Estados Financieros especiales al 31 de marzo de 2024



Bernardo de Irigoyen 330 Piso 3 Ciudad Autónoma de Buenos Aires C1072AAF

Teléfono +54 (11)4342 2544 www.crowe.com.ar

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS CONTABLES PREPARADOS CON FINES ESPECIFICOS PARA REORGANIZACIÓN SOCIETARIA

A los Señores Directores de

COLUMBUS IB VALORES S.A.

CUIT: 30-71403660-9

Domicilio Legal: Jerónimo Salguero 3350 Piso 1º Of. 104

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

1. Informe sobre la auditoría de los Estados Financieros Especiales

Opinión

Hemos auditado los estados financieros especiales de Columbus IB Valores S.A. (la "Sociedad"), que comprenden: (a) el estado de situación financiera especial al 31 de marzo de 2024, (b) los estados de resultados y de otros resultados integrales especiales, de cambios en el patrimonio especial y de flujo de efectivo especial correspondientes al período intermedio de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 e (c) información explicativa de los estados financieros especiales, que incluyen las políticas contables de mayor relevancia, en contexto de los estados financieros especiales en su conjunto, y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

En nuestra opinión, los estados financieros especiales adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2024, así como sus resultados integrales, la evolución de su patrimonio y el flujo de efectivo correspondientes al período intermedio de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), según se indica en la sección "Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los Estados Financieros especiales".







Bernardo de Irigoyen 330 Piso 3 Ciudad Autónoma de Buenos Aires C1072AAF

Teléfono +54 (11)4342 2544 www.crowe.com.ar

2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas para entidades financieras" emitidas por el BCRA. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros específicos". Somos independientes de la Sociedad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

3. Párrafo de énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los Estados Financieros especiales

Llamamos la atención sobre la información contenida en las Notas 1. y 3. de los estados financieros especiales adjuntos en las que la Sociedad indica que:

- a) los Estados Financieros especiales mencionados en el apartado 1. fueron preparados por el Directorio de la Sociedad al solo efecto de su utilización en el proceso descripto en la Nota 1. al mismo y para cumplimentar los requisitos de la Comisión de Valores ("CNV") y del BCRA, y que en dichos Estados Financieros especiales no se incluye cierta información complementaria y tampoco información comparativa sobre los estados de resultados especial, de otros resultados integrales especial, de cambios del patrimonio especial y de flujo de efectivo especial por considerarla no relevante para el propósito mencionado. En consecuencia, la utilización de los estados financieros especiales mencionados en el apartado 1. del presente informe de auditoría podrían no ser apropiada para otros propósitos.
- b) la Nota 1.b a los estados financieros especiales adjuntos, que menciona que la Sociedad no ha aplicado algunas disposiciones regulatorias transitorias establecidas por el BCRA relacionadas con la Sección 5 "Deterioro de Valor de la NIIF 9", cuya aplicación es optativa para determinadas Sociedades.



Bernardo de Irigoyen 330 Piso 3 Ciudad Autónoma de Buenos Aires C1072AAF

Teléfono +54 (11)4342 2544 www.crowe.com.ar

Estas cuestiones no modifican la opinión expresada en el apartado 1., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF adoptadas por el BCRA para la interpretación de los estados financieros especiales mencionados en el apartado 1.

4. Responsabilidades del Directorio de la Sociedad en relación con Estados Financieros especiales

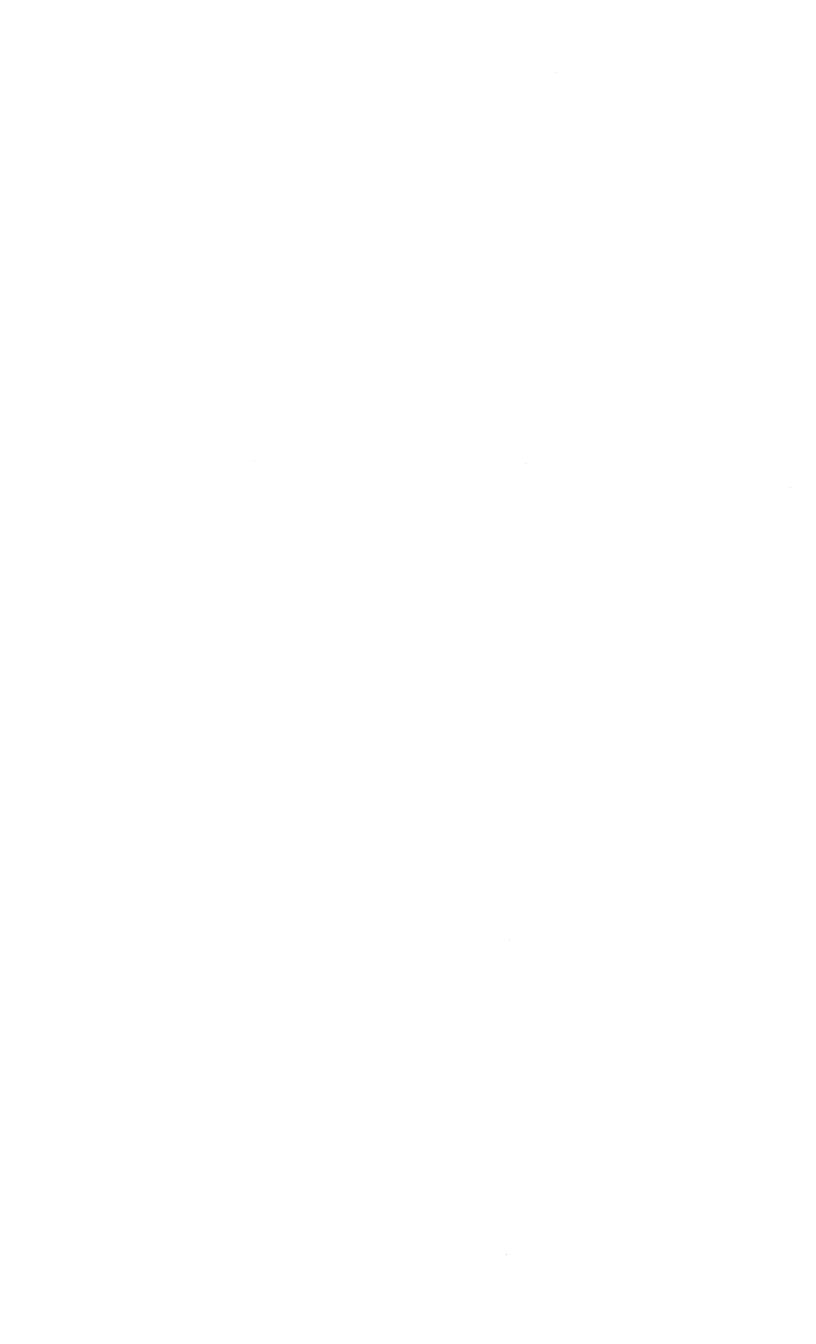
La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros especiales adjuntos de conformidad con el marco normativo descripto en la Nota 1, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros especiales libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros especiales, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

5. Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los Estados Financieros especiales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros especiales en su conjunto están libres de incorrección significativa debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros especiales.







Bernardo de Irigoyen 330 Piso 3 Ciudad Autónoma de Buenos Aires C1072AAF

Teléfono +54 (11)4342 2544

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a. identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros especiales, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno;
- b. obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad;
- c. evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Sociedad:
- d. concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados financieros especiales o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento;





Bernardo de Irigoyen 330 Piso 3 Ciudad Autónoma de Buenos Aires

C1072AAF

Teléfono +54 (11)4342 2544

e. evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros especiales, incluida la información revelada, y si los estados financieros especiales

representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una

presentación razonable.

f. nos comunicamos con la Dirección de la Sociedad en relación con, entre otras

cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el

transcurso de la auditoría.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

a) Excepto por lo mencionado en la Nota 12, los Estados Financieros especiales

mencionados en el apartado 1. surgen de registros contables llevados, en sus

aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.

b) Al 31 de marzo de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y

contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$11.264.353,09, no

siendo exigible a esa fecha.

c) Al 31 de marzo de 2024, según surge de la Nota 9. de los Estados Financieros

especiales mencionado en el apartado 1., la Entidad posee un patrimonio y una

contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos

por las normas pertinentes de la C.N.V. para las categorías indicadas en la

mencionada nota.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de junio de 2024

BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. To 1 Fo 117

Federico M. Mazzei - Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. To 334 Fo 119





CUIT: 30-71403660-9

<u>Domicilio legal</u>: Jerónimo Salguero 3.350 Piso 1° Of. 104 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Actividad principal: Agente de Negociación (Nota 8)

Inscripción en el Registro Público de Comercio:

del Registro Público de Comercio

del contrato social: de las modificaciones: 13 de diciembre de 2012

23 de octubre de 2012

10 de junio de 2015

25 de agosto de 2015 14 de noviembre de 2015

3 de julio de 2017

26 de diciembre de 2017 12 de diciembre de 2023

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Vencimiento del contrato social: 13 de diciembre de 2111.

Ejercicio económico Nº 10 - Iniciado el 1º de julio de 2023
Estados Financieros especiales correspondientes al período intermedio de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2024 (Nota 1.)
Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 - Nota 1.f.

