

**Fideicomiso Financiero Solidario de  
Infraestructura Pública  
NASA IV**

**Estados Contables Fiduciarios**  
Ejercicio N° 2

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1°  
de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### ÍNDICE

	<u>Página</u>
Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Contables de Periodos Intermedios	
Carátula .....	1
Estado de Situación Patrimonial Fiduciario .....	2
Estado de Resultados Fiduciario .....	3
Estado de Evolución del Patrimonio Neto Fiduciario .....	4
Estado de Flujo de Efectivo Fiduciario .....	5
Notas a los Estados Contables Fiduciarios .....	6 a 21
Anexo I .....	22
Anexo II .....	23
Anexo III .....	24
Anexo IV .....	25

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

<b><u>Actividad principal:</u></b>	Fideicomiso Financiero con Oferta Pública.
<b><u>CUIT del Fideicomiso:</u></b>	30-71792215-4
<b><u>Fecha de Contrato Constitutivo:</u></b>	17 de enero de 2023
<b><u>Objeto del Fideicomiso:</u></b>	Obtener financiamiento para el desarrollo de los Proyectos de Extensión de Vida de la Central Nuclear Atucha I y Almacenamiento en Seco de combustibles Gastados para la Central Nuclear Atucha I y II.
<b><u>Plazo de duración del contrato de Fideicomiso:</u></b>	Hasta la fecha de pago total de los Valores Fiduciarios y de los gastos e impuestos del Fideicomiso, plazo que no podrá superar los 30 años.
<b><u>Fecha de Cierre de ejercicio:</u></b>	31 de diciembre de cada año calendario.
<b><u>Denominación del Fiduciante:</u></b>	Nucleoeléctrica Argentina S.A.
<b><u>Domicilio legal:</u></b>	La Pampa 1532/34 Piso 5° dpto. B, C.A.B.A.
<b><u>Actividad principal:</u></b>	Generadora de energía eléctrica.
<b><u>Denominación del Fiduciario:</u></b>	Bice Fideicomisos S.A.
<b><u>Domicilio legal:</u></b>	Avenida Leandro N. Alem 518 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
<b><u>Actividad principal:</u></b>	Fiduciario en los términos de la Ley 26.994, normas complementarias y reglamentarias.
<b><u>Deudor cedido:</u></b>	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso



# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## ESTADO DE RESULTADOS FIDUCIARIO

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa con el período de dos meses y quince días finalizado el 31 de marzo de 2023

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

	31/03/2024	31/03/2023
<b>EGRESOS</b>		
Intereses perdidos por títulos de deuda	(1.622.499)	(80.175)
Resultado por colocación títulos de deuda	-	(1.155.807)
Gastos de Administración (Anexo III)	(73.083)	(171.857)
Resultados financieros y por tenencia (incluye recpam)	(10.577.766)	(2.813.798)
<b>Total egresos</b>	<b>(12.273.348)</b>	<b>(4.221.637)</b>
Total imputado al fondo de gastos y de reserva	(61.673)	191.990
Total crédito por derechos de cobro a recuperar	12.335.021	4.029.647
<b>Resultado del Período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables fiduciarios.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F°198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

## FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO FIDUCIARIO

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa con el período de dos meses y quince días finalizado el 31 de marzo de 2023

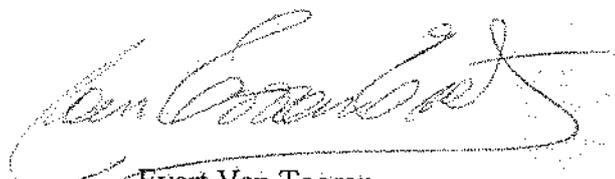
Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

	Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto Fiduciario al 31/03/2024	Total Patrimonio Neto Fiduciario al 31/03/2023
<b>Saldos al inicio del Ejercicio</b>	-	-	-
Resultado del Período	-	-	-
<b>Saldos al cierre del Período</b>	-	-	-

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables fiduciarios.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

  
Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO FIDUCIARIO

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa con el período de dos meses y quince días finalizado el 31 de marzo de 2023

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de Marzo 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

	31/03/2024	31/03/2023
<b>Variaciones del Efectivo</b>		
Efectivo al inicio del Ejercicio	835.547	-
Efectivo al cierre del Período	79.945	47.130
<b>Disminución / Aumento neto del Efectivo</b>	<b>(755.602)</b>	<b>47.130</b>
<b>Causas de las variaciones del efectivo</b>		
Resultado del Período	-	-
<b>Variaciones en activos y pasivos operativos</b>		
Disminución / (Aumento) de Créditos	64.675.293	(23.349.039)
(Aumento) de Otros Créditos	(1.277.083)	-
(Disminución) / Aumento de Cuentas por Pagar	(5.058)	31.978
(Disminución) de Deudas fiscales	(46.278)	-
(Disminución) / Aumento de Otras Deudas	(525.197)	1.196.649
(Disminución) / Aumento de VRD	(64.675.293)	23.349.039
<b>Flujo de efectivo generado por actividades operativas</b>	<b>(1.853.616)</b>	<b>1.228.627</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Variación neta de Fondos comunes de inversión	1.098.014	(1.181.497)
<b>Flujo de efectivo utilizado en actividades inversión</b>	<b>1.098.014</b>	<b>(1.181.497)</b>
<b>Disminución / Aumento neto del Efectivo</b>	<b>(755.602)</b>	<b>47.130</b>

Las notas y los anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables fiduciarios.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO

