

360 ENERGY SOLAR S.A.**RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE MARZO DE 2024**

(información no cubierta por el informe de revisión de los auditores independientes y confeccionada sobre la base de los estados financieros intermedios condensados) (en miles de pesos)

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los estados financieros de 360 Energy Solar S.A. por el período finalizado el 31 de marzo de 2024, por lo que para un análisis más detallado debe ser leída en conjunto con la mencionada información.

360 Energy Solar S.A. es una de las compañías pioneras en el sector de energía solar y una de las líderes en energías renovables en Argentina. La Compañía es una empresa de energía solar integrada, abarca el desarrollo, la investigación tecnológica, comercialización, construcción, operación y mantenimiento de los parques solares. Sustancialmente todos los ingresos de la Compañía derivan de la energía eléctrica efectivamente entregada por los Parques Solares Fotovoltaicos Cañada Honda I, Cañada Honda II y Chimbera I y Parque Solar Nonogasta.

CONTENIDO

1. Estructura patrimonial comparativa
2. Síntesis de la estructura de resultados y otros resultados integrales comparativa
3. Análisis de los resultados de operaciones
 - Síntesis
 - Provisión de energía y servicios
 - Costo de provisión de energía y prestación de servicios
 - Gastos de administración
 - Resultados financieros netos
 - Otros ingresos y (egresos) netos
 - Impuesto a las ganancias
 - EBITDA
4. Estructura del flujo de efectivo comparativa
5. Datos estadísticos
6. Índices financieros
7. Perspectivas para el resto del ejercicio 2024

360 ENERGY SOLAR S.A.**RESEÑA INFORMATIVA****1. Estructura patrimonial comparativa**

A continuación, se expone la situación financiera de la Sociedad correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 comparativo con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 y 2022.

ESTADOS FINANCIEROS	31/03/2024	31/12/2023	31/12/2022
	(miles de pesos)		
Activo corriente	57.045.893	55.528.360	1.326.760
Activo no corriente	139.791.471	127.604.799	12.377.445
TOTAL DEL ACTIVO	196.837.364	183.133.159	13.704.205
Pasivo corriente	56.991.788	38.632.711	1.299.483
Pasivo no corriente	75.205.956	79.101.588	13.163.962
TOTAL DEL PASIVO	132.197.744	117.734.299	14.463.445
Capital suscrito	14.267.545	14.267.545	-
Prima de fusión	357.548	357.548	-
Otras contribuciones de capital	120.799	120.799	-
Reserva legal	208.748	37.579	171.169
Reserva facultativa	4.935.533	2.792.765	2.142.768
Otros resultados integrales	43.397.078	50.256.934	(6.859.856)
Resultados no asignados	1.352.369	(2.434.310)	3.786.679
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	64.639.620	65.398.860	(759.240)
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	196.837.364	183.133.159	13.704.205

2. Síntesis de la estructura de resultados y otros resultados integrales comparativa

A continuación, se exponen los resultados y otros resultados integrales intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2024, comparativo con igual período de los ejercicios 2023 y 2022.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES	31/3/2024	31/3/2023	31/3/2022
	(miles de pesos)		
Provisión de energía y prestación de servicios	4.869.127	2.111.085	306.389
Costo de provisión de energía y prestación de servicios	(1.101.547)	(1.568.062)	(125.008)
Ganancia bruta	3.767.580	543.023	181.381
Gastos de administración	(910.157)	(493.470)	(96.735)
Otros ingresos y (egresos) netos	35.169	(243.701)	(4.029)
Resultado de inversiones en otras sociedades	848.561	62.721	318.636
Deterioro neto de activos financieros	(211.347)	(2.154)	-
Ganancia (pérdida) operativa	3.529.806	(133.581)	399.253
Ingresos financieros	6.863.501	2.486.096	109.658
Gastos financieros	(6.947.881)	(2.592.561)	(83.723)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto a las ganancias	3.445.426	(240.046)	425.188
Beneficio (cargo) por impuesto a las ganancias	341.253	(547.863)	(68.698)
Ganancia (pérdida) del período	3.786.679	(787.909)	356.490
Otros resultados integrales			
Diferencia de cambio por conversión	(4.545.919)	2.304.176	157.526
Total de otros resultados integrales	(4.545.919)	2.304.176	157.526
(Pérdida) ganancia integral del período	(759.240)	1.516.267	514.016