Composición del capital (Nota 4)

Acciones			Capital		
Cantidad	Tipo	VN	Número de votos que otorga c/u	Suscripto	Integrado
2.700.000	Ord.	1	1	2.700.000	2.700.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA ESPECIAL

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentado en forma comparativa con los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y de 2022 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

	31/03/2024	30/06/2023	30/06/2022
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE	00 000 0774	10 000 100	05.040.500
Efectivo y depósitos en banco – Notas 2.a.	63.328.071	13.880.436	35.812.593
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados – Nota 7. y Anexo III	15.358.423.911	9.641.834.395	6.155.006.788
Inversiones en instrumentos de patrimonio – Anexo III	3.140.000	3.640.517	3.287.775
Otros activos financieros – Notas 2.b., 7. y 9.	7.250.686.434	1.487.049.111	517.436.237
Activo por impuesto a las ganancias corriente - Notas 2.c. y 6.c.	31.188.417	41.430.916	51.081.671
Otros activos no financieros – Nota 2.d.	18.519.866	96.305.199	312.405.930
Total del activo corriente	22.725.286.699	11.284.140.574	7.075.030.994
ACTIVO NO CORRIENTE			
Otros activos no financieros – Nota 2.e.	-	-	527.686.740
Propiedad, Planta y Equipo – Anexo I	62.244.848	48.532.925	53.689.640
Activos intangibles – Anexo II	3.690.959	14.763.838	36.129.844
Total del activo no corriente	65.935.807	63.296.763	617.506.224
Total del activo	22.791.222.506	11.347.437.337	7.692.537.218
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Financiaciones recibidas del BCRA y otras EEFF – Nota 2.f.	326.875	41.460	20.077
Otros pasivos financieros – Nota 2.g.	14.745.636.631	10.001.577.734	6.559.388.913
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente – Notas 2.h. y 6.c	1.754.401.184	323.297.320	115.555.023
Otros pasivos no financieros – Nota 2.i.	2.744.617.346	237.723.728	100.745.173
Total del pasivo corriente	19.244.982.036	10.562.640.242	6.775.709.186
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido – Notas 2.j. y 6.c	15.368.810	9.427.974	1.608.834
Total del pasivo no corriente	15.368.810	9.427.974	1.608.834
Total del pasivo	19.260.350.846	10.572.068.216	6.777.318.020
PATRIMONIO			
Capital Social	2.700.000	2.700.000	2.700.000
Ajuste de capital	163.392.557	163.392.557	163.392.557
Ganancias reservadas	609.276.564	749.126.643	561.127.431
Resultados no asignados	-	-	-
Resultado del ejercicio	2.755.502.539	(139.850.079)	187.999.210
Total del patrimonio	3.530.871.660	775.369.121	915.219.198
Total pasivo y patrimonio	22.791.222.506	11.347.437.337	7.692.537.218

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a V adjuntos integran los presentes estados financieros especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

ESTADO DE RESULTADOS ESPECIAL

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

	31/03/2024
Ingresos por servicios	1.011.929.187
Gastos de administración – Anexo IV	(1.322.967.862)
Gastos de comercialización – Anexo IV	(2.185.314.115)
Resultados financieros y por tenencia (incluye RECPAM)	6.939.727.224
Resultado antes del impuesto a las ganancias	4.443.374.434
Impuesto a las ganancias – Nota 6.c	(1.687.871.895)
Resultado neto del período – ganancia	2.755.502.539

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a V adjuntos integran los presentes estados financieros especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES ESPECIAL

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

Resultado neto del período – ganancia

Componentes de otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período:

Total otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período

Total otros resultados integrales

Resultado integral total del período – ganancia

31/03/2024

2.755.502.539

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a V adjuntos integran los presentes estados financieros especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO ESPECIAL

iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f. Correspondiente al período de nueve meses

l	Aportes de los propietarios	s propietarios	Res	Resultados acumulados	sope	
Concepto	Capital suscripto	Ajuste de capital	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados no asignados	Total del patrimonio al 31/03/2024
Saldos al inicio del ejercicio	2.700.000	163.392.557	42.174.036	l	706.952.607 (139.850.079)	775.369.121
Distribución de resultados según Asamblea de fecha 06/11/2023	ı	ı	1	ı	ı	1
		ī	ı	4	1	1
Reserva Facultativa	1	ī	ı	(139.850.079)	139.850.079	i
Honorarios a directores	ı	•	1	ı	1	ı
Resultado del período – ganancia	1	i	ı	1	2.755.502.539	2.755.502.539
Saldos al cierre del período	2.700.000	163.392.557	42.174.036	567.102.528	567.102.528 2.755.502.539	3.530.871.660

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a V adjuntos integran los presentes estados financieros especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación

con mi informe de fecha 18/06/2024

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Federico M. Mazzei Socio



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

	31/03/2024
VARIACIÓN DEL EFECTIVO	
Efectivo al inicio del ejercicio – Nota 1.h.13	13.880.436
Efectivo al cierre del período – Nota 1.h.13	63.328.071
Aumento neto del efectivo	49.447.635
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO	
Actividades operativas	0.755.500.500
Ganancia del período	2.755.502.539
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:	
Resultado por tenencia	(6.939.727.224)
Depreciación bienes de uso – Anexo I	13.504.151
Depreciación activos intangibles – Anexo II	11.072.879
Impuesto a las ganancias devengado en el período - Nota 6.c.	1.687.871.895
Aumento de otros activos financieros	(5.763.637.323)
disminución de activo por impuesto a las ganancias corriente	10.242.499
Aumento de otros activos no financieros	77.785.333
Aumento de Financiaciones recibidas del BCRA y otras EEFF	285.415
Aumento de Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	1.431.103.864
Aumento de Otros pasivos no financieros	2.506.893.618
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	(4.209.102.354)
Actividades de inversión	
Cobro netos por inversiones	2.594.610.713
Pagos por compra de bienes de uso – Anexo I	(27.216.074)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	2.567.394.639
lajo neto de electivo generado por las astividades de inversion.	
Actividades de financiación	
Cobros netos de deudas financieras	1.900.011.200
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	1.900.011.200
Resultado por tenencia utilizado en equivalentes de efectivo (incluye RECPAM)	(208.855.850)
Aumento neto del efectivo	49.447.635

Las notas 1 a 13 y los anexos I a V adjuntos integran los presentes estados financieros especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 – BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN

a. Propósito de los estados financieros especiales

Los presentes estados financieros especiales al 31 de marzo de 2024 son emitidos bajo el marco de la reorganización societaria que el Directorio de la Sociedad decidió llevar a cabo a través del proceso de fusión por absorción de VALO S.A. sobre Columbus IB Valores S.A y Columbus MB S.A. de conformidad con el marco de información contable prescrito en la Sección I, Capítulo X, Título II, de las normas de la Comisión Nacional de Valores (CNV) ["NORMAS (TO 2013 y mod.)"], que requiere, para las sociedades que intervienen en una reorganización societaria, aplicar todos los requerimientos contenidos en las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades (LGS), y en el caso de la Sociedad, en el marco de información contable del Banco Central de la República Argentina (BCRA), tal como se describe en la Nota 1.h.

Considerando lo antes mencionado, la presente información contable no incluye cierta información complementaria ni tampoco la información comparativa sobre el estado de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo y sus equivalentes, por considerarla no relevante para el propósito mencionado. En este sentido, los presentes Estados financieros especiales han sido preparados para dar cumplimiento a los requerimientos de información establecidos por los reguladores para el propósito mencionado anteriormente y no constituye una presentación completa de estados financieros preparados de acuerdo con el marco de información contable del BCRA y, por lo tanto, puede no ser apropiado para fines distintos al especificado. Con fecha 18 de junio de 2024, el Directorio de la Sociedad aprobó la emisión de los presentes estados financieros especiales.

b. Bases de Preparación y Presentación

Los presentes estados financieros especiales fueron elaborados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA), dicho marco se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

Excepto por algunas disposiciones regulatorias transitorias establecidas por el BCRA relacionadas con la Sección 5 "Deterioro de Valor de la NIIF 9", cuya aplicación es optativa para determinadas Entidades.

En función de lo expuesto las políticas contables aplicadas por la sociedad cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 7899. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

c. Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Las NIIF son de aplicación optativa para la Sociedad, según la norma contable profesional y las normas regulatorias antes citadas. En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", es el 1 de julio de 2022.

Los presentes estados financieros especiales de la Sociedad por el período intermedio de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024, han sido preparados de conformidad con la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF". Asimismo, las políticas contables utilizadas, están basadas en las NIIF emitidas por el IASB aplicables a la fecha de emisión de los estados financieros especiales.

Los estados financieros especiales de la Sociedad eran anteriormente preparados de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas. Estas normas difieren en algunas áreas con las NIIF. Para la preparación de los presentes estados financieros especiales, la Sociedad ha adecuado ciertas políticas contables de presentación teniendo en consideración los lineamientos brindados por el BCRA (Comunicación A 6114, modificatorias y complementarias), en todo aquello que no contradiga el cumplimiento integral de las normas NIIF. Las principales políticas contables se describen en las notas siguientes.

Las cifras comparativas y las correspondientes a la fecha de transición (1 de julio de 2022) han sido modificadas para reflejar los mencionados ajustes.

d. Empresa en Marcha

A la fecha de los presentes estados financieros especiales, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresa en marcha.

e. Información comparativa

Los presentes estados financieros especiales corresponden al período intermedio de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y terminado el 31 de marzo de 2024. Por este motivo los presentes estados financieros especiales solo cuentan con la información comparativa para el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024.

