ANEXO III:

INFORME TRIMESTRAL SOBRE EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES, CEDEAR, OTROS VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA Y/O CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2024

1	Emisor:		IRSA Inversiones Sociedad Anónim	y Representaciones
2	Tipo de valor negociable	e emitido:	Obligaciones Neg	ociables simples no
3	Fechas autorizaciones of cada serie y/o clase y fe de condicionamientos, e	echa del levantamiento	N°RESFC-2019-2 de fecha 20/3/2 monto autorizado 2020-32-APN-GE	torizada por Resolución 20153-APN-DIR#CNV 019 y ampliación de por Disposición N°DI-
4	Monto autorizado del pr	ograma, cada serie y/o	29/6/2020 US\$600.000.000.	
	clase:			
	Moneda:		US\$ (dólares esta	
	Programa/serie y/o clas	e	Obligaciones Neg convertibles en ad	ociables simples no cciones.
5	Fecha de colocación de	cada serie y/o clase:	Clase XIII: 26 de	agosto de 2021.
	Serie y/o Clase:		Clase XIII.	
6	Para el programa y/o ca	da clase y/o serie:		
	a)Monto colocado total:		US\$ 58.124.596	
	b)Monto total en circula		US\$ 58.124.596	
	c)Monto total neto ingre		US\$ 57.815.074	
7	Precio de colocación de (en %):	cada serie y/o clase	100%	
8	Tasa de interés de cada tasa de referencia):	a serie y/o clase (indicar	3,90%	
9	Fecha de vencimiento c	el programa y de cada	Programa: 20 de	marzo de 2024.
	serie y/o clase (en mese		Clase XIII: 26 de	
10	Fecha comienzo primer	pago de interés y	26 de febrero de	2022. Semestralmente,
	periodicidad en meses	de cada serie y/o clase:	por semestre ven	cido.
11	Fecha comienzo primer periodicidad en meses o			25%), la segunda el 26 4 (25%) y la tercera el
12	Detalle de amortización			
14		e interés (detallar por		,
12	cada serie y clase desd	e el inicio de cada uno		
14	cada serie y clase desd de los servicios de amo	e el inicio de cada uno rtización e interés,		
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS):		
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos	Fecha de pago	Monto pagado real (pagaderos en Pesos
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio	Fecha de pago	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según	Fecha de pago	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e Fecha	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión)		Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión)
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e Fecha	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74	26/Feb/22	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e Fecha 26/Feb/22 26/Ago/22	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46	26/Feb/22 26/Ago/22	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e Fecha 26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24	26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e Fecha 26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1)	26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1)
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto e Fecha 26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23 26/Feb/24	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1) 12.884.291.206,25 (1)	26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23 26/Feb/24	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1) 12.884.291.206,25 (1)
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23 26/Feb/24 26/Ago/24	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1) 12.884.291.206,25 (1) (1)	26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1)
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23 26/Feb/24 26/Ago/24 (1) Incluye inter	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en ARS): Monto intereses (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1) 12.884.291.206,25 (1) (1) eses + amortización.	26/Feb/22 26/Ago/22 26/Feb/23 28/Ago/23 26/Feb/24 26/Ago/24	Monto pagado real (pagaderos en Pesos al tipo de cambio aplicable según prospecto de emisión) 122.468.718,74 153.497.059,46 221.295.176,24 5.479.341.966,00 (1) 12.884.291.206,25 (1)

þ	orograma, cada serie y/o clase)	
14 F	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):	Con excepción de lo dispuesto en Rescate a opción de la Compañía por Cuestiones Impositivas, podremos rescatar las Obligaciones Negociables el o a partir de doce meses anteriores a la Fecha de Vencimiento, a un precio igual al 100% del valor nominal, con más los intereses devengados e impagos y Montos Adicionales, si hubiera, en forma total o parcial, previa notificación con al menos 5 días de anticipación, conforme aviso a publicar en los términos requeridos por los reglamentos de listado y negociación de los mercados en los que se encuentren listadas las Obligaciones Negociables Clase XIII e informándose a la CNV a través de la
	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	AIF. Común.
16 (Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR):	U\$\$309.522 TIR: 4,16%
17 (Otros datos:	
18 F		Droomanto, 20 de antichre de 2000
s	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto: 22 de octubre de 2020. Suplemento de Precio Clase XIII: 17 de agosto de 2021. Adenda al Suplemento de Precio Clase XIII: 18 de agosto de 2021.

