

# **HECTOR A. BERTONE S.A.**

**ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES  
INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024**

**EXPRESADOS EN MONEDA HOMOGÉNEA**

**INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE  
SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## EJERCICIO ECONÓMICO N° 21

### ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES

INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Denominación: HECTOR A. BERTONE S.A.

Domicilio Legal: Caudillos Federales N° 1750 – Villa María, Provincia de Córdoba.

Actividad Principal: Venta al por mayor en comisión o consignación de cereales (incluye arroz), oleaginosas y forrajeras excepto semillas.

Inscripción en el Registro Público:

- Del Estatuto Social: En fecha 13 de Noviembre de 2003.
- De las Modificaciones: En fechas 30 de Septiembre de 2009, 1° de Marzo de 2016 y 20 de Abril de 2020.

Inscripción en la Inspección de Personas Jurídicas (CBA): Matrícula N° 14.918 - A

Fecha de Vencimiento del Estatuto Social: 12 de Noviembre de 2102.

### COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Cifras expresadas en Pesos)

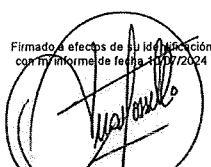
Cantidad	Tipo	N° de Votos que Otorgan	Valor Nominal	Suscripto e Integrado
70.000	Ordinarias, nominativas, no endosables.	1 c/u	10	700.000

DE SIMONE  
Alejandro Javier


Firmado a efectos de su identificación con mi Informe de fecha 10/07/2024  
Firmado digitalmente por  
DE SIMONE Alejandro Javier  
Fecha: 2024.07.10 13:56:40 -03'00'

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con mi Informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSBELLI  
Sindiro  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

## HECTOR A. BERTONE S.A.

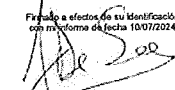
### ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE MAYO DE 2024

#### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR (Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

ACTIVO	31/05/2024	31/08/2023	PASIVO	31/05/2024	31/08/2023
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 2.1)	685.781.956	553.458.145	Deudas Comerciales (Nota 2.6)	45.739.031.435	39.968.057.303
Inversiones Temporarias (Anexo C)	11.960.907.957	11.836.408.852	Préstamos (Nota 2.7)	29.883.068.451	22.261.509.069
Créditos por Ventas y Servicios (Nota 2.2)	60.249.633.252	56.079.978.345	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 2.8)	500.272.758	435.403.521
Otros Créditos (Nota 2.3)	3.633.031.767	3.831.447.233	Cargas Fiscales (Nota 2.9)	2.108.230.041	1.003.242.012
Bienes de Cambio (Nota 2.4)	9.957.633.376	13.013.258.881	Otras Deudas (Nota 2.10)	301.996.292	7.144.974.076
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>86.486.988.308</b>	<b>85.314.551.456</b>	<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>78.532.598.977</b>	<b>70.813.185.981</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Participación Permanente en Otras Sociedades (Anexo D)	425.916.586	-	Préstamos (Nota 2.7)	5.628.475.947	11.136.112.613
Otros Créditos (Nota 2.3)	18.991.609	85.142.633	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 2.8)	-	1.037.722
Bienes de Uso (Anexo A)	12.421.112.902	14.750.644.326	Cargas Fiscales (Nota 2.9)	1.373.039.015	3.010.148.010
Activos Intangibles (Anexo B)	251.356.225	231.769.742			
Activos Biológicos (Nota 2.5)	99.028.787	78.330.109			
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>13.216.406.109</b>	<b>15.145.886.810</b>	<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>7.001.514.962</b>	<b>14.147.298.345</b>
			<b>Total Pasivo</b>	<b>85.534.113.939</b>	<b>84.960.484.326</b>
<b>Total Activo</b>	<b>99.703.394.417</b>	<b>100.460.438.266</b>	<b>Patrimonio Neto (Según Estado Respectivo)</b>	<b>14.169.280.478</b>	<b>15.499.953.940</b>
			<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>99.703.394.417</b>	<b>100.460.438.266</b>

Las notas 1 a 10 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRÍCULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
M.P. 10-11381-6  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS

### POR EL PERÍODO INTERMEDIARIO DE NUEVE MESES

INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

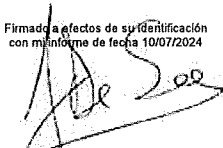
### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

	<u>31/05/2024</u>	<u>31/05/2023</u>
Ingresos por Ventas de Bienes (Notas 2.11)	31.049.933.050	27.156.870.436
Costo de Ventas de Bienes (Anexo F)	(20.908.337.172)	(19.771.010.412)
<b>Resultado Bruto por Venta de Bienes</b>	<b><u>10.141.595.878</u></b>	<b><u>7.385.860.024</u></b>
Ingresos por Prestación de Servicios (Nota 2.12)	3.327.481.203	2.476.383.894
Gastos por Prestación de Servicios (Anexo H)	(2.275.942.191)	(2.443.296.053)
<b>Resultado Bruto por Prestación de Servicios</b>	<b><u>1.051.539.012</u></b>	<b><u>33.087.841</u></b>
<b>Resultado Bruto</b>	<b><u>11.193.134.890</u></b>	<b><u>7.418.947.865</u></b>
Gastos de Comercialización (Anexo H)	(1.584.952.319)	(1.506.874.358)
Gastos de Administración (Anexo H)	(2.771.449.783)	(2.820.406.116)
<b>Resultado Operativo</b>	<b><u>6.836.732.788</u></b>	<b><u>3.091.667.391</u></b>
Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo R.E.C.P.A.M.)	(5.913.109.201)	(119.547.973)
Otros Ingresos y Egresos (Nota 2.13)	31.030.507	(187.405.430)
<b>Resultado del Periodo antes del Impuesto a las Ganancias</b>	<b><u>954.654.094</u></b>	<b><u>2.784.713.988</u></b>
Impuesto a las Ganancias del Periodo (Nota 2.14)	(391.919.316)	(895.175.228)
<b>Resultado del Periodo</b>	<b><u>562.734.778</u></b>	<b><u>1.889.538.760</u></b>

Las notas 1 a 10 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024




DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDDBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Sindico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

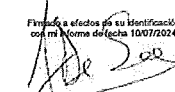
## HECTOR A. BERTONE S.A.

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO  
POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES  
INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)**

Concepto	Aportes de los Propietarios			Resultados Acumulados			Total Patrimonio Neto		
	Capital	Ajuste de Capital	Total	Ganancias Reservadas Reserva Legal	Reservadas Total	Saldo por Revaluación		Resultados No Asignados	
Saldos al 01 de Septiembre de 2022	700.000	130.461.704	131.161.704	21.826.720	21.826.720	1.730.881.368	8.440.168.928	10.192.866.016	10.324.027.720
AREA	-	-	-	-	-	-	(139.418.515)	(139.418.515)	(139.418.515)
Saldos al 01 de Septiembre de 2022 Modificados	700.000	130.461.704	131.161.704	21.826.720	21.826.720	1.730.881.368	8.300.740.413	10.053.447.501	10.184.609.205
<b>Disposición de los socios de fecha 06/01/2023</b>									
- Distribución de Utilidades	-	-	-	-	-	-	(370.942.476)	(370.942.476)	(370.942.476)
- Distribución de Honorarios	-	-	-	-	-	-	(397.546.259)	(397.546.259)	(397.546.259)
Variación Saldo por Revaluación	-	-	-	-	-	366.492.648	-	366.492.648	366.492.648
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	1.889.538.760	1.889.538.760	1.889.538.760
Saldos al 28 de Febrero de 2023	700.000	130.461.704	131.161.704	21.826.720	21.826.720	2.097.374.016	9.421.790.438	11.540.990.174	11.672.161.878
Saldos al 01 de Septiembre de 2023	700.000	164.299.695	164.999.695	27.456.452	27.456.452	3.175.228.920	12.132.268.973	15.334.954.346	15.499.953.940
Variación Saldo por Revaluación	-	-	-	-	-	(1.893.408.240)	-	(1.893.408.240)	(1.893.408.240)
Resultado del Período	-	-	-	-	-	-	562.734.778	562.734.778	562.734.778
Saldos al 31 de mayo de 2024	700.000	164.299.695	164.999.695	27.456.452	27.456.452	1.281.820.680	12.695.003.751	14.004.280.883	14.169.280.478

Las notas 1 a 10 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.F.P.C.E. CÓRDOBA - MATRÍCULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024



Sr. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MP 10-1 13338  
C.F.P.C.E. - C.S.A.



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

### POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES

INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

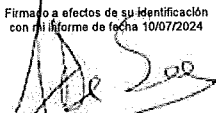
### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

	31/05/2024	31/05/2023
<b>Variación del Efectivo y Equivalentes:</b>		
Efectivo y Equivalentes al Inicio del Período	1.256.968.318	2.276.645.830
Efectivo y Equivalentes al Cierre del Período (Nota 1.3.I)	2.622.555.150	4.584.059.028
<b>Aumento Neto de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>1.365.586.832</b>	<b>2.307.413.198</b>
<b>Causas de las Variaciones del Efectivo y Equivalentes:</b>		
<b>Actividades Operativas</b>		
Resultado del Período	562.734.778	1.889.538.760
<b>Ajustes para arribar al Flujo Neto de Efectivo Generado en Actividades Operativas:</b>		
Impuesto a las Ganancias Devengado	391.919.316	895.175.228
Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo A)	511.690.903	417.021.740
Disminución de Bienes Revaluados	2.458.015.636	-
Variación del Saldo por Revaluación	(1.893.408.240)	(815.284.295)
R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes	383.764.770	-
<b>Cambios en Activos y Pasivos Operativos</b>		
Aumento Neto de Créditos por Ventas y Servicios	(4.169.654.907)	(9.242.337.620)
Disminución / (Aumento) Neto de Otros Créditos	264.566.490	(516.525.040)
Disminución Neta de Bienes de Cambio	3.055.625.505	9.086.578.136
Aumento Neto de Activos Biológicos	(20.698.678)	(23.663.630)
Aumento / (Disminución) Neta de Deudas Comerciales	5.770.974.132	(5.171.947.795)
Aumento Neto de Remuneraciones y Cargas Sociales	63.831.515	150.152.825
Aumento Neto de Anticipos de Clientes	-	2.196.774.944
(Disminución) / Aumento Neto de Cargas Fiscales	(924.040.282)	1.001.555.871
Disminución Neta de Otras Deudas	(6.842.977.784)	-
Pago de Honorarios al Directorio	-	(499.809.500)
<b>Flujo Neto de Efectivo Utilizado en las Actividades Operativas</b>	<b>(387.656.846)</b>	<b>(632.770.376)</b>
<b>Actividades de Inversión</b>		
Pago por Adquisición de Bienes de Uso	(677.958.127)	(1.800.803.670)
Ingreso por Venta de Bienes de Uso	37.783.012	-
Pago por Adquisición de Activos Intangibles	(19.586.483)	(27.596.067)
Variación neta de inversiones corrientes	1.108.763.916	-
Pago por compra de acciones de otra sociedad (Anexo D)	(425.916.586)	-
<b>Flujo Neto de Efectivo Generado por (Utilizado en) las Actividades de Inversión</b>	<b>23.085.732</b>	<b>(1.828.399.737)</b>
<b>Actividades de Financiación</b>		
Cobro de Préstamos	10.769.266.210	5.235.212.013
Pagos de Intereses Préstamos	(5.047.873.373)	-
Pago por la Emisión de Obligaciones Negociables	(3.292.653.278)	-
Pagos de Intereses de Obligaciones Negociables	(314.816.843)	-
Pago de Dividendos	-	(466.628.702)
<b>Flujo Neto de Efectivo Generado por las Actividades de Financiación</b>	<b>2.113.922.716</b>	<b>4.768.583.311</b>
<b>Resultados Financieros y Por Tenencia Generados por el Efectivo y Equivalente</b>		
R.E.C.P.A.M. del Efectivo y Equivalentes	(383.764.770)	-
<b>Disminución de Resultados Financieros y Por Tenencia</b>	<b>(383.764.770)</b>	<b>-</b>
<b>Aumento Neto del Efectivo y Equivalentes</b>	<b>1.365.586.832</b>	<b>2.307.413.198</b>
<b>Composición del Efectivo y Equivalentes:</b>		
Caja y Bancos (Nota 2.1)	685.781.956	1.110.357.876
Fondos Comunes de Inversión en Moneda Local (Anexo C)	1.936.773.194	3.473.701.152
<b>Totales</b>	<b>2.622.555.150</b>	<b>4.584.059.028</b>

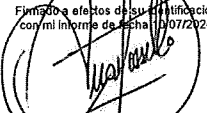
Las notas 1 a 10 y los anexos A, B, C, D, F, G y H que se acompañan son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024

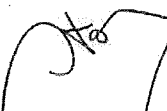


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024



SR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MF 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 1. POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes Estados Contables:

##### 1.1. Normas Contables Aplicadas

Los Estados Contables de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable prescripto por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.), que requiere aplicar las Normas Contables Profesionales vigentes, en cuanto no esté previsto de diferente forma en la ley, disposiciones reglamentarias o resoluciones de dicho organismo de control.