No se exponen en forma comparativa los estados de resultados especiales, de otro resultado integral especial, de cambios del patrimonio especial y de flujos de efectivo especial al 31 de marzo de 2024, por no contarse con la información correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

f. Unidad de medida

Los presentes Estados financieros especiales han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo del 31 de marzo de 2024, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1 de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por el período intermedio finalizados el 31 de marzo de 2024 fue de 213,35% y para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y de 2022 fue de 115,58% y 63,98%, respectivamente.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión del Estado especial de situación financiera separado establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

f. Unidad de medida - continuación

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

f. Unidad de medida - continuación

No obstante lo mencionado precedentemente, para la preparación de los presentes estados financieros especiales, la Dirección de la Sociedad ejerció la opción de la R.T. 6 y la Resolución. JG 539/18 de presentar el R.E.C.P.A.M. incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del R.E.C.P.A.M. sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

g. Moneda funcional

Las partidas incluidas en la preparación de los presentes estados financieros especiales se expresan en la moneda del ambiente económico principal donde opera la Sociedad (moneda funcional). Los estados financieros especiales se presentan en pesos argentinos, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Sociedad.

Al preparar los estados financieros especiales, las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se registraron utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectuaron las operaciones. Al final de cada ejercicio que se informa, las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera se reconvirtieron a los tipos de cambio vigentes a esas fechas.

h. Criterios de medición y exposición

A continuación, se incluyen los criterios contables de mayor relevancia utilizados en la preparación de los estados financieros especiales:

1. Rubros monetarios en moneda local

Efectivo y depósitos en banco, otros activos no financieros, otros pasivos financieros, financiaciones recibidas del BCRA y otras EEFF y otros pasivos no financieros: se valuaron a su valor nominal.

La Sociedad estima que el valor contable de sus créditos y deudas no difiere significativamente de su valor corriente, debido a los plazos promedio de cobro y pago con los que opera.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

h. Criterios de medición y exposición – continuación

2. Activos y pasivos en moneda extranjera

Al 31 de marzo de 2024, 30 de junio de 2023 y de 2022 los saldos en bancos y tarjetas de crédito a pagar en moneda extranjera han sido valuados al tipo de cambio comprador y/o vendedor, según corresponda, del Banco de la Nación Argentina (B.N.A.) al cierre de cada período o ejercicio, según corresponda, en vez de haber utilizado el tipo de cambio de referencia Comunicación "A" 3500 B.C.R.A. El efecto de haber utilizado un tipo de cambio diferente no es significativo ya que de haber utilizado el tipo de cambio de referencia habría aumentado un 0.57% el activo, un 0,05% el pasivo y un 3,43% el patrimonio neto.

3. Títulos de deuda valor razonable con cambios en resultados e instrumentos de patrimonio

Los instrumentos financieros incluidos en estos rubros comprenden acciones, bonos y títulos públicos de la República Argentina y bonos del tesoro de los Estados Unidos.

La Sociedad clasifica dichos activos a valor razonable con cambios en resultados dado que los mismos están destinados a la venta.

4. Reconocimiento de instrumentos financieros

Las compras y ventas de activos financieros se reconocen en la fecha en la cual la Sociedad se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros se dan de baja cuando se han extinguido o transferido los derechos a recibir flujos de efectivo provenientes de dichas inversiones y los riesgos y beneficios relacionados con su titularidad.

Los activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado de resultados integrales. Posteriormente se valúan a valor razonable. Los cambios en los valores razonables y los resultados por ventas de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos como ingresos o costos financieros en el estado de resultados especial.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

h. Criterios de medición y exposición - continuación

4. Reconocimiento de instrumentos financieros - continuación

Los saldos de títulos en dólares estadounidenses han sido valuados a valor nominal convertidos a pesos conforme lo mencionado en Nota 1.h.2

5. Otros activos financieros

Los instrumentos financieros incluidos en este rubro están clasificados y medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Los saldos en cuentas comitentes, mutuos con accionistas y empleados y deudores por ventas han sido valuados a valor nominal

El saldo de créditos con Columbus VBI han sido valuados a valor nominal convertidos a pesos conforme lo mencionado en Nota 1.h.2

6. Propiedad, planta y equipo

Los bienes incluidos en el rubro de propiedad, planta y equipo fueron valuados al costo de adquisición o de construcción, neto de las depreciaciones acumuladas y/o de las pérdidas por desvalorización acumuladas, si las hubiera. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de estas partidas.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para la Sociedad, y su costo pueda ser medido razonablemente. El valor de libros del activo que se reemplaza se da de baja.

Los gastos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados integrales del ejercicio en que se incurren.

La depreciación de estos bienes es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

A continuación, se enumera la vida útil para cada uno de los ítems que componen el rubro propiedad, planta y equipo:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

h. Criterios de medición y exposición – continuación

6. Propiedad, planta y equipo - continuación

Rubros	Vida útil en años
Equipos de computación	5
Muebles y útiles	10
Software	3

El valor residual, en su conjunto, no supera su valor recuperable.

Los valores residuales de la propiedad, planta y equipo, las vidas útiles y los métodos de depreciación se revisan y ajustan si fuera necesario, a la fecha de cierre de cada período o ejercicio, según corresponda.

El valor de libros de la propiedad, planta y equipo se reduce inmediatamente a su importe recuperable cuando el importe en libros es superior al monto recuperable estimado.

La Sociedad ha hecho uso de la opción prevista en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", en cuanto a la utilización del costo atribuido de su propiedad, planta y equipo. De esta manera, el costo reexpresado de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, fue adoptado como costo atribuido a la fecha de transición a NIIF, ya que el mismo resulta asimilable al costo o costo depreciado de acuerdo con NIIF, ajustado para reflejar los cambios en un índice de precios general o específico.

7. Desvalorización de activos no financieros

Los activos que tienen vida útil indefinida no están sujetos a depreciación ni amortización y se someten a pruebas anuales de desvalorización. Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros.

Las pérdidas por desvalorización se reconocen cuando el valor de libros excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta y su valor en uso. Para efectos de la prueba de desvalorización, los activos se agrupan al menor nivel en que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). El valor de libros de activos no financieros distintos del valor llave sobre los que se ha registrado una desvalorización, se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones de desvalorizaciones.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

h. Criterios de medición y exposición – continuación

8. Otros pasivos financieros

Se trata de títulos públicos, bonos y otros instrumentos emitidos por el estado argentino que al momento del cierre del período la operación de venta había sido concretada pero todavía no habían entregado formalmente. Los instrumentos financieros incluidos en este rubro están clasificados y medidos a valor razonable con cambios en resultados.

9. Provisión por gratificaciones al personal

Cumpliendo lo establecido en la Norma Internacional Contable 19 (NIC19) sobre beneficios a empleados, en su punto 11 de reconocimiento y medición de beneficios de corto plazo, la Sociedad reconoce un pasivo y un gasto por gratificaciones cuando el beneficio se devenga. Asimismo, la Sociedad reconoce una provisión ya que existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

10. Cuentas del patrimonio

Las partidas del patrimonio fueron registradas de acuerdo con las NIIF. La contabilización de movimientos del mencionado rubro se efectuó de acuerdo con las respectivas decisiones asamblearias, normas legales o reglamentarias (Capital, Reservas).

11. Cuentas de resultados

Las cuentas que comprenden operaciones monetarias ocurridas a lo largo del período intermedio se computaron sobre la base de su devengamiento mensual.

Las cuentas que reflejan el efecto en resultados por el consumo de activos no monetarios se computaron sobre la base de los valores de dichos activos, los cuales fueron reexpresados según se explica en la Nota 1.f.

12. Componentes financieros implícitos

Los componentes financieros implícitos contenidos en los saldos de activos, pasivos, ingresos y gastos, no han sido segregados por estimarse que los mismos no son significativos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN - continuación

h. Criterios de medición y exposición - continuación

13. Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo fue confeccionado utilizando el método indirecto, considerando como efectivo al rubro "Efectivo y depósitos en bancos".

14. Estimaciones contables

La preparación de los estados financieros especiales a una fecha determinada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptado por BCRA requiere que la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de activos y pasivos registrados y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados financieros especiales como así también los ingresos y egresos registrados en el periodo. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones realizadas a la fecha de preparación de los estados financieros especiales.

NOTA 2 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS

		31/03/2024	30/06/2023	30/06/2022
a.	Efectivo y depósito en bancos		- A STATE OF THE S	
	Bancos en pesos	296.079	6.674.397	13.244.492
	Banco en dólares – Anexo VI	63.031.992	7.206.039	22.568.101
		63.328.071	13.880.436	35.812.593
b.	Otros activos financieros – Anexo V			
	Títulos entregados en garantía	840.180.000	-	-
	Créditos con Columbus VBI	15.754.420	-	-
	Rosario Valores – Cta Comitente en pesos - Notas 7 y 9	1.066.266.273	-	3.513.116
	Rosario Valores – Cta Comitente en dólares – Anexo VI	3.230.569.463	925.672.409	439.566.597
	Rosario Valores – Deudores por ventas en pesos	36.268.036	21.699.135	64.395.133
	Rosario Valores – Deudores por ventas en dólares – Anexo VI	1.196.517	6.520.249	-
	Mutuo con accionistas y empleados	2.052.242.989	494.746.713	-
	Percepciones R.G. 4815	8.208.736	38.410.605	9.961.391
	·	7.250.686.434	1.487.049.111	517.436.237

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) .P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa
Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 2 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS - continuación

