

Empresa Distribuidora de Electricidad de Mendoza

Sociedad Anónima

Reseña informativa

I. COMENTARIOS SOBRE LAS ACTIVIDADES DEL AÑO 2024

En el primer trimestre del ejercicio 2024 se logran apreciar los impactos favorables en la situación económica, financiera y patrimonial de la empresa de los acuerdos celebrados en el ejercicio anterior. El presente trimestre finalizó con una ganancia de \$ 15.898.014 (en miles) en comparación con una ganancia de \$ 5.440.411 (en miles) en el primer trimestre del ejercicio 2023.

Las Ventas en unidades monetarias tuvieron un aumento del 24% en comparación con el mismo período del ejercicio anterior. El incremento obedece principalmente a los aumentos tarifarios correspondientes al sexto periodo tarifario que tuvieron una aplicación gradual y progresiva en noviembre de 2023 y febrero de 2024. Con relación a la venta de energía física, la misma aumentó un 2%. La pérdida de energía ha disminuido levemente, pasando del 14,8% en el primer trimestre de 2023 al 14,6% en el primer trimestre de 2024.

Por otro lado, el Costo de ventas aumentó un 3,7% en el trimestre. Entre sus principales componentes, se produjo un aumento de los Gastos de Distribución del orden del 25,5% y una disminución en el costo de abastecimiento en unidades monetarias un 5,3%. En cuanto a los Gastos de Distribución se observa un aumento en Juicios y otros reclamos (incremento de sanciones por calidad de servicio debido al aumento tarifario), Honorarios y Servicios de terceros y Canon de concesión (aumentos de VAD). Cabe aclarar que a partir de febrero de 2024 se produjo un incremento en los costos de abastecimiento por quita de subsidios que verán su impacto pleno en el resto del año. En cuanto a la compra de energía física la misma aumentó un 2%.

Todo ello produjo un importante crecimiento en la Ganancia Bruta del 106,9%, pasando de \$ 12.098.160 (en miles) en el primer trimestre del 2023 a \$ 25.036.210 (en miles) en el primer trimestre de 2024.

Los Gastos operativos de Comercialización y Administración prácticamente se mantuvieron sin cambios entre el primer trimestre de 2023 y el mismo período de 2024. Todo esto derivó a que el Resultado Operativo del período arrojara una ganancia de \$ 14.748.099 (en miles), en comparación con la ganancia de \$ 1.695.605 (en miles) del primer trimestre del ejercicio anterior.

En cuanto a los resultados financieros se observa una disminución de los Costos financieros producidos por el menor interés comercial generado por la deuda refinanciada con CAMMESA a fines de 2023. Adicionalmente, el resultado por posición monetaria también es menor en el presente trimestre en virtud del menor volumen de pasivos monetarios netos expuestos a la inflación.

Luego de considerar los resultados financieros, el Resultado antes de impuesto arroja una ganancia de \$ 16.075.986 (en miles) (\$ 17.383.427 -en miles- en el mismo período de 2023), que neto del impuesto diferido da una ganancia en el trimestre de \$ 15.898.014 (en miles) (\$ 5.440.411 -en miles- en el primer trimestre de 2023).

Véase nuestro informe de fecha
13 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Martín Tarrío
Contador Público (UBA)
Matrícula N° 9.306 - C.P.C.E. Mendoza



Irene Casati
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora



Neil Bleasdale
Presidente

Empresa Distribuidora de Electricidad de Mendoza

Sociedad Anónima

Reseña informativa

En cuanto a la estructura patrimonial, el ratio de solvencia (Patrimonio Neto/Pasivo) al 31 de marzo de 2024 asciende a 0,74 mejorando con respecto al 31 de diciembre de 2023 que es de 0,62. Esto se debe a la ganancia del período así como a la disminución de los pasivos.

En el marco del objetivo de incrementar las inversiones en infraestructura, entre las obras del período se destacan Transformador de 60 Mva para ET Tupungato, ET Rodriguez Peña y ET Pareditas, entre otras inversiones.

El indicador de liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente) es de 0,91 al 31 de marzo de 2024 (0,99 al 31 de diciembre de 2023).

II. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

Rubros	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2021	31.03.2020
En miles de \$					
Activo Corriente	102.761.696	85.894.371	229.659.530	134.671.260	133.938.499
Activo no Corriente	257.045.019	245.506.385	449.098.498	234.292.220	232.678.415
Total del Activo	359.806.715	331.400.756	678.758.028	368.963.480	366.616.915
Pasivo Corriente	112.412.323	201.365.965	445.879.798	234.434.005	207.353.192
Pasivo no Corriente	96.867.460	68.425.519	123.461.850	66.395.951	72.056.605
Total del Pasivo	209.279.783	269.791.485	569.341.648	300.829.956	279.409.796
Patrimonio Neto	150.526.932	61.609.271	109.416.380	68.133.524	87.207.118
Total del Pasivo y Patrimonio Neto	359.806.715	331.400.756	678.758.028	368.963.480	366.616.915

