. Fechas de siembra : 24 al 25 enero

GOLPE 3 : 1.726 Has. Fechas de siembra : 14 al 16 febrero

GOLPE 4 : 985 Has. Fechas de siembra : 26 al 27 febrero

**MAIZ,SILAJE MAIZ y SILAJE SORGO** : 504 hectáreas , cuya producción se utilizará para alimento del hato ganadero . Se realizó la siembra del 15 a 17 febrero

**RUZIZIENSIS** : 390 hectáreas. Cada año destinamos varios lotes ( los que están en peores condiciones y con mayor porcentaje de peladares ) a recuperación mediante siembra de

ruzizensis. Este año, a diferencia de otros, se hizo un subsolado previo en la superficie total sembrada con el fin de des compactar la misma. Se realizó la siembra el 5 diciembre

**SESAMO** : 69 hectáreas, con el fin de ir probando nuevos cultivos. Se sembró el 25 enero

Esto totaliza las 6.866 hectáreas del plan de zafra verano 23-24

En cuanto a la **evolución del cultivo** indicar que se encuentren en distintas fases de desarrollo según las fechas de siembra dentro de la amplia ventana de este año.

**La Soja** sembrada en enero, primer y segundo golpe ( 2.639 hectáreas ) han sufrido un fuerte estrés hídrico, con grandes períodos sin lluvia ( hasta 19 días ) junto con las altas temperaturas registradas ( máximas de 43°C) hizo que su desarrollo quedase muy limitado, además la falta de agua en períodos de máxima necesidad ( floración y llenado de grano ) ha condicionado decisivamente la producción. Los cultivos sembrados en febrero; golpes tercero y cuarto de soja (2.711 hectáreas), a pesar de las escasas lluvias de marzo y elevadas temperaturas, han aguantado las condiciones y siguen su desarrollo, a la espera de lluvias que aseguren la continuidad de su proceso biológico y una adecuada producción.

En cuanto a **maíz y sorgo** también se han visto afectados en por las condiciones meteorológicas ,si bien están con un adecuado desarrollo a la espera de lluvias con las que puedan completar su ciclo y aportar una producción

Se han realizado los **monitoreos y aplicaciones necesarios** para mantener la sanidad de los cultivos. Mencionar que este año - después de varias campañas sin aparecer - hubo plaga de langostas, si bien con aplicaciones oportunas se pudieron controlar los posibles daños. A parte de las langostas, no se producido plagas ni enfermedades extraordinarias.

## **GANADERIA**

Las posibilidades de la ganadería paraguaya para competir con los países productores del Mercosur y poder tener mejor acceso a los mercados, dependen principalmente de los volúmenes de carne producida. El hato ganadero vacuno lleva casi 5 años estancado en su crecimiento. Al corte del primer período de vacunación anual -febrero- los registros arrojan un total de 13.413.512 cabezas, apenas 9.000 cabezas más que en el año 2023, y muy similar al de años anteriores

Este sector debe mantener una tasa de procreo más alta para poder incrementar el hato ganadero, y de esa manera tener una mayor oferta de carne al mercado internacional, en donde se ha destacado por la calidad ofrecida. Se anunció que en los próximos meses entrarán en servicio dos nuevos frigoríficos en el bajo Chaco. Los promotores son empresas de capital nacional; con la entrada de estos dos nuevos actores, el sector productivo espera lograr mejores precios al existir una mayor competencia. Actualmente casi la totalidad de la faena vacuna, se concentra en



frigoríficos de capital brasileño, que naturalmente destina la carne producida en Paraguay a los mercados marginales, reservando a sus matrices en Brasil los mejores negocios.

El valor de las exportaciones de carne vacuna en este trimestre tuvo un leve incremento de 0,35% respecto del mismo periodo del año 2023. Aunque se exporto un menor volumen, el precio promedio alcanzo \$ 4.800/tn que representa un incremento de 3,67% con respecto al mismo periodo anterior. Los principales mercados fueron: Chile (43%), Brasil (9%), Taiwán (8%), Israel (7%), Rusia (7%).

