

BANCO COMAFI



**Estados financieros separados condensados al
31 de marzo de 2024 junto con los Informes sobre
revisión de estados financieros de período
intermedio y de la Comisión Fiscalizadora**

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024

ÍNDICE

	<u>Página</u>
Informe sobre Revisión de Estados Financieros Separados Condensados de Período Intermedio.....	S/N
Carátula	1
Estados de Situación Financiera Condensados	2
Estados de Resultados Condensados	4
Estados de Otros Resultados Integrales Condensados	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Condensados.....	6
Estados de Flujo de Efectivo Condensados	8
Notas a los Estados Financieros.....	10
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	34
Anexo B - Clasificación de las Financiaciones por situación y garantías recibidas.....	37
Anexo C - Concentración de las Financiaciones	39
Anexo D - Apertura por plazos de las Financiaciones	40
Anexo H - Concentración de los Depósitos	42
Anexo I - Apertura de Pasivos Financieros por Plazos Remanentes	43
Anexo J - Movimiento de Provisiones	45
Anexo L - Saldos en Moneda Extranjera	47
Anexo O - Instrumentos financieros derivados	48
Anexo P - Categoría de Activos y Pasivos Financieros.....	50
Anexo Q - Apertura de Resultados	54
Anexo R - Corrección del Valor por Pérdidas - Provisiones por Riesgo de Incobrabilidad	57
Informe de la Comisión Fiscalizadora	S/N

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO COMAFI S.A.
CUIT: 30-60473101-8
Domicilio legal: Roque Sáenz Peña 660
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO COMAFI S.A. (la “Entidad”), que comprenden: (a) el estado separado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, (b) los estados separados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo condensados por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que los complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en las siguientes notas a los estados financieros adjuntos:
 - a) Nota 2.1.1 “Bases de presentación de los estados financieros separados condensados y políticas contables aplicadas – Normas contables aplicadas” en la que la Entidad indica (a) que de acuerdo con la excepción transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847 del BCRA, no ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, y (b) que si bien se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la NIIF 9, estima que esos efectos podrían ser significativos.

- b) Nota 2.1.1 “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas – Normas contables aplicadas” en la que la Entidad cuantifica el efecto que sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 tiene la aplicación de la Comunicación “A” 7014 del BCRA, que estableció un criterio de reconocimiento inicial para ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje que difiere de lo previsto en la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.

Estas cuestiones no modifican la conclusión expresada en el párrafo 4., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).
- b) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1., tal como se menciona en la nota 2.5. de los estados financieros consolidados condensados, se encuentran en proceso de transcripción al libro de Inventarios y Balances de BANCO COMAFI S.A. y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas vigentes.
- c) Al 31 de marzo de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 774.263.178, no siendo exigible a esa fecha.

- d) Al 31 de marzo de 2024, según surge de la nota 18. a los estados financieros separados condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
30 de mayo de 2024

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

BANCO COMAFI S.A.	
Domicilio Legal Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Fecha de vencimiento del contrato social 25 de octubre de 2083	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T) 30-60473101-8	
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina	
Nombre del auditor firmante:	Pablo G. Rosso
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período finalizado el 31 de marzo de 2024	Conclusión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083
 Nombre del Auditor firmante: Pablo G. Rosso
 Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
 Informe correspondiente al período terminado el 31 de marzo de 2024: Tipo de informe: 8

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Notas / Anexos	31/03/2024	31/12/2023
Efectivo y Depósitos en Bancos		178.826.175	229.859.563
Efectivo		38.667.483	66.253.136
Entidades Financieras y corresponsales		139.787.384	160.468.638
- BCRA		127.135.136	156.660.767
- Otras del país y del exterior		12.652.248	3.807.871
Otros		371.308	3.137.789
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	276.802.839	119.045.896
Instrumentos derivados	5	2.692.234	532.301
Operaciones de pase	2	699.655.494	1.179.114.456
Otros activos financieros	3	50.912.757	52.648.190
Préstamos y otras financiaciones	B y C	294.263.893	318.018.211
Sector Público no Financiero		3.536	4.717
Otras Entidades financieras		30.813.372	55.339.643
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		263.446.985	262.673.851
Otros Títulos de Deuda	A	-	4.805.166
Activos financieros entregados en garantía	2	34.148.691	29.387.763
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	A	3.438.131	5.887.515
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	6	295.441	418.437
Propiedad, planta y equipo	8	102.218.399	100.233.792
Activos intangibles	2	8.709.492	10.525.381
Otros activos no financieros	9	6.322.504	1.773.575
Activos no corrientes mantenidos para la venta	2	8.006.317	9.113.131
TOTAL ACTIVO		1.666.292.367	2.061.363.377

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Notas / Anexos	31/03/2024	31/12/2023
Depósitos	H	1.153.983.379	1.626.461.510
Sector Público no Financiero		9.983.065	13.822.384
Sector Financiero		53.989	4.658
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		1.143.946.325	1.612.634.468
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		1.464.265	-
Instrumentos derivados	5	460.504	75.537
Operaciones de pase	2	-	11.033
Otros pasivos financieros	10	132.262.577	61.331.251
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	2	6.921.427	9.793.542
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	12	26.174.744	23.266.834
Provisiones	J	1.291.012	1.481.464
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	12	32.243.264	33.802.767
Otros pasivos no financieros	11	78.434.619	51.283.322
TOTAL PASIVO		1.433.235.791	1.807.507.260

PATRIMONIO NETO	Notas / Anexos	31/03/2024	31/12/2023
Capital social		36.955	36.955
Aportes no capitalizados		57.547	57.547
Ajustes al capital		16.742.003	16.742.003
Ganancias reservadas		180.252.778	149.745.073
Otros Resultados Integrales acumulados		2.075.485	6.483.574
Resultado del período / ejercicio		33.891.808	80.790.965
TOTAL PATRIMONIO NETO		233.056.576	253.856.117
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		1.666.292.367	2.061.363.377

Las notas 1 a 19 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

**ESTADOS DE RESULTADOS SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	31/03/2024	31/03/2023
Ingresos por intereses	Q	250.085.567	205.444.259
Egresos por intereses	Q	(179.834.322)	(167.732.891)
Resultado neto por intereses		70.251.245	37.711.368
Ingresos por comisiones	Q	9.692.850	10.323.389
Egresos por comisiones	Q	(1.640.594)	(1.266.792)
Resultado neto por comisiones		8.052.256	9.056.597
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	76.507.863	35.372.965
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(6)	(120)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	13	(174.188)	3.205.750
Otros ingresos operativos	14	3.942.721	4.715.383
Cargo por incobrabilidad		(2.021.787)	(1.974.827)
Ingreso operativo neto		156.558.104	88.087.116
Beneficios al personal	2	(16.106.530)	(19.696.954)
Gastos de administración	15	(11.260.203)	(13.352.168)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(5.393.759)	(3.511.004)
Otros gastos operativos	16	(23.863.506)	(17.253.745)
Resultado operativo		99.934.106	34.273.245
Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	6	(122.997)	(7.505)
Resultado por la posición monetaria neta	2	(53.302.924)	(27.402.326)
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan		46.508.185	6.863.414
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	12	(12.616.377)	(2.023.412)
Resultado neto de las actividades que continúan		33.891.808	4.840.002
Resultado neto del período		33.891.808	4.840.002

Las notas 1 a 19 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	31/03/2024	31/03/2023
Resultado neto del período		33.891.808	4.840.002
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del período			
Revaluación de propiedad, planta y equipo			
- Desvalorización del ejercicio de propiedad, planta y equipo	8	(6.781.675)	-
- Impuesto a las ganancias	12	2.373.586	-
Total Otro Resultado Integral		(4.408.089)	-
Resultado integral total		29.483.719	4.840.002

Las notas 1 a 19 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES

A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados (1)	Total PN al 31/03/2024
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Revaluación de PPE e Intangibles	Legal	Otras (2)		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	36.955	57.547	16.742.003	6.483.574	41.252.989	108.492.084	80.790.965	253.856.117
Distribución de RNA aprobados por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 26/03/2024 (1):								
- Reserva legal	-	-	-	-	16.158.192	-	(16.158.192)	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	14.349.513	(14.349.513)	-
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(50.283.260)	(50.283.260)
Resultado total integral del período	-	-	-	(4.408.089)	-	-	33.891.808	29.483.719
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	33.891.808	33.891.808
- Otro Resultado Integral del período	-	-	-	(4.408.089)	-	-	-	(4.408.089)
Saldos al cierre del período	36.955	57.547	16.742.003	2.075.485	57.411.181	122.841.597	33.891.808	233.056.576

(1) Ver nota 39. de los estados financieros consolidados condensados "Restricciones para la distribución de utilidades".

(2) Al 31/03/2024, el saldo está compuesto por 107.277.570 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados, 8.572.090 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez y 6.991.937 de la Reserva especial por superávit acumulado de revaluación de PPE originada en la fecha de transición de la aplicación de la NIC 29.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados (1)	Total PN al 31/03/2023
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Revaluación de PPE e Intangibles	Legal	Otras (2)		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	36.955	57.547	16.742.003	12.936.099	35.207.603	75.874.554	70.865.297	211.720.058
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	-	4.840.002	4.840.002
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	4.840.002	4.840.002
Saldos al cierre del período	36.955	57.547	16.742.003	12.936.099	35.207.603	75.874.554	75.705.299	216.560.060

(1) Ver nota 39. de los estados financieros consolidados condensados "Restricciones para la distribución de utilidades".

(2) Al 31/03/2023, el saldo está compuesto por 60.310.527 correspondientes a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados, 8.572.090 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez y 6.991.937 de la Reserva especial por superavit acumulado de revaluación de PPE originada en la fecha de transición de la aplicación de la NIC 29.

Las notas 1 a 19 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	31/03/2024	31/03/2023
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		46.508.185	6.863.414
Ajuste por resultado monetario total del período		53.302.924	27.402.326
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		9.841.572	2.833.422
Amortizaciones y desvalorizaciones		5.393.759	3.511.004
Cargo por incobrabilidad		2.021.787	1.974.827
Otros ajustes		2.426.026	(2.652.409)
Disminuciones netas provenientes de activos operativos:		(257.657.116)	(317.151.728)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(215.559.125)	(56.202.539)
Instrumentos derivados		(2.600.070)	(1.000.248)
Operaciones de pase		85.314.443	(265.562.040)
Préstamos y otras financiaciones		(85.962.014)	(57.731.763)
- Sector Público no Financiero		(38)	(703.253)
- Otras Entidades financieras		(167.651)	2.719.587
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(85.794.325)	(59.748.097)
Otros Títulos de Deuda		2.055.474	48.726.910
Activos financieros entregados en garantía		(16.542.206)	(6.474.652)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		1.061.716	186.453
Otros activos		(25.425.334)	20.906.151
Aumentos netos provenientes de pasivos operativos:		195.870.166	304.265.808
Depósitos		91.157.018	286.116.351
- Sector Público no Financiero		1.101.105	5.089.893
- Otras Entidades financieras		51.374	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		90.004.539	281.026.458
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		1.591.664	-
Instrumentos derivados		466.202	731.366
Operaciones de pase		(9.147)	-
Otros pasivos		102.664.429	17.418.091
Pagos por Impuesto a las Ganancias		(357.015)	(1.249.660)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		47.508.716	22.963.582

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	31/03/2024	31/03/2023
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		(9.740.816)	(3.387.784)
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(9.740.816)	(3.387.784)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(9.740.816)	(3.387.784)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(1.187.909)	-
Financiaciones de entidades financieras		(1.187.909)	-
Cobros:		111.769	2.886.464
Financiaciones de entidades financieras locales		-	2.883.190
Otros cobros relacionados con actividades de financiación		111.769	3.274
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		(1.076.140)	2.886.464
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		(174.188)	3.205.750
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		(79.105.087)	(93.051.168)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(42.587.515)	(67.383.156)
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		(42.587.515)	(67.383.156)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	17	244.562.751	566.061.465
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	17	201.975.236	498.678.309

Las notas 1 a 19 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS

AL 31 DE MARZO DE 2024 (Ver nota 2.1.5.)

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Información corporativa

Banco Comafi S.A. (“la Entidad”) es una sociedad anónima constituida en la Ciudad de Buenos Aires bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio el 25 de octubre de 1984 bajo el N° 7.383 del Libro 99 Tomo “A” de Sociedades Anónimas, autorizada por el Banco Central para operar como banco comercial por Resolución del Directorio del BCRA N° 589, del 29 de noviembre de 1991. Se encuentra inscripto como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral matrícula N° 54 de la CNV.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

Con fecha 30 de mayo de 2024, el Directorio de Banco Comafi S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

1.1. Operaciones de la Entidad

La Entidad ha experimentado un importante crecimiento durante los últimos años. Como banco comercial universal, opera en todos los sectores de la industria: minorista, Pyme, corporativo, comercio exterior, de inversión, trading, banca privada y negocios fiduciarios.

La actividad principal del Banco consiste en prestar una amplia gama de servicios bancarios comerciales de índole general a varios tipos de clientes, a través de su red de sucursales y otros canales remotos.

Adicionalmente, el Banco presta servicios fiduciarios a empresas e individuos por sí o a través de su controlada Comafi Fiduciario Financiero S.A. y servicios de banca de inversión a empresas que requieren acceder al mercado de capitales, así como a través de operaciones de financiamiento estructurado y sindicaciones.

Entre los productos se destacan especialmente el rol de Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión según lo establecido por la Ley N° 26083 y modificatorias y la de Emisión y Cancelación de Certificados de Depósitos Argentinos (Cedears).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

1.2. Capital Social

La Entidad es controlada por Comafi S.A., que mantiene el 78,09% del Capital social y 90,60% de los votos, el cual está representado por 36.955.681 acciones ordinarias, de las cuales 12.318.560 son acciones Clase “A” de V\$N 1 y cinco votos cada una y 24.637.121 son acciones Clase “B” de V\$N 1 y un voto cada una.

2. Bases de presentación de los estados financieros separados condensados y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros separados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación “A” 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPE). Las mencionadas normas internacionales incluyen las NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias y disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las NIIF vigentes, las siguientes han afectado a la preparación de los presentes estados financieros separados condensados se explica en los párrafos siguientes:

- (a) En el marco del proceso de convergencia hacia NIIF dispuesto por la Comunicación “A” 6114, modificatorias y complementarias, el BCRA definió a través de las Comunicaciones “A” 7181, 7427, 7659 y 7928 que las entidades financieras definidas como pertenecientes a los “Grupos B y C” según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encuentra la Entidad, tengan la opción de comenzar a aplicar a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022, 2023, 2024 o 2025 la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847. La Entidad optó por comenzar a aplicar el citado punto normativo a partir del ejercicio 2022. Si bien a la fecha de los presentes estados financieros separados condensados la Entidad no ha cuantificado el efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5. “Deterioro de valor” sobre las exposiciones al sector público, la Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser significativo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- (b) A través de la Comunicación “A” 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados, sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF. De haberse aplicado la NIIF 9 sobre los canjes mencionados en la nota 40 a los estados financieros consolidados condensados, conforme a una estimación realizada por la Entidad, al 31 de diciembre de 2023 el patrimonio neto hubiera disminuido en 117.213. Al 31 de marzo de 2024, la Entidad no cuentan con instrumentos recibidos en canjes.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros separados condensados de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación “A” 7899. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

Asimismo, el BCRA mediante las Comunicaciones “A” 6323 y 6324 estableció lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades financieras a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2018, incluyendo los requerimientos adicionales de información así como la información a ser presentada en forma de Anexos.

2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros separados condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos del poder adquisitivo al 31 de marzo de 2024 y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario (ver acápite “Unidad de medida” de la presente Nota)

2.1.3. Estados Separados – Información condensada

Por tratarse de un período intermedio, la Entidad optó por presentar información condensada, de acuerdo con los lineamientos de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, por lo cual no se incluye toda la información requerida en la presentación de estados financieros completos bajo NIIF. En consecuencia, los presentes estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros finalizados al 31 de diciembre de 2023 y los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2024.

A fin de evitar la duplicación, nos referimos a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2024 en lo relacionado con:

- Empresa en marcha (Nota 2.1.2. a los estados financieros consolidados condensados)
- Resumen de políticas contables significativas (Nota 2.2. a los estados financieros consolidados condensados)
- Juicios, estimaciones y supuestos contables (Nota 2.3. a los estados financieros consolidados condensados)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- Adopción de nuevas NIIF (Nota 2.4. a los estados financieros consolidados condensados)
- Libros rubricados (Nota 2.5. a los estados financieros consolidados condensados)
- Operaciones de pase (Nota 3. a los estados financieros consolidados condensados)
- Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida (Nota 5. a los estados financieros consolidados condensados)
- Transferencias de activos financieros (Nota 6. a los estados financieros consolidados condensados)
- Operaciones contingentes (Nota 8. a los estados financieros consolidados condensados)
- Arrendamientos (Nota 10. a los estados financieros consolidados condensados)
- Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables (Nota 11. a los estados financieros consolidados condensados)
- Activos Intangibles (Nota 15. a los estados financieros consolidados condensados)
- Activos no corrientes mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta (Nota 17. a los estados financieros consolidados condensados)
- Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras (Nota 19. a los estados financieros consolidados condensados)
- Provisiones (Nota 20. a los estados financieros consolidados condensados)
- Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar (Nota 23. a los estados financieros consolidados condensados)
- Beneficios al personal (Nota 26. a los estados financieros consolidados condensados)
- Gestión de riesgos y gobierno corporativo (Nota 30. a los estados financieros consolidados condensados)
- Política de transparencia en materia de gobierno societario (Nota 31. a los estados financieros consolidados condensados)
- Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios (Nota 32. a los estados financieros consolidados condensados)
- Actividades Fiduciarias (Nota 33. a los estados financieros consolidados condensados)
- Fondos Comunes de Inversión (Nota 34. a los estados financieros consolidados condensados)
- Guarda de documentación (Nota 35.2 a los estados financieros consolidados condensados)
- Sumarios iniciados a la Entidad (Nota 37. a los estados financieros consolidados condensados)
- Emisión de Títulos Valores (Nota 38. a los estados financieros consolidados condensados)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- Restricciones para la distribución de utilidades (Nota 39. a los estados financieros consolidados condensados)
- Evolución de la situación macroeconómica, del sistema financiero y de capitales (Nota 40. a los estados financieros consolidados condensados)
- Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa (Nota 41. a los estados financieros consolidados condensados)

2.1.4. Presentación del Estado de Situación Financiera

La Entidad presenta su estado de situación financiera separado condensado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación “A” 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 23.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera condensado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros separados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, ciertas cuentas de Otros activos financieros, inmuebles registrados en Propiedad, Planta y Equipo, Inversiones en Instrumentos de Patrimonio e Instrumentos financieros derivados, tomando en consideración lo mencionado en la sección “Unidad de medida” de la presente nota.

2.1.5. Información comparativa

El estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de tres meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos del mismo período del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite “Unidad de medida” a continuación).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2.1.6. Unidad de medida

Los presentes estados financieros separados condensados al 31 de marzo de 2024 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones “A” 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 fue de 51,62% y 21,73%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 fue de 211,41%.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecidos por la Comunicación “A” 6849 y complementarias del BCRA:

(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:
 - (a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.
 - (b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de la NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
 - (c) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.
 - (d) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados en términos reales a la fecha de transición.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Los Otros Resultados Integrales generados luego de la fecha de transición se presentan en términos reales. En función de lo dispuesto por la Com. "A" 6849 la Entidad constituyó una reserva especial por un monto equivalente al superávit acumulado de revaluación de propiedades, planta y equipo calculado en términos reales a la fecha de transición y reexpresada por inflación hasta la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes".

3. Otros activos financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31/03/2024	31/12/2023
Deudores financieros por ventas de moneda extranjera al contado a liquidar	16.862.145	15.486.766
Deudores financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	12.456.920	15.527.897
Deudores varios (1)	11.555.095	16.138.622
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	9.088.606	3.443.658
Deudores no financieros por otras ventas al contado a liquidar	1.185.643	550.956
Deudores financieros por otras ventas al contado a liquidar	153	1.829.914
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(235.805)	(329.623)
	50.912.757	52.648.190

- (1) Incluye los importes 10.610.565 y 15.133.347 al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, respectivamente, correspondiente al saldo pendiente de cobro de la venta de acciones. El 21 de enero de 2019, la Entidad junto con los demás accionistas de Prisma Medios de Pago S.A. aceptaron una oferta de AL ZENITH (Netherlands) B.V. (sociedad vinculada a Advent International Global Equity) para la compra de las acciones equivalentes al 51% de la tenencia accionaria que mantenía la Entidad sobre Prisma. Posteriormente, con fecha 1° de octubre de 2021, la Entidad, junto a los demás accionistas Clase B, enviaron la notificación correspondiente al ejercicio de la opción de venta del 49% restante del capital social de dicha sociedad.

Con fecha 18 de marzo de 2022 se concretó la transferencia de la totalidad de la participación accionaria remanente del Banco en Prisma Medios de Pago S.A. por un precio de USD 9.873. Dicho importe será abonado de la siguiente manera: (i) 30% en pesos ajustados por CER (UVA) a una tasa del 15% nominal anual y (ii) 70% en dólares estadounidenses a una tasa del 10% nominal anual dentro del plazo de seis años.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

4. Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los instrumentos de deuda medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la clasificación de los instrumentos financieros en “medidos a costo amortizado” y “valuados a valor razonable con cambios en resultados”. Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 2.2. “Resumen de políticas contables significativas” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, asimismo se explica la información en cuanto a las metodologías de valuación.

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del BCRA mencionada en la nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado, que se detallan en el Anexo P. Adicionalmente aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los saldos no utilizados de tarjetas de crédito, adelantos y créditos acordados no utilizados y responsabilidades por operaciones de comercio exterior, los cuales se encuentran registrados fuera del Estado de Situación Financiera.

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro.

4.1. Préstamos y otras financiaciones medidas a costo amortizado

La apertura del rubro por sector y producto se expone en el Anexo P.

Según la naturaleza de la información a revelar y las características de los préstamos, la Entidad los agrupa en las siguientes clases:

	31/03/2024	31/12/2023
Banca Empresas	252.393.190	263.490.028
Banca Consumo	48.414.974	61.910.244
Subtotal	300.808.164	325.400.272
Menos: Previsión por PCE	(6.544.271)	(7.382.061)
Total	294.263.893	318.018.211

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

4.1.1. Banca Empresa

31/03/2024					
Días de atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0 – 30 días	246.935.567	1.108.925	233.719	248.278.211	98,37%
31 – 60 días	1.529.139	640.447	34.698	2.204.284	0,87%
61 a 90 días	483	562.079	29.724	592.286	0,23%
Más de 90 días	730	859.247	458.433	1.318.410	0,53%
Total	248.465.919	3.170.698	756.574	252.393.191	100%
Porcentaje	98,44%	1,26%	0,30%	100,00%	

31/12/2023					
Días de atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0 – 30 días	257.269.926	2.201.789	354.694	259.826.409	98,61%
31 – 60 días	746.232	460.858	140.965	1.348.055	0,51%
61 a 90 días	179.924	168.960	21.393	370.277	0,14%
Más de 90 días	0	1.227.618	717.669	1.945.287	0,74%
Total	258.196.082	4.059.225	1.234.721	263.490.028	100%
Porcentaje	97,99%	1,54%	0,47%	100,00%	

4.1.2. Banca Consumo

31/03/2024					
Días de atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0 – 30 días	45.377.884	749.556	231.311	46.358.751	95,75%
31 – 60 días	-	541.043	61.900	602.943	1,25%
61 a 90 días	-	270.624	64.408	335.032	0,69%
Más de 90 días	-	-	1.118.248	1.118.248	2,31%
Total	45.377.884	1.561.223	1.475.867	48.414.974	100%
Porcentaje	93,73%	3,22%	3,05%	100,00%	

31/12/2023					
Días de atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0 – 30 días	58.586.961	1.057.315	210.536	59.854.812	96,68%
31 – 60 días	126	539.956	35.089	575.171	0,93%
61 a 90 días	-	242.786	139.469	382.255	0,62%
Más de 90 días	-	-	1.098.006	1.098.006	1,77%
Total	58.587.087	1.840.057	1.483.100	61.910.244	100%
Porcentaje	94,63%	2,97%	2,40%	100,00%	

El total de resultados generados por la previsión de pérdidas crediticias esperadas para los préstamos y otras financiaciones medidos a costo amortizado se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

4.2. Otros activos financieros

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado por segmento de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

31/03/2024					
Días de atraso	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
0 – 30 días	51.148.562	-	-	51.148.562	100%
31 – 60 días	-	-	-	-	-
61 a 90 días	-	-	-	-	-
Más de 90 días	-	-	-	-	-
Subtotal	51.148.562	-	-	51.148.562	100%
Menos: Previsión por PCE	(235.805)	-	-	(235.805)	
Total	50.912.757	-	-	50.912.757	

31/12/2023					
Días de atraso	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
0 – 30 días	52.977.813	-	-	52.977.813	100%
31 – 60 días	-	-	-	-	-
61 a 90 días	-	-	-	-	-
Más de 90 días	-	-	-	-	-
Subtotal	52.977.813	-	-	52.977.813	100%
Menos: Previsión por PCE	(329.623)	-	-	(329.623)	
Total	52.648.190	-	-	52.648.190	

El total de resultados generados por la previsión de pérdidas crediticias esperadas por otros activos financieros medidos a costo amortizado se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

4.3. Saldos no utilizados de tarjetas de crédito

Al 31 de marzo de 2024 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito ascendía a 41.975.161 y la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad asciende a 26.862.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2023 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito fue de 62.615.203 y la pérdida crediticia esperada asciende a 34.640.

El total de resultados por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para los saldos no utilizados de tarjetas de crédito se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro "otros gastos operativos".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

4.4. Adelantos y créditos acordados no utilizados

Al 31 de marzo de 2024 el saldo no utilizado de adelantos en cuentas corrientes ascendía a 21.318.346 y la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad asciende a 45.489.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2023 el saldo no utilizado de adelantos en cuentas corrientes fue de 27.404.016 y la pérdida crediticia esperada asciende a 57.625.

Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y 2023, el total de resultados por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para los saldos no utilizados de adelantos en cuentas corrientes se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro “Otros gastos operativos”.

5. Instrumentos financieros derivados

La Entidad celebra operaciones de derivados para fines de negociación y de gestión de riesgos, según lo descripto en la nota 9 a los estados financieros consolidados condensados.

Adicionalmente, en el Anexo O “Instrumentos financieros derivados” de los presentes estados financieros separados condensados, se detallan las operaciones que concertó la Entidad por grupos homogéneos, teniendo en cuenta la coincidencia en la totalidad de los atributos expuestos, independientemente de que se trate de operaciones activas o pasivas.

6. Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

Inversiones en subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades controladas por la Entidad. La Entidad controla una entidad cuando está expuesto a, o tiene derechos sobre, los rendimientos variables por su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos. La entidad vuelve a evaluar si mantiene control cuando se producen cambios en algunas de las condiciones mencionadas.

Las participaciones en subsidiarias se miden aplicando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros incluyen la participación del Banco en los resultados contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que el control, la influencia significativa o el control conjunto cesan.

Los estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 de la subsidiaria Comafi Fiduciario Financiero S.A. fue ajustado considerando el marco de información contable establecido por el BCRA a fin de presentar la información sobre bases homogéneas.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Entidad tiene una inversión en Comafi Fiduciario Financiero S.A. (subsidiaria):

Comafi Fiduciario Financiero S.A. es una sociedad perteneciente al Grupo Comafi, siendo Banco Comafi S.A. su principal accionista con una participación sobre su capital social del 96,34%.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Desde la experiencia adquirida en la administración y realización de patrimonios de afectación, sumada al apoyo externo de una red de más de 200 agencias de cobranza y estudios jurídicos distribuidos a nivel federal, le permite brindar servicios fiduciarios vinculados al negocio de recupero de créditos en situación irregular, en la cual la Sociedad desempeña un rol de liderazgo en la industria.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el importe de dicha inversión es el siguiente:

<u>Entidad</u>	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	295.441	418.437
	295.441	418.437

Ver adicionalmente nota 2.1.7. a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2024.

7. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo económico;
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro);
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte;
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad;

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera a los miembros del Directorio y a la Alta Gerencia como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

La Entidad no participó en transacciones con su personal clave, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo a lo permitido por la Ley de Sociedades Comerciales y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	<u>Saldo al</u> <u>31/03/2024</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2023</u>
Préstamos		
- Tarjetas de crédito	35.648	81.130
- Otros préstamos	2.416	1.785
- Adelantos	8	61
Total de asistencia crediticia	<u>38.072</u>	<u>82.976</u>
Total depósitos	<u>15.965.232</u>	<u>14.264.827</u>

Los préstamos y los depósitos con partes relacionadas se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los préstamos a empleados, incluyendo los otorgados a gerentes de primera línea, ascienden a 187.654 y 251.224, respectivamente.

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

La remuneración del personal clave de la Gerencia, correspondiente a sueldos y gratificaciones, al 31 de marzo de 2024 y 2023 asciende a 1.774.613 y 605.076, respectivamente. Cabe mencionar que no existen otros beneficios para el personal clave de la Gerencia.

Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con las sociedades controlante, controladas y vinculadas son los siguientes:

	<u>31/03/2024</u>			<u>31/12/2023</u>
	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Gramit S.A.	Total	Total
PASIVO				
Depósitos	14.061	218.452	232.513	101.758

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Al 31 de marzo de 2024 y 2023, los resultados correspondientes a las operaciones efectuadas con las sociedades controlante, controladas y vinculadas son los siguientes:

	31/03/2024			31/03/2023
	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Gramit S.A.	Total	Total
RESULTADOS				
Ingresos por intereses	-	-	-	128
Egresos por intereses	1.663	29.048	30.711	28.625
Ingresos por comisiones	1	69	70	89

En relación con la sociedad Gramit S.A. la Entidad tiene una participación del 0,57% sobre su capital social. Dicha participación se contabiliza mediante el método de la participación, que, considerando los ajustes por diferencias en las políticas contables, el valor de la inversión al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es 0.

8. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

La Entidad optó por el modelo de revaluación para determinados inmuebles, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 16 "Propiedad, planta y Equipo", por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el otro resultado integral. La Entidad ha contratado un especialista independiente experto en valuaciones con el fin de determinar los valores razonables de los mencionados activos. Para dicha tarea el valuador utilizó una metodología de valoración de enfoque de mercado basada en evidencia objetiva, utilizando precios comparables ajustados por factores específicos, como ser la naturaleza, la ubicación y las condiciones del bien en cuestión.

La información de estos activos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Valor residual al 31/03/2024	Valor residual al 31/12/2023
Medición al costo		
- Máquinas y equipos - Medición al costo	4.479.238	2.999.559
- Inmuebles adquiridos por arrendamientos financieros - Medición al costo	4.212.458	2.577.548
- Mobiliario e instalaciones - Medición al costo	2.400.469	2.486.350
- Inmuebles - Medición al costo	419.906	522.600
- Vehículos - Medición al costo	38.796	41.805
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	90.667.532	91.605.930
	102.218.399	100.233.792

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Como consecuencia de los informes elaborados por el tasador independiente utilizados por la Entidad para evaluar el deterioro de sus inmuebles al cierre del período, se ha verificado que el saldo contable del Edificio Roque Saenz Peña, Reconquista y Sucursal de Quilmes excede su valor recuperable debiéndose reducir el mismo hasta este último. El resultado se encuentra registrado en el otro resultado integral.

9. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Anticipos al personal	1.985.019	76.545
Anticipos de honorarios a directores y síndicos	1.650.042	-
Derecho de uso de bienes arrendados	1.216.668	-
Pagos efectuados por adelantado	946.899	1.066.172
Otros bienes diversos - Medición al costo	477.579	540.538
Anticipos de impuestos	21.004	20.655
Otras	25.293	69.665
	<u>6.322.504</u>	<u>1.773.575</u>

10. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Acreedores financieros por compras de títulos públicos al contado a liquidar	68.582.909	9.913.467
Efectivo y equivalentes por compras o ventas al contado a liquidar	15.298.941	17.728.607
Obligaciones por financiación de compras	11.679.980	14.642.719
Diversas	10.557.642	4.958.400
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	7.386.054	3.065.102
Diversas sujetas a efectivo mínimo	6.490.526	3.970.055
Acreedores no financieros por compras de títulos públicos al contado a liquidar	4.311.393	2.811.787
Arrendamientos financieros a pagar	2.965.003	373.981
Acreedores financieros por compras de moneda extranjera al contado a liquidar	1.739.000	751.089
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	1.087.713	1.280.911
Acreedores financieros por otras compras al contado a liquidar	1.045.000	-
Ajustes por medición al costo amortizado	592.112	814.977
Acreedores no financieros por otras compras al contado a liquidar	95.000	550.005
Acreedores por compras de bienes dados en arrendamientos financieros	-	224.860
Otros	431.304	245.291
	<u>132.262.577</u>	<u>61.331.251</u>

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

11. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Dividendos a pagar	40.004.184	12.706
Otros impuestos a pagar	8.955.716	9.936.062
Otros beneficios a los empleados a corto plazo a pagar	8.742.660	9.522.977
Honorarios a pagar a directores y síndicos	7.096.452	11.056.176
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	6.619.474	13.607.393
Acreedores varios	3.135.767	2.570.767
Otras retenciones y percepciones	2.600.547	3.512.932
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	880.231	844.529
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	371.338	177.416
Otros	28.250	42.364
	<u>78.434.619</u>	<u>51.283.322</u>

12. Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce su reversión, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

a) Información patrimonial y de resultados:

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera separado condensado es el siguiente:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Provisión por impuesto a las ganancias	(27.291.370)	(24.472.028)
Anticipos y otros créditos a favor del impuesto a las ganancias	1.116.626	1.205.194
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	<u>(26.174.744)</u>	<u>(23.266.834)</u>

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se resume del siguiente modo:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(33.802.767)	(40.324.283)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	(814.083)	3.047.078
Cargo por impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral	2.373.586	3.474.438
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período / ejercicio	<u>(32.243.264)</u>	<u>(33.802.767)</u>

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados separado difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual.

A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2024 y 2023:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Impuesto a las ganancias corriente de acuerdo con las regulaciones tributarias	(11.802.294)	(2.300.920)
Resultado por impuesto diferido	(814.083)	277.508
Impuesto a las ganancias por actividades que continúan	<u>(12.616.377)</u>	<u>(2.023.412)</u>
Impuesto a las ganancias por ORI	<u>2.373.586</u>	<u>-</u>

b) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida.
- ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en el caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.
- iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- iv. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes.
- v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se deberá considerar el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

A la fecha de cierre de un período intermedio, corresponde evaluar si al cierre del ejercicio fiscal se cumplirán las condiciones que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo. Basados en la información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros sobre la evolución de la inflación, el impuesto a las ganancias corriente y diferido ha sido registrado en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo en los términos previstos en la ley.

c) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo con el nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros separados condensados, la Entidad ha determinado el impuesto a las ganancias intermedias utilizando la tasa impositiva que estima que resultará aplicable a las ganancias totales esperadas del ejercicio.

13. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	(896.835)	2.840.664
Resultado por compraventa de divisas	722.647	365.086
	<u>(174.188)</u>	<u>3.205.750</u>

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

14. Otros ingresos operativos

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Ajustes por otros créditos diversos con cláusula CER	1.560.222	636.598
Utilidades por venta de otros activos no financieros	637.310	1.431.287
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	500.117	557.694
Alquiler de cajas de seguridad	455.257	722.026
Intereses punitivos	72.183	99.143
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	55.629	365.943
Créditos recuperados	54.147	187.178
Previsiones desafectadas	3.423	203.166
Otros	604.433	512.348
	<u>3.942.721</u>	<u>4.715.383</u>

15. Gastos de administración

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Impuestos	3.354.345	2.355.835
Gastos por tarjeta de crédito	1.755.264	1.597.777
Mantenimiento de softwares	1.640.427	1.184.238
Servicios contratados	610.566	1.009.284
Servicios de seguridad	467.326	568.538
Electricidad y comunicaciones	459.531	572.270
Seguros	401.196	452.826
Otros honorarios	400.612	676.300
Transporte de valores	398.602	411.789
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	370.364	399.377
Propaganda y publicidad	311.232	535.690
Servicios administrativos contratados	307.458	460.676
Papelería y útiles	97.505	84.106
Comisiones bancarias	90.294	52.454
Representación, viáticos y movilidad	86.782	26.026
Honorarios a Directores y Síndicos	78.318	2.477.673
Alquileres	46.581	120.542
Otros	383.800	366.767
	<u>11.260.203</u>	<u>13.352.168</u>

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

16. Otros gastos operativos

	31/03/2024	31/03/2023
Impuesto sobre los ingresos brutos	21.597.019	16.274.304
Pérdida por desvalorización de activos no corrientes mantenidos para la venta	1.106.813	-
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	392.053	546.508
Cargo por otras provisiones	333.238	181.973
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento	117.605	91.068
Otros	316.778	159.892
	23.863.506	17.253.745

17. Información adicional al estado de flujo de efectivo separado

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto. Para su elaboración, considera como “Efectivo y equivalentes” al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos y aquellos activos financieros que siendo fácilmente convertibles en efectivo se encuentran sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor. En tal sentido, a continuación, se expone la conciliación entre la partida “Efectivo y equivalentes” del estado de flujos de efectivo separado condensado con los correspondientes rubros del estado de situación financiera separado condensado:

	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2023	31/12/2022
Efectivo y Depósitos en Bancos	178.826.175	229.859.563	153.400.889	224.675.439
Préstamos y Otras Financiaciones	23.149.061	14.703.188	9.086.636	12.457.375
Títulos de deuda	-	-	336.190.784	328.928.651
TOTAL	201.975.236	244.562.751	498.678.309	566.061.465

18. Cumplimiento de las disposiciones de la C.N.V.

Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la C.N.V.

La Resolución General N° 622 de la C.N.V. establece los requerimientos para los distintos agentes. Con fecha 19 de septiembre de 2014 la Entidad se inscribió ante dicho Organismo en la categoría “agente de liquidación y compensación y agente de negociación integral (ALyC)”, con matrícula N° 54.

Asimismo, con fecha 27 de junio de 2017, bajo Resolución N° 18.824, la C.N.V. ha inscripto a Banco Comafi S.A. en el Registro de Agentes de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (ACPIC FCI) bajo el número 26, lo que le permite, al fusionarse con Banco BC S.A., continuar en el rol y en la actividad que desempeñaba dicha Entidad en relación con los Fondos Comunes de Inversión.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Adicionalmente, la Entidad ha tramitado su inscripción en el Registro de Fiduciarios Financieros ante la C.N.V., la cual se produjo con fecha 29 de agosto de 2018, bajo el número de inscripción 70.

La Resolución General N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 31 de marzo de 2024, el valor del mismo asciende a 369.742. El patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido por dicha norma.

Por otra parte, la contrapartida líquida mínima exigida se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA registradas en el rubro “Efectivo y Depósito en Bancos – BCRA” que, al 31 de marzo de 2024, mantiene un saldo de 1.500.000.

19. Efectivo y capitales mínimos

El BCRA establece diferentes regulaciones prudenciales a ser cumplidas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia.

19.1. Efectivo mínimo

Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada período. Los conceptos computados a efectos de integrar la exigencia correspondiente al mes de marzo de 2024 se detallan a continuación, indicando el saldo promedio de dicho mes de las cuentas correspondientes:

<u>Concepto</u>	<u>31/03/2024</u>
Efectivo y Depósitos en Bancos:	
SalDOS en cuentas del BCRA	85.929.046
Títulos de deuda (1)	46.361.487
Activos financieros entregados en garantía	
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	6.851.981
TOTAL	<u>139.142.514</u>

- (1) Corresponde a Bonos del Tesoro Nacional en dólares (AE38, AL30, GD30, GD35 y TDJ25) y en pesos (TZX25, TY27P, TB27 y TG25).

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

19.2. Capitales mínimos

En relación con la gestión de capital, a continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos, calculada conforme a los requerimientos del BCRA, la cual se determina a partir del riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales, vigente para el mes de marzo de 2024, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes.

<u>Concepto</u>	<u>Base Individual</u>
Exigencia de capitales mínimos	62.454.295
Responsabilidad patrimonial computable	195.025.568
Exceso de Integración	132.571.273

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia				Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2024	Saldo de libros 31/12/2023	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS								
Del País								
Títulos públicos								
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2026 - TZX26	9240	-	1	110.159.942	-	113.033.277	(1.084.937)	111.948.340
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2025 - TZX25	9244	-	1	33.265.871	-	33.265.871	-	33.265.871
Bono del Tesoro Nacional en USD - Vto. 30/04/2024 - TV24	9120	-	1	23.673.148	15.612.644	25.796.696	(3.607)	25.793.089
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos Ajustado por CER - Vto. 23/08/2025 - TG25	9196	-	1	21.586.799	13.954.776	21.586.799	-	21.586.799
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2024 - TDJ24	9230	-	1	17.649.817	41.997.070	17.649.817	(30.894)	17.618.923
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 14/02/2025 - TX25	9180	-	1	7.802.505	1.294.765	8.385.413	(12.512)	8.372.901
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 09/11/2026 - TX26	9225	-	1	5.367.199	-	6.276.962	-	6.276.962
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 26/07/2024 - TX24	9405	-	1	4.047.068	-	6.765.900	-	6.765.900
Título de Deuda de la Provincia de Mendoza en pesos ajustado por CER Clase 1 - Vto. 14/12/2025 - PMD25	42802	-	2	2.672.510	-	2.672.510	-	2.672.510
Letra del Tesoro de la Provincia de Neuquén en pesos - Vto. 30/09/2024 - BN2S4	42668	-	2	1.894.350	2.121.812	1.894.350	-	1.894.350
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos - Vto. 30/04/2024 - TDE25	9203	-	1	1.687.292	2.150.063	1.687.292	-	1.687.292
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2026 - TZX28	9242	-	1	1.417.839	-	1.417.839	-	1.417.839
Letra del Tesoro de la Provincia de Neuquén en pesos - Vto. 31/03/2026 - BN2M6	42669	-	2	1.403.055	1.962.973	1.403.055	-	1.403.055
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 15/12/2027 - TZXD7	9250	-	1	882.864	-	882.864	-	882.864
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 15/12/2025 - TZXD5	9248	-	1	876.679	-	876.679	-	876.679
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 15/12/2026 - TZXD6	9249	-	1	847.418	-	847.418	-	847.418
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos - Vto. 30/04/2024 - TDA24	9186	-	1	727.470	18.652	727.470	-	727.470
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2027 - TZX27	9231	-	1	574.937	741.498	574.937	(9.565)	565.372
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2027 - TZX27	9231	-	1	491.750	-	491.750	-	491.750
Letra del Tesoro de la Provincia de Tierra del Fuego en pesos - Vto. 15/04/2024 - TFA24	42769	-	2	486.187	581.302	486.187	-	486.187
Bono del Tesoro de la Provincia de Rio Negro en pesos - Vto. 25/07/2024 - RNL24	42714	-	2	422.224	663.335	422.224	-	422.224
Letra del Tesoro de la Municipalidad de Córdoba S.L.V. en pesos - Vto. 16/03/2025 - BAM25	42808	-	2	380.345	-	380.345	-	380.345
Letra del Tesoro de la Provincia de Rio Negro en pesos - Vto. 17/05/2024 - RNL24	42686	-	2	236.193	366.784	236.193	-	236.193
Letras del Tesoro de la Municipalidad de Córdoba en pesos - Vto. 08/04/2024 - BAA24	160942	-	2	-	250.085	-	-	-
Letras del Tesoro de la Provincia de Rio Negro en pesos - Vto. 14/06/2024 - RGJ24	142868	-	2	-	219.675	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 14/10/2024 - T4X4	9179	-	1	-	344.801	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en USD - Vto. 09/07/2030 - GD30	81086	-	1	-	461.255	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en USD - Vto. 09/07/2030 - GD30	5921	-	1	-	431.721	-	-	-
Letra del Tesoro de la Provincia de Tierra del Fuego en pesos - Vto. 15/03/2024 - TFM24	42768	-	2	-	739.612	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 25/03/2024 - TX24 (1)	5403	-	1	-	490.842	-	-	-
Letra del Tesoro de la Municipalidad de Córdoba en pesos - Vto. 08/02/2024 - BAF24	42674	-	2	-	387.909	-	-	-
Letra del Tesoro de la Provincia de Rio Negro en pesos - Vto. 20/03/2024 - BGM24	42660	-	2	-	310.461	-	-	-
Otros	-	-	-	751.708	768.907	6.164.582	(11.572)	6.153.010
Títulos privados								
ON Irsa Clase 13 en USD - Vto. 26/08/2024 - IRCEO	55583	-	2	6.299.202	-	6.299.202	-	6.299.202
ON Pan American Energy S.L. Sucursal Argentina en USD - Vto. 02/03/2026 - PNWCO	57608	-	2	4.032.882	-	4.032.882	-	4.032.882
ON Aluar Serie VIII en USD - Vto. 21/03/2027 - LMS80	57963	-	2	2.784.926	-	2.784.926	-	2.784.926
ON Telecom Argentina S.A. Clase 16 en USD - Vto. 21/07/2025 - TLCHO	57230	-	2	1.306.660	-	1.306.660	-	1.306.660
ON Volkswagen Clase 10 en pesos - Vto. 12/10/2024 - VWCAO	57447	-	2	1.074.150	2.881.574	1.074.150	-	1.074.150
ON Banco de Servicios Financieros Clase 24 en pesos - Vto. 02/02/2025 - BSCPO	57560	-	2	864.975	-	864.975	-	864.975
ON Vista Energy Argentina S.A.U. en USD - Vto. 06/03/2027 - VSCOO	57636	-	2	857.417	-	857.417	-	857.417
ON Newsan Clase 20 en pesos - Vto. 01/02/2025 - WNCL0	57557	-	2	706.571	-	706.571	-	706.571
ON Newsan Clase 19 en pesos - Vto. 17/10/2024 - WNCK0	57450	-	2	606.600	705.800	606.600	-	606.600
ON Inversora Juramento S.A. en pesos - Vto. 26/04/2024 - JINC30	56998	-	2	590.100	927.395	590.100	-	590.100
ON Arco S.A.I.C. en pesos - Vto. 12/05/2025 - RCCL0	57035	-	2	532.087	826.785	532.087	-	532.087
ON Aluar Aluminio Argentino S.A. en USD - Vto. 27/04/2028 - LMS60	57003	-	2	465.171	-	465.171	-	465.171
ON John Deere Cred. Clase 10 en USD - Vto. 08/03/2026 - HJCAO	57639	-	2	427.425	-	427.425	-	427.425
ON YPF Energy Electric S.A. Clase 13 en USD - Vto. 10/02/2025 - 56844	56844	-	2	412.085	-	412.085	-	412.085
ON Banco de Servicios Financieros 23 en pesos - Vto. 19/07/2024 - BSCOO	57208	-	2	314.731	495.073	314.731	-	314.731
ON YPF Energy Electric S.A. en USD - Vto. 10/01/2026 - YMCMO	56781	-	2	274.901	-	274.901	-	274.901
ON Plaza Logística Clase 9 en pesos - Vto. 01/06/2024 - PZC90	57076	-	2	267.850	413.056	267.850	-	267.850
ON Credicuztas Consumo Serie VI en pesos - Vto. 30/09/2024 - DHS60	57399	-	2	242.563	283.376	242.563	-	242.563
ON Arco Clase 22 en pesos - Vto. 06/10/2024 - RCCNO	57417	-	2	236.607	372.259	236.607	-	236.607
ON YPF Energy Electric S.A. en USD - Vto. 25/04/2025 - YMCOO	56994	-	2	208.723	-	208.723	-	208.723
ON Telecom Arg. Clase 8 en pesos - Vto. 20/01/2025 - TLC80	55149	-	2	179.713	-	179.713	-	179.713
ON Pan American Energy S.L. Sucursal Argentina en USD - Vto. 07/08/2028 - PNRCO	57275	-	2	159.984	-	159.984	-	159.984
ON Credicuztas Consumo S.A. en pesos - Vto. 05/06/2024 - DH610	57083	-	2	147.285	226.732	147.285	-	147.285
ON CNH Industrial Capital Argentina Clase 3 en USD - Vto. 27/10/2025 - CIC30	56528	-	2	123.112	-	123.112	-	123.112
ON Rombo Compañía Financiera en pesos - Vto. 19/08/2025 - RB560	56384	-	2	-	172.682	-	-	-
ON Pan American Energy Clase 29 en USD - Vto. 10/02/2026 - PNVC0	57470	-	2	-	2.146.479	-	-	-
ON Tarjeta Naranja Clase 60 en pesos - Vto. 13/11/2024 - TN600	57463	-	2	-	1.720.423	-	-	-
ON Newsan S.A. en pesos - Vto. 14/02/2024 - WNCF0	56847	-	2	-	573.037	-	-	-
ON Tecpetrol S.A. en pesos - Vto. 16/06/2024 - TTC50	56787	-	2	-	461.218	292.691	-	292.691
ON Loma Negra en pesos - Vto. 22/08/2024 - LOC10	56859	-	2	-	353.597	-	-	-
ON Banco de Servicios Financieros en pesos - Vto. 03/03/2024 - BSCNO	56886	-	2	-	246.401	-	-	-
Otros	-	-	-	725.304	783.601	725.304	-	725.304
				263.152.194	99.460.430	278.051.145	(1.153.087)	276.898.058

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO A
 (Cont.)

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
 AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia				Posición		Posición Final
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2024	Saldo de libros 31/12/2023	Posición sin Opciones	Opciones	
Fideicomisos Financieros								
Fideicomiso Financiero Mercado Credito serie 20 Clase A en pesos- Vto. 15/10/2024 - DT20A	57496	-	2	546.500	801.029	546.500	-	546.500
Fideicomiso Financiero Mercado Credito Consumo XXVI en pesos - Vto. 16/09/2024 - NM26A	57466	-	2	215.400	341.416	215.400	-	215.400
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XXIV en pesos - Vto. 15/07/2024 - NM24A	57308	-	2	211.380	337.380	211.380	-	211.380
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito en pesos - Vto. 15/07/2024 - DT19A	57375	-	2	209.843	332.946	209.843	-	209.843
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XXIII en pesos - Vto. 19/06/2024 - NM23A	57281	-	2	116.960	333.864	116.960	-	116.960
Fideicomiso Financiero Mercado Credito Consumo XXV en pesos - Vto. 15/08/2024 - NM25A	57410	-	2	106.760	169.775	106.760	-	106.760
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XXII en pesos - Vto. 15/05/2024 - NM22A	57185	-	2	17.340	328.361	17.340	-	17.340
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XX en pesos - Vto. 15/02/2024 - NM20A	57025	-	2	-	104.852	-	-	-
Fideicomiso Financiero Empusur Créditos I en pesos - Vto. 27/02/2024 - EC01A	57027	-	2	-	4.568	-	-	-
Sociedades de Garantía Recíproca								
Don Mario S.G.R.	80025	-	3	3.825.430	5.101.712	3.825.430	-	3.825.430
Argemymes S.G.R.	80026	-	3	2.169.540	3.041.895	2.169.540	-	2.169.540
Bind S.G.R.	80021	-	3	1.656.050	2.570.900	1.656.050	-	1.656.050
Garantizar S.G.R.	42242	-	3	1.105.805	1.516.218	1.105.805	-	1.105.805
Acindar Pymes S.G.R.	80006	-	3	737.703	962.173	737.703	-	737.703
Aval Rural S.G.R.	80010	-	3	490.950	682.299	490.950	-	490.950
Union S.G.R.	80008	-	3	411.317	499.093	411.317	-	411.317
Novis S.G.R.	80007	-	3	395.770	497.833	395.770	-	395.770
Puro Aval S.G.R.	80009	-	3	355.757	461.088	355.757	-	355.757
Av. Federal S.G.R.	80011	-	3	289.728	454.866	289.728	-	289.728
Av. Ganadero S.G.R.	80015	-	3	254.911	303.244	254.911	-	254.911
Pyme Aval S.G.R.	80018	-	3	197.595	131.072	197.595	-	197.595
Flintch S.G.R.	80017	-	3	175.725	391.449	175.725	-	175.725
Promover S.G.R.	80013	-	3	110.181	151.622	110.181	-	110.181
Integra S.G.R.	80014	-	3	50.000	75.811	50.000	-	50.000
Total				276.802.839	119.045.896	291.701.790	(1.153.087)	290.548.703

OTROS TÍTULOS DE DEUDA

Medición a costo amortizado

Del País

Títulos públicos

Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto 25/03/2024 - TX24 (1)

5493 - 1 - - 3.046.088 - - -

Letras y Notas del BCRA

Letras Internas del BCRA en USD liquidables en pesos - U14N4

11987 - 2 - - 1.225.839 - - -

Letras Internas del BCRA en USD liquidables en pesos - U13N4

11982 - 2 - - 533.239 - - -

Total - - - **4.805.166** - - -

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEJO A
(Cont.)

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia		Posición				
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2024	Saldo de libros 31/12/2023	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO								
Medición a valor razonable con cambios en resultados								
Del País								
Representativos de Capital								
Rofex S.A.	80020	-	1	1.119.664	1.551.829	1.119.664	-	1.119.664
Mercado Abierto Electrónico S.A.	80020	-	3	1.225.761	1.225.761	1.225.761	-	1.225.761
Banco Macro S.A.	111	-	1	124.503	189.967	613.545	-	613.545
Fliacer S.A.	80012	-	3	334.627	334.627	334.627	-	334.627
Grupo Modo S.A.	80017	-	3	253.329	253.329	253.329	-	253.329
Coelha S.A.	40105	-	3	263.870	263.870	263.870	-	263.870
Loma Negra S.A.	92823	-	1	-	631.723	389.437	-	389.437
Grupo Financiero Galicia S.A.	534	-	1	-	324.665	507.516	-	507.516
Transportadora de Gas del Sur S.A.	617	-	1	-	314.541	876.347	-	876.347
Transener S.A.	849	-	1	-	218.018	619.673	-	619.673
Central Puerto S.A.	322	-	1	-	172.986	824.104	-	824.104
Transportadora de Gas del Norte S.A.	44258	-	1	-	126.459	674.171	-	674.171
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.	30038	-	1	-	123.569	131.160	-	131.160
Otros		-	-	116.377	156.171	6.116.989	-	6.116.989
		-	-	3.438.131	5.887.515	13.950.193	-	13.950.193
Total Títulos Públicos y Privados				280.240.970	129.738.577	305.651.983	(1.153.087)	304.498.896

(1) Ver nota 40 y 2.1.1. b) de los estados financieros consolidados condensados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 86

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.**ANEXO B**

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	<u>311.072.853</u>	<u>348.704.691</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	10.859.993	7.159.280
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	22.404.961	30.393.177
Sin garantías ni contragarantías preferidas	277.807.899	311.152.234
Con seguimiento especial - En observación	<u>2.698.216</u>	<u>3.380.674</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	459.622	1.193
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.480.365	1.336.626
Sin garantías ni contragarantías preferidas	758.229	2.042.855
Con problemas	<u>19.198</u>	<u>230.078</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	13.678	149.899
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.520	80.179
Con alto riesgo de insolvencia	<u>372.018</u>	<u>411.611</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	48.926	139.868
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	239.178	203.895
Sin garantías ni contragarantías preferidas	83.914	67.848
Irrecuperable	<u>106.758</u>	<u>161.538</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	438	243
Sin garantías ni contragarantías preferidas	106.320	161.295
Subtotal	<u>314.269.043</u>	<u>352.888.592</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	<u>78.954.291</u>	<u>105.927.796</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	4.066.368	6.462.187
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	10.255.210	13.797.938
Sin garantías ni contragarantías preferidas	64.632.713	85.667.671
Riesgo bajo	<u>1.098.805</u>	<u>1.512.688</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	67.905	27.589
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	81.327	200.317
Sin garantías ni contragarantías preferidas	949.573	1.284.782
Riesgo bajo - En tratamiento especial	<u>-</u>	<u>914</u>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	914
Riesgo medio	<u>833.942</u>	<u>676.541</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	21.699	24.821
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	25.976	6.777
Sin garantías ni contragarantías preferidas	786.267	644.943
Riesgo alto	<u>722.679</u>	<u>939.114</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	8.976	1.688
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	10.378	52.162
Sin garantías ni contragarantías preferidas	703.325	885.264
Irrecuperable	<u>127.175</u>	<u>169.477</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	35
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.215	387
Sin garantías ni contragarantías preferidas	119.960	169.055
Subtotal	<u>81.736.892</u>	<u>109.226.530</u>
Total (1)	<u>396.005.935</u>	<u>462.115.122</u>
(1) Incluye :		
- Préstamos y otras financiaciones	294.263.893	318.018.211
- Previsiones	6.544.271	7.382.061
- Ajustes NIIF	(147.774)	(77.928)
- Partidas fuera de balance - Responsabilidades eventuales	95.426.455	136.889.618
- Intereses de activos financieros con deterioro de valor crediticio	(80.910)	(96.840)
Total	<u>396.005.935</u>	<u>462.115.122</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	31/03/2024		31/12/2023	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	99.300.289	25%	113.259.375	25%
100 siguientes mayores clientes	118.538.615	30%	131.459.352	28%
50 siguientes mayores clientes	64.644.499	16%	75.996.456	16%
Resto de clientes	113.522.532	29%	141.399.939	31%
Total (1)	396.005.935		462.115.122	

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/03/2024 (1)
		Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	3.536	-	-	-	-	-	3.536
Sector Financiero	-	21.221.074	7.322.862	2.277.395	1.321.699	-	-	32.143.030
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	5.874.629	135.985.031	58.535.709	45.520.391	26.147.870	34.796.795	31.852.385	338.712.810
Total	5.874.629	157.209.641	65.858.571	47.797.786	27.469.569	34.796.795	31.852.385	370.859.376

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO D
(Cont.)**

**APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2023 (1)
		Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	4.717	-	-	-	-	-	4.717
Sector Financiero	-	34.467.935	17.239.487	2.085.846	2.305.121	1.711.967	-	57.810.356
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	5.544.741	141.371.125	46.048.445	48.014.540	37.244.255	45.244.999	33.425.598	356.893.703
Total	<u>5.544.741</u>	<u>175.843.777</u>	<u>63.287.932</u>	<u>50.100.386</u>	<u>39.549.376</u>	<u>46.956.966</u>	<u>33.425.598</u>	<u>414.708.776</u>

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	31/03/2024		31/12/2023	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	510.796.016	44%	788.403.550	48%
50 siguientes mayores clientes	357.579.193	31%	501.525.516	31%
100 siguientes mayores clientes	84.861.562	7%	80.217.851	5%
Resto de clientes	200.746.608	18%	256.314.593	16%
Total	1.153.983.379		1.626.461.510	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/03/2024 (1)
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	983.730.851	284.392.341	-	-	-	56.665.054	1.324.788.246
Sector Público no Financiero	2.771.300	14.423.530	-	-	-	-	17.194.830
Sector Financiero	53.989	-	-	-	-	-	53.989
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	980.905.562	269.968.811	-	-	-	56.665.054	1.307.539.427
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	1.464.265	-	-	-	-	-	1.464.265
Instrumentos derivados	460.504	-	-	-	-	-	460.504
Otros pasivos financieros	128.980.630	493.096	673.990	824.286	542.698	747.877	132.262.577
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.458.830	2.030.086	2.723.719	512.478	669.148	639.139	8.033.400
Total	1.116.095.080	286.915.523	3.397.709	1.336.764	1.211.846	58.052.070	1.467.008.992

