



Loma Negra anuncia resultados del 2T24

Buenos Aires, 7 de agosto, 2024 – Loma Negra, (NYSE: LOMA; BYMA: LOMA), (“Loma Negra” o la “Compañía”), el principal productor de cemento de la Argentina anunció hoy los resultados para el período de tres meses terminado el 30 de junio de 2024 (“Resultados del 2T24”).

Aspectos Relevantes del 2T24

- Las ventas netas se ubicaron en Ps. 136.102 millones (US\$ 147 millones), y disminuyeron un 28,0% interanual, explicado principalmente por una disminución de 32,5% en los volúmenes de ventas del segmento de Cemento, mientras que los demás negocios siguieron la misma tendencia.
- El EBITDA Ajustado Consolidado alcanzó los Ps. 38.271 millones, disminuyendo 11,7% interanual en pesos ajustados, mientras que en dólares alcanzó los 51 millones, 19.2% menos que el 2T23.
- El margen EBITDA Ajustado Consolidado se situó en el 28,1%, expandiéndose 520 puntos básicos respecto al 22,9% alcanzado en el segundo trimestre del año pasado. El margen también mejoró en forma secuencial, con un incremento significativo de 552 puntos básicos.
- La Utilidad Neta se situó en Ps. 29.584 millones, registrando un incremento de 225.9% frente a los Ps. 9.076 millones en el mismo periodo del año anterior, principalmente debido a los sólidos resultados operativos, a pesar de la disminución del volumen, y a la mejora en la ganancia financiera total neta.
- La Deuda Neta se ubicó en Ps. 197.915 millones (US\$ 217 millones), representando una relación Deuda Neta/EBITDA Ajustado LTM de 1,26x en comparación con 1,40x en el ejercicio fiscal 2023.

La Compañía ha presentado ciertas cifras financieras, Tabla 1b y Tabla 11, en dólares estadounidenses y pesos sin dar efecto a la NIC 29. La Compañía ha preparado toda la otra información financiera aquí presentada aplicando la NIC 29.

Sobre los resultados financieros y operacionales del segundo trimestre del 2024, Sergio Faifman, CEO de Loma Negra, señaló: *“Nos complace presentar otro conjunto de sólidos resultados. A pesar de la disminución interanual del volumen, nuestro negocio logró una expansión del Margen EBITDA Ajustado que demuestra nuestra gran capacidad para la eficiencia y la flexibilidad al adaptarnos a escenarios desafiantes y nuestro enfoque constante en la rentabilidad.*

A medida que el programa de estabilización implementado por la administración de Milei comienza a mostrar resultados positivos en la reducción de la inflación y la consolidación de un superávit fiscal, la actividad de la construcción empieza a mostrar signos de recuperación. Los volúmenes de cemento han mostrado una tendencia positiva de crecimiento secuencial continuo desde que tocaron un mínimo en marzo.

Aunque los desafíos económicos persisten, creemos que estamos en un período de transición. A medida que las variables macroeconómicas se estabilicen y el entorno económico mejore, esperamos ver una recuperación mucho más fuerte.

Mientras tanto, nuestro enfoque está en la eficiencia y el control de costos, manteniendo nuestra posición de liderazgo y nuestro compromiso con clientes y proveedores. En este sentido, en el segundo trimestre logramos un EBITDA Ajustado de US\$51 millones, alcanzando un formidable EBITDA por tonelada de US\$45, con una mejora del 23% interanual y del 16% secuencial.

Somos optimistas de que esta tendencia positiva en la industria se consolidará, ya que las cifras de despacho de julio ya muestran una mejora significativa. Por lo tanto, tenemos sólidos motivos para esperar una recuperación más significativa en la segunda mitad del año.”

