

Sociedad Comercial del Plata S.A.

Reseña Informativa 1er. trimestre de 2024

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 4º, Capítulo III, Título IV del texto ordenado de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) (NT 2013), se exponen seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución y actividades desarrolladas por Sociedad Comercial del Plata S.A. (“SCP” o “la Sociedad”), que deben ser leídos conjuntamente, con los estados financieros por el período de 3 meses finalizados el 31 de marzo de 2024.

1. Evolución y actividad de la Sociedad (*)

Sociedad Comercial del Plata S.A. (“SCP” o “la Sociedad”) es un holding argentino, presente en sectores estratégicos como Construcción, Energía / Petróleo y sus derivados, Agroindustria / Alimentos, Transporte y Real Estate. Su actividad principal es la inversión en valores mobiliarios, con participación accionaria en distintas sociedades. Inició sus actividades en el año 1927, sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (“BCBA”) / BYMA bajo la sigla “COME” y se encuentra listada en el Six Swiss Exchange de Zurich. Desde hace años COME es integrante del Panel Líder de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y del Índice Merval con un registro de alrededor de 67.000 accionistas.

Las principales inversiones que la Sociedad posee al cierre del presente trimestre son: Canteras Cerro Negro S.A. – Grupo Cerro Negro (“CCN”) (construcción – 100% de participación directa e indirecta), Destilería Argentina de Petróleo S.A. (“DAPSA”) (petróleo y sus derivados – 100% de participación directa e indirecta), Morixe Hermanos S.A.C.I. (Morixe) (industria de alimentos – 77,8% de participación directa), Compañía General de Combustibles S.A. (“CGC”) (petróleo y sus derivados – 30% de participación directa), Ferroexpreso Pampeano (transporte ferroviario – 17,6% de participación indirecta), Delta del Plata S.A. (inmobiliaria – 50% de participación directa), Lamb Weston Alimentos Modernos S.A. (“LWAMSA”) (alimentos congelados - 10% de participación indirecta), entre otras inversiones.

Al cierre del primer trimestre de 2024, SCP obtuvo una Ganancia consolidada neta de \$ 99.876,6 millones (\$ 16.347,9 millones en igual período 2023) mientras que el Resultado Integral total fue una ganancia de \$ 76.416,7 millones (luego de considerar la pérdida de los Resultados Integrales de \$ 23.460,0 millones) versus \$ 13.809,2 millones de ganancia en igual período del año anterior.

Las Ventas consolidadas durante el primer trimestre de 2024 alcanzaron los \$ 106.567,5 millones) un 14% por encima del mismo período del año anterior (\$ 93.245,3 millones en moneda homogénea al cierre).

Los Gastos de administración y comercialización totalizaron al cierre del primer trimestre \$ 9.734,2 millones, mientras que al cierre del mismo período del año anterior ascendían a \$ 7.305,2 millones (en moneda homogénea al cierre).

Los Resultados de inversiones permanentes, principalmente CGC, fueron ganancia por \$ 93.698,8 millones, muy por encima del primer trimestre 2023 que había tenido una ganancia de \$ 6.930,0 millones.

Los Resultados financieros y por tenencia, sumados a Otros egresos y al efecto del Resultado por la posición monetaria neta, totalizaron una ganancia de \$ 2.764,5 millones (ganancia de \$ 1.051,0 millones en el primer trimestre 2023).

Por otro lado, el efecto del Impuesto a las ganancias fue positivo por \$ 495,6 millones, por lo que el Resultado neto consolidado del ejercicio asciende a una Ganancia neta de \$ 99.876,6 millones (\$99.699,2 millones pertenecientes a la controladora)

Adicionalmente, y considerando los Resultados integrales - pérdida por Conversión de negocios en el extranjero y Revaluación de activos de asociadas - de \$ 23.460,0 millones, el Resultado integral neto consolidado asciende a una ganancia \$ 76.416,7 millones.

Al cierre del primer trimestre 2024, la Sociedad tiene un Activo total de \$ 542.661,5 millones y un Pasivo de \$ 152.297,9 millones lo que arroja un Patrimonio Neto de \$ 390.363,6 millones (\$ 384.243,8 pertenecientes a la controladora). El Capital Social es de \$ 3.119 millones.

