



FUHRMANN S.A.U.

**Estados financieros condensados por el
período intermedio de tres meses
finalizado el 31 de marzo de 2024.**



FUHRMANN S.A.U.

**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE
TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024**

CONTENIDO

- Carátula.
- Estado de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Estados de situación financiera intermedia condensada al 31 de marzo de 2024.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Estado de flujo de efectivo intermedio condensado por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Notas 1 a 31 a los estados financieros intermedios condensados correspondientes al periodo intermedio de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Reseña Informativa.
- Informe de revisión de los auditores independientes sobre los estados financieros intermedios condensados correspondientes al periodo intermedio de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Informe de la Comisión Fiscalizadora.



Domicilio legal: Lote 4 "A"- Chacra N° 73 – Rawson – Provincia del Chubut, Argentina.

Actividad principal: Compra, venta, exportación e industrialización de Lanasy Pelos

C.U.I.T. N°: 30-69108475-9

Inscripción personas jurídicas de la provincia del Chubut N°: 5717

Inscripción en el Registro Público de Comercio:
Fechas:

Del Estatuto Social: 24 de agosto de 1999

De la última modificación: 17 de abril de 2023

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 24 de agosto de 2098

Datos de la sociedad controlante:

Denominación: SEFIT Industries S.A.

Domicilio legal: Via Durini nro.15 – Milán – Italia.

Actividad principal de la Sociedad: Inversión

Participación en la Sociedad: 100% (ver nota 1)

**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS POR EL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES
FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024**

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Nota 25)

Acciones:

Tipo	N° Acciones	V/N \$	N° de votos que otorga c/u	31-03-2024	31-12-2023
				Suscripto, integrado e inscripto \$	Suscripto, integrado e inscripto \$
Ordinarias nominativas no endosables	150.120	1.000	1	150.120.000	150.120.000
				150.120.000	150.120.000

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

(Importes expresados en pesos – Nota 3)

	Nota	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>
	s	3 MESES	3 MESES
Ingresos por ventas y servicios industriales	19	6.035.047.012	1.964.302.697
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	20	<u>(4.872.313.785)</u>	<u>(1.848.991.398)</u>
Resultado bruto actividad industrial		<u>1.162.733.227</u>	<u>115.311.299</u>
Gastos vinculados a la actividad ganadera	21	<u>(211.082.749)</u>	<u>(39.436.772)</u>
Subtotal gastos actividad ganadera		<u>(211.082.749)</u>	<u>(39.436.772)</u>
Resultado bruto		<u>951.650.478</u>	<u>75.874.527</u>
Ganancia por inversiones (1)		391.404.900	-
Gastos de comercialización	21	(770.344.411)	(205.991.175)
Gastos de administración	21	(146.882.499)	(42.342.698)
Otros ingresos y egresos	22	982.012	14.277.840
Resultados financieros	23	<u>(376.505.114)</u>	<u>188.700.930</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias		<u>50.305.366</u>	<u>30.519.424</u>
Impuesto a las ganancias	24	<u>584.190.206</u>	<u>(103.487.014)</u>
Ganancia (pérdida) neta del periodo intermedio		<u>634.495.572</u>	<u>(72.967.590)</u>
Otros resultados integrales			
Diferencia de conversión		<u>588.418.466</u>	<u>376.750.816</u>
Total otros resultados integrales del periodo intermedio		<u>1.222.914.038</u>	<u>303.783.226</u>
Resultado neto atribuible a:			
Propietarios de la Sociedad		<u>634.495.572</u>	<u>(72.967.590)</u>
Ganancia (pérdida) neta del periodo intermedio		<u>634.495.572</u>	<u>(72.967.590)</u>
Resultado integral total del periodo atribuible a:			
Propietarios de la Sociedad		<u>1.222.914.038</u>	<u>303.783.226</u>
Resultado integral total del periodo intermedio		<u>1.222.914.038</u>	<u>303.783.226</u>

(1) Corresponden a los resultados generados por el Fondo Común de Inversión.

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA CONDENSADA AL 31 DE MARZO DE 2024
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Importes expresados en pesos – Nota 3)

	Nota s	31-03-2024	31-12-2023
ACTIVOS			
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	5	9.349.274.752	9.212.693.533
Derecho a uso	6	1.554.817.457	1.574.263.678
Activos intangibles	7	20.779.935	20.779.935
Inversiones	8	16.420.115	16.420.115
Activo Biológicos	9	5.778.977.704	5.444.067.358
Total de Activos no Corrientes		16.720.269.963	16.268.224.619
ACTIVOS CORRIENTES			
Inventario	10	19.772.983.974	15.178.591.125
Otros créditos	11	1.963.072.006	1.039.578.293
Deudores comerciales	12	6.228.293.287	5.874.715.055
Efectivo y bancos	13	752.148.024	1.816.633.841
Total de Activos Corrientes		28.716.497.291	23.909.518.314
TOTAL DE ACTIVOS		45.436.767.254	40.177.742.933
PATRIMONIO			
Capital	25	150.120.000	150.120.000
Otros aportes de los accionistas – Prima de fusión	25	9.701.234	9.701.234
Reserva legal	25	22.960.722	21.634.727
Reserva de ajuste por conversión	25	98.462.863	132.745.238
Resultados acumulados	25	11.394.124.582	10.138.254.164
TOTAL PATRIMONIO		11.675.369.401	10.452.455.363
PASIVOS			
PASIVOS NO CORRIENTES			
Impuesto diferido	24	2.613.093.809	3.012.639.001
Cargas fiscales	15	-	106.138.792
Otros pasivos	14	4.370.537.172	4.118.135.141
Deudas Financieras	17	1.671.906.071	1.574.263.677
Acreedores comerciales	18	5.389.303.113	5.078.067.718
Total de Pasivos no Corrientes		14.044.840.165	13.889.244.329
PASIVOS CORRIENTES			
Cargas fiscales	15	976.600.710	985.418.739
Remuneraciones y cargas sociales	16	86.480.346	90.879.971
Otros pasivos	14	1.051.216	2.546.582
Deudas financieras	17	6.170.484.958	1.536.297.535
Acreedores comerciales	18	12.481.940.458	13.220.900.414
Total de Pasivos Corrientes		19.716.557.688	15.836.043.241
Total de Pasivos		33.761.397.853	29.725.287.570
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO		45.436.767.254	40.177.742.933

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

(Importes expresados en pesos – Nota 3)

	Aportes de los accionistas			Reservas			Total del patrimonio 2024
	Capital Suscripto	Prima de fusión	Total	Legal	Ajuste de conversión	Resultados acumulados	
Saldos al 31 de diciembre de 2023	150.120.000	9.701.234	159.821.234	21.634.727	132.745.238	10.138.254.164	10.452.455.363
Ganancia neta del periodo intermedio						634.495.572	634.495.572
Otros resultados integrales				1.325.995	(34.282.375)	621.374.846	588.418.466
Saldos al 31 de marzo de 2024	150.120.000	9.701.234	159.821.234	22.960.722	98.462.863	11.394.124.582	11.675.369.401

	Aportes de los accionistas			Reservas			Total del patrimonio 2023
	Capital Suscripto	Prima de fusión	Total	Legal	Ajuste de conversión	Resultados acumulados	
Saldos al 31 de diciembre de 2022	150.120.000	9.701.234	159.821.234	4.740.934	1.104.968.787	1.819.900.155	3.089.431.110
Pérdida neta del período intermedio						(72.967.590)	(72.967.590)
Otros resultados integrales				852.330	40.684.921	335.213.565	376.750.816
Saldos al 31 de marzo de 2023	150.120.000	9.701.234	159.821.234	5.593.264	1.145.653.708	2.082.146.130	3.393.214.336

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estados financieros.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE
PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023**
(Importes expresados en pesos – Nota 3)

