

AVISO DE RESULTADOS DE COLOCACIÓN

FIDEICOMISO FINANCIERO "PARETO SERIE 4"

PROGRAMA GLOBAL DE VALORES FIDUCIARIOS "PARETO"

Por un monto total en circulación de hasta US\$30.000.000 (o su equivalente en otras monedas)



ESPACIO DIGITAL S.A.

Fiduciante y Agente de Cobro y Administración



TMF Trust Company (Argentina) S.A.

Actuando exclusivamente como Fiduciario Financiero,
Agente de Custodia y Emisor y no a título personal.
Inscripto en el Registro de Fiduciarios Financieros bajo el
N° 40.



StoneX Securities S.A.

Organizador y Colocador



First Corporate Finance Advisors S.A.

En carácter de Asesor Financiero

VALORES FIDUCIARIOS V/N \$ 712.117.718

Valores de Deuda Fiduciaria

Clase A

V/N \$ 707.107.845

Valores de Deuda Fiduciaria

Clase B

V/N \$ 5.009.873

TMF Trust Company (Argentina) S.A., actuando como Fiduciario del Fideicomiso Financiero "Pareto Serie 4" (en adelante, el "Fideicomiso") y no a título personal, y junto con StoneX Securities S.A. en su calidad de colocador (en adelante, el "Colocador") informan al público inversor en general el resultado de colocación de los Valores de Deuda Fiduciaria Clases A y B a ser emitidos bajo el Fideicomiso, conforme se indica a continuación:

- Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor nominal a emitirse: V/N \$ 707.107.845.

Cantidad de Ofertas Recibidas: 14

Valor nominal de Ofertas Recibidas: V/N \$1.646.000.000

Valor nominal adjudicado entre terceros: V/N \$707.107.845

Tasa de Corte (TIR): 52%

Precio de Suscripción: 98.1340%

Duration (en meses): 2.74

Factor de Prorratio: 92.4254%

- Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor nominal a emitirse: V/N \$5.009.873

Cantidad de Ofertas Recibidas: N/A

Valor nominal de Ofertas Recibidas: N/A

Valor nominal adjudicado entre terceros: N/A

Tasa de Corte (TIR): 46%

Precio de Suscripción: 99.6395%

Duration (en meses): 6.18

Factor de Prorrrateo: N/A

La Fecha de Emisión y Liquidación será el día 21 de mayo de 2024.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de mayo de 2024.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jaime Uranga', is positioned above a horizontal line.

Jaime Uranga
Autorizado

**FIDUCIANTE, ADMINISTRADOR
ESPACIO DIGITAL S.A.**

Cabrera 6061 6to Piso,
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
República Argentina
Tel: +54 11 50454360
www.pareto.com.ar

FIDUCIARIO

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Av. Chiclana 3345, Piso 5º, (C1260ACA),
Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
República Argentina
Tel/fax: (11) 5556 5700
www.tmf-group.com.ar

ORGANIZADOR Y COLOCADOR

STONEX SECURITIES S.A.
Sarmiento 459, 9º Piso,
Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
República Argentina
Tel: (+54 11) 4390 7500
www.stonex.com.ar

ASESOR FINANCIERO

First Corporate Finance Advisors S.A.
25 de Mayo 596 - Piso 20
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Tel: (+54 11) 5256 5029
<https://www.firstcapital.group/es/>

ASESORES LEGALES

TCA Tanoira Cassagne
Juana Manso 205, piso 7,
Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
República Argentina
Tel: 011- 5272 5300
www.tanoiracassagne.com