La expresión normas contables profesionales vigentes se refiere al marco de información contable compuesto por Resoluciones Técnicas (R.T.) e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (C.P.C.E.C.B.A.). De las posibilidades que brinda ese marco contable es posible optar por:

- Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), o la NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades, incorporadas por la F.A.C.P.C.E. a su normativa contable en la RT N° 26 y Circulares de adopción de las NIIF,
- O bien, las Normas Contables Profesionales Argentinas emitidas por la F.A.C.P.C.E. y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba, distintas a la RT N° 26.

La Sociedad ha optado por la posibilidad indicada en el acápite (b) precedente. Es decir, que los presentes Estados Contables han sido preparados de conformidad con el marco de información contable compuesto por las Resoluciones Técnicas (R.T.) e interpretaciones emitidas por la F.A.C.P.C.E. y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba. La Sociedad ha aplicado las Normas Contables comprendidas en las RT N° 6, 8, 9, 17, 22 y 31.

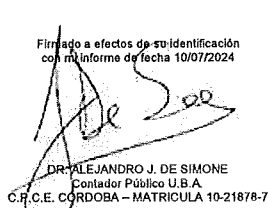
##### 1.2. Unidad de Medida: Consideración de los Efectos de la Inflación

Los Estados Contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por las Resoluciones Técnicas N° 6 y 17 de la F.A.C.P.C.E. modificada por la RT N° 39, de la forma en que ha sido aprobada y reglamentada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza entre otras consideraciones, por la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%. La economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018, de acuerdo con lo confirmado por la FACPCE en su Resolución J.G. N° 539/2018 (modificada luego por la Resolución JG N° 553/2019 y Resolución J.G. N° 584/2021) aprobada según Resolución N° 69/2018 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la F.A.C.P.C.E. con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

##### 1.2. Unidad de Medida: Consideración de los Efectos de la Inflación (Continuación)

En la reexpresión de las cifras de los presentes Estados Contables la Dirección ha optado por aplicar las siguientes simplificaciones detalladas en el apartado 3 de la segunda parte de la Resolución J.G. N° 553/2019 de la F.A.C.P.C.E. indicando también las limitaciones que esa utilización provoca en la información contable.

Los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el RECPAM) se determinan y presentan en una sola línea. La falta de apertura de los Resultados Financieros y por Tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, así como las magnitudes nominales ajustadas por inflación de estos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

##### 1.3. Criterios de Valuación

Los principales criterios de valuación utilizados para la preparación de los Estados Contables fueron los siguientes:

###### a. Caja y Bancos

El efectivo disponible y los saldos en entidades bancarias han sido computados a su valor nominal.

###### b. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre del ejercicio.

###### c. Inversiones

Los títulos públicos y privados con cotización se encuentran valuados a su valor de cotización de cierre del ejercicio. Los fondos comunes de inversión se encuentran valuados a su valor de cotización al cierre.

Las inversiones realizadas en Fideicomisos Financieros fueron valuadas a su Valor Neto de Realización.

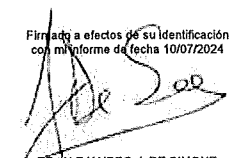
En todos los casos, los valores registrados no superan su Valor Neto de Realización.

###### d. Créditos por Ventas y Servicios y Cuentas por Pagar

Los Créditos por Ventas y Servicios, Deudas Comerciales, Remuneraciones y Cargas Sociales, Cargas Fiscales, como también Otros Créditos y Otras Deudas que fueron contraídos por la Sociedad, se encuentran expresados a su valor nominal más los resultados financieros devengados a la fecha de cada cierre, de corresponder.

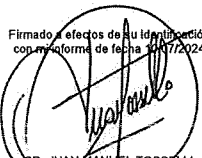
Estos pasivos así calculados en ningún caso superan su valor recuperable.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI  
Síndico  
ME 10-11981-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente



# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

##### 1.3. Criterios de Valuación (Continuación)

###### e. Bienes de Cambio

Para la valuación de los bienes de cambio se utiliza el criterio de costo de reposición. Los valores así determinados, en su conjunto, son inferiores a su valor neto de realización. El Resultado por Tenencia del ejercicio asciende a \$1.701.420.776.

###### f. Bienes de Uso y Activos Intangibles

Se valoraron a su costo de adquisición reexpresado neto de la correspondiente amortización acumulada de acuerdo con lo descrito en la Nota 1.2 Unidad de Medida. A partir del mes de Junio de 2019 los rubros Terrenos, Inmuebles y Rodados se encuentran revaluados conforme lo previsto por la RT N° 31 de la F.A.C.P.C.E. según lo detallado en la Nota 6 a los presentes Estados Contables.

La amortización es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes mencionados considerados en su conjunto no supera su valor recuperable.

###### g. Activos Biológicos

Se valoraron al importe estimado a partir de una técnica de valoración que refleje el importe que se requerirá en el momento presente para sustituir la capacidad de servicio de un activo similar.

###### h. Préstamos y Leasing

Los préstamos y las deudas por operaciones de leasing han sido valuados a su valor nominal, más los resultados financieros devengados en base a la tasa pactada para cada operación. La Sociedad ha estimado que el valor descontado de los mencionados saldos no difiere significativamente de los valores expuestos en los Estados Contables, debido a los plazos promedio de cobro y pago con los que opera la Sociedad.

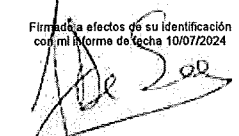
Estos pasivos así calculados en ningún caso superan su valor recuperable.

###### i. Patrimonio Neto

Las cuentas de Patrimonio Neto han sido expresadas en moneda homogénea, excepto la cuenta Capital que se ha mantenido a su valor de origen.

El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste de Capital.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024




DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CORDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TORSELLI  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. – CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

##### 1.3. Criterios de Valuación (Continuación)

###### j. Cuentas de Resultados

Las cuentas del Estado de Resultados han sido registradas mediante la aplicación de los siguientes criterios:

- Las cuentas que acumulan operaciones monetarias se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento.
- Los cargos por consumos de activos no monetarios se calcularon en función de los valores reexpresados de tales activos.
- Los Ingresos Financieros, los Costos Financieros y las Diferencias de Cambio se exponen junto con el RECPAM como fue descrito en la Nota 1.2.

###### k. Impuesto a las Ganancias

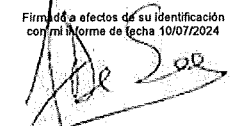
El cargo contable por el impuesto a las ganancias se determina, según las normas contables vigentes, por el método denominado de impuesto diferido, el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los Activos y Pasivos, determinado a la alícuota correspondiente establecida en la Ley de Impuesto a las Ganancias, y su posterior imputación a los resultados de los Ejercicios en los cuáles se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de utilización de los quebrantos impositivos futuros.

Con fecha 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley N° 27.630, que modifica la Ley del Impuesto a las Ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades. La nueva norma establece escalas progresivas sobre la base de alícuotas marginales, escalonadas en tres segmentos según el nivel de ganancia neta imponible obtenida en cada período fiscal. La alícuota varía entre el 25% y el 35% y se incluye una retención del 7% a la distribución de dividendos y utilidades. Estas modificaciones tienen vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, por lo tanto, son aplicables para la determinación del impuesto de este período.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de la emisión de los presentes Estados Contables.


En empresas cuyos cierres de ejercicios económicos operan desde el 31 de diciembre de 2021 se computará el 100% del ajuste por inflación impositivo, ya sea positivo o negativo, en el mismo período y se seguirán tomando los sextos que queden provenientes de años anteriores, hasta su agotamiento, siempre que no se modifique la Ley del Impuesto a las Ganancias.

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 1. POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

##### 1.3. Criterios de Valuación (Continuación)

###### I. Estado de Flujo de Efectivo

La sociedad emplea el método indirecto para conciliar el resultado del ejercicio con el flujo de efectivo generado por las operaciones. A efectos de la confección del estado de flujo de efectivo se han considerado como efectivo al cierre del período los saldos de los rubros "Caja y Bancos" por \$ 685.781.956, y los Fondos Comunes de Inversión en Moneda Local incluidos en el rubro "Inversiones Temporarias" que totalizan \$ 1.936.773.194, compuestos de la siguiente manera:

Fondos Comunes de Inversión en Moneda Local	Total en Pesos
FCI PREMIER RENTA CORTO PLAZO EN PESOS - Clase A - PESOS E DE MOVIMIENTOS	825.500.000
CHAMPAQUI FONDO INMEDIATO PLUS - Clase B	447.500.000
FIMA PREMIUM - Clase B (445)	471.500.000
Max Money Market - Clase B (784)	190.975.250
FCI IAM Ahorro Pesos- Clase B (774)	1.297.944
<b>Total Fondos Comunes de Inversión en Moneda Local</b>	<b>1.936.773.194</b>

La variación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) generados por el efectivo y sus equivalentes se mantiene dentro del resultado del ejercicio, de acuerdo con lo mencionado en la Nota 1.2.

###### m. Estimaciones Contables

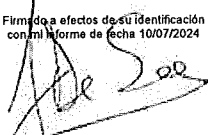
La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la Dirección de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

La Dirección de la sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, la vida útil de los bienes de uso, el valor recuperable de los activos y el cargo del impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

#### 1.4. Información Comparativa

Se presenta el Estado de Situación Patrimonial en forma comparativa, en moneda homogénea, con el último ejercicio económico cerrado el 31 de agosto de 2023. Los Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de mayo de 2024 se presentan en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior, en moneda homogénea. Se incluyen ciertos cambios de exposición respecto de los oportunamente aprobados, con el objeto de que los mismos sean presentados de manera uniforme con los estados contables del presente ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/07/2024



SR. JUAN MANUEL TORSELLI  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

<u>En el Estado de Situación Patrimonial:</u>	<u>31/05/2024</u>	<u>31/08/2023</u>
<b>2.1 Caja y Bancos</b>		
Caja de Seguridad	507.903.570	488.939.611
Cuentas Comitentes en Moneda Local	86.989.343	743.467
Caja en Moneda Local	31.000.857	29.609.232
Bancos cuentas corrientes en Moneda Local	55.652.853	8.862.630
Fondo Fijo	4.235.022	11.082.397
Bancos cuentas corrientes en Moneda Extranjera (Anexo G)	311	2.602.245
Valores a Depositar	-	11.618.563
	<b>685.781.956</b>	<b>553.458.145</b>
<b>2.2 Créditos por Ventas y Servicios</b>		
<u>Corrientes</u>		
Créditos por Ventas en Moneda Extranjera (Anexo G)	43.016.172.561	34.839.533.672
Créditos por Ventas en Moneda Local	11.401.822.607	15.513.943.048
Valores a Depositar	5.525.341.569	5.434.169.329
Créditos por Operaciones de Cobertura	278.103.700	208.569.359
Deudores Morosos en Moneda Local	21.261.565	63.169.681
Créditos por Ventas Concursales en Moneda Local	6.931.250	20.593.256
	<b>60.249.633.252</b>	<b>56.079.978.345</b>
<b>2.3 Otros Créditos</b>		
<u>Corrientes</u>		
Impuesto al Valor Agregado - Saldo a Favor	2.155.355.829	2.191.353.282
Cuentas Particulares	984.574.290	931.133.907
Márgenes y Garantías	328.578.988	592.749.780
Anticipos al Personal	84.666.441	13.426.048
Impuesto a los Ingresos Brutos - Saldo a favor	50.138.915	-
Mutuos a Cobrar en Moneda Local	21.282.389	72.144.773
Diversos	8.434.915	30.639.443
	<b>3.633.031.767</b>	<b>3.831.447.233</b>
<u>No Corrientes</u>		
Crédito a Computar por Ajuste por Inflación Impositivo	18.991.609	85.142.633
	<b>18.991.609</b>	<b>85.142.633</b>
<b>2.4 Bienes de Cambio</b>		
<u>Corrientes</u>		
Productos Terminados	3.981.738.611	8.104.275.188
Mercadería en Tránsito	696.912.218	1.739.166.117
Soja	611.345.835	-
Derivados Granarios	26.440.809	-
Mercadería Entregada en Consignación	14.873.225	28.832.309
<b>Subtotal (Anexo F)</b>	<b>5.331.310.698</b>	<b>9.872.273.614</b>
Anticipos a Proveedores	4.626.322.678	3.140.985.267
	<b>9.957.633.376</b>	<b>13.013.258.881</b>