#### 1.1 Origen y objeto

El Plan Energético Nacional en vigencia contempla la ejecución de Obras de Infraestructura Energética destinadas a fomentar el normal desenvolvimiento del Sistema Energético Nacional para contribuir al crecimiento de la demanda existente, relacionada al crecimiento económico del país. En ese contexto, la Resolución N° 220/07 de la Secretaría de Energía de la Nación del 18 de enero de 2007 habilitó la realización de Contratos de Abastecimiento entre el Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) y las ofertas de disponibilidad de generación y energía asociada adicionales presentadas por parte de Agentes Generadores, Cogeneradores o Autogeneradores que cumplieran con ciertas condiciones establecidas en dicha Resolución. Asimismo, mediante la Resolución 200/2019 de la Secretaría de Energía, se decidió extender la habilitación para la realización de los contratos de abastecimiento previstos en la Resolución N° 220/2007 del mencionado organismo, a los agentes generadores, cogeneradores o autogeneradores que sean agentes del MEM y sean objeto de participación estatal mayoritaria o que sean empresas controladas por el Estado Nacional y que a su vez cuenten con generación a comprometer. Mediante la Resolución N° 2/2012 de la Secretaría de Energía se decidió extender la vigencia de los contratos de abastecimiento previstos en la Resolución N° 200/2009 anteriormente citada, por hasta un máximo de quince (15) años, el que podrá ser extendido, excepcional y fundadamente por el mencionado organismo.

El 21 de abril de 2009 se firmó el Programa Global para la generación de varios fideicomisos financieros y de administración ("el Programa Global"), cuyos Fiduciantes serían Agentes del MEM quienes podrían suscribir contratos de abastecimiento de energía eléctrica con Compañía Administradora del Mercado Mayorista S.A., en adelante "CAMMESA".

En cumplimiento de lo establecido en la Resolución S.E. N° 220/2007 y N° 200/2009, el Contrato de Abastecimiento fue suscripto por CAMMESA y Nucleoeléctrica Argentina S.A. el 31 de marzo del 2009 y modificó mediante adendas, a saber: fecha 12 de febrero de 2010, 28 de marzo de 2012, 28 de abril de 2014, 28 de abril de 2018, 30 de septiembre de 2021, 22 de diciembre de 2022 y 17 de julio de 2023. En esta última adenda suscripta, se extendió el plazo del Contrato de Abastecimiento al 31 de enero de 2034, o hasta tanto tenga lugar el cumplimiento total de todas y cada una de las obligaciones de pago contraídas bajo el Contrato de Abastecimiento, lo que ocurra primero.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 F° 198



Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

7

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)

#### 1.1 Origen y objeto (Cont.)

Con fecha 17 de enero de 2023 Nucleoeléctrica Argentina S.A. ("NASA" o el "Fiduciante"), Bice Fideicomisos S.A. (el "Fiduciario") y CAMESA (el "Deudor Cedido"), en su conjunto considerados como las "Partes", suscribieron el Contrato por el que se creó y constituyó el Fideicomiso Financiero Individual "Fideicomiso Financiero Solidario de Infraestructura Pública NASA IV (el "Fideicomiso") por hasta la suma máxima de hasta miles de USD 600.000. Los fondos que obtenga el Fideicomiso serán destinados al desarrollo de los proyectos de extensión de vida de la Central Nuclear Atucha I y Almacenamiento en Seco de Combustibles para la Central Nuclear Atucha I y II.

El 16 de marzo de 2023 mediante acta de Directorio de Bice Fideicomisos S.A. se aprobó la suscripción de una enmienda I al contrato de fideicomiso a través de la cual se resuelve la emisión de un nuevo tramo de Valores representativos de Deuda (en adelante VRD), por un valor de hasta miles de USD 80.000. La oferta pública de los mencionados VRD fue aprobada por resolución N°RESFC-2023-22225-APN-DIR#CNV de fecha 5 de abril de 2023.

El Fideicomiso tiene como activo subyacente los Bienes Fideicomitados mencionados en el apartado 2) siguiente, y se rige por los términos y condiciones antes mencionadas, la Ley 24.441 (modificada por la Ley 26.994) y las normas de la C.N.V. Los Bienes Fideicomitados constituyen la única fuente de repago de los Valores Fiduciarios y, por lo tanto, éstos serán satisfechos únicamente con y hasta la concurrencia de los Bienes Fideicomitados, sin obligación para el Fiduciario de responder con sus propios bienes por el repago de cualesquiera de los Valores Fiduciarios.

El Fideicomiso tiene como objeto obtener financiamiento para el desarrollo de los proyectos de extensión de vida de la Central Nuclear Atucha I y almacenamiento en seco de combustibles gastados para la Central Nuclear Atucha I y II.

A la fecha de los presentes Estados Contables, el último informe del agente de calificación de riesgo FIX SCR S.A. de fecha 29 de diciembre de 2023, confirmó en 'A+sf(arg)'/ la calificación de los VRD con impacto social Tramo I, Tramo II y Tramo III vinculados a la sustentabilidad emitidos por el Fideicomiso y en 'BVS2 (arg)'/

La calificación se sustenta en el historial de generación (factor de capacidad) de las centrales nucleares Atucha I, Atucha II y Embalse, el flujo de fondos predecible, los

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° I F° 44

  
Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F°198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa.

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)**

#### **1.3 Origen y objeto (Cont.)**

buenos ratios de cobertura de los servicios de deuda (DSCR) y las mejoras crediticias de la estructura. FIX opina que el fondo de reserva es suficiente para cubrir posibles variaciones bruscas en el tipo de cambio y en plazos de pago de CAMMESA.

#### **1.2 Bienes Fideicomitidos**

El Fiduciante cedió y transfirió al momento de la suscripción del Contrato, en forma irrevocable al Fiduciario en propiedad fiduciaria y éste aceptó, en los términos de la Ley N° 26.994, los aportes que se mencionan en esta nota:

(I) los Derechos de Cobro: son aquellos derechos originados a favor del Fiduciante bajo el Contrato de Abastecimiento suscripto entre NASA y CAMMESA con fecha 31 de marzo de 2009 y sus Adendas para satisfacer el pago de las Cuotas FF4am bajo el mismo, según se ajusten por la Variación del Fondo de Reserva.