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>
<u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del periodo intermedio	1.816.633.841	31.486.180
Efectivo al cierre del periodo intermedio	752.148.024	76.471.812
(Disminución) aumento neto del efectivo	<u>(1.064.485.817)</u>	<u>44.985.632</u>
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Actividades operativas		
Resultado neto del periodo intermedio	634.495.572	(72.967.590)
Resultado por conversión	(445.292.662)	(350.290.224)
Ajustes para conciliar el resultado neto con el efectivo generado por las operaciones:		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	414.368.743	92.308.888
Amortización de derechos a uso	171.779.037	45.825.496
Impuesto a las ganancias del periodo intermedio	(584.190.206)	103.487.014
Cambios en activos y pasivos:		
Aumento de deudores comerciales	(353.578.232)	(265.283.670)
Aumento de otros créditos	(923.493.713)	(31.071.861)
Aumento de inventario	(4.594.392.849)	(724.768.231)
Aumento de intangibles	-	(718.084)
(Disminución) Aumento de acreedores comerciales	(427.724.561)	996.862.958
Disminución de remuneraciones y cargas sociales	(4.399.625)	(20.120.209)
Aumento (Disminución) de cargas fiscales	69.688.193	(975.899)
Aumento de otras pasivos	250.906.665	162.557.479
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	<u>(5.791.833.638)</u>	<u>(65.153.933)</u>
Actividades de inversión		
Disminución de propiedad, planta y equipo	-	4.163.880
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(4.481.996)	(52.482.739)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(4.481.996)</u>	<u>(48.318.859)</u>
Actividades de financiación		
Cobro neto por toma deudas financieras	4.731.829.817	158.458.424
Flujo neto de efectivo generados por las actividades de financiación	<u>4.731.829.817</u>	<u>158.458.424</u>
(Disminución) aumento neto del efectivo	<u>(1.064.485.817)</u>	<u>44.985.632</u>

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024
(Importes expresados en pesos argentinos)

1. INFORMACIÓN GENERAL Y DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Fuhrmann S.A.U. (continuadora de Fuhrmann S.A.) originalmente fue constituida bajo la denominación de "Schneider Argentina S.A." e inscripta bajo dicha denominación el 12 de agosto de 1999 ante la Inspección General de Justicia de Rawson ("IGJ"), Provincia del Chubut, bajo el N° 5.717, Folio 45 del Libro I Tomo V de Sociedades Comerciales. Posteriormente, mediante Acta de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Schneider Argentina S.A., celebrada el 20 de noviembre de 2003, se aprobó la reforma al artículo 1 del Estatuto Social en relación a la denominación social, pasando de Schneider Argentina S.A. a denominarse "Fuhrmann S.A.". Dicha reforma fue inscripta ante la IGJ de Rawson, Provincia de Chubut, el 5 de febrero de 2003 bajo el N° 6.370, Folio 228 del Libro I Tomo V de Sociedades Comerciales.

El 31 de marzo del 2011, Fuhrmann S.A. mediante Asamblea General Extraordinaria de accionistas, aprobó el compromiso previo de fusión por absorción de la Sociedad COSU – LAN S.A. (Absorbida) en Fuhrmann S.A. (Absorbente) y la modificación al artículo 4 del Estatuto Social de la Emisora en relación al capital social, el cual se incrementa de \$ 5.000.000 (cinco millones de pesos) a \$5.500.000 (cinco millones quinientos mil pesos) (el "Compromiso Previo de Fusión"). Conforme establece el Compromiso Previo de Fusión, que fuere suscripto según lo previsto en el artículo 83, inc. 1 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, la fusión por absorción se fundó en el hecho de que las Sociedades pertenecían al mismo grupo económico y tenía por objeto eficientizar las actividades realizadas en forma independiente por cada una de las mismas, mediante la optimización de los recursos afectados, la agilización de la administración y la operatoria, la centralización y unificación de operaciones, y la reducción de costos impositivos y/o financieros. Finalmente, el 24 de agosto del 2011 la fusión por absorción de COSU – LAN S.A. en Fuhrmann S.A. resultó inscripta ante la IGJ de Rawson, bajo el N° 8.883, Folio 218 del Tomo VII del Libro I de Sociedades Comerciales.

Con fecha 17 de abril de 2023, la Asamblea General Extraordinaria ha resuelto la adecuación de la Sociedad a sociedad anónima unipersonal (S.A.U.), por medio de la reforma de los artículos 1 del estatuto social, modificación estatutaria que se encuentra en proceso de inscripción ante la Inspección General de Justicia de la Provincia de Chubut.

El plazo de duración de la Emisora es de 99 años contados a partir de la fecha de la inscripción en el Registro Público de Comercio. La sede social de la Sociedad se encuentra en el Lote 4, Chacra 73, de la Ciudad de Rawson, Chubut, República Argentina.

La Compañía junto con su empresa subsidiaria Sanín S.A. forman parte de la estructura productiva del Grupo Schneider constituida bajo la denominación de S.E.F.I.T Industries S.A. Italia. Después de esta reforma, el capital accionario de Fuhrmann S.A.U. está integrado 100% por Grupo Schneider. El Grupo Schneider es una red internacional de comercio y fabricación de primera etapa de lana fina, cachemir, seda y fibras naturales preciosas, con oficinas de compra operadas directamente en Australia y Nueva Zelanda y sucursales de ventas en Europa y China. Siendo su fundador y beneficiario final la familia Schneider. Al 31 de marzo de 2024, el capital accionario de Fuhrmann S.A.U. está integrado 95% por Grupo Schneider y el 5% por un Directorio Local.

Fuhrmann S.A.U. administra y gestiona estancias desde el año 2008, con aproximadamente unas 129.000 ovejas en 21 estancias diferentes. Siendo el objetivo seguir creciendo rápidamente en la administración de estancias y espera llegar a 200.000 ovejas durante el 2024. Se encuentran equipados para administrar estancias grandes y pequeñas, con una estrategia a largo plazo para mejorar la propiedad y la producción de lana de acuerdo con su filosofía.

Fuhrmann S.A.U. se ha convertido en el exportador N°1 de lana y tops de lana en Argentina. La Sociedad apuesta por la lana orgánica, si bien la lana ya es una de las mejores fibras naturales y sostenibles, están

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



avanzando un poco más al obtener y procesar lana orgánica, esto significa que tiene menor impacto en el medio ambiente, las practicas utilizadas en las estancias son controladas para que no dañen a las ovejas ni al suelo.

Cuando se habla de lana orgánica y estándares de lana orgánica, se debe distinguir entre dos cosas, obtener lana orgánica y procesar lana orgánica. En términos generales, la obtención de lana orgánica significa que la estancia que produce dicho producto es auditada como una estancia orgánica de acuerdo con una serie de estándares que pueden variar de un país a otro. Esta auditoría de la estancia permitirá que la producción sea certificada como Orgánica.

Para la planta de procesamiento, Fuhrmann S.A.U. adoptó los Estándares Globales de Textiles Orgánicos (GOTS para abreviar - <http://www.global-standard.or>) que es el estándar de lana orgánica más aceptado en el mundo, conocido hoy en día para el procesamiento de tops, como así también la producción textil orgánica en general. Ambas normas son auditadas en el caso de Fuhrmann S.A.U. por el mismo agente certificador privado independiente que es OIA.

Cabe mencionar que Argentina es considerada como un país líder en estándares orgánicos para la producción primaria a nivel mundial. Esto se debe a que Argentina, como país exportador de muchos productos agrícolas, siempre ha adoptado y desarrollado activamente el concepto orgánico desde sus inicios

2. DEPÓSITO DE DOCUMENTACIÓN CONTABLE Y SOCIETARIA

Con motivo de la Resolución General N° 269 de la CNV informamos que la documentación respaldatoria de las operaciones de la Sociedad se encuentra en las oficinas comerciales y administrativas de la Sociedad, ubicadas en el Lote 4 "A", Chacra 73, de la Ciudad de Rawson, Chubut, República Argentina.

3. BASES DE PREPARACIÓN

Bases de preparación de los estados financieros

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, "Régimen Informativo Periódico", Capítulo I, "Régimen Informativo", Sección I, "Disposiciones Generales", artículo 1°, punto b.1) del texto ordenado de la CNV (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, "Información financiera intermedia".

Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 se presentan conforme a los lineamientos de la NIC 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las NIIF, fue establecida por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF. Sin embargo, se podría incluir ciertas notas aclaratorias para revelar hechos y transacciones que son significativas y/o para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad de los últimos estados financieros al 31 de diciembre de 2023.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados para dar cumplimiento a las normas de la CNV, debiendo la Sociedad presentar la información comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 para el estado de situación financiera intermedio condensado. En el caso del estado de Ganancias y Pérdidas y de otro resultado integrales intermedios condensado por los períodos de tres meses, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, se presenta información comparativa correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2023, de acuerdo a las normas de presentación establecidas por la NIC 34.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

Los presentes estados financieros intermedios condensados no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período sobre bases uniformes con las de los estados financieros anuales auditados. Los resultados de los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo.

Los presentes estados financieros intermedios condensados están expresados en de pesos (moneda de curso legal en la República Argentina). La moneda funcional de la Sociedad (moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera con el Grupo) es el dólar estadounidense (USD), la cual fue definida según lo establecido en la NIC 21 “Efectos de la variación en las tasas de cambio de la moneda extranjera”.