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024

CR. JUAN RAFAEL TOSSELLI  
Bogado  
MP 20-1381-S  
C.P.C.E. - CBA

PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

### CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE MAYO DE 2024

#### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

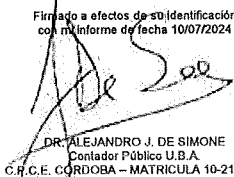
(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

##### En el Estado de Situación Patrimonial (Continuación):


	31/05/2024	31/08/2023
<b>2.5 Activos Biológicos</b>		
<u>No Corrientes</u>		
Bosques	99.028.787	78.330.109
	<u>99.028.787</u>	<u>78.330.109</u>
<b>2.6 Deudas Comerciales</b>		
<u>Corrientes</u>		
Comunes en Moneda Extranjera (Anexo G)	34.473.686.975	28.274.386.806
Comunes en Moneda Local	7.544.743.896	5.564.621.985
Provisiones	2.356.004.841	3.504.263.101
Cheques Diferidos a Pagar	1.359.960.699	2.621.322.491
Acreedores Varios	4.635.024	3.462.920
	<u>45.739.031.435</u>	<u>39.968.057.303</u>
<b>2.7 Préstamos</b>		
<u>Corrientes</u>		
Pagaré Bursátil	14.126.587.500	14.226.455.957
Préstamos Bancarios en Moneda Local	6.423.065.896	7.298.483.195
Int. a Devengar por Préstamos en Moneda Local	(1.070.284.108)	(3.128.032.849)
Obligación Negociable a Pagar en Moneda Extranjera (Anexo G)	5.570.316.843	2.647.902.444
Int. a Devengar por Obligación Negociable en Moneda Extranjera (Anexo G)	(182.651.893)	(305.981.354)
Préstamos Bancarios Moneda Extranjera (Anexo G)	3.588.511.198	1.399.640.025
Int. a Devengar Préstamos Bancarios Moneda Extranjera (Anexo G)	(103.972.480)	(33.462.029)
Caución Tomadora	1.330.074.517	
Tarjetas de Crédito a Pagar	171.792.241	69.754.989
Préstamos Leasings en Moneda Local	44.279.708	155.850.315
Int. a Devengar por Préstamos Leasings en Moneda Local	(16.133.608)	(69.246.306)
Bancos Cuentas Corrientes en Moneda Local	1.482.637	144.682
	<u>29.883.068.451</u>	<u>22.261.509.069</u>
<u>No Corrientes</u>		
Obligación Negociable a Pagar en Moneda Extranjera (Anexo G)	2.775.367.710	9.620.069.073
Int. a Devengar por Obligación Negociable en Moneda Extranjera (Anexo G)	(20.828.837)	(212.316.219)
Pagaré Bursátil	2.574.562.500	571.931.730
Préstamos Bancarios en Moneda Local	504.429.270	2.128.371.384
Int. a Devengar por Préstamos en Moneda Local	(222.708.411)	(1.085.391.911)
Préstamos Leasings en Moneda Local	26.690.426	173.396.631
Int. a Devengar por Préstamos Leasings en Moneda Local	(9.036.711)	(59.948.075)
	<u>5.628.475.947</u>	<u>11.136.112.613</u>

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024

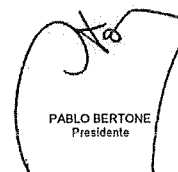


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSSELLI  
Síndico  
M.P. 10-1381-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

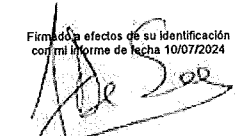
### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)


<u>En el Estado de Situación Patrimonial (Continuación):</u>	<u>31/05/2024</u>	<u>31/08/2023</u>
<b>2.8 Remuneraciones y Cargas Sociales</b>		
<u>Corrientes</u>		
Plan de Pagos Cargas Sociales a Pagar	218.129.028	145.255.513
Int. a Devengar Plan de Pagos	(47.250.560)	(25.460.888)
Sueldos y Cargas Sociales a Pagar	169.595.840	135.063.059
Provisión para Vacaciones y Aguinaldo	86.173.920	119.246.384
Sindicatos a Pagar	73.150.254	61.119.147
Embargos Judiciales	474.276	180.306
	<u>500.272.758</u>	<u>435.403.521</u>
<u>No Corrientes</u>		
Plan de Pagos Cargas Sociales a Pagar	-	1.120.740
Int. a Devengar Plan de Pagos	-	(83.018)
	<u>-</u>	<u>1.037.722</u>
<b>2.9 Cargas Fiscales</b>		
<u>Corrientes</u>		
Provisión Impuesto a las Ganancias (Nota 2.14)	413.911.284	616.211.210
Retenciones y Percepciones a Favor	(87.943.805)	(163.024.558)
Anticipos Impuesto a las Ganancias	(60.764.259)	(243.125.174)
Impuesto a las Transacciones Financieras	(11.234.129)	(13.768.263)
<b>Subtotal Impuesto a las Ganancias</b>	<u>253.969.091</u>	<u>196.293.215</u>
Retenciones y Percepciones a Pagar	1.825.453.369	655.397.118
Plan de Pagos de Impuestos Nacionales	10.140.349	48.230.216
Int. a Devengar Plan de Pagos de Imp. Nacionales	(41.768)	(163.284)
Ingresos Brutos Saldo a Pagar	8.911.725	82.999.297
Diversos	9.797.275	20.485.450
	<u>2.108.230.041</u>	<u>1.003.242.012</u>
<u>No Corrientes</u>		
Pasivo Por Impuesto Diferido (Nota 2.14)	1.372.904.673	3.004.488.144
Planes de Pago por Impuestos Nacionales	165.241	5.839.842
Intereses a Devengar Plan de Pagos Impuestos Nacionales	(30.899)	(179.976)
	<u>1.373.039.015</u>	<u>3.010.148.010</u>
<b>2.10 Otras Deudas</b>		
<u>Corrientes</u>		
Honorarios al Directorio a Pagar	300.000.000	891.322.176
Acreedores Fideicomiso Financiero	-	6.247.720.769
Cuentas Particulares	1.996.292	5.931.131
	<u>301.996.292</u>	<u>7.144.974.076</u>
<b>En el Estado de Resultados:</b>	<b>31/05/2024</b>	<b>31/05/2023</b>
<b>2.11 Ingresos por Ventas de Bienes</b>		
Ingresos por Ventas de Bienes	31.049.933.050	27.156.870.436
	<u>31.049.933.050</u>	<u>27.156.870.436</u>

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024




DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI  
Síndico  
MP 10-11861-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Continuación)

<u>En el Estado de Resultados (Continuación):</u>	<u>31/05/2024</u>	<u>31/05/2023</u>
<b>2.12 Ingresos por Prestación de Servicios</b>		
Ingresos por Prestación de Servicios	3.327.481.203	2.476.383.894
	<u>3.327.481.203</u>	<u>2.476.383.894</u>
<b>2.13 Otros Ingresos y Egresos</b>		
Ingresos varios	32.500.490	(213.690.388)
Resultado por venta de Bienes de Uso	-	29.890.908
Indemnizaciones cobradas	7.521.654	2.954.775
Egresos varios	(8.991.637)	(6.560.725)
	<u>31.030.507</u>	<u>(187.405.430)</u>
<b>2.14 Impuesto a las Ganancias</b>		
	<u>31/05/2024</u>	<u>31/08/2023</u>
Resultado Contable Antes de Impuesto a las Ganancias	954.654.094	5.316.952.239
Diferencias Permanentes	7.182.806	49.510.457
Efecto Ajuste por Inflación Contable	1.238.877.360	(1.094.606.559)
Efecto Ajuste por Inflación Impositivo Deducible en el Ejercicio	642.647.113	(2.025.930.339)
Resultado del Período/Ejercicio Neto de Diferencias Permanentes	<u>2.843.361.373</u>	<u>2.245.925.798</u>
Tasa del Impuesto Vigente	33,46%	34,31%
Cargo Contable por Impuesto a las Ganancias del Período	<u>951.308.237</u>	<u>770.534.603</u>
Efecto Fiscal de las Diferencias Temporarias	(529.034.723)	(122.467.596)
Utilización del Ajuste por Inflación Impositivo	(8.362.230)	(31.855.797)
Impuesto a las Ganancias Determinado (Nota 2.9)	<u>413.911.284</u>	<u>616.211.210</u>

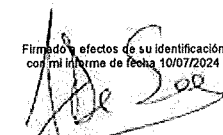
Conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias generado en el ejercicio y el total de Impuesto a las Ganancias según estado de resultados:

	<u>31/05/2024</u>	<u>31/05/2023</u>
Cargo Contable por Impuesto a las Ganancias	951.308.237	1.340.922.261
Desvalorización del Impuesto Diferido	37.994.343	(445.747.033)
RECPAM del Impuesto Diferido	(598.686.617)	-
Ajuste Cambio de Tasa del Impuesto Diferido	1.303.353	-
Total Impuesto a las Ganancias según Estado de Resultados	<u>391.919.316</u>	<u>895.175.228</u>

El detalle de las partidas que componen el Impuesto Diferido es el siguiente:

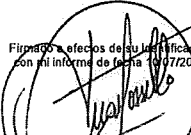
	<u>31/05/2024</u>	<u>31/08/2023</u>
<b>Pasivo por Impuesto Diferido</b>		
Bienes de Cambio	321.342.236	122.467.596
Bienes de Uso	903.136.317	2.882.020.548
Inversiones	148.426.120	-
Total Pasivo Neto por Impuesto Diferido (Nota 2.9)	<u>1.372.904.673</u>	<u>3.004.488.144</u>

Firmado y efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024

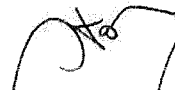


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado y efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MP 40-1381-5  
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 3. ESTADO DEL CAPITAL SOCIAL

Al 31 de mayo de 2024, el capital social asciende a \$700.000, encontrándose totalmente suscrito e integrado.