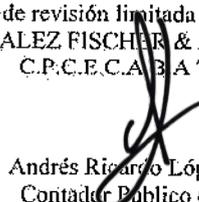
El término "Cuotas FF4am" significa el monto del total de las cuotas correspondientes al término "Cuotas FF4am" (el cual incluye los conceptos Cuotas FF4am,2022(1) + Cuotas FF4am,2022(2) + Cuotas FF4am,2023 + Cuotas FF4am,2024 + Cuotas FF4am,2025 + Cuotas FF4am,2026) que se aplica para la determinación del precio monómico del Contrato de Abastecimiento, para cada mes del mismo, expresadas en Dólares, que estará conformado por las sumas necesarias para cubrir (i) el monto de los Servicios de amortización e intereses a devengar en dicho mes bajo los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social emitidos por el Fideicomiso Financiero, suscriptos e integrados durante el año 2022, 2023, 2024, 2025 y 2026; con el objeto exclusivo de financiar la ejecución de las obras para los Proyectos PEV CNA-I y ASECG-II; más (ii) el monto proporcional de los gastos e Impuestos del Fideicomiso; y (iii) cualquier reposición del Fondo de Gastos y el Fondo de Reserva.

Los créditos cedidos, son aquellos que serán generados a futuro.

#### **1.3 Patrimonio Fideicomitado**

Está integrado por los Bienes Fideicomitados descritos en el punto anterior y los derechos adquiridos y las obligaciones asumidas por el Fiduciario en cumplimiento del Contrato de Fideicomiso. El Patrimonio Fideicomitado constituirá la única y exclusiva fuente de pago de los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social de acuerdo a los

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

  
Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa.

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)

#### 1.3 Patrimonio Fideicomitado (Cont.)

términos y condiciones de los mismos y se regirá en un todo conforme a las disposiciones que se detallan en el Contrato de Fideicomiso.

#### 1.4 Valores Representativos de Deuda

El día 30 de enero de 2023 se han emitido Valores Representativos de Deuda (en adelante VRD) por el importe cuyo monto de emisión alcanzó la suma de miles de USD 30.000 mediante una sola emisión de VRD completando la integración total de los VRD emitidos.

A continuación, se detallan las principales condiciones de emisión de los Valores Fiduciarios emitidos por el Fideicomiso:

- Monto de emisión: Valor Nominal Máximo miles de USD 30.000.
- Integración de los VRD: Serán integrados en su totalidad en la Fecha de Emisión en efectivo en pesos al Tipo de Cambio correspondiente al día hábil anterior a la fecha de cierre del período de licitación.
- Tasa de interés: Tasa de Referencia.
- Tasa de referencia: para los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social Tramo I VS una tasa de interés fija nominal anual del 2% devengados durante el Período de Devengamiento. De acuerdo a lo establecido en la sección XV "Estrategia de Sostenibilidad y Objetivo de Desempeño Fideicomiso Financiero Solidario de Infraestructura Pública NASA IV" del Prospecto se aplicará una reducción de la Tasa de Interés en 1 %, o sea 100 puntos, si el valor anual supera el "Objetivo 100 %" del año. Asimismo, podrá reducirse en 0,5 %, o sea 50 puntos básicos, si la medición de cada período arrojará un valor anual que se encuentre entre el "Objetivo 90 %" y menor del "Objetivo 100 %".
- Amortización de los VRD con impacto social: En 48 cuotas mensuales y consecutivas, calculadas en forma progresiva de acuerdo con el sistema francés, venciendo la primera de ellas el 15 de febrero de 2023.
- Intereses de los VRD con impacto social: Los intereses devengados mensualmente hasta la primera fecha de pago de servicios de intereses se capitalizan de manera mensual. A partir de la primera fecha de pago de los intereses (15 de febrero de 2023), los intereses serán pagaderos mensualmente. La falta de pago de intereses en

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024

GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)**

#### **1.4 Valores Representativos de Deuda (Cont.)**

la fecha de pago de servicios que corresponda no acarreará el aceleramiento ni la caducidad de los plazos de pago de los mismos, no pudiendo los Tenedores exigir dicho pago al Fiduciario.

- Fecha de vencimiento del Fideicomiso: 1° de agosto de 2033

Al 31 de marzo de 2024 se cancelaron íntegramente los servicios de amortización e interés cuyos vencimientos operaron antes de esa fecha.

El día 5 de abril de 2023 La Comisión Nacional de Valores procedió a la autorización de la oferta pública de los valores de deuda fiduciaria con Impacto Social Tramo II VS vinculados a la sostenibilidad de Nucleoeléctrica Argentina S.A., por un monto máximo de U\$S 80.000.000

Con fecha 20 de abril de 2023 se han emitido Valores Representativos de Deuda (VRD) por el importe cuyo monto de emisión alcanzó la suma de miles de USD 80.000. A continuación, se detallan las principales condiciones de emisión de los Valores Fiduciarios emitidos por el Fideicomiso:

- Monto de emisión: Valor Nominal Máximo miles de USD 80.000.
- Integración de los VRD: Serán integrados en su totalidad en la Fecha de Emisión en efectivo en pesos al Tipo de Cambio correspondiente al día hábil anterior a la fecha de cierre del período de licitación.
- Tasa de interés: Tasa de Referencia.
- Tasa de referencia: para los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social Tramo II VS una tasa de interés fija nominal anual del 5% devengados durante el Período de Devengamiento.
- Amortización de los VRD con impacto social: En 120 cuotas mensuales y consecutivas, calculadas en forma progresiva de acuerdo con el sistema francés, venciendo la primera de ellas el 15 de mayo de 2023.
- Intereses de los VRD con impacto social: Los intereses devengados mensualmente hasta la primera fecha de pago de servicios de intereses se capitalizan de manera mensual. A partir de la primera fecha de pago de los intereses (15 de mayo de 2023), los intereses serán pagaderos mensualmente. La falta de pago de intereses en la fecha de pago de servicios que corresponda no acarreará el aceleramiento ni la caducidad

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)**

#### **1.4 Valores Representativos de Deuda (Cont.)**

de los plazos de pago de los mismos, no pudiendo los Tenedores exigir dicho pago al Fiduciario.