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2023 (1)
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	1.722.784.178	40.246.753	13.705.691	4.617.581	6.044	-	1.781.360.247
Sector Público no Financiero	21.979.652	-	-	-	-	-	21.979.652
Sector Financiero	4.658	-	-	-	-	-	4.658
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.700.799.868	40.246.753	13.705.691	4.617.581	6.044	-	1.759.375.937
Instrumentos derivados	75.537	-	-	-	-	-	75.537
Operaciones de pase	11.033	-	-	-	-	-	11.033
Otros pasivos financieros	60.291.707	176.127	223.601	256.258	204.218	179.340	61.331.251
Financiamientos recibidos de otras instituciones financieras	5.204.262	1.827.396	1.630.105	792.775	849.856	569.132	10.873.526
Total	<u>1.788.366.717</u>	<u>42.250.276</u>	<u>15.559.397</u>	<u>5.666.614</u>	<u>1.060.118</u>	<u>748.472</u>	<u>1.853.651.594</u>

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**MOVIMIENTO DE PROVISIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 31/03/2024
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Del Pasivo						
Provisiones por compromisos eventuales	282.685	34.467	-	-	(101.692)	215.460
Otras	1.198.779	317.005	3.423	6.521	(430.288)	1.075.552
TOTAL PROVISIONES 2024	1.481.464	351.472	3.423	6.521	(531.980)	1.291.012

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**MOVIMIENTO DE PROVISIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 31/12/2023
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Del Pasivo						
Provisiones por compromisos eventuales	337.908	262.263	22.561	-	(294.925)	282.685
Otras	2.276.086	1.129.506	13.839	2.709	(2.190.265)	1.198.779
TOTAL PROVISIONES 2023	<u>2.613.994</u>	<u>1.391.769</u>	<u>36.400</u>	<u>2.709</u>	<u>(2.485.190)</u>	<u>1.481.464</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO L

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 31/03/2024	31/03/2024 (por moneda)			Total al 31/12/2023 (1)
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	174.083.484	174.083.484	173.212.083	768.450	102.951	223.726.003
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	41.849.431	41.849.431	41.849.431	-	-	63.735.368
Otros activos financieros	7.396.271	7.396.271	7.396.271	-	-	13.555.899
Préstamos y otras financiaciones	69.940.468	69.940.468	69.940.468	-	-	34.215.374
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	47
Otras Entidades financieras	948.838	948.838	948.838	-	-	1.496.652
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	68.991.630	68.991.630	68.991.630	-	-	32.718.675
Activos financieros entregados en garantía	3.029.877	3.029.877	3.029.877	-	-	3.316.867
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	1.592
Total	296.299.531	296.299.531	295.428.130	768.450	102.951	338.551.103
PASIVO						
Depósitos	247.007.833	247.007.833	247.007.833	-	-	279.719.115
Sector Público no Financiero	371.376	371.376	371.376	-	-	530.664
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	246.636.457	246.636.457	246.636.457	-	-	279.188.451
Otros pasivos financieros	31.052.964	31.052.964	30.679.601	373.363	-	24.455.632
Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras	4.217.628	4.217.628	4.102.634	114.994	-	4.563.945
Provisiones	129.514	129.514	127.398	712	1.404	165.765
Otros pasivos no financieros	5.447	5.447	5.447	-	-	2.506
Total	282.413.386	282.413.386	281.922.913	489.069	1.404	308.906.963

(1) Al 31 de diciembre de 2023 la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 763.325 y en Otras monedas 3.193.624 ; b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 347.777 y c) Provisiones cuyo importe en Euros era de 3.126 y en Otras Monedas 2.153.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 31/03/2024
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	1	11.009.230
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	2	1	1	33.847.382
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	1	96.572.558
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	1	82.305.143
Operaciones de Pase Activo (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con Entrega del subyacente	MAE	-	-	-	699.930.333
Opciones	Intermediación-cuenta propia	Títulos Públicos Nacionales	Con Entrega del subyacente	OTC -Residentes en el País-Sector Financiero	28	26	2	1.153.086

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del BCRA

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 31/12/2023
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	-	13.830.268
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	-	19.999.542
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	-	15.506.847
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	-	46.309.696
Operaciones de Pase Pasivo (1)	Intermediación-cuenta propia	002- Títulos Públicos	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	12.477
Operaciones de Pase Activo (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	1.311.770.704
Opciones	Intermediación-cuenta propia	Títulos Públicos Nacionales	Con Entrega del subyacente	OTC -Residentes en el País-Sector Financiero	15	7	9	17.604.766

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del BCRA

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO P

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2024	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/03/2024	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	178.826.175	-	-	-	-
Efectivo	38.667.483	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	139.787.384	-	-	-	-
Otros	371.308	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	276.802.839	231.816.306	32.760.071	12.226.462
Instrumentos derivados	-	2.692.234	2.692.234	-	-
Operaciones de pase	699.655.494	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina	690.202.602	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	9.452.892	-	-	-	-
Otros activos financieros	50.912.757	-	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	294.263.893	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	3.536	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	30.813.372	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	263.446.985	-	-	-	-
Adelantos	74.293.104	-	-	-	-
Documentos	12.041.838	-	-	-	-
Hipotecarios	92.567	-	-	-	-
Prendarios	38.637	-	-	-	-
Personales	5.572.169	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	38.587.132	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	29.539.766	-	-	-	-
Otros	103.281.772	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	7.497.541	26.651.150	26.651.150	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	3.438.131	1.244.167	-	2.193.964
Total Activos Financieros	1.231.155.860	309.584.354	262.403.857	32.760.071	14.420.426

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO P
(Cont.)****CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2024	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/03/2024	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	1.153.983.379	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	9.983.065	-	-	-	-
Sector Financiero	53.989	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.143.946.325	-	-	-	-
Cuentas corrientes	893.395.735	-	-	-	-
Caja de ahorros	76.511.773	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	153.698.357	-	-	-	-
Otros	20.340.460	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	1.464.265	1.464.265	-	-
Instrumentos derivados	-	460.504	460.504	-	-
Otros pasivos financieros	132.262.577	-	-	-	-
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	6.921.427	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	1.293.167.383	1.924.769	1.924.769	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO P
(Cont.)****CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2023	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/12/2023	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	229.859.563	-	-	-	-
Efectivo	66.253.136	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	160.468.638	-	-	-	-
Otros	3.137.789	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	119.045.896	78.266.989	23.947.630	16.831.277
Instrumentos derivados	-	532.301	532.301	-	-
Operaciones de pase	1.179.114.456	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina	1.154.348.227	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	24.766.229	-	-	-	-
Otros activos financieros	52.648.190	-	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	318.018.211	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	4.717	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	55.339.643	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	262.673.851	-	-	-	-
Adelantos	73.180.366	-	-	-	-
Documentos	11.508.746	-	-	-	-
Hipotecarios	86.570	-	-	-	-
Prendarios	62.710	-	-	-	-
Personales	6.989.261	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	48.737.346	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	40.010.798	-	-	-	-
Otros	82.098.054	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	4.805.166	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	10.152.822	19.234.941	19.234.941	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	5.887.515	3.693.496	-	2.194.019
Total Activos Financieros	1.794.598.408	144.700.653	101.727.727	23.947.630	19.025.296

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO P
(Cont.)**

**CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2023	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/12/2023	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	1.626.461.510	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	13.822.384	-	-	-	-
Sector Financiero	4.658	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.612.634.468	-	-	-	-
Cuentas corrientes	1.333.638.256	-	-	-	-
Caja de ahorros	119.802.619	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	151.125.627	-	-	-	-
Otros	8.067.966	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	75.537	75.537	-	-
Operaciones de pase	11.033	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	61.331.251	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	9.793.542	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	<u>1.697.597.336</u>	<u>75.537</u>	<u>75.537</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO Q

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) financiero neto	
	31/03/2024	31/03/2023
	Medición Obligatoria	Medición Obligatoria
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	72.153.258	35.080.729
Resultado por títulos públicos	63.139.680	27.324.604
Resultado por títulos privados	9.013.578	7.756.125
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	4.354.605	292.236
Resultado de Instrumentos financieros derivados	4.354.605	292.236
Operaciones a término	4.482.587	308.468
Opciones	(127.982)	(16.232)
Total	76.507.863	35.372.965

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q
(Cont.)

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Ingreso/(Egreso) Financiero	
	31/03/2024	31/03/2023
Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado		
Ingresos por intereses:		
Por efectivo y depósitos en bancos	10.724	1.730
Por títulos públicos	2.232.401	57.487.158
Por préstamos y otras financiaciones	49.705.907	44.719.056
Sector Financiero	6.190.100	2.384.394
Adelantos	15.205.491	11.963.771
Documentos	1.397.758	1.303.764
Hipotecarios	1.090	3.836
Prendarios	4.000	1.711
Personales	1.897.333	1.803.378
Tarjetas de crédito	5.039.674	5.892.387
Arrendamientos Financieros	6.073.988	6.977.939
Otros	13.896.473	14.387.876
Por operaciones de pase	198.136.535	103.236.315
BCRA	195.682.830	103.166.530
Otras Entidades Financieras	2.453.705	69.785
Total	250.085.567	205.444.259
Egresos por intereses:		
Por Depósitos	(178.739.766)	(166.978.148)
Cuentas corrientes	(149.314.523)	(112.047.668)
Cajas de ahorro	(3.336.796)	(440.988)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(26.088.447)	(54.489.492)
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(562.149)	(526.183)
Por operaciones de pase	(38)	(3.053)
Otras Entidades financieras	(38)	(3.053)
Por otras obligaciones por intermediación financiera	(459.815)	(15.398)
Por otros pasivos financieros	(72.554)	(210.109)
Total	(179.834.322)	(167.732.891)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q

(Cont.)

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Resultado del período	
	31/03/2024	31/03/2023
Ingresos por comisiones		
Comisiones vinculadas con obligaciones	2.617.322	3.409.761
Comisiones vinculadas con créditos	2.275.469	2.146.526
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	2.530.545	1.863.847
Comisiones por tarjetas	1.246.741	1.813.687
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	915.551	995.125
Comisiones por seguros	106.408	93.663
Comisiones por gestión de cobranza	814	780
Total	9.692.850	10.323.389
Egresos por comisiones		
	31/03/2024	31/03/2023
Comisiones por servicios contratados	(1.576.277)	(1.246.495)
Otros	(64.317)	(20.297)
Total	(1.640.594)	(1.266.792)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CORRECCIÓN DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio 31/12/2023	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al cierre del período 31/03/2024
			IF con incremento significativo del riesgo crediticio	IF con deterioro		
Otros activos financieros	329.623	21.193	-	-	(115.011)	235.805
Préstamos y otras financiaciones	7.382.061	679.016	726.501	472.754	(2.716.061)	6.544.271
Otras Entidades Financieras	43.053	(7.113)	-	-	(15.493)	20.447
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	7.339.008	686.129	726.501	472.754	(2.700.568)	6.523.824
Adelantos	257.295	86.639	12.818	17.178	(96.292)	277.638
Documentos	133.515	22.185	3.024	(14.820)	(48.552)	95.352
Hipotecarios	19.709	17.466	(8.400)	-	(8.390)	20.385
Prendarios	12.152	(279)	(8.962)	13.756	(5.459)	11.208
Personales	534.593	32.153	16.366	100.351	(199.611)	483.852
Tarjetas de Crédito	1.925.201	110.367	89.510	346.219	(719.502)	1.751.795
Arrendamientos Financieros	1.394.680	125.226	760.206	5.326	(604.482)	1.680.956
Otros	3.061.863	292.372	(138.061)	4.744	(1.018.280)	2.202.638
TOTAL DE PREVISIONES	7.711.684	700.209	726.501	472.754	(2.831.072)	6.780.076

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CORRECCIÓN DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio 31/12/2022	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al cierre del ejercicio 31/12/2023
			IF con incremento significativo del riesgo crediticio	IF con deterioro		
Otros activos financieros	472.559	322.561	-	-	(465.497)	329.623
Préstamos y otras financiaciones	12.915.447	4.170.451	3.446.826	2.284.473	(15.435.136)	7.382.061
Otras Entidades Financieras	18.783	61.545	-	-	(37.275)	43.053
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	12.896.664	4.108.906	3.446.826	2.284.473	(15.397.861)	7.339.008
Adelantos	438.355	225.038	33.918	66.453	(506.469)	257.295
Documentos	254.422	141.468	10.814	65.451	(338.640)	133.515
Hipotecarios	17.260	(9.822)	48.370	-	(36.099)	19.709
Prendarios	73.079	(2.048)	42.316	(60.852)	(40.343)	12.152
Personales	1.110.439	333.801	146.013	424.467	(1.480.127)	534.593
Tarjetas de Crédito	3.446.519	836.754	293.033	1.929.490	(4.580.595)	1.925.201
Arrendamientos Financieros	1.892.017	1.563.008	563.380	2.054	(2.625.779)	1.394.680
Otros	5.664.573	1.020.707	2.308.982	(142.590)	(5.789.809)	3.061.863
TOTAL DE PREVISIONES	13.388.006	4.493.012	3.446.826	2.284.473	(15.900.633)	7.711.684

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI



**Estados financieros consolidados condensados al
31 de marzo de 2024 junto con los Informes sobre
revisión de estados financieros de período
intermedio y de la Comisión Fiscalizadora**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024

ÍNDICE

	<u>Página</u>
Informe sobre Revisión de Estados Financieros Consolidados Condensados de Período Intermedio.....	S/N
Carátula	1
Estados de Situación Financiera Condensados	2
Estados de Resultados Condensados	4
Estados de Otros Resultados Integrales Condensados	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Condensados	6
Estados de Flujo de Efectivo Condensados	8
Notas a los Estados Financieros.....	10
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	75
Anexo B - Clasificación de las Financiaciones por situación y garantías recibidas.....	78
Anexo C - Concentración de las Financiaciones	80
Anexo D - Apertura por plazos de las Financiaciones	81
Anexo H - Concentración de los Depósitos	83
Anexo I - Apertura de Pasivos Financieros por Plazos Remanentes	84
Anexo J - Movimiento de Provisiones	86
Anexo L - Saldos en Moneda Extranjera	88
Anexo O - Instrumentos financieros derivados	89
Anexo P - Categoría de Activos y Pasivos Financieros	91
Anexo Q - Apertura de Resultados	95
Anexo R - Corrección del Valor por Pérdidas - Provisiones por Riesgo de Incobrabilidad....	98
Informe de la Comisión Fiscalizadora	S/N
Reseña Informativa	S/N

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO COMAFI S.A.
CUIT: 30-60473101-8
Domicilio legal: Roque Sáenz Peña 660
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO COMAFI S.A. (la “Entidad”) y su sociedad controlada, que comprenden: (a) el estado consolidado condensado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, (b) los estados consolidados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo condensados por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que los complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en las siguientes notas a los estados financieros adjuntos:
 - a) Nota 2.1.1 “Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados y políticas contables aplicadas – Normas contables aplicadas” en la que la Entidad indica (a) que de acuerdo con la excepción transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847 del BCRA, no ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, y (b) que si bien se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la NIIF 9, estima que esos efectos podrían ser significativos.

- b) Nota 2.1.1 “Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados y políticas contables aplicadas – Normas contables aplicadas” en la que la Entidad cuantifica el efecto que sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 tiene la aplicación de la Comunicación “A” 7014 del BCRA, que estableció un criterio de reconocimiento inicial para ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje que difiere de lo previsto en la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.

Estas cuestiones no modifican la conclusión expresada en el párrafo 4., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de BANCO COMAFI S.A. a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).
- b) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1., tal como se menciona en la nota 2.5., se encuentran en proceso de transcripción al libro de Inventarios y Balances de BANCO COMAFI S.A. y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas vigentes.
- c) Al 31 de marzo de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 774.263.178, no siendo exigible a esa fecha.

- d) La información contenida en los puntos “Estructura Patrimonial Comparativa”, “Estructura de Resultados Comparativa” y “Estructura del Flujo de Efectivo Comparativa” de la “Reseña Informativa correspondiente al período finalizado el 31 de marzo de 2024”, presentada por la Entidad juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV), surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de la Entidad al 31 de marzo de 2024 adjuntos y al 31 de marzo de 2023, 2022 y 2021, que no se incluyen en el documento adjunto.
- e) Al 31 de marzo de 2024, según surge de la nota 35. a los estados financieros consolidados condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
30 de mayo de 2024

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

BANCO COMAFI S.A.	
Domicilio Legal Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Fecha de vencimiento del contrato social 25 de octubre de 2083	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T) 30-60473101-8	
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina	
Nombre del auditor firmante:	Pablo G. Rosso
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período finalizado el 31 de marzo de 2024:	Conclusión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Nombre del Auditor firmante: Pablo G. Rosso

Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.

Informe correspondiente al período terminado el 31 de marzo de 2024: Tipo de informe: 8

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Notas / Anexos	31/03/2024	31/12/2023
Efectivo y Depósitos en Bancos		178.915.136	229.986.750
Efectivo		38.667.483	66.253.136
Entidades Financieras y corresponsales		139.876.345	160.595.825
- BCRA		127.135.136	156.660.767
- Otras del país y del exterior		12.741.209	3.935.058
Otros		371.308	3.137.789
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	277.049.674	119.394.237
Instrumentos derivados	9	2.692.234	532.301
Operaciones de pase	3	699.655.494	1.179.114.456
Otros activos financieros	4	50.912.757	52.648.190
Préstamos y otras financiaciones	B y C	294.263.893	318.018.670
Sector Público no Financiero		3.536	4.717
Otras Entidades financieras		30.813.372	55.339.643
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		263.446.985	262.674.310
Otros Títulos de Deuda	A	-	4.805.166
Activos financieros entregados en garantía	5	34.148.691	29.387.763
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	A	3.438.131	5.887.515
Propiedad, planta y equipo	14	102.218.399	100.233.792
Activos intangibles	15	8.709.492	10.525.381
Activos por impuesto a las ganancias diferido	22	298	1.201
Otros activos no financieros	16	6.322.504	1.773.575
Activos no corrientes mantenidos para la venta	17	8.006.317	9.113.131
TOTAL ACTIVO		1.666.333.020	2.061.422.128

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Notas / Anexos	31/03/2024	31/12/2023
Depósitos	H	1.153.969.318	1.626.447.612
Sector Público no Financiero		9.983.065	13.822.384
Sector Financiero		53.989	4.658
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		1.143.932.264	1.612.620.570
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		1.464.265	-
Instrumentos derivados	9	460.504	75.537
Operaciones de pase	3	-	11.033
Otros pasivos financieros	18	132.262.577	61.331.251
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	19	6.921.427	9.793.542
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	22	26.214.458	23.318.906
Provisiones	20 y J	1.291.012	1.481.464
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	22	32.243.264	33.802.767
Otros pasivos no financieros	21	78.438.396	51.288.003
TOTAL PASIVO		1.433.265.221	1.807.550.115

PATRIMONIO NETO	Notas / Anexos	31/03/2024	31/12/2023
Capital social		36.955	36.955
Aportes no capitalizados		57.547	57.547
Ajustes al capital		16.742.003	16.742.003
Ganancias reservadas		180.252.778	149.745.073
Otros Resultados Integrales acumulados		2.075.485	6.483.574
Resultado del período / ejercicio		33.891.808	80.790.965
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora		233.056.576	253.856.117
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras		11.223	15.896
TOTAL PATRIMONIO NETO		233.067.799	253.872.013
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		1.666.333.020	2.061.422.128

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	31/03/2024	31/03/2023
Ingresos por intereses	Q	250.104.919	205.496.998
Egresos por intereses	Q	(179.833.135)	(167.732.922)
Resultado neto por intereses		70.271.784	37.764.076
Ingresos por comisiones	Q	9.692.849	10.323.385
Egresos por comisiones	Q	(1.640.594)	(1.266.792)
Resultado neto por comisiones		8.052.255	9.056.593
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	76.507.863	35.372.965
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(6)	(120)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	24	(168.454)	3.205.941
Otros ingresos operativos	25	3.947.975	4.721.883
Cargo por incobrabilidad		(2.021.787)	(1.975.207)
Ingreso operativo neto		156.589.630	88.146.131
Beneficios al personal	26	(16.106.530)	(19.696.954)
Gastos de administración	27	(11.260.595)	(13.355.725)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(5.393.759)	(3.511.004)
Otros gastos operativos	28	(23.863.720)	(17.253.958)
Resultado operativo		99.965.026	34.328.490
Resultado por la posición monetaria neta	2.1.6.	(53.451.173)	(27.464.001)
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan		46.513.853	6.864.489
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	22	(12.626.718)	(2.024.774)
Resultado neto de las actividades que continúan		33.887.135	4.839.715
Resultado neto del período		33.887.135	4.839.715
Resultado neto del período atribuible a:			
Los propietarios de la controladora		33.891.808	4.840.002
Las participaciones no controladoras		(4.673)	(287)

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	31/03/2024	31/03/2023
Resultado neto del período		33.887.135	4.839.715
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio			
Revaluación de propiedad, planta y equipo			
- Desvalorización del ejercicio de propiedad, planta y equipo	14	(6.781.675)	-
- Impuesto a las ganancias	22	2.373.586	-
Total Otro Resultado Integral		(4.408.089)	-
Resultado integral total		29.479.046	4.839.715
Resultado integral total			
Atribuible a los propietarios de la controladora		29.483.719	4.840.002
Atribuible a participaciones no controladoras		(4.673)	(287)

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados (1)	Total PN de participaciones controladoras al 31/03/2024	Total PN de participaciones no controladoras Al 31/03/2024	Total PN al 31/03/2024
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Revaluación de PPE e Intang.	Legal	Otras (2)				
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	36.955	57.547	16.742.003	6.483.574	41.252.989	108.492.084	80.790.965	253.856.117	15.896	253.872.013
Distribución de RNA aprobados por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 26/03/2024 (1):										
- Reserva legal	-	-	-	-	16.158.192	-	(16.158.192)	-	-	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	14.349.513	(14.349.513)	-	-	-
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(50.283.260)	(50.283.260)	-	(50.283.260)
Resultado total integral del período	-	-	-	(4.408.089)	-	-	33.891.808	29.483.719	(4.673)	29.479.046
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	33.891.808	33.891.808	(4.673)	33.887.135
- Otro Resultado Integral del período	-	-	-	(4.408.089)	-	-	-	(4.408.089)	-	(4.408.089)
Saldos al cierre del período	36.955	57.547	16.742.003	2.075.485	57.411.181	122.841.597	33.891.808	233.056.576	11.223	233.067.799

(1) Ver nota 39. "Restricciones para la distribución de utilidades".

(2) Al 31/03/2024, el saldo está compuesto por 107.277.570 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados, 8.572.090 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez y 6.991.937 de la Reserva especial por superávit acumulado de revaluación de PPE originada en la fecha de transición de la aplicación de la NIC 29.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES**A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asignados (1)	Total PN de participaciones controladoras al 31/03/2023	Total PN de participaciones no controladoras al 31/03/2023	Total PN al 31/03/2023
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Revaluación de PPE e Intangibles	Legal	Otras (3)				
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	36.955	57.547	16.742.003	12.936.099	35.207.603	75.874.554	70.865.297	211.720.058	11.983	211.732.041
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	-	4.840.002	4.840.002	(287)	4.839.715
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	4.840.002	4.840.002	(287)	4.839.715
Saldos al cierre del período	36.955	57.547	16.742.003	12.936.099	35.207.603	75.874.554	75.705.299	216.560.060	11.696	216.571.756

(1) Ver nota 39. "Restricciones para la distribución de utilidades".

(2) Al 31/03/2023, el saldo está compuesto por 60.310.527 correspondientes a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados, 8.572.090 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez y 6.991.937 de la Reserva especial por superavit acumulado de revaluación de PPE originada en la fecha de transición de la aplicación de la NIC 29.

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	31/03/2024	31/03/2023
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		46.513.853	6.864.489
Ajuste por resultado monetario total del período		53.451.173	27.464.001
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		9.697.522	2.822.977
Amortizaciones y desvalorizaciones		5.393.759	3.511.004
Cargo por incobrabilidad		2.021.787	1.975.207
Otros ajustes		2.281.976	(2.663.234)
Disminuciones netas provenientes de activos operativos:		(257.555.306)	(317.188.723)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(216.817.947)	(56.200.821)
Instrumentos derivados		(2.600.070)	(1.000.248)
Operaciones de pase		85.314.444	(265.562.040)
Préstamos y otras financiaciones		(85.961.715)	(57.767.625)
- Sector Público no Financiero		(38)	(703.253)
- Otras Entidades financieras		(167.651)	2.719.587
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(85.794.026)	(59.783.959)
Otros Títulos de Deuda		3.415.806	48.726.910
Activos financieros entregados en garantía		(16.542.206)	(6.474.656)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		1.061.715	186.453
Otros activos		(25.425.333)	20.903.304
Aumentos netos provenientes de pasivos operativos:		195.842.814	304.270.929
Depósitos		91.129.062	286.120.890
- Sector Público no Financiero		1.101.106	5.089.890
- Otras Entidades financieras		51.374	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		89.976.582	281.031.000
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		1.591.664	-
Instrumentos derivados		466.202	731.366
Operaciones de pase		(9.147)	-
Otros pasivos		102.665.033	17.418.673
Pagos por Impuesto a las Ganancias		(336.853)	(1.249.881)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		47.613.203	22.983.792

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	31/03/2024	31/03/2023
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		(9.740.355)	(3.388.738)
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(9.740.355)	(3.388.738)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(9.740.355)	(3.388.738)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(1.187.834)	-
Financiaciones de entidades financieras		(1.187.834)	-
Cobros:		111.222	2.885.793
Financiaciones de entidades financieras locales		-	2.882.519
Otros cobros relacionados con actividades de financiación		111.222	3.274
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		(1.076.612)	2.885.793
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		(168.454)	3.205.941
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		(79.253.523)	(93.070.135)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(42.625.741)	(67.383.347)
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		(42.625.741)	(67.383.347)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	29	244.689.938	566.062.664
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	29	202.064.197	498.679.317

Las notas 1 a 41 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

AL 31 DE MARZO DE 2024 (Ver nota 2.1.5.)

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Información corporativa

Banco Comafi S.A. ("la Entidad") es una sociedad anónima constituida en la Ciudad de Buenos Aires bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio el 25 de octubre de 1984 bajo el N° 7.383 del Libro 99 Tomo "A" de Sociedades Anónimas, autorizada por el Banco Central para operar como banco comercial por Resolución del Directorio del BCRA N° 589, del 29 de noviembre de 1991. Se encuentra inscripto como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral matrícula N° 54 de la CNV.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

Con fecha 30 de mayo de 2024, el Directorio de Banco Comafi S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

1.1. Operaciones de la Entidad

La Entidad ha experimentado un importante crecimiento durante los últimos años. Como banco comercial universal, opera en todos los sectores de la industria: minorista, Pyme, corporativo, comercio exterior, de inversión, trading, banca privada y negocios fiduciarios.

La actividad principal del Banco consiste en prestar una amplia gama de servicios bancarios comerciales de índole general a varios tipos de clientes, a través de su red de sucursales y otros canales remotos.

Adicionalmente, el Banco presta servicios fiduciarios a empresas e individuos por sí o a través de su controlada Comafi Fiduciario Financiero S.A. y servicios de banca de inversión a empresas que requieren acceder al mercado de capitales, así como a través de operaciones de financiamiento estructurado y sindicaciones.

Entre los productos se destacan especialmente el rol de Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión según lo establecido por la Ley N° 26083 y modificatorias y la de Emisión y Cancelación de Certificados de Depósitos Argentinos (Cedears).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

1.2. Capital Social

La Entidad es controlada por Comafi S.A., que mantiene el 78,09% del Capital social y 90,60% de los votos, el cual está representado por 36.955.681 acciones ordinarias, de las cuales 12.318.560 son acciones Clase "A" de V\$N 1 y cinco votos cada una y 24.637.121 son acciones Clase "B" de V\$N 1 y un voto cada una.

1.3. Comafi Fiduciario Financiero S.A.

Comafi Fiduciario Financiero S.A. es una sociedad perteneciente al Grupo Comafi, siendo Banco Comafi S.A. su principal accionista con una participación sobre su capital social del 96,34%.

Desde la experiencia adquirida en la administración y realización de patrimonios de afectación, sumada al apoyo externo de una red de más de 200 agencias de cobranza y estudios jurídicos distribuidos a nivel federal, le permite brindar servicios fiduciarios vinculados al negocio de recupero de créditos en situación irregular, en la cual la Sociedad desempeña un rol de liderazgo en la industria.

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros consolidados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas normas internacionales incluyen las NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

De las exclusiones transitorias y disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las NIIF vigentes, las siguientes han afectado a la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados:

- (a) En el marco del proceso de convergencia hacia NIIF dispuesto por la Comunicación “A” 6114, modificatorias y complementarias, el BCRA definió a través de las Comunicaciones “A” 7181, 7427, 7659 y 7928 que las entidades financieras definidas como pertenecientes a los “Grupos B y C” según las regulaciones del propio organismo, entre las cuales se encuentra la Entidad, tengan la opción de comenzar a aplicar a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022, 2023, 2024 o 2025 la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847. La Entidad optó por comenzar a aplicar el citado punto normativo a partir del ejercicio 2022. Si bien a la fecha de los presentes estados financieros consolidados condensados la Entidad no ha cuantificado el efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5. “Deterioro de valor” sobre las exposiciones al sector público, la Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser significativo.
- (b) A través de la Comunicación “A” 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados, sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF. De haberse aplicado la NIIF 9 sobre los canjes mencionados en la nota 40 a los estados financieros consolidados condensados, conforme a una estimación realizada por la Entidad, al 31 de diciembre de 2023 el patrimonio neto hubiera disminuido en 117.213. Al 31 de marzo de 2024, la Entidad no cuentan con instrumentos recibidos en canje.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación “A” 7899. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

2.1.2. Empresa en marcha

La Gerencia de la Entidad realizó una evaluación sobre su capacidad de continuar como empresa en marcha y concluyó que cuenta con los recursos para continuar en el negocio en un futuro previsible. Asimismo, la Gerencia no tiene conocimientos de alguna incertidumbre material que pueda poner en duda la capacidad de la Entidad para continuar como una empresa en marcha. Por lo tanto, los presentes estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

2.1.3. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros consolidados condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos del poder adquisitivo al 31 de marzo de 2024 y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario (ver acápite “Unidad de medida” de la presente Nota).