Tabla 1: Indicadores financieros destacados*(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)*

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Ingresos por ventas netos	136.102	189.151	-28,0%	272.276	375.816	-27,6%
Ganancia bruta	36.735	44.834	-18,1%	71.162	96.080	-25,9%
<i>Margen de ganancia bruta</i>	<i>27,0%</i>	<i>23,7%</i>	<i>+329 bps</i>	<i>26,1%</i>	<i>25,6%</i>	<i>+57 bps</i>
EBITDA Ajustado	38.271	43.356	-11,7%	69.052	92.267	-25,2%
<i>Margen de EBITDA Ajustado</i>	<i>28,1%</i>	<i>22,9%</i>	<i>+520 bps</i>	<i>25,4%</i>	<i>24,6%</i>	<i>+81 bps</i>
Ganancia neta	29.584	9.076	225,9%	89.701	33.027	171,6%
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	29.629	9.452	213,5%	89.805	33.697	166,5%
Ganancia por acción	50,7804	16,2010	213,4%	153,9131	57,7486	166,5%
Promedio de acciones en circulación (*)	583	583	0,0%	583	584	0,0%
Deuda neta	197.915	177.036	11,8%	197.915	177.036	11,8%
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,26x	0,82x	0,53x	1,26x	0,82x	0,53x

(*) Neto de acciones propias en cartera.

Tabla 1b: Indicadores financieros destacados en pesos y dólares estadounidenses, como reportado previamente (Excluyendo IAS 29)*(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)*

En millones de Ps.	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Ingresos por ventas netos	130.523	47.913	172,4%	233.057	85.868	171,4%
EBITDA Ajustado	44.836	14.580	207,5%	79.535	26.698	197,9%
<i>Margen de EBITDA Ajustado</i>	<i>34,4%</i>	<i>30,4%</i>	<i>+392 bps</i>	<i>34,1%</i>	<i>31,1%</i>	<i>+303 bps</i>
Ganancia neta	21.649	5.608	286,1%	38.366	13.010	194,9%
Deuda neta	197.915	47.651	315,3%	197.915	47.651	315,3%
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,26x	0,82x	0,53x	1,26x	0,82x	0,53x

En millones de US\$	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Ps./US\$, promedio	885,67	232,71	280,6%	859,48	211,91	305,6%
Ps./US\$, al cierre del periodo	911,75	256,68	255,2%	911,75	256,68	255,2%
Ingresos por ventas netos	147	206	-28,4%	271	405	-33,1%
EBITDA Ajustado	51	63	-19,2%	93	126	-26,6%
<i>Margen de EBITDA Ajustado</i>	<i>34,4%</i>	<i>30,4%</i>	<i>+392 bps</i>	<i>34,1%</i>	<i>31,1%</i>	<i>+303 bps</i>
Ganancia neta	24	24	1,4%	45	61	-27,3%
Deuda neta	217	186	16,9%	217	186	16,9%
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,26x	0,82x	0,53x	1,26x	0,82x	0,53x

Resumen de las Operaciones

Volumen de Ventas

Tabla 2: Volúmenes de ventas²

		Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
		2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Cemento, cemento de albañilería y cal	MM Tn	1,09	1,61	-32,5%	2,15	3,15	-31,9%
Hormigón	MM m3	0,09	0,17	-45,2%	0,17	0,31	-45,1%
Ferrovionario	MM Tn	0,83	1,07	-22,5%	1,53	2,04	-25,2%
Agregados	MM Tn	0,22	0,30	-24,9%	0,44	0,65	-32,4%

² Los volúmenes de ventas incluyen ventas entre segmentos.

Los volúmenes de ventas de Cemento, Albañilería y Cal durante el 2T24 disminuyeron un 32,5% a 1,1 millones de toneladas, aunque los volúmenes de cemento han mostrado una recuperación gradual desde marzo. En este sentido, debemos considerar que, aunque los despachos de junio mostraron una disminución secuencial en los volúmenes, esto se debió al efecto de menos días hábiles. Los despachos diarios promedio, sin embargo, indican cifras de crecimiento de manera secuencial. Esta recuperación es más evidente en las ventas de cemento en bolsa, ya que la modalidad de despacho a granel sigue más afectada por las condiciones macroeconómicas y la baja presencia de obras públicas y de obras privadas de mayor envergadura.