- Fecha de vencimiento del Fideicomiso: 1° de agosto de 2033

El día 19 de julio de 2023 La Comisión Nacional de Valores procedió a la autorización de la oferta pública de los valores de deuda fiduciaria con Impacto Social Tramo III VS vinculados a la sostenibilidad de Nucleoeléctrica Argentina S.A., por un monto máximo de U\$S 71.000.000.

Con fecha 27 de julio de 2023 se han emitido Valores Representativos de Deuda (VRD) por el importe cuyo monto de emisión alcanzó la suma de miles de USD 69.159.

A continuación, se detallan las principales condiciones de emisión de los Valores Fiduciarios emitidos por el Fideicomiso:

- Monto de emisión: Valor Nominal Máximo miles de USD 71.000.
- Integración de los VRD: Serán integrados en su totalidad en la Fecha de Emisión en efectivo en pesos al Tipo de Cambio correspondiente al día hábil anterior a la fecha de cierre del período de licitación.
- Tasa de interés: Tasa de Referencia.
- Tasa de referencia: para los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social Tramo III VS una tasa de interés fija nominal anual del 5% devengados durante el Período de Devengamiento.
- Amortización de los VRD con impacto social: En 111 cuotas mensuales y consecutivas, calculadas en forma progresiva de acuerdo con el sistema francés, venciendo la primera de ellas el 15 de febrero de 2024.
- Intereses de los VRD con impacto social: Los intereses devengados mensualmente hasta la primera fecha de pago de servicios de intereses se capitalizan de manera mensual. A partir de la primera fecha de pago de los intereses (15 de febrero de 2024), los intereses serán pagaderos mensualmente. La falta de pago de intereses en la fecha de pago de servicios que corresponda no acarreará el aceleramiento ni la caducidad de los plazos de pago de los mismos, no pudiendo los Tenedores exigir dicho pago al Fiduciario.
- Fecha de vencimiento del Fideicomiso: 1° de agosto de 2033

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° I F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F°198



Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)**

#### **1.5 Fondo de Gastos**

El Contrato de Fideicomiso establece que el Monto Mínimo del Fondo de Gastos debe ser el necesario para afrontar los gastos del Fideicomiso de los próximos dos meses, según sea calculado mensualmente por el Fiduciario.

El saldo del Fondo de Gastos al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es de \$ 45.014 y \$ 32.409, respectivamente (Nota 3.6).

#### **1.6 Fondo de Reserva**

De acuerdo con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso, el Fondo de Reserva se constituyó inicialmente con los fondos derivados del producido de la integración de los Valores Fiduciarios equivalente al monto que deba ser abonado bajo los Valores Fiduciarios en la primera fecha de Pago de Servicios según se detalla en el cronograma estimado de amortización del contrato del Fideicomiso. La segunda integración del Fondo de Reserva ha sido realizada de los Bienes Fideicomitados, con los fondos líquidos provenientes de los pagos efectuados bajo el Contrato de Abastecimiento, equivalente a 12 cuotas iguales durante los primeros doce Servicios correspondientes a los Valores Representativos de Deuda.

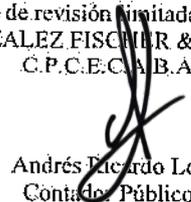
Asimismo, el Fondo de Reserva podrá fluctuar libremente entre un mínimo equivalente al próximo servicio y un máximo equivalente a los próximos tres servicios de capital e interés. Los intereses devengados por la colocación en inversiones de fondos líquidos integran el Fondo de Reserva. El saldo del Fondo de Reserva al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es de \$ 1.968.673 y \$ 1.836.634, respectivamente (Nota 3.6).

#### **1.7 Duración del Fideicomiso y Causales de Extinción**

El Fideicomiso se mantendrá vigente hasta el momento en que se cancele la totalidad de los Valores Fiduciarios y de los gastos e impuestos del Fideicomiso, plazo que no podrá superar los 30 años, conforme a lo estipulado por el artículo 1.668 del Código Civil y Comercial de la Nación.

Ciertos eventos podrían provocar la caducidad de todos los plazos de pago establecidos bajo los Valores Fiduciarios, pudiendo los Tenedores exigir al Fiduciario el pago total de los montos adeudados con los fondos existentes en las Cuentas Fiduciarias, los cuales deberán ser aplicados en su totalidad por el Fiduciario de conformidad con el orden de prelación establecido en el contrato de Fideicomiso hasta la cancelación total de dichos montos.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

  
Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)

#### 1.7 Duración del Fideicomiso y Causales de Extinción (Cont.)

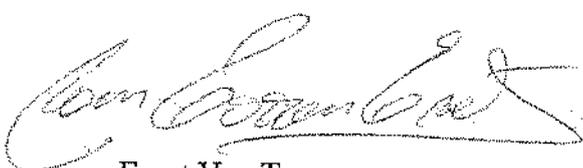
- Los eventos enunciados en el contrato de Fideicomiso con relación a esta cuestión son:
  - i. El incumplimiento, suspensión o rescisión, por cualquier causa, del Contrato de Abastecimiento;
  - ii. La falta de cancelación en su totalidad de, al menos, dos (2) Servicios consecutivos de los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social; o
  - iii. hubiere ocurrido la cancelación de la oferta pública de cualquiera de los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social, y/o de haber sido solicitada, la cotización en la Bolsa de los mismos;

Entonces, ocurrirá la caducidad de todos los plazos de pago establecidos bajo los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social, pudiendo los Tenedores exigir al Fiduciario el pago total de los montos adeudados con los fondos existentes en las Cuentas Fiduciarias, los cuales deberán ser aplicados en su totalidad por el Fiduciario de conformidad con el orden de prelación establecido en el Contrato de Fideicomiso hasta la cancelación total de dichos montos. En ningún caso el Fiduciario responderá con su patrimonio ante el aceleramiento de plazos de pago de los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social. El Fiduciario notificará a los Tenedores del acaecimiento de cualesquiera de los supuestos mencionados en el anteriormente.