1	Emisor:	IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples no
		convertibles en acciones.
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Oferta Pública autorizada por Resolución N°RESFC-2019-20153-APN- DIR#CNV de fecha 20/3/2019 y ampliación de monto autorizado por Disposición N°DI-2020-32-APN- GE#CNV de fecha 29/6/2020 y posteriormente por Disposición DI-2022- 8-APN-GE#CNV de fecha 22/4/2022, todas de la CNV.
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o	US\$750.000.000.
	clase:	
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).
	Programa/serie y/o clase	Obligaciones Negociables simples no
		convertibles en acciones.
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	Clase XIV: 8 de julio de 2022.
	Serie y/o Clase:	Clase XIV.
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a)Monto colocado total:	US\$ 171.202.815
	b)Monto total en circulación:	US\$ 171.202.815
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	US\$ 169.075.260
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	100%
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (indicar tasa de referencia):	8,75%

_			г	
9	Fecha de vencimiento d		Programa: 20 de marzo de 2024. Clase XIV: 22 de junio de 2028.	
10	serie y/o clase (en mese		22 de diciembre de 2022.	
10	Fecha comienzo primer		Semestralmente, por semestre vencido.	
11	periodicidad en meses o			
11	Fecha comienzo primera		En 5 cuotas, en cinco cuotas. Las	
	periodicidad en meses o	de cada serie y/o ciase.	primeras cuatro por 17,5% de capital, el 22 de junio de 2024, el 22 de junio de	
			2025, el 22 de junio de 2024,	
			junio de 2027, y la qu	
			30% de capital, el 22	
12	Detalle de amortización	a interés (detallar per	30 % de Capital, el 22	de jui ilo de 2020.
12	cada serie y clase desd			
	de los servicios de amo			
	indicar fecha y monto ed			
	Fecha	Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
	recha	(pagaderos en Dólares	T cond do pago	pagaderos en
		Estadounidenses)		Dólares
		Lotadodi lidelioco)		Estadounidenses)
	22/Dic/22	6.824.334,43	22/Dic/22	6.824.334,43
	22/Jun/23	7.490.123,16	22/Jun/23	7.490.123,16
	22/Dic/23	7.490.123,16	22/Dic/23	7.490.123,16
	22/Jun/24	37.450.615,79 ⁽¹⁾	24/Jun/24	37.450.615,79 ⁽¹⁾
	22/Dic/24		22/Dic/24	
	22/Jun/25	(1)	22/Jun/25	(1)
	22/Dic/25		22/Dic/25	
	22/Jun/26	(1)	22/Jun/26	(1)
	22/Dic/26		22/Dic/26	
	22/Jun/27	(1)	22/Jun/27	(1)
	22/Dic/27		22/Dic/27	
	22/Jun/28	(1)	22/Jun/28	(1)
	(1) Incluye inter	eses + amortización.		
13	Cotización: (indicar Bols	sas y/o Mercados	Bolsas y Mercados A	rgentinos S.A.
	Nacionales o Extranjero		Mercado Abierto Elec	trónico S.A.
	programa, cada serie y/			
14	Rescate anticipado – Ca		La Compañía podrá res	
	Conversión en acciones		Negociables total o después del 22 de junio	parcialmente, en o
	y/o clase si existen incu		podrá rescatar las Oblig	
	pagos o refinanciacione	s o conversiones):	a su sola opción tota	
			cualquier momento s	
			precios de rescate	
			porcentaje de capital to	ital) más los intereses
				agos hasta, pero
			excluyendo, la fecha de durante el período d	
			comienza el 22 de ju	
			calendarios que se des	
			Año	Precio de Rescate
			2025	
			2026	
4.5	Time de monarette del cor	anama aada!/:	2027 y en adelante	100,0000%
15	Tipo de garantía del pro clase:	grama, cada serie y/o	Común.	
16	Costos y gastos de emis	sión del programa, cada	US\$2.127.555	
	serie y/o clase:(en forma		TIR: 9,32%	
17	Otros datos:	- · · · ·		
18	Fecha de publicación de	el prospecto y/o	Prospecto: 2 de mayo	o de 2022.
	suplementos (indicar lug		Suplemento de Preci	
	publicaciones y/o sus m	odificaciones):	mayo de 2022.	
			Suplemento Compler	
			20 de mayo de 2022.	
			20 de mayo de 2022.	