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a las tipos de cambio de cierre de cada período o ejercicio. Las diferencias de cambio se reconocieron en los resultados de cada período.

Los estados financieros han sido preparados bajo el criterio de empresa en marcha que contempla la realización de activos y pasivos dentro del curso normal de los negocios y sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos y/o cancelación de los pasivos en la moneda funcional de la Sociedad, expresada en la moneda de curso legal de acuerdo lo prescripto en el párrafo anterior.

El valor razonable es el monto al cuál un activo o un pasivo puede cambiar de manos entre un probable comprador y un probable vendedor, sin ser una compra o venta bajo presión y ambos teniendo conocimiento razonable de todos los factores relevantes a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de arrendamiento, dentro del alcance de la NIC 17 y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable en la NIC 2 o el valor en uso en la NIC 36.

Adicionalmente, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que los datos de entrada a las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de tales datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

1. Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede evaluar en la fecha de medición;
2. Los datos de entrada de nivel 2 son entradas, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
3. Los datos de entrada de nivel 3 son entradas no observables para el activo o pasivo.

Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 31 de marzo de 2024, tal como se describe en la Nota 3.12 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2023. La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

Las nuevas normas e interpretaciones son las emitidas al 31 de marzo de 2024 y las normas e interpretaciones emitidas al 31 de diciembre de 2023 que no resultan obligatorias a la fecha de los presentes estados financieros intermedios separados condensados, se describen en la Nota 3.12 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2023 y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

4. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado, riesgo de tasa de interés y riesgo de liquidez. La Sociedad desarrolla y orienta todas las capacidades necesarias para que los riesgos relevantes se encuentren identificados, medidos, gestionados y controlados para una adecuada gestión del binomio riesgo-oportunidad alineado con sus objetivos estratégicos.

A continuación, se expone una descripción de los riesgos mencionados como así también un detalle de la magnitud a la cual la Sociedad se encuentra expuesta, y un análisis de sensibilidad a posibles cambios en cada una de las variables de mercado relevantes.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado al cual la Sociedad se encuentra expuesta consiste en la posibilidad de que la valuación de los activos o pasivos financieros como así también ciertos flujos de fondos esperados podrían verse negativamente afectados ante cambios en las tasas de interés, en los tipos de cambio o ante la volatilidad de los precios de los productos que la Sociedad comercializa.

Riesgo de tasa de interés

La Sociedad se encuentra expuesta a riesgos asociados con las fluctuaciones de las tasas de interés en diferente medida, de acuerdo con los distintos tipos de vencimiento y monedas en las cuales se haya tornado un préstamo o invertido el dinero en efectivo. La Sociedad a la fecha no posee transacciones con tasas variables.

En cuanto a los activos financieros, además de los créditos de naturaleza comercial los cuales poseen una baja exposición al riesgo de tasa de interés, se incluyen principalmente, Instrumentos de rápida disponibilidad que la Sociedad utiliza para colocar excedentes de liquidez en el marco de una gestión de tesorería conservadora. La disponibilidad inmediata de estos instrumentos mitiga el impacto de los movimientos que puedan experimentar las tasas de interés.

Históricamente, la estrategia de la Sociedad para cubrir el riesgo de tasas de interés se ha basado en la atomización de contrapartes financieras, la diversificación de los instrumentos y fundamentalmente los plazos de vencimiento, considerando para dicho portafolio los distintos niveles de interés a lo largo de la curva de tasas en pesos o dólares y los montos en función de las expectativas futuras respecto al comportamiento de dichas variables, y el momento esperado de los futuros desembolsos correspondientes a las erogaciones a ser financiadas.

La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos asociados a las tasas de interés.

Las variaciones en las tasas de interés pueden afectar al ingreso o gasto por intereses de los activos y pasivos financieros referenciados a una tasa de interés variable.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se encuentra asociado a la incapacidad de disponer de los fondos necesarios para hacer frente a las obligaciones tanto en el corto plazo como así también en el mediano y largo plazo.

Tal como se menciona en apartados precedentes, la Sociedad pretende que el perfil de vencimientos de su deuda se decline a su capacidad de generar flujos de caja para cancelarla como así también teniendo en cuenta la necesidad de financiar las erogaciones proyectadas para cada ejercicio.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

En los cuadros adjuntos se analizan los vencimientos de los pasivos financieros existentes a 31 de marzo de 2024:

Conceptos	Vencimientos	
	De 0 a 1 año	Total
Pasivos financieros		
Préstamos	6.170.484.958	6.170.484.958
Total	6.170.484.958	6.170.484.958

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Composición y evolución de las propiedades, planta y equipo de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y el periodo intermedio de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024:

	TERRENOS	INMUEBLES	RODADOS	INSTALACIONES	MAQUINARIA EQUIPOS Y MUEBLES	REPUESTOS	MEJORAS	TOTAL
Valor Residual al 31-12-2023	459.106.500	2.732.490.564	205.269.660	120.529.115	4.969.566.562	725.731.132	-	9.212.693.533
Costo								
Aumentos	-	1.132.768	-	-	780.600	-	2.568.628	4.481.996
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto de conversión	28.243.500	233.298.021	37.657.922	27.419.739	726.513.477	45.724.163	-	1.098.856.822
Depreciación acumulada								
Aumentos	-	(93.490.682)	(15.437.123)	(9.852.382)	(259.045.386)	(36.543.170)	-	(414.368.743)
Efecto de conversión	-	(64.823.168)	(24.976.083)	(19.970.531)	(419.860.210)	(22.758.864)	-	(552.388.856)
Valor Residual al 31-03-2024	487.350.000	2.808.607.503	202.514.376	118.125.941	5.017.955.043	712.153.261	2.568.628	9.349.274.752

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

6. DERECHO A USO

Fuhrmann S.A.U. desarrolla su actividad de producción propia de fibra en inmuebles rurales de terceros bajo contratos de aparcerías. Este tipo de contratos otorga a Fuhrmann S.A.U. la administración y posición de los inmuebles rurales por un lapso que normalmente supera varias campañas agrícolas, expendiéndose en algunos casos hasta los 60 meses de duración. Como contraprestación con el uso de los inmuebles la sociedad se compromete a entregar un porcentaje de la fibra obtenida y a devolver la misma cantidad de animales al final de la vida del contrato. Véase el detalle del derecho a uso a continuación:

	31-03-2024	31-12-2023
Valor de Origen	4.379.732.490	916.949.406
Aumento	-	38.347.694
Disminución por baja de contratos	-	(22.435.933)
Efecto de conversión	313.269.171	3.446.871.323
Subtotales	4.693.001.661	4.379.732.490
Amortización acumulada	(2.805.468.812)	(481.886.921)
Aumento – Amortización del período	(171.779.037)	(616.321.205)
Efecto de conversión	(160.936.355)	(1.707.260.686)
Subtotales	(3.138.184.204)	(2.805.468.812)
Totales	1.554.817.457	1.574.263.678

7. ACTIVOS INTANGIBLES

La Sociedad al 31 de marzo de 2024 y el 31 de diciembre de 2023 presenta un Activo Intangible que corresponde a los proyectos que se encuentran en desarrollo. Véase a continuación el detalle:

	31-03-2024	31-12-2023
Valor de Origen	20.779.935	17.756.851
Efecto de conversión	6.681.854.525	6.296.438.384
Depreciación Acumulada	(687.227.775)	(687.227.775)
Efecto de conversión	(6.015.406.685)	(5.626.967.460)
Proyectos (1)	20.779.935	20.779.935
Totales	20.779.935	20.779.935

- (1) Los proyectos al 31 de marzo 2024 y al 31 de diciembre de 2023 están compuestos por 3 líneas las cuales son proyecto de pellets que corresponde 14.142.694 pesos argentinos, el proyecto de mantenimiento fácil 5.582.837 pesos argentinos y otros proyectos por 1.054.403 pesos argentinos.

8. INVERSIONES

	%	31-03-2024	31-12-2023
Participaciones en SANIN S.A. (1)	80	16.420.115	16.420.115
Totales		16.420.115	16.420.115

- (1) SANIN S.A. - Adquirida por la Compañía en el año 2008: es una empresa dedicada a la actividad primaria (esquila de vicuñas en silvestría), único en su género. La fibra de vicuña es la más preciada de todas las de origen animal debido a su finura (12,5 micrones) y la vicuña catamarqueña en particular es de la mejor calidad en el mercado. El Directorio de la Sociedad ha determinado que la presentación de estados financieros consolidados con SANIN S.A. no modificarían los saldos debido a que las transacciones no son significativas, siendo principalmente gastos relacionados con la esquila de las vicuñas salvaje, siendo que la venta y proceso de las fibras la realiza la Sociedad.