- En caso de que en el futuro acaeciera alguno de los siguientes supuestos:
  - i. una vez canceladas las sumas debidas bajo los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social, y cancelados todos los Gastos del Fideicomiso;
  - ii. se extinguieran los Bienes Fideicomitados;
  - iii. el total del capital de los Valores de Deuda Fiduciaria con Impacto Social no hubiera sido cancelado a la Fecha de Vencimiento;
  - iv. existiera un Cambio Normativo que por decisión unánime de una Asamblea de Tenedores convocada al efecto por el Fiduciario torne inconveniente la continuación del Fideicomiso Financiero;
  - v. los fondos existentes en el Fondo de Gastos y/o la Cuenta Fiduciaria Recaudadora no fueran suficientes para cancelar los Gastos del Fideicomiso que no hubieran sido abonados de conformidad con lo dispuesto en el del Contrato de Fideicomiso;

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
 GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
 C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

  
 Andrés Ricardo López (Socio)  
 Contador Público (U.N.L.P)  
 C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
 Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1º de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL FIDEICOMISO (Cont.)**

#### **1.7 Duración del Fideicomiso y Causales de Extinción (Cont.)**

- vi. en caso de que los Bienes Fideicomitados fueran insuficientes y el Fondo de Gastos no fuese repuesto en los plazos previstos conforme el Apartado 7.4 del suplemento de prospecto.; y
- vii. en caso de que el Fiduciante no cumpla con los compromisos previstos en el apartado 5.2. del suplemento de prospecto.

Entonces ante la ocurrencia de alguno de los supuestos mencionados, excepto el caso de extinción del inciso (i) y (iv), el Fiduciario convocará a una Asamblea de Tenedores a fin de que la misma decida respecto de la extinción del Fideicomiso Financiero y lo instruya a cómo realizar la liquidación y consecuente distribución del producido de la liquidación del Patrimonio Fideicomitado y cómo proseguir luego de liquidado el Fideicomiso Financiero.

Ante la ocurrencia del supuesto (i), siempre que los Bienes Fideicomitados fueren suficientes para afrontar las obligaciones del Fideicomiso Financiero, el Fiduciario procederá a la liquidación del Fideicomiso Financiero.

En caso de insuficiencia del patrimonio fideicomitado, se considerarán válidas las decisiones que se tomen con el voto favorable de al menos las tres cuartas partes de los valores emitidos y en circulación, debiendo aplicarse las pautas establecidas en la última parte del artículo 1696 del Código Civil y Comercial de la Nación para el cómputo del quórum y las mayorías.

En cualquier caso, de extinción anticipada del Fideicomiso, el Fiduciario lo pondrá en conocimiento de los Tenedores mediante aviso a publicarse durante tres Días Hábiles en el boletín diario de Bolsas y Mercados Argentinos S.A y, en caso de así resolverlo el Fiduciario, en diarios de circulación general del país y/o del exterior.

### **NOTA 2: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS**

Los presentes estados contables fiduciarios han sido preparados conforme a las normas contables profesionales argentinas vigentes emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) y con las normas aplicables emitidas por la CNV.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 1 Fº 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 332 Fº 198



Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1º de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 2: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS (cont.)

La preparación de estados contables de acuerdo con dichas normas contables requiere la consideración, por parte de la Administración del Fideicomiso, de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos del ejercicio. Los resultados finales podrían diferir de los estimados.

#### 2.1 Reexpresión en Moneda Homogénea

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1º de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10º de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 1 Pº 44

  
Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 332 Fº 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 2: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS (Cont.)

#### 2.1 Reexpresión en Moneda Homogénea (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 10/2018 (B.O. 28/12/2018), la Inspección General de Justicia (IGJ) dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios deberán presentarse ante ese Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución se determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la FACPCE, adoptadas por el CPCECABA.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la dirección del Fiduciario ha resuelto reexpresar los presentes estados contables al 31 de marzo de 2024.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

La reexpresión de los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del estado de situación patrimonial no fueron reexpresados, dado ya se encuentran reexpresados a la fecha de los estados contables;
- Los activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del estado de situación patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes;

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHETTI & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 F° 198



Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 2: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS (Cont.)

#### 2.1 Reexpresión en Moneda Homogénea (Cont.)

- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes; excepto los intereses perdidos por valores representativos de deuda

- Las cifras comparativas se han reexpresado siguiendo el mismo procedimiento explicado en forma precedentes;

El Fiduciario ejerció la opción de la R.T. 6 y la Resolución. JG 539/18 de presentar el R.E.C.P.A.M. incluido en los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del R.E.C.P.A.M. sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertas ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

#### 2.2 Información Comparativa

De acuerdo con las normas contables profesionales vigentes, el Estado de Situación Patrimonial Fiduciario al 31 de marzo de 2024 se presenta en forma comparativa con el Estado de Situación Patrimonial Fiduciario al 31 de diciembre de 2023 reexpresados a moneda al 31 de marzo de 2024 aplicando el coeficiente IPC publicado por el I.N.D.E.C. Los Estados de Resultados Fiduciario, de Evolución del Patrimonio Neto Fiduciario y de Flujo de Efectivo Fiduciario al 31 de marzo de 2024, se presentan en forma comparativa con los del mismo período del ejercicio anterior reexpresados a moneda al 31 de marzo de 2024 aplicando el coeficiente IPC publicado por el I.N.D.E.C.

