

Santa Fe, 20 de junio de 2024

Sres.

**Comisión Nacional de Valores.
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente**

Ref: Aviso de Pago – Terragene S.A. (la “Sociedad”) –
ON PyME CNV Garantizadas Clase IV – Serie 2

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos a Uds. que el día 27 de junio de 2024 procederemos a realizar el primer pago de servicios de amortización correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Clase IV – Serie 2 de la Sociedad, emitidas el 27 de diciembre de 2022, según el siguiente detalle:

Pago de Servicio Nro.: 1

Fecha de Pago: 27 de junio de 2024

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 25,00%

Amortización Capital en Dólares: US\$375.000,00

Tipo de Cambio Aplicable: \$902,3333

Amortización Capital en Pesos: \$338.374.987,50

Nuevo valor residual en Dólares: US\$ 1.125.000,00

Porcentaje de valor residual sobre V.N. inicial: 75,00%

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal

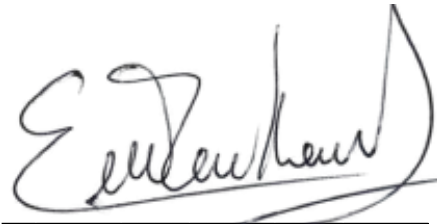
Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos

Código de las ON PyME CNV Garantizada Clase IV – Serie II:

- a) **Código BCBA:** TE42P
- b) **Código CVSA:** 56.737

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PyME CNV Garantizadas Clase IV – Serie 2.



Nombre: Lombardía, Esteban

Cargo: Presidente