2.1.4. Presentación del Estado de Situación Financiera consolidado condensado

La Entidad presenta su estado de situación financiera consolidado condensado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación “A” 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 23.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera condensado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, ciertas cuentas de Otros activos financieros, inmuebles registrados en Propiedad, Planta y Equipo, Inversiones en Instrumentos de Patrimonio e Instrumentos financieros derivados, tomando en consideración lo mencionado en la sección “Unidad de medida” de la presente nota.

2.1.5. Información comparativa

El estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos del mismo período del ejercicio precedente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite “Unidad de medida” a continuación).

2.1.6. Unidad de medida

Los presentes estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2024 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones “A” 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, las tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 fue de 51,62% y 21,73%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 fue de 211,41%.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación “A” 6849 y complementarias del BCRA:

(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:
 - (a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.
 - (b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de la NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
 - (c) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.
 - (d) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados en términos reales a la fecha de transición.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Los Otros Resultados Integrales generados luego de la fecha de transición se presentan en términos reales. En función de lo dispuesto por la Com. "A" 6849 la Entidad constituyó una reserva especial por un monto equivalente al superávit acumulado de revaluación de propiedades, planta y equipo calculado en términos reales a la fecha de transición y reexpresada por inflación hasta la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio.

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes".

2.1.7. Bases de consolidación

Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Entidad ha consolidado sus estados financieros con los estados contables de la siguiente sociedad:

Subsidiaria	Domicilio principal	Provincia	País	Actividad principal
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Bartolomé Mitre 699 – C.A.B.A.	Buenos Aires	Argentina	Entidad Financiera

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

A continuación, se detalla la composición accionaria y el derecho a voto de cada accionista en la estructura de capital de la subsidiaria:

Subsidiaria	Acciones		Porcentual de la Entidad		Porcentual de la Participación no controladora	
	Tipo	Cantidad	Capital Total	Votos posibles	Capital Total	Votos posibles
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Ordinarias, nominativas no endosables	2.536.778	96,34%	96,34%	3,66 %	3,66 %

Los totales de activo, pasivo, patrimonio neto y resultados de Banco Comafi S.A. y su subsidiaria, se exponen a continuación:

AI 31/03/2024	Entidad	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Eliminaciones	Entidad Consolidado
Activo	1.666.292.367	350.155	(309.502)	1.666.333.020
Pasivo	1.433.235.791	43.491	(14.061)	1.433.265.221
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	233.056.576	295.441	(295.441)	233.056.576
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	11.223	-	11.223
Resultado neto del período	33.891.808	(127.670)	122.997	33.887.135
Total Otro Resultado Integral	(4.408.089)	-	-	(4.408.089)
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora	29.483.719	(122.997)	122.997	29.483.719
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras	-	(4.673)	-	(4.673)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

AI 31/12/2023	Entidad	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Eliminaciones	Entidad Consolidado
Activo	2.061.363.377	491.086	(432.335)	2.061.422.128
Pasivo	1.807.507.260	56.753	(13.898)	1.807.550.115
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	253.856.117	418.437	(418.437)	253.856.117
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	15.896	-	15.896
AI 31/03/2023				
Resultado neto del período	4.840.002	(7.792)	7.505	4.839.715
Total Otro Resultado Integral	-	-	-	-
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora	4.840.002	(7.505)	7.505	4.840.002
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras	-	(287)	-	(287)

El Directorio de Banco Comafi S.A. considera que no existen otras sociedades que deban ser incluidas en los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

2.2. Resumen de políticas contables significativas

Los presentes estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2024 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección precedente "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros consolidados condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

En la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio, en adición a lo explicado en el acápite de "Unidad de medida", la Entidad y su controlada han aplicado las bases de presentación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, ya emitidos.

Estos estados financieros consolidados condensados incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, ya emitidos. Sin embargo, estos estados financieros consolidados condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los Estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de Estados financieros". Por tal motivo, estos estados financieros consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Por último, los presentes estados financieros consolidados condensados incluyen los anexos requeridos por el BCRA.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables

Los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los presentes estados financieros son consistentes con los descriptos en la nota 2.3 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2023.

2.4. Adopción de nuevas NIIF

2.4.1. Cambios normativos introducidos en este ejercicio:

En el ejercicio que comenzó el 1° de enero de 2024, entraron en vigencia las siguientes modificaciones de las NIIF:

Las normas e interpretaciones emitidas, pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

a) **Modificaciones a la NIC 1: clasificación de pasivos corrientes y no corrientes con covenants**

En enero de 2020 y octubre de 2022, el IASB emitió modificaciones a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros para especificar los requisitos para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas aclaran que: (i) se entiende por derecho a aplazar la liquidación; (ii) debe existir un derecho a diferir la liquidación al final del período de información; (iii) esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejercerá su derecho de aplazamiento; (iv) solo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio si los términos de un pasivo no afectan su clasificación; y (v) revelaciones.

El IASB decidió que si el derecho de una entidad a diferir el pago de un pasivo está sujeto a que la entidad cumpla con los convenios requeridos solo en una fecha posterior al periodo sobre el que se informa ("covenants futuros"), la entidad tiene derecho a diferir el pago del pasivo incluso si no cumple con esos convenios al final del período sobre el que se informa.

Las enmiendas también aclaran que el requerimiento del derecho a existir al final del período sobre el que se informa se aplica a los covenants que la entidad debe cumplir en la fecha sobre la que se informa o antes, independientemente de si se prueba el cumplimiento en esa fecha o en una fecha posterior.

Estas modificaciones a la NIC no tuvieron impactos en los Estados Financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

b) Modificación a la NIIF 16 – Pasivos por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior:

En septiembre de 2022, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 16, específicamente sobre los requisitos que utiliza un arrendatario-vendedor para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior, para garantizar que el arrendatario-vendedor no reconozca ningún importe de la ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso. La aplicación de estos requisitos no impedirá que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con la rescisión parcial o total de un arrendamiento. La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine 'pagos por arrendamiento' que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con la NIC 8.

Esta modificación a la NIIF no tuvo un impacto significativo en los Estados Financieros.

c) Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7 – Revelaciones: acuerdos de financiación de proveedores

En mayo de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 7 “Estado de Flujos de Efectivo” y la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”, las cuales especifican los requisitos de información a revelar para mejorar los requisitos actuales, que tienen por objeto ayudar a los usuarios de los estados financieros a comprender los efectos de los acuerdos de financiación de proveedores sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Estas modificaciones requieren que una entidad proporcione información sobre el impacto de los acuerdos de financiamiento de proveedores en los pasivos y flujos de efectivo, incluidos los términos y condiciones de esos acuerdos, información cuantitativa sobre los pasivos relacionados con esos acuerdos al principio y al final del período sobre el que se informa y el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los importes en libros de esos acuerdos. Se requiere que la información sobre esos acuerdos se agregue a menos que los acuerdos individuales tengan términos y condiciones diferentes o únicos. En el contexto de las revelaciones cuantitativas de riesgo de liquidez requeridas por la NIIF 7, los acuerdos de financiación de proveedores se incluyen como un ejemplo de otros factores que podrían ser relevantes para revelar.

Estas modificaciones no tuvieron impactos significativos en las revelaciones de los Estados Financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2.4.2. Nuevos pronunciamientos

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación “A” 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

a) Modificaciones a la NIC 21 – Falta de intercambiabilidad

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 referidas a la “Falta de Intercambiabilidad”. La modificación de la NIC 21 especifica cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando falta intercambiabilidad. Se considera que una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad puede obtener la otra moneda dentro de un plazo que permita una demora administrativa normal y a través de un mercado o mecanismo cambiario en el que una transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una moneda no es intercambiable por otra moneda, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio al contado en la fecha de medición. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio al contado es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las modificaciones señalan que una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación.

Cuando una entidad estima un tipo de cambio al contado porque una moneda no es intercambiable por otra moneda, revelará información que permita a los usuarios de los Estados financieros comprender cómo el hecho de que la moneda no sea intercambiable por otra moneda afecta, o se espera que afecte, la rentabilidad de la entidad, la situación financiera y los flujos de efectivo. Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2025. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta modificación en los Estados financieros.

b) NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 “Presentación e información a revelar en los Estados Financieros”, la cual aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los Estados Financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1° enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los Estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

2.5. Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro de Inventarios y Balances de la Entidad.

3. Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con las NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumple con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Entidad mantenía concertadas operaciones de pases activos de Títulos Públicos y Letras del BCRA por 699.655.494 y 1.179.114.456, respectivamente. Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las especies recibidas que garantizan las operaciones de pase activo asciende a 699.930.333 y 1.311.770.704. Por otra parte, al 31 de diciembre de 2023 la Entidad mantenía concertadas operaciones de pases pasivos por 11.033 y las especies entregadas que garantizaban dichas operaciones ascienden a 12.475.

Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2024 y 2023, ascienden a 198.136.535 y 103.236.315, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro "Ingresos por intereses". Asimismo, los resultados negativos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase pasivo concertadas durante los períodos terminados a esas fechas ascienden a 38 y 3.053, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro "Egresos por intereses".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

4. Otros activos financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Deudores financieros por ventas de moneda extranjera al contado a liquidar	16.862.145	15.486.766
Deudores financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	12.456.920	15.527.897
Deudores varios (1)	11.555.095	16.138.622
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	9.088.606	3.443.658
Deudores no financieros por otras ventas al contado a liquidar	1.185.643	550.956
Deudores financieros por otras ventas al contado a liquidar	153	1.829.914
Previsión por riesgo de incobrabilidad	(235.805)	(329.623)
	<u>50.912.757</u>	<u>52.648.190</u>

- (1) Incluye los importes 10.610.565 y 15.133.347 al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, respectivamente, correspondiente al saldo pendiente de cobro de la venta de acciones. El 21 de enero de 2019, la Entidad junto con los demás accionistas de Prisma Medios de Pago S.A. aceptaron una oferta de Al ZENITH (Netherlands) B.V. (sociedad vinculada a Advent International Global Private Equity) para la compra de las acciones equivalentes al 51% de la tenencia accionaria que mantenía la Entidad sobre Prisma. Posteriormente, con fecha 1° de octubre de 2021, la Entidad, junto a los demás accionistas Clase B, enviaron la notificación correspondiente al ejercicio de la opción de venta del 49% restante del capital social de dicha sociedad.

Con fecha 18 de marzo de 2022 se concretó la transferencia de la totalidad de la participación accionaria remanente del Banco en Prisma Medios de Pago S.A. por un precio de USD 9.873. Dicho importe será abonado de la siguiente manera: (i) 30% en pesos ajustables por CER (UVA) a una tasa del 15% nominal anual y (ii) 70% en dólares estadounidenses a una tasa del 10% nominal anual dentro del plazo de seis años.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

5. Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Por operatoria con ROFEX (1)	10.761.689	7.559.399
Por operaciones con MERVAL (2)	6.616.875	-
Por operatoria con BCRA (3)	6.540.168	7.526.807
Por operatoria con MAE (4)	6.418.871	8.864.468
Por el Programa de competitividad de economías regionales (5)	2.870.991	4.345.758
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (6)	918.145	1.045.836
En garantía de alquileres (7)	21.952	33.020
Compras a término de Títulos Públicos por Operaciones de Pase (8)	-	12.475
	<u>34.148.691</u>	<u>29.387.763</u>

(1) Incluye Bonos del Tesoro Nacional en pesos (T2X4, TZX26 y T2X5), Bonos del Tesoro Nacional en USD (TV24), Obligaciones Negociables (TN590, CS430, IRCKO, LOC10, LMS70 y PNQCO), Título de Deuda de la Provincia de Buenos Aires (PBA25), Acciones (Galicia S.A., Pampa Energía S.A., Banco Macro S.A., Transener S.A., Transportadora de Gas del Norte S.A., Bolsas y Mercados Argentinos S.A., Loma Negra Compañía Industrial Argentina S.A., Central Puerto S.A., Transportadora Gas del Sur S.A. y Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A.), Títulos privados (CS39D) y depósitos en dólares estadounidenses y pesos.

(2) Incluye Bonos del Tesoro Nacional en pesos (DICP20, TX26, T2X4, T2X5, T5X4 y TZX26), Acciones (Galicia S.A., Pampa Energía S.A., Grupo Supervielle S.A., Transener S.A., Transportadora de Gas del Norte S.A., Central Puerto S.A., YPF S.A., ALUAR Aluminio Argentino S.A.I.C., Transportadora Gas del Sur S.A., Banco Macro S.A. y Loma Negra Compañía Industrial Argentina S.A.), Título de Deuda de la Provincia de Buenos Aires (PBA25) y Bonos del Tesoro Nacional en USD (TV24).

(3) Incluye el saldo de las cuentas especiales abiertas en el BCRA.

(4) Incluye Bono de la Nación Argentina en moneda dual (TDF24), Bonos del Tesoro Nacional en USD (TV24), Acciones (Pampa Energía S.A., Transener S.A., Central Puerto S.A., YPF S.A., ALUAR Aluminio Argentino S.A.I.C. y Transportadora Gas del Sur S.A.) y depósitos en pesos.

(5) Incluye Bonos del Tesoro Nacional en pesos (TX24, TX26, DICP20 y TZX26).

(6) Incluye depósitos en pesos y dólares estadounidenses para los Fondos en Garantía de Visa, Banelco y MasterCard.

(7) Incluye depósitos en garantía por alquileres en pesos y dólares estadounidenses.

(8) Incluye Letras del Tesoro en pesos X30J2.

El plazo máximo y sus condiciones se establecen en cada contrato.

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

6. Transferencias de activos financieros

Al 31 de marzo de 2024, la Entidad no cuenta con activos financieros transferidos que no se dan de baja en cuenta en su totalidad. Asimismo, al 31 de diciembre de 2023, excepto por los instrumentos afectados a operaciones de pasivos, la Entidad no cuenta con otros activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas.

7. Corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los instrumentos de deuda medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la clasificación de los instrumentos financieros en “medidos a costo amortizado” y “valuados a valor razonable con cambios en resultados”. Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 2.2. “Resumen de políticas contables significativas” de los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, asimismo se explica la información en cuanto a las metodologías de valuación.

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del BCRA mencionada en la nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado, que se detallan en el Anexo P. Adicionalmente aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los saldos no utilizados de tarjetas de crédito, adelantos y créditos acordados no utilizados y responsabilidades por operaciones de comercio exterior, los cuales se encuentran registrados fuera del Estado de Situación Financiera.

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

7.1. Préstamos y otras financiaciones medidas a costo amortizado

La apertura del rubro por sector y producto se expone en el Anexo P.

Según la naturaleza de la información a revelar y las características de los préstamos, la Entidad los agrupa en las siguientes clases:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Banca Empresas	252.393.190	263.490.487
Banca Consumo	48.414.974	61.910.244
Subtotal	300.808.164	325.400.731
Menos: Previsión por PCE	(6.544.271)	(7.382.061)
Total	<u>294.263.893</u>	<u>318.018.670</u>

7.1.1. Banca Empresa

31/03/2024					
<u>Días de atraso</u>	<u>Etapa 1</u>	<u>Etapa 2</u>	<u>Etapa 3</u>	<u>Total</u>	<u>%</u>
0 – 30 días	246.935.567	1.108.925	233.719	248.278.211	98,37%
31 – 60 días	1.529.139	640.447	34.698	2.204.284	0,87%
61 a 90 días	483	562.079	29.724	592.286	0,23%
Más de 90 días	730	859.247	458.433	1.318.410	0,53%
Total	<u>248.465.919</u>	<u>3.170.698</u>	<u>756.574</u>	<u>252.393.191</u>	<u>100%</u>
Porcentaje	98,44%	1,26%	0,30%	100,00%	

31/12/2023					
<u>Días de atraso</u>	<u>Etapa 1</u>	<u>Etapa 2</u>	<u>Etapa 3</u>	<u>Total</u>	<u>%</u>
0 – 30 días	257.270.385	2.201.789	354.694	259.826.868	98,61%
31 – 60 días	746.232	460.858	140.965	1.348.055	0,51%
61 a 90 días	179.924	168.960	21.393	370.277	0,14%
Más de 90 días	-	1.227.618	717.669	1.945.287	0,74%
Total	<u>258.196.541</u>	<u>4.059.225</u>	<u>1.234.721</u>	<u>263.490.487</u>	<u>100%</u>
Porcentaje	97,99%	1,54%	0,47%	100,00%	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

7.1.2. Banca Consumo

31/03/2024					
Días de atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0 – 30 días	45.377.884	749.556	231.311	46.358.751	95,75%
31 – 60 días	-	541.043	61.900	602.943	1,25%
61 a 90 días	-	270.624	64.408	335.032	0,69%
Más de 90 días	-	-	1.118.248	1.118.248	2,31%
Total	45.377.884	1.561.223	1.475.867	48.414.974	100%
Porcentaje	93,73%	3,22%	3,05%	100,00%	

31/12/2023					
Días de atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0 – 30 días	58.586.961	1.057.315	210.536	59.854.812	96,68%
31 – 60 días	126	539.956	35.089	575.171	0,93%
61 a 90 días	-	242.786	139.469	382.255	0,62%
Más de 90 días	-	-	1.098.006	1.098.006	1,77%
Total	58.587.087	1.840.057	1.483.100	61.910.244	100%
Porcentaje	94,63%	2,97%	2,40%	100,00%	

El total de resultados generados por la previsión de pérdidas crediticias esperadas para los préstamos y otras financiaciones medidos a costo amortizado se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

7.2. Otros activos financieros

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado por segmento de días de mora y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

31/03/2024					
Días de atraso	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	%
0 – 30 días	51.148.562	-	-	51.148.562	100%
31 – 60 días	-	-	-	-	-
61 a 90 días	-	-	-	-	-
Más de 90 días	-	-	-	-	-
Subtotal	51.148.562	-	-	51.148.562	100%
Menos: Previsión por PCE	(235.805)	-	-	(235.805)	
Total	50.912.757	-	-	50.912.757	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

31/12/2023					
Días de atraso	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
0 – 30 días	52.977.813	-	-	52.977.813	100%
31 – 60 días	-	-	-	-	-
61 a 90 días	-	-	-	-	-
Más de 90 días	-	-	-	-	-
Subtotal	52.977.813	-	-	52.977.813	100%
Menos: Previsión por PCE	(329.623)	-	-	(329.623)	
Total	52.648.190	-	-	52.648.190	

El total de resultados generados por la previsión de pérdidas crediticias esperadas por otros activos financieros medidos a costo amortizado se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro “Cargo por incobrabilidad”.

7.3. Saldos no utilizados de tarjetas de crédito

Al 31 de marzo de 2024 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito ascendía a 41.975.161 y la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad asciende a 26.862.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2023 el saldo no utilizado de tarjetas de crédito fue de 62.615.203 y la pérdida crediticia esperada asciende a 34.640.

El total de resultados por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para los saldos no utilizados de tarjetas de crédito se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro “otros gastos operativos”.

7.4. Adelantos y créditos acordados no utilizados

Al 31 de marzo de 2024 el saldo no utilizado de adelantos en cuentas corrientes ascendía a 21.318.346 y la pérdida crediticia esperada de acuerdo con el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad asciende a 45.489.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2023 el saldo no utilizado de adelantos en cuentas corrientes fue de 27.404.016 y la pérdida crediticia esperada asciende a 57.625.

Durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y 2023, el total de resultados por la provisión de pérdidas crediticias esperadas para los saldos no utilizados de adelantos en cuentas corrientes se encuentra registrado en el Estado de Resultados en el rubro “Cargo por incobrabilidad”.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito, créditos documentarios y otros compromisos de préstamo. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el Estado de Situación Financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el Estado de Situación Financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Garantías otorgadas	91.096.855	128.746.429
Saldos no utilizados de tarjetas de crédito	41.975.161	62.615.203
Adelantos y créditos acordados no utilizados	21.318.346	27.404.016
Responsabilidades por operaciones de comercio exterior	4.329.600	8.143.189
Subtotal	<u>158.719.962</u>	<u>226.908.837</u>
Menos: Provisión por PCE	(215.460)	(282.685)
Total	<u>158.504.502</u>	<u>226.626.152</u>

9. Instrumentos financieros derivados

La Entidad celebra operaciones de derivados para fines de negociación y de gestión de riesgos.

Al inicio, los derivados usualmente implican sólo un intercambio mutuo de promesas con poca o ninguna inversión. Sin embargo, estos instrumentos con frecuencia implican un alto grado de apalancamiento y son muy volátiles. Un movimiento relativamente pequeño en el valor del activo subyacente podría tener un impacto significativo en los resultados. Asimismo, los derivados extrabursátiles pueden exponer a la Entidad a los riesgos asociados con la ausencia de un mercado de intercambio en el que cerrar una posición abierta. La exposición de la Entidad por contratos de derivados se monitorea regularmente como parte de su marco general de gestión de riesgo. La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo de crédito de la Entidad se incluye en la nota 31 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023, ya emitidos.

En el Anexo O “Instrumentos financieros derivados” de los presentes estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2024, se muestran los valores nominales de estos instrumentos, expresados en miles, en la moneda de origen. Los valores nominales indican el volumen de transacciones pendientes al final del año y no son indicativos ya sea del riesgo de mercado o del riesgo de crédito. Adicionalmente, se muestran los valores razonables de los instrumentos financieros derivados registrados como activos o pasivos en el Estado de Situación Financiera Consolidado. Las variaciones en los valores razonables se imputaron a resultados, cuya apertura se expone en el Anexo Q “Apertura de Resultados”.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

La Entidad y su subsidiaria toman posiciones con la expectativa de beneficiarse de movimientos favorables en precios, tasas o índices, es decir aprovechar el alto apalancamiento de estos contratos para obtener altas rentabilidades, asumiendo a su vez un alto riesgo de mercado. Adicionalmente, se pueden hacer con un objetivo de arbitraje, es decir obtener un beneficio libre de riesgo por la combinación de un producto derivado y una cartera de activos financieros, tratando de obtener beneficios aprovechando situaciones anómalas en los precios de los activos en los mercados.

Los derivados mantenidos con fines de gestión de riesgos incluyen coberturas que son coberturas económicas pero que no cumplen los requisitos de la contabilidad de coberturas de acuerdo con la NIIF 9.

Los instrumentos financieros derivados de la Entidad comprenden operaciones de futuros, los cuales son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico a un precio específico y una fecha estipulada en el futuro. Los contratos de forwards son contratos personalizados negociados en un mercado extrabursátil (over-the-counter). Los contratos de futuros, en cambio, corresponden a transacciones por montos estandarizados, ejecutadas en un mercado regulado y están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo. Las principales diferencias en los riesgos asociados con estos tipos de contratos son el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez. En los contratos de forwards existe riesgo de contraparte, la Entidad tiene exposición crediticia a las contrapartes de los contratos. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera muy bajo porque los requisitos de margen de efectivo ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados. Adicionalmente, los contratos de forwards generalmente se liquidan en términos brutos y, por lo tanto, se consideran tienen un mayor riesgo de liquidez que los contratos de futuros que, a menos que se elijan para ser ejecutados por entrega, se liquiden en una base neta. Ambos tipos de contratos exponen a la Entidad y su subsidiaria a riesgo de mercado.

Asimismo, en el presente período la Entidad concertó operaciones de opciones de venta (put option) ofrecidas por el BCRA a las entidades financieras sobre Títulos del Gobierno Nacional. Las opciones de venta son instrumentos derivados financieros que otorgan al tenedor el derecho, pero no la obligación, de vender en el futuro un activo subyacente al precio establecido en el contrato, en una fecha determinada o en cualquier momento hasta el vencimiento de este y al emisor de esta opción la obligación de comprarlo en las mismas condiciones citadas previamente. Por este derecho, la Entidad abonó una prima.

Los resultados generados como consecuencia de las operaciones mencionadas en el párrafo anterior durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2024 y 2023 ascienden a 127.982 y 16.232 y se encuentran registrados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 la composición del rubro es la siguiente:

Activos

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Saldos deudores vinculados con operaciones a término de moneda extranjera liquidables en pesos	1.539.153	378.632
Primas por opciones de venta tomadas (1)	1.153.081	153.669
	<u>2.692.234</u>	<u>532.301</u>

(1) Opciones de ventas de títulos del Estado Nacional emitidas por el BCRA de acuerdo a lo establecido por la comunicación "A" 7716.

Pasivos

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Saldos acreedores vinculados con operaciones a término de moneda extranjera liquidables en pesos	460.504	75.537
	<u>460.504</u>	<u>75.537</u>

10. Arrendamientos

A continuación, se detalla los principales compromisos por arrendamientos:

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales y de oficinas administrativas. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamientos de sucursales y oficinas administrativas asciende a 4.212.458 y 2.577.548, respectivamente, y se exponen dentro del rubro "Propiedad, Planta y Equipo".

Por otro lado, al 31 de marzo de 2024 los activos reconocidos por derecho de uso de otros bienes arrendados ascienden a 1.216.668 respectivamente, y se exponen en "Otros activos no financieros". Al 31 de diciembre de 2023 no mantenía activos reconocidos por derecho de uso de otros bienes arrendados.

Los cargos por depreciación de los bienes por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2024 y 2023 ascienden a 977.296 y 693.068, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Por otra parte, el saldo de los pasivos originados por contratos de arrendamiento al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 asciende a 2.965.003 y 373.981, respectivamente, y se exponen dentro del rubro “Otros pasivos financieros”. Los intereses devengados de dichos pasivos por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2024 y 2023 ascienden a 117.605 y 91.068, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Otros gastos operativos”.

Compromisos por arrendamientos financieros y contratos de alquiler con opción de compra - la entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los arrendamientos financieros ascienden a 31.220.722 y 41.405.478, respectivamente, y las provisiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 1.680.956 y 1.394.680 respectivamente.

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de los mismos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición, en las condiciones actuales del mercado, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación, se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro y cuentas corrientes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- Instrumentos de deuda y otros títulos privados: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares. Para aquellos instrumentos, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados u otra información disponible de cada una de las sociedades. La valuación para estas últimas requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo y la determinación del valor razonable registrado o revelado.
- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para aquellos instrumentos, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados u otra información disponible de cada una de las sociedades. La valuación para estas últimas requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo y la determinación del valor razonable registrado o revelado.
- Operaciones concertadas a término sin entrega del subyacente: El valor razonable de estas operaciones, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones informadas al cierre de cada ejercicio en los mercados activos en los que opera la Entidad.
- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada ejercicio, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.
- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.
- Obligaciones negociables: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de las tasas de emisiones de obligaciones negociables con características similares a los instrumentos emitidos por la Entidad.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Entidad y su subsidiaria no cambiaron las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, respectivamente:

	31/03/2024				
	Valor contable	Valor razonable			Total VR
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y depósitos en Bancos	178.915.136	178.915.136	-	-	178.915.136
Operaciones de Pase	699.655.494	699.655.494	-	-	699.655.494
Otros activos financieros	50.912.757	50.912.757	-	-	50.912.757
Préstamos y otras financiaciones	294.263.893	88.770.516	-	211.573.588	300.344.104
Activos financieros entregados en garantía	7.497.541	7.497.541	-	-	7.497.541
Pasivos Financieros					
Depósitos	1.153.969.318	983.034.671	-	177.596.529	1.160.631.200
Otros pasivos financieros	132.262.577	119.973.018	-	7.386.533	127.359.551
Financiaciones recibidas de BCRA y otras Instituciones financieras	6.921.427	1.335.316	-	5.323.062	6.658.378

	31/12/2023				
	Valor contable	Valor razonable			Total VR
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y depósitos en Bancos	229.986.750	229.986.750	-	-	229.986.750
Operaciones de Pase	1.179.114.456	1.179.114.456	-	-	1.179.114.456
Otros activos financieros	52.648.190	52.648.190	-	-	52.648.190
Préstamos y otras financiaciones (1)	318.018.670	79.194.057	-	232.595.947	311.790.004
Otros títulos de deuda	4.805.166	4.498.686	1.759.076	-	6.257.762
Activos financieros entregados en garantía	10.152.821	10.876.603	-	-	10.876.603
Pasivos Financieros					
Depósitos	1.626.447.612	1.469.378.732	-	165.417.567	1.634.796.299
Operaciones de Pase	11.033	11.033	-	-	11.033
Otros pasivos financieros	61.331.251	54.639.386	-	3.610.125	58.249.511
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	9.793.542	3.078.437	-	6.039.138	9.117.575

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto. Al 31 de marzo de 2024, la Entidad no registró transferencias a nivel 1 ni a nivel 2 de jerarquía de instrumentos financieros incluidos en nivel 2 y nivel 1 de jerarquía al 31 de diciembre de 2023, respectivamente.

Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación, se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los activos y pasivos financieros en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	31/03/2024	31/12/2023
Saldos al inicio del ejercicio	16.831.277	14.800.016
Variación neta de Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	(301.362)	4.423.117
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	1.427.003	7.655.541
Resultado por exposición a la inflación	(5.730.456)	(10.047.397)
Saldo al cierre del período/ejercicio	12.226.462	16.831.277

Inversiones en instrumentos de patrimonio	31/03/2024	31/12/2023
Saldos al inicio del ejercicio	2.194.019	1.970.815
Variación neta de inversiones en instrumento de patrimonio	-	89.202
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	746.931	1.471.941
Resultado por exposición a la inflación	(746.986)	(1.337.939)
Saldo al cierre del período/ejercicio	2.193.964	2.194.019

12. Inversión en asociadas y negocios conjuntos

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 la Entidad y su subsidiaria no tenían participación significativa en ninguna entidad que cumpla con la definición de asociada en función de lo dispuesto por la NIC 28 "Contabilización de Inversiones en Asociadas".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

13. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo económico;
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro);
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte;
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad;

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera a los miembros del Directorio y a la Alta Gerencia como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

La Entidad no participó en transacciones con su personal clave, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo a lo permitido por la Ley de Sociedades Comerciales y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	Saldo al 31/03/2024	Saldo al 31/12/2023
Préstamos		
- Tarjetas de crédito	35.648	81.130
- Otros préstamos	2.416	1.785
- Adelantos	8	61
Total de asistencia crediticia	38.072	82.976
Total depósitos	15.951.171	14.199.329

Los préstamos y los depósitos con partes relacionadas se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los préstamos a empleados, incluyendo los otorgados a gerentes de primera línea, ascienden a 187.654 y 251.224, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

La remuneración del personal clave de la Gerencia, correspondiente a sueldos y gratificaciones, al 31 de marzo de 2024 y 2023 asciende a 1.774.613 y 605.076, respectivamente. Cabe mencionar que no existen otros beneficios para el personal clave de la Gerencia.

Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad vinculada en el marco del artículo de referencia son los siguientes:

	31-03-2024		31-12-2023
	Gramit S.A.	Total	Total
PASIVO			
Depósitos	218.452	218.452	99.843

Al 31 de marzo de 2024 y 2023, los resultados correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculada son los siguientes:

	31-03-2024		31-03-2023
	Gramit S.A.	Total	Total
RESULTADOS			
Ingresos por intereses	-	-	128
Egresos por intereses	29.048	29.048	27.989
Ingresos por comisiones	69	69	85

En relación con la sociedad Gramit S.A. la Entidad tiene una participación del 0,57% sobre su capital social. Dicha participación se contabiliza mediante el método de la participación, que, considerando los ajustes por diferencias en las políticas contables, el valor de la inversión al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es 0.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad y su subsidiaria, utilizados en su actividad específica.

La Entidad optó por el modelo de revaluación para determinados inmuebles, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 16 “Propiedad, planta y Equipo”, por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el otro resultado integral. La Entidad ha contratado un especialista independiente experto en valuaciones con el fin de determinar los valores razonables de los mencionados activos. Para dicha tarea el valuador utilizó una metodología de valoración de enfoque de mercado basada en evidencia objetiva, utilizando precios comparables ajustados por factores específicos, como ser la naturaleza, la ubicación y las condiciones del bien en cuestión.

La información de estos activos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>Valor residual al 31/03/2024</u>	<u>Valor residual al 31/12/2023</u>
Medición al costo		
- Máquinas y equipos - Medición al costo	4.479.238	2.999.559
- Inmuebles adquiridos por arrendamientos financieros - Medición al costo (Nota 10)	4.212.458	2.577.548
- Mobiliario e instalaciones - Medición al costo	2.400.469	2.486.350
- Inmuebles - Medición al costo	419.906	522.600
- Vehículos - Medición al costo	38.796	41.805
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	90.667.532	91.605.930
	<u>102.218.399</u>	<u>100.233.792</u>

Como consecuencia de los informes elaborados por el tasador independiente utilizados por la Entidad para evaluar el deterioro de sus inmuebles al cierre del período, se ha verificado que el saldo contable de los Edificios Roque Saenz Peña, Reconquista y de la sucursal de Quilmes exceden sus valores recuperables debiéndose reducir el mismo hasta este último. El resultado se encuentra registrado en el otro resultado integral.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

15. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica, los cuales comprenden la adquisición de Licencias de software y otros desarrollos.

La información de estos activos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>Valor residual al 31/03/2024</u>	<u>Valor residual al 31/12/2023</u>
Medición al costo		
Gastos de desarrollo de sistemas propios	7.615.056	9.246.432
Otros activos intangibles	1.094.436	1.278.949
	<u>8.709.492</u>	<u>10.525.381</u>

16. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Anticipos al personal	1.985.019	76.545
Anticipos de honorarios a directores y síndicos	1.650.042	-
Derecho de uso de bienes arrendados (Nota 10)	1.216.668	-
Pagos efectuados por adelantado	946.899	1.066.172
Otros bienes diversos - Medición al costo	477.579	540.538
Anticipos de impuestos	21.004	20.655
Otras	25.293	69.665
	<u>6.322.504</u>	<u>1.773.575</u>

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

17. Activos no corrientes mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados condensados la Entidad, de acuerdo con la NIIF 5, posee Activos no corrientes mantenidos para la venta, según se detalla a continuación:

Descripción del bien	Valor de Origen (*)	Dirección	Total 31/03/2024	Total 31/12/2023
Sucursal San Martín (a)	9.890	San Martín 1750 – Vicente López – Buenos Aires	3.320.440	4.427.254
Sucursal Barrio Norte (b)	4.593	Av. Santa Fe 2762 – Barrio Norte – Capital Federal	2.987.148	2.987.148
Sucursal Retiro (b)	874	Av. Córdoba 669 – Retiro – Capital Federal	879.688	879.688
Sucursal Quilmes Oeste (c)	270	Av. 12 de octubre 646 – Buenos Aires	523.835	523.835
Sucursal Sarandí (d)	119	Av. Crisólogo Larralde 3096 – Sarandí – Buenos Aires	172.333	172.333
Sucursal Bernal Oeste (d)	468	Av. Los Quilmes 786 – Bernal Oeste – Buenos Aires-	122.873	122.873
TOTAL	16.214		8.006.317	9.113.131

(*) Cifras expresadas en moneda histórica.

- (a) Con fecha 28 de marzo de 2023, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro “Propiedad planta y equipo” a “Activos no corrientes mantenidos para la venta” del inmueble ubicado en calle San Martín 1750 de acuerdo con lo dispuesto por la NIIF 5.
- (b) Con fecha 31 de julio de 2018, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro “Propiedad planta y equipo” a “Activos no corrientes mantenidos para la venta” de los inmuebles ubicados Av. Córdoba 669 y Av. Santa Fe 2762 de acuerdo con lo dispuesto por la NIIF 5.
- (c) Con fecha 31 de julio de 2023, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro “Propiedad planta y equipo” a “Activos no corrientes mantenidos para la venta” del inmueble ubicado en calle Av. 12 de Octubre 646 de acuerdo con lo dispuesto por la NIIF 5.
- (d) Con fecha 8 de agosto y 26 de septiembre de 2019, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro “Propiedad planta y equipo” a “Activos no corrientes mantenidos para la venta” de los inmuebles ubicados en Av. Quilmes 786, Av. Crisólogo Larralde 3096 y Pres. Tte. Gral. Juan Domingo Perón 2663 de acuerdo con lo dispuesto por la NIIF 5.

Como consecuencia de los informes elaborados por el tasador independiente utilizados por la Entidad para evaluar el deterioro de sus inmuebles al cierre del periodo, se ha verificado que el saldo contable del Edificio San Martín excede su valor recuperable debiéndose reducir el mismo hasta este último. El resultado se encuentra registrado en el rubro “otros gastos operativos”.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

18. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31/03/2024	31/12/2023
Acreeedores financieros por compras de títulos públicos al contado a liquidar	68.582.909	9.913.467
Efectivo y equivalentes por compras o ventas al contado a liquidar	15.298.941	17.728.607
Obligaciones por financiación de compras	11.679.980	14.642.719
Diversas	10.557.642	4.958.400
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	7.386.054	3.065.102
Diversas sujetas a efectivo mínimo	6.490.526	3.970.055
Acreeedores no financieros por compras de títulos públicos al contado a liquidar	4.311.393	2.811.787
Arrendamientos financieros a pagar	2.965.003	373.981
Acreeedores financieros por compras de moneda extranjera al contado a liquidar	1.739.000	751.089
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	1.087.713	1.280.911
Acreeedores financieros por otras compras al contado a liquidar	1.045.000	-
Ajustes por medición al costo amortizado	592.112	814.977
Acreeedores no financieros por otras compras al contado a liquidar	95.000	550.005
Acreeedores por compras de bienes dados en arrendamientos financieros	-	224.860
Otros	431.304	245.291
	132.262.577	61.331.251

19. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31/03/2024	31/12/2023
Financiaciones recibidas de entidades financieras del exterior	4.102.462	4.563.008
Financiaciones recibidas de Mercedes Benz CIA S.A.	1.160.000	1.971.085
Financiaciones recibidas de entidad financiera BID	749.849	841.656
Financiaciones recibidas de entidad financiera BICE	596.341	1.005.436
Corresponsalía - Nuestra cuenta	114.994	-
Financiaciones recibidas del Banco Hipotecario línea LIP	102.914	191.173
Intereses devengados a pagar por financiaciones recibidas de entidades financieras locales	53.553	62.522
Financiaciones recibidas del Banco de Valores S.A	-	1.035.830
Otros	41.314	122.832
	6.921.427	9.793.542

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

20. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J “Movimiento de provisiones” se muestra la evolución de las provisiones durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el Anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Al 31 de marzo de 2024, las principales provisiones corresponden a:

- Por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, de saldos no utilizados de tarjetas de crédito, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.
- Otras:
 - (i) Por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.
 - (ii) Por programa de puntos de tarjeta de crédito: corresponde a las provisiones por puntos acumulados de los clientes, originados por consumos con tarjeta de crédito.

Los plazos esperados para cancelar estas obligaciones son los siguientes:

Provisiones al 31/03/2024	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses	Total
Causas judiciales	744.417	318.322	1.062.739
Por programa de puntos de tarjeta de crédito	12.811	-	12.811
Por saldos no utilizados de tarjetas de crédito	-	26.862	26.862
Por adelantos en cuenta corriente acordados revocables	-	45.489	45.489
Otros compromisos eventuales	143.111	-	143.111
Total	900.339	390.673	1.291.012

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Provisiones al 31/12/2023	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses	Total
Causas judiciales	317.330	862.022	1.179.352
Por programa de puntos de tarjeta de crédito	19.427	-	19.427
Por saldos no utilizados de tarjetas de crédito	-	34.640	34.640
Por adelantos en cuenta corriente acordados revocables	-	57.625	57.625
Otros compromisos eventuales	190.420	-	190.420
Total	527.177	954.287	1.481.464

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

21. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31/03/2024	31/12/2023
Dividendos a pagar (ver nota 39)	40.004.184	12.706
Otros impuestos a pagar	8.956.058	9.936.156
Otros beneficios a los empleados a corto plazo a pagar	8.742.660	9.522.977
Honorarios a pagar a directores y síndicos	7.096.452	11.056.176
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	6.619.474	13.607.393
Acreedores varios	3.139.202	2.575.333
Otras retenciones y percepciones	2.600.547	3.512.932
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	880.231	844.529
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	371.338	177.416
Otros	28.250	42.385
	78.438.396	51.288.003

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

22. Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del período en el cual se produce su reversión, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

a) Información patrimonial y de resultados:

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera consolidado condensado es el siguiente:

	31/03/2024		31/12/2023	
	Banco Comafi S.A.	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Banco Comafi S.A.	Comafi Fiduciario Financiero S.A.
Provisión por impuesto a las ganancias	(27.291.370)	(45.674)	(24.472.028)	(58.863)
Anticipos y otros créditos a favor del impuesto a las ganancias	1.116.626	5.960	1.205.194	6.791
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	(26.174.744)	(39.714)	(23.266.834)	(52.072)

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se resume del siguiente modo:

	31/03/2024		31/12/2023	
	Banco Comafi S.A.	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Banco Comafi S.A.	Comafi Fiduciario Financiero S.A.
Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(33.802.767)	1.201	(40.324.283)	4.174
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	(814.083)	(903)	3.047.078	(2.973)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral	2.373.586	-	3.474.438	-
Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido al cierre del período	(32.243.264)	298	(33.802.767)	1.201

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados consolidado difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2024 y 2023:

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Impuesto a las ganancias corriente de acuerdo con las regulaciones tributarias	(11.811.732)	(2.301.140)
Resultado por impuesto diferido	(814.986)	276.366
Impuesto a las ganancias por actividades que continúan	(12.626.718)	(2.024.774)
Impuesto a las ganancias por ORI	2.373.586	-

En los estados financieros consolidados condensados, el activo por impuesto (corriente y diferido) de una entidad del Grupo no se compensará con el pasivo por impuesto (corriente y diferido) de otra entidad del Grupo, porque corresponden a impuestos a las ganancias que recaen sobre sujetos fiscales diferentes y además no tienen legalmente frente a la autoridad fiscal el derecho de pagar o recibir una sola cantidad que cancele la situación neta. No obstante, teniendo en cuenta la baja significatividad de la información de Comafi Fiduciario Financiero S.A. respecto del total del rubro, la información de los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias se presenta en forma consolidada.

b) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida.
- ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en el caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.
- iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- iv. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes.
- v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se deberá considerar el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

A la fecha de cierre de un período intermedio, corresponde evaluar si al cierre del ejercicio fiscal se cumplirán las condiciones que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo. Basados en la información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros sobre la evolución de la inflación, el impuesto a las ganancias corriente y diferido ha sido registrado en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo en los términos previstos en la ley.

c) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo con el nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros consolidados condensados, la Entidad y su subsidiaria han determinado el impuesto a las ganancias intermedias utilizando la tasa impositiva que estima que resultará aplicable a las ganancias totales esperadas del ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

23. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera condensado basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación "A" 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Saldos al 31/03/2024	Sin Vencimiento	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total
Efectivo y depósitos en bancos	178.915.136	-	-	178.915.136
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	12.226.462	116.653.732	148.169.480	277.049.674
Instrumentos derivados	-	2.692.234	-	2.692.234
Operaciones de pase	-	699.655.494	-	699.655.494
Otros activos financieros	-	40.302.192	10.610.565	50.912.757
Préstamos y otras financiaciones	5.116.752	257.067.906	32.079.235	294.263.893
Activos financieros entregados en garantía	9.171.642	17.138.510	7.838.539	34.148.691
Inversiones en instrumentos de patrimonio	3.438.131	-	-	3.438.131
TOTAL ACTIVO	208.868.123	1.133.510.068	198.697.819	1.541.076.010
Depósitos	951.591.532	174.045.259	28.332.527	1.153.969.318
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	1.464.265	-	1.464.265
Instrumentos derivados	-	460.504	-	460.504
Otros pasivos financieros	-	130.972.000	1.290.577	132.262.577
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	6.119.901	801.526	6.921.427
TOTAL PASIVO	951.591.532	313.061.929	30.424.630	1.295.078.091

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Saldos al 31/12/2023	Sin Vencimiento	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total
Efectivo y depósitos en bancos	229.986.750	-	-	229.986.750
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	16.831.277	86.308.725	16.254.235	119.394.237
Instrumentos derivados	-	532.301	-	532.301
Operaciones de pase	-	1.179.114.456	-	1.179.114.456
Otros activos financieros	-	37.514.844	15.133.346	52.648.190
Préstamos y otras financiaciones	4.669.499	273.231.558	40.117.613	318.018.670
Otros títulos de deuda	-	3.046.088	1.759.078	4.805.166
Activos financieros entregados en garantía	10.217.504	14.065.384	5.104.875	29.387.763
Inversiones en instrumentos de patrimonio	5.887.515	-	-	5.887.515
TOTAL ACTIVO	267.592.545	1.593.813.356	78.369.147	1.939.775.048
Depósitos	1.428.180.531	198.264.059	3.022	1.626.447.612
Instrumentos derivados	-	75.537	-	75.537
Operaciones de pase	-	11.033	-	11.033
Otros pasivos financieros	-	60.947.692	383.559	61.331.251
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	8.767.534	1.026.008	9.793.542
TOTAL PASIVO	1.428.180.531	268.065.855	1.412.589	1.697.658.975

24. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	31/03/2024	31/03/2023
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	(891.101)	2.840.858
Resultado por compraventa de divisas	722.647	365.083
	(168.454)	3.205.941

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

25. Otros ingresos operativos

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Ajustes por otros créditos diversos con cláusula CER	1.560.222	636.598
Utilidades por venta de otros activos no financieros	637.310	1.431.287
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	500.117	557.694
Alquiler de cajas de seguridad	455.257	722.026
Intereses punitorios	72.183	99.143
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	55.629	365.943
Créditos recuperados	54.147	187.178
Previsiones desafectadas	3.423	203.162
Otros	609.687	518.852
	<u>3.947.975</u>	<u>4.721.883</u>

26. Beneficios al personal

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Remuneraciones	6.550.448	11.331.083
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	5.794.319	5.475.315
Cargas Sociales sobre remuneraciones	3.675.679	2.760.930
Servicios al personal	86.084	129.626
	<u>16.106.530</u>	<u>19.696.954</u>

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

27. Gastos de administración

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Impuestos	3.354.391	2.355.917
Gastos por tarjeta de crédito	1.755.264	1.597.777
Mantenimiento de softwares	1.640.427	1.184.238
Servicios contratados	610.566	1.009.284
Servicios de seguridad	467.326	568.538
Electricidad y comunicaciones	459.531	572.270
Seguros	401.196	452.826
Otros honorarios	400.766	676.300
Transporte de valores	398.602	411.789
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	370.365	399.532
Propaganda y publicidad	311.232	535.690
Servicios administrativos contratados	307.649	463.996
Papelería y útiles	97.505	84.106
Comisiones bancarias	90.294	52.454
Representación, viáticos y movilidad	86.782	26.026
Honorarios a Directores y Síndicos	78.318	2.477.673
Alquileres	46.581	120.542
Otros	383.800	366.767
	<u>11.260.595</u>	<u>13.355.725</u>

28. Otros gastos operativos

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/03/2023</u>
Impuesto sobre los ingresos brutos	21.597.233	16.274.519
Pérdida por venta o desvalorización de activos no corrientes mantenidos para la venta	1.106.813	-
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	392.053	546.508
Cargo por otras provisiones	333.238	181.973
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento (Nota 10)	117.605	91.068
Otros	316.778	159.890
	<u>23.863.720</u>	<u>17.253.958</u>

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

29. Información adicional al estado de flujo de efectivo consolidado

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones consolidados utilizando el método indirecto.

La Entidad y su subsidiaria consideran como “Efectivo y equivalentes” al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos y aquellos activos financieros que siendo fácilmente convertibles en efectivo se encuentran sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor. En tal sentido, a continuación, se expone la conciliación entre la partida “Efectivo y equivalentes” del estado de flujos de efectivo consolidado condensado con los correspondientes rubros del estado de situación financiera consolidado condensado:

	31/03/2024	31/12/2023	31/03/2023	31/12/2022
Efectivo y Depósitos en Bancos	178.915.136	229.986.750	153.401.897	224.676.638
Préstamos y Otras Financiaciones	23.149.061	14.703.188	9.086.636	12.457.375
Títulos de deuda	-	-	336.190.784	328.928.651
TOTAL	202.064.197	244.689.938	498.679.317	566.062.664

30. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

En la nota 31 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023, ya emitidos, se describen las principales características del modelo integral de riesgos implementado, tanto para la Entidad como a nivel consolidado. Asimismo, en dicha nota se brinda la información cuantitativa separada de la Entidad que sea relevante para cada riesgo analizado.

Por otra parte, en relación con la gestión de capital, a continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos, calculada conforme a los requerimientos del BCRA, la cual se determina a partir del riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales, vigente para el mes de marzo de 2024, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes.

Concepto	Base Consolidada
Exigencia de capitales mínimos	72.617.038
Responsabilidad patrimonial computable	214.968.371
Exceso de Integración	142.351.333

31. Política de transparencia en materia de gobierno societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación “A” 5293 y complementarias emitidas por el BCRA han sido incluidas en la nota 32 de los estados financieros consolidados finalizados el 31 de diciembre de 2023, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

32. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios

Mediante la Ley N° 24.485, publicada el 18 de abril de 1995, y el Decreto N° 540/95 de la misma fecha, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La misma dispuso la constitución de la sociedad Seguro de Depósitos S.A. (SEDESA) con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 1292/96 serán el BCRA, con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el BCRA en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad participa en el 2,0002% del capital social de acuerdo con los porcentajes difundidos por la Comunicación "B" 12755 del BCRA de fecha 4 de marzo de 2024.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA, hasta la suma de 6.000 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación. Adicionalmente, mediante la Comunicación "A" 7985 del 27 de marzo de 2024, el BCRA determinó que, a partir del 1° de abril de 2024, la cobertura será de hasta 25.000.

33. Actividades Fiduciarias

33.1. Fideicomiso ACEX

Este Fideicomiso fue creado en los términos de la Ley N° 24.441 y de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato de Fideicomiso de fecha 18 de noviembre de 1998, celebrado entre el ExBanco Mayo Cooperativo Limitado (en su carácter de fiduciante), Banco Comafi S.A. (como fiduciario) y Citibank N.A., Sucursal Argentina (en su carácter de beneficiario).

El Fideicomiso ACEX tiene por finalidad proceder a la realización de los bienes fideicomitidos, para el rescate en especie del Certificado de Participación Clase "B", el cual Citibank N.A., Sucursal Argentina ha cedido al BCRA según las estipulaciones del Contrato de Fideicomiso.

Con fecha 12 de mayo de 2011 el BCRA le solicitó a la Entidad realizar los trámites necesarios para transferir los derechos que le corresponden al BCRA sobre los activos remanentes. En el mes de diciembre de 2011, se comenzó el proceso de transferencia de cada uno de los activos remanentes.

En consecuencia, dado que el fideicomiso posee patrimonio neto a valor cero, no se han valorizado las partidas fuera de balance relacionadas (De actividad fiduciaria – Fondos en fideicomiso).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos financieros.

33.2. Fideicomisos de garantía

Asimismo, a la fecha de cierre del presente período, la Entidad actúa como fiduciario en los siguientes programas de fideicomisos de garantía:

Fideicomiso – Programa	Fiduciante	Fecha de emisión	Plazo de duración	Saldo del préstamo (En miles)
Fid. Gtia Chubut BOCADE	Pcia del Chubut	21/7/2016	Vto 26/07/2030	USD 460.814
Fid. Gtia. De emisión Genneia	Genneia SA	14/12/2021	Vto 02/09/2027	USD 256.283
Fid. Gtia Neuquen TICADE	Pcia del Neuquen	6/5/2016	Vto 12/05/2030	USD 243.339
Fid. Con Fines de Gtia. Autopistas Urbanas S.A	AUSA S.A	2/5/2017	Vto 15/11/2028	USD 161.685
Fid. En gtia PMO Tocota Elbita	Genneia SA	28/2/2023	Vto 10/12/2032	USD 85.000
Fid en Gtia Cordillera Solar I Cammesa (Project)	Cordillera Solar I S.A	1/3/2018	Vto 15/11/2032	USD 57.192
Fid Gtia Cordoba IFC	Pcia de Cordoba	8/9/2017	Vto 15/05/2025	USD 25.030
Fid Gtia Cordoba IFC 2	Pcia de Cordoba	15/6/2018	Vto 15/11/2025	USD 16.680
Fid. En gtia Fiplasto	Ricardo Torres y otros	13/7/2023	Vto 13/7/2027	USD 8.450
Fid. En Gtia. Construir	Construir SA	25/1/2023	Vto 4/4/2025	ARS 400.000

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos de garantía.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

33.3. Comafi Fiduciario Financiero S.A.

Al cierre del período Comafi Fiduciario Financiero S.A. en carácter de Fiduciario administra los Fideicomisos que se detallan a continuación:

- Fideicomiso Financiero Mayo 1
- Fideicomiso Financiero Mayo 2
- Fideicomiso Financiero Privado Yatasto
- Fideicomiso Financiero Privado LMF
- Fideicomiso Financiero Privado Creval
- Fideicomiso Financiero Privado Forli
- Fideicomiso Financiero Privado Consumo Centro
- Fideicomiso Financiero PVCred
- Fideicomiso Financiero Privado Frankel
- Fideicomiso Financiero Privado Banco Saenz VIII
- Fideicomiso Financiero Privado Reverente

En ningún caso responde con bienes propios por las obligaciones que se contraigan en la ejecución de los fideicomisos bajo su administración.

34. Fondos Comunes de Inversión

Al 31 de marzo de 2024 la Entidad mantiene en custodia, en carácter de depositaria, los valores de los siguientes fondos comunes de inversión:

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Abierto Pymes Veta - Clase A	5,9428	36	214
Abierto Pymes Veta - Clase B	6,0234	721.469	4.345.667
Abierto Pymes Veta - Clase C	1,7617	289.336	509.711
ADBlick Ganaderia FCIC	4,3804	125.496	549.719
ADBlick Ganaderia Fcic Agropecuario Supervielle	4,3804	125.496	549.719
Adcap Abierto Pymes - Clase A	29,8764	11	329
Adcap Abierto Pymes - Clase B	27,0465	126.225	3.413.942
Adcap Abierto Pymes - Clase C	28,2288	140.575	3.968.258
Adcap Acciones - Clase A	72,2617	73.526	5.313.116
Adcap Acciones - Clase B	83,1181	43.012	3.575.078
Adcap Ahorro Dinámico Fondo de Dinero - Clase A	1,7662	26.012	45.943
Adcap Ahorro Dinámico Fondo de Dinero - Clase B	1,7453	4.591.935	8.014.077
Adcap Ahorro Dinámico Fondo de Dinero - Clase C	1,7668	466	823
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase A	9,1051	436.682	3.976.055
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase B	9,8230	10.836.906	106.451.097
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase C	9,5578	11.185.132	106.904.966
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase I	8,2818	2.161.492	17.901.152
Adcap Balanceado I - Clase B	58,7208	26.474	1.554.574
Adcap Balanceado III - Clase A	1,5019	2.000.511	3.004.489
Adcap Balanceado III - Clase B	1,5015	1.125.448	1.689.888
Adcap Balanceado IV - Clase C	37,0455	242.060	8.967.225

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Adcap Balanceado V - Clase B	22,6056	297.005	6.713.979
Adcap Balanceado VI - Clase A	49,0827	1	49
Adcap Balanceado VI - Clase B	7,5415	3.200.090	24.133.578
Adcap Balanceado VI - Clase D	1,0002	300.000	300.057
Adcap Balanceado VIII - Clase A	4,3148	141.293	609.653
Adcap Balanceado VIII - Clase B	4,3281	900.079	3.895.658
Adcap Balanceado X - Clase A	3,8267	105.514	403.767
Adcap Balanceado X - Clase B	3,8381	2.220.440	8.522.197
Adcap Balanceado XI - Clase C	12,1176	115.481	1.399.358
Adcap Balanceado XII - Clase A	4,5335	307.258	1.392.966
Adcap Balanceado XII - Clase B	4,5828	547.736	2.510.151
Adcap Balanceado XVI - Clase B	2,5155	49	123
Adcap Balanceado XVII - Clase A	1,0641	1.311.760	1.395.898
Adcap Balanceado XVII - Clase B	1,0641	2.153.201	2.291.308
Adcap Cobertura - Clase A	18,4057	294.511	5.420.680
Adcap Cobertura - Clase B	18,8829	3.329.428	62.869.394
Adcap Cobertura - Clase C	19,3861	466.037	9.034.628
Adcap Desarrollo e Infraestructura - Clase B	3,0443	992.552	3.021.577
Adcap Desarrollo e Infraestructura - Clase C	3,0538	1.165.482	3.559.164
Adcap Moneda - Clase A	17,8498	65.919	1.176.640
Adcap Moneda - Clase B	17,3875	1.298.257	22.573.476
Adcap Pesos Plus - Clase A	57,6300	72.010	4.149.933
Adcap Pesos Plus - Clase B	59,1424	337.611	19.967.115
Adcap Pesos Plus - Clase C	32,8115	2.638.395	86.569.747
Adcap Renta Fija - Clase A	88,1568	23.807	2.098.748
Adcap Renta Fija - Clase B	95,3829	81.021	7.728.021
Adcap S&C Renta Corporativa Corto Plazo Abierto Pymes - Clase A	4,9315	97.945	483.017
Adcap S&C Renta Corporativa Corto Plazo Abierto Pymes - Clase B	4,9315	295.049	1.455.047
Adcap S&C Renta Corporativa Corto Plazo Abierto Pymes - Clase C	5,0388	999.616	5.036.881
Adcap Verde y Sustentable ASG - Clase B	2,2707	307.519	698.287
Adcap Verde y Sustentable ASG - Clase C	2,2742	653.614	1.486.467
Adcap Wise Capital Growth - Clase A	6,1481	130.181	800.360
Adcap Wise Capital Growth - Clase B	6,2037	899.147	5.578.008
Adcap Wise Capital Hedge - Clase A	2,9524	273.815	808.410
Adcap Wise Capital Hedge - Clase B	2,9529	5.784.209	17.080.275
Adcap Wise Capital Multistrategy - Clase A	5,7057	517.589	2.953.182
Adcap Wise Capital Multistrategy - Clase B	5,7104	1.116.062	6.373.135
Allaria Ahorro - Clase A	51,3935	1.116.116	57.361.068
Allaria Ahorro - Clase B	52,4044	2.620.974	137.350.543
Allaria Ahorro - Clase C	16,0920	10.676.178	171.801.129
Allaria Ahorro Plus - Clase A	102,5767	7.153	733.731
Allaria Ahorro Plus - Clase B	102,5145	64.554	6.617.722
Allaria Capital - Clase A	3,9524	1	4
Allaria Capital - Clase C	8,9116	1.371.148	12.219.164