#### 2.3 Criterios de Valuación

Los principales criterios de valuación utilizados en la preparación de los Estados Contables Fiduciarios fueron los siguientes:

##### a. Caja y Bancos

Comprenden los saldos de cuentas corrientes bancarias, en moneda nacional computadas a su valor nominal.

##### b. Inversiones

Los fondos comunes de inversión han sido valuados a su cotización al cierre de cada período o ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión emitida de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 F° 198



Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### NOTA 2: BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS (Cont.)

#### 2.3 Criterios de Valuación (Cont.)

##### c. Activos y pasivos en moneda nacional

Se encuentran valuados a su valor nominal, agregando o deduciendo según corresponda, los resultados financieros devengados hasta el cierre de cada período o ejercicio.

##### d. Valores Representativos de Deuda

Están constituidos por los VRD emitidos (Nota 1.3) más los intereses capitalizados netos de las amortizaciones ya pagadas (valor residual) más los intereses devengados a la fecha de cierre de cada período/ejercicio. Los mismos han sido valuados al tipo de cambio vendedor informado por el Banco de la Nación Argentina, vigente al cierre de cada período o ejercicio conforme a lo previsto en el contrato de Fideicomiso, agregando o deduciendo los resultados financieros.

##### e. Estado de Flujo de Efectivo Fiduciario

El estado de flujo de efectivo fiduciario fue confeccionado utilizando el método indirecto, considerando como efectivo al rubro "Caja y bancos".

### NOTA 3: COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL FIDUCIARIO

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>3.1 Caja y Bancos</b>		
B.N.A. Cta. Cte. Fiduciaria N° 659.032.921/9	79.945	835.547
<b>Total Caja y Bancos</b>	<u>79.945</u>	<u>835.547</u>
<b>3.2 Créditos</b>		
<b>Corrientes</b>		
Derecho de cobro – Cobranzas Proyectadas	19.090.367	26.071.092
<b>Total Créditos Corrientes</b>	<u>19.090.367</u>	<u>26.071.092</u>
<b>No corrientes</b>		
Derecho de cobro – Cobranzas proyectadas	124.521.261	182.215.829
<b>Total Créditos No Corrientes</b>	<u>124.521.261</u>	<u>182.215.829</u>
<b>Total Créditos</b>	<u>143.611.628</u>	<u>208.286.921</u>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024.

GONZÁLEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T.º I Fº 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 332 Fº 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA3: COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL FIDUCIARIO (Cont.)**

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>3.3 Otros créditos</b>		
Ingresos Brutos	18.796	-
Ingresos por Derechos Cedidos a Recibir	1.874.740	616.453
<b>Total Otros créditos</b>	<b>1.893.536</b>	<b>616.453</b>
<b>3.4 Cuentas por Pagar</b>		
Provisión para Gastos	2.063	1.944
Proveedores	12.020	17.197
<b>Total Cuentas a pagar</b>	<b>14.083</b>	<b>19.141</b>
<b>3.5 Deudas Fiscales</b>		
Retenciones de ganancias terceros	-	4
Provisión IIBB	-	39.501
Intereses impositivos a pagar	-	6.773
<b>Total Deudas Fiscales</b>	<b>-</b>	<b>46.278</b>
<b>3.6 Otras Deudas</b>		
Fondo de Gastos (Nota 1.5)	45.014	32.409
Fondo de Reserva (Nota 1.6)	1.968.673	1.836.634
Derechos cedidos	-	669.841
<b>Total Otras Deudas</b>	<b>2.013.687</b>	<b>2.538.884</b>
<b>3.7 Valores Representativos de Deuda</b>		
<b>Corrientes</b>		
VRD A (Anexo III)	6.385.611	9.077.381
Intereses a pagar VRD A	17.405	26.993
VRD A Tramo II (Anexo III)	5.677.713	8.010.946
Intereses a pagar VRD A Tramo II	150.239	219.280
VRD A Tramo III (Anexo III)	5.341.868	6.923.260
Intereses a pagar VRD A Tramo III	1.517.531	1.813.232
<b>Total Valores Representativos de Deuda Corrientes</b>	<b>19.090.367</b>	<b>26.071.092</b>
<b>No corrientes</b>		
VRD A (Anexo III)	12.043.583	19.503.973
VRD A Tramo II (Anexo III)	57.952.835	84.860.665
VRD A Tramo III (Anexo III)	54.524.843	77.851.191
<b>Total Valores Representativos de Deuda No Corrientes</b>	<b>124.521.261</b>	<b>182.215.829</b>
<b>Total Valores Representativos de Deuda</b>	<b>143.611.628</b>	<b>208.286.921</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA 4: LIBROS RUBRICADOS DEL FIDEICOMISO**

Los registros contables correspondientes al patrimonio fideicomitado se llevan en libros rubricados en forma separada de los correspondientes al registro del patrimonio del Fiduciario.

### **NOTA 5: ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA**

Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 no existen activos de disponibilidad restringida. El Fondo de Reserva mencionado en la Nota 1.6 es considerado como un activo de uso limitado.

### **NOTA 6: IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

La Ley N° 27.440 de Financiamiento Productivo sancionada en mayo 2018 introdujo cambios vinculantes a los fideicomisos financieros en pos de transparentar su tratamiento impositivo. En su Art. 205 dispuso que aquellos fideicomisos que hayan colocado certificados de participación y/o títulos de deuda en el ámbito de la oferta pública no deberán tributar el impuesto a las ganancias. En estos casos deberá el inversor receptor de la renta que estos distribuyan incorporar a su declaración jurada dicha ganancia, siendo de aplicación las normas generales de la ley para el tipo de ganancia que se trate.

En función a que el presente fideicomiso emitió títulos de deuda bajo la órbita de la oferta pública será de aplicación lo dispuesto en el párrafo anterior, quedando las rentas alcanzadas en cabeza del inversor. El tratamiento expuesto comienza a regir respecto de las utilidades generadas en los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2018, motivo por el cual, el Fideicomiso al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 no corresponde determinar impuesto a las ganancias.

