

BANCO DE VALORES S.A. CEDULAS HIPOTECARIAS XIII

A los Señores Inversores:

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 10 de junio de 2024 procederá el pago de los siguientes servicios:

Valor de Deuda Fiduciaria

Pago de servicio nro: 162

Período: 10/05/2024 - 09/06/2024

77.379.237 Nuevo Valor Residual: Porcentaje sobre V.N. inicial: 70,15400579 % Tasa del período-TNA: 40,5815 % Pago de Renta pendiente en pesos: 117.912 Porcentaje de pago de renta pendiente: 0,10690205% Renta pendiente de pago: 52.948.816 Nivel Subordinación: -140,78% Factor: 4,448804

Código CVSA: 36.647

BANCO DE VALORES S.A. FIDUCIARIO

Brandan, Santiago Walter Jefe Gestión Fiduciaria y FCIC

Ghelman, Diego Simon Subjefe Gestión Fiduciaria y FCIC