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Allaria Dinamico II - Clase A	3,6580	465.338	1.702.183
Allaria Dinamico II - Clase B	3,7940	1.036.579	3.932.821
Allaria Dinamico II - Clase C	2,1476	1.280.598	2.750.172
Allaria Dinamico II - Clase D	3,8755	1.722.280	6.674.712
Allaria Dinámico III - Clase C	1,0274	10	10
Allaria Dinámico IV - Clase B	1,3486	10.833.724	14.610.363
Allaria Gestion II - Clase B	0,9377	5.807.967	5.446.152
Allaria Gestion III - Clase A	1,0110	816	825
Allaria Gestion III - Clase B	0,9999	80.424	80.417
Allaria Nomada Renta Corp FCI Clase A	6,9719	9.125	63.619
Allaria Nomada Renta Corp FCI Clase B	7,1581	426.621	3.053.807
Allaria Nomada Renta Corp FCI Clase C	7,0908	28.418	201.505
Allaria Nomada Renta Corporativa FCIC - Clase A	6,9719	9.125	63.619
Allaria Nomada Renta Corporativa FCIC - Clase B	7,1581	426.621	3.053.807
Allaria Nomada Renta Corporativa FCIC - Clase C	7,0908	28.418	201.505
Allaria Patrimonio IV - Clase A	5,1701	27.422	141.774
Allaria Patrimonio IV - Clase B	5,2080	81.021	421.960
Allaria Patrimonio V - Clase A	6,6793	22.431	149.824
Allaria Patrimonio V - Clase B	7,2362	3.500.226	25.328.477
Allaria Patrimonio V - Clase C	6,2816	952.064	5.980.440
Allaria Pyme Selection - Clase B	2,9057	313.936	912.193
Allaria Pyme Selection - Clase C	2,9057	6.298.458	18.301.737
Allaria Sustentable ASG - Clase A	1,9891	9.236	18.372
Allaria Sustentable ASG - Clase B	2,3761	63.951	151.951
Alycbur FCI Abierto Pymes - Clase A	5,7732	472.246	2.726.385
Alycbur FCI Abierto Pymes - Clase B	5,7732	422.111	2.436.943
Alycbur FCI Abierto Pymes - Clase C	5,9625	655.450	3.908.143
Axis Capital 1 - Clase B	8,9169	881.130	7.856.972
Axis Estrategia 1 - Clase B	5,0322	887.368	4.465.389
Axis Estrategia 10 - Clase A	1,2743	174.246	222.046
Axis Estrategia 10 - Clase B	1,2737	135.000	171.951
Axis Estrategia 11 - Clase A	1,4070	1.000	1.407
Axis Estrategia 11 - Clase B	1,4051	10	14
Axis Estrategia 12 - Clase B	1,1690	932.467	1.090.081
Axis Estrategia 15 - Clase B	1,0076	5.459.421	5.500.861
Axis Estrategia 17 - Clase A	1,0536	401.024	422.515
Axis Estrategia 17 - Clase B	1,0536	499.300	526.056
Axis Estrategia 20 - Clase A	1,0054	17.990	18.087
Axis Estrategia 20 - Clase B	1,0168	10.010	10.178
Axis Estrategia 3 - Clase A	4,7217	1.451.008	6.851.279
Axis Estrategia 3 - Clase B	4,0261	578.160	2.327.723

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Axis Estrategia 5 - Clase A	3,7869	1.147.936	4.347.086
Axis Estrategia 5 - Clase B	3,8695	90.946	351.914
Axis Estrategia 6 - Clase A	2,7536	44.219	121.763
Axis Estrategia 6 - Clase B	2,7811	1.062.272	2.954.253
Axis Estrategia 7 - Clase A	2,3600	264.329	623.808
Axis Estrategia 7 - Clase B	2,3622	496.501	1.172.855
Axis Estrategia 8 - Clase B	1,6445	208.408	342.735
Axis Estrategia 9 - Clase A	1,1926	15.086	17.992
Axis Estrategia 9 - Clase B	1,3706	85.328	116.952
Axis IMSA FCI Abierto Pymes Federal Argentina - Clase A	2,6039	58.195	151.533
Axis IMSA FCI Abierto Pymes Federal Argentina - Clase B	2,6818	559.229	1.499.748
Axis Pesos - Clase A	1,0082	3.273	3.300
Axis Pesos - Clase B	1,1144	22.756.782	25.359.760
Axis Rosental FCI Abierto Pymes - Clase B	3,6013	1.116.001	4.019.032
Balanz Capital Abierto Pymes FCI - Clase A	10,6349	9.060	96.352
Balanz Capital Abierto Pymes FCI - Clase B	34,0897	414.457	14.128.726
Balanz Capital Abierto Pymes FCI - Clase C	34,0898	167.144	5.697.901
Balanz Capital Money Market - Clase A	6,0561	20.323.443	123.080.886
Balanz Capital Money Market - Clase B	6,1454	5.441.883	33.442.694
Balanz Capital Money Market - Clase C	6,2849	11.968.275	75.219.311
Balanz Capital Money Market - Clase D	6,1920	12.449.102	77.084.437
Balanz Desarrollo FCI Ab para Finan Infra y Econ Real - Clase A	1,4364	823.527	1.182.944
Balanz Desarrollo FCI Ab para Finan Infra y Econ Real - Clase B	1,4403	14.145.172	20.373.010
Balanz Equity Selection - Clase A	6,5455	920.489	6.025.044
Balanz Equity Selection - Clase B	1,8997	2.053	3.900
Balanz Equity Selection - Clase C	4,3563	73	318
Balanz Performance XI - Clase D	3,4104	8.632.231	29.439.556
Balanz Performance XII - Clase D	1,0901	8.314.493	9.063.342
BAVSA Ahorro - Clase A	1,0225	14.304	14.626
BAVSA Ahorro - Clase B	1,0246	4.533.431	4.645.042
BM Active Renta Fija Argentina - Clase A	8,5354	72.674	620.305
BM Active Renta Fija Argentina - Clase B	8,5484	126.920	1.084.962
BM Smart Money Market - Clase A	5,2715	104.033	548.413
BM Smart Money Market - Clase B	6,4157	362.961	2.328.658
CMA Performance - Clase A	21,1455	30.137	637.262
CMA Performance - Clase B	29,4603	209.472	6.171.118
CMA Proteccion - Clase A	230,0649	5.216	1.200.018
CMA Proteccion - Clase B	216,5457	24.369	5.277.003
Cocos Ahorro - Clase A	1,1795	1.506.186	1.776.583
Cocos Ahorro - Clase B	1,1807	12.468.640	14.721.807
Cohen Abierto Pymes - Clase B	90,7673	49.848	4.524.567

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Cohen Cobertura - Clase A	15,0071	8	120
Cohen Pesos - Clase A	59,6538	5.116	305.189
Cohen Pesos - Clase B	60,7826	31.645	1.923.465
Cohen Pesos - Clase C	46,5215	3.125	145.380
Cohen Renta Fija Plus Titulos RP - Clase A	106,4401	1.854	197.340
Cohen Renta Fija Plus Titulos RP - Clase B	195,7638	5.461	1.069.066
Dracma Abierto Pymes - Clase A	1,2141	1.043	1.266
Dracma Abierto Pymes - Clase B	2,2987	44.639	102.612
Dracma Balanceado - Clase A	52,3700	41.400	2.168.117
Dracma Balanceado - Clase B	53,6841	125.765	6.751.576
Dracma FCIC Clase A	6,9484	88.000	611.456
Dracma FCIC Clase B	6,9484	908.289	6.311.127
Dracma FCIC Inmobiliario - Clase A	6,9484	88.000	611.456
Dracma FCIC Inmobiliario - Clase B	6,9484	908.289	6.311.127
Dracma Multiestrategia - Clase B	1,0023	1.572.665	1.576.228
Dracma Renta Ahorro - Clase A	4,0401	307.311	1.241.580
Dracma Renta Ahorro - Clase B	4,0401	574.841	2.322.442
FCI Abierto Pymes Potencia Pyme - Clase B	0,0049	1.646.832	8.061
Gainvest Balanceado - Clase A	247,1648	14.327	3.541.130
Gainvest Balanceado - Clase B	247,1658	138.726	34.288.324
Gainvest Balanceado II - Clase B	4,3486	10	43
Gainvest Balanceado II - Clase C	4,3867	423.036	1.855.750
Gainvest Balanceado III - Clase B	7,7081	863.957	6.659.481
Gainvest Balanceado V - Clase B	2,5624	1.974.235	5.058.715
Gainvest Balanceado VI - Clase B	2,0110	1.676.852	3.372.213
Gainvest Balanceado VII - Clase B	1,9261	8.825.448	16.998.797
Gainvest Balanceado VIII - Clase B	1,0000	10	10
Gainvest Capital - Clase A	16,5781	78	1.293
Gainvest Capital II - Clase B	16,5420	1.861.973	30.800.681
Gainvest Capital III - Clase B	12,1095	1.619.553	19.611.933
Gainvest Capital RP D.596 - Clase B	24,0433	1.084	26.063
Gainvest Crecimiento - Clase A	11,1412	147	1.638
Gainvest Crecimiento - Clase B	19,6603	357.715	7.032.776
Gainvest Crecimiento II - Clase B	67,7258	151.061	10.230.724
Gainvest Crecimiento III - Clase B	8,5195	614.455	5.234.836
Gainvest FF - Clase A	122,6604	11.034	1.353.435
Gainvest FF - Clase B	123,5919	254.487	31.452.525
Gainvest FF - Clase C	4,7461	348.994	1.656.364
Gainvest Infraestructura FCI Abierto - Clase A	101,7077	128	13.019
Gainvest Infraestructura FCI Abierto - Clase B	107,6947	29.898	3.219.855
Gainvest Infraestructura FCI Abierto - Clase C	29,8457	24.247	723.668

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Gainvest Pesos - Clase A	20,7434	17.144	355.625
Gainvest Pesos - Clase B	20,7439	2.709.959	56.215.154
Gainvest Pesos - Clase C	2,7773	8.410.804	23.359.711
Gainvest PYMEs - Clase A	14,3376	1.133	16.244
Gainvest PYMEs - Clase B	65,4878	182.529	11.953.427
Gainvest PYMEs - Clase C	5,6188	599.862	3.370.529
Gainvest Regional - Clase A	96,6563	1	97
Gainvest Renta Fija Plus - Clase A	12,5841	36.017	453.241
Gainvest Renta Fija Plus - Clase B	4,7105	344.071	1.620.736
Gainvest Renta Fija Protección Plus RP D.596 - Clase A	131,6992	299.958	39.504.221
Gainvest Renta Mixta RP D.596 - Clase A	211,0461	84	17.728
Gainvest Renta Mixta RP D.596 - Clase B	25,0009	577	14.426
Gainvest Renta Variable - Clase A	265,4113	2.019	535.865
Gainvest Renta Variable - Clase B	14,4396	489.046	7.061.640
Galileo Acciones - Clase A	168,6301	70.197	11.837.327
Galileo Acciones - Clase B	180,1282	226.706	40.836.145
Galileo Acciones - Clase C	143,7568	39	5.607
Galileo Ahorro - Clase A	93,4662	43.472	4.063.163
Galileo Ahorro - Clase B	64,9598	9.122	592.563
Galileo Ahorro Plus - Clase A	35,7248	76.536	2.734.236
Galileo Ahorro Plus - Clase B	36,7679	143.458	5.274.645
Galileo Argentina - Clase A	492,0515	6.440	3.168.812
Galileo Argentina - Clase B	242,2843	59.911	14.515.493
Galileo Estrategia - Clase A	29,9668	7.220	216.361
Galileo Estrategia - Clase B	26,8333	127.825	3.429.972
Galileo FCI Abierto Pymes - Clase B	67,5538	491.473	33.200.875
Galileo Multi Strategy II - Clase A	1,0000	1	1
Galileo Multimercado II - Clase A	9,5502	360.920	3.446.862
Galileo Multimercado II - Clase B	9,6423	979.780	9.447.320
Galileo Multimercado III - Clase A	6,4274	375.715	2.414.859
Galileo Multimercado III - Clase B	1,0795	2.010	2.170
Galileo Multimercado IV - Clase A	6,0875	696.799	4.241.754
Galileo Multimercado IX - Clase A	1,0000	10	10
Galileo Multimercado V - Clase A	3,2432	10	32
Galileo Multimercado V - Clase B	3,2756	21.107.754	69.140.121
Galileo Multimercado VI - Clase A	1,0000	10	10
Galileo Multimercado VII - Clase A	1,0000	10	10
Galileo Multimercado VIII - Clase A	1,0000	10	10
Galileo Pesos - Clase A	7,5671	420.901	3.184.990
Galileo Pesos - Clase B	8,1147	1.057.926	8.584.719
Galileo Premium - Clase A	139,8913	57.790	8.084.316

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Galileo Premium - Clase B	146,0791	219.758	32.102.057
Galileo Renta - Clase A	23,6451	18.372	434.407
Galileo Renta - Clase B	21,1718	393	8.321
Galileo Renta Fija - Clase A	102,3301	19.408	1.986.022
Galileo Renta Fija - Clase B	103,7263	41.416	4.295.928
Galileo Renta Fija - Clase C	80,7007	10	807
Galileo Sustentable ASG - Clase A	5,3593	13.784	73.872
Galileo Sustentable ASG - Clase B	3,0183	101.504	306.366
IEB Ahorro - Clase A	5,9305	177.693	1.053.804
IEB Ahorro - Clase B	5,9680	1.237.915	7.387.841
IEB Ahorro - Clase C	5,1421	3.831.583	19.702.534
IEB Ahorro - Clase E	6,1808	794.631	4.911.437
IEB Ahorro Plus - Clase A	18,0915	25.593	463.016
IEB Ahorro Plus - Clase B	19,1273	102.537	1.961.254
IEB Multiestrategia - Clase A	9,3861	50.113	470.365
IEB Multiestrategia - Clase B	44,2164	44.669	1.975.102
IEB Multiestrategia II - Clase B	1,6804	807.982	1.357.701
IEB Multiestrategia III - Clase B	3,5475	7.111.021	25.226.683
IEB Multiestrategia IV - Clase A	1,2846	1.706	2.192
IEB Multiestrategia IV - Clase B	2,1655	2.945.398	6.378.215
IEB Multiestrategia V - Clase B	3,8504	180.042	693.230
IEB Pyme - Clase A	4,4922	11	49
IEB Pyme - Clase B	6,1302	1.563.914	9.587.078
IEB Renta Fija - Clase A	7,0738	43.348	306.637
IEB Renta Fija - Clase B	52,6892	786.964	41.464.496
IEB Value - Clase A	20,9559	9.560	200.339
IEB Value - Clase B	9,1680	16.096	147.568
IEB Value - Clase D	17,3811	346	6.014
Max Abierto PyMEs - Clase B	2,3457	352.286	826.345
Max Ahorro Pesos - Clase A	3,2269	31.252	100.846
Max Ahorro Pesos - Clase B	4,1664	925.899	3.857.657
Max Cobertura - Clase A	3,5644	201.880	719.577
Max Cobertura - Clase B	3,5834	4.451.335	15.951.028
Max Dinamico I - Clase D	1,0000	1	1
Max Dinamico II - Clase D	1,0000	1	1
Max Dinamico III - Clase D	1,0000	1	1
Max Estrategico I - Clase D	3,4083	4.002.890	13.643.088
Max Estrategico II - Clase A	1,6988	19.820	33.670
Max Estrategico II - Clase B	1,7001	459.589	781.347
Max Estrategico II - Clase D	1,7062	1	2
Max Estrategico V - Clase D	2,1993	999.188	2.197.507

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Max Money Market - Clase A	2,6416	357.601	944.648
Max Money Market - Clase B	2,6603	32.093.238	85.376.427
Max Renta Fija - Clase A	5,5978	9.147	51.203
Max Renta Fija - Clase B	5,6401	1.053.359	5.941.048
Megainver Ahorro Plus - Clase B	11,3661	968.182	11.004.450
Megainver Balanceado II - Clase B	1,0000	1	1
Megainver Financiamiento Productivo Pyme - Clase B	49,7145	426.060	21.181.379
Megainver Liquidez Pesos - Clase A	15,2825	105.104	1.606.250
Megainver Liquidez Pesos - Clase B	17,0576	3.539.037	60.367.462
Megainver Performance - Clase A	22,9184	2.016	46.203
Megainver Performance - Clase B	23,8641	20.051	478.500
Megainver Renta Fija Cobertura - Clase A	207,6070	9.016	1.871.784
Megainver Renta Fija Cobertura - Clase B	217,3926	470.932	102.377.153
Megainver Renta Global - Clase B	79,5898	2	159
Megainver Renta Global - Clase D	87,3809	105.144	9.187.576
Megainver Renta Mixta - Clase A	40,4880	2.613	105.795
Megainver Renta Mixta - Clase B	41,2780	89.889	3.710.440
Megainver Retorno Total - Clase A	141,3240	1.435	202.800
Megainver Retorno Total - Clase B	147,6065	6.006	886.525
Megainver Valores Negociables - Clase A	35,2275	158.208	5.573.272
Optimum Abierto Pymes - Clase B	8,1364	2	16
Optimum Abierto Pymes - Clase C	8,7714	388.286	3.405.815
Optimum Liquidity - Clase B	4,3558	79.480	346.203
Optimum Liquidity - Clase D	3,9621	368	1.458
Optimum Liquidity - Clase E	4,3018	333	1.433
Quirón Agro Pymes - Clase B	4,5819	65.743	301.226
Quirón Agro Pymes - Clase C	4,7382	18.230	86.378
Quiron FCI Verde y Sustentable ASG - Clase B	5,5094	20.020	110.299
Quiron Fixed Income - Clase A	113,3130	17.327	1.963.374
Quiron Fixed Income - Clase B	109,6922	2.137	234.412
Quiron Money Market - Clase A	2,2477	28.664	64.429
Quiron Money Market - Clase B	2,2683	667.421	1.513.901
Quiron PYMEs - Clase A	14,9664	20.217	302.575
Quiron PYMEs - Clase B	14,5251	173.923	2.526.251
Quiron Savings - Clase A	191,9713	12.506	2.400.794
Quiron Savings - Clase B	180,7609	916	165.577
SF Value - Clase A	34,5714	627.775	21.703.056
SMR Fondo Comun de Inversion - Clase A	10,5097	22.082	232.075
SMR Fondo Comun de Inversion - Clase B	10,2246	162.083	1.657.241
SMR Fondo Comun de Inversion - Clase C	10,5175	1.264.243	13.296.736
Zofingen Dollar Linked - Clase B	16,9855	31.458	534.331

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase A	16,5669	667.510	11.058.560
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase B	32,6398	1.496.621	48.849.462
Zofingen Infraestructura - Clase A	2,0599	1.667.098	3.434.016
Zofingen Infraestructura - Clase B	2,0913	1.724.088	3.605.535
Zofingen Multi Strategy I - Clase C	4,5062	2.778	12.518
Zofingen Pesos 24 - Clase B	38,2161	137.174	5.242.252
ADBlick Granos Plus FCIC	0,9821	13.834	13.587
Adcap Renta Dolar - Clase D	1,1535	7.559	8.719
Adcap Renta Dolar - Clase E	1,1673	3.260	3.805
Adcap Renta Dolar - Clase F	1,2046	1.345	1.620
Allaria Adblick Granos FCIC Agropecuario	1,5016	8.592	12.902
Allaria Adblick Granos Plus FCIC	0,9821	13.834	13.587
Allaria Dólar Dinámico - Clase A	1,0676	5.712	6.098
Allaria Dólar Dinámico - Clase B	1,0690	8.225	8.792
Allaria Latam - Clase A	1,1186	6.097	6.820
Allaria Latam - Clase B	1,1367	5.106	5.804
Allaria Latam - Clase C	1,1123	141	157
Allaria Renta Dolar Ley 27260 - Clase C	0,9403	3.183	2.993
Axis Estrategia Dólar 1 - Clase B	1,0685	100	107
Axis Estrategia Dólar 2 - Clase F	0,9954	1.780	1.772
Cohen Renta Fija Dolares - Clase A	1,1039	1.408	1.554
Cohen Renta Fija Dolares - Clase B	1,1793	561	662
Cohen Renta Fija Dolares - Clase I	1,1142	506	564
FCIC Inmobiliario Al Rio Ley 27260 - Clase A	0,0668	14.301	956
FCIC Inmobiliario Al Rio Ley 27260 - Clase B	0,0669	800	53
Gainvest Renta Fija Dolares - Clase A	1,6898	13.335	22.534
Gainvest Renta Fija Dolares - Clase B	1,6897	3	5
Galileo Event Driven - Clase A	2,9184	14.067	41.053
Galileo Event Driven - Clase B	3,4490	13.979	48.213
Galileo Fixed Income - Clase A	1,1091	950	1.054
Galileo Fixed Income - Clase B	1,1440	29.857	34.155
Galileo Income - Clase A	1,1346	24.052	27.290
Galileo Income - Clase B	1,1436	14.591	16.686
Galileo Multi Strategy - Clase A	1,1869	7.581	8.998
Galileo Multi Strategy - Clase B	1,0772	11	12
IEB Renta Fija Dolar - Clase A	1,0446	4.956	5.177
IEB Renta Fija Dolar - Clase B	1,0426	6.420	6.694
IEB Renta Fija Dolar - Clase C	1,0524	17	18
IEB Renta Fija Dólar 2 - Clase A	1,0585	116	123
IEB Renta Fija Dólar 2 - Clase B	1,0748	7.068	7.596
Max Estrategico III - Clase D	1,0000	1	1

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2024
Megainver Corporativo Dolares - Clase A1	0,9723	121	118
Megainver Corporativo Dolares - Clase A2	0,9724	67	65
Megainver Corporativo Dolares - Clase B	1,0486	2.308	2.420
Megainver Corporativo Dolares - Clase BP	1,0486	2.564	2.689
Quiron Latam en U\$\$ - Clase A	1,7290	1.095	1.893
Quiron Latam en U\$\$ - Clase B	1,6386	482	790

35. Cumplimiento de las disposiciones de la C.N.V.

35.1. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la C.N.V.

La Resolución General N° 622 de la C.N.V. establece los requerimientos para los distintos agentes. Con fecha 19 de septiembre de 2014 la Entidad se inscribió ante dicho Organismo en la categoría “agente de liquidación y compensación y agente de negociación integral (ALyC)”, con matrícula N° 54.

Asimismo, con fecha 27 de junio de 2017, bajo Resolución N° 18.824, la C.N.V. ha inscripto a Banco Comafi S.A. en el Registro de Agentes de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (ACPIC FCI) bajo el número 26, lo que le permite, al fusionarse con Banco BC S.A., continuar en el rol y en la actividad que desempeñaba dicha Entidad en relación con los Fondos Comunes de Inversión.

Adicionalmente, la Entidad ha tramitado su inscripción en el Registro de Fiduciarios Financieros ante la C.N.V., la cual se produjo con fecha 29 de agosto de 2018, bajo el número de inscripción 70.

La Resolución General N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 31 de marzo de 2024, el valor del mismo asciende a 369.742. El patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido por dicha norma.

Por otra parte, la contrapartida líquida mínima exigida se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA registradas en el rubro “Efectivo y Depósito en Bancos – BCRA” que, al 31 de marzo de 2024, mantiene un saldo de 1.500.000.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

35.2 Guarda de documentación

La Entidad tiene como política general delegar la custodia a terceros de cierta documentación de respaldo de sus operaciones contables y de gestión que revista antigüedad, con distintos parámetros según las características de la información y dando cumplimiento con la normativa aplicable. En ese sentido, la Entidad ha entregado en guarda dicha documentación a BANK S.A., la cual utiliza los depósitos ubicados en Pacheco 1, 2, 3 y 4: Ruta Panamericana Km 31.750 – Talar – Tigre – Bs As. Asimismo la Entidad mantiene, en su sede social, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

36. Detalle de integración de efectivo mínimo

El BCRA establece diferentes regulaciones prudenciales a ser cumplidas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia.

Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada período. Los conceptos computados a efectos de integrar la exigencia correspondiente al mes de marzo de 2024 se detallan a continuación, indicando el saldo promedio de dicho mes de las cuentas correspondientes:

<u>Concepto</u>	<u>31/03/2024</u>
Efectivo y Depósitos en Bancos:	
Saldos en cuentas del BCRA	85.929.046
Títulos de deuda (1)	46.361.487
Activos financieros entregados en garantía	
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	6.851.981
TOTAL	<u>139.142.514</u>

- (1) Corresponde a Bonos del Tesoro Nacional en dólares (AE38, AL30, GD30, GD35 y TDJ25) y en pesos (TZX25, TY27P, TB27 y TG25).

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

37. Sumarios iniciados a la Entidad

La Comunicación "A" 5689 del BCRA y sus modificatorias, exigen a las entidades financieras revelar en sus estados financieros cierta información relacionada con sumarios iniciados por ciertos reguladores, independientemente de los montos involucrados y de las estimaciones sobre las conclusiones finales de cada causa. La información requerida al cierre del ejercicio se describe a continuación:

Teniendo en cuenta la fusión entre Deutsche Bank S.A. y Banco Comafi S.A. como sociedad absorbente (según lo descripto en nota 1.3. de los estados finalizados al 31 de diciembre de 2023), informamos que existió un sumario financiero N° 1443, Expediente N° 100.0361/15 iniciado por el BCRA con fecha 16 de junio de 2015 por la Superintendencia motivado en una presunta infracción a las Comunicaciones "A" 3149 y 4609, con motivo en una supuesta descentralización de actividades de control y monitoreo de los centros de procesamiento de datos fuera de Alemania (sede de la Casa Matriz) durante el período 24 de junio de 2014 al 15 de enero de 2015 (fechas entre las que el BCRA efectuó inspecciones en Alemania). Con fecha 5 de agosto de 2019 se dictó resolución, imponiendo sanciones de multa a Banco Comafi S.A. (por ser continuador de Deutsche Bank S.A.) y a los Sres. Reynal, Penacini, Piñeyro por sus cargos de Directores, y a Diego Aschauer por su cargo de gerente de sistemas. Estas sanciones fueron apeladas mediante recurso interpuesto con fecha 27 de agosto de 2019. Posteriormente, con fecha 19 de agosto de 2020 la Entidad fue notificada que dicho recurso fue rechazado por resolución de la Sala III de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal. Por último, con fecha 2 de septiembre de 2020, se interpuso contra ésta última resolución de cámara Recurso Extraordinario Federal ante la C.S.J.N. El recurso extraordinario fue rechazado, lo que motivó la interposición de un recurso de Queja por parte de la Entidad. Se dictó con fecha 9 de febrero de 2023 la sentencia por parte de la Corte Suprema de justicia de la Nación que rechaza el recurso extraordinario por entender que no existía agravio federal suficiente. Se abonaron los honorarios de los abogados del BCRA, encontrándose terminado el presente sumario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Adicionalmente, existe un sumario iniciado por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) con fecha 22 de octubre de 2013, Expediente N 910/2013 contra Deutsche Bank S.A. por su actuación en el régimen de oferta pública como fiduciario del fideicomiso financiero Supervielle Créditos Banex XXXVI y su Directorio a ese momento, por posible infracción a los artículos 54 del Código de Comercio, 6º de la Ley N° 24.441 y 73 primer párrafo de la Ley N° 19.550; y, contra los miembros titulares de la Comisión Fiscalizadora y el auditor externo de la sociedad, también a ese momento, por posible infracción al artículo 23 del Capítulo V de las normas (N.T. 2001 y modificatorias). Con fecha 3 de agosto de 2020, la C.N.V. resolvió imponer una multa de \$ 250.000 en forma solidaria a los sumariados (i) Deutsche Bank S.A (actual Banco Comafi S.A.), (ii) Sebastián Reynal, (iii) Fernando Penacini, (iv) Carlos Piñeyro, (v) Enrique Bruchou, (vi) Carlos Lombardi y (vii) Hugo Bruzone y, al auditor externo (Mariano Balestra) se le impuso una sanción de apercibimiento. Con fecha 18 de agosto de 2020, la Entidad apeló dicha resolución con efecto suspensivo mediante recurso directo presentado ante la CNV y ésta elevó el recurso a la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil y Comercial Federal para resolver el recurso. Con fecha 1 de julio de 2022, se realizó la presentación de un escrito pidiendo que se declare la prescripción por violación del plazo razonable de juzgamiento. La C.N.V., a través de la resolución que dispuso concluir el sumario, resolvió (i) hacer parcialmente lugar al planteo de prescripción formulado por los sumariados, y en consecuencia declarar prescripta la acción penal administrativa respecto de los hechos acaecidos antes del 22.10.2007; (ii) aplicar una multa de 250, en forma solidaria, a la Sociedad, los Directores y los Síndicos. La multa no es ejecutable todavía, ya que el recurso directo tiene efectos suspensivos. El 10 de febrero de 2023, la Cámara dicto sentencia, resolviendo confirmar la Resolución de la CNV, e imponiendo costas a la parte actora. El 6 de marzo de 2023 se realizó el pago de 250. El 8 de marzo de 2023 se acreditó el pago de la multa ante la CNV. El presente proceso se encuentra concluido. No obstante, está pendiente el pago de honorarios a la contraparte, que al día de la fecha no han sido regulados, ni solicitados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

A su vez, existe un sumario Penal Cambiario iniciado por el BCRA N° 7558 Expediente 381/51/21, notificado el 26 de abril de 2021 y promovido contra Banco Comafi S.A., y Sres. Nestor Castro (Exresponsable titular de Control de Cambios y Gerente de Empresas y Mercado de Capitales), Gabriel Marcelo Perez (Exdirector de operaciones y tecnología y Responsable suplente de Control cambiario), Dario Silva (Gerente de Marketing), Alejandro German Cid (Exdirector comercial de Banca Minorista), Ariel Flavio Rodriguez (Gerente de sucursal) y Fabio Saraniti (Gerente de área de securities). Dicho sumario involucra tres supuestas infracciones al régimen penal cambiario, a) Venta de dólares por caja por encima del límite permitido (Comunicación "A" 6770, Punto.6); b) Pago a jubilada del exterior por encima del límite mensual permitido; c) Compra de títulos con liquidación en moneda extranjera (Comunicación "A" 6770, Punto 16). El supuesto delito imputado lo consideran tipificado en el artículo primero de la ley del Régimen Penal Cambiario. Posteriormente, el BCRA dispuso la remisión del sumario a la Justicia en lo Penal Económico 6, Sec. 12, y la causa fue recibida en la oficina de sorteos de la Cámara de Apelaciones en lo Penal Económico el 9 de noviembre de 2021, y el 25 de noviembre de 2021 el Juez notificó la radicación en su Juzgado y su intervención en la misma. La audiencia de conocimiento a cada uno de los sumariados fijada para el día 22 de febrero de 2024 se realizó, en consecuencia, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros las actuaciones se encuentran en condiciones de resolver dictando fallo absolutorio o de condena.