### **NOTA 7: DERECHO CEDIDO**

Si bien se han presentado ciertas demoras por parte del Deudor Cedido en transferir los Derechos de Cobro a la Cuenta Fiduciaria, el funcionamiento del fideicomiso NASA IV no tuvo inconvenientes.

En base a lo mencionado, si bien a la fecha de emisión de los presentes estados contables se vienen realizando los pagos de servicios con normalidad y el Fiduciario se encuentra monitoreando en forma permanente el ingreso de fondos a la cuenta recaudadora, existe incertidumbre sobre el impacto que a futuro pueda tener en el Fideicomiso la baja significativa en la recaudación de CAMMESA, al 31 de marzo 2024 CAMMESA adeuda el 96.5% de la generación de diciembre 2023 cuyo vencimiento operó el 14 de febrero de 2024 y el 100% de la generación Enero 2024, cuyo vencimiento operó el 11 de Marzo de 2024.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro  
informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 44

  
Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES FIDUCIARIOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentadas en forma comparativa

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

### **NOTA 7: DERECHO CEDIDO (Cont.)**

Otro punto para destacar es la posición del fondo de reserva, al 31/03/24 el Saldo Mínimo del fondo de Reserva, se encontraba por debajo de lo establecido por contrato en \$1.864.796.462,19.

Este fiduciario, actuando según lo establecido en el Artículo 7.4 (b) del Contrato del Fideicomiso, informo mediante nota el 21 de marzo del 2024 el faltante de fondos y solicitó la recomposición de los mismos originado posterior al pago de servicios de marzo 2024.

### **NOTA 8: HECHOS POSTERIORES**

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridas entre el cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados contables fiduciarios que puedan afectar significativamente la situación del Fideicomiso que no hayan sido informados en los presentes Estados Contables Fiduciarios.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 44

  
Andrés Rizarío López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

**FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA  
PÚBLICA NASA IV**

**ANEXO I**

**INVERSIONES**

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1º de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa con el ejercicio irregular anterior  
Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de diciembre de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

DESCRIPCIÓN	CUOTA PARTES	COTIZACIÓN	TOTAL AL 31/03/2024	TOTAL AL 31/12/2023
Pellegrini Renta Pesos – Clase B	-	12,571020	-	995.261
Pellegrini Renta Fija – Clase B	3.099.530	17,515211	54.289	157.042
<b>Totales</b>			<b>54.289</b>	<b>1.152.303</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 1 F° 44

  
Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F°198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## ANEXO II

### APERTURA DE PLAZOS DE INVERSIONES, CRÉDITOS Y PASIVOS

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa con el ejercicio irregular anterior.

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de diciembre de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

	Inversiones	Créditos	Otros Créditos	Cuentas por Pagar	Deudas fiscales	Otras Deudas	Valores Representativos de Deuda
A vencer	-	5.973.199	1.893.536	14.083	-	-	5.973.199
1er Trimestre	-	4.329.895	-	-	-	-	4.329.895
2do Trimestre	-	4.372.232	-	-	-	-	4.372.232
3er Trimestre	-	4.415.041	-	-	-	-	4.415.041
4to Trimestre	-	124.521.261	-	-	-	-	124.521.261
A más de un año	-	-	-	-	-	-	-
De plazo vencido	-	-	-	-	-	2.013.687	-
Sin plazo establecido	54.289	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL AL 31/03/2024</b>	<b>54.289</b>	<b>143.611.628</b>	<b>1.893.536</b>	<b>14.083</b>	-	<b>2.013.687</b>	<b>143.611.628</b>
Que no devengan interés	54.289	143.611.628	1.893.536	14.083	-	2.013.687	1.685.175
A tasa variable	-	-	-	-	-	-	141.926.453
A tasa fija	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL AL 31/03/2024</b>	<b>54.289</b>	<b>143.611.628</b>	<b>1.893.536</b>	<b>14.083</b>	-	<b>2.013.687</b>	<b>143.611.628</b>
<b>TOTAL AL 31/12/2023</b>	<b>1.152.303</b>	<b>208.286.921</b>	<b>616.453</b>	<b>19.141</b>	<b>46.278</b>	<b>2.538.884</b>	<b>208.286.921</b>

Los Valores Representativos de Deuda devengan intereses a tasa variable (ver Nota 1.3)

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión limitada fecha 10/05/2024  
**GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
 Contador Público (U.N.L.P.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 F° 198



Evert Van Tooren

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## ANEXO III

### APERTURA DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1º de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa con el período de dos meses y quince días finalizado el 31 de marzo de 2023

Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de diciembre de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

CONCEPTO	31/03/2024	31/03/2023
Honorarios Profesionales	1.919	1.314
Impuesto Ley 25.413	25.017	113.361
Honorarios del Fiduciario	39.013	15.082
Comisión VRD	-	23.224
I.I.B.B.	6.738	-
Gastos y Comisiones Bancarias	129	18
Gastos Varios	250	42
Honorarios de Estructuración	-	18.816
Impuesto a los Sellos	17	-
<b>Total</b>	<b>73.083</b>	<b>171.857</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión firmada de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A. B.A T° I F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

# FIDEICOMISO FINANCIERO SOLIDARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA NASA IV

## ANEXO IV

### PASIVOS EN MONEDA EXTRAJERA

Correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de enero de 2024 y finalizado el 31 de marzo de 2024, presentado en forma comparativa con el ejercicio irregular anterior  
Cifras expresadas en miles de pesos de cierre al 31 de marzo de 2024 (Notas 2.1 y 2.2)

