

PROFERTIL S.A.

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE JUNIO DE 2024

Información confeccionada sobre la base de los estados financieros de Profertil S.A.

Contenido

1. Breve comentario sobre las actividades de la Sociedad en el ejercicio incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período
2. Estructura patrimonial comparativa
3. Estructura de resultados comparativa
4. Estructura del flujo de efectivo comparativa
5. Índices
6. Datos estadísticos
7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente ejercicio

Profertil S.A.**Reseña Informativa al 30 de junio de 2024**

Cifras expresadas en millones de pesos – Nota 2.a a los estados contables

La presente Reseña Informativa, que ha sido confeccionada en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Capítulo III del Título IV del T.O. de las normas Comisión Nacional de Valores, es complementaria de los estados financieros condensados de la Sociedad al 30 de junio de 2024.

1. Breve comentario sobre las actividades de la Sociedad en el ejercicio incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio

(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

1.1. Segundo Trimestre 2024 vs. Segundo Trimestre 2023

Las ventas alcanzadas durante el segundo trimestre 2024, aumentaron en un total de \$ 98.062 millones, \$ 135.857 millones en 2024 contra los \$ 37.795 millones informados en 2023, lo cual representa un aumento del 259%, debiéndose principalmente al aumento del tipo de cambio y un mayor precio promedio de venta de Urea (u\$/tn 450 vs u\$/tn 434), compensado en parte por un menor volumen de venta de Urea de propia producción (299.853 tns vs 338.955 tns).

Respecto del costo de ventas, ascendió a \$ 62.025 millones, aumentó en \$ 44.584 millones respecto de los \$ 17.441 millones para el 2023. Este aumento se genera por un aumento del tipo de cambio, compensado en parte por menores ventas de Urea; se vendieron 299.853 tns en 2024 vs 338.955 tns en 2023.

En adición a lo señalado en párrafos precedentes, también se puede mencionar un aumento en los gastos de administración y comercialización relacionados a incrementos anuales de impuestos, tasas y contribuciones - relacionado por mayores ventas -, transporte y fletes y servicios contratados dentro de las variaciones más significativas.

Dentro del rubro otros ingresos y egresos el mayor cargo corresponde principalmente a mayores gastos bancarios asociados directamente a la operatoria de la compañía (cobranzas y pagos).

Durante el período bajo análisis la compañía registró una ganancia operativa de \$ 49.389 millones, lo que significa un aumento de \$ 34.182 millones respecto de los \$ 15.207 millones registrados durante el mismo período de 2023, lo cual representa un aumento del 225% aproximadamente.

Por otro lado, desde el punto de vista financiero, el segundo trimestre del 2024 arrojó una pérdida de \$ 903 millones, generando una variación negativa de \$ 3.428 millones con respecto a igual período del 2023. Esto se debió, fundamentalmente a la utilización de diversos instrumentos financieros, principalmente fondos comunes de inversión, bonos corporativos y títulos públicos que permitieron absorber la devaluación del peso argentino por el aumento del tipo de cambio.

Para el cierre del trimestre bajo análisis la compañía registra una ganancia neta distribuible de aproximadamente \$ 48.831 millones, frente a una ganancia en el 2023 de \$ 13.278 millones, totalizando un aumento trimestral de \$ 35.553 millones por el efecto combinado de los hechos antes mencionados.

1.2. Primer Semestre 2024 vs. Primer Semestre 2023

Las ventas alcanzadas durante el primer semestre 2024, aumentaron en un total de \$ 171.587 millones, \$ 235.188 millones en 2024 contra los \$ 63.601 millones informados en 2023, lo cual representa un aumento del 270%, debiéndose principalmente al aumento del tipo de cambio y un mayor precio promedio de venta de Urea (u\$/tn 484 vs u\$/tn 459), compensado en parte por un menor volumen de venta de Urea de propia producción (479.773 tns vs 584.140 tns).

Respecto del costo de ventas, ascendió a \$ 95.819 millones, aumentó en \$ 67.437 millones respecto de los \$ 28.382 millones para el 2023. Este aumento se genera por un aumento del tipo de cambio, compensado en parte por menores ventas de Urea; se vendieron 479.773 tns en 2024 vs 584.140 tns en 2023.

En adición a lo señalado en párrafos precedentes, también se puede mencionar un aumento en los gastos de administración y comercialización relacionados a incrementos anuales de impuestos, tasas y contribuciones - relacionado por mayores ventas -, transporte y fletes y servicios contratados dentro de las variaciones más significativas.

Dentro del rubro otros ingresos y egresos el mayor cargo corresponde principalmente a mayores gastos bancarios asociados directamente a la operatoria de la compañía (cobranzas y pagos).

Durante el período bajo análisis la compañía registró una ganancia operativa de \$ 96.518 millones, lo que significa un aumento de \$ 70.944 millones respecto de los \$ 25.574 millones registrados durante el mismo período de 2023, lo cual representa un aumento del 277% aproximadamente.