VENTAS en Ars millones (a la participación de SCP)	1T 2024	1T 2023	%
Construcción	20.771,09	30.366,90	-32%
Petróleo y derivados (1)	122.365,19	121.904,35	0%
Agroindustria	21.016,70	-	-
Otras actividades	4,39	66,69	-93%
Total	164.157,37	152.337,94	8%

(1) Incluye el 30% de las ventas de CGC en ambos períodos las que, por normas contables, no forman parte de la consolidación

En cuanto a los Gastos de administración del holding, los mismos totalizaron un 0,1% sobre los Activos consolidados, incluyendo impuestos.

Asamblea de accionistas del 30 de abril de 2024:

El 30 de abril de 2024, con posterioridad al cierre del primer trimestre de 2024, se celebró la Asamblea General Ordinaria de Accionistas que resolvió absorber parcialmente los resultados negativos acumulados al 31 de diciembre de 2023 por hasta la suma de \$ 32.260,5 millones, de acuerdo a valores expresados en moneda homogénea al 31 de marzo de 2024, con la reserva facultativa para distribución de dividendos, quedando dicha reserva en pesos 0 (cero). Los resultados negativos luego de la absorción mencionada ascenderán a una pérdida de \$ 13.137,1 millones a valores expresados en moneda homogénea al 31 de marzo de 2024.

2. Reseña sobre las actividades desarrolladas por las sociedades controladas y vinculadas (*)

A los efectos de informar la evolución de los distintos negocios en los que interviene SCP, se han agrupado los mismos en las siguientes áreas: Construcción, Energía / Petróleo y sus derivados, Agroindustria / Alimentos y Otras Actividades.

CONSTRUCCIÓN



Canteras Cerro Negro S.A. - CCN (SCP participación directa e indirecta 100%)

CCN es una empresa pionera en el mercado de los materiales para la construcción. Creada en 1896, cuenta con plantas industriales en las Provincias de Buenos Aires (en las localidades de Olavarría, Campana y Pacheco) y Córdoba.

Con sus principales marcas CERRO NEGRO, LOSA, CORMELA y SUPERGLASS, CCN es una de las compañías líderes del mercado que le permite ofrecer una variada gama de productos tales como porcellanatos, cerámicos, ladrillos y vidrios para la construcción.

A través de la marca CERRO NEGRO, se producen y comercializan cerámicos y porcellanatos de reconocida calidad en el mercado para el revestimiento de pisos y paredes.

Asimismo, bajo las marcas CORMELA y LOSA, se producen y comercializan ladrillos huecos cerámicos.

Por su parte, Compañía Superglass S.A., ubicada en la localidad de Pacheco, Provincia de Buenos Aires, produce y comercializa vidrios procesados de alta performance. Actualmente, es uno de los principales procesadores de cristal plano para usos arquitectónicos e industriales. También se destaca por procesar las mayores medidas del mercado de vidrio templado, vidrio laminado y doble vidrio hermético.

CCN ha realizado inversiones con el objetivo de mejorar los procesos productivos, la calidad de los productos y la reducción de costos a través de la incorporación de tecnología y mejora en los procesos.

A mediados de 2023 se inauguró una nueva línea de porcellanatos de alta gama y grandes formatos, que alcanzará una producción total de 4 millones de m² por año.

CCN reforzó las acciones de marketing a través de la continua renovación de sus stands de exhibición, realizando eventos de promoción con arquitectos, constructoras y distribuidores y también aumentando su presencia en redes sociales.

CCN ha mostrado una buena performance gracias a las innovaciones tecnológicas puestas en marcha en años anteriores, la ampliación de portafolio de productos, aumento de calidad y servicio a sus clientes, reforzando la imagen de cada una de sus marcas en todas sus unidades de negocio.

El resultado del primer trimestre de 2024 alcanzó una Ganancia neta total de \$ 1.212,5 millones comparado con una ganancia de \$ 4.850,5 millones registrada en el mismo período del año anterior, ambos expresados en moneda homogénea.

Esta situación se debió principalmente a una baja en los volúmenes comercializados por menor demanda sumado a la pérdida de contribución marginal por aumento en los costos no trasladados a precio. Adicionalmente, en el primer trimestre de 2024, se realizaron paradas de mantenimiento en algunas líneas de producción, lo que provoca que la producción del primer

trimestre este por debajo del promedio anual y haya una menor eficiencia en la absorción de los costos fijos del período.