360 ENERGY SOLAR S.A.**RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****3. Análisis de los resultados de operaciones**

El siguiente cuadro detalla el estado de resultado integral de la Sociedad correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 comparativo con el período anterior.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Período de tres meses finalizado el		Variación
	31/3/2024	31/3/2023	
Provisión de energía y prestación de servicios	4.869.127	2.111.085	2.758.042
Generación de energía eléctrica	4.869.127	900.361	3.968.766
Construcción de parques solares	-	1.209.835	(1.209.835)
Servicios de operación y mantenimiento	-	889	(889)
Costo de provisión de energía y prestación de servicios	(1.101.547)	(1.568.062)	466.515
Costos de generación eléctrica	(1.101.547)	(324.678)	(776.869)
Costo de construcción de parques solares	-	(1.243.384)	1.243.384
Ganancia bruta	3.767.580	543.023	3.224.557
Gastos de administración	(910.157)	(493.470)	(416.687)
Otros ingresos y (egresos), netos	35.169	(243.701)	278.871
Resultado de inversiones en otras sociedades	848.561	62.721	785.840
Deterioro neto de activos financieros	(211.347)	(2154)	(209.193)
Ganancia (pérdida) operativa	3.529.806	(133.581)	3.663.387
Ingresos financieros	6.863.501	2.486.096	4.377.405
Gastos financieros	(6.947.881)	(2.592.561)	(4.355.320)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto a las ganancias	3.445.426	(240.046)	3.685.472
Beneficio (cargo) por impuesto a las ganancias	341.253	(547.863)	889.116
Ganancia (pérdida) del período	3.786.679	(787.909)	4.574.588
Otros resultados integrales			
Diferencia de cambio por conversión	(4.545.919)	2.304.176	(6.850.095)
Total de otros resultados integrales	(4.545.919)	2.304.176	(6.850.095)
(Pérdida) ganancia integral del período	(759.240)	1.516.267	(2.224.991)

Síntesis

La ganancia por el período finalizado el 31 de marzo de 2024 asciende a \$ 3.786.679 mientras que la diferencia de cambio por conversión generó una pérdida de \$ 4.545.919 generando un resultado integral total del período negativo de \$ 759.240, mientras que en el mismo período del ejercicio 2023 se presentó una pérdida de \$ 787.099 y un resultado integral total positivo que ascendió a \$ 1.516.267.

La ganancia bruta del período ascendió a \$ 3.767.580, un 594% superior a la ganancia bruta del mismo período del ejercicio anterior que fue de \$ 534.469. El margen bruto al 31 de marzo de 2024 fue del 77% sobre el total de provisión de energía y prestación de servicios, mientras que al 31 de marzo de 2023 ascendió al 26%.

La misma se debe a un mayor valor en pesos de los ingresos por efecto de la devaluación, y a un incremento de los ingresos por generación eléctrica correspondiente a la incorporación de los PSF Cañada Honda IV, La Rioja III y La Rioja II.

Provisión de energía y prestación de servicios

Concepto	31/3/2024	31/3/2023	Variación	Variación %
Generación de energía eléctrica	4.869.127	900.361	3.968.766	441%
Construcción de parques solares	-	1.209.835	(1.209.835)	(100%)
Servicios	-	889	(889)	(100%)
Total	4.869.127	2.111.085	2.758.042	131%

Las ventas netas al 31 de marzo de 2024 ascendieron a \$ 4.869.127, lo que representa un aumento del 131% en comparación con los \$ 2.111.085 al 31 de marzo de 2023.