19	Observaciones:	
----	----------------	--

1	Emisor:		IRSA Inversiones y R Sociedad Anónima.	Representaciones
2	Tipo de valor negociable	e emitido:	Obligaciones Negocia convertibles en accio	
3	Fechas autorizaciones (cada serie y/o clase y fe de condicionamientos, e	cha del levantamiento	Oferta Pública autoria Resolución N°RESFO DIR#CNV de fecha 2 ampliación de monto Disposición N°DI-202 GE#CNV de fecha 29 posteriormente por D 8-APN-GE#CNV de f todas de la CNV.	zada por C-2019-20153-APN- 0/3/2019 y autorizado por 20-32-APN- 9/6/2020 y bisposición DI-2022-
4	Monto autorizado del proclase:	ograma, cada serie y/o	US\$750.000.000.	
	Moneda:		US\$ (dólares estado	unidenses).
	Programa/serie y/o clase	е	Obligaciones Negocia convertibles en accio	
5	Fecha de colocación de	cada serie y/o clase:	Clase XV: 31 de ener	
	Serie y/o Clase:		Clase XV.	
6	Para el programa y/o ca	da clase y/o serie:		
	a)Monto colocado total:	•	US\$ 61.748.700	
	b)Monto total en circulad	ción:	US\$ 61.748.700	
	c)Monto total neto ingres		US\$ 60.935.935	
7	Precio de colocación de (en %):		100%	
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (indicar tasa de referencia):		8,00%	
9	Fecha de vencimiento d serie y/o clase (en mese		Programa: 20 de mai Clase XV: 25 de mar	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		31 de julio de 2023. S por semestre vencido vencimiento.	
11	Fecha comienzo primera		Amortización al venc	imiento, el 25 de
	periodicidad en meses d		marzo de 2025.	
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en USD):			
	Fecha	Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	Fecha de pago	Monto pagado real pagaderos en Dólares Estadounidenses)
	31/Jul/23	2.449.647,06	31/Jul/23	2.449.647,06
	31/Ene/24	2.490.248,94	31/Ene/24	2.490.248,94
	31/Jul/24		31/Jul/24	
	31/Ene/25		31/Ene/25	
	25/Mar/25	(1)	25/Mar/25	(1)
		eses + amortización.		
13	Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/o	s en los que cotiza el	Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elec	
14	Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incur	ancelación – (Aclarar por cada serie	Con excepción de Rescate a opción d Cuestiones Impos	

	pagos o refinanciaciones o conversiones):	rescatar las Obligaciones Negociables el o a partir de seis meses previos a la Fecha de Vencimiento, a un precio igual al 101% del valor nominal, con más los intereses devengados e impagos y Montos Adicionales, si hubiera, en forma total o parcial, previa notificación con al menos 15 días de anticipación, conforme aviso a publicar en los términos requeridos por los reglamentos de listado y negociación de los mercados en los que se encuentren listadas las Obligaciones Negociables Clase XV e informándose a la CNV a través de la
4-		AIF.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	Común.
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR):	US\$812.765 TIR: 8,88%
17	Otros datos:	
18	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto: 4 de noviembre de 2022. Suplemento de Precio Clase XV: 20 de enero de 2023. Suplemento Complementario Clase XV: 24 de enero de 2023.
19	Observaciones:	

1	Emisor:	IRSA Inversiones y Representaciones
		Sociedad Anónima.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples no
		convertibles en acciones.
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Oferta Pública autorizada por Resolución N°RESFC-2019-20153-APN-DIR#CNV de fecha 20/3/2019 y ampliación de monto autorizado por Disposición N°DI-2020-32-APN-GE#CNV de fecha 29/6/2020 y posteriormente por Disposición DI-2022-8-APN-GE#CNV de fecha 22/4/2022, todas de la CNV.
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$750.000.000.
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).
	Programa/serie y/o clase	Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones.
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	Clase XVI: 31 de enero de 2023.
	Serie y/o Clase:	Clase XVI.
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a)Monto colocado total:	US\$ 28.251.300
	b)Monto total en circulación:	US\$ 28.251.300
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	US\$ 27.772.039
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	100%
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (indicar tasa de referencia):	7,00%
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	Programa: 20 de marzo de 2024. Clase XVI: 25 de julio de 2025.
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	31 de julio de 2023. Semestralmente, por semestre vencido y en la fecha de

