



Señores:  
**Bolsas y Mercados Argentinos**  
Presente

Señores:  
**Mercado Abierto Electrónico**  
Presente

**PAGO DE CAPITAL E INTERESES**  
**Fideicomiso Financiero Ames XXIV**

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 1° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXIV (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 01 de julio 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 1° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01/06/2024 y finalizado el 30/06/2024**, según el siguiente detalle:

**Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija A:**

Valor Nominal Emitido: **\$ 350.000.000,00.-**  
Valor Residual Inicial en pesos: **\$ 350.000.000,00.- (100,000000000%*s*/VN)**  
Período de Devengamiento: **13/06/2024 al 30/06/2024.**  
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 10.595.890,41.- (3,027397260%*s*/VN)**  
Tasa fija nominal anual: **65,000000000%**  
Amortización Normal en pesos: **\$ 79.534.115,54.- (22,724033010%*s*/VN)**  
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 270.465.884,46.- (77,275966990%*s*/VN)**

**Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija B:**

Valor Nominal Emitido: **\$ 26.000.000,00.-**

**Certificado de Participación:**

Valor Nominal Emitido: **\$ 211.679.986,00.-**

Total a transferir: **\$ 90.130.005,95.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, junio de 2024

**TMF Trust Company (Argentina) S.A.**  
**Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ames XXIV**  
**y no a título personal**

**Rodrigo Pagano**  
**(Apoderado)**

**Jorge Sodano**  
**(Apoderado)**