360 ENERGY SOLAR S.A.**RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****Provisión de energía y prestación de servicios (cont.)**

Dicho aumento se debe principalmente a:

- i) Mayor ingreso en pesos por efecto de la devaluación (310%).
- ii) Generación de los parques Cañada Honda IV, La Rioja III y La Rioja II

El inicio de la operación comercial de los parques suma a la potencia instalada por la sociedad un total de 47 MWp, distribuidos entre CHIV 5 LR II 20 y LR III 22. La energía generada en los mismos es comercializada a entes privados a través del mercado a término de Energías Renovables MATER. De este modo los ingresos por ventas de la sociedad proveniente de contratos con CAMMESA representan un 84% del total de las ventas en comparación con el 99% al cierre del primer trimestre 2023; y los ingresos en mercado MATER ascienden al 14% de las ventas en comparación con el 1% para igual período del año anterior.

Costo de provisión de energía y prestación de servicios

Concepto	31/3/2024	31/3/2023	Variación	Variación %
Costos de generación eléctrica	(1.101.547)	(324.678)	(776.869)	239
Costo de construcción de parques solares	-	(1.243.384)	1.246.700	(100)
Total	(1.101.547)	(1.578.062)	466.515	(30)

El costo de provisión de energía y prestación de servicios al 31 de marzo de 2024 fue de \$ 1.101.547, en comparación con los \$ 1.578.062 al 31 de marzo de 2023, lo cual representa una disminución del 30%.

Desagregando entre las unidades de negocio, en generación de energía eléctrica el aumento de costos operativos se debe principalmente al contexto inflacionario y el proceso devaluatorio impactando en costos de mano de obra operativa y los servicios dolarizados, servicios y materiales y el incremento de los costos de operación y mantenimiento por la incorporación de los parques Cañada Honda IV, La Rioja III y La Rioja II.

Asimismo, la unidad de negocios de construcción de parques solares para terceros representa una disminución de los costos debido a la finalización de la obra.

Gastos de administración

Los gastos de administración se incrementaron un 84%, pasando de \$ 493.470 en el período finalizado el 31 de marzo de 2023 a \$ 910.157 al 31 de marzo de 2024.

Dicha variación corresponde principalmente a:

- i) el aumento de los costos laborales por los incrementos salariales otorgados al personal para compensar el impacto de la inflación.
- ii) crecimiento de la nómina de personal de 128 empleados a 163 en el período de comparación. Este incremento del 27% de la nómina corresponde a la necesidad de reforzar estratégicamente la estructura en pos de atender la demanda generada por el lanzamiento de la construcción de los parques solares de la Sociedad en el marco del desarrollo de los nuevos negocios. De este modo se ha realizado la incorporación tanto en alta dirección de la compañía como en las áreas técnicas de proyectos, ingeniería, abastecimiento y logística, finanzas, comunicaciones, capital humano, entre otras. No obstante, este mayor cargo por el incremento de la masa salarial fue amortiguado debido al recupero de la provisión para gratificaciones constituida al 31 de diciembre de 2023 por \$ 417.618.
- iii) depreciación de bienes de uso, debido a la incorporación de activos durante el período 2023, vinculados a la habilitación comercial de los parques Cañada Honda IV, La Rioja III y La Rioja II, la adquisición de equipos específicos de la actividad de construcción.

Resultados financieros netos

Los resultados financieros netos correspondientes al período finalizado el 31 de marzo de 2024 fueron negativos en \$ 84.380, respecto de los \$ 106.465 negativos en el ejercicio anterior, lo que representa una baja del 21 % según la siguiente apertura:

360 ENERGY SOLAR S.A.**RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****Resultados financieros netos (cont.)**

Concepto	31/3/2024	31/3/2023	Variación	Variación %
Resultados de activos financieros a valor razonable con cambio en resultados	4.956.810	2.194.520	2.762.290	126%
Diferencia de cambio generadas por pasivos	(6.036.729)	(2.415.593)	(3.621.136)	150%
Intereses generados por pasivos	(911.152)	(176.968)	(734.184)	415%
Diferencia de cambio generadas por activos	1.906.690	291.576	1.615.114	554%
Resultados financieros netos	(84.380)	(106.465)	22.085	(21%)

Los resultados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados corresponden principalmente a la renta devengada por tenencia de fondos comunes de inversión, por variación del valor de la cuota parte, cuyo incremento se refleja en el aumento de los ingresos financieros.