En cuanto al volumen del segmento de Hormigón, exhibió una disminución del 45,2% interanual. Los volúmenes del segmento siguieron la tendencia de los despachos de cemento a granel, ya que los productores de hormigón se mantuvieron entre los más afectados debido al menor nivel de actividad en el tipo de obras a las que apunta este segmento. Las obras del sector público aún están prácticamente paralizadas, aunque algunos proyectos transferidos del gobierno nacional a los gobiernos provinciales están comenzando a reanudar sus actividades. De manera similar, los volúmenes del segmento de Agregados disminuyeron interanualmente, pero a un ritmo más lento, con una reducción del 24,9%.

El segmento Ferrovionario experimentó una contracción del 22,5% en comparación con el mismo trimestre de 2023. El menor volumen transportado de materiales de construcción y productos químicos se compensó parcialmente con una mejora en el transporte de granos y de fracsand.

Resumen de los Resultados Financieros

Tabla 3: Estado del Resultado Integral Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Ingresos por ventas netas	136.102	189.151	-28,0%	272.276	375.816	-27,6%
Costo de ventas	(99.367)	(144.317)	-31,1%	(201.114)	(279.736)	-28,1%
Ganancia bruta	36.735	44.834	-18,1%	71.162	96.080	-25,9%
Gastos de comercialización y administración	(12.726)	(17.807)	-28,5%	(28.423)	(34.638)	-17,9%
Otros ingresos netos	455	1.538	-70,4%	561	1.071	-47,6%
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(1.440)	(2.276)	-36,7%	(2.918)	(4.272)	-31,7%
Ingresos (costos) financieros, netos						
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	49.919	37.694	32,4%	167.575	71.436	134,6%
Diferencia de cambio	(9.007)	(19.262)	-53,2%	(18.799)	(33.633)	-44,1%
Ingresos financieros	253	3.447	-92,7%	524	9.476	-94,5%
Egresos financieros	(17.164)	(33.147)	-48,2%	(46.813)	(58.634)	-20,2%
Resultado antes de impuestos a las ganancias	47.025	15.022	213,0%	142.869	46.885	204,7%
Impuesto a las ganancias						
Corriente	(20.301)	(4.734)	328,8%	(34.110)	(11.805)	188,9%
Diferido	2.860	(1.211)	n/a	(19.058)	(2.053)	828,2%
Ganancia neta	29.584	9.076	225,9%	89.701	33.027	171,6%

Ingresos por Ventas Netas

Los ingresos por **Ventas Netas** disminuyeron un 28,0% a Ps. 136.102 millones en el 2T24, desde Ps. 189.151 millones en el mismo trimestre del año pasado, principalmente debido a un menor resultado en las ventas del segmento Cemento, seguido por el resto de los negocios.

El segmento de Cemento, cemento para albañilería y cal registró una disminución del 26,1% interanual, con una contracción de volúmenes del 32,5%. Aunque la menor demanda afectó a ambos modos de despacho, el cemento a granel se vio más afectado por el contexto económico, el freno de la obra pública y el menor nivel de actividad en obras de mayor envergadura. Sin embargo, este efecto fue parcialmente compensado por una dinámica de precios positiva.

El segmento Hormigón registró una disminución en su línea superior del 47,1% en comparación con el 2T23. Esto se debió principalmente por la caída en el volumen, que disminuyó un 45,2%. El segmento de Agregados registró una disminución en los ingresos del 35,6%, principalmente por el menor volumen de despachos, con volumen de venta disminuyendo 24,9%.

Los ingresos del segmento Ferroviario disminuyeron más moderadamente un 14,5% en el 2T24 en comparación con el mismo trimestre de 2023, principalmente debido a un menor volumen transportado, que disminuyó un 22,5% en el trimestre, afectado principalmente por la disminución en los volúmenes transportados de materiales para la construcción y químicos, parcialmente compensado por un incremento en fracsand y granos. La evolución positiva de los precios compenso parcialmente la caída del volumen, favorecida por un incremento en la distancia media transportada.