9. ACTIVOS BIOLÓGICOS

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

La sociedad ha dado de alta la totalidad de animales propios y de terceros utilizados para llevar adelante la aparcería registrando el activo correspondiente a la hacienda. Véase a continuación:

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Hacienda Ovina	5.778.977.704	5.444.067.358
Totales	<u>5.778.977.704</u>	<u>5.444.067.358</u>

10. INVENTARIO

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Lana y fibras	19.090.534.554	14.698.754.453
Lanolina	150.221.850	55.376.919
Bolsones	31.689.045	29.852.562
Insumos pañol	442.447.897	339.572.589
Subtotales	<u>19.714.893.346</u>	<u>15.123.556.523</u>
Insumos estancias	58.090.628	55.034.602
Totales	<u>19.772.983.974</u>	<u>15.178.591.125</u>

11. OTROS CRÉDITOS

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Impuestos a las ganancias	45.647.172	29.579.509
Impuesto al crédito y débito	74.263.048	47.478.486
Impuesto al valor agregado	1.560.015.067	637.789.408
Reintegro del Impuesto al valor agregado por exportación	78.377.505	162.358.071
Impuesto sobre los ingresos brutos a favor	14.746.684	19.447.182
Adelanto de personal		
En moneda local	7.205.734	236.749
En moneda extranjera (Nota 27)	7.264.926	6.843.901
Anticipos a proveedores	27.270.786	35.683.610
Fondos a rendir	120.606.453	100.161.377
Seguros pagados por adelantados	27.674.631	-
Totales	<u>1.963.072.006</u>	<u>1.039.578.293</u>

12. DEUDORES COMERCIALES

La comercialización de los productos exportables, representan históricamente el 96% de las ventas totales de la Compañía. El 4% restante se dividen entre ventas al mercado interno de productos de TOP de lana tradicional y derivados de lanas e ingresos por servicios, que no representan un volumen considerable dentro de la estructura comercial de la Compañía. Al cierre del período el saldo estaba compuesto por:

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Deudores mercado interno	133.278.342	136.684.125
Deudores mercado interno en moneda extranjera (Nota 27)	886.124.488	747.786.232
Reembolsos Aduana (Nota 27) (1)	815.081.085	532.300.786
Deudores mercado externo (Nota 27) (2)	4.393.809.372	4.457.943.912
Totales	<u>6.228.293.287</u>	<u>5.874.715.055</u>

- (1) Corresponde a los incentivos fijados por Aduana a la exportación de fibra animal, los cuales están denominados en US dólares y el Directorio ha estimado alta su probabilidad de cobro, y en consecuencia lo reconoce como venta.
(2) Corresponde básicamente a exportaciones de lana y otras fibras animales, en donde el plazo normal de cobranza es de 62 días

13. EFECTIVO Y BANCOS

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Caja	780.135	6.729.569
El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte	El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte	

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Bancos en moneda local	156.748.189	54.325.699
Banco en moneda extranjera (Nota 27)	36.803.315	5.679.967
Valores por depositar	28.291.493	-
Fondos de inversión (1)	529.524.892	1.749.898.606
Totales	752.148.024	1.816.633.841

(1)

Inversión	Cantidad	Precio	Total 31-03-2024	Total 31-12-2023
Fondo Balanz capital renta fija (Dólar Linked) – Clase C – Pesos	-	-	-	1.676.623.263
Fondo BBVA - FBA renta pesos – Clase B	-	-	-	73.275.343
Lombard Renta Pesos FCI	4.342.044	\$115,153121	500.000.000	-
Super Ahorro \$ - Clase B	2.565.948	\$11,506425	29.524.892	-
Totales			529.524.892	1.749.898.606

14. OTROS PASIVOS

	31-03-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Tarjeta de crédito corporativa	1.051.216	-	2.546.582	-
Depósito en garantía	-	4.000	-	4.000
Provisión para juicios y contingencias	-	2.661.093	-	2.506.219
Deuda por activo biológico (1)	-	4.367.872.079	-	4.115.624.922
Totales	1.051.216	4.370.537.172	2.546.582	4.118.135.141

- (1) Corresponde a la deuda en especie por los animales recibidos bajo los contratos de aparcería de las estancias que se encontraban pobladas. Dichos acuerdos tienen la obligación de restituir los animales entregados al final de la vida del contrato de aparcería, debiendo hacerlo la Sociedad de acuerdo a las categorías que les fueran entregadas. El Directorio, basado en que durante la vida del contrato de aparcería disponen de los animales como si fueran propios, ha decidido exponer dentro del activo bajo el rubro "Activos Biológicos" la totalidad de los animales que posee y gestiona la Sociedad, generando un pasivo por aquellos que luego tendrá que entregarlos al final de los contratos de aparcería.

15. CARGAS FISCALES

	31-03-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Moratoria AFIP	133.420.564	-	272.163.468	-
Retenciones por el impuesto al valor agregado (1)	210.360.746	-	38.591.743	106.138.792
Impuesto a las ganancias a pagar	628.768.747	-	671.752.434	-
Otras cargas fiscales	4.050.653	-	2.911.094	-
Totales	976.600.710	-	985.418.739	106.138.792

- (1) El saldo de retenciones en general es compensado con el monto de los recuperos del impuesto al valor agregado, dado que la compensación es legalmente posible, pero a la fecha de cierre del período la misma no se encontraba interpuesta, el Directorio de la Sociedad decidió presentar la partida por separado, tal como lo requieren las NIIF.

16. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	31-03-2024	31-12-2023
Sueldos por pagar	990.779	995.236
Cargas sociales por pagar	85.489.567	89.884.735

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Totales

86.480.346

90.879.971

17. DEUDAS FINANCIERAS

	31-03-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Prestamos en moneda extranjera (Nota 27) (1)	6.170.484.958	-	1.536.297.535	-
Deuda por arrendamiento (2)	-	1.671.906.071	-	1.574.263.677
Totales	6.170.484.958	1.671.906.071	1.536.297.535	1.574.263.677

- (1) Al 31.03.2024 la Sociedad había tomado y mantenía prefinanciaciones de exportación con: el Banco BBVA por USD 2.700.000 a una tasa fija de 2,5% anual, el Banco Chubut por USD 1.100.000 a una tasa fija de 3% anual, el Banco BNA por USD 1.100.000 a una tasa fija de 1,5% anual, el Banco Patagonia por USD 1.200.000 y con el Banco Santander por USD 1.000.000 a una tasa fija de 2,5% anual, Al 31.12.2023 la Sociedad había tomado y mantenía prefinanciaciones de exportación con el Banco BBVA por USD 1.900.000 a una tasa fija de 0,5% anual
- (2) La deuda por arrendamiento ha sido registrada de acuerdo lo requerido por IFRS 16, para lo cual el Directorio tuvo en consideración los pagos futuros de los contratos de aparcería vigentes en función del plazo de vida de cada uno de los contratos descontado a la tasa WACC estimada a la fecha de concertación de cada uno de los contratos, tal como lo requieren las NIIF.

18. ACREEDORES COMERCIALES

	31-03-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Proveedores comunes	484.984.518	-	476.368.512	-
Proveedores comunes en moneda extranjera (Nota 27)	154.080.481	-	258.568.924	-
Proveedores de lana en moneda extranjera (Nota 27) (1)	11.842.875.459	-	12.485.962.978	-
Anticipos de clientes (Nota 27)(2)	-	5.389.303.113	-	5.078.067.718
Totales	12.481.940.458	5.389.303.113	13.220.900.414	5.078.067.718

- (1) Los proveedores comunes se encuentran divididos entre los que poseen un precio fijado que representan el 90% y los que no poseen un precio fijado a la fecha 10%. Cabe destacar que la no fijación de precio responde básicamente a temas relacionados con los controles de calidad y de certificación, no tanto a temas comerciales y en consecuencia no implican ningún tipo de derivado financiero. El Directorio de la Sociedad al recepcionar la fibra reconoce la materia prima como propia reconociendo además un pasivo a valor de mercado de la fibra en función de: (i) con precio fijo: al precio cerrado con la contraparte, y (ii) sin precio fijo: a la mejor estimación del esfuerzo necesario para poder cancelar la operación.
- (2) Corresponde a un adelanto por compra de mercadería el cual fijaba ciertas condiciones de la operación comercial subyacente. El Directorio, conjuntamente con la gerencia se encuentran terminando de definir las condiciones de cancelación del mismo estimando que el mismo no podrá ser cancelado dentro de los próximos 12 (doce) meses y habiendo recibido una confirmación en ese sentido han clasificado dicha Deuda Comercial como no corriente.