Rubro	31/03/2024		31/12/2023	
	Clase y monto de la moneda extranjera (Miles de USD) (2)	Tipo de Cambio Utilizado (1)	Monto en Miles de Pesos	
<b><u>PASIVO</u></b>				
<b><u>Pasivo Corriente</u></b>				
Títulos de deuda				
VRDA	USD 7.442	858,00	6.385.611	9.077.381
Intereses a pagar	USD 20	858,00	17.405	26.993
VRDA Tramo II	USD 6.617	858,00	5.677.713	8.010.946
Intereses a pagar	USD 175	858,00	150.239	219.280
VRDA Tramo III	USD 6.226	858,00	5.341.868	6.923.260
Intereses a pagar	USD 1.769	858,00	1.517.531	1.813.232
<b>Total del Pasivo Corriente</b>			<b>19.090.367</b>	<b>26.071.092</b>
<b><u>Pasivo No Corriente</u></b>				
Títulos de deuda				
VRDA	USD 14.037	858,00	12.043.583	19.503.973
VRDA Tramo II	USD 67.544	858,00	57.952.835	84.860.665
VRDA Tramo III	USD 63.549	858,00	54.524.843	77.851.191
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>			<b>124.521.261</b>	<b>182.215.829</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>143.611.628</b>	<b>208.286.921</b>

(1) Tipo de Cambio vendedor informado por el Banco de la Nación Argentina, correspondiente al último día hábil del período.

(2) USD: dólares estadounidenses

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de revisión emitida de fecha 10/05/2024  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° I F° 44

Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 332 F° 198

  
Evert Van Tooren

En su carácter de Fiduciario del Fideicomiso

## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS**

A los Señores Directores de  
BICE Fideicomisos S.A.  
Fiduciario del Fideicomiso Financiero Solidario de Infraestructura Pública NASA IV  
Nº C.U.I.T.: 30-71792215-4  
Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem 518 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

---

### **INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES SOBRE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Hemos revisado los estados contables del Fideicomiso Financiero Solidario de Infraestructura Pública NASA IV, que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de Marzo de 2024, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo, correspondientes al período de tres meses, iniciado el 1 de enero 2024 y finalizado el 31 de Marzo de 2024, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa, incluidas las Notas 1 a 8 y los Anexos I a IV complementarios.

Las cifras y otras informaciones correspondientes a los saldos al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de marzo de 2023, reexpresados en moneda de marzo de 2024, de acuerdo con lo señalado en la nota 2.2 a los estados contables adjuntos, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente, y se presentan con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

### **RESPONSABILIDAD DEL FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS**

El Fiduciario del Fideicomiso -en ejercicio de sus funciones exclusivas- es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos, correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas vigentes y del control interno que la Administración del Fideicomiso considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en la revisión que hemos efectuado de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el Capítulo IV de la Resolución Técnica Nº 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados contables de período intermedio consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría y, por consiguiente, no permite obtener un grado de seguridad que se tome conocimiento de todos los temas significativos que puedan identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresaremos opinión de auditoría.

## **CONCLUSIÓN**

Sobre la base de nuestra revisión, informamos que nada nos ha llamado la atención que nos hicieran pensar que los estados contables adjuntos, del Fideicomiso Financiero Solidario de Infraestructura Pública NASA IV, correspondientes al período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024, no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas vigentes.

## **PARRAFO DE ENFASIS**

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar lo mencionado en la Nota 7 a los Estados Contables adjuntos, en la cual se indica que, si bien a la fecha de emisión de los presentes estados contables se vienen realizando los pagos de servicios con normalidad y la Dirección del Fiduciario se encuentra monitoreando en forma permanente el ingreso de fondos a la cuenta recaudadora, existe incertidumbre sobre el impacto que a futuro puede tener en el Fideicomiso debido a la baja significativa en la recaudación de CAMMESA, teniendo en cuenta que el Fideicomiso se fondea, a través de la recaudación de CAMMESA, Cabe destacar que con fecha 31 marzo de 2024 adeuda el 96.5% de la generación de diciembre 2023 -cuyo vencimiento operó el 14 de febrero de 2024- y el 100% de la generación Enero 2024 -cuyo vencimiento operó el 11 de Marzo de 2024-, como así también que la posición del Fondo de Reserva al 31 de marzo de 2024, se encuentra por debajo del saldo mínimo establecido en el Contrato de Fideicomiso.

## **OTRAS CUESTIONES**

Los estados contables correspondientes al ejercicio irregular de 11 meses y quince días, finalizado el 31 de diciembre de 2023, y al período intermedio de dos meses y quince días, finalizado el 31 de marzo de 2023, que se presentan en forma comparativa, fueron auditados por otro profesional, cuyas opiniones / conclusiones relacionadas de fechas 8 de marzo de 2024 y 4 de mayo de 2023, respectivamente, nos han sido proporcionados por la Sociedad, no conteniendo los mismos salvedad alguna.

## **INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

- a) Los Estados Contables han sido preparados a partir de las registraciones contables asentadas en los libros rubricados del Fideicomiso, los cuales son llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.
- b) Al 31 de marzo de 2024 no existe deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, por no poseer personal en relación de dependencia.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de Mayo de 2024.

  
GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I Fº 44  
Cr. Andrés Ricardo López (Socio)  
Contador Público (U.N.L.P.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 332 Fº 198

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de mayo de 2024

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 10/05/2024 referida a un Estado Contable Períodos Intermedios de fecha 31/03/2024 perteneciente a Fideicomiso Financiero NASA IV Otras (con domic. fiscal) CUIT 30-71792215-4, intervenida por el Dr. ANDRES RICARDO LOPEZ. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. ANDRES RICARDO LOPEZ

Contador Público (U.N.L.P.)

CPCECABA T° 332 F° 198

Firma en carácter de socio

GONZALEZ FISCHER & ASOCIADOS S.A.

T° 1 F° 44

SOCIO



*Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a [www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm](http://www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm) declarando el siguiente código: ydrjebb*

Legalización N° 817847