	31/03/2024	30/06/2023	30/06/2022
c. Activos por I.I.G.G. corriente – Anexo V			
Retenciones I.I.G.G. – Nota 6.c.	14.164.142	16.602.524	21.081.185
Saldo a favor de I.I.G.G. – Nota 6.c.	13.660.796	24.828.392	<u> </u>
Anticipos de I.I.G.G. – Nota 6.c.	3.363.479	-	30.000.486
•	31.188.417	41.430.916	51.081.671
d. Otros activos no financieros – Anexo V			
Accionistas cuenta particular	3.959.034	12.405.688	9.789.145
I.V.A. saldo a favor	7.265.142	37.143.490	2.170.364
Adelanto de sueldos/gratificaciones	-	460.414.220	286.428.920
Previsión adelanto gratificaciones	-	(460.414.220)	-
Saldo a favor de I.I.B.B.		506.276	-
Saldo a favor sicore	-	-	7.440.667
Gastos pagados por adelantado	-	161.543	202.657
Crédito impuesto ley 25.413	7.192.170	46.088.202	6.374.177
Retención SUSS	103.520	-	_
	18.519.866	96.305.199	312.405.930
e. Otros activos no financieros – Anexo V			
Mutuo con accionistas	-	-	527.686.740
	***	-	527.686.740
f. Financiaciones recibidas del BCRA y otras EEFF			
– Anexo V			
Deuda bancaria en pesos	326.875	41.460	20.077
	326.875	41.460	20.077
g. Otros pasivos financieros – Anexo V			, i,
Alquiler de títulos	4.949.110.083	4.519.142.698	1.741.126.366
Bonos caucionados	8.633.709.711	5.475.534.297	4.818.262.547
Rosario Valores – Cta Comitente en pesos	-	6.900.739	(1)
Anticipos recibidos de clientes	700.200		() <u>_</u>
Operaciones concertadas pendientes de liquidación	1.162.116.637	_	
·	14.745.636.631	10.001.577.734	6.559.388.913
h. Pasivo por I.I.G.G. corriente – Anexo V			
Provisión I.I.G.G. – Nota 6.c.	1.754.401.184	323.297.320	115.555.023
	1.754.401.184	323.297.320	115.555.023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 2 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS - continuación

		31/03/2024	30/06/2023	30/06/2022
i.	Otros pasivos no financieros – Anexo V			
	Mutuos a pagar	876.000.000	-	.=
	Proveedores	142.094.668	16.369.130	49.958.673
	Tarjeta de crédito a pagar en pesos	1.158.233	1.193.424	4.455.209
	I.V.A. a pagar	10.788.776	32.439.745	20.129.689
	I.I.B.B a pagar	1.534.529	-	1.944.415
	Sicore a pagar	2.564.210	3.863.436	
	Provisión Cs soc. gratificaciones	156.193.708	138.124.266	
	Provisión gratificaciones	438.253.950	-	· , -
	Provisión honorarios a Directores	1.100.928.292	-	••
	Sueldos a pagar	-	20.637.263	-
	Cargas sociales a pagar	15.100.980	25.096.464	24.257.187
	1 3	2.744.617.346	237.723.728	100.745.173
i.	Pasivo por I.I.G.G. diferido – Anexo V			
	Pasivo por impuesto diferido – Nota 6.c.	15.368.810	9.427.974	1.608.834
		15.368.810	9.427.974	1.608.834

NOTA 3 - TRANSICIÓN A LAS NIIF

3.1 Requerimientos de la transición a NIIF

Los presentes estados financieros especiales de la Sociedad por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2024, han sido preparados de conformidad con la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF". Asimismo, las políticas contables utilizadas, están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el IFRIC aplicables a la fecha de emisión de los estados financieros especiales.

Los estados financieros de la Sociedad eran anteriormente preparados de acuerdo con las RT que son las normas contables argentinas. Estas normas difieren en algunas áreas con las NIIF. Para la preparación de los presentes estados financieros especiales, la Sociedad ha modificado ciertas políticas contables de medición y exposición previamente aplicadas bajo las RT, para cumplir con las NIIF. Las políticas contables principales se encuentran descriptas en Nota 1.

Las cifras comparativas y las correspondientes a la fecha de transición (1 de julio de 2022) han sido actualizadas para reflejar los mencionados ajustes.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 3 - TRANSICIÓN A LAS NIIF - continuación

3.2 Exenciones optativas a las NIIF

La NIIF 1 les permite a las entidades que adoptan por primera vez las NIIF considerar determinadas dispensas de única vez. Dichas dispensas han sido previstas por el IASB para simplificar la primera aplicación de ciertas NIIF, eliminando la obligatoriedad de su aplicación retroactiva.

En particular, a los efectos de la presente, se han hecho uso de las siguientes dispensas:

- 1. Medición de activos y pasivos: La sociedad optó por medir los activos y pasivos financieros clasificando los mismos como "a valor razonable con cambios en resultados" por cumplir los requisitos a la fecha de transición de esta Sociedad a NIIF. Esta fecha fue el 1 de julio de 2022.
- Propiedad, planta y equipo: el costo de Propiedad, planta y equipos, reexpresado de acuerdo con RT normas contables argentinas, ha sido adoptado como costo a la fecha de transición a NIIF, ya que el mismo resulta asimilable al costo o costo depreciado de acuerdo con NIIF, ajustado para reflejar los cambios en un índice de precios general o específico.

3.3 Exenciones obligatorias a las NIIF

Las estimaciones realizadas por la Sociedad según NIIF al 1° de julio de 2022 (fecha de transición a las NIIF), son coherentes con las estimaciones realizadas según las RT normas contables argentinas, para los estados financieros al 30 de junio de 2022.

Las otras exenciones obligatorias establecidas en la NIIF 1 no se han aplicado por no ser relevantes para la Sociedad.

3.4 Efectos de la adopción por primera vez

La aplicación de NIIF por primera vez no produjo cambios en el patrimonio, sin embargo, de acuerdo al marco normativo mencionado en la Nota 1, se adaptó la exposición de los rubros e información complementaria.

NOTA 4 - ESTADO DE CAPITALES

Al 31 de marzo de 2024, 30 de junio de 2023 y de 2022 el capital social de la Sociedad asciende a 2.700.000 (dos millones setecientos mil), el cual se encuentra totalmente suscripto, inscripto e integrado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Raul Lynch Presidente

- 25 -



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 5 - GARANTÍAS DE ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 256 de la Ley General de Sociedades y por la Resolución General (I.G.J.) Nº 7/2015, los Directores han constituido pólizas de seguro de caución a favor de la Sociedad, por la suma de 50.000 (cincuenta mil) cada una.

NOTA 6 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS. AJUSTE POR INFLACIÓN IMPOSITIVO

a. Ajuste por inflación impositivo

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida.
- ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.
- iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.
- iv. El efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes.
- v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 31 de marzo de 2024, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 6 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS. AJUSTE POR INFLACIÓN IMPOSITIVO – continuación

a. Ajuste por inflación impositivo - continuación

En relación con el ajuste por inflación impositivo, existen aspectos que aún siguen siendo elemento de discusión e interpretación, como ser la actualización y traslado a ejercicios posteriores de los quebrantos impositivos. Existen diferentes posturas por parte del fisco nacional tendiente a no reconocer dichos efectos, en tanto que la jurisprudencia reciente ha adoptado criterios de aceptación de la actualización cuando se visualizan una serie de factores cualitativos y cuantitativos.

b. Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo con el nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros especiales, la Sociedad ha determinado el impuesto a las ganancias utilizando la tasa impositiva del 35% que es la que estima que resultará aplicable a las ganancias totales esperadas del ejercicio.

c. Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce la reversión de estas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

Al 31 de marzo de 2024 y al 30 de junio de 2023 y de 2022 la composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera es la siguiente:

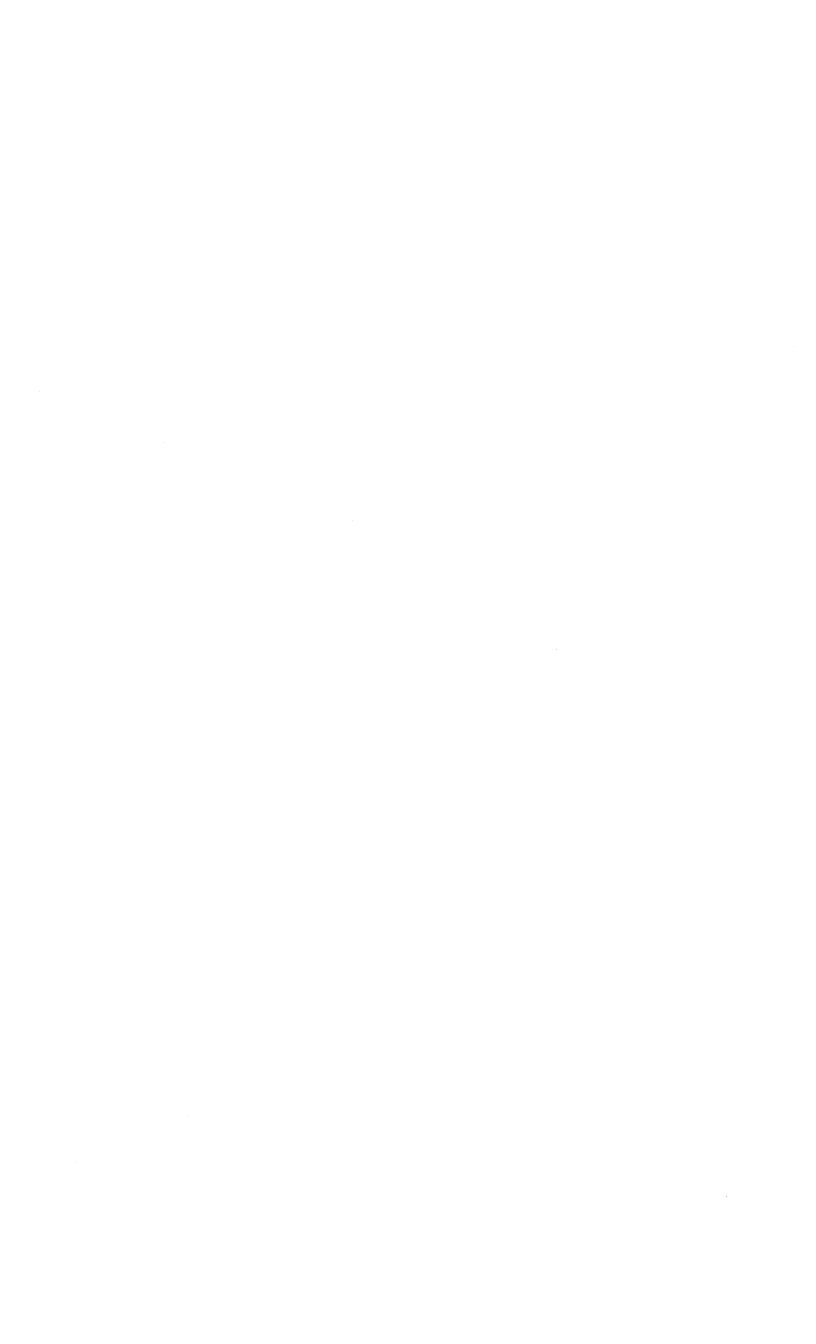
	31/03/2024	30/06/2023	30/06/2022
Retenciones I.I.G.G.	14.164.142	16.602.524	21.081.185
Saldo a favor de I.I.G.G.	13.660.796	24.828.392	
Anticipos de I.I.G.G.	3.363.479	-	30.000.486
Activo por impuesto a las ganancias corriente	31.188.417	41.430.916	51.081.671