Finalmente, existe un sumario Penal Cambiario 8067 Expediente N° 103036 2021: El BCRA notificó el 8 de septiembre de 2023 a la instrucción de Sumario a Banco Comafi S.A., y Sres Nestor Norberto Castro (Responsable titular de Control de Cambios y Gerente de Empresas y Mercado de Capitales), Gabriel Marcelo Perez (Exdirector de Operaciones y Tecnología y Responsable Suplente de Control cambiario) y Ricardo Ariel Riobo (Jefe de Operaciones de Comercio Exterior), por supuesta infracción al Régimen Penal Cambiario por haber permitido el pago anticipado de importaciones de bienes y pagos de servicios en el año 2020 a los clientes el DEPO S.R.L, ROBENAL SAS, ORTOPEDIA MEDICARE SRL. Se cuestiona a la Entidad no haber contado con el respaldo documental suficiente para cursar los pagos, y que no agotó las medidas de control para constatar la genuinidad de las operaciones. Se presentaron los descargos correspondientes a cada imputado. Actualmente el BCRA se encuentra digitalizando las presentaciones y la prueba ofrecida.

El Directorio de la Entidad y sus asesores legales estiman que no existirían efectos significativos que pudieran derivarse de la resolución final de dichos sumarios y que pudieran afectar la situación patrimonial de la Entidad.

Por otra parte, la Entidad no posee sanciones pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

38. Emisión de Títulos Valores

38.1. Obligaciones Negociables No Subordinadas

Con fecha 7 de marzo de 2007, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la emisión y reemisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones a corto, mediano y largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, de conformidad con las disposiciones de la Ley N° 23.576, modificada por la Ley N° 23.962, y demás regulaciones aplicables, por un monto máximo de hasta VN US\$ 200.000.000 o su equivalente en otras monedas en circulación en cualquier momento. Con fecha 26 de marzo de 2007 la Entidad presentó a la C.N.V. la solicitud de ingreso al Régimen de Oferta Pública y con fecha 14 de marzo de 2013, mediante Resolución N° 17.043, la C.N.V. autorizó una prórroga del plazo de vigencia del mencionado Programa Global hasta el 14 de marzo de 2018.

Con fecha 11 de abril de 2017, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó prorrogar 5 años más el mencionado Programa Global a contar desde el 14 de marzo de 2018 y efectuar una nueva delegación amplia de facultades en el Directorio vinculada a la actualización del mencionado Programa Global de Obligaciones Negociables y la determinación de los términos y condiciones de las nuevas Obligaciones Negociables que se emitan bajo dicho Programa.

Adicionalmente, con fecha 26 de abril de 2018 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la emisión y reemisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones a corto, mediano y largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, por un monto máximo de hasta VN US\$ 300.000.000 o su equivalente en otras monedas en circulación en cualquier momento.

Con fecha 3 de mayo de 2019 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la renovación de la delegación efectuada en el Directorio de la Entidad y la autorización al mismo para que subdelegue en uno o más de sus integrantes, o en uno o más gerentes de primera línea, conforme a la normativa vigente aplicable, la determinación de todas las condiciones de emisión y colocación de las nuevas obligaciones negociables a ser emitidas y la celebración de los contratos relativos a la emisión o colocación de las obligaciones negociables del programa global para la emisión de obligaciones negociables simples. Las mismas podrán ser no convertibles en acciones, a corto, mediano o largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, conforme la Ley No. 23.576 y sus modificatorias por un monto máximo de hasta U\$S 200.000.000 o su equivalente en otras monedas, bajo el cual se podrán emitir distintas clases y/o series de obligaciones negociables denominadas en dólares u otras monedas y remitir las sucesivas clases y/o series que se amorticen.

Con fecha 30 de abril de 2020 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas aprobó la extensión de la delegación al Directorio efectuada en la Asamblea del ejercicio anterior. Posteriormente, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionista de fecha 28 de marzo de 2022, extendieron nuevamente la delegación mencionada previamente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Teniendo en consideración que el plazo del programa autorizado por la CNV mencionado anteriormente expiró, con fechas 4 de abril de 2023 y 26 de marzo de 2024 las Asambleas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas definió que se solicitará autorización a la CNV para la emisión de un nuevo programa con las mismas características que el programa anterior.

Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Entidad no mantenía obligaciones negociables emitidas.

38.2. Emisión de Certificados de Depósito Argentino

Los CEDEAR (Certificados de Depósito Argentino) son certificados de depósito que representan inversiones en valores extranjeros, tanto acciones (Cedears “Equities”) como bonos corporativos (Cedears “Corporates”).

La Entidad es emisora exclusiva de Programas de Cedears de acciones y de Programas de Cedears de Bonos Corporativos. El monto administrado de Cedears al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 asciende a 2.261.086.168 y 2.866.208.222, respectivamente.

39. Restricciones para la distribución de utilidades

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.
- b) Mediante la Comunicación “A” 6464, modificatorias y complementarias el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en “Otros resultados integrales”, (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el BCRA Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial, cuyo saldo al 31 de marzo de 2024 asciende a 8.572.090.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (COn1), neto de conceptos deducibles (CDCOn1).

De acuerdo con la Comunicación “A” 7984, el BCRA dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2024 las entidades financieras que cuenten con la autorización previa del BCRA podrán distribuir resultados por hasta el 60% del importe que les hubiera correspondido en seis cuotas iguales, mensuales y consecutivas. Asimismo, estableció que el computo de los conceptos para la determinación del resultado distribuible así como del importe de las cuotas señaladas, deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea y del pago de cada una de las cuotas, según el caso. Posteriormente, mediante la Comunicación “A” 7997, el BCRA estableció que las entidades financieras que resuelvan o hayan resuelto distribuir resultados en el marco de lo previsto por la Comunicación “A” 7984, podrán hacerlo en tres cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el importe que corresponda de acuerdo con la mencionada comunicación. Dicha comunicación, también estableció que las entidades financieras deberán otorgar la opción a cada accionista no residente de percibir sus dividendos –total o parcialmente– en una sola cuota en efectivo siempre que esos fondos sean aplicados en forma directa a la suscripción primaria de Bonos para la reconstrucción de una Argentina libre (BOPREAL) de acuerdo con la normativa cambiaria vigente.

- c) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 622 de la C.N.V., la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

En cumplimiento de lo enumerado precedentemente, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 26 de marzo de 2024 aprobó: (i) incrementar la reserva legal por 10.656.899 (16.158.192 en moneda homogénea), (ii) distribuir utilidades como dividendos en 40.000.000 (50.283.260 en moneda homogénea) y destinar el saldo remanente de Resultados No Asignados a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados.

Con fecha 7 de mayo de 2024 el BCRA autorizó a la entidad a distribuir utilidades por la suma mencionada anteriormente, importe que será distribuido en efectivo en tres cuotas mensuales consecutivas expresadas en moneda homogénea según lo dispuesto por el regulador. Con fecha 10 de mayo de 2024 la Entidad ha puesto a disposición de los accionistas los dividendos correspondientes a la primer cuota, encontrándose pendiente de pago las cuotas dos y tres, de fechas 10 de junio y 10 de julio de 2024, respectivamente.

40. Evolución de la situación macroeconómica, del sistema financiero y de capitales

El mercado financiero argentino ha observado durante los últimos años un prolongado período de volatilidad en los valores de mercado de los instrumentos financieros públicos y privados, incluyendo un nivel elevado de riesgo país, un incremento del tipo de cambio oficial entre el peso argentino y el dólar estadounidense, un incremento de las tasas de interés y una aceleración significativa del ritmo inflacionario.

Particularmente, en lo que tiene que ver con el precio del dólar estadounidense, desde finales de 2019 comenzó a ampliarse significativamente la brecha entre el precio oficial de dólar estadounidense -utilizado principalmente para comercio exterior- y los valores alternativos de mercado, habiendo llegado a picos máximos cercanos al 200%. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la mencionada brecha asciende aproximadamente a 36%.

En lo que tiene que ver con la administración de la deuda pública nacional, se ha observado un proceso de reestructuración, incluyendo diversos canjes voluntarios y acuerdos alcanzados respecto a las acreencias con el llamado Club de París y el Fondo Monetario Internacional.

En este contexto, el 10 de diciembre de 2023 asumieron las nuevas autoridades del gobierno nacional argentino el cual emitió una serie de medidas de emergencia. Entre los principales objetivos se persigue, entre otras cuestiones relevantes, una flexibilización normativa en materia económica, reducción del déficit fiscal principalmente vía disminución del gasto, incluyendo reducción de distintos tipos de subsidios. Asimismo, se produjo una devaluación del peso argentino cercana al 55% respecto del dólar estadounidense, lo cual ha generado una aceleración del ritmo inflacionario, siendo la inflación interanual medida a partir del IPC nacional publicado por el INDEC de 288% a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

El programa integral perseguido por el nuevo gobierno nacional incluye reformas en la economía, justicia, relaciones exteriores, infraestructura y otras. Con fecha 20 de diciembre de 2023, por medio del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 70/2023, se establecieron una cantidad significativa de reformas, sobre el cual distintos actores presentaron ante la Justicia diversos amparos o pedidos de inconstitucionalidad para detener su aplicación. Por otro lado, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se encuentra en tratamiento parlamentario un proyecto de ley que incluye dentro de sus puntos, facultades delegadas al Poder Ejecutivo, reformas fiscales, laborales, previsionales, entre otros.

En relación con los distintos canjes ocurridos durante 2020 en el marco del proceso de reestructuración de deuda pública, con fecha 7 y 15 de mayo de 2020, la Entidad participó en el llamado a licitación para la conversión de activos en el marco de los artículos 4° del decreto 141/2020 y 8° del decreto 193/2020, efectuado por parte del Ministerio de Economía de La Nación. Con motivo de dicha operación de canje, la Entidad entregó Letras del Tesoro en dólares estadounidenses (U30G9, U13S9, U15N9, U29N9 y U14F0) recibiendo a cambio Bonos del Tesoro Nacional en pesos ajustables por CER (T2X2, TX22, TX23 y TX24).

Adicionalmente, el contexto macroeconómico nacional e internacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura en lo que respecta al nivel de recuperación económica a nivel global.

Por todo lo mencionado, la Gerencia de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones citadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

41. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa

Con fecha 24 de mayo de 2024 la Entidad ha emitido obligaciones negociables Clase I y Clase II denominadas en dólares estadounidenses. El valor nominal ofrecido en conjunto es de hasta USD 15.000.000 ampliable hasta USD 60.000.000 emitidas bajo el programa de obligaciones negociables mencionados en la nota 38 a los presentes Estados Financieros condensados consolidados. Ambas clases de obligaciones fueron emitidas a tasa de interés fija nominal anual con vencimiento a 180 días contados desde la fecha de emisión y liquidación, siendo la de clase I suscriptas e integradas en la República Argentina (dólar Mep) y las de clase II en el exterior (dólar cable).

No existen otros acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
 AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia			Posición			
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2024	Saldo de libros 31/12/2023	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS								
Del País								
Títulos públicos								
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2026 - TZX26	9240	-	1	110.159.942	-	113.033.277	(1.084.937)	111.948.340
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2025 - TZX25	9244	-	1	33.265.871	-	33.265.871	-	33.265.871
Bono del Tesoro Nacional en USD - Vto. 30/04/2024 - TV24	9120	-	1	23.679.148	15.612.644	25.796.696	(3.607)	25.793.089
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos Ajustado por CER - Vto. 23/08/2025 - TG25	9196	-	1	21.586.799	13.954.776	21.586.799	-	21.586.799
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2024 - TDJ24	9230	-	1	17.649.817	41.997.070	17.649.817	(30.894)	17.618.923
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 14/02/2025 - TX25	9180	-	1	7.802.505	1.294.765	8.385.413	(12.512)	8.372.901
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 09/11/2026 - TX26	5925	-	1	5.367.199	-	6.276.962	-	6.276.962
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 26/07/2024 - T2X4	5405	-	1	4.047.068	-	6.756.900	-	6.756.900
Título de Deuda de la Provincia de Mendoza en pesos ajustado por CER Clase 1 - Vto. 14/12/2025 - PMD25	42802	-	2	2.672.510	-	2.672.510	-	2.672.510
Letra del Tesoro de la Provincia de Neuquén en pesos - Vto. 30/09/2024 - BN2S4	42668	-	2	1.894.350	2.121.812	1.894.350	-	1.894.350
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos - Vto. 30/04/2024 - TDE25	9203	-	1	1.687.292	2.150.063	1.687.292	-	1.687.292
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2028 - TZX28	9242	-	1	1.417.839	-	1.417.839	-	1.417.839
Letra del Tesoro de la Provincia de Neuquén en pesos - Vto. 31/03/2026 - BN2M6	42669	-	2	1.403.055	1.962.973	1.403.055	-	1.403.055
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 15/12/2027 - TZXD7	9250	-	1	882.864	-	882.864	-	882.864
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 15/12/2025 - TZXD5	9248	-	1	876.679	-	876.679	-	876.679
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 15/12/2026 - TZXD6	9249	-	1	847.418	-	847.418	-	847.418
Bono del Tesoro Nacional Moneda Dual en pesos - Vto. 30/04/2024 - TDA24	9186	-	1	727.470	18.652	727.470	-	727.470
Bono del Tesoro Nacional en USD - Vto. 31/03/2025 - TV25D	9231	-	1	574.937	741.498	574.937	(9.565)	565.372
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 30/06/2027 - TZX27	9241	-	1	491.750	-	491.750	-	491.750
Letra del Tesoro de la Provincia de Tierra del Fuego en pesos - Vto. 15/04/2024 - TFA24	42769	-	2	486.187	581.302	486.187	-	486.187
Bono del Tesoro de la Provincia de Río Negro en pesos - Vto. 25/07/2024 - RNL24	42714	-	2	422.224	663.335	422.224	-	422.224
Letra del Tesoro de la Municipalidad de Córdoba S.L.V. en pesos - Vto. 16/03/2025 - BAM25	42808	-	2	380.345	-	380.345	-	380.345
Letra del Tesoro de la Provincia de Río Negro en pesos - Vto. 17/05/2024 - BGY24	42686	-	2	236.193	366.784	236.193	-	236.193
Letras del Tesoro de la Municipalidad de Córdoba en pesos - Vto. 08/04/2024 - BAA24	160942	-	2	-	250.085	-	-	-
Letras del Tesoro de la Provincia de Río Negro en pesos - Vto. 14/06/2024 - BGJ24	142868	-	2	-	219.675	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 14/10/2024 - T4X4	9179	-	1	-	344.801	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en USD - Vto. 09/07/2030 - GD30	91086	-	1	-	461.255	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en USD - Vto. 09/07/2030 - AL30	5921	-	1	-	431.721	-	-	-
Letra del Tesoro de la Provincia de Tierra del Fuego en pesos - Vto. 15/03/2024 - TFM24	42768	-	2	-	739.612	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto. 25/03/2024 - TX24 (1)	5493	-	1	-	490.842	-	-	-
Letra del Tesoro de la Municipalidad de Córdoba en pesos - Vto. 08/02/2024 - BAF24	42674	-	2	-	387.909	-	-	-
Letra del Tesoro de la Provincia de Río Negro en pesos - Vto. 20/03/2024 - BGM24	42660	-	2	-	310.461	-	-	-
Otros	-	-	-	998.543	1.117.248	6.411.417	(11.572)	6.399.845
Títulos privados								
ON Irsa Clase 13 en USD - Vto. 26/08/2024 - IRCEO	55583	-	2	6.299.202	-	6.299.202	-	6.299.202
ON Pan American Energy S.L. Sucursal Argentina en USD - Vto. 02/03/2026 - PNWCO	57608	-	2	4.032.882	-	4.032.882	-	4.032.882
ON Aluar Serie VIII en USD - Vto. 21/03/2027 - LMS80	57663	-	2	2.784.926	-	2.784.926	-	2.784.926
ON Telecom Argentina S.A. Clase 16 en USD - Vto. 21/07/2025 - TLCHO	57230	-	2	1.306.660	-	1.306.660	-	1.306.660
ON Volkswagen Clase 10 en pesos - Vto. 12/10/2024 - VWCAO	57447	-	2	1.074.150	2.881.574	1.074.150	-	1.074.150
ON Banco de Servicios Financieros Clase 24 en pesos - Vto. 02/02/2025 - BSCPO	57560	-	2	864.975	-	864.975	-	864.975
ON Vista Energy Argentina S.A.U. en USD - Vto. 06/03/2027 - VSCOO	57636	-	2	857.417	-	857.417	-	857.417
ON Newsan Clase 20 en pesos - Vto. 01/02/2025 - WNCLO	57557	-	2	706.571	-	706.571	-	706.571
ON Newsan Clase 19 en pesos - Vto. 17/10/2024 - WNCKO	57450	-	2	606.600	705.800	606.600	-	606.600
ON Inversora Juramento S.A en pesos - Vto. 26/04/2024 - JNC30	56998	-	2	590.100	927.395	590.100	-	590.100
ON Arcor S.A.I.C en pesos - Vto. 12/05/2025 - RCCLO	57035	-	2	532.087	826.785	532.087	-	532.087
ON Aluar Aluminio Argentino S.A. en USD - Vto. 27/04/2028 - LMS60	57003	-	2	465.171	-	465.171	-	465.171
ON John Deere Cred. Clase 10 en USD - Vto. 08/03/2026 - HJCAO	57639	-	2	427.425	-	427.425	-	427.425
ON YPF Energy Electric S.A. Clase 13 en USD - Vto. 10/02/2025 - 56844	56844	-	2	412.085	-	412.085	-	412.085
ON Banco de Servicios Financieros 23 en pesos - Vto. 19/07/2024 - BSCOO	57208	-	2	314.731	495.073	314.731	-	314.731
ON YPF Energy Electric S.A. en USD - Vto. 10/01/2026 - YMCMO	56781	-	2	274.901	-	274.901	-	274.901
ON Plaza Logística Clase 9 en pesos - Vto. 01/06/2024 - PZC90	57076	-	2	267.850	413.056	267.850	-	267.850
ON Credicuatras Consumo Serie VI en pesos - Vto. 30/09/2024 - DHS60	57399	-	2	242.563	283.376	242.563	-	242.563
ON Arcor Clase 22 en pesos - Vto. 06/10/2024 - RCCNO	57417	-	2	236.607	372.259	236.607	-	236.607
ON YPF Energy Electric S.A. en USD - Vto. 25/04/2025 - YMCOO	56994	-	2	208.723	208.723	208.723	-	208.723
ON Telecom Arg. Clase 8 en pesos - Vto. 20/01/2025 - TLOC80	55149	-	2	179.713	-	179.713	-	179.713
ON Pan American Energy S.L. Sucursal Argentina en USD - Vto. 07/08/2028 - PNRCO	57275	-	2	159.984	-	159.984	-	159.984
ON Credicuatras Consumo S.A en pesos - Vto. 05/06/2024 - DHS10	57083	-	2	147.285	226.732	147.285	-	147.285
ON CNH Industrial Capital Argentina Clase 3 en USD - Vto. 27/10/2025 - CIC30	56528	-	2	123.112	-	123.112	-	123.112
ON Rombo Compañía Financiera en pesos - Vto. 19/08/2025 - RB560	56384	-	2	-	172.682	-	-	-
ON Pan American Energy Clase 29 en USD - Vto. 10/02/2026 - PNVCO	57470	-	2	-	2.146.479	-	-	-
ON Tarjeta Naranja Clase 60 en pesos - Vto. 13/11/2024 - TN600	57463	-	2	-	1.720.423	-	-	-
ON Newsan S.A. en pesos - Vto. 14/02/2024 - WNCFO	56847	-	2	-	573.037	-	-	-
ON Tecpetrol S.A. en pesos - Vto. 16/06/2024 - TTC50	56787	-	2	-	461.218	292.691	-	292.691
ON Loma Negra en pesos - Vto. 22/08/2024 - LOC10	56859	-	2	-	353.597	-	-	-
ON Banco de Servicios Financieros en pesos - Vto. 03/03/2024 - BSCNO	56886	-	2	-	246.401	-	-	-
Otros	-	-	-	725.304	783.601	725.304	-	725.304
Total				263.399.029	99.808.771	278.297.980	(1.153.087)	277.144.893

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO A
(Cont.)**

**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia		Saldo de libros		Posición		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	31/03/2024	31/12/2023	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
Fideicomisos Financieros								
Fideicomiso Financiero Mercado Credito serie 20 Clase A en pesos- Vto. 15/10/2024 - DT20A	57496	-	2	546.500	801.029	546.500	-	546.500
Fideicomiso Financiero Mercado Credito Consumo XXVI en pesos - Vto. 16/09/2024 - NM26A	57466	-	2	215.400	341.416	215.400	-	215.400
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XXIV en pesos - Vto. 15/07/2024 - NM24A	57308	-	2	211.380	337.380	211.380	-	211.380
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito en pesos - Vto. 15/07/2024 - DT19A	57375	-	2	209.843	332.946	209.843	-	209.843
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XXIII en pesos - Vto. 18/06/2024 - NM23A	57281	-	2	116.960	333.864	116.960	-	116.960
Fideicomiso Financiero Mercado Credito Consumo XXV en pesos - Vto. 15/08/2024 - NM25A	57410	-	2	106.760	169.775	106.760	-	106.760
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XXII en pesos - Vto. 15/05/2024 - NM22A	57185	-	2	17.340	328.361	17.340	-	17.340
Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XX en pesos - Vto. 15/02/2024 - NM20A	57025	-	2	-	104.852	-	-	-
Fideicomiso Financiero Empesur Créditos I en pesos - Vto. 27/02/2024 - EC01A	57027	-	2	-	4.568	-	-	-
Sociedades de Garantía Reciproca								
Don Mario S.G.R.	80025	-	3	3.825.430	5.101.712	3.825.430	-	3.825.430
Argenpymes S.G.R.	80026	-	3	2.169.540	3.041.895	2.169.540	-	2.169.540
Bind S.G.R.	80021	-	3	1.656.050	2.570.900	1.656.050	-	1.656.050
Garantizar S.G.R.	42242	-	3	1.105.805	1.516.218	1.105.805	-	1.105.805
Acindar Pymes S.G.R.	80006	-	3	737.703	952.173	737.703	-	737.703
Aval Rural S.G.R.	80010	-	3	490.950	682.299	490.950	-	490.950
Union S.G.R.	80008	-	3	411.317	499.093	411.317	-	411.317
Movil S.G.R.	80007	-	3	395.770	497.833	395.770	-	395.770
Puro Aval S.G.R.	80009	-	3	355.757	461.088	355.757	-	355.757
Av. Federal S.G.R.	80011	-	3	289.728	454.866	289.728	-	289.728
Av. Ganadero S.G.R.	80015	-	3	254.911	303.244	254.911	-	254.911
Pyme Aval S.G.R.	80018	-	3	197.595	131.072	197.595	-	197.595
Fintech S.G.R.	80017	-	3	175.725	391.449	175.725	-	175.725
Promover S.G.R.	80013	-	3	110.181	151.622	110.181	-	110.181
Integra S.G.R.	80014	-	3	50.000	75.811	50.000	-	50.000
Total		-		277.049.674	119.394.237	291.948.625	(1.153.087)	290.795.538

OTROS TÍTULOS DE DEUDA

Medición a costo amortizado

Del Pais

Títulos públicos

Bono del Tesoro Nacional en pesos Ajustado por CER - Vto 25/03/2024 - TX24 (1)

5493 - 1 - - 3.046.088 - - -

Letras y Notas del BCRA

Letras Internas del BCRA en USD liquidables en pesos - U14N4

11987 - 2 - - 1.225.839 - - -

Letras Internas del BCRA en USD liquidables en pesos - U13N4

11982 - 2 - - 533.239 - - -

Total - - - **4.805.166** - - -

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO A
(Cont.)DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia		Posición				
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2024	Saldo de libros 31/12/2023	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO								
Medición a valor razonable con cambios en resultados								
Del País								
Representativos de Capital								
Rofex S.A.	80.020	-	1	1.119.664	1.551.829	1.119.664	-	1.119.664
Mercado Abierto Electrónico S.A.	80.020	-	3	1.225.761	1.225.761	1.225.761	-	1.225.761
Banco Macro S.A.	111	-	1	124.503	189.967	613.545	-	613.545
Fliacer S.A.	80.012	-	3	334.627	334.627	334.627	-	334.627
Grupo Modo S.A.	80.017	-	3	253.329	253.329	253.329	-	253.329
Coelsa S.A.	40.105	-	3	263.870	263.870	263.870	-	263.870
Loma Negra S.A.	92.823	-	1	-	631.723	389.437	-	389.437
Grupo Financiero Galicia S.A.	534	-	1	-	324.665	507.516	-	507.516
Transportadora de Gas del Sur S.A.	617	-	1	-	314.541	876.347	-	876.347
Transener S.A.	849	-	1	-	218.018	619.673	-	619.673
Central Puerto S.A.	322	-	1	-	172.986	824.104	-	824.104
Transportadora de Gas del Norte S.A.	44.258	-	1	-	126.459	674.171	-	674.171
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.	30.038	-	1	-	123.569	131.160	-	131.160
Otros	-	-	-	116.377	156.171	6.116.989	-	6.116.989
Total				3.438.131	5.887.515	13.950.193	-	13.950.193
Total Títulos Públicos y Privados				280.487.805	130.086.918	305.898.818	(1.153.087)	304.745.731

(1) Ver nota 40 y 2.1.1. b).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66GABRIEL SAPOT
Gerente de ContaduríaFRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	<u>311.072.853</u>	<u>348.705.150</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	10.859.993	7.159.280
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	22.404.961	30.393.177
Sin garantías ni contragarantías preferidas	277.807.899	311.152.693
Con seguimiento especial - En observación	<u>2.698.216</u>	<u>3.380.674</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	459.622	1.193
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.480.365	1.336.626
Sin garantías ni contragarantías preferidas	758.229	2.042.855
Con problemas	<u>19.198</u>	<u>230.078</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	13.678	149.899
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.520	80.179
Con alto riesgo de insolvencia	<u>372.018</u>	<u>411.611</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	48.926	139.868
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	239.178	203.895
Sin garantías ni contragarantías preferidas	83.914	67.848
Irrecuperable	<u>106.758</u>	<u>161.538</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	438	243
Sin garantías ni contragarantías preferidas	106.320	161.295
Subtotal	<u>314.269.043</u>	<u>352.889.051</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/03/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	<u>78.954.291</u>	<u>105.927.796</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	4.066.368	6.462.187
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	10.255.210	13.797.938
Sin garantías ni contragarantías preferidas	64.632.713	85.667.671
Riesgo bajo	<u>1.098.805</u>	<u>1.512.688</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	67.905	27.589
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	81.327	200.317
Sin garantías ni contragarantías preferidas	949.573	1.284.782
Riesgo bajo - En tratamiento especial	<u>-</u>	<u>914</u>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	914
Riesgo medio	<u>833.942</u>	<u>676.541</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	21.699	24.821
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	25.976	6.777
Sin garantías ni contragarantías preferidas	786.267	644.943
Riesgo alto	<u>722.679</u>	<u>939.114</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	8.976	1.688
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	10.378	52.162
Sin garantías ni contragarantías preferidas	703.325	885.264
Irrecuperable	<u>127.175</u>	<u>169.477</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	35
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.215	387
Sin garantías ni contragarantías preferidas	119.960	169.055
Subtotal	<u>81.736.892</u>	<u>109.226.530</u>
Total (1)	<u>396.005.935</u>	<u>462.115.581</u>
(1) Incluye :		
- Préstamos y otras financiaciones	294.263.893	318.018.670
- Provisiones	6.544.271	7.382.061
- Ajustes NIIF	(147.774)	(77.928)
- Partidas fuera de balance - Responsabilidades eventuales	95.426.455	136.889.618
- Intereses de activos financieros con deterioro de valor crediticio	(80.910)	(96.840)
Total	<u>396.005.935</u>	<u>462.115.581</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	31/03/2024		31/12/2024	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	99.300.289	25%	113.259.375	25%
50 siguientes mayores clientes	118.538.615	30%	131.459.352	28%
100 siguientes mayores clientes	64.644.499	16%	75.996.456	16%
Resto de clientes	113.522.532	29%	141.400.398	31%
Total (1)	396.005.935		462.115.581	

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/03/2024 (1)
		Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	3.536	-	-	-	-	-	3.536
Sector Financiero	-	21.221.074	7.322.862	2.277.395	1.321.699	-	-	32.143.030
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	5.874.629	135.985.031	58.535.709	45.520.391	26.147.870	34.796.795	31.852.385	338.712.810
Total	<u>5.874.629</u>	<u>157.209.641</u>	<u>65.858.571</u>	<u>47.797.786</u>	<u>27.469.569</u>	<u>34.796.795</u>	<u>31.852.385</u>	<u>370.859.376</u>

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2023 (1)
		Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	4.717	-	-	-	-	-	4.717
Sector Financiero	-	34.467.935	17.239.487	2.085.846	2.305.121	1.711.967	-	57.810.356
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	5.544.741	141.371.125	46.048.445	48.014.999	37.244.255	45.244.999	33.425.598	356.894.162
Total	5.544.741	175.843.777	63.287.932	50.100.845	39.549.376	46.956.966	33.425.598	414.709.235

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	31/03/2024		31/12/2023	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	510.796.016	44%	788.403.550	48%
50 siguientes mayores clientes	357.579.193	31%	501.525.516	31%
100 siguientes mayores clientes	84.861.562	7%	80.217.851	5%
Resto de clientes	200.732.547	18%	256.300.695	16%
Total	1.153.969.318		1.626.447.612	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/03/2024 (1)
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	983.716.790	284.392.341	-	-	-	56.665.054	1.324.774.185
Sector Público no Financiero	2.771.300	14.423.530	-	-	-	-	17.194.830
Sector Financiero	53.989	-	-	-	-	-	53.989
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	980.891.501	269.968.811	-	-	-	56.665.054	1.307.525.366
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	1.464.265	-	-	-	-	-	1.464.265
Instrumentos derivados	460.504	-	-	-	-	-	460.504
Otros pasivos financieros	128.980.630	493.096	673.990	824.286	542.698	747.877	132.262.577
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.458.830	2.030.086	2.723.719	512.478	669.148	639.139	8.033.400
Total	1.116.081.019	286.915.523	3.397.709	1.336.764	1.211.846	58.052.070	1.466.994.931