			vencimiento.	
11			Amortización al vencimiento, el 25 de	
٠.	periodicidad en meses o		julio de 2025.	
12	Detalle de amortización		Jano 40 20201	
12	cada serie y clase desde el inicio de cada uno			
	de los servicios de amortización e interés,			
	indicar fecha y monto ed			
	Fecha	Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
	. 661.4	(pagaderos en Dólares	r cond do pago	pagaderos en
		Estadounidenses)		Dólares
		,		Estadounidenses)
	31/Jul/23	980.668,41	31/Jul/23	980.668,41
	31/Ene/24	996.922,59	31/Ene/24	996.922,59
	31/Jul/24		31/Jul/24	
	31/Ene/25		31/Ene/25	
	25/Jul/25	(1)	25/Jul/25	(1)
		eses + amortización.	20/04//20	
13	Cotización: (indicar Bols		Bolsas y Mercados A	rgentinos S A
13	Nacionales o Extranjero		Mercado Abierto Elec	
	programa, cada serie y/		Microado Abierto Elec	Stromoo O.A.
14			Con excención de	lo dispuesto en
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie		Con excepción de lo dispuesto en Rescate a opción de la Compañía por	
	y/o clase si existen incumplimientos en los		Cuestiones Impositivas, podremos	
	pagos o refinanciaciones o conversiones):		rescatar las Obligaciones Negociables el	
	pagos o reimanciaciones o conversiones).		o a partir de seis meses previos a la	
			Fecha de Vencimiento, a un precio igual	
			al 101% del valor nominal, con más los intereses devengados e impagos y Montos Adicionales, si hubiera, en forma	
			total o parcial, previa	
			menos 15 días de anticipación, conforme aviso a publicar en los términos	
			requeridos por los reglamentos de listado	
			y negociación de lo	
			que se encuent	
			Obligaciones Negoc	
			informándose a la 0	
			AIF.	onv a haves de la
15	Tipo de garantía del pro	orama cada serie v/o	Común.	
13	clase:	grama, caua sene y/0	Comun.	
16		sión del programa, cada	US\$479.261	
10	serie y/o clase:(en forma		TIR: 7,92%	
17	Otros datos:	a giobai y Tilty.		
	Fecha de publicación de	al prospecto v/o	Prospecto: 4 de novi	embre de 2022
10	suplementos (indicar lug		Suplemento de Prec	
	publicaciones y/o sus m		enero de 2023.	IU CIASE AVI. ZU UE
	publicaciones y/o sus m	iouiiles).	Suplemento Comple	mentario Claso V\/I-
			24 de enero de 2023	
19	Observaciones:		27 UE ENEIU UE 2023	
ıσ	Observaciones:			

1	Emisor:	IRSA Inversiones y Representaciones
		Sociedad Anónima.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples no
		convertibles en acciones.
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de	Oferta Pública autorizada por Resolución
	cada serie y/o clase y fecha del levantamiento	N°RESFC-2019-20153-APN-DIR#CNV
	de condicionamientos, en su caso):	de fecha 20/3/2019 y ampliación de