19. INGRESOS

INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS INDUSTRIALES

31-03-2024
3 MESES

31-03-2023
3 MESES

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Mercado Externo:

Venta de lana de exportación	5.100.641.383	1.597.045.644
Venta de lanolina	228.709.562	56.940.129
Ingresos por reintegros de exportación	381.347.986	116.348.660
Sub-Totales	5.710.698.931	1.770.334.433

Mercado Interno:

Venta de lana y barracaje en mercado interno	12.317.291	129.810.235
Venta de otros cueros	880.000	-
Administración de Estancias	28.977.178	-
Servicio de lavadero	(56.000)	481.360
Venta de hacienda	282.229.612	61.890.875
Servicios de peinado y barracaje	-	1.785.794
Sub-Totales	324.348.081	193.968.264
Totales	6.035.047.012	1.964.302.697

20. COSTO DE LOS PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS

	31-03-2024	31-03-2023
	3 MESES	3 MESES
Inventarios al inicio del periodo intermedio	15.123.556.523	3.339.024.303
Provisión de compra de lana	(12.485.962.978)	(2.503.386.438)
Compras	8.342.557.527	1.325.483.831
Variación de conversión	411.260.204	23.294.515
Gastos de industrialización de lana (Nota 21)	1.352.920.396	400.778.523
Provisión compra lana al cierre	11.842.875.459	3.325.553.727
Inventarios al cierre del periodo intermedio	(19.714.893.346)	(4.061.757.063)
Totales	4.872.313.785	1.848.991.398

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

21. GASTOS POR NATURALEZA

POR EL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31-03-2024

	Industrialización de lanas	Gastos vinculados a la actividad ganadera	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales
Sueldos y jornales	502.366.440	4.253.832	66.225.077	45.884.421	618.729.770
Otros gastos del personal	92.560	28.480	11.392	9.968	142.400
Gastos de energía	13.495.686	-	667.369	667.366	14.830.421
Gastos de gas	8.190.837	-	-	-	8.190.837
Insumos de industria	58.339.387	-	-	-	58.339.387
Combustible	10.031.936	43.262.725	5.015.968	4.388.972	62.699.601
Gastos de ganadería	-	113.468.509	-	-	113.468.509
Mantenimiento	128.202.773	27.848.856	-	-	156.051.629
Empaque y enfiado	-	-	6.835.096	-	6.835.096
Fletes terrestres y aéreos	-	-	142.770.554	-	142.770.554
Fletes marítimos	-	-	13.226.463	-	13.226.463
Honorarios	28.251.632	-	56.524.651	600.000	85.376.283
Gastos de representación	-	-	7.088.124	-	7.088.124
Seguros	12.116.253	1.365.212	3.413.029	170.653	17.065.147
Impuestos	-	345.479	113.947.854	28.453.420	142.746.753
Depreciaciones	571.945.628	11.114.729	3.087.423	-	586.147.780
Gastos de carácter Administrativos	17.675.076	7.607.487	18.540.753	64.920.259	108.743.575
Gastos generales	2.212.188	1.787.440	-	1.787.440	5.787.068
Gastos bancarios	-	-	332.990.658	-	332.990.658
Totales	1.352.920.396	211.082.749	770.344.411	146.882.499	2.481.230.055

POR EL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31-03-2023

	Industrialización de lanas	Gastos vinculados a la actividad ganadera	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales
Sueldos y jornales	168.021.494	2.050.084	21.810.292	17.175.455	209.057.325
Gastos de energía	17.920.653	-	886.186	886.183	19.693.022
Gastos de gas	1.881.562	-	-	-	1.881.562
Insumos de industria	29.946.740	-	-	-	29.946.740
Combustible	2.726.535	11.758.182	1.363.268	1.192.859	17.040.844
Gastos de ganadería	-	15.169.153	-	-	15.169.153
Mantenimiento	31.127.263	5.032.071	-	-	36.159.334
Empaque y enfiado	-	-	1.930.643	-	1.930.643
Fletes terrestres y aéreos	-	-	32.847.744	-	32.847.744
Fletes marítimos	-	-	53.753.949	-	53.753.949
Honorarios	4.815.767	207.598	18.450.457	450.000	23.923.822
Gastos de representación	-	-	1.010.629	-	1.010.629
Seguros	2.050.655	231.060	577.650	28.884	2.888.249
Impuestos	-	369.508	49.613.586	7.603.341	57.586.435
Depreciaciones	135.912.537	1.738.837	483.010	-	138.134.384
Gastos de carácter Administrativos	5.476.520	1.981.482	5.977.944	14.107.179	27.543.125
Gastos generales	898.797	898.797	-	898.797	2.696.391
Gastos bancarios	-	-	17.285.817	-	17.285.817
Totales	400.778.523	39.436.772	205.991.175	42.342.698	688.549.168

22. OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETOS

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>
	3 MESES	3 MESES
Resultado neto por venta de bienes de uso	-	7.625.248
Intereses ganados	(1.312.332)	6.089.494
Ingresos por otros servicios	2.294.344	451.744
Otros ingresos	-	111.354
Totales	<u>982.012</u>	<u>14.277.840</u>

23. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>
	3 MESES	3 MESES
Diferencia de cambio	(302.044.796)	193.470.073
Intereses por financiamiento bancario	(64.293.771)	(2.857.235)
Intereses fiscales perdidos	-	(5.064)
Intereses fiscales ganados	14.556.773	1.758.666
Intereses por moratoria	(24.723.320)	-
Intereses por financiamiento mercado de capitales	-	(3.665.510)
Totales	<u>(376.505.114)</u>	<u>188.700.930</u>

24. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

En el periodo intermedio de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024, la Sociedad ha registrado un beneficio (cargo) por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>
Impuesto a las ganancias diferido	584.190.206	(103.487.014)
Impuesto a las ganancias beneficio (cargo) del periodo intermedio	<u>584.190.206</u>	<u>(103.487.014)</u>

La conciliación entre el beneficio (cargo) a resultados registrado por impuesto a las ganancias al 31 de marzo de 2024, el resultante de aplicar la tasa del 30% establecido por las normas impositivas vigentes al resultado contable del periodo intermedio de tres meses antes del impuesto a las ganancias es la siguiente:

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-03-2023</u>
Ganancia (pérdida) del periodo intermedio antes del impuesto a las ganancias	50.305.366	30.519.424
Impuesto a la tasa vigente	(15.091.610)	10.681.798
Efecto de las diferencias permanentes	599.281.816	(114.168.812)
Impuesto a las ganancias beneficio del periodo intermedio	<u>584.190.206</u>	<u>(103.487.014)</u>

La composición del saldo neto por impuesto diferido al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
<u>Pasivo diferido:</u>		
Bienes de uso	(2.930.279.515)	(3.159.897.571)
<u>Activo diferido</u>		
Fondo común de inversión	10.404.167	147.258.570
Quebrantos	265.800.524	-
Arrendamiento	40.981.015	-
Total pasivo por impuesto diferido	<u>(2.613.093.809)</u>	<u>(3.012.639.001)</u>
Pasivo diferido al inicio del ejercicio	(3.012.639.001)	
Variación por conversión	(184.645.014)	
Cargo a resultados	584.190.206	
Pasivo diferido al cierre del periodo	<u>(2.613.093.809)</u>	

25. PATRIMONIO

El capital nominal de la Sociedad al 31 de marzo de 2024 asciende a \$ 150.120.000 representado por 150.120 acciones ordinarias y de un voto por acción, nominativas no endosables, de valor nominal \$1.000,- el cual se encuentra emitido, inscripto, suscripto e integrado.

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Capital social	150.120.000	150.120.000
Prima de fusión	9.701.234	9.701.234
Reserva legal	22.960.722	21.634.727
Reserva por ajuste de conversión	98.462.863	132.745.238
Resultados acumulados	11.394.124.582	10.138.254.164
Total	<u>11.675.369.401</u>	<u>10.452.455.363</u>

Evolución de reserva por ajuste de conversión

Saldo al inicio del periodo	132.745.238
Efecto de conversión del periodo	588.418.466
Otros resultados integrales	(622.700.841)
Saldo al cierre del periodo	<u>98.462.863</u>

26. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la sociedad posee el siguiente detalle de transacciones con partes relacionadas:

	<u>31-03-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Activos		
Deudores comerciales – anticipo de cliente		
G. Schneider S.A. (1)	5.389.303.113	5.078.067.718
Totales	<u>5.389.303.113</u>	<u>5.078.067.718</u>

- (1) Corresponde a un anticipo que fuera efectuado por G. Schneider S.A. para compra de mercadería, la cual se encuentra pendiente de exportación.

