

Charata, Provincia de Chaco, 16 de mayo de 2024

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente

Aviso de Pago De Intereses y Amortización
LIPSA SRL

Obligaciones Negociables Simples (No Convertibles en Cuotas Sociales) Clase II

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente informamos a Uds. que el día 23 de mayo de 2024 procederemos a realizar el séptimo pago de servicios de intereses y la segunda cuota de amortización correspondiente a las Obligaciones Negociables Clase II de nuestra empresa emitidas el 23 de agosto de 2022, según el siguiente detalle:

- **Conceptos que se abonan:** capital e intereses.
- **Período al que corresponde el pago de intereses:** 23 de febrero de 2024 (inclusive) al 23 de mayo de 2024 (exclusive).
- **Período al que corresponde el pago de capital:** segundo pago de capital equivalente al 33% del valor nominal en circulación de las Obligaciones Negociables Clase II.
- **Fecha de Pago:** 23 de mayo de 2024.
- **Tasa de Interés del Período:** 1% nominal anual.
- **Tipo de Cambio Aplicable:** \$ 885,0833.
- **Intereses Pagaderos del Período en Dólares:** US\$ 7.543,76
- **Intereses Pagaderos del Período en Pesos:** \$ 6.676.857,39
- **Porcentaje de Interés que se paga sobre V.N. inicial en Dólares:** 0,165205479%.
- **Monto de capital que se abona en dólares (33%):** US\$ 1.506.876 (Dólares Estadounidenses un millón quinientos seis mil ochocientos setenta y seis).
- **Monto de capital que se abona en pesos (33%):** \$ 1.333.710.567,48
- **Valor residual en Dólares:** US\$ 1.552.539,-.
- **Total a Pagar en Pesos:** \$ 1.340.387.424,86
- **Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.
- **Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 hs.
- **Moneda de pago:** Pesos.
- **Código de las Obligaciones Negociables Clase II:**
 - a) Código BCBA: LIC2O LIC2D LIC2C
 - b) Código CVSA: 56395

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Clase II.

Cristian Moudjoukian
Socio Gerente
Lipsa SRL