	T			D' ''' NODI
			monto autorizado po	
			2020-32-APN-GE#C	
				steriormente por
			Disposición DI-2022-	
			fecha 22/4/2022, toda	as de la CNV.
4	Monto autorizado del pr	ograma, cada serie y/o	US\$750.000.000.	
	clase:			
	Moneda:		US\$ (dólares estadou	
	Programa/serie y/o clas	e	Obligaciones Negocia	
			convertibles en accio	
5	Fecha de colocación de	cada serie y/o clase:	Clase XVII: 7 de junio	o de 2023.
	Serie y/o Clase:		Clase XVII.	
6	Para el programa y/o ca	ida clase y/o serie:		
	a)Monto colocado total:		US\$ 25.000.000	
	b)Monto total en circulado		US\$ 25.000.000	
	c)Monto total neto ingre		US\$ 24.733.357	
7	Precio de colocación de	cada serie y/o clase	100%	
	(en %):			
8	Tasa de interés de cada	a serie y/o clase (indicar	5,00%	
	tasa de referencia):			
9	Fecha de vencimiento d	lel programa y de cada	Programa: 20 de mar	zo de 2024.
	serie y/o clase (en mese	es):	Clase XVII: 7 de dicie	
10	Fecha comienzo primer	pago de interés y	7 de marzo de 2024.	Los pagos de
	periodicidad en meses d	de cada serie y/o clase:	intereses se realizará	in semestralmente,
			por semestre vencido	y en la fecha de
			vencimiento, a excep	ción del primer
			pago que se realizará	
			meses y el segundo p	pago que se
			realizará a los 12 mes	
			desde la Fecha de Emisión y	
			Liquidación.	,
11	Fecha comienzo primera	a amortización y	Amortización al venci	imiento, el 7 de
	periodicidad en meses d	de cada serie y/o clase:	diciembre de 2025.	
12	Detalle de amortización	e interés (detallar por		
	cada serie y clase desde			
	de los servicios de amo	rtización e interés,		
	indicar fecha y monto ed	quivalente en USD):		
		Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
		(pagaderos en Dólares	1 3	pagaderos en
1		Estadounidenses)		Dólares
1				Estadounidenses)
	7/Mar/24	938.356,16	7/Mar/24	938.356,16
	7/Jun/24	315.068,49	7/Jun/24	315.068,49
	7/Dic/24		7/Dic/24	
	7/Jun/25		7/Jun/25	
	7/Dic/25	(1)	7/Dic/25	(1)
		eses + amortización.	1,510,20	
13			Bolsas y Mercados A	rgentinos S A
'	Nacionales o Extranjero		Mercado Abierto Elec	
	programa, cada serie y/		MOTOGGO ADICITO LIGO	7.1 37 1100 O./A.
14	Rescate anticipado – Ca		Con excepción de	lo dispuesto en
'~	Conversión en acciones		Rescate a opción de	
				itivas, podremos
	y/o clase si existen incu		•	
	pagos o refinanciacione	3 U UUIIVEISIUIIES).	rescatar las Obligacio	
			o a partir de seis n	
			Fecha de Vencimient	
			al 101% del valor no	
1	İ		intereses devengad	os e impagos y l
			Montos Adicionales,	ان من بريون

		total o parcial, previa notificación con al menos 15 días de anticipación, conforme aviso a publicar en los términos requeridos por los reglamentos de listado y negociación de los mercados en los que se encuentren listadas las Obligaciones Negociables Clase XVII e informándose a la CNV a través de la AIF.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:	Común.
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR):	US\$266.643 TIR: 5,53%
17	Otros datos:	
18	Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto: 4 de noviembre de 2022. Suplemento de Precio Clase XVII: 29 de mayo de 2023.
19	Observaciones:	

1	Emisor:	IRSA Inversiones y Representaciones
		Sociedad Anónima.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples no
		convertibles en acciones.
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de	Oferta Pública autorizada por Resolución
	cada serie y/o clase y fecha del levantamiento	N°RESFC-2019-20153-APN-DIR#CNV
	de condicionamientos, en su caso):	de fecha 20/3/2019 y ampliación de
		monto autorizado por Disposición N°DI-
		2020-32-APN-GE#CNV de fecha
		29/6/2020 y posteriormente por
		Disposición DI-2022-8-APN-GE#CNV de
_		fecha 22/4/2022, todas de la CNV.
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$750.000.000.
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).
	Programa/serie y/o clase	Obligaciones Negociables simples no
	·	convertibles en acciones.
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	Clase XVIII: 28 de febrero de 2024.
	Serie y/o Clase:	Clase XVIII.
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a)Monto colocado total:	US\$ 21.408.926
	b)Monto total en circulación:	US\$ 21.408.926
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	US\$ 21.129.352
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase	100%
	(en %):	
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (indicar	7,00%
	tasa de referencia):	
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada	Programa: 20 de marzo de 2024.
1.	serie y/o clase (en meses):	Clase XVIII: 28 de febrero de 2027.
10	Fecha comienzo primer pago de interés y	28 de agosto de 2024. Los pagos de
	periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	intereses se realizarán semestralmente,
		por semestre vencido y en la fecha de vencimiento.
11	Fecha comienzo primera amortización y	Amortización al vencimiento, el 28 de
	periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	febrero de 2027.
12	Detalle de amortización e interés (detallar por	
	cada serie y clase desde el inicio de cada uno	