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2023 (1)
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	1.722.770.280	40.246.753	13.705.691	4.617.581	6.044	-	1.781.346.349
Sector Público no Financiero	21.979.652	-	-	-	-	-	21.979.652
Sector Financiero	4.658	-	-	-	-	-	4.658
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.700.785.970	40.246.753	13.705.691	4.617.581	6.044	-	1.759.362.039
Instrumentos derivados	75.537	-	-	-	-	-	75.537
Otros pasivos financieros	60.291.707	176.127	223.601	256.258	204.218	179.340	61.331.251
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	5.204.262	1.827.396	1.630.105	792.775	849.856	569.132	10.873.526
Total	1.788.341.786	42.250.276	15.559.397	5.666.614	1.060.118	748.472	1.853.626.663

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**MOVIMIENTO DE PROVISIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 31/03/2024
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Del Pasivo						
Provisiones por compromisos eventuales	282.685	34.467	-	-	(101.692)	215.460
Otras	1.198.779	317.005	3.423	6.521	(430.288)	1.075.552
TOTAL PROVISIONES 2024	1.481.464	351.472	3.423	6.521	(531.980)	1.291.012

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

MOVIMIENTO DE PROVISIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 31/12/2023
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Del Pasivo						
Provisiones por compromisos eventuales	337.908	262.263	22.561	-	(294.925)	282.685
Otras	2.276.086	1.129.506	13.839	2.709	(2.190.265)	1.198.779
TOTAL PROVISIONES 2023	2.613.994	1.391.769	36.400	2.709	(2.485.190)	1.481.464

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO L

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 31/03/2024	31/03/2024 (por moneda)			Total al 31/12/2023 (1)
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	174.172.445	174.172.445	173.301.044	768.450	102.951	223.853.191
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	41.849.431	41.849.431	41.849.431	-	-	63.735.368
Otros activos financieros	7.396.271	7.396.271	7.396.271	-	-	13.555.899
Préstamos y otras financiaciones	69.940.468	69.940.468	69.940.468	-	-	34.215.374
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	47
Otras Entidades financieras	948.838	948.838	948.838	-	-	1.496.652
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	68.991.630	68.991.630	68.991.630	-	-	32.718.675
Activos financieros entregados en garantía	3.029.877	3.029.877	3.029.877	-	-	3.316.867
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	1.592
Total	296.388.492	296.388.492	295.517.091	768.450	102.951	338.678.291
PASIVO						
Depósitos	247.007.833	247.007.833	247.007.833	-	-	279.719.115
Sector Público no Financiero	371.376	371.376	371.376	-	-	530.664
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	246.636.457	246.636.457	246.636.457	-	-	279.188.451
Otros pasivos financieros	31.052.964	31.052.964	30.679.601	373.363	-	24.455.632
Financiaciones recibidas de otras instituciones financieras	4.217.628	4.217.628	4.102.634	114.994	-	4.563.945
Provisiones	129.514	129.514	127.398	712	1.404	165.765
Otros pasivos no financieros	5.447	5.447	5.447	-	-	2.506
Total	282.413.386	282.413.386	281.922.913	489.069	1.404	308.906.963

(1) Al 31 de diciembre de 2023 la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 763.325 y en Otras monedas 3.193.624 ; b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 347.777 y c) Provisiones cuyo importe en Euros era de 3.126 y en Otras Monedas 2.153.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 31/03/2024
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	1	11.009.230
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	2	1	1	33.847.382
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	1	96.572.558
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	1	82.305.143
Operaciones de Pase (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con Entrega del subyacente	MAE	-	-	-	699.930.333
Opciones	Intermediación-cuenta propia	Títulos Públicos Nacionales	Con Entrega del subyacente	OTC - Residentes en el País-Sector Financiero	28	26	2	1.153.086

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del BCRA

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO O
(Cont.)**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 31/12/2023
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	-	13.830.268
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	-	19.999.542
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	-	15.506.847
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	-	46.309.696
Operaciones de Pase Pasivo (1)	Intermediación-cuenta propia	002- Títulos Públicos	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	12.477
Operaciones de Pase Activo (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	1.311.770.704
Opciones	Intermediación-cuenta propia	Títulos Públicos Nacionales	Con Entrega del subyacente	OTC - Residentes en el País-Sector Financiero	15	7	9	17.604.766

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del BCRA

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO P

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2024	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/03/2024	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	178.915.136	-	-	-	-
Efectivo	38.667.483	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	139.876.345	-	-	-	-
Otros	371.308	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	277.049.674	232.063.141	32.760.071	12.226.462
Instrumentos derivados	-	2.692.234	2.692.234	-	-
Operaciones de pase	699.655.494	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina	690.202.602	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	9.452.892	-	-	-	-
Otros activos financieros	50.912.757	-	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	294.263.893	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	3.536	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	30.813.372	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	263.446.985	-	-	-	-
Adelantos	74.293.104	-	-	-	-
Documentos	12.041.838	-	-	-	-
Hipotecarios	92.567	-	-	-	-
Prendarios	38.637	-	-	-	-
Personales	5.572.169	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	38.587.132	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	29.539.766	-	-	-	-
Otros	103.281.772	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	7.497.541	26.651.150	26.651.150	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	3.438.131	1.244.167	-	2.193.964
Total Activos Financieros	1.231.244.821	309.831.189	262.650.692	32.760.071	14.420.426

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

**CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2024	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/03/2024	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	1.153.969.318	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	9.983.065	-	-	-	-
Sector Financiero	53.989	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.143.932.264	-	-	-	-
Cuentas corrientes	893.381.674	-	-	-	-
Caja de ahorros	76.511.773	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	153.698.357	-	-	-	-
Otros	20.340.460	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	1.464.265	1.464.265	-	-
Instrumentos derivados	-	460.504	460.504	-	-
Otros pasivos financieros	132.262.577	-	-	-	-
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	6.921.427	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	1.293.153.322	1.924.769	1.924.769	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO P
(Cont.)****CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2023	VR con cambios en Medición obligatoria al 31/12/2023	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	229.986.750	-	-	-	-
Efectivo	66.253.136	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	160.595.825	-	-	-	-
Otros	3.137.789	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	119.394.237	78.615.330	23.947.630	16.831.277
Instrumentos derivados	-	532.301	532.301	-	-
Operaciones de pase	1.179.114.456	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	1.154.348.227	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina	24.766.229	-	-	-	-
Otros activos financieros	52.648.190	-	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	318.018.670	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	4.717	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	55.339.643	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	262.674.310	-	-	-	-
Adelantos	73.180.366	-	-	-	-
Documentos	11.508.746	-	-	-	-
Hipotecarios	86.570	-	-	-	-
Prendarios	62.711	-	-	-	-
Personales	6.989.261	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	48.737.346	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	40.010.797	-	-	-	-
Otros	82.098.513	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	4.805.166	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	10.152.822	19.234.941	19.234.941	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	5.887.515	3.693.496	-	2.194.019
Total Activos Financieros	1.794.726.054	145.048.994	102.076.068	23.947.630	19.025.296

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

**CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2023	VR con cambios en Medición obligatoria al 31/12/2023	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	1.626.447.612	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	13.822.384	-	-	-	-
Sector Financiero	4.658	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.612.620.570	-	-	-	-
Cuentas corrientes	1.333.624.358	-	-	-	-
Caja de ahorros	119.802.619	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	151.125.627	-	-	-	-
Otros	8.067.966	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	75.537	75.537	-	-
Operaciones de pase	11.033	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	61.331.251	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	9.793.542	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	1.697.583.438	75.537	75.537	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO Q

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) financiero neto	
	31/03/2024	31/03/2023
	Medición Obligatoria	Medición Obligatoria
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	72.153.258	35.080.729
Resultado por títulos públicos	63.139.680	27.324.604
Resultado por títulos privados	9.013.578	7.756.125
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	4.354.605	292.236
Resultado de Instrumentos financieros derivados	4.354.605	292.236
Operaciones a término	4.482.587	308.468
Opciones	(127.982)	(16.232)
Total	76.507.863	35.372.965

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO Q
(Cont.)**

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero	
	31/03/2024	31/03/2023
Ingresos por intereses:		
Por efectivo y depósitos en bancos	10.922	1.780
Por títulos públicos	2.251.555	57.539.847
Por préstamos y otras financiaciones	49.705.907	44.719.056
Sector Financiero	6.190.100	2.384.394
Adelantos	15.205.491	11.963.771
Documentos	1.397.758	1.303.764
Hipotecarios	1.090	3.836
Prendarios	4.000	1.711
Personales	1.897.333	1.803.378
Tarjetas de crédito	5.039.674	5.892.387
Arrendamientos Financieros	6.073.988	6.977.939
Otros	13.896.473	14.387.876
Por operaciones de pase	198.136.535	103.236.315
BCRA	195.682.830	103.166.530
Otras Entidades Financieras	2.453.705	69.785
Total	250.104.919	205.496.998
Egresos por intereses:		
Por Depósitos	(178.738.103)	(166.977.511)
Cuentas corrientes	(149.312.860)	(112.047.031)
Cajas de ahorro	(3.336.796)	(440.988)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(26.088.447)	(54.489.492)
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(562.149)	(526.183)
Por operaciones de pase	(38)	(3.053)
Otras Entidades financieras	(38)	(3.053)
Por otras obligaciones por intermediación financiera	(459.815)	(15.398)
Por otros pasivos financieros	(73.030)	(210.777)
Total	(179.833.135)	(167.732.922)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q
(Cont.)

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 2023**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por comisiones	Resultado del período	
	31/03/2024	31/03/2023
Comisiones vinculadas con obligaciones	2.617.321	3.409.757
Comisiones vinculadas con créditos	2.275.469	2.146.526
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	2.530.545	1.863.847
Comisiones por tarjetas	1.246.741	1.813.687
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	915.551	995.125
Comisiones por seguros	106.408	93.663
Comisiones por gestión de cobranza	814	780
Total	9.692.849	10.323.385
Egresos por comisiones		
	Resultado del período	
	31/03/2024	31/03/2023
Comisiones por servicios contratados	(1.576.277)	(1.246.495)
Otros	(64.317)	(20.297)
Total	(1.640.594)	(1.266.792)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CORRECCIÓN DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio 31/12/2023	PCE de los proximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al cierre del período 31/03/2024
			IF con incremento significativo del riesgo crediticio	IF con deterioro		
Otros activos financieros	329.623	21.193	-	-	(115.011)	235.805
Préstamos y otras financiaciones	7.382.061	679.016	726.501	472.754	(2.716.061)	6.544.271
Otras Entidades Financieras	43.053	(7.113)	-	-	(15.493)	20.447
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	7.339.008	686.129	726.501	472.754	(2.700.568)	6.523.824
Adelantos	257.295	86.639	12.818	17.178	(96.292)	277.638
Documentos	133.515	22.185	3.024	(14.820)	(48.552)	95.352
Hipotecarios	19.709	17.466	(8.400)	-	(8.390)	20.385
Prendarios	12.152	(279)	(8.962)	13.756	(5.459)	11.208
Personales	534.593	32.153	16.366	100.351	(199.611)	483.852
Tarjetas de Crédito	1.925.201	110.367	89.510	346.219	(719.502)	1.751.795
Arrendamientos Financieros	1.394.680	125.226	760.206	5.326	(604.482)	1.680.956
Otros	3.061.863	292.372	(138.061)	4.744	(1.018.280)	2.202.638
TOTAL DE PREVISIONES	7.711.684	700.209	726.501	472.754	(2.831.072)	6.780.076

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CORRECCIÓN DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio 31/12/2022	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al cierre del ejercicio 31/12/2023
			IF con incremento significativo del riesgo crediticio	IF con deterioro		
Otros activos financieros	472.559	322.561	-	-	(465.497)	329.623
Préstamos y otras financiaciones	12.915.447	4.170.451	3.446.826	2.284.473	(15.435.136)	7.382.061
Otras Entidades Financieras	18.783	61.545	-	-	(37.275)	43.053
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	12.896.664	4.108.906	3.446.826	2.284.473	(15.397.861)	7.339.008
Adelantos	438.355	225.038	33.918	66.453	(506.469)	257.295
Documentos	254.422	141.468	10.814	65.451	(338.640)	133.515
Hipotecarios	17.260	(9.822)	48.370	-	(36.099)	19.709
Prendarios	73.079	(2.048)	42.316	(60.852)	(40.343)	12.152
Personales	1.110.439	333.801	146.013	424.467	(1.480.127)	534.593
Tarjetas de Crédito	3.446.519	836.754	293.033	1.929.490	(4.580.595)	1.925.201
Arrendamientos Financieros	1.892.017	1.563.008	563.380	2.054	(2.625.779)	1.394.680
Otros	5.664.573	1.020.707	2.308.982	(142.590)	(5.789.809)	3.061.863
TOTAL DE PREVISIONES	13.388.006	4.493.012	3.446.826	2.284.473	(15.900.633)	7.711.684

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F°66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

JORGE A. PERDOMO
Síndico

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de

BANCO COMAFI S.A.

Av. Presidente Roque Saenz Peña 660, Piso 3º

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

- a) En cumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes hemos recibido para nuestra consideración a) el estado separado condensado de situación financiera de BANCO COMAFI S.A. al 31 de marzo de 2024, b) los estados separados condensados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha y c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria. Además, hemos recibido los estados financieros consolidados condensados por el período de tres meses terminado en esa fecha, de BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo siguiente.
- b) Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea hemos considerado la revisión efectuada por los auditores externos Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes emitieron sus informes de revisión de fecha 30 de mayo de 2024 suscriptos por el socio de la firma Contador Público Pablo G Rosso, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires para la revisión de estados financieros correspondientes a períodos intermedios. Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio. El alcance de esta revisión es substancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.
- c) Los estados financieros separados condensados y consolidados condensados han sido preparados por la Sociedad de acuerdo con las normas contables establecidas por el Banco Central de la República Argentina, que, tal como se indica en la Nota 2. a los estados financieros adjuntos, se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 “Información Financiera Intermedia” tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, y con las excepciones indicadas en el párrafo d) siguiente. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.
- d) Tal como se menciona en la Nota 2.1. a los estados financieros adjuntos y en el párrafo 5 del Informe de los Auditores Independientes, los estados financieros mencionados en el párrafo a) han sido preparados por la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina, el cual difiere de las NIIF en ciertos aspectos que se describen y en ciertos casos se cuantifican en la Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas” a los estados financieros adjuntos. Estas cuestiones no modifican nuestra conclusión, pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo a).

- e) Basados en el trabajo realizado y teniendo en cuenta el informe de revisión de los auditores externos, informamos que, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo a) no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en los párrafos c) y d).
- f) Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:
- a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarias de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto,
 - b) los estados financieros mencionados en el párrafo a), tal como se menciona en la nota 2.5 de los estados financieros consolidados condensados adjuntos al 31 de marzo de 2024, se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances de BANCO COMAFI S.A. Asimismo, los estados financieros de BANCO COMAFI S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes,
 - c) no tenemos observaciones que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 18 a los estados financieros separados condensados adjuntos al 31 de marzo de 2024, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida en virtud que la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 30 de mayo de 2024

Por Comisión Fiscalizadora

Jorge Alejandro Perdomo

Síndico Titular

Contador Público - U.C.A.

C.P.C.E.C.A.B.A T° 229 F° 188

Reseña Informativa requerida por el Art. N° 4, Capítulo III, Título IV, de las normas de la Comisión Nacional de Valores

La información contenida en este documento surge de los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Banco Comafi S.A. y su subsidiaria al 31 de marzo de 2024, preparados de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que, tal como se indica en la Nota 2. a dichos estados financieros, se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones dispuestas por el BCRA, detalladas en la Nota 2. a los mencionados estados financieros, las cuales comprenden lo siguiente: (a) exclusión transitoria de la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” para los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público”, y (b) diferencias en el criterio de reconocimiento inicial para ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje respecto del previsto en la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. En consecuencia, estas excepciones deben ser tenidas en cuenta en la interpretación de la información que la Entidad brinda en la información adjunta sobre su situación financiera, sus resultados y los flujos de su efectivo.

Los estados financieros consolidados condensados de período intermedio al 31 de marzo de 2024 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones “A” 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las cifras correspondientes a la información comparativa al 31 de marzo de 2023, 2022 y 2021 han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al 31 de marzo de 2024.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

1- Actividades de Banco Comafi S.A. por el período finalizado el 31 de marzo de 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos – Información consolidada)

- Al 31 de marzo de 2024 se registró un resultado neto del período de \$33.887.135.- que representa un aumento del 600% con respecto al mismo período del ejercicio anterior cerrado el 31 de marzo de 2023. Adicionalmente, al 31 de marzo de 2024 se reconoció una pérdida en el Otro Resultado Integral de \$4.408.089. Al 31 de marzo de 2023 no se registraron resultados en el Otro Resultado Integral
- Banco Comafi mantiene un total de préstamos y otras financiaciones al 31 de marzo de 2024 por la suma de \$294.263.893.- disminuyendo en un 10% con respecto al mismo período del ejercicio anterior.
- El resultado neto por intereses arroja un aumento del 86% con respecto al mismo período del ejercicio anterior.

Financiaciones a individuos

(En miles de pesos)

Tipo de Financiaciones	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	Variación 2024-2023 (%)	Variación 2023-2022 (%)	Variación 2022-2021 (%)
Personales	5.572.169	11.516.837	14.546.586	23.977.893	(52%)	(21%)	(39%)
Tarjetas de crédito	38.587.132	65.396.879	67.702.098	75.070.218	(41%)	(3%)	(10%)
Prendarios	38.637	117.947	450.489	1.487.951	(67%)	(74%)	(70%)
Total de Financiaciones a Individuos	44.197.938	77.031.663	82.699.173	100.536.062	(43%)	(7%)	(18%)

- Los intereses por financiaciones destinadas a tarjetas de crédito, préstamos personales y prendarios registran una disminución del 17% comparado con el mismo período del ejercicio anterior.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Evolución de la cartera de préstamos y descuentos a empresas

(En miles de pesos)

Tipo de Financiaciones	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	Variación 2024-2023 (%)	Variación 2023-2022 (%)	Variación 2022-2021 (%)
Adelantos	74.293.104	60.884.154	28.571.422	33.338.661	22%	113%	(14%)
Documentos	12.041.838	12.787.578	10.216.531	12.098.901	(6%)	25%	(16%)
Total de préstamos y descuentos a empresas	86.334.942	73.671.732	38.787.953	45.437.562	17%	90%	(15%)

- Los intereses por adelantos y documentos registran un incremento del 25% comparado con el mismo período del ejercicio anterior.

Evolución de la cartera de Otros Préstamos

(En miles de pesos)

Tipo de Financiaciones	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	Variación 2024-2023 (%)	Variación 2023-2022 (%)	Variación 2022-2021 (%)
Otras financiaciones	82.739.725	87.935.658	108.869.756	112.637.632	(6%)	(19%)	(3%)
Préstamos para la prefinanciación y financiación de exportaciones	15.624.650	10.902.224	10.897.665	15.066.244	43%	0%	(28%)
Intereses devengados a cobrar	4.917.397	5.693.205	7.217.286	7.605.548	(14%)	(21%)	(5%)
Total de otros préstamos	103.281.772	104.531.087	126.984.707	135.309.424	(1%)	(18%)	(6%)

- Los intereses por otros préstamos registran una disminución del 3% comparado con el mismo período del ejercicio anterior.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/05/2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
 Socio
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
 Vicepresidente
 en ejercicio de la Presidencia

Evolución de la cartera de Leasing
(En miles de pesos)

Tipo de Financiación	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	Variación 2024-2023 (%)	Variación 2023-2022 (%)	Variación 2022-2021 (%)
Créditos por arrendamientos financieros	29.539.766	58.128.150	64.124.794	63.544.201	(49%)	(9%)	1%
TOTAL	29.539.766	58.128.150	64.124.794	63.544.201	(49%)	(9%)	1%

- El ingreso por operaciones de leasing arroja una disminución del 13% con respecto al mismo período del ejercicio anterior.

Evolución de Activos con el Sector Público

- Exposición al sector público: la posición neta de títulos públicos representa el 14% del total del activo, la cual incluye, entre otras, la tenencia de los Bonos, Títulos y Letras.
- El resultado por títulos públicos registra una disminución del 23% con respecto al mismo período del ejercicio anterior.

Evolución de Depósitos
(En miles de pesos)

	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	Variación 2024-2023 (%)	Variación 2023-2022 (%)	Variación 2022-2021 (%)
Sector público	9.983.065	13.587.542	24.898.642	19.633.124	(27%)	(45%)	27%
Sector financiero	53.989	8.366	15.999	79.005	545%	(48%)	(80%)
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	1.143.932.264	1.485.415.830	1.271.120.353	1.445.627.569	(23%)	17%	(12%)
TOTAL	1.153.969.318	1.499.011.738	1.296.034.994	1.465.339.698	(23%)	16%	(12%)

- El resultado de intereses por depósitos arroja un aumento del 5% con respecto al mismo período del ejercicio anterior.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

Evolución del Patrimonio Neto

(En miles de pesos)

- La Entidad presenta exceso de cumplimiento sobre el capital regulatorio.

El Patrimonio neto al 31 de marzo de 2024 asciende a la suma de 233.067.799 (incluye Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras por 11.223) el cual representa un aumento de un 8% con respecto al mismo período del ejercicio anterior.

- Calificaciones
 - **Fitch Ratings Argentina**

Fitch Ratings mantuvo la calificación de Banco Comafi en AA (arg), para el endeudamiento a largo plazo y mantuvo en A1+ (arg) para el endeudamiento de corto plazo, que corresponde al mejor riesgo crediticio respecto de todo otro riesgo en el país.

- **Moody's Investors Services** calificó a Banco Comafi de acuerdo al siguiente detalle:
 - Devolución de depósitos en moneda extranjera, escala nacional: AA-.ar
 - Devolución de depósitos en moneda nacional, escala nacional: AA-.ar

Los activos y pasivos en moneda extranjera contabilizados al 31 de marzo de 2024 fueron convertidos a pesos al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA al cierre de dicha fecha (\$857,416/ US\$ 1,0); y (\$928,270/ EURO 1,0).

Todas las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos, excepto indicación en contrario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

2- Estructura Patrimonial Comparativa

	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
	(En miles de pesos)			
Total de Activo	1.666.333.020	1.869.886.330	1.646.443.809	1.801.209.933
Total de Pasivo	1.433.265.221	1.653.314.574	1.450.533.629	1.591.871.846
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	11.223	11.696	11.133	14.464
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	233.056.576	216.560.060	195.899.047	209.323.623
Total de Pasivo + Patrimonio Neto	1.666.333.020	1.869.886.330	1.646.443.809	1.801.209.933

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

3- Estructura de Resultados Comparativa

	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
(En miles de pesos)				
Ingresos por intereses	250.104.919	205.496.998	85.653.973	84.744.214
Egresos por intereses	(179.833.135)	(167.732.922)	(64.045.756)	(60.787.524)
Resultado neto por intereses	70.271.784	37.764.076	21.608.217	23.956.690
Ingresos por comisiones	9.692.849	10.323.385	10.300.775	10.957.317
Egresos por comisiones	(1.640.594)	(1.266.792)	(1.063.882)	(1.613.364)
Resultado neto por comisiones	8.052.255	9.056.593	9.236.893	9.343.953
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	76.507.863	35.372.965	29.234.216	11.984.620
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	(6)	(120)	(539)	(563)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	(168.454)	3.205.941	2.446.829	1.462.411
Otros ingresos operativos	3.947.975	4.721.883	6.008.596	10.113.582
Cargo por incobrabilidad	(2.021.787)	(1.975.207)	(714.707)	(2.285.330)
Ingreso operativo neto	156.589.630	88.146.131	67.819.505	54.575.363
Beneficios al personal	(16.106.530)	(19.696.954)	(20.608.267)	(17.542.361)
Gastos de administración	(11.260.595)	(13.355.725)	(15.388.729)	(13.290.374)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(5.393.759)	(3.511.004)	(3.771.135)	(2.214.949)
Otros gastos operativos	(23.863.720)	(17.253.958)	(8.969.154)	(8.724.784)
Resultado operativo	99.965.026	34.328.490	19.082.220	12.802.895
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	-	-	206.614	1.121.694
Resultado por la posición monetaria neta	(53.451.173)	(27.464.001)	(13.886.248)	(11.896.806)
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan	46.513.853	6.864.489	5.402.586	2.027.783
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	(12.626.718)	(2.024.774)	(307.860)	406.012
Resultado neto de las actividades que continúan	33.887.135	4.839.715	5.094.726	2.433.795
Resultado neto del período	33.887.135	4.839.715	5.094.726	2.433.795
Total Otro Resultado Integral	(4.408.089)	-	-	-
Resultado integral total	29.479.046	4.839.715	5.094.726	2.433.795

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

4- Estructura del Flujo de Efectivo Comparativa

	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
	(En miles de pesos)			
Fondos (utilizados en) / generados por las actividades operativas	47.613.203	22.983.792	274.240.572	(298.640)
Fondos (utilizados en) / generados por las actividades de inversión	(9.740.355)	(3.388.738)	(246.312)	1.384.375
Fondos (utilizados en) las actividades de financiación	(1.076.612)	2.885.793	(2.339.572)	7.448.397
Efecto de las variaciones del tipo de cambio	(168.454)	3.205.941	2.446.829	1.462.410
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalentes	(79.253.523)	(93.070.135)	(60.977.987)	(46.669.881)
Total de la variación de los flujos de efectivo	(42.625.741)	(67.383.347)	213.123.530	(36.673.339)

5- Datos Estadísticos Comparativos

	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
Financiaciones (cantidad)	496.764	591.211	663.834	795.888
Financiaciones (pesos)	403.658.686	418.889.349	448.398.331	515.706.708
Cuentas Corrientes (cantidad)	38.836	39.265	38.484	33.864
Cuentas Corrientes (pesos)	892.765.512	1.020.935.970	728.973.256	727.064.714
Caja de ahorro (cantidad)	335.696	328.136	307.562	297.230
Caja de ahorro (pesos)	81.324.562	92.294.728	111.518.226	234.875.497
Plazo Fijo (cantidad)	27.848	33.069	24.464	25.875
Plazo Fijo (pesos)	179.736.753	384.794.406	453.954.552	504.824.059

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

6- Índices comparativos

Índices	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021
Índices de Rentabilidad				
Retorno sobre activo promedio	7,67%	1,10%	1,18%	0,63%
Retorno sobre patrimonio neto promedio	68,48%	10,54%	11,69%	6,04%
Índices de solvencia				
Patrimonio neto promedio sobre total de activo promedio	12,72%	11,73%	11,75%	12,05%
Solvencia (patrimonio neto promedio sobre pasivo promedio)	14,57%	13,28%	13,32%	13,70%
Pasivo total como múltiplo del Patrimonio Neto	6	8	7	8
Índices de Liquidez				
Activos líquidos sobre depósitos	39,51%	44,81%	54,56%	34,78%
Préstamos (netos de provisiones) sobre activos	19,43%	20,57%	24,80%	24,03%
Depósitos sobre pasivos	80,51%	90,60%	89,35%	92,05%
Índice de inmovilización del capital				
Activo fijo sobre total de activo	7,04%	5,40%	7,74%	7,00%

7- Perspectivas para el siguiente trimestre

El primer trimestre se caracterizó por una marcada desaceleración de la inflación en un contexto de superávit fiscal (0,2% del PIB), que permitió además acrecentar la contracción monetaria, y una marcada recesión en la actividad económica. En el segundo trimestre del año continuaría la desaceleración en la inflación, en un contexto en el que la actividad económica sólo habría logrado dejar de caer. La estabilización de los salarios reales le daría soporte al Producto en los niveles registrados a fines del trimestre.

La inflación se ubicó en torno al 8,8% en abril y podría ubicarse en un valor cercano al 6% en mayo y junio. La continuidad del esquema de crawl del tipo de cambio al 2% durante el trimestre pone un ancla sobre el precio de los bienes, que tienen la mayor ponderación dentro del índice, en un contexto en el que la oferta de dinero se mantiene restringida. Por el lado de los precios regulados, el gobierno decidió posponer algunos ajustes pautados inicialmente en mayo para junio, lo explica la relativa estabilización de la inflación en junio. La magra recuperación de la actividad continuaría contribuyendo a mantener contenidas las presiones inflacionarias.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 - F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia

El Gobierno Nacional continuará haciendo los esfuerzos necesarios para garantizar el equilibrio fiscal anunciado para el año en curso. Sin embargo, hacia mediados de año cuando el Gobierno enfrenta mayores erogaciones (pago de aguinaldos, vencimientos de deuda y el pago parcial de montos adeudados a CAMMESA) podría experimentar transitoriamente algún mes de déficit, que se balancea con los superávits acumulados en los períodos previos. Por otro lado, la eventual aprobación de la reforma fiscal y las Ley de Bases le permitiría al Gobierno Nacional mejorar el perfil de ingresos, lo que podría dar lugar a un mayor nivel de gasto público sin comprometer el equilibrio financiero.

En cuanto a la política monetaria, el BCRA continuó bajando la tasa de interés de política monetaria, ubicándola en 40% n.a. a fines de mayo. En el corto plazo podrían verse nuevas bajas en la tasa de interés con el objetivo de reducir la expansión monetaria por pago de intereses sobre los pasivos remunerados, uno de los pocos factores de expansión monetaria que quedan todavía en funcionamiento. La tasa de política monetaria tiene un piso en un valor cercano al 30% n.a., dado el nivel de crawl que implica una tasa del 24% n.a.

Las intensas lluvias ocurridas durante abril y principios de mayo han venido demorando la cosecha y entrega en puerto de los granos para exportación. No obstante, se espera un flujo más normalizado hacia mediados/fines del 2do trimestre que le permita al BCRA continuar comprando divisas en el mercado (USD11.700 mln acumulado hasta abril). Las reservas internacionales netas, según la metodología del Fondo Monetario Internacional (FMI), ya se encuentran en terreno neutro, luego de mantenerse en niveles negativos durante el 2023 y gran parte de este año.

Más allá de la coyuntura, el Directorio confía plenamente en las capacidades de la Entidad para continuar desarrollando exitosamente sus actividades.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 30/05/2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

PABLO G. ROSSO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 434 – F° 66

FRANCISCO G. CERVIÑO
Vicepresidente
en ejercicio de la Presidencia