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Raul Lynch Presidente

- 27 -



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 6 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS. AJUSTE POR INFLACIÓN IMPOSITIVO – continuación

c. Impuesto a las ganancias - continuación

Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	(1.754.401.184)	(323.297.320)	(115.555.023)
Posición neta por impuesto a las ganancias			

Al 31 de marzo de 2024 y al 30 de junio de 2023 y de 2022 la composición del pasivo neto por impuesto diferido que se expone en el estado de situación financiera es el siguiente:

	31/03/2024	30/06/2023	30/06/2022
Diferencia de valuación de bienes de uso (a la alícuota)	(15.978.748)	(11.999.703)	(10.424.893)
Ajuste por inflación impositivo (a la alícuota)	609.938	2.571.729	8.816.059
Pasivo por impuesto diferido	(15.368.810)	(9.427.974)	(1.608.834)

La evolución del activo /(pasivo) neto por impuesto diferido al 31 de marzo de 2024 y al 30 de junio de 2023 y 2022, respectivamente, se resume del siguiente modo:

	31/03/2024	30/06/2023	30/06/2022
Activo/ (Pasivo) neto por impuesto diferido al inicio del	(9.427.974)	(1.608.834)	3.443.158
ejercicio Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	(5.940.836)	(7.819.140)	(5.051.992)
(Pasivo) neto por impuesto diferido al cierre del	(15.368.810)	(9.427.974)	(1.608.834)
período			1. 18.

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el Estado de resultados difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual. La tasa efectiva por el impuesto a las ganancias del período finalizado al 31 de marzo de 2024 fue de un 35%.

El siguiente cuadro expone una conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias y los montos obtenidos al aplicar la alícuota fiscal vigente en Argentina a la ganancia contable:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 6 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS. AJUSTE POR INFLACIÓN IMPOSITIVO – continuación

c. Impuesto a las ganancias - continuación

	31/03/2024
Resultado contable antes del impuesto a las ganancias	4.443.374.434
Tasa impositiva vigente	35%
Subtotal	(1.555.181.052)
Diferencia permanente a la alícuota vigente	(132.690.843)
Cargo del I.I.G.G. del período	(1.687.871.895)
_	

Los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias correspondientes al período finalizado el 31 de marzo de 2024 son los siguientes:

Impuesto a las ganancias total – pérdida	(1.687.871.895)
Resultado por efecto monetario	(6.419.222)
Diferencia provisión IIGG 2023	78.889.347
Resultado por impuesto diferido	(5.940.836)
Crédito por impuesto a las ganancias corriente	(1.754.401.184)
	31/03/2024

NOTA 7 - BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

A efectos de dar cumplimiento a lo establecido por el N.T. 2013 de la C.N.V., la Sociedad posee al 31 de marzo de 2024:

- \$117.212.950 en cuenta comitente, registrados en el rubro Otros activos financieros del activo corriente.

Asimismo, la Sociedad ha entregado 1.005.000 US Treasury Bill valuados en \$840.180.000 registrado en el rubro Otros activos financieros del activo corriente.

A efectos de dar cumplimiento a lo establecido por el N.T. 2013 de la C.N.V., la Sociedad

La Sociedad tiene los siguientes títulos en garantía en el Mercado a Término de Rosario:

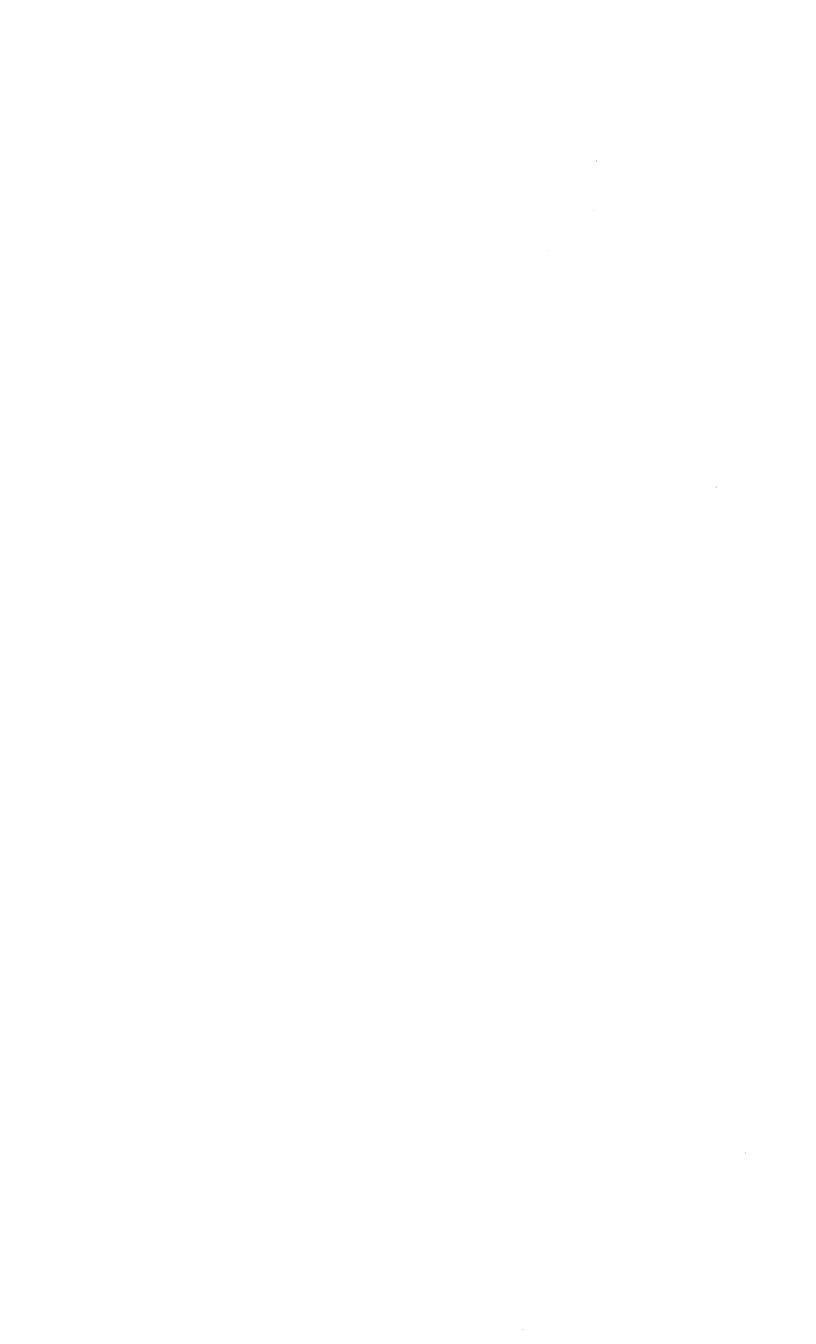
- 350.000 bonos PQCKO valuados en \$251.341.405 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.
- 50.000.000 bonos TX26 valuados en \$784.500.000 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Raul Lynch Presidente

C.



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 7 - BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA - continuación

- 300.000 bonos BPOD7 valuados en \$226.200.000 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.

La Sociedad tiene los siguientes títulos en garantía en el Mercado Abierto Electrónico:

- 150.000 bonos PQCKO valuados en \$107.717.745 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.
- 200.000 bonos BPOD7 valuados en \$150.800.000 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.
- 280.000 bonos T-BILL valuados en \$234.080.000 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.

La Sociedad tiene los siguientes títulos en garantía en el Mercado de Valores de Buenos Aires:

- 818.200 bonos T-BILL valuados en \$638.704.000 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.

La Sociedad tiene los siguientes títulos en garantía en el Mercado de Rosario:

- 16.000 bonos T-BILL valuados en \$13.376.000 registrados en el rubro Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados del activo corriente.

NOTA 8 – LEY DE MERCADOS DE CAPITALES N° 26.831 Y NORMAS C.N.V. (TO 2013)

Con fecha 28 de diciembre de 2012 se publicó en el Boletín Oficial la nueva Ley de Mercado de Capitales Nº 26.831, que contempla la reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley Nº 17.811.

