

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 04 de julio de 2024

**Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS -  
PROVINCIA DE MENDOZA" - Serie II****AVISO DE PAGO**

A los Señores Inversores:

En nuestro carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS – PROVINCIA DE MENDOZA" con domicilio en Av. Leandro N. Alem 518, 7° Piso, CP N° C1001AAN, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Attn.: Nair Logica - Tel. 4105-3156), nos dirigimos a Uds. a fin de cumplimentar el trámite de información de los Servicios de Interés y Amortización de los Valores Representativos de Deuda Serie II.

A tal efecto, se informa que de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día **15 de julio de 2024** se procederá al pago del siguiente servicio:

<b>VRD</b>	
Especie	37.401
N° de Servicio de Interés y Amortización:	43
Valor Nominal Inicial	\$ 88.000.000,00
Período	16/04/2024 - 15/07/2024
Amortización en Pesos:	\$ 3.473.650,40
Porcentaje de Amortización sobre VN inicial:	3,94733%
Porcentaje de Amortización sobre Capital Ajustado:	3,25800%
Nuevo Valor Residual en Pesos:	\$ 35.296.236,80
Porcentaje sobre VN Inicial:	40,10936%
Tasa del Período - TNA	100,9406%
Importe Interés en pesos:	\$ 9.649.616,74
Porcentaje de Interés del Período sobre VN inicial:	10,96547%

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

**Ariel Roulet**  
Gerente de Ejecución Fiduciaria  
BICE Fideicomisos S.A.

**Joaquin Zavaglia**  
Gerente de Administración  
BICE Fideicomisos S.A.

Presentar en: Bolsa de Comercio de Buenos Aires – 25 de Mayo 347 2° piso (Mesa de Entradas)