ENERGÍA/PETRÓLEO Y SUS DERIVADOS



Destilería Argentina de Petróleo S.A. – Grupo DAPSA

(SCP participación directa e indirecta 100%)

DAPSA es una reconocida empresa de extensa trayectoria en la industria petrolera, enfocada en el segmento del downstream (producción, comercialización y distribución de combustibles, lubricantes y otros derivados del petróleo).

DAPSA continúa con su plan de expansión. Ha firmado unos 187 contratos con operadores de estaciones de servicio, incluyendo renovaciones y nuevos contratos con ex operadores de distintas banderas, logrando así la presencia en 17 provincias en el centro y norte del país. Asimismo, continúa invirtiendo en obras de remodelación, cambio de imagen y abastecimiento de nuevos surtidores en 157 estaciones. Asimismo, la red cuenta con 42 tiendas “Stop & Go” y 46 estaciones con expendió GNC.

A través de su controlada Compañía Petrolera, Refinadora, Comercializadora y Distribuidora del Plata S.A. (“PETROLERA”) se abastecen combustibles a estaciones de servicio “blancas” (sin bandera) y a otros operadores que no se encuentran incorporados a la red DAPSA. Para abastecer a este importante segmento de clientes a lo largo y ancho del país, DAPSA cuenta con la posibilidad de despachar productos desde distintas terminales ubicadas en las provincias de Buenos Aires, Santa Fe, Córdoba, Mendoza y Chaco.

La comercialización y distribución de combustibles del primer trimestre 2024 representó un 90,7% del total de las ventas de DAPSA. El volumen consolidado de combustibles alcanzó los 89.085 m³, siendo un 17,5% inferior al volumen comercializado en el mismo período del ejercicio anterior con 107.944 m³.

La unidad de negocios de logística y almacenaje presta servicios a empresas de primera línea que incluyen: el almacenaje de combustibles líquidos y el depósito de productos terminados; los servicios de muelle para recepción y despacho de combustibles líquidos y por último los servicios de rotación de estos (Fuel Oil, Gas Oil, Naftas y otros hidrocarburos). Durante el primer trimestre 2024 las ventas de servicios logísticos para terceros ascendieron al 5,4% de la venta total.

En el plano industrial, DAPSA opera una planta de blending y envasado de lubricantes y grasas industriales, tanto para los productos de la marca DAPSA, como para terceros. Las ventas de lubricantes y grasas durante el primer trimestre 2024 ascendieron al 3,9% de la venta total.

Por su parte, el resultado del primer trimestre de 2024 fue una pérdida neta de \$ 747,9 millones, comparado con ganancia por igual período del 2023 de \$ 2.662,2 millones, como consecuencia de una reducción de los márgenes en el negocio de comercialización y distribución de combustibles por el aumento de la oferta de producto por parte de los

refinadores, generada por la normalización de los precios y, por otro lado, una pérdida financiera producida por una pérdida en términos reales debido a menor rendimiento de los activos en moneda extranjera frente a la inflación del trimestre.



Compañía General de Combustibles S.A. – CGC (SCP 30%)

CGC es una compañía líder de energía que opera en Argentina y que se dedica al desarrollo, exploración y producción de gas y petróleo y, en menor medida, de gas licuado de petróleo (“GLP”) (negocio de upstream).

Tiene participaciones en yacimientos de petróleo y gas a lo largo de doce (12) áreas de la cuenca Austral continental, una (1) en la cuenca Noroeste, quince (15) áreas en la cuenca del Golfo San Jorge y cinco (5) áreas en la Cuenca Cuyana. Las actividades de producción, exploración y desarrollo son llevadas a cabo mediante concesiones de explotación y permisos de exploración otorgados por el Estado Nacional y los gobiernos provinciales.

A continuación, se detalla la evolución de producción de crudo y gas en el primer trimestre de cada año:

CONCEPTO	1T2024	1T2023	1T2022	1T2021	1T2020
PRODUCCIÓN					
Crudo (m3/día)	3.729	3.578	3235,24	830	911
Gas (Miles de m3/día)	4.930	4.803	4.532	4.876	5.407

CGC posee inversiones en la segunda red de gasoductos más importante de Argentina, cubriendo el norte y centro del país, y sobre la cual tiene el control conjunto o influencia significativa (negocio de midstream). Tiene una participación indirecta del 28,2% en Transportadora Gas de Norte S.A. (“TGN”), una participación del 43,5% tanto en GasAndes Argentina como en GasAndes Chile, y una participación del 15,8% en Transportadora Gas del Mercosur S.A.

