

**Aviso de Suscripción Rectificadorio**

**“FIDEICOMISO FINANCIERO CUOTAS CENCOSUD SERIE XXXIII”  
HASTA V/N \$ 6.531.848.778  
PROGRAMA GLOBAL DE VALORES FIDUCIARIOS “MÁS CUOTAS II”**

**El presente Aviso de Suscripción Complementario tiene por objeto rectificar las tasas de los Valores Fiduciarios, el valor de la Sobreintegración y el Período de Licitación. Consecuentemente, se establece la información detallada a continuación como correcta**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A**

**V/N \$ 5.225.479.023**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B**

**V/N \$ 1.306.369.755**



**Global reach**  
Local knowledge

**TMF TRUST COMPANY (ARGENTINA) S.A.**  
**FIDUCIARIO FINANCIERO**  
Número de matrícula asignado 40 de la CNV.  
*Fiduciario y Emisor.*



**BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U**  
(Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral  
Número de matrícula asignado 22 de la CNV)

*Organizador y Co-Colocador*



**CENCOSUD S.A.**  
*Fiduciante, Administrador, Agente de Cobro y Fideicomisario*



**SBS TRADING S.A.**  
(Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral. Número de matrícula asignado 53 de la CNV)  
*Co-Colocador*

# BANCOPATAGONIA

**Banco Patagonia S.A.**

(Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral. Número de matrícula asignado 66 de la CNV)

## *Co-Colocador*

El presente aviso es rectificatorio (el “Aviso Complementario”) al aviso de suscripción publicado en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (la “BCBA”) y en la Autopista de Información Financiera (la “AIF”) de la Comisión Nacional de Valores (la “CNV”) el 31 de mayo de 2024 y en el Micrositio Web de Colocaciones Primarias del Mercado Abierto Electrónico S.A. (el “MAE”) el 30 de mayo de 2024 (el “Aviso de Suscripción”), para la emisión del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXIII”, dentro del marco del Programa Global de Valores Fiduciarios “MÁS CUOTAS II”.

**El objetivo del presente Aviso Ratificatorio es comunicar al público inversor que los siguientes apartados del Aviso de Suscripción correspondientes a: (i) los VDFA; (ii) los VDFB; (iii) la Sobreintegración; y (iv) al Período de Licitación, deberán leerse de la siguiente manera:**

### Valores de Deuda Fiduciaria Clase A: V/N \$ 5.225.479.023

Interés fijo: Tasa variable equivalente a Tasa BADLAR, más 300 puntos básicos, con un mínimo de 25% nominal anual y un máximo de 70% nominal anual devengado durante el Período de Devengamiento

Amortización: Mensual

Plazo: 3,53 meses

Duración: 2,66 meses

Calificación: AAAsf (arg) por FIX SCR S.A. Agente de Calificación de Riesgo.

Moneda de denominación, integración y pago: Pesos

### Valores de Deuda Fiduciaria Clase B: V/N \$ 1.306.369.755

Interés fijo: Tasa variable equivalente a Tasa BADLAR, más 300 puntos básicos, con un mínimo de 25% nominal anual y un máximo de 70% nominal anual devengado durante el Período de Devengamiento.

Amortización: Mensual

Plazo: 5,57 meses

Duración: 4,68 meses

Calificación: CCsf(arg) por FIX SCR S.A. Agente de Calificación de Riesgo

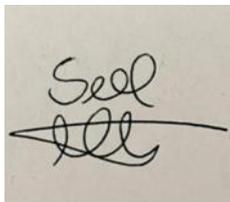
Moneda de denominación, integración y pago: Pesos

Sobreintegración: Valor nominal de la Sobreintegración: \$ 34.095.222 (Pesos treinta y cuatro millones noventa y cinco mil doscientos veintidós) equivalente al 0,52% del Valor Fideicomitado. Significa el Valor Fideicomitado en exceso respecto del valor nominal de los VDF.

Período de Licitación: Será el 05 de junio de 2024, de 10 hs. a 16:30 hs.

Por último, se informa que los términos y condiciones que no fuesen modificados expresamente por el presente Aviso Rectificadorio, continuarán vigentes según lo expuesto en el Suplemento de Prospecto de Términos Generales de fecha 9 de febrero de 2024, el Suplemento de Prospecto de Términos Particulares de fecha 30 de mayo de 2024 y en el Aviso de Suscripción, según corresponda.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de mayo de 2024

A square image showing a handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature consists of the word "Seel" in a cursive script, with a horizontal line drawn through the middle of the letters.

Autorizado