En cuanto al cuero Bovino paraguayo, durante el primer trimestre se exportaron 13 mil toneladas, lo que supone una reducción de 11,5 %, en comparación con el mismo periodo de 2023. Si bien el precio pagado por el producto tuvo un crecimiento de 9,5 %, no compensó el menor volumen embarcado, por lo que los ingresos bajaron 3 %, según el informe del Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal (Senacsa).

En referencia a los **precios de la carne**, si bien durante el trimestre hubo una subida respecto al precio de diciembre 2023; ésta se vió condicionada por la mayor oferta de novillos terminados sin llegar en muchos casos a su máximo peso normal debido a los riesgos ocasionados por las duras condiciones climáticas principalmente en el Chaco: reducidas lluvias en enero y marzo y elevadas temperaturas durante todo el trimestre. Según las estadísticas de la Comisión de Carne de la Asociación Rural del Paraguay (ARP) el venta de novillo cerró el primer trimestre de 2024 a un precio medio de 3,30 USD/Kg (peso al gancho), siendo el precio más bajo del Mercosur.

### **Estancia Mbigua**

#### **Mbigua1 : Precipitaciones en el trimestre de 240 mm**

Enero: 112 mm      Febrero : 30 mm      Marzo: 98 mm

#### **Mbigua2 : Precipitaciones en el trimestre de 361 mm**

Enero: 113 mm      Febrero : 120 mm      Marzo: 128 mm

Las Estancias de Mbigua 1, Mbigua 2 son estancias productoras de terneros, con hembras para reposición de vientres, descartes y crecimiento del hato de cría, hasta llegar a la capacidad de crecimiento en vientres. Debido al crecimiento natural se realizan movimientos de los desmamantes de un campo a otro.

En la estancia Mbigua 1 las lluvias registradas en enero ayudaron a la recuperación de las pasturas ,sin embargo las elevadas temperaturas y la escasez de lluvias en febrero limitaron su crecimiento y apenas regeneraron los pastos por lo que fue necesario el suministro de forraje ( fardos ) para mantener suficiente alimento a los animales

En la estancia Mbigua 2 las lluvias del trimestre si ayudaron a regenerar los campos con pasturas



El nivel de carga de los tajamares de ambas estancias garantizan el suministro de agua para los animales. En la actualidad los campos de Mbigua soportan una alta carga de animales . A principios de junio descargaremos el campo con el traslado de 1.969 cabezas que se distribuirán entre Jerovia y la nueva Estancia de Formosa.

Este año llevaremos a cabo un completo mantenimiento de la superficie de las pasturas que están afectadas por las malezas y renovales con el fin de optimizar y mejorar las zonas de pastos. Continuó la **aparición de terneros** de vacas del servicio de otoño 2023, en el trimestre se señalaron **215 terneros** los cuales están siendo sanitados y controlados en rodeos diarios por personales de la Estancia ; se hizo el destete del servicio de Otoño 2022 cuyas 229 cabezas fueron trasladadas a la estancia Jerovia . Se vendieron 29 vacas y 6 toros de descarte con un peso medio bruto de 505 kg por animal a un precio medio de 825 Usd/cabeza.El stock final de hacienda en Mbigua es de **4.781** cabezas a 31 marzo 2024

### **Estancia Jerovia**

**Precipitaciones** del trimestre en el sector ganadero de Jerovia fueron de **233 mm**

Enero: 44 mm      Febrero : 144 mm      Marzo: 145 mm

Desde 2022, debido al crecimiento natural que no puede absorber la estancia de Mbiguá, la estancia Jerovia es también productora de terneros, y a su vez seguirá siendo campo receptor de machos de Mbigua y Fondo de la Legua para posterior engorde en confinamiento y venta.