#### 4. PLAZOS DE VENCIMIENTOS DE INVERSIONES, CRÉDITOS Y DEUDAS

Los plazos estimados de vencimiento de inversiones, créditos y deudas de la Sociedad se conforman de la siguiente manera:

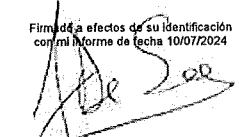
##### a) Inversiones y Créditos

Plazo de Vencimiento	Inversiones		Créditos			
	Inversiones Temporarias		Créditos por Ventas y Servicios		Otros Créditos	
	31/05/2024	31/08/2023	31/05/2024	31/08/2023	31/05/2024	31/08/2023
Sin Plazo de Vencimiento	-	-	28.192.815	83.762.937	1.397.819.719	1.537.309.735
De Plazo Vencido	-	-	-	-	-	-
A Vencer						
1 er. Trimestre	6.359.206.643	5.901.449.749	24.163.509.842	17.308.506.599	2.217.944.160	2.126.893.801
2 do. Trimestre	-	-	6.650.000.239	1.948.043.101	-	167.243.697
3 er. Trimestre	-	-	4.905.626.510	6.898.486.482	17.267.888	-
4 to. Trimestre	5.601.701.314	5.934.959.103	24.502.303.846	29.841.179.226	-	-
Subtotal	<u>11.960.907.957</u>	<u>11.836.408.852</u>	<u>60.221.440.437</u>	<u>55.996.215.408</u>	<u>2.235.212.048</u>	<u>2.294.137.498</u>
Más de 1 año	-	-	-	-	18.991.609	85.142.633
<b>TOTAL</b>	<u><b>11.960.907.957</b></u>	<u><b>11.836.408.852</b></u>	<u><b>60.249.633.252</b></u>	<u><b>56.079.978.345</b></u>	<u><b>3.652.023.376</b></u>	<u><b>3.916.589.866</b></u>

##### b) Deudas

Plazo de Vencimiento	Deudas									
	Deudas Comerciales		Préstamos		Remuneraciones y Cargas Sociales		Cargas Fiscales		Otras Deudas	
	31/05/2024	31/08/2023	31/05/2024	31/08/2023	31/05/2024	31/08/2023	31/05/2024	31/08/2023	31/05/2024	31/08/2023
Sin Plazo de Vencimiento	180.444.900	2.048.850.525	-	-	-	-	-	-	1.996.292	5.931.131
De Plazo Vencido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A Vencer										
1 er. Trimestre	21.119.162.406	9.362.772.222	16.090.564.541	5.254.252.552	439.530.200	276.993.291	1.839.908.031	353.913.487	300.000.000	6.247.720.769
2 do. Trimestre	2.379.346.428	2.170.065.311	6.194.149.945	3.289.404.859	84.911.630	170.297.831	416.132.941	628.828.824	-	891.322.176
3 er. Trimestre	2.520.186.251	5.714.739.383	2.885.794.088	10.323.327.225	23.030.594	13.048.494	(148.050.883)	11.653.556	-	-
4 to. Trimestre	19.539.891.450	20.671.629.862	6.085.601.968	6.831.246.971	50.894	524.793	281.520	9.009.429	-	-
Subtotal	<u>45.558.586.535</u>	<u>37.919.206.778</u>	<u>31.256.110.540</u>	<u>25.798.231.607</u>	<u>547.523.318</u>	<u>460.864.409</u>	<u>2.108.271.809</u>	<u>1.003.405.296</u>	<u>300.000.000</u>	<u>7.139.042.945</u>
Más de 1 año	-	-	5.881.049.906	12.493.768.818	-	1.120.740	1.373.069.914	3.010.327.986	-	-
Menos:										
Intereses a Devengar Corrientes	-	-	(1.373.042.089)	(3.536.722.538)	(47.250.560)	(25.460.886)	(41.768)	(163.284)	-	-
Intereses a Devengar No Corrientes	-	-	(252.573.959)	(1.357.858.205)	-	(83.018)	(30.899)	(179.976)	-	-
<b>TOTAL</b>	<u><b>45.739.031.435</b></u>	<u><b>39.968.057.303</b></u>	<u><b>35.611.544.398</b></u>	<u><b>33.397.621.682</b></u>	<u><b>500.272.758</b></u>	<u><b>436.441.243</b></u>	<u><b>3.481.269.056</b></u>	<u><b>4.013.390.022</b></u>	<u><b>301.996.292</b></u>	<u><b>7.144.974.076</b></u>

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024

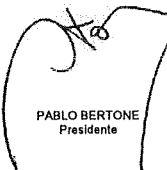


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21678-7

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI  
Síndico  
MF 10-11381-5  
C.P.C.E. – CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente



# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 5. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

##### a. Garantías en Mercados:

Al cierre del período, la Sociedad mantiene en garantía los siguientes valores:

TIPO DE ACTIVO	CORREDOR	ESPECIE	CANTIDAD	PRECIO	MONTO EN GARANTÍA	OPERACIÓN GARANTIZADA
Acciones	Becerra Bursátil S.A.	ALUA - ALUAR SA ORDS 1 VOTO ESCRITURAL	10.908	1.011,50	11.033.442	Cauciones bursátiles (*)
Acciones	Becerra Bursátil S.A.	CEPU - CENTRAL PUERTO SA ESCRIT "B" 1 V	39.012	1.243,65	48.517.274	Cauciones bursátiles (*)
Acciones	Becerra Bursátil S.A.	PAMP - PAMPA ENERGIA SA	40.278	2.468,70	99.434.299	Cauciones bursátiles (*)
Acciones	Becerra Bursátil S.A.	GGAL - GRUPO FINANCIERO GALICIA "B" 1V.ESC.	245.722	4.374,40	1.074.886.317	Cauciones bursátiles (*)
Acciones	Becerra Bursátil S.A.	YPFD - YPF SA "D" ESCRITURALES	2.457	28.999,80	71.252.509	Cauciones bursátiles (*)
Acciones	Becerra Bursátil S.A.	TXAR - TERNIUM ARG SA ORDS."A"1 VOTO ESC	50.185	1.020,50	51.213.793	Cauciones bursátiles (*)
Obligaciones Negociables	Becerra Bursátil S.A.	SNS90 - ON SAN MIGUEL S.9 V 26/06/2025 US\$	96.163	877,50	84.383.033	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Becerra Bursátil S.A.	AL30 - Bono Arg USD - Step Up - Vto 2030	548.017	687,00	376.487.679	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Becerra Bursátil S.A.	TX26 - Bono Arg - CER+2% - Vto 2026	9.964.762	17,45	173.835.273	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Becerra Bursátil S.A.	T4X4 - BONO TESORO \$ AJ. CER 4% Vto 14/10/24	22.384.159	5,10	114.047.290	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Becerra Bursátil S.A.	T2V4 - BONO DEL TESORO NACIONAN - DL - Vto 30/09/24	140.310	923,90	129.632.409	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Becerra Bursátil S.A.	TDG24 - Bono Dual - Vto 31/08/2024	53.469	1.024,50	54.778.991	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Becerra Bursátil S.A.	TDJ24 - BONO DE LA NACION ARG DUAL V 30/06/2024	56.982	1.129,70	64.372.565	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Becerra Bursátil S.A.	S31E5 - LECAP - 5,55% vto 31/01/2025	20.504.381	1,28	26.311.222	Cauciones bursátiles (*)
Fondo Común de Inversión	Becerra Bursátil S.A.	[582] CAFCI349-582 - FCI Galileo Event Driven - Clase A (t+2)	2.173,81	1.207,34	2.624.532	Cauciones bursátiles (*)
Títulos Públicos	Intagro S.A.	AL30 - Bono Rep. Arg. 2030	558.487,72	687,00	383.681.064	Contratos de futuros (*)
Títulos Públicos	Futuros y Opciones.Com S.A.	Bono Rep Arg USD UP 2030	266.149	685,70	182.498.369	Contratos de futuros (*)
Efectivo	Matba-Rofex S.A.	Efectivo	No aplica	No aplica	328.578.988	Contratos de futuros (**)

(\*) Se exponen en el Anexo de Inversiones (Anexo C) como "Inversiones temporarias".

(\*\*) Se exponen en el rubro "Otros Créditos", dentro de la línea Márgenes y Garantías (Nota 2.3).

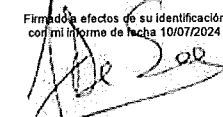
##### b. Leasing

La Sociedad adquirió bienes en Leasing, que de acuerdo con la normativa vigente se exponen dentro del Activo por un valor residual a la fecha de cierre de \$ 333.447.309.

##### c. Prenda

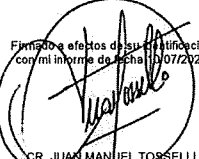
La Sociedad adquirió bienes mediante Préstamos Prendarios que, de acuerdo con la normativa vigente, se exponen dentro del Activo por un valor residual de \$ 77.737.605.

Firmado e efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado e efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MF 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA

Firmado e efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO

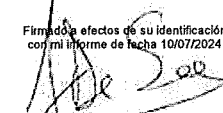
##### 6. a. Normativa Contable

La Junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (J.G. F.A.C.P.C.E.), en la reunión celebrada en la Ciudad de Paraná el 6 de Marzo de 2015, aprobó la Resolución Técnica N° 31 (RT N° 31) "modificación de las Resoluciones Técnicas N° 9, 11, 16 y 17. Introducción del modelo de revaluación de bienes de uso, excepto activos biológicos".

En los considerandos de esta norma, establece que teniendo en cuenta:

- a) Que la Resolución Técnica N° 26 "Adopción de las normas internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y de la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades ("NIIF para las PYMES"), adopta en forma obligatoria para determinadas empresas, las NIIF completas.
- b) Que las NIIF – NIC 16 -, en la medición de los bienes de uso, admiten como alternativa el modelo de revaluación;
- c) Que, en determinadas circunstancias, el modelo de revaluación puede permitir proveer mejor información sobre el patrimonio del ente emisor a una fecha y su evolución económica en el período, para facilitar la toma de decisiones económicas;
- d) Que estas exigencias y tratamiento contable deben ser similares a las requeridas en el marco de la Resolución Técnica N° 26".
- e) Es decir, que las exigencias y los tratamientos contables para las revaluaciones que contienen la NIIF y "NIIF para las PYMES", deben aplicarse también a quienes utilicen las normas contables desarrolladas por la FACPCE.
- f) La RT N° 31 en su artículo 1° resuelve: "Aprobar las modificaciones a las Resoluciones Técnicas N° 9, 11, 16 y 17, generadas para realizar la introducción del modelo de revaluación de bienes de uso excepto activos biológicos, contenida en la segunda parte de esta Resolución" y en el artículo 3°, apartado b) establece: "su vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de Enero de 2012 permitiendo su aplicación anticipada".
- g) La RT N° 31 modifica los criterios de medición para activos detallados en la RT N° 16 incorporando el concepto de valor razonable. Luego de esta modificación la RT N° 17, en su punto 5.11.1.1.2., reestablece el Modelo de Revaluación, en el punto 5.11.1.1.2.1. hace referencia al Criterio General manifestando que: "con posterioridad a su reconocimiento como activos, los bienes de uso (excepto activos biológicos) se podrán medir por su valor revaluado, utilizando los criterios del modelo de revaluación. El valor revaluado es el valor razonable al momento de revaluación. Se define como valor razonable al importe por el cual un activo podría ser intercambiado entre las partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción de contado, realizada en condiciones de independencia mutua" y en su punto 5.11.1.1.2.2. establece las Bases para el cálculo de los valores revaluados, manifestando que: "Los importes revaluados de bienes de uso, podrán obtenerse por el trabajo realizado por el personal propio o mediante servicios de un tasador o especialista en valuaciones que reúna condiciones de idoneidad y de independencia respecto de la entidad. La información que surja de este trabajo deberá estar documentada".

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024

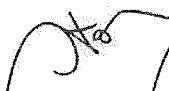


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI  
Sindicado  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. – CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO (Continuación)

##### 6. a. Normativa Contable (Continuación)

- h) La Resolución de Comisión Directiva N° 3455 del 9 de Marzo de 2012, modificada por la Resolución CD N° 3491 del 15 de Marzo de 2013, en su Artículo primero dispuso lo siguiente: "Aprobar como norma profesional en jurisdicción de la Provincia de Buenos Aires a las normas contenidas en la segunda parte de la Resolución Técnica N° 31 "Normas Contables Profesionales: Modificación de las Resoluciones Técnicas N° 9, 11, 16 y 17. Introducción del modelo de revaluación de bienes de uso excepto activos biológicos", con vigencia para los estados contables de ejercicios o de períodos intermedios correspondientes a ejercicios iniciados a partir del 1° de Enero de 2012, admitiéndose su aplicación por anticipado para los estados contables de ejercicios o de períodos intermedios correspondientes a ejercicios iniciados a partir del 1° de Julio de 2010."

##### 6. b. Aplicación del Método de Revaluaciones

Teniendo en cuenta que las Propiedades, Plantas y Equipos (PPE), en los términos de la NIC 16 o Bienes de Uso, en los términos de la Resolución Técnica N° 17 y la Resolución Técnica N° 31 de la F.A.C.P.C.E., en el contexto de los negocios de la Sociedad, es clave porque corresponde a un tipo de activo productivo, de larga vida, vitales en el corto y largo plazo en el ámbito empresarial, para el cumplimiento del objeto societario.

El tratamiento contable que se le dé tiene un alto impacto financiero por el valor de los recursos asignados y en los costos por la asignación a los servicios.

La Sociedad, en el marco de lo anteriormente manifestado, ha decidido optar por el método de revaluación teniendo en cuenta las modificaciones de la Resolución Técnica N° 31 y de acuerdo con la redacción de la Resolución Técnica N° 17, que permite medir periódicamente las PPE o Bienes de Uso alternativamente entre el modelo de costo o el modelo de revaluación.

##### 6. c. Determinación de los Bienes Revaluados

De acuerdo con lo establecido en el punto 5.11.1.1.2.2. de la RT N° 17, modificada por la RT N° 31, los importes revaluados de bienes de uso podrán obtenerse por el trabajo realizado por el personal propio o mediante servicios de un tasador o especialista en valuaciones que reúna condiciones de idoneidad y de independencia respecto de la entidad. La información que surja de este trabajo debe estar documentada.