Por otro lado, desde el punto de vista financiero, el primer semestre del 2024 arrojó una ganancia de \$ 4.140 millones, generando una variación negativa de \$ 1.491 millones con respecto a igual período del 2023. Esto se debió, fundamentalmente a la utilización de diversos instrumentos financieros, principalmente fondos comunes de inversión, bonos corporativos y títulos públicos que permitieron absorber la devaluación del peso argentino por el aumento del tipo de cambio (incremento interanual AR\$/u\$s en el orden del 255%).

Para el cierre del trimestre bajo análisis la compañía registra una ganancia neta distribuible de aproximadamente \$ 125.414 millones, frente a una ganancia en el 2023 de \$ 23.991 millones, totalizando un incremento semestral de \$ 101.423 millones por el efecto combinado de los hechos antes mencionados (incremento del tipo de cambio promedio AR\$/u\$s entre ambos períodos, uso de instrumentos financieros para cubrir la devaluación del peso y un aumento del precio promedio de venta de urea), compensado en parte por menor volumen de toneladas de Urea vendidas.

2. Estructura patrimonial condensada comparativa

	<u>30/06/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Activo corriente	219.277	245.950
Activo no corriente	617.118	536.235
Total del activo	836.395	782.185
Pasivo corriente	141.936	85.707
Pasivo no corriente	149.101	150.007
Total del pasivo	291.037	235.714
Patrimonio	545.358	546.471
Total del Pasivo y Patrimonio	836.395	782.185

3. Estructura de resultados condensada comparativa

	<u>30/06/2024</u>	<u>30/06/2023</u>
Resultado operativo	96.518	25.574
Resultados financieros, netos	4.140	5.631
Resultado antes de impuesto a las ganancias	100.658	31.205
Impuesto a las ganancias	24.756	(7.214)
Resultado neto del período	125.414	23.991
Otros resultados integrales	70.518	58.326
Resultado integral del período	195.932	82.317

4. Estructura del flujo de efectivo condensada comparativa

	<u>30/06/2024</u>	<u>30/06/2023</u>
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación	7.971	21.716
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	111.795	39.219
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	<u>(123.964)</u>	<u>(86.131)</u>
Disminución neta de efectivo	<u>(4.198)</u>	<u>(25.196)</u>

5. Índices

	<u>30/06/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Liquidez corriente ⁽¹⁾	154%	287%
Solvencia ⁽²⁾	1,87	2,32
Inmovilización de capital ⁽³⁾	73,8%	68,6%
Rentabilidad ⁽⁴⁾	23,0%	1,9%

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo Total

(3) Activo no corriente / Activo Total

(4) Resultado del período/Patrimonio neto promedio

6. Datos estadísticos (en unidades)

(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

	Ud.Med.	<u>30/06/2024</u>	<u>30/06/2023</u>
Volumen de Producción			
Urea	tns	666.143	662.584
Amoniaco	tns	408.096	397.503
Total	tns	<u>1.074.239</u>	<u>1.060.087</u>
Volumen de Ventas			
Urea	tns	479.773	584.140
Amoniaco	tns	36.789	7.569
Total	tns	<u>516.562</u>	<u>591.709</u>
Ventas en el Mercado Local	tns	484.962	590.541
Ventas en el Exterior	tns	31.600	1.168
Total	tns	<u>516.562</u>	<u>591.709</u>
Precio Promedio de Venta			
Urea	U\$/tn	484	459
Amoniaco	U\$/tn	377	758

Tn: toneladas.

7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente período/ejercicio
(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

Para el año 2024, continuaremos trabajando en base a nuestro propósito: nutrir la tierra de forma sostenible. Esto lo lograremos mediante la producción y comercialización de productos y servicios que impulsen el rendimiento de los cultivos y aumenten la disponibilidad de alimentos. La mejora constante en procesos y operaciones, la innovación, la sostenibilidad y la prudencia financiera en la toma de decisiones serán nuestros pilares. Además, la salud de nuestro equipo seguirá siendo una prioridad.

El contexto probablemente continuará siendo muy desafiante, con la asunción de un nuevo gobierno en diciembre 2023, el cual, a través del Decreto de Necesidad y Urgencia 70/2023 (DNU), ha declarado la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025, con el objetivo de sanear las cuentas públicas y establecer una reforma normativa nacional en búsqueda de la desregulación de la economía argentina.

Con la aprobación de la "ley de bases y puntos de partida para la libertad de los argentinos" en el mes de junio del corriente año sigue existiendo incertidumbre sobre las variables macroeconómicas locales y las dificultades para acceder a divisas, aunque a través de la implementación de algunos instrumentos se estima poder tener más previsibilidad para poder cumplir con los compromisos asumidos. En esta línea, trabajaremos para mitigar la presión de costos por el contexto de elevada inflación, a la vez que seguiremos monitoreando el precio de nuestros productos con el objetivo de optimizar la generación de resultados para el beneficio de nuestros accionistas.