	de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en USD):			
	Fecha	Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	Fecha de pago	Monto pagado real pagaderos en Dólares Estadounidenses)
	28/Ago/24		28/Ago/24	
	28/Feb/25		28/Feb/25	
	28/Ago/25		28/Ago/25	
	28/Feb/26		28/Feb/26	
	28/Ago/26		28/Ago/26	
	28/Feb/27	(1)	28/Feb/27	(1)
	(1) Incluye inter	eses + amortización.		
13	Cotización: (indicar Bols		Bolsas y Mercados A	rgentinos S.A.
			Mercado Abierto Elec	etrónico S.A.
14	Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase) 4 Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		Con excepción de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis nu Fecha de Vencimient al 101% del valor no intereses devengad Montos Adicionales, su total o parcial, previa menos 5 días de antiaviso a publicar requeridos por los reguy negociación de los que se encuento Obligaciones Negocia informándose a la CAIF.	e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la to, a un precio igual ominal, con más los os e impagos y si hubiera, en forma a notificación con al icipación, conforme en los términos glamentos de listado s mercados en los ren listadas las ables Clase XVIII e
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:		Común.	
16	6 Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR): US\$ 279.574 TIR: 7,63%			
17	Otros datos:			
18	Fecha de publicación de suplementos (indicar lug publicaciones y/o sus m	gar y fecha de todas las	Prospecto: 12 de octu Suplemento de Preci- febrero de 2024.	
19	Observaciones:			

1	Emisor:	IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones.
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Oferta Pública autorizada por Resolución N°RESFC-2019-20153-APN-DIR#CNV de fecha 20/3/2019 y ampliación de monto autorizado por Disposición N°DI-2020-32-APN-GE#CNV de fecha 29/6/2020 y posteriormente por Disposición DI-2022-8-APN-GE#CNV de fecha 22/4/2022, todas de la CNV.
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$750.000.000.

	Moneda:		US\$ (dólares estadounidenses).	
	Programa/serie y/o clase		Obligaciones Negociables simples no	
	,		convertibles en acciones.	
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:		Clase XIX: 28 de febrero de 2024.	
			Clase XIX.	
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:			
	a)Monto colocado total:		ARS 26.203.845.375	
	b)Monto total en circulado		ARS 26.203.845.375	
	c)Monto total neto ingre		ARS 26.049.067.5	512
7	Precio de colocación de	cada serie y/o clase	100%	
	(en %):			
8	Tasa de interés de cada	a serie y/o clase (indicar	Tasa Variable, Tasa Badlar Privada +	
_	tasa de referencia):		Margen de Corte	
9	Fecha de vencimiento d		Programa: 20 de	
10	serie y/o clase (en mese Fecha comienzo primer		Clase XIX: 28 de 28 de mayo de 20	
10	periodicidad en meses o			zarán trimestralmente,
	periodicidad en meses e	de dada serie y/o diase.		cido y en la fecha de
			vencimiento.	oldo y oli la locila do
11	Fecha comienzo primera	a amortización v		encimiento, el 28 de
	periodicidad en meses d		febrero de 2025.	
12	Detalle de amortización			
	cada serie y clase desde			
	de los servicios de amo			
	indicar fecha y monto ed			
	Fecha	Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
		(pagaderos en Pesos)		pagaderos en Pesos)
	28/May/24	4.763.342.191,40	28/May/24	4.763.342.191,40
	28/Ago/24		28/Ago/24	
	28/Nov/24	 (1)	28/Nov/24	(1)
	28/Feb/25		28/Feb/25	(1)
12		eses + amortización.	Bolsas y Mercado	a Argantinas C A
13	Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero		Mercado Abierto I	
	programa, cada serie y/		WICIGAGO ADIGITO	LICONOLINO O.A.
14			Con excepción	de lo dispuesto en
	Conversión en acciones		Rescate a opción de la Compañía por	
	y/o clase si existen incu		Cuestiones Impositivas y Rescate por	
	pagos o refinanciacione	s o conversiones):	Cambio de Control, no podremos	
		· 	rescatar las Obligaciones Negociables.	
15	Tipo de garantía del pro	grama, cada serie y/o	Común.	
	clase:			
16	Costos y gastos de emis			
47	serie y/o clase:(en forma	a global y TIR):	TIR: 166,89%	
17	Otros datos:	-l	December 10. 1	
18	Fecha de publicación de		Prospecto: 12 de octubre de 2023.	
	suplementos (indicar lug			recio Clase XIX: 20 de
19	publicaciones y/o sus m Observaciones:	oumcaciones).	febrero de 2024.	
ıσ	Chaci racionica.		1	

1	Emisor:	IRSA Inversiones y Representaciones	
		Sociedad Anónima.	
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples no	
		convertibles en acciones.	
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de	Oferta Pública autorizada por Resolución	
	cada serie y/o clase y fecha del levantamiento	N°RESFC-2019-20153-APN-DIR#CNV	
	de condicionamientos, en su caso):	de fecha 20/3/2019 y ampliación de	