Otra información sobre partes relacionadas

La compensación al personal clave de la Sociedad, que incluye remuneraciones y beneficios a corto plazo de Directores y de la alta Gerencia. La remuneración de los miembros del Directorio es fijada por la Asamblea General Ordinaria en

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

el momento de la aprobación de la memoria y estados financieros anuales. Por el periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, el total de remuneraciones y beneficios a corto plazo ascendieron a \$ 30.429.949.

27. MONEDA EXTRANJERA

	Moneda	31-03-2024			31-12-2023
		USD	Tipo de cambio	Pesos Argentinos	Pesos Argentinos
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Otros créditos					
Anticipos del personal	U\$\$	8.497	855	7.264.926	6.843.901
Totales		8.497		7.264.926	6.843.901
Deudores comerciales					
Deudores mercado interno en moneda extranjera	U\$\$	1.036.403	855	886.124.488	747.786.232
Deudores mercado externo en moneda extranjera	U\$\$	5.138.958	855	4.393.809.372	4.457.943.912
Reembolsos aduana	U\$\$	953.311	855	815.081.085	532.300.786
Totales		7.128.672		6.095.014.945	5.738.030.930
Efectivo y equivalentes de efectivo					
Bancos	U\$\$	43.045	855	36.803.315	5.679.967
Totales		43.045		36.803.315	5.679.967
Total Activo corriente		6.226.903		6.139.083.186	5.750.554.798
Total Activo		6.226.903		6.139.083.186	5.750.554.798
	Moneda	31-03-2024			31-12-2023
		USD	Tipo de cambio	Pesos Argentinos	Pesos Argentinos
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
Acreeedores comerciales					
Anticipos de clientes	U\$\$	6.281.239	858	5.389.303.113	5.078.067.718
Totales		7.180.214		5.389.303.113	5.078.067.718
Total Pasivo no corriente		7.180.214		5.389.303.113	5.078.067.718
PASIVO CORRIENTE					
Deudas financieras					
Prestamos	U\$\$	7.191.707	858	6.170.484.958	1.536.297.535
Totales		7.191.707		6.170.484.958	1.536.297.535
Acreeedores comerciales					
Proveedores comunes en moneda extranjera	U\$\$	179.581	858	154.080.481	258.568.924
Proveedores de lana	U\$\$	13.802.885	858	11.842.875.459	12.485.962.978
Totales		13.982.466		11.996.955.940	12.744.531.902
Total Pasivo corriente		21.174.173		18.167.440.898	14.280.829.437
Total Pasivo		27.455.412		23.556.744.011	19.358.897.155

28. INFORMACION POR SEGMENTO

La NIIF 8 "Segmentos operativos" requiere que una entidad presente información financiera y descriptiva sobre sus segmentos reportables, que son segmentos operativos o sumatorias de segmentos operativos que cumplen con los criterios especificados. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para la cual se dispone de información financiera separada que es evaluada regularmente por el principal responsable de la toma de decisiones al determinar cómo asignar recursos y evaluar el desempeño. El importe informado para cada segmento es la medida

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

informada al principal responsable de la toma de decisiones operativas a estos fines. El Directorio de la Compañía es responsable de medir y dirigir el éxito comercial de los segmentos y se considera el principal responsable de la toma de decisiones operativas de conformidad con la NIIF 8.

La Compañía cuenta con tres segmentos operativos que se organizan sobre la base de características económicas similares y son similares en la naturaleza de los productos ofrecidos y de sus procesos de comercial por tipo y clase de clientes y métodos de distribución. Los segmentos son:

- a) **Trading:** incluye la venta de lanas y Tops comprados en efectivo o a cambio de bienes o servicios de almacenamiento, acondicionamiento, y otros. Este segmento provee de productos industriales y agrícolas primarios a clientes en el exterior.
- b) **Industrial:** incluye todo lo referente al proceso de industrialización de la fibra animal, básicamente se reporta dentro de este segmento los ingresos por peinado y venta de grasa.
- c) **Estancias:** se incluye dentro de este segmento la producción de lana propia a campo natural como las ventas de animales.

Estacionalidad de las operaciones

Los negocios de los segmentos tienen distintos momentos. Si bien la industria se realiza en forma pareja durante todo el ejercicio, los segmentos de trading y Estancias son estacionales. En el caso de trading tenemos que las compras de materia primas (lana sucia) se da entre los meses de septiembre a marzo, mientras que las ventas de lana procesadas (tops y subproductos) son estables durante todo el ejercicio, mientras que el segmento de Estancias, sus trabajos comienzan con la esquila en el mes de julio a diciembre (dependiendo de la zona geográfica de la estancia), luego las señaladas que van de octubre a noviembre, la venta de hacienda propia que se realiza entre diciembre y enero y finalmente el destete que se realiza en el mes de febrero – marzo. Es por todo lo explicado anteriormente, que durante estos meses de mayor actividad genera fluctuaciones en el nivel de inventarios como así también el aumento en el flujo de fondos.

Definición de “Generación de caja antes de financiamiento por segmentos”

“Generación de caja antes de financiamiento por segmentos” se refiere a la participación de un segmento en el “Resultado operativo antes de financiación e impuestos” y antes de depreciaciones y amortizaciones. La “Generación de caja antes de financiamiento por segmento” es útil para la Gerencia en la comprensión del desempeño financiero de sus segmentos, para identificar tendencias que afectan el negocio y para la toma de decisiones comerciales estratégicas.

El siguiente cuadro presenta la información con respecto a los segmentos reportables de la Compañía para los periodos finalizados al 31 de marzo 2024 y el 31 de marzo de 2023, elaborada sobre la base de NIIF en US dólares tal y como lo analiza el Directorio, conciliado con el estado de resultado mediante básicamente la conversión a moneda de presentación de los saldos que lo integran.

	Trading USD	Industrial USD	31-03-2024 Estancias USD	Conversión \$	Balance \$
Ingresos por ventas y servicios industriales	6.621.879	1.424.809	371.693	6.026.628.631	6.035.047.012
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	(5.479.865)	(681.463)	(698.361)	(4.493.476.488)	(4.500.336.177)

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Resultado bruto actividad industrial	1.142.014	743.346	(326.668)	1.533.152.143	1.534.710.835
Gastos de comercialización	(798.996)	(21.124)	(21.124)	(766.415.744)	(767.256.988)
Gastos de administración	(56.656)	(56.656)	(17.766)	(146.751.421)	(146.882.499)
Resultado operativo antes de amortizaciones y depreciaciones	286.362	665.566	(365.558)	619.984.978	620.571.348
Amortizaciones y depreciaciones	-	(670.201)	(12.954)	(585.464.625)	(586.147.780)
Resultado operativo	286.362	(4.635)	(378.512)	34.520.353	34.423.568

	Trading USD	Industrial USD	31-03-2023 Estancias USD	Conversión \$	Balance \$
Ingresos por ventas y servicios industriales	9.548.290	1.287.711	295.833	1.953.170.863	1.964.302.697
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	(8.523.680)	(871.898)	(806.609)	(1.700.654.827)	(1.710.857.014)
Resultado bruto actividad industrial	1.024.610	415.813	(510.776)	252.516.036	253.445.683
Gastos de comercialización	(192.082)	(42.236)	(65.686)	(205.691.171)	(205.991.175)
Gastos de administración	(28.165)	(28.165)	(28.165)	(42.258.203)	(42.342.698)
Resultado operativo antes de amortizaciones y depreciaciones	804.363	345.412	(604.627)	4.566.662	5.111.810
Amortizaciones y depreciaciones	(441.648)	-	(219.250)	(137.473.486)	(138.134.384)
Resultado operativo	362.715	345.412	(823.877)	(132.906.824)	(133.022.574)

29. CONTEXTO ECONÓMICO EN EL QUE OPERA LA SOCIEDAD

El 10 de diciembre asumió el presidente Javier Milei con un discurso crudo de la realidad de la situación macroeconómica heredada. Sus primeras semanas de gobierno estuvieron cargadas de medidas y anuncios. Ya a poco de asumir, devaluó el tipo de cambio de la Com. A 3500, elevando el Tipo de Cambio Real a niveles superiores a los observados en la salida de la convertibilidad, anunciando, además, un fuerte ajuste fiscal que buscaría ser el ancla hacia adelante de la economía, procurando reducir las necesidades de financiamiento del Tesoro.