Con fecha 1º de agosto de 2013 se publicó en el Boletín Oficial, el Decreto Nº 1.023/2013, mediante el cual el Poder Ejecutivo Nacional reglamentó la mencionada Ley y facultó a la C.N.V., en su carácter de autoridad de aplicación de la misma, para emitir las disposiciones complementarias que ésta considere pertinentes. Con fecha 5 de septiembre de 2013, la C.N.V. resolvió mediante su Resolución General Nº 622 adecuar la normativa a las nuevas exigencias contempladas en la citada Ley, a fin de asegurar el normal desenvolvimiento de los distintos agentes intervinientes en el ámbito del Mercado de Capitales.

Conforme los requerimientos de la Ley N° 26.831 y las normas emitidas por la C.N.V. (TO 2013) y en virtud de la Reunión de Socios N° 10 de fecha 30 de julio de 2015, Zuma Advisors S.R.L. aprobó la transformación de la Sociedad –que a dicha fecha era una S.R.L.- en S.A. y ha modificado sus estatutos a fin de adecuarlos a las exigencias de la normativa vigente para operar

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 8 – LEY DE MERCADOS DE CAPITALES N° 26.831 Y NORMAS C.N.V. (TO 2013) – continuación

en los mercados de capitales bajo la figura de Agente de Negociación. Dicha modificación ha sido inscripta ante la I.G.J. con fecha 25 de agosto de 2015.

En el marco de la mencionada Ley, la Sociedad se ha notificado ante la C.N.V. respecto de la Disposición Nº 3026 de fecha 29 de abril de 2016, la cual dispone inscribir a Columbus IB Valores S.A. como Agente de Negociación en el registro que lleva la C.N.V. bajo el Nº 595 AN.

La C.N.V. publicó la RG 731/2018 que modificó sustancialmente la normativa aplicable a los agentes. Entre esas modificaciones, la más significativa para la Sociedad fue la actualización de los montos de capital mínimo, el cual para la categoría AN asciende a 2.500.000, siendo exigible su integración antes del 1° de enero de 2019, en línea con lo dispuesto por el anteproyecto publicado por el Gobierno Nacional en el año 2017.

NOTA 9 – PATRIMONIO Y CONTRAPARTIDA MÍNIMA

a. Patrimonio Mínimo

En el marco del período de transición previsto en la Resolución General Nº 731 de la C.N.V. y sus criterios interpretativos, según las exigencias previstas en dicha Resolución, el patrimonio mínimo requerido para funcionar como Agente de Negociación asciende a 51.371.635 (cincuenta y un millones trescientos setenta y un mil seiscientos treinta y cinco). Al 31 de marzo de 2024 el patrimonio de la Sociedad asciende a 3.530.871.660 (tres mil quinientos treinta millones ochocientos setenta y un mil seiscientos sesenta), siendo superior a los límites requeridos.

b. Contrapartida Mínima

La contrapartida mínima de activos elegibles a cumplir con las Normas N.T. 2013 de la C.N.V. está dada por un mínimo del 20% del importe del patrimonio mínimo exigido.

Consecuentemente, siendo el patrimonio mínimo de 51.371.635 (cincuenta y un millones trescientos setenta y un mil seiscientos treinta y cinco), al 31 de marzo de 2024 la contrapartida mínima a integrar debe ascender a 10.274.327 (diez millones doscientos setenta y cuatro mil trescientos veintisiete).

Al 31 de marzo de 2024, la Sociedad cumple en exceso con la totalidad de activos elegibles como contrapartida del patrimonio mínimo, siendo de 117.212.950 (ciento diecisiete millones doscientos doce mil novecientos cincuenta), y la misma está conformada como se detalla a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESPECIALES

Correspondientes al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentadas en forma comparativa

Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

NOTA 9 - PATRIMONIO Y CONTRAPARTIDA MÍNIMA - continuación

b. Contrapartida Mínima – continuación

ACTIVO CORRIENTE

a. Otros activos financieros

117.212.950 117.212.950

NOTA 10 - NOTA MACROECONÓMICA

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera un grado de incertidumbre respecto de su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de los activos financieros y del mercado de cambios y, adicionalmente, de ciertos acontecimientos políticos y el nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones. Particularmente, a nivel nacional se verifica un alza en los precios de otras variables relevantes de la economía, tales como costo salarial, tipo de cambio y la mora a nivel general del sistema financiero.

En este contexto, el Directorio de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones mencionadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de ejercicios futuros.

NOTA 11 - CAMBIO DE DENOMINACIÓN SOCIAL

Con el objeto de crear una nueva imagen corporativa, con fecha 6 de noviembre de 2023, mediante Acta de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria se aprobó por unanimidad la reforma de Estatuto de Zuma Advisors S.A., modificando la denominación social siendo la nueva Columbus IB Valores S.A.. Dicha modificación ha sido inscripta ante la I.G.J. con fecha 12 de diciembre de 2023.

NOTA 12 - TRANSCRIPCIÓN EN LIBROS CONTABLES

Los presentes estados financieros especiales y sus correspondientes registraciones contables se encuentran pendientes de transcripción en los Libros Diario e inventario y balance.

NOTA 13 – HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores a los presentes estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

		:

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Correspondiente al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.a. y 1.b.

Months and the state of the sta		Valores d	ores de origen		Deprec	Depreciaciones acumuladas	uladas	Neto
Rubros	al inicio del ejercicio	altas	bajas	al cierre del período	al inicio del ejercicio	del período	al cierre del período	resultante al 31/03/2024
Equipos de computación	56.816.105	15.220.434	i	72.036.539	28.031.570	10.130.446	38.162.016	33.874.523
Muebles y útiles	32.987.098	11.995.640	1	44.982.738	13.238.708	3.373.705	16.612.413	28.370.325
Totales al 31/03/2024	89.803.203	27.216.074	0	0 117.019.277	41.270.278	13.504.151	54.774.429	62.244.848

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 15/09/2023 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 15/09/2023

Federico M. Mazzei Sindico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

> Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Federico M. Mazzei

A.) • 119

Raul Lynch Presidente

- 33 -



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Correspondiente al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2022 y finalizado el 31 de marzo de 2023 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.a. y 1.b.

		Valores de origen	e origen		Deprec	Depreciaciones acumuladas	ıuladas	Neto
Rubros	al inicio del ejercicio	altas	bajas	al cierre del período	al inicio del ejercicio	del período	al cierre del período	resultante al 31/03/2023
Equipos de computación	48.804.359	2.478.957	i	51.283.316	17.233.819	7.268.393		24.502.212 26.781.104
Muebles y útiles	32.059.098	928.000	ı	32.987.098	9.939.998	2.474.031	12.414.029	20.573.069
Totales al 31/03/2023	80.863.457	3.406.957	0	84.270.414	27.173.817	9.742.424	36.916.241	47.354.173

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 15/09/2023 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Federico M. Mazzei
Socio
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 15/09/2023

Raul Lynch Presidente

Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Federico M. Mazzei Síndico Titular



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

ACTIVOS INTANGIBLES

Correspondiente al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 - Notas 1.a. y 1.b.

		Valores de origen	le origen		Deprec	Depreciaciones acumuladas	uladas	Neto
Rubros	al inicio del ejercicio	altas	bajas	al cierre del período	al inicio del ejercicio	del período	al cierre del período	resultante al 31/03/2024
1 1						disky ad male et alle a service servic		
Soliware	17.688.925	1	\$	77.688.925	62.925.087	11.072.879	11.072.879 73.997.966	3.690.959
Totales al 31/03/2024	77.688.925	ľ		77.688.925	62.925.087		11.072.879 73.997.966	3.690.959

con nuestro informe de fecha 15/09/2023 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117 Firmado a los efectos de su identificación

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 15/09/2023

Federico M. Mazzei Síndico Titular

Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Federico M. Mazzei

Raul Lynch Presidente



- 35 -

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Anexo II - continuación

ACTIVOS INTANGIBLES

Correspondiente al período de nueves meses iniciado el 1 de julio de 2022 y finalizado el 31 de marzo de 2023 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 - Notas 1.a. y 1.b.

		Valores c	lores de origen		Deprec	Depreciaciones acumuladas	uladas	Neto
Rubros	al inicio del ejercicio	altas	bajas	al cierre del período	al inicio del ejercicio	del período	al cierre del período	resultante al 31/03/2023
Software	77.688.927	I	-	77.688.927	41.559.083	16.024.502		57.583.585 20.105.342
Totales al 31/03/2023	77.688.927	1	2	77.688.927	41.559.083	16.024.502		57.583.585 20.105.342

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 15/09/2023 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 15/09/2023 Federico M. Mazzei Síndico Titular

Raul Lynch Presidente

Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Anexo III

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentado en forma comparativa con los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y de 2022 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados

Denominación y características de los valores	Cantidad al 31/03/2024	Valor de libros al 31/03/2024	Valor de libros al 30/06/2023	Valor de libros al 30/06/2022
FCI Ren PB	-	-	23.291.313	1.40
DOLARES EN CV - CABLE	6.799	5.683.722	71.507	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
DOLARES DVP EU	-	-	8.381.908	-
TV24 - B.TESORO VINC USD VT.30/04/2024	5.470.679	4.649.252.305	681.008.167	
TDL23 - BONO NACION MONEDA DUAL 31/07/2023	-		5.076	-
TDF24 - BONO NACION MONEDA DUAL 28/02/24	-	-	260.024.562	::
X23N3 - LT REP ARG AJ CER A DESC V23/11/23 \$	-	-	4.131.790	: ii: -
TO23 - BONO TESORO NAC. ARS 16% VTO 17/10/23	-	-	2.866.643	-
RCCMO - ON ARCOR CL 21 V22/11/25 U\$S	-	-	450.286.074	-
T5X4 - BONO TESORO \$ AJ CER 4,25% V13/12/24	952.564	3.643.557	-	<u>.</u>
PQCKO - ON PCR CL.K V.07/12/2026 U\$S	500.000	359.059.150	-	ļ. -
YFCEO	500.000	420.000.000	-	, 1 ₂
AL30 - BONO REP. AENTINA USD STEP UP 2030	1.990	1.093.505	887.029	716.509
TX26 - BONO DEL TESORO BONCER 2% \$ 2026	52.610.264	825.455.042	-	_
AL41 - BONO REP. ARGENTINA USD STEP UP 2041	-	-	286.897.876	.4
GD29 - BONOS REP. ARG. U\$S 1% STEP UP V09/07/29	6.613	3.925.477	-	
GD30 - BONOS REP. ARG. U\$S STEP UP V.09/07/30	1.114.388	634.978.282	_	
GD35 - BONOS REP. ARG. U\$S STEP UP V.09/07/35	4.726.140	2.203.799.082	2.459.285.707	383.057.739
GD38 - BONOS REP. ARG. U\$S STEP UP V.09/01/38	218.008	113.407.762		
GD41 - EURO BONOS REP. ARG. U\$S STEP UP V.09/07/41	331.109	149.826.823	797.383.143	19.441.930
GD46 - BONOS REP. ARG. U\$S STEP UP V.09/07/46	164.000	82.032.800	-	
TDS23 - BONO NACION MONEDA DUAL 29/09/2023	101.000	02,002.000	858.583.049	
CO21D - BONO P. CORDOBA REGS V.10/12/2025	_	_	283.204.716	
X18L3 - LT AJUST CER A DESC V18/07/23	_	_	699.493.623	-
S31L3 - LT REP ARG A DESC V31/07/23	_	_	750.380	
CP17O CIA GEN DE COMBUST. 9,5% V.08/03/25	_	_	700.000	104.976.424
VDF Centrocard Creditos	_	_	_	1.774.459
T3X4 - BONO TESORO \$ AJ. CER 3.75% V.14/04/24	615.050	2.340.265		adventure
T4X4 - BONO TESORO \$ AJ. CER 4% V.14/10/24	82.907	388.834	870.618.096	
T2X5 - BONO TESORO \$ AJ. CER 4,25% V.14/02/25	3.241.415	14.813.267	-	
TDA24 - BONO NACION MONEDA DUAL 30/04/2024	1.191.552	994.350.144	_	The state of the s
T6X4 - BONO TESORO NAC AJ CER V20/05/24 \$	457.868	1.341.553	_	
TDJ24 - BONO NACION MONEDA DUAL 30/06/24	980.845	972.017.395	_	
BPOD7 - BOPREAL S. 1 D VTO31/10/27 U\$S	1,526.027	1.150.624.358	_	
TZX26 - BONO REP ARG AJ CER V30/06/26 \$	369.433	635.425		
BPJ25 - BOPREAL S.2 VTO30/06/25 U\$S	954.020	922.155.732	_	1 3
	247.372	376.005		
TZX25 - BONO TESORO NAC AJ CER V30/06/25 \$	981.000	757.332.000	_	
BPY26 - BOPREAL S.3 VTO31/05/26 U\$S	137.336	175.447	-	
TZXD5 - BONTES \$ A DESC A J CER V15/12/25	122.920.699	153.650.874	-	: 1
TZXD6 - BONTES \$ A DESC AJ CER V15/12/26		2.253.105	-	1
TZXD7 - BONTES \$ A DESC AJ CER V15/12/27	1.942.333	2.200.100	-	5.038.247
Letras del Tesoro X17F3	-	-	-	7.868.917
Letras del Tesoro X21A3	-	-	-	7.868.917 508.340.962
Letras del Tesoro S30S2	-	-	-	4.535.462
Letras del Tesoro X19Y3	-	- [05 600 600	4.000,402
Letras del Tesoro vinculadas a USD D31O3	-	- 44 404 044 044	95.602.690	4.025.750.040
Transporte		14.424.611.911	7.782.773.349	1.035.750.649

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Anexo III - continuación

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentado en forma comparativa con los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y de 2022 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

Denominación y características de los valores	Cantidad al 31/03/2024	Valor de libros al 31/03/2024	Valor de libros al 30/06/2023	Valor de libros al 30/06/2022
Transporte		14.424.611.911	7,782,773,349	1.035.750.649
Bonos de la Nación Argentina S29L2	_	-	-	1.024.604.126
Bonos de la Nación Argentina TX23	-	_	-	5.209.565
Bonos de la Nación Argentina T2X4	-	-	-	1.907.163.727
Bonos de la Nación Argentina TX24	-	-	-	137.739.339
Bonos de la Nación Argentina AL41	-	-	-	278.536.180
Bonos de la Nación Argentina AL29	-	-	-	6.840.059
Bonos de la Nación Argentina GD30		-	-	595.127.251
Bonos de la Provincia de Buenos Aires BA37D	-	-	-	276.964.828
US TREASURY BILL ZCP V.13/07/2023	-	-	33.240.325	-
US TREASURY BILL ZCP V.05/10/23	-	-	487.418.224	-
US TREASURY BILL ZCP 02/11/2023	-	-	513.786.751	-
US TREASURY BILL ZCP V.30/11/2023	-	-	615.265.627	-
US TREASURY BILL ZCP V.20/07/23	-	-	209.350.119	-
US TREASURY BILL ZCP V.03/11/2022	-	-	-	384.481.223
US TREASURY BILL ZCP V.29/09/2022	-	-	-	502.589.841
US TREASURY BILL ZCP VTO.29/11/24	387.000	323.532.000	-	-
US TREASURY BILL ZCP VTO. 20/02/2025	730.000	610.280.000	-	_
Total		15.358.423.911	9.641.834.395	6.155.006.788

Inversiones en instrumento de patrimonio

Denominación y características de los valores	Cantidad al 31/03/2024	Valor de libros al 31/03/2024	Valor de libros al 30/06/2023	Valor de libros al 30/06/2022
MAV - MERCADO ARGENTINO DE VALORES SA	1.570	3.140.000	3.640.517	3.287.775
Total		3.140.000	3.640.517	3.287.775

Todos los instrumentos detallados precedentemente han sido valuados a Valor Razonable con Nivel 1

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Anexo IV

GASTOS DE ADMINISTRACION Y COMERICALIZACIÓN

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 — Notas 1.e. y 1.f.

Rubros	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total 31/03/2024
I.I.B.B.	-	21.632.809	21.632.809
Sueldos	456.517.091	630.428.363	1.086.945.454
Cargas Sociales	114.892.222	158.660.688	273.552.910
Depreciaciones bienes de uso	5.671.744	7.832.407	13.504.151
Depreciaciones de activos intangibles	4.650.609	6.422.270	11.072.879
Honorarios profesionales	96.976.674	133.920.168	230.896.842
Honorarios a directorio	482.444.246	666.232.531	1.148.676.777
Gastos y comisiones bancarias	662.772	915.257	1.578.029
Servicios y gastos de computación	12.091.482	16.697.760	28.789.242
Movilidad y viáticos	36.524.870	50.439.107	86.963.977
Legalizaciones y certificaciones	-	-	-
Gastos teléfono	-	-	-
Gastos de oficina	7.806.388	10.780.249	18.586.637
Gastos de librería y útiles	-	-	-
Seguros	161.389	222.869	384.258
Expensas	4.149.592	5.730.390	9.879.982
Derecho de Mercado s/ títulos públicos y privados	-	267.263.338	267.263.338
Serv. Inform. Internet Transc, MAV	-	-	-
Informes comerciales	-	-	-
Membresías	-	-	-
Alquileres	15.738.283	21.733.819	37.472.102
Gastos del personal	19.904.582	20.618.128	40.522.710
Gastos de luz	2.141.724	2.957.618	5.099.342
Gastos de reparaciones y mantenimiento	7.908.648	10.921.465	18.830.113
IVA CF no computable	10.893.234	15.043.036	25.936.270
Servicios de internet y Tv por cable	6.369.649	8.796.184	15.165.833
Eventos y Congresos	33.947.926	46.880.469	80.828.395
Cursos y eventos	-	-	-
Impuesto a los sellos	67.072	-	67.072
Impuesto PAIS	-	-	-
Tasa CNV	-		-
Impuestos y tasas varias	1.067.215	2.772.703	3.839.918
Donaciones	2.380.450	3.287.288	5.667.738
Gastos de marketing	-	-	_
Otros Gastos	-	-	-
Comisiones Rosario Valores	_	75.125.199	75.125.199
Total 30/03/2024	1.322.967.862	2.185.314.115	3.508.281.977

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Anexo V

CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS Y DEUDAS POR PLAZOS DE VENCIMIENTOS,