TGN es una de las dos principales compañías de transporte de gas natural que operan en Argentina, es titular de una licencia para la prestación del servicio público de transporte de gas natural, en virtud de la cual se le concede el derecho exclusivo de explotar los dos gasoductos de su propiedad existentes en las regiones Norte y Centro-Oeste de Argentina. Con una extensión total de aproximadamente 6.800 km y una capacidad de entrega de aproximadamente 60 MM m3/d.

El gasoducto GasAndes, une la provincia de Mendoza, Argentina, con la ciudad de Santiago de Chile, en Chile y tiene una extensión de aproximadamente 533 km, y una capacidad de transporte de 10,8 millones de m3 por día. La licencia de operación de GasAndes Argentina vence en 2027 y es prorrogable por 10 años, sujeto a revisión y aprobación por el Estado Nacional.

Asimismo, Transportadora Gas del Mercosur S.A. posee un gasoducto de 437 Km que conecta la red de TGN con la frontera brasileña.

Los principales indicadores operativos de transporte son los siguientes:

CONCEPTO	1T2024	1T2023	1T2022	1T2021	1T2020
Gas transportado (MMm3)	6.621	6.315	6.344	5.237	6.246

Las ventas de CGC del primer trimestre 2024 alcanzaron un importe de \$ 191.966,1 millones un 2,5% por debajo del mismo período 2023 (\$ 196.975,4 millones). El resultado del período fue una ganancia neta de \$ 312.323,5 millones, en tanto que en igual período 2023 había sido una ganancia de \$ 23.120,8 millones (en moneda homogénea al cierre del período). Cabe destacar que la ganancia del período 2024 corresponde, principalmente, a la utilidad financiera por el efecto que genera en la deuda financiera la mayor inflación sobre la devaluación.

AGROINDUSTRIA / ALIMENTOS



Morixe Hermanos S.A.C.I. “Morixe”

(SCP participación directa 77,8%)

Morixe es una compañía de alimentos que cuenta con más de 120 años de trayectoria en el mercado. Desde sus comienzos en el sector molinero allá por en el año 1901 hasta la notable evolución de los últimos años, mediante el ingreso de la marca al mercado de consumo masivo, con la integración de nuevos negocios alimenticios tales como aceitunas, aceite de oliva, avena, pan rallado, galletitas, rebozadores, bizcochuelos, productos congelados y otros, conformando una nueva familia de productos alimenticios y transformándose en marca sinónimo de calidad con valoración histórica.

Actualmente los productos Morixe llegan a 100.000 puntos de venta en el Mercosur y más de 20.000 puntos de venta en nuestro país. Morixe ha multiplicado su volumen de operación en más de 15 veces en los últimos años. La operación productiva de Morixe se desarrolla en 12 plantas industriales ubicadas en 4 provincias de la República Argentina y en dos países fuera del territorio nacional.

Morixe cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde hace más de 60 años bajo el símbolo “MORI” y cuenta actualmente con alrededor de 14.000 accionistas.

En el plano internacional, Morixe posee el 100% del paquete accionario de Gibur S.A. (“Gibur”), una sociedad constituida y existente bajo las leyes de la República Oriental del Uruguay dedicada a la elaboración y comercialización (directa e indirecta) de alimentos, concentrándose en aceitunas, pulpas de tomate, aderezos (ketchup y mostaza) y jugos de frutas de varios sabores. Con más de 400 clientes activos en su cartera, Gibur ha logrado consolidarse en sus más de 40 años, como una empresa reconocida en el mercado uruguayo, con 15% de participación sobre el mercado de tomatados y 20% de participación sobre el mercado de aceitunas. Cuenta con una planta industrial ubicada en la ciudad de Montevideo, con líneas para la industrialización de los productos antes indicados y capacidad para procesar más de 7.200 toneladas de materia prima por año.

Morixe continúa avanzando en su plan de regionalización de sus negocios, consolidando su presencia ya no sólo a través de acuerdos de distribución, sino también ahora con operaciones fabriles en sitio y una red de distribución propia que permitirá lograr una mayor penetración de los productos marca Morixe.