El mayor cargo en gastos financieros en comparación con igual período del ejercicio 2023 se debe principalmente al servicio de intereses generado por el incremento de deuda financiera a partir de la emisión de obligaciones negociables por parte de la Sociedad y el impacto del impuesto a los ingresos brutos generados por los resultados de activos financieros mencionados en el párrafo anterior.

Otros ingresos y (egresos) netos

Los otros ingresos y (egresos) netos al 31 de marzo de 2024 fueron positivos por \$ 35.170, en comparación con los \$ 243.701 negativos al 31 de marzo de 2023, lo cual representa un aumento del 114%.

La variación en el rubro corresponde mayormente a las erogaciones realizadas por la Sociedad por cánones trimestrales para mantener la prioridad de despacho durante el ejercicio 2023 la que posteriormente fue activada. En 2024 se registra recupero por póliza de pérdida de beneficios.

Impuesto a las ganancias

El resultado de impuesto a las ganancias por el período finalizado el 31 de marzo de 2024 fue una ganancia de \$ 341.253, en comparación con el cargo de \$ 547.863 negativo del período finalizado en marzo 2023. La variación corresponde principalmente al reconocimiento de la ganancia por el ajuste por inflación impositivo sobre propiedad planta y equipo.

EBITDA

A continuación, se detalla la reconciliación del EBITDA (en miles de pesos), por el período de doce meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y 2023

EBITDA	Períodos de doce meses finalizados el 31 de marzo de	
	2024	2023
Ganancia (pérdida) neta del período	18.610.702	(856.315)
Impuesto a las ganancias	(12.745.560)	1.045.822
Ingresos y costos financieros (incluyen resultados por diferencia de cambio)	(884.045)	(276.097)
Amortizaciones y depreciaciones	1.722.433	738.912
Otros ingresos y egresos, netos	(1.774)	754.232
Resultado de inversiones en otras sociedades	(3.034.898)	(541.788)
Total EBITDA	3.666.857	864.766

Las principales variaciones del EBITDA obedecen a los ingresos provenientes del PSF Nonogasta y por otro el margen negativo de la unidad de negocios construcción de parques para terceros.

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa

A continuación, se detalla la información resumida, relacionada con la generación y utilización de efectivo correspondiente al período finalizado el 31 de marzo de 2024 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior de 2023 y 2022.

360 ENERGY SOLAR S.A.

RESEÑA INFORMATIVA (cont.)

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa (cont.)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	31/3/2024	31/3/2023	31/3/2022
	(en pesos)		
Efectivo generado por las actividades de operaciones	3.102.669	270.977	218.188
Efectivo utilizado en las actividades de inversión	(1.497.949)	(29.355.027)	(43.931)
Efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(1.451.476)	29.101.374	(124.363)
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	153.244	17.324	49.894

La variación de efectivo neto del período finalizado el 31 de marzo de 2024 resultó en un aumento de efectivo por \$ 153.244 en comparación con el efectivo generado por \$ 17.324 al 31 de marzo de 2023.

El efectivo neto generado en las operaciones al 31 de marzo de 2024 alcanzó los \$ 3.229.806, en comparación con los \$ 270.977 utilizados durante el mismo período del ejercicio 2023, consecuencia de la renta generada por las inversiones temporarias realizadas por la sociedad persiguiendo el objetivo de cobertura de sus activos líquidos.

El efectivo neto utilizado en las actividades de inversión al 31 de marzo de 2024 alcanzó los \$ 1.625.086, en comparación con los \$ 29.355.027 utilizados durante el mismo período del ejercicio 2023. La erogación de efectivo en adquisiciones de bienes de uso en 2024 corresponde a la construcción del Parque Solar La Rioja, y adquisición de máquinas y equipos.

El efectivo neto aplicado en las actividades de financiación al 31 de marzo de 2024 totaliza \$ 1.451.476 en comparación con los \$ 29.101.374 generados en el mismo período del ejercicio 2023. Esta variación refleja la obtención de los fondos por la emisión de Obligaciones negociables Clase II y III, y por el aumento de capital del mes de febrero de 2023.

