



Ciudad de Buenos Aires, 7 de junio de 2024

Señores

COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
BOLSAS Y MERCADO ARGENTINOS S.A
MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO
Presente

Ref: Pago de la cuarta cuota de intereses de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase XXXVII emitidas el 15 de junio de 2022.-

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes en representación de Cresud S.A.C.I.F. y A. ("Cresud") con relación al tema de referencia. A tal efecto transcribo el aviso de pago respectivo:

CRESUD Sociedad Anónima Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria Obligaciones Negociables Clase XXXVII a Tasa Fija por v/n USD 24.388.036 - Vencimiento en el año 2025.

Se hace saber que el día 18 de junio de 2024, se iniciará el pago de la cuarta cuota de intereses de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase XXXVII emitidas el 15 de junio de 2022.-

<u>Agente de Pago:</u>	Caja de Valores S.A. (25 de mayo 362, CABA)
<u>Fecha de Efectivo Pago:</u>	18 de junio de 2024
<u>Numero de servicio a abonar:</u>	4 ^{ta} Cuota de intereses
<u>Período que abarcará el servicio financiero:</u>	15 de diciembre de 2023 / 15 de junio de 2024 (183 días)
<u>Concepto que se abona:</u>	Intereses (100%)
<u>Moneda de Pago:</u>	Dólares Estadounidenses
<u>Valor Nominal:</u>	USD 24.388.036
<u>Capital Outstanding:</u>	USD 24.388.036
<u>Tasa de interés nominal anual:</u>	5,50%
<u>Interés que se abona (sobre el valor nominal):</u>	2,757534227%
<u>Monto de interés que se abona:</u>	USD 672.508,44
<u>Cupón:</u>	No corresponde.

El pago de los intereses se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en el Domicilio de Pago a las personas a cuyo nombre se encuentren registradas las Obligaciones Negociables al 14 de junio de 2024.

Sin otro particular los saludo atentamente.

Lucila Huidobro
Apoderada