				" Diamoniai f :: NODI
			monto autorizado po	•
			2020-32-APN-GE#CN 29/6/2020 v po	
			29/6/2020 y po Disposición DI-2022-	steriormente por
			fecha 22/4/2022,	
			Programa autorizada	, , ,
			DI-2024-15-APN-GE	
			18/3/24, todas de la 0	
4	Monto autorizado del pr	ograma, cada serie y/o	US\$750.000.000.	JIN V.
4	clase:	ografia, cada serie y/o	03\$730.000.000.	
	Moneda:		US\$ (dólares estadou	ınidenses)
	Programa/serie y/o clas	Α	Obligaciones Negocia	
	Trogramaroono yro olao		convertibles en accio	
5	Fecha de colocación de	cada serie v/o clase:	Clase XX: 10 de junio	
	Serie y/o Clase:		Clase XX.	
6	Para el programa y/o ca	ida clase y/o serie:		
	a)Monto colocado total:	,	US\$ 23.015.242	
	b)Monto total en circula	ción:	US\$ 23.015.242	
	c)Monto total neto ingre		US\$ 22.689.748	
7	Precio de colocación de		100%	
L	(en %):	•		
8	Tasa de interés de cada	a serie y/o clase (indicar	6,00%	
	tasa de referencia):			
9	Fecha de vencimiento d		Programa: 20 de mar	zo de 2029.
	serie y/o clase (en mese		Clase XX: 10 de junio	
10			10 de diciembre de 2	
	periodicidad en meses o	de cada serie y/o clase:	intereses se realizará	
			por semestre vencido	y en la fecha de
			vencimiento.	
11	Fecha comienzo primer		Amortización al venci	miento, el 10 de
10	periodicidad en meses o		junio de 2026.	
12				
12	cada serie y clase desd	e el inicio de cada uno		
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo	e el inicio de cada uno rtización e interés,		
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD):	Fecha de nago	Monto pagado real
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares	Fecha de pago	pagaderos en
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses	Fecha de pago	pagaderos en Dólares
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares	Fecha de pago 10/Dic/24	pagaderos en
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares		pagaderos en Dólares Estadounidenses)
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	10/Dic/24	pagaderos en Dólares Estadounidenses)
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	10/Dic/24 10/Jun/25	pagaderos en Dólares Estadounidenses)
12	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25	pagaderos en Dólares Estadounidenses)
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) eses + amortización. sas y/o Mercados	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A.
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses)	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A.
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados se en los que cotiza el o clase)	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elec	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A.
	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación –	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elec Con excepción de	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A.
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el co clase) ancelación — s (Aclarar por cada serie	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elec Con excepción de Rescate a opción de	pagaderos en Dólares Estadounidenses) gentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Impos	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector Con excepción de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis n	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimient	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la to, a un precio igual
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimient al 101% del valor no	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la to, a un precio igual ominal, con más los
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimient al 101% del valor no intereses devengad	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la to, a un precio igual ominal, con más los os e impagos y
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimient al 101% del valor no intereses devengad Montos Adicionales, s	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la co, a un precio igual minal, con más los os e impagos y si hubiera, en forma
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Imposorescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimiental 101% del valor no intereses devengad Montos Adicionales, stotal o parcial, previa	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la co, a un precio igual minal, con más los os e impagos y si hubiera, en forma a notificación con al
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis n	pagaderos en Dólares Estadounidenses(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto e e la Compañía po itivas, podremo ones Negociables neses previos a
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimient al 101% del valor no intereses devengad	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables e neses previos a la co, a un precio igua ominal, con más los os e impagos y
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimient al 101% del valor no intereses devengad Montos Adicionales, s	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la co, a un precio igual minal, con más los os e impagos y si hubiera, en forma
13	cada serie y clase desd de los servicios de amo indicar fecha y monto ed Fecha 10/Dic/24 10/Jun/25 10/Jun/26 (1) Incluye inter Cotización: (indicar Bols Nacionales o Extranjero programa, cada serie y/ Rescate anticipado – Ca Conversión en acciones y/o clase si existen incu	e el inicio de cada uno rtización e interés, quivalente en USD): Monto intereses (pagaderos en Dólares Estadounidenses) (1) eses + amortización. sas y/o Mercados es en los que cotiza el o clase) ancelación – s (Aclarar por cada serie mplimientos en los	10/Dic/24 10/Jun/25 10/Dic/25 10/Jun/26 Bolsas y Mercados A Mercado Abierto Elector de Rescate a opción de Rescate a opción de Cuestiones Impos rescatar las Obligacio o a partir de seis no Fecha de Vencimient al 101% del valor no intereses devengad Montos Adicionales, s	pagaderos en Dólares Estadounidenses)(1) rgentinos S.A. ctrónico S.A. lo dispuesto en e la Compañía por itivas, podremos ones Negociables el neses previos a la co, a un precio igual con a un precio igual