Por el lado monetario, el BCRA resolvió mantener los controles cambiarios, logrando que la brecha se desplomara a mínimos históricos no observados en los últimos años.

El set de medidas iniciales apunta a un fuerte ajuste fiscal sin que se verifique ninguna medida de shock sobre pasivos remunerados del BCRA sino que, el conjunto de medidas apunta a una reducción en términos reales de estos stocks de pesos en un contexto de aceleración inflacionaria que disparó la marcha de los precios.

En este contexto, y mediante un "súper decreto" y una "Ley Ómnibus" el gobierno apunta a una fuerte desregulación de la economía con el objetivo de favorecer tanto la inversión como el empleo privado. Adicionalmente, dentro de las medidas llevadas adelante por el nuevo Gobierno se observan la Suspensión de la Obra Pública, el Estado Nacional no licitará nuevas obras públicas, cancelando además las licitaciones aprobadas cuyo desarrollo aún no haya comenzado aún; reducción a los subsidios de energía y transporte, reducción de la plantilla del estado, suspensión de la publicidad oficial, reducción del número de ministerios y secretarías, reducción de las transferencias a las provincias, eliminación de los derechos de exportación una vez finalizada la emergencia, eliminación del sistema SIRA, el cual se reemplazará por un sistema estadístico y de información que no requerirá de la aprobación previa de licencias, fortalecimiento de la ayuda

social en consecuencia para paliar en parte el impacto negativo de las medidas arriba detalladas, se resolvió una suba en los montos que el Estado reparte a través de programas como la Asignación Universal por Hijo (AUH) y la Tarjeta Alimentar. Finalmente, la nombrada Ley Ómnibus resultó aprobada en General y al momento de su tratamiento en particular, fue retirada de la discusión, debido a que los Diputados estaban modificando la naturaleza de la misma.

El fuerte ajuste fiscal anunciado y la corrección de precios relativos que ya comenzó a tener lugar elevó la inflación de diciembre a 25,5%, sin realizarse aún los ajustes de tarifas necesarios para sincerar los precios de la economía. Demás está decir, que el presente contexto empeorará los ingresos reales que ya venían deteriorándose hace años y como consecuencia de ello, los indicadores sociales se estiman serán muy adversos al menos los primeros meses del 2024,

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

siendo la principal incógnita cómo logrará el gobierno llevar adelante el ajuste considerando la baja representatividad en el Congreso, como así también los costos políticos que tendrá su set de medidas los que claramente impactarán en forma muy negativa en los ingresos reales.

Así lo expuesto, los principales puntos a monitorear en los próximos meses serán: a) el grado de ajuste fiscal que finalmente se logre llevar adelante, que definirán o no al plano fiscal como un ancla; b) la dinámica de la brecha cambiaria; c) la corrección de precios relativos; y d) la acumulación de Reservas Netas en el BCRA.

Las medidas de ajuste que pretende aplicar el gobierno durante este año para normalizar la economía tendrán impacto claro sobre todos los sectores. La excepción se estima será el agro, con una cosecha que se perfila mucho más alta que el año pasado.

Por otra parte, la caída del consumo privado, que desde hace meses venía siendo “sostenido” por la circulación del dinero que aceleraba a la par de la inflacionaria, dejó una inflación por encima del 210% para el 2023. Así lo expuesto, el consumo privado pasará a depender de la recuperación en los ingresos reales, fenómeno que podría demorarse algunos meses, pudiendo comenzar recién en el 4° Trimestre del 2024.

Con la Ley Ómnibus caída, el gobierno se abocó en febrero a intentar dar señales de que no detendrá los ajustes con los que busca normalizar la economía. Mostró así importantes compras de dólares en el MULC, un superávit fiscal récord en enero a la vez que los datos de inflación son menores a los esperados hace algunos meses y el CCL se ubica en mínimos reales de varios años. Pese a todo esto, los riesgos de ejecución ante un ajuste que impactó de lleno en la actividad económica y los ingresos reales, con estos últimos aún presionados hacia adelante dados los ajustes en precios relativos remanentes, invitan a ser muy cautos en cuenta los pronósticos. La administración del costo político del ajuste se vuelve crucial en un marco en que también comienza a evidenciarse tensión entre el gobierno y el resto del arco político por el gran ajuste fiscal y en particular por las formas de comunicación del ajuste.

La inflación núcleo avanzó por debajo de la de regulados, siendo que este ajuste pondrá piso a la inflación de los próximos meses, aunque el impacto del ajuste sobre la economía podría amortiguar los registros finales. Continúa la licuación de stocks reales de pesos, aunque la baja en el CCL hace que estos avancen medidos en moneda dura.

El BCRA compró USD8,6bn desde la devaluación de diciembre, favorecido por un Tipo de Cambio Real de overshooting que continúa apreciándose en un contexto de alta inflación, buscando el gobierno evitar un salto discreto en el Tipo de Cambio Real de cara a una cosecha gruesa que no logrará volver a los valores de 2022, pero que mejorará respecto a un 2023 marcado por la sequía más importante de los últimos 80 años.

Si bien el gobierno muestra algunos números favorables, estos se dieron a costa de una fuerte licuación de gastos, aumento de deuda flotante, aumento de deuda comercial y una muy fuerte recesión, de acuerdo con indicadores preliminares. Esto, sumado al deterioro de ingresos reales, podría provocar tensión tanto a nivel político como social, que habrá que mirar de cerca para evaluar los posibles pasos hacia adelante que tome el gobierno para contenerla.

A nivel internacional, se espera un crecimiento moderado en las tres economías mundiales más representativas ya que: 1) los consumidores americanos enfrentan dificultades crecientes; 2) China se encamina hacia una nueva normalidad con menor crecimiento y mucho más selectivo; y 3) Europa mantendrá su consumo en niveles discretos. En cuanto a EE. UU. el 2024 será un año atravesado por la política lo que desacelerará el crecimiento, caracterizado por un consumo resiliente en el 2023 sostenido por el ahorro previo. Sin embargo, no se espera la recesión que tradicionalmente sigue a los períodos de altas tasas de interés, dada la fortaleza del mercado laboral en sectores medios, el aumento de la inversión en ciertos rubros – inteligencia artificial, infraestructura, energía verde, etc. – y la fortaleza de la economía hogareña desendeudada. Se espera que la economía China crezca en el orden del 4,4 % anual, bastante menor al 5,2 estimado para 2023, lo que

consolida la tendencia por debajo del 6 % que en la última década ofrecía el gigante asiático. Por el lado del crecimiento Europeo, se estima que continuará débil, pese a los indicadores que los consumidores han acumulado ahorro preventivo y reducido su deuda a niveles mínimos. El plan fiscal Next Generation EU promueve la inversión en infraestructura y producción de energía con bajas emisiones de carbono, lo que mantendrá cierto impulso en el crecimiento.

30. APROBACION DEL INGRESO AL REGIMEN DE OFERTA PÚBLICA

El 23 de abril de 2021, por disposición de la Asamblea General de Accionistas, se aprobó la consideración del ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública previsto en la Ley 26.831, las Normas de la Comisión Nacional de Valores y demás normas reglamentarias; y la creación del programa de emisión de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta U\$S 15.000.000 (Dólares)
El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte
El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Estadounidenses quince millones) (o su equivalente en otras monedas), autorizado por la **Resolución** N° RESFC-2021-21422-APN-DIR#CNV del directorio de la CNV de fecha 23 de septiembre de 2021.

31. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros separados han sido aprobados por el Directorio de Fuhrmann S.A.U. y autorizados para ser emitidos con fecha 7 de mayo de 2024.

RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2024

De conformidad con lo dispuesto por la Resolución general Nro. 368/01 y sus modificatorias, en el capítulo XXIII 11.6, se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas conjuntamente con los estados financieros correspondientes al período de tres meses cerrado al 31 de marzo de 2024.

Durante los primeros meses del año en curso continúan los efectos del impacto de las medidas y sanciones tomadas por los distintos países involucrados en el conflicto bélico Rusia-Ucrania sobre los distintos rubros de la economía, tanto a nivel mundial como regional y local. De todos modos, y tal como se menciona en las notas a los estados financieros, las actividades de la sociedad han continuado con normalidad tanto en la faz productiva como en la comercial y administrativa.

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



En lo productivo, la Sociedad continúa concentrando sus esfuerzos de producción y esquila, a través de campos orgánicos, a fines de optimizar la relación de la calidad de la lana producida con los campos contratistas para mejorar la calidad de las labores.

En el presente ejercicio se prevé alcanzar una esquila de 470 toneladas de lana sucia que corresponderán a los diferentes tops generados por la compañía.