Con las precipitaciones registradas en febrero se observó una buena recuperación de las pasturas, sin embargo, las altas temperaturas junto a la escasez de precipitaciones de marzo limitaron el desarrollo de los pastos. Con el fin de preservar los mejores lotes de pasturas para la elaboración de fardos,se decidió descargar estos lote de animales ,llevando 600 cabezas a los corrales de confinamiento donde se les alimentó con silaje de maíz que teníamos excedente de la pasada campaña. Gracias a esto pudimos conservar los lotes forrajeros e inicial la producción de fardos,que al cierre de marzo asciende a 1.400 unidades. El nivel de agua de los tajamares es suficiente para cubrir las necesidades del hato ganadero.

Continuó la **aparición de terneros** de vacas del servicio de otoño 2023, en el trimestre se señalaron 183 terneros los cuales están siendo sanitados y controlados en rodeos diarios por personales de la Estancia;se recibieron en la estancia 258 animales procedentes e las estancias de Mbigua y Fondo de la Legua

En el trimestre se concretó la **venta** a frigorífico de los últimos 480 machos del confinamiento de la campaña 2023,con peso promedio bruto de 456 Kg y un precio medio por cabeza de 840 Usd. El precio medio de venta al gancho fue de 3,64 Usd/Kg, lo que

supone un incremento del 10,3% respecto al precio medio de venta del trimestre en Paraguay que marcó 3,30 Usd/kg . Al cierre de marzo, el stock en la estancia de Jerovia es **de 4.535 cabezas**

### **Estancia Fondo de la Legua**

**Precipitaciones** en el trimestre de **134 mm**

Enero: 25 mm      Febrero : 69 mm      Marzo: 40 mm

A pesar de no registrarse importantes lluvias en el trimestre, se van manteniendo las zonas de pasto. Para el año 2024 se tiene previsto realizar un completo mantenimiento y limpieza de las pasturas con el fin de incrementar la carga de animales por hectárea . Se empezaron a producir los **pariciones** correspondientes al servicio de otoño 2023, registrando 131 nacimientos los cuales están siendo sanitados y controlados en rodeos diarios por personales de la Estancia. El Stock total en la Estancia Fondo de la Legua a cierre de marzo es de **317 cabezas**

En el TOTAL en las tres Estancias Jerovia, Fondo de la Legua y Mbigua se produjeron durante el trimestre 529 nacimientos, 515 ventas y 66 mortandades, siendo **el stock total a 31 marzo 2024 de 9.633 cabezas de ganado**

Buenos Aires, 9 de mayo de 2024

### ESTRUCTURA PATRIMONIAL CONSOLIDADA COMPARATIVA

En este balance que abarca del 1º de julio de 2023 al 31 de marzo de 2024 se efectuó la siguiente metodología para su comparatividad:

A) En los periodos anteriores se consideran las cifras reflejadas en los balances generales al 31/03/23 , 31/03/22 y al 31/03/21 tanto para el Estado Patrimonial como así también para las cuentas de resultados.

	Actual Período			
	01-jul-23 al 31-mar-24	01-jul-22 al 31-mar-23	01-jul-21 al 31-mar-22	01-jul-20 al 31-mar-21
Activo Corriente	5.027.948.981	8.335.794.362	6.612.392.111	7.496.650.054
Activo No Corriente	39.596.616.320	36.828.597.254	40.003.470.268	48.358.299.480
Sub Total	44.624.565.301	45.164.391.616	46.615.862.379	55.854.949.535
Pasivo Corriente	5.714.630.779	6.405.409.292	5.133.374.667	5.546.985.717
Pasivo No Corriente	1.928.103.541	2.144.230.262	2.132.646.802	2.469.818.878
Subtotal	7.642.734.320	8.549.639.554	7.266.021.469	8.016.804.596
Patrimonio neto	36.981.830.981	36.614.752.062	39.349.840.910	47.838.144.939
Total	44.624.565.301	45.164.391.616	46.615.862.379	55.854.949.535

### ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS COMPARATIVA

	Actual Período			
	01-jul-23 al 31-mar-24	01-jul-22 al 31-mar-23	01-jul-21 al 31-mar-22	01-jul-20 al 31-mar-21
Resultado Operativo Ordinario	(1.330.453.445)	2.170.973.803	1.129.862.975	117.353.223
Resultados Financieros y por tenencia	1.267.146.055	(19.730.937)	327.764.879	3.252.803.239
Otros Ingresos y Egresos	198.132.548	363.093.689	137.897.067	47.921.745
Resultado Neto Ordinario	134.825.158	2.514.336.555	1.595.524.922	3.418.078.207
Subtotal	134.825.158	2.514.336.555	1.595.524.922	3.418.078.207
Impuestos	(40.447.547)	(90.786.680)	(254.714.746)	(351.183.097)
Resultado Neto Ganancia	94.377.611	2.423.549.875	1.340.810.176	3.066.895.110
Resultado Integral del Período	94.377.611	2.423.549.875	1.340.810.176	3.066.895.110
Diferencia de Conversión	1.580.445.920	(1.017.444.504)	(1.724.885.224)	1.574.153.766
Resultado Integral del Período	1.674.823.531	1.406.105.371	(384.075.048)	4.641.048.877

**DATOS ESTADÍSTICOS**

	Actual Período			
	01-jul-23	01-jul-22	01-jul-21	01-jul-20
	al	al	al	al
	31-mar-24	31-mar-23	31-mar-22	31-mar-21
<u>Parsipanny Corp. S.A.</u>				
Existencia de Hacienda	8.616 cabezas	7.546 cabezas	6.497 cabezas	5.651 cabezas
<u>Carlos Casado S.A.</u>				
Existencia de Hacienda	930 cabezas	724 cabezas	540 cabezas	424 cabezas
<u>Agropecuaria del Chaco</u>				
Existencia de Hacienda	87 cabezas	69 cabezas	164 cabezas	154 cabezas
Hectáreas Presupuestadas	6.359 has.	6.863 has.	6.613 has.	6.906 has.

**ÍNDICES**

	Actual Período			
	01-jul-23	01-jul-22	01-jul-21	01-jul-20
	al	al	al	al
	31-mar-24	31-mar-23	31-mar-22	30-mar-21
Liquidez (1)	0,8798	1,3014	1,2881	1,3515
Solvencia (2)	4,8388	4,2826	5,4156	5,9672
Inmovilización del Capital (3)	0,8873	0,8154	0,8582	0,8658
Rentabilidad (4)	0,0453	0,0384	-0,0098	0,0970
<u>(1) Activo Corriente</u>	<u>5.027.948.981</u>	<u>8.335.794.362</u>	<u>6.612.392.111</u>	<u>7.496.650.054</u>
Pasivo Corriente	5.714.630.779	6.405.409.292	5.133.374.667	5.546.985.717
<u>(2) Patrimonio Neto</u>	<u>36.981.830.981</u>	<u>36.614.752.062</u>	<u>39.349.840.910</u>	<u>47.838.144.939</u>
Pasivo Total	7.642.734.320	8.549.639.554	7.266.021.469	8.016.804.596
<u>(3) Activo no Corriente</u>	<u>39.596.616.320</u>	<u>36.828.597.254</u>	<u>40.003.470.268</u>	<u>48.358.299.480</u>
Total del Activo	44.624.565.301	45.164.391.616	46.615.862.379	55.854.949.535
<u>(4) Resultado del ejercicio</u>	<u>1.674.823.531</u>	<u>1.406.105.371</u>	<u>(384.075.048)</u>	<u>4.641.048.877</u>
Patrimonio Neto Promedio	36.981.830.981	36.614.752.062	39.349.840.910	47.838.144.939
<u>(4) Resultado del ejercicio</u>	<u>1.674.823.531</u>	<u>1.406.105.371</u>	<u>(384.075.048)</u>	<u>4.641.048.877</u>
-	-	-	-	-

(\*) Corresponde a los Balances trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

Roberto Alvarez  
Vicepresidente