		requeridos por los reglamentos de listado
		y negociación de los mercados en los
		que se encuentren listadas las
		Obligaciones Negociables Clase XVIII e
		informándose a la CNV a través de la
		AIF.
15	Tipo de garantía del programa, cada serie y/o	Común.
	clase:	
16	Costos y gastos de emisión del programa, cada	US\$ 325.494
	serie y/o clase:(en forma global y TIR):	TIR: 6,88%
17	Otros datos:	
18	Fecha de publicación del prospecto y/o	Prospecto: 3 de abril de 2024.
	suplementos (indicar lugar y fecha de todas las	Suplemento de Precio Clase XX: 30 de
	publicaciones y/o sus modificaciones):	mayo de 2024.
19	Observaciones:	

1	Emisor:	IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima.
2	Tipo de valor negociable emitido:	Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones.
3	Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):	Oferta Pública autorizada por Resolución N°RESFC-2019-20153-APN-DIR#CNV de fecha 20/3/2019 y ampliación de monto autorizado por Disposición N°DI-2020-32-APN-GE#CNV de fecha 29/6/2020 y posteriormente por Disposición DI-2022-8-APN-GE#CNV de fecha 22/4/2022, y prórroga del Programa autorizada por Disposición N°DI-2024-15-APN-GE#CNV de fecha 18/3/24, todas de la CNV.
4	Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:	US\$750.000.000.
	Moneda:	US\$ (dólares estadounidenses).
	Programa/serie y/o clase	Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones.
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:	Clase XXI: 10 de junio de 2024.
	Serie y/o Clase:	Clase XXI.
6	Para el programa y/o cada clase y/o serie:	
	a)Monto colocado total:	ARS 17.012.712.873
	b)Monto total en circulación:	ARS 17.012.712.873
	c)Monto total neto ingresado a la emisora:	ARS 16.881.394.894
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):	100%
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (indicar tasa de referencia):	Tasa Variable, Tasa Badlar Privada + Margen de Corte del 4,50%.
9	Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):	Programa: 20 de marzo de 2029. Clase XXI: 10 de junio de 2025.
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	10 de septiembre de 2024. Los pagos de intereses se realizarán trimestralmente, por semestre vencido y en la fecha de vencimiento.
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:	Amortización al vencimiento, el 10 de junio de 2025.
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en Pesos):	

	Fecha	Monto intereses	Fecha de pago	Monto pagado real
		(pagaderos en Pesos)		pagaderos en Pesos)
	10/Sep/24		10/Sep/24	-
	10/Dic/24		10/Dic/24	
	10/Mar/25		10/Mar/25	
	10/Jun/25	(1)	10/Jun/25	(1)
	(1) Incluye inter	eses + amortización.		
13	Cotización: (indicar Bols	sas y/o Mercados	Bolsas y Mercado	s Argentinos S.A.
	Nacionales o Extranjero		Mercado Abierto I	Electrónico S.A.
	programa, cada serie y/	o clase)		
14			Con excepción de lo dispuesto er	
	Conversión en acciones (Aclarar por cada serie		Rescate a opción de la Compañía por	
	y/o clase si existen incu	mplimientos en los		
	pagos o refinanciacione	s o conversiones):		ontrol, no podremos
			Ü	aciones Negociables.
15	Tipo de garantía del pro	grama, cada serie y/o	Común.	
	clase:			
16	Costos y gastos de emis	sión del programa, cada	ARS 131.317.979	
	serie y/o clase:(en forma	a global y TIR):	TIR: 43,87%	
17	Otros datos:			
18			Prospecto: 3 de a	
	suplementos (indicar lug			recio Clase XXI: 30 de
	publicaciones y/o sus m	odificaciones):	mayo de 2024.	
19	Observaciones:			

Laura Barbosa Apoderada