La composición de la producción de Fuhrmann S.A.U. consta prioritariamente de lana y tops de lana, que representan alrededor del 95% del ingreso proyectado.

En lo comercial, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo, donde el mercado externo lideraba las actividades comerciales de la Sociedad. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones de lana y tops de lana.

En cuanto a la situación financiera, cabe mencionar que, dentro del Programa de Obligaciones Negociables, se emitieron con fecha 02 de noviembre de 2021 Obligaciones Negociables (ON) por el monto de U\$S 2.500.000.- (dólares estadounidenses dos millones quinientos mil) dentro de un máximo posible de U\$S 4.000.000.- (dólares estadounidenses cuatro millones). Las mismas fueron canceladas en tiempo y forma en noviembre de 2023. Las perspectivas futuras en el aspecto financiero avizoran niveles aceptables de liquidez, teniendo en cuenta que la sociedad cuenta con un stock de productos para vender, cuentas por cobrar, y con líneas de crédito disponibles a tasas competitivas para ser tomadas y así financiar las necesidades de capital de trabajo.

La plaza financiera mejoro, los bancos prestan en dólares para prefinanciación de exportaciones a tasas muy competitivas. Fuhrmann ha estado con liquidez todo este tiempo, pero previendo que con los anuncios económicos del nuevo gobierno los productores de lana están empezando a cobrar sus lotes, la Sociedad se ha empezado a financiar.

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>	<u>31/03/2022</u>	<u>31/03/2021</u>
Activo no Corriente	16.720.269.963	4.545.524.490	2.600.744.121	2.717.948.219
Activo Corriente	28.716.497.291	6.438.223.548	3.866.529.729	2.402.927.462
Total Activo	45.436.767.254	10.983.748.038	6.467.273.850	5.120.875.681
Pasivo no Corriente	14.044.840.165	3.543.553.591	2.054.737.762	1.787.672.843
Pasivo Corriente	19.716.557.688	4.002.314.009	2.143.230.090	1.035.238.449
Total Pasivo	33.761.397.853	7.545.867.600	4.197.967.852	2.822.911.292
Patrimonio total	11.675.369.401	3.437.880.438	2.269.305.998	2.297.964.389
Total del Pasivo más Patrimonio	45.436.767.254	10.983.748.038	6.467.273.850	5.120.875.681

Estructura de resultados consolidada:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>	<u>31/03/2022</u>	<u>31/03/2021</u>
Resultado operativo	425.828.468	(172.459.346)	(30.853.706)	13.097.446
El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte		El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte		

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Resultados financieros	(376.505.114)	188.700.930	(1.460.828)	70.479.550
Otros ingresos y egresos	982.012	14.277.840	606.397	8.603.381
Resultado ordinario antes de impuesto	50.305.366	30.519.424	(31.708.137)	92.180.377
Impuestos a las ganancias	584.190.206	(103.487.014)	10.789.747	(71.497.312)
Resultado del período	634.495.572	(72.967.590)	(20.918.390)	20.683.065
Otros resultados integrales	588.418.466	376.750.816	204.594.439	488.864.887
Total otros resultados integrales del período	1.222.914.038	303.783.226	183.676.049	509.547.952
<u>Resultado integral total del período atribuible a:</u>				
Propietarios de la controladora	1.222.914.038	303.783.226	183.676.049	509.547.952
Resultado integral del período	1.222.914.038	303.783.226	183.676.049	509.547.952
Estructura de la generación y utilización de fondos consolidada:				
	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
Fondos utilizados por las actividades operativas	(5.791.833.638)	(65.153.933)	(91.574.741)	(97.718.277)
Fondos utilizados por las actividades de inversión	(4.481.996)	(48.318.859)	(35.210.429)	(14.374.118)
Fondos generados (utilizados) por las actividades de financiación	4.731.829.817	158.458.424	154.275.880	(14.814.989)
Total de fondos (utilizados) generados durante el período	(1.064.485.817)	44.985.632	27.490.710	(126.907.384)

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 7 de mayo de 2024 se extiende en documento aparte

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

Índices comparativos con el mismo período del ejercicio anterior:

Índices	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
Liquidez corriente (1)	1,46	1,61	1,80	2,32
Solvencia (2)	3,89	1,46	1,54	1,81
Inmovilización del capital (3)	0,36	0,37	0,35	0,34
Rentabilidad (4)	0,11	0,11	(0,01)	0,02

(1) Activo Corriente / Pasivo Corriente

(2) Activo Total / Pasivo Total

(3) Activos fijos / (Patrimonio Neto + Pasivo no Corriente)

(4) Resultado del ejercicio/ (Patrimonio neto promedio)

DATOS ESTADISTICOS COMPARATIVOS

	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2021
Volumen de producción (Kg)	858.414	858.079	884.113	874.850
Volumen de ventas (Kg)				
(a) En el mercado local	820,22	72.686,16	72.768	61.101
(b) En el mercado externo	739.985,40	812.703,91	581.764	915.653

Rawson, Provincia del Chubut, 7 de mayo de 2024

EL DIRECTORIO

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 7 de mayo de 2024
se extiende en documento aparte

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

Señores
Presidente y Directores de
FUHRMANN S.A.U.
C.U.I.T. N°: 30-69108475-9
Domicilio legal: Lote "A"-Chacra N°73
Rawson – Provincia de Chubut – República Argentina

1. Informe sobre los estados financieros

He revisado los estados financieros intermedios adjuntos de FUHRMANN S.A.U. ("la Sociedad"), que comprenden: (a) el estado intermedio condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, (b) los estados intermedios condensados de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

3. Responsabilidad de los auditores

Mi responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en mi revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su sigla en inglés). Dicha norma requiere que el revisor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios condensada consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tomé conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expreso una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención como para pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

5. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó mi atención como para que me hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores.
- b. Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados.
- c. Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y balances.
- d. Sobre la base de mi revisión nada me llamó la atención como para que me hiciera pensar que los estados financieros mencionados no surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes
- e. Al 31 de marzo de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 56.068.666 no siendo exigible a esa fecha.

Rawson, Provincia del Chubut, 7 de mayo de 2024

JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XII F° 156

Juana Manso 555 6°C (C1107CBK), Buenos Aires – Argentina
T: +54 11 4316-8800 E: info@russellbedford.com.ar www.russellbedford.com.ar
Member of Russell Bedford International- a global network of independent professional services firm.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de FUHRMANN S.A.U.
Domicilio legal: Lote 4 "A" – Chacra N° 73
Rawson – Provincia del Chubut, Argentina
CUIT 30-69108475-9

1) INTRODUCCIÓN

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros correspondientes al tercer ejercicio de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera de Fuhrmann S.A.U. (en adelante "la Sociedad"), según el siguiente detalle:

- Estado de situación financiera intermedia condensada al 31 de marzo de 2024.
- Estado de resultados de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados por el periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedios condensados por el periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Estado de flujo de efectivo intermedios condensados por el periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.
- Notas 1 a 32 a los estados financieros, correspondientes al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el punto 1), de conformidad con la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB sigla en inglés) y las interpretaciones emitidas por el CINIIF.

El Directorio es también responsable del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

3) RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado, de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes previstas por la Ley General de Sociedades (Ley N° 19550) y sus modificatorias, y por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el punto 1), se efectúe de acuerdo con las normas vigentes para la revisión de estados financieros, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el punto 1), hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por el auditor externo de Fuhrmann S.A.U., Juan José López Forastier de la firma Russell Bedford Argentina, quien emitió su informe de revisión sin salvedades, con fecha 7 de mayo de 2024, de acuerdo con las normas de revisión establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las Normas Internacionales de Auditoría para la revisión de estados financieros.

Una revisión consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de dicha revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros bajo examen. Por lo tanto, no expresamos opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Dado que no es nuestra responsabilidad el efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva de la Dirección.

4) CONCLUSIÓN

En base a nuestra revisión, con el alcance descrito más arriba, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre de 2023, de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, mencionados en el punto 1) del presente informe, no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

5) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Fuhrmann S.A.U. que:

- a) Los estados financieros de Fuhrmann S.A.U. que son motivo del presente informe, se encuentran en proceso de transcripción en el libro "Inventarios y Balances" de la Sociedad.
- b) Los estados financieros de Fuhrmann S.A.U. que son motivo del presente informe surgen de registros contables auxiliares que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados.
- c) Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19550), sin observaciones que formular.

Rawson, Provincia de Chubut, 7 de mayo de 2024.

Mario Cesar Owen
Presidente de la Comisión Fiscalizadora