III. ESTRUCTURA DE RESULTADOS

Rubros	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2021	31.03.2020
En miles de \$					
Resultado neto operativo	14.013.573	1.083.024	6.981.760	5.578.354	1.162.074
Resultados financieros	1.327.887	15.687.822	16.036.319	1.484.618	(4.521.010)
Otros ingresos y egresos	734.526	612.581	390.607	351.121	716.888
Resultado antes del impuesto a las ganancias	16.075.986	17.383.427	23.408.686	7.414.092	(2.642.048)
Impuesto a la ganancia	(177.972)	(11.943.016)	(12.774.321)	(5.397.631)	(976.685)
Resultado del ejercicio – (Pérdida)	15.898.014	5.440.411	10.634.365	2.016.461	(3.618.733)

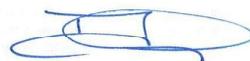
Véase nuestro informe de fecha
13 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Martín Tarrío
Contador Público (UBA)
Matrícula N° 9.306 - C.P.C.E. Mendoza



Irene Casati
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora



Neil Bleasdale
Presidente

Empresa Distribuidora de Electricidad de Mendoza

Sociedad Anónima

Reseña informativa

IV. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO

Rubros	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2021	31.03.2020
En miles de \$					
Fondos generados por las actividades operativas	(3.787.093)	4.534.647	12.128.398	18.485.502	15.570.278
Fondos (aplicados a) las actividades de inversión	13.561.162	(4.737.223)	(7.464.335)	(16.241.762)	(17.779.675)
Fondos (aplicados a) las actividades de financiación	(4.561.553)	522.432	225.445	(49.323)	(43.358)
Pérdida generada por la posición monetaria de efectivo	(79.182)	(307.122)	(833.977)	(620.189)	(516.333)
Total de fondos generados / (aplicados) durante el ejercicio	5.133.334	12.734	4.055.532	1.574.229	(2.769.089)

V. DATOS ESTADÍSTICOS (EN UNIDADES FÍSICAS)

(No alcanzado por el informe de revisión limitada)

Conceptos	Unidad de medida	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2020	31.03.2019	31.03.2018
Ventas de energía (1)	Gwh	977	959	804	887	884	949
Compras de energía (1)	Gwh	1.144	1.126	937	1.026	1.013	1.076

(1) Las cantidades correspondientes cubren el peaje.

VI. ÍNDICES

Índices	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2021	31.03.2020	
Liquidez	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	0,91	0,43	0,52	0,57	0,65
Solvencia	$\frac{\text{Patrimonio Neto}}{\text{Pasivo}}$	0,72	0,23	0,19	0,23	0,31
Inmovilización de capital	$\frac{\text{Activo No Corriente}}{\text{Activo Total}}$	0,71	0,74	0,66	0,64	0,63

VII. PERSPECTIVAS

Como se mencionó anteriormente, los acuerdos celebrados en el ejercicio 2023 contribuyeron a mejorar sustancialmente la situación económica, financiera y patrimonial y seguirán impactando en ejercicios futuros.

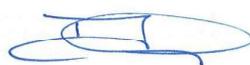
Véase nuestro informe de fecha
13 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Martín Tarrío
Contador Público (UBA)
Matrícula N° 9.306 - C.P.C.E. Mendoza



Irene Casati
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora



Neil Bleasdale
Presidente

Empresa Distribuidora de Electricidad de Mendoza

Sociedad Anónima

Reseña informativa

Desde el punto de vista tarifario, a partir de febrero de 2024 continúa la aplicación progresiva de la tarifa del 5° período tarifario. También a partir de febrero de 2024 se incluye en los cuadros tarifarios los planes de pago con CAMESA, facilitando así su posibilidad de cancelación.

El impacto de la inflación futura será mitigado dado que se modificó el proceso de readecuación de VAD intraperíodo tarifario reduciéndolo de 6 a 3 meses. Comenzó su vigencia a partir de febrero de 2024 y debe continuar en mayo de 2024.

La mejora en la situación de EDEMSA ha permitido el acceso al mercado de capitales a través de la emisión de 2 clases de obligaciones negociables. La emisión se realizó el 6 de mayo de 2024 y los fondos se destinarán al plan de inversiones.

Nuevos desafíos se han sumado para el año 2024 por la situación socioeconómica general y por la reducción de subsidios al costo de abastecimiento que han impactado y continuarán haciéndolo en las tarifas finales de los usuarios. Se deberán monitorear los niveles de morosidad y pérdida de energía.

En el marco de este contexto y tal como lo viene haciendo hasta el presente, la compañía continuará realizando sus mejores esfuerzos para seguir prestando el servicio de distribución de energía en su área de concesión y cumplir con las inversiones necesarias a tal fin.

Véase nuestro informe de fecha
13 de mayo de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E. Mendoza – Matr. N° 2
Martín Tarrío
Contador Público (UBA)
Matrícula N° 9.306 - C.P.C.E. Mendoza



Irene Casati
Síndico Titular
Por Comisión Fiscalizadora



Neil Bleasdale
Presidente