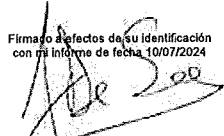
Héctor A. Bertone S.A. optó por esta última alternativa y en cumplimiento de los requisitos de idoneidad y de independencia requeridos, para los rubros Terrenos e Inmuebles, recurrió a la profesional Jesica M. Jans, matrícula 1-11037 y, para el rubro Rodados, recurrió a la tasación de la aseguradora La Segunda Cooperativa Ltda. de Seguros Generales.

##### 6. d. Tratamiento Uniforme de los Bienes de Uso

El modelo de revaluación se ha aplicado simultáneamente a todos los elementos que pertenecen a la misma clase de activos. En el punto 5.11.1.1.2.5. de la RT N° 17, modificada por la RT N° 31, establece "Si se aplica el modelo de revaluación a un elemento integrante de los Bienes de uso debe aplicarse a todos los elementos que pertenecen a la misma clase de activo, dentro de cada rubro. Una clase de elementos pertenecientes a bienes revaluados es un conjunto de activos de similar naturaleza y uso en las operaciones de una entidad".

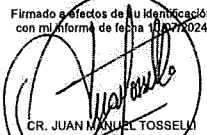
Siguiendo los lineamientos anteriores, la Sociedad ha incluido en la aplicación del método de revaluación los siguientes rubros contables: Rodados, Terrenos e Inmuebles (Anexo A).

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024

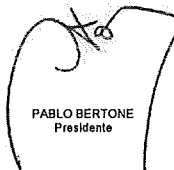


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSSELE  
Contador  
MP 10-1381-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO (Continuación)

##### 6. e. Criterio de Medición

La Resolución Técnica N° 31 modificó los criterios de medición para los Bienes de Uso excepto Activos Biológicos, la Resolución Técnica N° 17, incorporando para dichos bienes el concepto de valor razonable.

Valor razonable: es el importe que sería recibido para vender un activo o pagado para transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre los participantes en el mercado a la fecha de medición. (Según lo dispuesto por la Resolución Técnica N° 17, punto 5.11.1.1.2.1., con las modificaciones incluidas por la Resolución N° 31, segunda parte, punto 8) y lo establecido Norma Internacional de Información Financiera 13 (por sus siglas en español NIIF 13, IFRS 13 por sus siglas en inglés).

Asimismo, en la NIC 16 establece que el valor residual, es el importe estimado que la entidad podría obtener actualmente por la enajenación o disposición por otra vía del activo, después de deducir los costos estimados por tal enajenación o disposición, si el activo ya hubiera alcanzado la antigüedad y las demás condiciones esperadas al término de su vida útil (es el equivalente al valor de rezago).

##### 6. f. Fecha de Valuación y Emisión del Informe de las Revaluaciones

Las fechas en las que se efectuaron valuaciones de Terrenos e Inmuebles fueron 30 de Junio de 2019, 30 de Junio de 2020, 31 de Agosto de 2020, 31 de Agosto de 2021, 31 de Agosto 2022, 28 de Febrero de 2023, 31 de Mayo de 2023 y 30 de Noviembre de 2023.

Las fechas en las que se efectuaron valuaciones de Rodados fueron 30 de Junio de 2019 y 28 de Febrero de 2023.

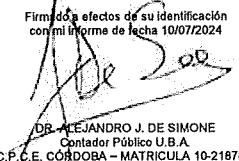
##### 6. g. Tratamiento Contable de la Revaluación de los Bienes de Uso

La contabilización de la revaluación de los Bienes de Uso del ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2024 se ha efectuado siguiendo los lineamientos establecidos en la Resolución Técnica N° 17 de la F.A.C.P.C.E., modificado por la Resolución Técnica N° 31 de la misma institución, acreditándose el aumento derivado de la revaluación de Bienes de Uso en la cuenta denominada "Saldo por Revaluación", integrante del Patrimonio Neto.

Teniendo en cuenta que de acuerdo a la Resolución N° 10 del año 2018 de la Inspección General de Justicia en Argentina es obligatorio emitir Estados Contables ajustados por inflación para aquellas empresas cuyo cierre anual opere con posterioridad al 30 de Diciembre de 2018, la empresa ha ingresado los ajustes necesarios para presentar estados contables expresados en moneda constante de Mayo 2024.

Descripción	Valor Origen	Valor Origen Reexpresado	Valor Residual Reexpresado	Valor Razonable	Valor al Cierre
Terrenos	290.357.411	2.266.590.679	2.266.590.679	2.777.015.191	2.777.015.191
Inmuebles	291.432.400	2.318.916.845	2.129.214.601	4.324.153.569	4.324.153.569
Rodados	66.409.725	782.364.363	200.750.662	940.561.768	940.561.768
	<b>648.199.536</b>	<b>5.367.871.887</b>	<b>4.596.555.942</b>	<b>8.041.730.528</b>	<b>8.041.730.528</b>

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024

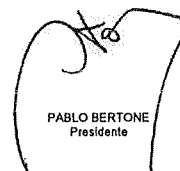


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



SR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 6. REVALUACIÓN DE BIENES DE USO (Continuación)

##### 6. g. Tratamiento Contable de la Revaluación de los Bienes de Uso (Continuación)

El valor razonable neto acumulado de Bienes de Uso, neto del efecto correspondiente en el pasivo por impuesto diferido y actualizado por el coeficiente de reexpresión a Mayo 2024 que da un saldo de \$1.281.820.680 ha sido registrado en libros y se expone en los Estados Contables expresados en moneda homogénea al 31 de mayo de 2024 en el rubro "Saldo por Revaluación" en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto.

En la línea "Resultados financieros y por Tenencia (incluyendo RECPAM)" del Estado de Resultados, se incluye el resultado negativo que resulta de reexpresar el pasivo por impuesto diferido a la fecha de cierre y que asciende a \$ 1.993.241.630. Dicho pasivo tiene su origen en la comparación de la valuación contable e impositiva de los rubros bienes de cambio, bienes de uso e inversiones a la fecha de cierre del período.

##### 6. h. Inventario Resumido de los Bienes Revaluados

El Inventario Resumido de los Bienes Revaluados al 31 de mayo de 2024 de HÉCTOR A. BERTONE S.A. es el siguiente:

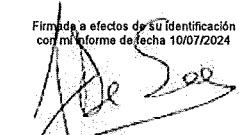
Rubro Contable	Valor Razonable
Terrenos	2.777.015.191
Inmuebles	4.324.153.569
Rodados	940.561.768
	<u>8.041.730.528</u>

#### 7. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

La empresa ha realizado la emisión de Obligaciones Negociables bajo el régimen PYME CNV GARANTIZADA "HÉCTOR A. BERTONE S.A. SERIE I" por hasta un V/N de \$200.000.000 aprobada por la Resolución del Directorio de la C.N.V. N° RESFC-2021-21281-APN-DIR#CNV del 16 de Julio de 2021, conforme a lo establecido en la sección II Capítulo VI Título I de las normas de la C.N.V. Esta emisión contó con el aval de Banco Supervielle S.A. (50 %), Banco de Servicios y Transacciones S.A. (25 %) y Banco CMF S.A. (25 %). Estos fondos, netos de comisiones y gastos, fueron acreditados por \$184.497.542 y al cierre del período esta obligación negociable se encuentra cancelada.

El 4 de Abril de 2022 la empresa ha realizado la emisión de Obligaciones Negociables bajo el régimen PYME CNV GARANTIZADA "HÉCTOR A. BERTONE S.A. Serie II y III" por hasta un V/N de \$250.000.000 aprobada por la resolución del Directorio de la CNV N° RESFC-2022-21676-APN-DIR#CNV del 23 de Marzo de 2022, conforme a lo establecido en la sección III, Capítulo IV, Título II de las normas de la CNV. Esta emisión contó con el aval de Banco Supervielle S.A. (por hasta \$100.000.000) y Banco de Galicia y Buenos Aires S.A. (por hasta \$150.000.000).

Firmada a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmada a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. – CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 7. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES (Continuación)

El 26 de Junio de 2023 la empresa ha obtenido la aprobación de CNV para la emisión de Obligaciones Negociables bajo el régimen PYME CNV "HÉCTOR A. BERTONE S.A. según INGRESO AL REGIMEN PYME CNV Y CREACIÓN DE PROGRAMA GLOBAL por un V/N de USD 19.726.324 aprobado por la resolución del Directorio de la CNV NO-2023-62820851-APN-GE#CNV. Del monto autorizado por CNV, se emitieron USD 9.046.996 Serie I Clase II con fecha 29 de junio de 2023, con vencimiento el 30 de junio de 2025, pagos de interés trimestrales y amortización en 3 cuotas a partir del mes de diciembre de 2024. Con fecha 2 de Julio de 2024 se presentó ante CNV el prospecto para la emisión del saldo del monto autorizado por la entidad. A la fecha de los presentes estados contables se encuentra en proceso de aprobación.

Los montos obtenidos de las colocaciones se encuentran contabilizados dentro del rubro "Préstamos".

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables podrán ser destinados para los siguientes fines previstos: inversiones en activos físicos y bienes de capital situados en la República Argentina; adquisición de fondos de comercio situados el país, integración de capital de trabajo en la República Argentina o refinanciación de pasivos; integración de aportes de capital en sociedades controladas o vinculadas, a la adquisición de participaciones sociales y/o financiamiento del giro comercial de su negocio, cuyo producido se aplique a los destinos antes especificados y/o cualquier otro fin que en el futuro determine la Ley de Obligaciones Negociables y/o cualquier otra normativa que resulte aplicable.

Estos fondos, netos de comisiones y gastos, fueron acreditados y fueron afectados a la compra de mercaderías y al pago de proveedores de la empresa.

#### 8. FIDEICOMISOS FINANCIEROS

En el mes de Octubre de 2022, Héctor A. Bertone S.A., en su carácter de fiduciante del Fideicomiso Financiero HAB IV, cedió a Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A. (la fiduciaria) créditos comerciales derivados de la venta de insumos a productores agropecuarios instrumentados en facturas y remitos, denominadas en dólares estadounidenses pero pagaderos en pesos (\$) o en granos, al tipo de cambio aplicable. El valor nominal a la fecha de corte (31.08.2022) era de USD 8.113.833, distribuidos en los siguientes valores de deuda: VDFA USD 5.648.827, VDFB USD 900.000 y VDFA USD 1.525.006. Asimismo, se hizo una sobreintegración del valor fideicomitado sobre el valor nominal por USD 383.705 que será restituida al fiduciante una vez cancelados los valores de deuda fiduciaria. El vencimiento del Fideicomiso Financiero está planteado como operación de largo plazo, con vencimiento el 31/08/2023 por 40% del VDFA y pago el 20/09/2023 y el saldo del VDFA, el total del VDFB y VDFA el 30/04/2023 y pago el 20/05/2024 y obtuvo calificación AA+ para el VDFA, A para el VDFB y CC para el VDFA, de FIX SCR SA. Con fecha 12/05/2024 se instruyó a la fiduciaria Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria S.A. la liquidación del Fideicomiso Financiero HAB IV con fecha 31/05/2024, debido a que con fecha 20/05/2024 se procedió a la cancelación del capital e intereses de los VDFA, VDFB y VDFA.

Mediante acta de Directorio de fecha 25 de Febrero de 2023 se resolvió constituir el Fideicomiso Financiero "HAB V" bajo el Programa Global de Valores Fiduciarios "ROSFID PYME", por un V/N de U\$S 7.220.073, en el cual esta empresa actuará como Fiduciante y Administrador. Se acordó la emisión de Valores Fiduciarios de las siguientes clases: (a) Valores de Deuda Fiduciaria Clase A ("VDFA") por un V/N de U\$S 6.000.694 equivalente al 80,68% del Valor Fideicomitado; (b) Valores de Deuda Fiduciaria Clase B ("VDFB") por un V/N de U\$S 105.615 equivalente al 1,42% del Valor Fideicomitado; y (c) Valores de Deuda Fiduciaria Clase C ("VDFA") por un V/N de U\$S 1.113.764 equivalente al 14,97% del Valor Fideicomitado. La presentación ante la Comisión Nacional de Valores se realizó el día 15 de Septiembre de 2023. A la fecha aún no se ha realizado oferta pública de los valores fiduciarios antes mencionados.