A continuación, se detallan los volúmenes de producción y de ventas del primer trimestre 2024:

Morixe	1T 2024
Producción harinas (Tn)	33.998
Venta harinas mercado local (Tn)	28.457
Venta harinas mercado externo (Tn)	923
Otros productos mercado local (Tn)	5.373
Otros productos mercado Externo (Tn)	3.601
Total ventas (Tn)	38.355

Las ventas de Morixe del trimestre totalizaron \$ 20.993,5 millones. El resultado operativo ascendió a una ganancia de \$ 3.965,7 millones, la cual, luego de restarle los costos financieros y el impuesto a las ganancias arrojó una ganancia neta de \$ 799,2 millones. El Activo es de \$ 60.558,8 millones, el Pasivo de \$ 32.992,0 millones y el Patrimonio neto de \$ 27.566,8 millones.



Lamb Weston Alimentos Modernos S.A. (“LWAMSA” – 10%)

El negocio de LWAMSA consiste en la elaboración y venta de papas pre-fritas congeladas, operando en el mercado local y en Sudamérica, principalmente en Brasil y países limítrofes con Argentina.

LWAMSA comercializa en el mercado argentino y en los mercados de la región (Brasil, Uruguay, Paraguay y Bolivia) los productos de marca "Rapipap" y marcas privadas de clientes locales y del exterior.

Por otro lado, LWAMSA se encuentra desarrollando un proyecto para construir una nueva planta de producción de papas fritas en la ciudad de Mar del Plata con destino a la exportación. Esto incrementará los volúmenes de producción y ventas tanto en el mercado local como en el regional a la vez que se lograrían eficientizar los procesos productivos, con la consecuente disminución de los costos asociados, incluidas las materias primas.

Con fecha 5 de julio de 2022, la Sociedad procedió a la venta del 40% del paquete accionario de LWAMSA a favor de Lamb Weston International B.V. por la suma de USD 42,3 millones. Adicionalmente, se suscribió un contrato de opciones de compra y venta por el restante 10% de participación accionaria en el capital social de LWAMSA. Dicha opción podrá ser ejercida por cualquiera de las partes a partir del mes de julio de 2025 por la suma

de USD 10,5 millones con más un interés anual del 3% a devengarse desde la fecha de la transacción.

Los principales indicadores de LWAMSA del primer trimestre de 2024, comparado con igual período de años anteriores, son los siguientes:

Alimentos	1T 2024	1T 2023	1T 2022	1T 2021	1T 2020
Producción de papas congeladas (miles de Toneladas)	18,9	14,2	18,4	15,2	8,6
Producción de puré (Toneladas)	159,0	89,9	260,9	-	-

OTRAS ACTIVIDADES



**Ferroexpreso Pampeano Sociedad Anónima
Concesionaria – (“FEPSA”) (SCP 17,59%)**

Es una sociedad controlada en un 80% por Compañía Inversora Ferroviaria S.A.I.F., empresa en la cual SCP participa con el 21,99%.

FEPSA es la concesionaria de transporte ferroviario de cargas, que brinda servicios de transporte hacia los puertos de Bahía Blanca y Rosario para exportadores, acopiadores y grandes productores de una vasta zona de la Pampa húmeda. Cuenta con un total de 48 locomotoras y con un parque de 2.122 vagones.

El 13 de junio de 2022 se publicó en el Boletín oficial la Resolución Nro. 353/2022 del MTR a través de la cual se instruye a FEPSA a continuar su contrato de concesión y su prórroga acordada en la Resolución Nro. 211, por un plazo de 12 meses contados desde el vencimiento de la mencionada prórroga o hasta el perfeccionamiento de los procesos encomendados al Belgrano Cargas y Logística (“BCyL”) en el art. 11 de la referida resolución, lo que ocurra primero. Esta prestación se efectuará con carácter precaria y revocable. Además, la Resolución Nro. 353/2022, aprobó el canon a abonar por los operadores ferroviarios de cargas, cargadores o terceros como retribución por derecho de paso, como así también la metodología de cálculo y de actualización. Con fecha 20 de julio de 2022, BCyL efectuó el llamado a Concurso Nacional e Internacional de Proyectos Integrales N° 01-2022 para la “Operación ferroviaria del corredor Rosario – Bahía Blanca en forma asociada con Belgrano Cargas y Logística S.A.” habiéndose estipulado como fecha de presentación de ofertas para el día 31 de octubre de 2022. El 13 de octubre de 2022, el Directorio de FEPSA resolvió, en función de las condiciones actuales del pliego, la no presentación de una oferta en el referido Concurso. Por último, con fecha 22 de diciembre de 2022 mediante Resolución N° 960/2022 el Ministerio de Transporte extendió el contrato de concesión de FEPSA hasta el mes de abril de 2024. Por último, con fecha 30 de abril de 2024 mediante Resolución 269/2024 el Ministerio de Economía extendió la prórroga de la Concesión de FEPSA hasta el 30 de abril de 2025.