5. Datos estadísticos

Parque Solar	Acumulado a Mar-24		Acumulado a Mar-23	
	Factor de disponibilidad	Venta de Energía	Factor de disponibilidad	Venta de Energía
	[%]	[MWh]	[%]	[MWh]
Cañada Honda I	99,90%	1.939	99,80%	1.854
Cañada Honda II	99,10%	1.860	99,60%	1.816
Cañada Honda IV	97,20%	2.446	99,60%	263
Chimbera I	97,70%	1.892	99,60%	1.651
Nonogasta	93,00%	22.970	99,30%	23.744
La Rioja II	99,50%	2.919	-	-
La Rioja III	99,80%	11.564	-	-

El aumento en la generación de energía se debe principalmente a la habilitación comercial de los parques La Rioja II y III y a la ampliación del parque Cañada Honda IV.

6. Índices financieros

A continuación, se exponen indicadores financieros considerados relevantes para el análisis de la evolución de la Sociedad, con información correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 comparativo con el ejercicio finalizado 31 de diciembre de 2023.

360 ENERGY SOLAR S.A.**RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****6. Índices financieros**

INDICES	DETERMINACION	mar-24	dic-23
SOLVENCIA	Patrimonio Neto	0,49	0,56
	Pasivo total		
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo corriente	1,48	1,44
	Pasivo corriente		
INMOVILIZACIÓN DE CAPITAL	Activo no corriente	0,70	0,70
	Activos totales		
RENTABILIDAD	Ganancia (Pérdida) del período	0,06	0,21
	Patrimonio neto total promedio		
EBITDA (en miles de ARS) *		3.666.857	369.478
DEUDA FINANCIERA SENIOR	Deuda Financiera Senior	23,03	218.09
	EBITDA		

* Calculado según los últimos 12 meses

7. Perspectivas para el resto del ejercicio 2024

El plan estratégico planteado por los accionistas es mantener la compañía como referente del sector de generación solar fotovoltaica en Argentina y explorar nuevos mercados en países del exterior, profundizando el foco en la innovación y el desarrollo tecnológico, y siendo protagonistas de la transición energética

Plenamente conscientes de las necesidades en materia de generación limpia y sustentable, el objetivo de la Sociedad es contribuir a la reducción de CO2, aportar al autoabastecimiento energético de nuestro país y el desarrollo de las capacidades técnicas generando empleo de calidad y aportando al desarrollo de las localidades que operamos.

En este sentido el Directorio y la Gerencia General han trazado para los próximos ejercicios un plan de gestión ambicioso y realizable con base en los siguientes ejes:

- Incrementar la capacidad instalada en parques propios
- Generar nuevos negocios a través de contratos PPA preferentemente con grandes consumidores de energía eléctrica, apalancados en la experiencia integral de la Sociedad en el diseño, construcción y operación de parques solares fotovoltaicos.
- Consolidar el pipeline de proyectos, evaluando las mejores alternativas en términos de ubicación, logística, eficiencia y capacidad de evacuación.
- Ser pioneros en la incorporación de nuevas tecnologías (generación, almacenamiento, gestión operativa, gestión constructiva, diseño y gestión administrativa)
- Continuar desarrollando nuestro capital humano, fidelizando y atrayendo talento.

La Sociedad refuerza para el ejercicio 2024 su misión de suministrar energía eléctrica confiable y sustentable mediante un equipo con experiencia en toda la cadena de valor de la generación de energía eléctrica: desde la prospección, desarrollo, investigación tecnológica hasta la construcción, operación y mantenimiento de plantas de energía solar, como así también, la comercialización de la misma.

Para ello apuesta en: i) la inversión en su capital humano reforzando el equipo de profesionales, ii) apostar a la mejora continua en la operación de los parques, iii) avanzar en estrategias innovadoras para la comercialización de energía y iv) mantener el reconocimiento de la industria como proveedor de energía eléctrica renovable solar fotovoltaico.

Se estima continuar en la senda de la reorganización societaria iniciada en 2021, con el objetivo de promover la sinergia y eficiencia operacional de sus parques y estructura administrativa.

Juan Manuel Arias
Presidente