

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de junio de 2024

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 30 de abril de 2024

Cálculo valor patrimonial proporcional Servicios del Pacifico SpA.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt Chile SpA en Servicios del Pacifico SpA al 30 de abril de 2024 basándonos en los saldos contables de esta última al 31 de marzo de 2024.

Capital	29.048.384.299
Resultados acumulados	-25.596.597.265
Resultado del período en pesos chilenos	-1.464.005.877
Patrimonio neto en pesos chilenos al cierre	<u>1.987.781.157</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	1.818.348.261
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	50%
Valor patrimonial proporcional	<u>909.174.131</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Código	Descripción	Importe
1030002000	Depósitos en tránsito	83.983.991
1031013100	ITAU TRANSBANCK E	33.047.165
1032007000	ITAU CC USD E	51.370.145
1032007010	ITAU CC USD C	-1.852.855
1033000300	ITAU CC E	103.240.006
1033000310	ITAU CC C	-245.509.884
1033000320	ITAU CC P	851.589
1051000000	Deudores por Ventas Comunes	1.489.863.318
1051001040	Cobranzas con tarjetas	39.772.695
1061000090	Cargos diferidos	18.562.292
1061000110	Gastos a Recuperar	1.691.385
1061001050	Gastos a Devengar	28.231.474
1061003040	Anticipo Personal Interfaz	3.282.675
1061100010	Deudores Varios Soc. Art. 33	427.187.090
1071220230	C.F. IVA Alícuota general	46.801.781
1071200410	C.F. IVA Percepción	-33.279
1071400000	Credito Impuesto Diferido	61.658.228
1081000200	Materiales	5.107.426
1081000400	Mercaderias Varias	469.430
1081001000	Compras Gastronomía	63.823.335
1101201210	Inversión OCR VPP	2.960.079.105
1111000300	M.y U. e Instalaciones	1.403.376
1111000310	Amort. Acum. M.y U. e Instalaciones	-693.556
1111000900	Instalaciones	1.817.109
1111000910	Amort. Acum. Instalaciones	-107.143
1111001000	Mejoras/Decoraciones	4.900.000
1111001010	Amort. Acum. Mejoras/Decoración	-102.084
1111001400	Software Aplicacion	6.434.997
1111001410	Amort. Acum. Software Aplicacion	-3.574.999
1111007800	Equipamiento de cocina V.O.	6.337.135
1111007810	Equipamiento de cocina Amort.Acum.	-3.208.408
1111008300	Ropa de cama V.O.	7.949.820
1111008310	Ropa de cama Amort.Acum.	-4.814.336
1111008400	Electrodomésticos V.O.	4.108.152
1111008410	Electrodomésticos Amort.Acum.	-1.849.775
1111008500	Otro equipamiento hotelero V.O.	41.977.283
1111008510	Otro equipamiento hotelero Amort.Acum.	-40.274.878
1111008810	Equipos varios Amort.Acum.	-56.546
2011002010	Proveedores Comunes	-2.873.638.274
2011002019	Proveedores Comunes Valoración	-2.348.369
2031001000	Deud. Fiscal a Pagar	-17.785.251
2031210130	Debito Fiscal 19%	3.651.246
2031300070	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	-2.943.240
2031300100	Impuesto a las Ganancias	-232.306
2031300110	Anticipo Impuesto a las Ganancias	7.724.379
2031500060	Imp 2da Cat por paga	8.426
2031500070	Ret. Dev. Pmo. Solid	1.472.235
2041000000	Deudas Sociales	-13.546.303