Delta del Plata S.A. “DDP” (SCP 50%)

DDP es propietaria de una importante fracción de tierras con una superficie de aproximadamente 500 hectáreas, localizadas en la primera sección de islas del Delta del Tigre, entre los ríos Luján y San Antonio, y desde el Canal de Vinculación hacia el noroeste. La Sociedad se encuentra evaluando diferentes alternativas para llevar adelante el desarrollo inmobiliario de estas valiosas tierras, combinando el uso residencial – recreativo, con el indispensable cuidado y respeto por el medio ambiente que requiere el desarrollo de uno de los principales humedales de la región y del mundo.

Campos para forestación

En lo que respecta a la actividad forestal, SCP prosiguió con el desarrollo de las plantaciones de pino, ubicadas en la provincia de Corrientes, establecimiento Cerro Pytá - Departamento Concepción, que abarcan una superficie de unas 2.400 hectáreas y están ubicadas en la zona acuífera del Iberá, con el objeto de forestarlas para obtener madera que se destina a la industria del aserradero.

Terminal Bahía Blanca –TBB (SCP 3,32%)

TBB es una compañía de servicios de elevación para el complejo exportador de granos. Ubicada 670 km. al sur de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, constituye la planta de mayor capacidad de embarque del complejo portuario de Bahía Blanca en la cual SCP tiene una participación menor.

3. Estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de marzo de 2024

SINTESIS DE LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2024; 2023; 2022; 2021 y 2020 (en miles de \$)

	<u>31.03.2024</u>	<u>31.03.2023</u>	<u>31.03.2022</u>	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020(*)</u>
Activo no corriente	402.752.115	351.203.998	368.161.370	386.877.563	436.574.431
Activo corriente	139.909.388	107.457.839	100.616.514	75.851.810	117.994.563
Total Activo	542.661.503	458.661.837	468.777.884	462.729.373	554.568.994
Patrimonio atribuible los propietarios de la controladora	384.243.753	352.276.376	338.032.614	351.696.772	324.355.227
Participaciones no controladoras	6.119.828	-	-	-	21.601.891
Total Patrimonio	390.363.581	352.276.376	338.032.614	351.696.772	345.957.118
Pasivo no corriente	76.129.636	73.862.949	73.650.216	61.861.716	107.122.511
Pasivo corriente	76.168.286	32.522.512	57.095.054	49.170.885	101.489.365
Total Pasivo	152.297.922	106.385.444	130.745.271	111.032.601	208.611.876
Total del Patrimonio y Pasivo	542.661.503	458.661.837	468.777.884	462.729.373	554.568.994

(*) Incluye la consolidación de Parque de la Costa S.A. y LWAMSA al 31 de marzo de 2020.

SINTESIS DE LOS ESTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE GANANCIAS O PERDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024; 2023; 2022; 2021 y 2020 (en miles de \$)

<u>Operaciones que continúan:</u>	<u>31.03.2024</u>	<u>31.03.2023</u>	<u>31.03.2022</u>	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
Ganancia operativa	2.338.916	9.890.844	11.346.528	16.097.802	1.330.087
Resultado de inversiones permanentes	93.698.758	6.929.979	2.857.594	6.209.999	(7.903.729)
Resultados por inversiones, costos financieros diferencias de cambio y resultado por la posición monetaria neta	3.343.405	1.291.523	(965.278)	(3.267.276)	(966.036)
Impuesto a las ganancias	495.566	(1.764.444)	(5.039.897)	(5.010.127)	(1.906.582)
Ganancia (Pérdida) neta del período correspondiente a operaciones que continúan	99.876.645	16.347.902	8.198.947	14.030.398	(9.446.260)
Operaciones discontinuas:					
Resultado inversiones permanentes	-	-	-	-	(1.694.469)
Impuesto a las ganancias	-	-	-	-	508.343
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	99.876.645	16.347.902	8.198.947	14.030.398	(10.632.386)
Otros Resultados integrales:					
Conversión de negocios del extranjero	(23.294.540)	(2.209.527)	(2.111.761)	(410.488)	(114.242)
Reserva por revaluación de activos	(165.420)	(329.192)	(56.966)	(82.449)	-
Ganancia (Pérdida) integral total	76.416.685	13.809.183	6.030.220	13.537.461	(10.746.628)
Ganancia (Pérdida) neta total atribuible a:					
Propietarios de la controladora	99.699.202	16.347.902	8.198.947	14.030.398	(10.634.525)
Participaciones no controladoras	177.443	-	-	-	2.139
	99.876.645	16.347.902	8.198.947	14.030.398	(10.632.386)
Ganancia (Pérdida) integral total atribuible a					
Propietarios de la controladora	76.619.667	13.809.183	6.030.220	13.537.461	(10.748.767)
Participaciones no controladoras	(202.982)	-	-	-	2.139
	76.416.685	13.809.183	6.030.220	13.537.461	(10.746.628)
Liquidez (1)	1,84	3,30	1,76	1,54	1,16
Solvencia (2)	2,56	3,31	2,59	3,17	1,66
Inmovilización del capital (3)	0,26	0,23	0,21	0,16	0,21