Firmado a efectos de su identificación con mi Informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con mi Informe de fecha 10/07/2024



CR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
IMP 10511381-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

# HECTOR A. BERTONE S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MAYO DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

#### 9. BIENES EN GUARDA

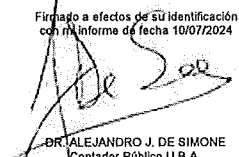
Héctor A. Bertone S.A. mantiene en calidad de depositario en sus almacenes la mercadería que se detalla a continuación:

Mercadería	Valor
Agroquímicos	1.713.980.261
Semillas	2.050.610.761
<b>TOTAL</b>	<b>3.764.591.022</b>

#### 10. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

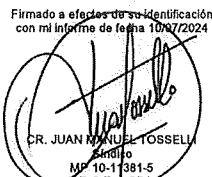
No se han producido hechos posteriores entre el 31 de mayo de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados contables que pudieran afectar la situación patrimonial o los resultados de la Sociedad en forma significativa.

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024




DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.S.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSSELLA  
Auditor  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

**HECTOR A. BERTONE S.A.**

**BIENES DE USO**

**POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023**

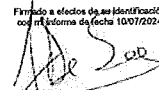
**Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024**

**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Detalle	Valores de Origen				Depreciaciones				Valor Neto Residual al 31/05/2024	Valor Neto Residual al 31/08/2023		
	Al Inicio del Periodo	Revalúo	Altas	Bajas	Al Cierre del Periodo	Al Inicio del Periodo	Del Periodo	Revalúo			Bajas/Transferencias	Al Cierre del Periodo
Maquinarias y Herramientas	1.369.825.093	-	85.146.862	-	1.454.971.955	865.336.563	73.906.439	-	-	939.243.002	515.728.953	504.488.530
Muebles y Útiles	587.348.451	-	64.133.146	-	651.481.597	374.037.008	29.311.107	-	-	403.348.115	248.133.482	213.311.443
Rodados	2.318.917.145	-	28.095.321	(75.566.024)	2.271.446.442	1.167.365.253	201.302.433	-	(37.783.012)	1.330.884.674	940.561.768	1.151.551.892
Inmuebles	7.381.478.292	(1.982.565.397)	-	-	5.398.912.895	1.376.622.857	82.553.033	(384.416.564)	-	1.074.759.326	4.324.153.569	6.004.855.435
Terrenos	3.636.881.994	(859.866.803)	-	-	2.777.015.191	-	-	-	-	-	2.777.015.191	3.636.881.994
Obras en curso	2.781.402.557	-	424.478.745	-	3.205.881.302	-	-	-	-	-	3.205.881.302	2.781.402.557
Instalaciones	412.767.402	-	76.104.053	-	488.871.455	405.056.068	7.624.059	-	-	412.680.127	76.191.328	7.711.334
Rodados en Leasing (Nota 5)	779.958.879	-	-	-	779.958.879	329.517.738	116.993.832	-	-	446.511.570	333.447.309	450.441.141
<b>Total al 31/05/2024</b>	<b>19.268.579.813</b>	<b>(2.842.432.200)</b>	<b>677.958.127</b>	<b>(75.566.024)</b>	<b>17.028.539.716</b>	<b>4.617.935.487</b>	<b>511.690.903</b>	<b>(384.416.564)</b>	<b>(37.783.012)</b>	<b>4.607.426.814</b>	<b>12.421.112.902</b>	
<b>Total al 31/08/2023</b>	<b>12.218.277.751</b>	<b>4.978.147.583</b>	<b>2.097.494.563</b>	<b>(25.340.084)</b>	<b>19.268.579.813</b>	<b>2.635.369.984</b>	<b>659.261.716</b>	<b>1.235.973.828</b>	<b>(12.670.041)</b>	<b>4.617.936.467</b>		<b>14.750.644.326</b>

Firmado a efectos de identificación con el informe de fecha 10/07/2024




DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRÍCULA 10-21878-7

Firmado a efectos de identificación con el informe de fecha 10/07/2024



DR. PABLO BERTONE  
Presidente  
MP 10-11361-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente



**HECTOR A. BERTONE S.A.**

**ACTIVOS INTANGIBLES**

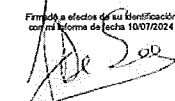
**POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023**

**Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024**

**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**  
(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Detalle	Valores de Origen			Valor Neto Residual al 31/05/2024	Valor Neto Residual al 31/08/2023
	Al Inicio del Período	Altas	Al Cierre del Período		
Investigación y Desarrollo	231.769.742	19.586.483	251.356.225	251.356.225	231.769.742
<b>Total al 31/05/2024</b>	<b>231.769.742</b>	<b>19.586.483</b>	<b>251.356.225</b>	<b>251.356.225</b>	
<b>Total al 31/08/2023</b>	<b>204.188.333</b>	<b>27.581.409</b>	<b>231.769.742</b>		<b>231.769.742</b>

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/07/2024



**DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE**  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRÍCULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/07/2024



**DR. JUAN MANUEL TOSELLI**  
Socio  
MP 10-11341-5  
C.P.C.E. - CBA



**PABLO BERTONE**  
Presidente

## HECTOR A. BERTONE S.A.

## INVERSIONES TEMPORARIAS

POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023

Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

## COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Denominación y características de los valores	Tenencia	Valor de la Cotización al Cierre	Total al 31/05/2024	Total al 31/08/2023
<b>INVERSIONES CORRIENTES</b>				
<b>Inversiones Corrientes en Moneda Local:</b>				
<i>Fondos Comunes de Inversión en Moneda Local:</i>				
FCI PREMIER RENTA CORTO PLAZO EN PESOS - Clase A - PESOS E DE MOVIMIENTOS	8.397.296,81	98,31	825.500.000,00	565.098.260
CHAMPAQUI FONDO INMEDIATO PLUS - Clase B	115.860.164,85	3,86	447.500.000,00	-
FIMA PREMIUM - Clase B (445)	8.661.225,47	54,44	471.500.000,00	-
Max Money Market - Clase B (784)	65.420.496,01	2,92	190.975.250,00	-
FCI IAM Ahorro Pesos- Clase B (774)	47.778,54	27,17	1.297.943,00	-
MAF AHORRO F.C.I. - Clase A - PESOS			-	123.463.046
CAFCI317-339 - COMPASS OPORTUNITY FCI - CLASE B			-	14.948.867
<b>Subtotal Fondos Comunes de Inversión</b>			<b>1.936.773.194</b>	<b>703.510.173</b>
<i>Títulos Privados</i>				
GGAL - GRUPO FINANCIERO GALICIA. (NOTA 5)	245.722	4.374	1.074.886.317	66.099.220
PAMP - PAMPA ENERGIA S.A. (NOTA 5)	40.278,00	2.468,70	99.434.299,00	12.385.470
YPFD - Y.P.F. S.A. "D" 1 VOTO (NOTA 5)	2.457	29.000	71.252.509	22.876.091
BYMA - BOLSA Y MERCADOS ARG ORD	189.705	341	64.689.405	25.228.873
IRSA - IRSA INV Y REPR SA - ORD 1VOTO (ESCR)	44.365	1.414	62.709.928	-
CRES - CRESUD SA ORDS 1 VOTO ESCRITURALES	45.967	1.171	53.843.445	-
TXAR - TERNIUM ARG S.A.ORDS."A"1 (NOTA 5)	50185	1.021	51.213.793	24.818.999
ALUA - ALUAR S.A. 1 V. ESC. (NOTA 5)	48.050	1.012	48.602.575	24.827.602
CEPU - CENTRAL PUERTO S.A.ESC.1V (NOTA 5)	39.012	1.244	48.517.274	25.214.053
LOMA - LOMA NEGRA	20.366	1.867	38.022.304	9.977.621
SAMI - SAN MIGUEL SA CLASE B	23.533	858	20.191.067	23.373.264
SPY - SPDR S&P 500 - Cedear	150	32.820	4.923.000	7.827.591
DIA - SPDR DOW JONES INDUSTRIAL - Cedear	139	24.137	3.355.043	5.601.866
MIRG - MIRGOR ORDS."C" 1 V. ESCRIT.	274	17.891	4.898.556	8.507.299
CTIO - CONSULTATIO ORD 1 VOTO PESOS ESCRIT	1.117	2.153	2.404.901	-
QQQ - INVESCO QQQ TRUST - Cedear	75	28.140	2.110.500	3.284.300
XLE - CEF SELECT SECTOR SPDR ENERGY - Cedear	22	58.044	1.276.957	2.264.391
NVDA - Nvidia Corporation CEDEAR	22	57.210	1.258.620	1.052.093
XLF - THE SELECT SECTOR FINANCIAL - Cedear	25	26.050	651.238	996.313
IWM - ISHARES TRUST RUSSELL 2000 - Cedear	22	25.670	564.729	960.616
EEM - ISHARES MSCI EMERGING MARKET - Cedear	46	10.437	480.079	834.367
NFLX - Netflix Inc - Cedear	27	16.664	449.928	565.451
META - Meta Platforms Inc - Cedear	18	24.234	436.212	515.754
MELI - Mercado Libre Cedear	24	17.936	430.464	636.011
V - Visa Inc Cedear	21	18.866	396.186	663.358
GOOGL - CEDEAR GOOGLE INC.	100	3.716	371.550	544.448
MSFT - Microsoft Corp. Cedear	21	17.189	360.969	531.430
ARKK - ARK INNOVATION - Cedear	66	5.306	350.163	669.259
AMZN - AMAZON Cedear	220	1.530	336.600	488.593
AAPL - Apple Inc. Cedear	28	11.987	335.636	609.866
QQOM - QQOM Cedear	14	23.164	324.289	337.834
EWZ - ISHARES MSCI BRAZIL CAP - Cedear	15	18.447	276.698	536.466
GOLD - GOLD - CEDEAR BARRICK GOLD	22	10.643	234.146	412.005
DISN - DISN - Cedear DISNEY	21	10.837	227.567	338.138
VZ - Verizon CEDEAR	16	12.820	205.120	324.180
TSLA - TESLA INC Cedear	12	14.800	177.594	478.907
GLOB - Globant Cedear	15	11.098	166.470	395.057
SQ - Block Inc CEDEAR	36	3.961,5	142.614	240.817
ETSY - Etsy, Inc. Cedear	24	4.961	119.052	255.632
PYPL - Paypal Holdings Inc Cedear	11	9.793	107.723	199.082
TRAN - TRANSENER ORDS."B" 1 VOTO			-	24.181.752
TECO2 - TELECOM ARGENTINA ORD."B"			-	23.618.927
VALO - BCO DE VALORES ACC ORD. 1 VOTO \$ ESC			-	23.584.889
BBAR - BCO. BBVA ESCRITURALES 1 V.			-	12.294.848
TGSU2 - T. DE GAS DEL SUR ESC "B" 1 V.			-	10.826.807
HARG - HOLCIM ARGENTINA S.A.			-	10.750.752
<b>Subtotal Títulos Privados</b>			<b>1.660.735.510</b>	<b>380.130.292</b>

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024

DR. JUAN MANUEL TOSSELL  
Síndico  
MF 10-11181-5  
C.P.C.E. CABAPABLO BERTONE  
Presidente

## HECTOR A. BERTONE S.A.

## INVERSIONES TEMPORARIAS

POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023

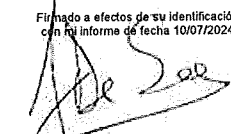
Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

## COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

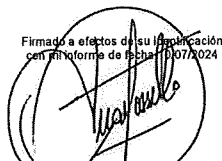
Denominación y características de los valores	Tenencia	Valor de la Cotización al Cierre	Total al 31/05/2024	Total al 31/08/2023
<b>Obligaciones Negociables:</b>				
SNS90 - ON SAN MIGUEL S.9 V. 26/06/25 U\$S (NOTA 5)	259.604	878	227.802.279	-
MRCPO - Generacion Mediterranea - Clase XXIV - Dólar Linked - Vto. 20/07/2025	195.416	740	144.607.840	-
MSSEO - ON MSU S.A. SERIE XIII VTO. 17/07/26	66.119	1.170	77.359.230	188.867.458
MRCFO-ON Generacion mediterranea - Clase 14 USD vto 18/07/2024	72.432	710	51.426.700	-
MRCQO - Generacion Mediterranea - HD - Clase XXV - Vto 12/06/2026	10.506	1.200	12.607.200	-
MRCEO - Gen Mediterránea S.A. y Térmica Roca S.A. en USD - Vto 10/01/2024	-	-	-	63.084.455
MSSAO - ON MSU S.A.S.10 VTO.12/09/24 U\$S C.G	-	-	-	2.196.128
CP250 - ON C.G.COMBUSTIBLES C25 - 11/22 U\$S EF	-	-	-	312.201
<b>Subtotal Obligaciones Negociables</b>			<b>513.803.249</b>	<b>254.460.242</b>
<b>Títulos Públicos:</b>				
AL30 - Bono Rep. Arg. 2030 (NOTA 5)	558.488	687	383.681.064	-
TX26 - Bono Arg - CER+2% - Vto 2026 (NOTA 5)	13.994.849	17	244.140.141	94.491.150
Bono Rep Arg USD UP 2030 (NOTA 5)	266.149	686	182.498.369	923.691.025
S14J4 - Letra Capitalizable en ARS - Vto 14/06/2024	127.518.837	1	130.322.976	-
T2V4 - BONO DEL TESORO NACIONAN - DL - Vto 30/09/24 (NOTA 5)	140.310	924	129.632.409	-
T4X4 - BONO TESORO \$ AJ. CER 4% V. 14/10/24 (NOTA 5)	22.384.159	5	114.047.290	61.685.437
S26L4 - Letra Capitalizable en ARS - Vto 26/07/2024	83.488.784	1	85.951.703	-
TDJ24 - BONO DE LA NACION ARG DUAL V. 30/06/24 (NOTA 5)	56.982	1.130	64.372.565	-
TO26 - BONTE 2026 tasa fija 15.50%	97.222.222	1	63.194.444	-
DICP - TITULOS DISCOUNT DENOMINADOS EN PESOS	163.434	337	55.036.400	-
TDG24 - Bono Dual - Vto 31/08/2024 (NOTA 5)	53.469	1.025	54.778.991	-
BPOA7 - BOPREAL S. 1 A VTO31/10/27 U\$S CG	24.060	1.125	27.067.500	-
S31E5 - LECAP - 5,55% vto 31/01/2025 (NOTA 5)	20.504.381	1	26.311.222	-
T2X4 - BONOS REP ARG AJ CER VT.26/07/24 \$	963.868	15	14.496.575	65.941.262
GD30 - BONOS REP ARG U\$S STEP UP V.09/07/2022	1.228	708	868.810	-
TDS23 - BONO NACIONAL MONEDA DUAL 29/09/2023	-	-	-	165.645.723
TDA24 - BONO NACION MONEDA DUAL 30/04/2024	-	-	-	109.663.872
TX24 - Bonos Tesoro \$ Aj. Cer 1,50% V.25/03/24	-	-	-	64.735.264
PARP - BONO PAR \$ 2038 LEY ARG.	-	-	-	60.800.344
PR13 - BONOS DE CONSOLIDACION - SEXTA SERIE	-	-	-	55.697.249
X23N3 - Letra ajustable CER en ARS - Vto 23/11/2023	-	-	-	28.605.126
X18S3 - Letra Ajustable CER en ARS - Vto 18/09/2023	-	-	-	25.916.678
TX28 - Bono Arg - CER+2.25% - Vto 2028	-	-	-	17.132.906
TO23 - BONTE Oct - 2023	-	-	-	11.405.941
T3X4 - BONO TESORO NAC. EN \$ POR CER 2024 \$	-	-	-	185.302
<b>Subtotal Títulos Públicos:</b>			<b>1.576.400.459</b>	<b>1.685.597.279</b>
<b>Subtotal de Inversiones Temporarias en Moneda Local</b>			<b>5.687.712.412</b>	<b>3.023.697.986</b>

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024

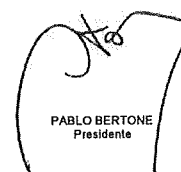


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024



SR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Síndico  
MF 10-1381-5  
C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
Presidente

## HECTOR A. BERTONE S.A.

## INVERSIONES TEMPORARIAS

POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023

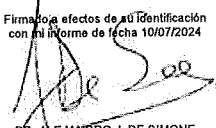
Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

## COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

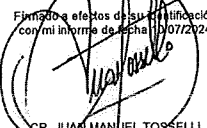
Denominación y características de los valores	Tenencia	Valor de la Cotización al Cierre	Total al 31/05/2024	Total al 31/08/2023
<b>Inversiones Temporarias en Moneda Extranjera</b>				
<b>Fondos Comunes de Inversión:</b>				
[582] CAFCI349-582 - FCI Galileo Event Driven - Clase A (I+2) (ANEXO G) (Nota 5)	2.174	1.207	2.624.532	-
<b>Subtotal Fondos Comunes de Inversión en Moneda Extranjera:</b>			<b>2.624.532</b>	<b>-</b>
<b>Obligaciones Negociables:</b>				
MSSAO - ON MSU Serie X US\$	50.879	1.293	65.786.547	1.287.783
RUC70 - MSU ENERGY - CLASE VII EN USD 7,5%	28.257	1.225	34.614.825	54.676.853
ON CELULOSA ARG CL 18 V16/05/28 US\$ CG	14.993	941	14.114.710	-
MRCOO - Generacion Mediterranea - Clase XXIII - USD - Vto 20/01/2026	10.000	1.200	12.000.000	-
IRCF0 - ON IRSA REGS 8.75% - NY - V.22/06/2028	2.030	1.310	2.659.300	4.701.383
GNCXO - GNCXO - GENNEIA S.A. O.N. CLASE 31 - NY -	3.000	883	2.649.000	5.472.717
PNDCO - Pan American Energy en USD - Clase XXII - NY - Vto. 30/04/2027	2.000	1.290	2.580.000	5.075.486
TLC50 - TELECOM CLASE 5 - TASA FIJA 8.5% - NY - VTO 06/08/2025	3.000	848	2.544.000	4.501.177
On YPF SA Clase 29 - en USD - Vto 27/05/2026	2.697	914	2.465.058	-
ON TECPETROL CLASE 7 - 5.98% - Vto 22/04/2026	1.937	1.228	2.377.668	-
GN400 - ON GENNEIA CL.40 V. 14/07/25 US\$	1.372	1.230	1.687.560	2.934.946
MGC90 - ON PAMPA ENERGIA SA REGS 9.5% - NY - V 08/12/26	1.030	1.330	1.369.385	2.501.718
CS380 - O.N. CRESUD CL.38 USD V.03/03/2026	984	1.310	1.289.040	2.740.404
GN430 - ON Genneia XLIII - HD 6,25% - Vto 08/03/2027	101	1.190	120.190	-
YMCQO - YPF Clase XXV - Vto	-	-	-	127.605.653
MRCLO - ON GEMSA - S20 9,5% 27/7/25	-	-	-	75.692.051
CRCEO - O.N. CELULOSA ARGENTINA CLASE 13	-	-	-	56.000.233
RUC60 - ON MSU ENERGY CLASE VI - Hard Dolar - 9% - Vto.	-	-	-	32.940.891
MRCFO - ON Generacion mediterranea - Clase 14 USD Vto 18/07/2024	-	-	-	27.434.212
IRCHO - ON IRSA - Clase 16 - USDC 7% - Vto 25/07/2025	-	-	-	6.119.868
RUC30 - ON MSU Energy en USD - Vto 21/12/2023	-	-	-	4.445.053
RUC40 - MSU O.N en USD CLASE IV - Vto 19/05/2024	-	-	-	1.557.733
IRCGO - ON IRSA - Clase 15 - USD 8% - Vto. 25/03/2025	-	-	-	447.443
VSCGO - ON Vista Energy Argentina Clase XV - USD 4% - Vto 20/01/2025	-	-	-	306.036
RCCMO - ON Arcor Clase XXI en USD 3,5% - Vto 22/11/25	-	-	-	236.408
GN340 - GENNEIA CLASE 34 ON USD VTO 10/08/2024	-	-	-	203.364
LOC20 - LOMA Clase II en USD - Vto 21/12/2025	-	-	-	168.673
<b>Subtotal Obligaciones Negociables (Anexo G)</b>			<b>146.257.283</b>	<b>417.050.085</b>
<b>Títulos Públicos:</b>				
AL30 - Bono Arg USD - Step Up - Vto 2030 (NOTA 5)	548.017	687	376.487.679	164.961.850
AE38 - Bono Arg en USD - Step Up - C Vto 2038	201.491	588	118.456.559	-
GD35 - BONOS REP. ARG. U\$S C STEP UP V.09/07/35	47.852	567	27.141.654	70.413
GD41 - BONOS REP. ARG. U\$S C STEP UP V.09/07/41	770	536	412.643	109.844
GD38 - BONOS REP. ARG. U\$S C STEP UP V.09/01/38	185	616	113.886	142.891
GD30 - BONOS REP. ARG. U\$S C STEP UP V.09/07/30	548.017	687	-	640.204
<b>Subtotal Títulos Públicos (Anexo G)</b>			<b>522.612.421</b>	<b>165.925.202</b>
<b>Fidelcomisos Financieros:</b>				
Participación en Fidelcomiso Financiero HAB IV			-	2.293.067.803
<b>Subtotal Fidelcomisos Financieros (Anexo G)</b>			<b>-</b>	<b>2.293.067.803</b>
<b>Otras Inversiones:</b>				
Otras Inversiones			5.601.701.309	5.936.667.776
<b>Subtotal Otras Inversiones (Anexo G)</b>			<b>5.601.701.309</b>	<b>5.936.667.776</b>
<b>Subtotal de Inversiones Temporarias en Moneda Extranjera</b>			<b>6.273.195.545</b>	<b>8.812.710.866</b>
<b>Totales de Inversiones Temporarias</b>			<b>11.960.907.957</b>	<b>11.836.408.852</b>

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024




DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSELLI  
Sin firma  
MP Nº 11381-5  
C.P.C.E. - CBA

Firmado a efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/07/2024



PABLO BERTONE  
Presidente

## HECTOR A. BERTONE S.A.

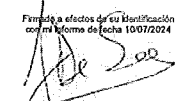
## PARTICIPACIONES PERMANENTES EN SOCIEDADES

AL 31 DE MAYO DE 2024

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Emisión y Características	Actividad Económica	Fecha de Último Cierre	Valor Libros	Porcentaje de Tenencia accionaria	Total al 31/05/2024	Total al 31/08/2023
Sociedades Art. 33 Ley 19.550 Taeping S.A.	Servicios de informática	31/3/2024	29.784.376.643	1,43%	425.916.586	-
<b>Total Participaciones Permanentes en Sociedades</b>					<b>425.916.586</b>	<b>-</b>

Firmado a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CORDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con el Informe de fecha 10/07/2024



DR. EMANUEL TOSELLI  
abogado  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA

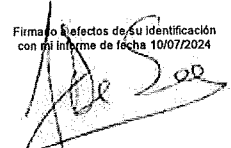


PABLO BERTONE  
Presidente


**HECTOR A. BERTONE S.A.****COSTOS DE VENTAS DE BIENES****POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023****Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024****COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

	<u>31/05/2024</u>	<u>31/05/2023</u>
Existencia Inicial	9.872.273.614	9.396.006.034
Compras del Ejercicio	14.412.988.847	16.579.165.024
Costos de Ventas de Bienes (Anexo H)	1.954.385.409	1.869.024.145
Existencia Final (Nota 2.4)	(5.331.310.698)	(8.073.184.791)
<b>Total Costo de Ventas</b>	<b><u>20.908.337.172</u></b>	<b><u>19.771.010.412</u></b>

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 10/07/2024


DR. JUAN MANJUEL TOSSELLI  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

## HECTOR A. BERTONE S.A.

## ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023

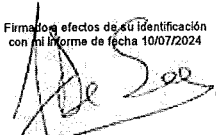
Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

## COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Rubro	Moneda	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio	Monto en Pesos 31/05/2024	Monto en Pesos 31/08/2023
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
<b>Caja y Bancos</b>					
Bancos Cta. Cte.	USD	0,36	874	311	2.602.245
				<u>311</u>	<u>2.602.245</u>
<b>Inversiones Temporarias</b>					
Obligaciones Negociables	USD	167.342	874	146.257.283	417.050.085
Títulos Públicos	USD	597.955	874	522.612.421	165.925.202
Fideicomiso Financiero	USD	-		-	2.293.067.803
Otras Inversiones	USD	6.409.269	874	5.601.701.309	5.936.667.776
Fondos Común de Inversión Acopio	USD	3.003	874	2.624.532	-
				<u>6.273.195.545</u>	<u>8.812.710.866</u>
<b>Créditos por Ventas</b>					
Deudores por Ventas Comercio U\$S	USD	28.801.231	914	26.324.324.869	21.856.145.715
Deudores por Ventas Canje	USD	18.639.696	895,50	16.691.847.692	12.983.387.957
				<u>43.016.172.561</u>	<u>34.839.533.672</u>
<b>Total del Activo Corriente</b>				<u>49.289.368.417</u>	<u>43.654.846.783</u>
<b>Total del Activo</b>				<u>49.289.368.417</u>	<u>43.654.846.783</u>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
<b>Deudas Comerciales</b>					
Comunes	USD	38.496.580	895,50	34.473.686.975	28.274.386.806
				<u>34.473.686.975</u>	<u>28.274.386.806</u>
<b>Préstamos</b>					
Préstamos Bancarios	USD	4.007.271	895,50	3.588.511.198	1.399.640.025
Int. a Devengar Bancarios	USD	(116.106)	895,50	(103.972.480)	(33.462.029)
Obligaciones Negociables	USD	6.220.343	895,50	5.570.316.843	2.647.902.444
Int. a Devengar Obligaciones Negociables	USD	(203.966)	895,50	(182.651.893)	(305.981.354)
				<u>8.872.203.668</u>	<u>3.708.099.086</u>
<b>Total del Pasivo Corriente</b>				<u>43.345.890.643</u>	<u>31.982.485.892</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
<b>Préstamos</b>					
Obligaciones Negociables	USD	3.099.238	895,50	2.775.367.710	9.620.069.073
Int. a Devengar Obligaciones Negociables	USD	(23.259)	895,50	(20.828.837)	(212.316.219)
				<u>2.754.538.873</u>	<u>9.407.752.854</u>
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>				<u>2.754.538.873</u>	<u>9.407.752.854</u>
<b>Total del Pasivo</b>				<u>46.100.429.516</u>	<u>41.390.238.746</u>

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024



DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación con el Informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSSELLI  
Sin firma  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA.



PABLO BERTONE  
Presidente

## HECTOR A. BERTONE S.A.

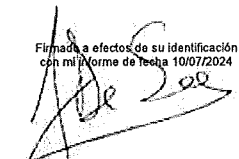
INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64, INC. b) DE LA LEY N° 19.550  
 POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2023  
 Y FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

## COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos en moneda homogénea)

Detalle	Costos de Ventas de Bienes	Gastos por Prestación de Servicios	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total al 31/05/2024	Total al 31/05/2023
Sueldos y Cargas Sociales	745.257.953	509.913.336	706.033.851	-	1.961.205.140	1.701.647.218
Comisiones	-	1.343.986.698	-	-	1.343.986.698	1.580.580.900
Impuestos, Tasas y Contribuciones	-	-	513.938.877	954.457.919	1.468.396.796	1.330.886.375
Viáticos y Movilidad	436.624.094	130.987.227	87.324.818	436.624.094	1.091.560.233	1.117.921.116
Mantenimiento	205.978.259	5.281.493	316.889.630	-	528.149.382	615.413.820
Servicios Contratados de Terceros	303.052.443	33.672.494	-	-	336.724.937	339.231.446
Depreciaciones de Bienes de Uso (Anexo A)	204.676.363	102.338.180	204.676.360	-	511.690.903	417.021.740
Honorarios Profesionales	-	-	439.734.663	-	439.734.663	529.207.085
Servicios de Acopio	-	123.445.284	-	-	123.445.284	143.681.068
Gastos y Comisiones Bancarias	-	-	150.491.744	-	150.491.744	180.770.054
Beneficios al Personal	2.737.025	1.368.513	88.953.336	43.792.413	136.851.287	110.918.954
Alquileres	-	-	68.991.693	-	68.991.693	122.167.602
Energía, Gas, Agua y Teléfono	37.242.131	23.276.330	94.657.081	-	155.175.542	96.782.124
Gastos de Computación	-	-	38.150.522	-	38.150.522	101.291.065
Seguros	-	-	13.061.543	117.553.886	130.615.429	117.287.345
Publicidad	-	-	-	23.513.757	23.513.757	36.451.675
Varios	18.817.141	1.672.636	418.158	-	20.907.935	41.839.202
Seguridad y Vigilancia	-	-	27.788.157	-	27.788.157	20.592.525
Papelería y Útiles	-	-	20.339.350	-	20.339.350	18.783.941
Eventos	-	-	-	9.010.250	9.010.250	17.125.417
<b>Total al 31/05/2024</b>	<b>1.954.385.409</b>	<b>2.275.942.191</b>	<b>2.771.449.783</b>	<b>1.584.952.319</b>	<b>8.586.729.702</b>	
<b>Total al 31/05/2023</b>	<b>1.869.024.145</b>	<b>2.443.296.053</b>	<b>2.820.406.116</b>	<b>1.506.874.358</b>		<b>8.639.600.672</b>

Firmado a efectos de su identificación  
 con mi Informe de fecha 10/07/2024

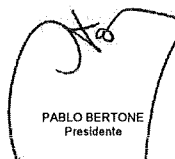


DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
 Contador Público U.B.A.  
 C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

Firmado a efectos de su identificación  
 con mi Informe de fecha 10/07/2024



DR. JUAN MANUEL TOSELLI  
 Síndico  
 MP 10-11381-5  
 C.P.C.E. - CBA



PABLO BERTONE  
 Presidente



## INFORME DEL SÍNDICO

Señores Accionistas de  
HECTOR A. BERTONE S.A.  
CUIT N° 30-70858741-5  
Domicilio Legal: Caudillos Federales 1750 – Villa María - Córdoba

En mi carácter de síndico de HECTOR A. BERTONE S.A, y de acuerdo con lo dispuesto en el art. 294 de la Ley General de Sociedades he efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

### DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a. Estado de Situación Patrimonial al 31 de Mayo de 2024 comparativo con el ejercicio anterior.
- b. Estado de Resultados por el período de 9 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2023 y finalizado el 31 de Mayo de 2024.
- c. Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el período de 9 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2023 y finalizado el 31 de Mayo de 2024.
- d. Estado de Flujo de Efectivo por el período de 9 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2023 y finalizado el 31 de Mayo de 2024.
- e. Notas 1 a 10 y anexos A, B, C, D, F, G Y H.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Agosto de 2023 y al período de nueve meses finalizado el 31 de Mayo de 2023, reexpresadas en moneda de mayo de 2024, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

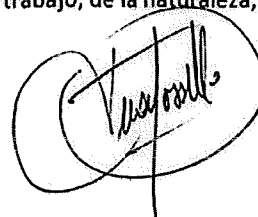
### RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### RESPONSABILIDAD DEL SÍNDICO

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, he revisado la revisión efectuada por el auditor externo Dr. Alejandro J. De Simone quien emitió su informe de revisión de fecha 10/07/2024 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y



oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la labor efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

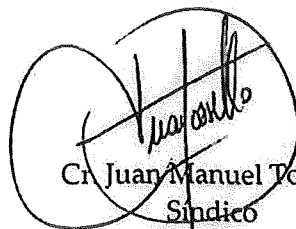
## CONCLUSIÓN

Sobre la base de mi revisión, con el alcance que expreso en el párrafo anterior, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados contables adjuntos de HECTOR A. BERTONE S.A. correspondientes al período de 9 meses iniciado el 1 de Septiembre de 2023 y terminado el 31 de Mayo de 2024 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

## INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a. Los estados contables adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b. He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Villa María, Provincia de Córdoba, 10 de Julio de 2024.



Ci Juan Manuel Tosselli  
Síndico  
MP 10-11381-5  
C.P.C.E. - CBA.

## INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Presidente y Directores de  
**HECTOR A. BERTONE S.A.**  
CUIT: 30-70858741-5  
Domicilio Legal: Caudillos Federales 1750  
Villa María - Provincia de Córdoba

### 1. INFORME DE REVISIÓN SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS

#### 1.1 IDENTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS OBJETO DE LA REVISIÓN

En mi carácter de contador público independiente he revisado los Estados Contables adjuntos de HÉCTOR A. BERTONE S.A., que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de mayo de 2024, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al período de nueve meses iniciado el 1° de septiembre de 2023 y terminado el 31 de mayo de 2024, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas N° 1 a 10 y los Anexos A, B, C, D, F, G y H.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2023 y al período de nueve meses finalizado el 31 de mayo de 2023, reexpresadas en moneda de mayo 2024, son parte integrante de los estados contables intermedios mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

#### 1.2 RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN DE HECTOR A. BERTONE S.A. EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Dirección de HÉCTOR A. BERTONE S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Contables correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCE de Córdoba, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de Estados Contables libres de incorrecciones significativas.

#### 1.3 RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Mi responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en mi revisión. He llevado a cabo mi revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y resoluciones correspondientes del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.

**DE SIMONE** Firmado digitalmente  
por DE SIMONE  
**Alejandro** Alejandro Javier  
**Javier** Fecha: 2024.07.10  
13:55:29 -03'00'

DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. CÓRDOBA - MATRICULA 10-21878-7

## 1. INFORME DE REVISIÓN SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS (Continuación)

### 1.4 CONCLUSIÓN

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los Estados Contables adjuntos de HÉCTOR A. BERTONE S.A. correspondientes al período intermedio de nueve meses terminado el 31 de mayo de 2024 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

### 1.5 PÁRRAFO DE ÉNFASIS

Sin modificar mi conclusión, quiero enfatizar que los presentes estados contables han sido confeccionados con la finalidad de cumplir con el Régimen Informativo Periódico de CNV, ya que la compañía se encuentra inscrita bajo el Régimen PYME CNV desde el 31 de mayo de 2023.


## 2. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- 2.1 Los Estados Contables que se mencionan en el apartado 1.1, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales y técnicas, excepto el Libro Diario y el Libro Inventarios y Balances, los cuales se encuentran en proceso de transcripción a la fecha del presente dictamen.
- 2.2 Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

	<u>31/05/2024</u>
<b><u>Estado de Situación Patrimonial</u></b>	
Activo	99.703.394.417
Pasivo	85.534.113.939
Patrimonio Neto	14.169.280.478
<b><u>Estado de Resultados</u></b>	
Resultado del Período	562.734.778

- 2.3 Al 31 de mayo de 2024, según surge de los registros contables de HÉCTOR A. BERTONE S.A., el pasivo devengado a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$68.296.937, siendo no exigible a esa fecha y \$218.129.028 en planes de facilidades de pago.

Ciudad de Villa María, a los 10 días del mes de Julio de 2024.

  
DR. ALEJANDRO J. DE SIMONE  
Contador Público U.B.A.  
C.F.C.E. CÓRDOBA – MATRICULA 10-21878-7



## LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

N° 707580

### COMITENTE

CUIT 30708587415	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL HECTOR A BERTONE S.A.		
FECHA DE INGRESO 12/07/2024	ID DE LA PRESENTACIÓN 0328976	FECHA DE CIERRE 31/05/2024	PERIODO 2024

### CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 23266106009	MATRICULA PROFESIONAL 10-21878-7	NOMBRE Y APELLIDO ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE	
ESTUDIO PROFESIONAL			
CUIT ---	MATRICULA ---	DENOMINACION DEL ESTUDIO ---	

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

## CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN  
N° 707580

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional N° 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. N° 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que ALEJANDRO JAVIER DE SIMONE, CUIT N° 23266106009 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO N° 10-21878-7 de este Consejo.

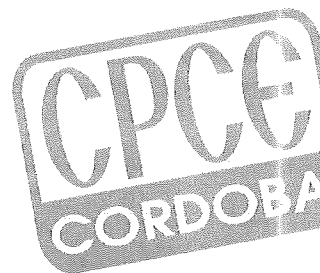


Fecha de Cierre: 31/05/2024  
Activo: \$ 99,703,394,417.00  
Pasivo: \$ 85,534,113,939.00  
P. Neto: \$ 14,169,280,478.00  
Resultado: \$ 562,734,778.00  
Var.E.F.E.: \$ 1,365,586,832.00

Lugar y fecha: CORDOBA, viernes 12 de julio de 2024



OBLEA N° 0101172114



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

**Cra. Romina Carando**

SECRETARIA TECNICA

CONSEJO PROFESIONAL  
DE CIENCIAS ECONOMICAS  
DE CORDOBA

Firmado digitalmente  
por CARANDO  
Romina Paula  
Fecha: 2024.07.12  
15:15:18 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