SDP

2041000010	Sueldos y Jornales a Pagar	-1.770.595
2041000200	Isapres a Pagar	-402.312
2041000210	CCAF Por Pagar	1.819.035
2041000220	INP Por Pagar	-2.641.949
2041000240	AFP Por Pagar	1.695.597
2041000250	Deudas Sociales a Pagar	15.283
2051001080	Propinas empleados a pagar	-3.977.932
2051100010	Acreedores por Prestamos Sociedades Art.33	-81.050.682
2061001010	Vacaciones Devengadas	-53.399.644
2061002000	Provisión Facturas a Recibir	-110.118.245
2061002009	Prov Fcs a Rec Val	-276.815
2061002020	Provisión para Gastos	-40.727.464
2061002070	Provisión para Gratificaciones	-15.618.922
3011010000	Capital Suscripto	-29.048.384.299
3011080000	Resultados Ejercicios Anteriores Manual	24.946.440.117
3011081000	Resultados Ejercicios Anteriores	423.534.997
4011003000	Ventas Gastronomía	-412.335.793
4011010020	Ingresos Spa	-26.876.835
4011010030	Ingresos Frig y otro	-8.257.467
4011010040	Hotel	-285.169.692
4011010090	Ventas de Gastronomía	-110.424.240
4011010100	Hotel Cortesías	-70.897.064
4011010110	Tabacos	-6.684.000
4021003040	Ingresos Varios	-4.758.745
4021004000	Intereses Ganados	-205.582
4021005000	Recupero de Gastos	-1.453.124
4021006000	Diferencia de Cotización	-6.756.118
4021007020	Alquileres	-17.484.266
5001000300	Resultado por Tenencia	1.669.746.932
5001003000	Costo Materiales	20.176.340
5001005000	Costo de Gastronomía	252.622.612
5001007000	Costo Mercaderías Varias	1.346.470
5011010100	Remuneraciones	102.960.996
5011010200	Horas Extras	4.818.363
5011010300	Gratificaciones	29.663.535
5011010400	Vacaciones	6.862.602
5011010800	Sueldo Anual Complementario	716.901
5011010910	Otros Beneficios	7.002.200
5011010920	Otros Bonos	11.655.311
5011010930	Otros Beneficios No Imponibles	10.150.802
5011010940	Fondo de Desempleo	3.125.735
5011021100	Indem.Remun.Jornales	4.487.584
5021002000	Atenciones al Personal	5.799.118
5021003000	Uniformes al Personal	2.752.250
5021004000	Servicio de Comedor/Transporte de Personal	35.434.611
5021005000	Cursos Capacitación Externos	1.063.126
5031001000	Personal Temporal	21.285.378
5031002000	Licencias de Software	2.696.606
5031003000	Serv.Comunic./Mantenimiento de Terminales	2.329.788
5031006000	Soporte y Mantenimiento de Software	1.148.440
5031009000	Servicios Externos	6.780.000

SDP

5031010000	Fletes y Acarreos	4.764.743
5031011000	Seguros	2.647.166
5031012000	Servicio de Limpieza	2.767.077
5031017000	Abono por Mantenim.	4.273.198
5041002000	Consumos de Operacion	11.017.431
5041003000	Herramientas y Utiles menores	5.649.330
5041004000	Element. Protec./Seg	3.222
5041008000	Combustibles	27.000
5051001000	Conservación de Inmueb/MyU/Instalaciones	1.171.812
5051002000	Conservación de Maquinarias y Equipos	813.436
5051003000	Conserv. M y Utiles	139.130
5061001000	Impuestos y Tasas	40.719.479
5061003000	Impuesto a las Ganancias	10.800
5061012000	Honorarios Profesionales	1.753.267
5061013000	Hoteleria/Comidas/Pasajes	198.286
5061015010	Honorarios Auditoría	-922.160
5061022000	Alquiler de Inmuebles/Espacio Aereo	298.510.920
5061070100	Utiles de Oficina	9.280
5061070600	Papelería comercial	9.252.778
5061070610	Publicidad gráfica	361.800
5061070640	Publicidad web	117.805
5061070660	Agencia de publicidad	600.000
5061070680	Promotoras	300.000
5061070700	Cuotas Asoc. Cámaras	17.082.930
5061070740	Sonido e iluminación	3.247.897
5061070750	Artistas	1.918.840
5061070770	Amenities y varios habitaciones consumidas	803.365
5061071400	Multas	1.911.032
5071002000	Amortizacion Bienes Inmateriales	536.250
5071003000	Amortización Bienes de Uso	1.610.663
5081002000	Diferencia de Cambio	3.151.336
5081012000	Gastos Bancarios	8.744.734
5091003000	Egresos Varios	10.567.035
5091003100	Otros Cargos Seguridad Social	2.772.462
5091005200	Ajuste Redondeo	772.910

TOTAL PATRIMONIO

1.987.781.157