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio Total / Pasivo Total

(3) Activo no corriente / Total del activo

**SINTESIS DEL ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2024; 2023; 2022; 2021 y 2020 (en
miles de \$)**

	<u>31.03.2024</u>	<u>31.03.2023</u>	<u>31.03.2022</u>	<u>31.03.2021</u>	<u>31.03.2020</u>
Flujo neto de efectivo (utilizado) generado en las actividades operativas	(28.211.315)	5.542.084	10.981.252	12.749.875	4.658.284
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en las actividades de inversión	31.063.897	(5.245.937)	(7.366.448)	12.577.766	653.519
Flujo neto de efectivo (utilizado) generado en las actividades de financiación	(4.229.099)	(2.731)	(550.227)	(18.718.144)	26.965
(Disminución) aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(1.376.517)</u>	<u>293.416</u>	<u>3.064.577</u>	<u>6.609.497</u>	<u>5.338.768</u>

Perspectiva para los próximos trimestres (*)

Con vistas a futuro, la Sociedad tiene previsto mantener la política de desinvertir en activos no estratégicos y buscar oportunidades de inversión que permitan a SCP participar del crecimiento de la economía regional de manera balanceada y diversificada.

El Directorio de SCP continúa con su estrategia de invertir en empresas a través de participaciones accionarias del 50% o mayores, con un adecuado balance entre sectores económicos y regiones geográficas con el objetivo de controlar la gestión y la asignación del capital (políticas de inversiones y dividendos), con una fuerte expectativa en continuar creciendo y generando efectos positivos para las comunidades en donde desarrolla sus actividades.

Evolución de la cotización de la acción (por cada \$1 de valor nominal en pesos) (1) (2)
 (*)

	2024	2023	2022	2021	2020
Enero	92,9	21,3	6,4	2,4	1,9
Febrero	101,0	24,1	7,1	2,6	1,7
Marzo	105,6	23,2	8,1	2,4	1,0
Abril	110,4	29,0	9,0	2,4	1,7
Mayo (3)	119,9	30,3	9,9	3,0	2,0
Junio	-	33,9	10,8	3,8	1,8
Julio	-	45,8	15,8	4,3	2,4
Agosto	-	52,4	16,1	5,2	3,1
Septiembre	-	42,8	14,2	5,0	2,5
Octubre	-	46,4	14,9	5,1	2,4
Noviembre	-	63,0	18,2	5,5	2,6
Diciembre	-	73,4	20,0	6,4	2,5

- (1) Precio de cierre de la operatoria contado en el plazo de 48 horas registrado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.
- (2) La evolución de la cotización incluye los efectos de los pagos de dividendos en acciones realizados el 5 de agosto de 2019 y 18 de agosto de 2020 correspondientes al 70% y 23,84% del capital social en circulación, respectivamente.
- (3) Corresponde a la cotización de cierre del viernes 9 de mayo de 2024.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de mayo de 2024.

(*) Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes y por el informe de la Comisión Fiscalizadora.

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
Por Comisión Fiscalizadora

El informe de fecha 13 de mayo de 2024
 se extiende en documento aparte
BREA SOLANS & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 217

ESTEBAN P. VILLAR
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 30 - F° 57

DANIEL R. MUZZALUPO (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 - F° 200

PABLO ARNAUDE
 Presidente