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentado en forma comparativa con los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y de 2022 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 12 meses	Total 31/03/2024
Otros activos financieros	-	5.198.443.445			2.052.242.989	-	7.250.686.434
Activo por impuesto a la ganancia corriente	-	-	•		31.188.417	-	31.188.417
Otros activos no financieros	3.959.034	7.368.662	-		7.192.170	-	18.519.866
Total Activo	3.959.034	5.205.812.107		-	2.090.623.576	-	7.300.394.717
_	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 12 meses	Total 31/03/2024
Financiaciones recibidas del BCRA y otras EEFF	-	326.875			-	-	326.875
Otros pasivos financieros	4.949.110.083	9.796.526.548			-	-	14.745.636.631
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	-	-		-	1.754.401.184	-	1.754.401.184
Otros pasivos no financieros	-	1.049.241.396	-	. <u>-</u>	1.695.375.950	-	2.744.617.346
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	-	-		-	_	15.368.810	15.368.810
Total Pasivo	4.949.110.083	10.846.094.819	•		3.449.777.134	15.368.810	19.260.350.846
_	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 12 meses	Total 30/06/2023
Otros activos financieros	-	992.302.398		494.746.713	-	-	1.487.049.111
Activo por impuesto a la ganancia corriente	-	-		41.430.916	-	-	41.430.916
Otros activos no financieros	12.405.688	37.811.309	•	46.088.202	_	-	96.305.199
Total Activo	12.405.688	1.030.113.707	•	582.265.831	-	-	1.624.785.226
=	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 12 meses	Total 30/06/2023 ু
Financiaciones recibidas del BCRA y otras EEFF	-	41.460	-	-		-	41.460
Otros pasivos financieros							
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	-	10.001.577.734	-	-	-	-	10.001.577.734
Otros pasivos no	-	10.001.577.734	-	323.297.320	-	-	10.001.577.734 323.297.320
•	-	10.001.577.734 - 237.723.728	-	323.297.320	- - -	- -	
financieros Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	- - -	-	- - -	323.297.320	- - - -	- - - 9.427.974	323.297.320

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Síndico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Anexo V - continuación

CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS Y DEUDAS POR PLAZOS DE VENCIMIENTOS,

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024

presentado en forma comparativa con los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y de 2022 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 12 meses	Total 30/06/2022
Otros activos financieros	_	507.474.846	_	9.961.391	•	-	517.436.237
Activo por impuesto a la ganancia corriente	-	0	-	51.081.671	-	-	51.081.671
Otros activos no financieros	-	9.611.031	-	302.794.899	-	527.686.740	840.092.670
Total Activo	-	517.085.877	-	363.837.961	-	527.686.740	1.408.610.578
	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 12 meses	Total 30/06/2023
Financiaciones recibidas del BCRA y otras EEFF	-	20.077	-	-	-		20.077
Otros pasivos financieros	-	6.559.388.913	-	-	-	-	6.559.388.913
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	-	-	-	115.555.023	-	-	115.555.023
Otros pasivos no financieros	-	100.745.173	-	÷ -	-	-	100.745.173
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	-	-	-	_	-	1.608.834	1.608.834
Total Pasivo	•	6.660.154.163	-	115.555.023	-	1.608.834	6.777.318.020

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117 Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Sindico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.862.679

Anexo VI

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 presentado en forma comparativa con los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2023 y de 2022 Cifras en unidades monetarias expresadas en pesos de cierre del 31 de marzo de 2024 – Notas 1.e. y 1.f.

Rubro	Clase y monto de la moneda extranjera en miles		Cambio vigente	Monto en pesos al 30/06/2024	Monto en pesos al 30/06/2023	Monto en pesos al 30/06/2022
ACTIVO						
Efectivo y depósitos en banco						
Banco	U\$S	75.397	836	63.031.992	7.206.039	22.568.101
Total caja y bancos				63.031.992	7.206.039	22.568.101
Otros activos financieros						
Rosario Valores – Cuenta Comitente	U\$S	3.864.318	836	3.230.569.463	925.672.409	439.566.597
Rosario Valores – Deudores por ventas	U\$S	1.431	836	1.196.517	6.520.249	-
Total créditos por servicios	•			3.231.765.980	932.192.658	439.566.597
Total del activo				3.294.797.972	939.398.697	462.134.698

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 18/06/2024 BERTORA Y ASOCIADOS S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 117

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 18/06/2024

Federico M. Mazzei Socio Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119 Federico M. Mazzei Sindico Titular Contador Público (U.C.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119



INFORME DEL SÍNDICO

A los Señores Accionistas de

COLUMBUS IB VALORES S.A.

C.U.I.T.:30-71403660-9

Domicilio Legal: Jerónimo Salguero 3.350 Piso 1º Of. 104

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

<u>Informe sobre los controles realizados como síndico respecto de los estados financieros especiales</u>

1. Opinión

He llevado a cabo los controles que me imponen como síndico la legislación vigente, el estatuto social, las regulaciones pertinentes y las normas profesionales para contadores públicos, acerca de los estados financieros especiales de Columbus IB Valores S.A. (la "Sociedad"), que comprenden: (a) el estado de situación financiera especial al 31 de marzo de 2024, (b) los estados de resultados y de otros resultados integrales especiales, de cambios en el patrimonio especial y de flujo de efectivo especial correspondientes al período intermedio de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024 e (c) información explicativa de los estados financieros especiales, que incluyen las políticas contables de mayor relevancia, en contexto de los estados financieros especiales en su conjunto, y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

En mi opinión, los estados financieros especiales adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2024, así como sus resultados integrales, la evolución de su patrimonio y el flujo de efectivo correspondientes al período intermedio de nueve meses iniciado el 1 de julio de 2023 y finalizado el 31 de marzo de 2024, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), según se indica en la sección "Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los Estados Financieros especiales".



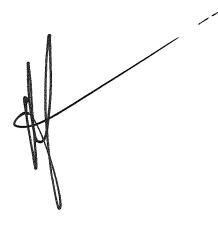
2. Fundamentos de la opinión

He llevado a cabo mis controles cumpliendo las normas legales y profesionales vigentes para el síndico societario, contempladas, entre otras, en la Ley General de Sociedades y en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. Nº 96/2022 del CPCECABA la cual tiene en cuenta que los controles de la información deben llevarse a cabo cumpliendo con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de dicha Federación. Mis responsabilidades de acuerdo con las normas mencionadas se describen más adelante en el apartado 5.

Para realizar mi tarea profesional sobre los estados financieros especiales citados en el primer párrafo, planifiqué y ejecuté determinados procedimientos sobre la documentación de la auditoría efectuada por, quien emitió su informe de fecha 18 de junio de 2024 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Entre los procedimientos llevados a cabo se incluyeron la planificación del encargo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional, quien manifiesta haber llevado a cabo su examen sobre los estados financieros especiales adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de los administradores.

Dejo expresa mención que soy independiente de Columbus IB Valores S.A. y he cumplido con los demás requisitos de ética de conformidad con el código de ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de las RT N° 15 Y 37 de FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi





3. Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre la información contenida en las Notas 1. y 3. de los estados financieros especiales adjuntos en las que la Sociedad indica que:

- a) los Estados Financieros especiales mencionados en el apartado 1. fueron preparados por el Directorio de la Sociedad al solo efecto de su utilización en el proceso descripto en la Nota 1. al mismo y para cumplimentar los requisitos de la Comisión de Valores ("CNV") y del BCRA, y que en dichos Estados Financieros especiales no se incluye cierta información complementaria y tampoco información comparativa sobre los estados de resultados especial, de otros resultados integrales especial, de cambios del patrimonio especial y de flujo de efectivo especial por considerarla no relevante para el propósito mencionado. En consecuencia, la utilización de los estados financieros especiales mencionados en el apartado 1. del presente informe de auditoría podrían no ser apropiada para otros propósitos.
- b) la Nota 1.b a los estados financieros especiales adjuntos, que menciona que la Sociedad no ha aplicado algunas disposiciones regulatorias transitorias establecidas por el BCRA relacionadas con la Sección 5 "Deterioro de Valor de la NIIF 9", cuya aplicación es optativa para determinadas Sociedades.

4. Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros especiales

La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros especiales adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.



Responsabilidades del Síndico en relación con la auditoría de los estados financieros especiales

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros especiales en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe como síndico que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros en aquellos temas de mi incumbencia profesional.

Como parte de los controles sobre los estados financieros, empleando normas de auditoría de conformidad con la RT N° 37 de FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante mi actuación como síndico. También:

- a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
- b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Sociedad.
- d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento.





Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe como síndico sobre la información expuesta en los estados financieros, o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe como síndico. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Me comunico con la Dirección de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la planificación y ejecución de mis procedimientos de auditoría como síndico y los hallazgos significativos en mi actuación como responsable de la fiscalización privada, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de mi actuación como síndico.

También proporciono a la Dirección de la Sociedad una declaración de que he cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con mi independencia.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Al 31 de marzo de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino (S.I.P.A.), que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 11.264.353,09, no siendo exigible a esa fecha.
- b) Excepto por lo mencionado en la Nota 12, los Estados Financieros especiales mencionados en el apartado 1. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- c) En ejercicio del control de legalidad que me compete, he aplicado los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideré

.

necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

- d) He constatado la constitución de las garantías de los administradores previstas en la legislación.
- e) Al 31 de marzo de 2024, según surge de la Nota 9. de los Estados Financieros especiales mencionado en el apartado 1., la Entidad posee un patrimonio y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la C.N.V. para las categorías indicadas en la mencionada nota.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de junio de 2024.

Federico M. Mazzei
Síndico Titular
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 334 F° 119

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 18 de junio de 2024

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 18/06/2024 referida a un Estado Contable Períodos Intermedios de fecha 31/03/2024 perteneciente a COLUMBUS IB VALORES S.A. CUIT 30-71403660-9, intervenida por el Dr. FEDERICO MIGUEL MAZZEI. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado Dr. FEDERICO MIGUEL MAZZEI Contador Público (U.C.A.) CPCECABA T° 334 F° 119

Firma en carácter de socio BERTORA & ASOCIADOS S.R.L. T° 1 F° 117 SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: r6miwvb



Marie