Costo de Venta y Ganancia Bruta

El **Costo de Ventas** disminuyó un 31,1% interanual, alcanzando los Ps. 99.367 millones en el 2T24, principalmente debido a la disminución de los volúmenes de ventas en todos los segmentos, un menor impacto de las depreciaciones y un estricto control de costos. En cuanto al costo de ventas de Cemento, el clínker utilizado durante el trimestre fue producido principalmente durante los meses más cálidos, cuando los costos de los insumos energéticos eran menores. La mayoría de los hornos fueron apagados durante el trimestre para evitar mayores costos energéticos y una posible escasez de gas natural. La Compañía principalmente utilizará su stock de clínker hasta la primavera, cuando se reanudará el funcionamiento de los hornos. En lo que respecta a la energía eléctrica, la Compañía redujo sus necesidades energéticas debido a la detención de la fase de molienda de piedra caliza del proceso de producción de cemento, aumentando el peso relativo de la energía renovable en la matriz al 64%, frente al 36% en el 2T23, lo que también resultó en una reducción de los costos energéticos. Además, hubo reducciones en los costos salariales y en los costos de flete, así como una menor depreciación en comparación con el 2T23.

La **Ganancia Bruta** disminuyó un 18,1% interanual a Ps. 36.735 millones en el 2T24, desde Ps. 44.834 millones en el 2T23, con una expansión del margen bruto de 329 puntos básicos interanual a 27,0%.

Gastos de Comercialización y Administración

Los **Gastos de Comercialización y Administración** (SG&A) disminuyeron un 28,5% a Ps. 12.726 millones en el 2T24, desde Ps. 17.807 millones en el 2T23. Esto se debió principalmente a menores costos salariales, menores costos de seguros y una disminución en el impuesto sobre las ventas y los costos de flete relacionados con el menor volumen. Como porcentaje de las ventas, los gastos de administración y ventas (SG&A) se mantuvieron estables en un 9,4%, a pesar de la disminución en los ingresos.

EBITDA Ajustado & Margen

Tabla 4: Conciliación del EBITDA ajustado y margen de EBITDA Ajustado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Conciliación del EBITDA:						
Ganancia neta	29.584	9.076	225,9%	89.701	33.027	171,6%
(+) Depreciación y amortización	13.807	14.791	-6,7%	25.752	29.754	-13,5%
(+) Impuesto a los débitos y créditos bancarios	1.440	2.276	-36,7%	2.918	4.272	-31,7%
(+) Impuesto a las ganancias	17.441	5.946	193,3%	53.168	13.858	283,7%
(+) Intereses financieros, netos	13.478	26.991	-50,1%	33.935	42.071	-19,3%
(+) Diferencia de cambio	9.007	19.262	-53,2%	18.799	33.633	-44,1%
(+) Otros gastos financieros, netos	3.434	2.709	26,8%	12.354	7.087	74,3%
(+) Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	(49.919)	(37.694)	32,4%	(167.575)	(71.436)	134,6%
EBITDA Ajustado	38.271	43.356	-11,7%	69.052	92.267	-25,2%
<i>Margen de EBITDA Ajustado</i>	<i>28,1%</i>	<i>22,9%</i>	<i>+520 bps</i>	<i>25,4%</i>	<i>24,6%</i>	<i>+81 bps</i>

El **EBITDA Ajustado** disminuyó 11,7% interanual en el segundo trimestre de 2024 a Ps. 38.271 millones desde Ps. 43.356 millones en el mismo periodo del año anterior, debido principalmente al menor EBITDA Ajustado generado por el negocio de Cemento, seguido de caídas en otros negocios con la excepción del segmento Ferroviario, que registró una mejora.

Asimismo, el margen de EBITDA Ajustado se expandió 520 puntos básicos hasta el 28,1% en comparación con 22,9% en el 2T23. En términos secuenciales, el margen también exhibió una mejora significativa de 552 puntos básicos.

En particular, el margen de EBITDA ajustado del segmento de Cemento, Albañilería y Cal se expandió en 565 puntos básicos, hasta el 31,5%. El desempeño positivo de los precios, junto con menores costos en insumos de energía y una disminución en SG&A, impulsó la recuperación del margen compensando parcialmente la caída en los volúmenes.

El margen EBITDA Ajustado de Hormigón se contrajo 796 puntos básicos, y se ubicó en 5,3% negativo, desde 2,7% en el 2T23. El bajo nivel de actividad en el segmento afectó la rentabilidad del segmento.

El margen EBITDA Ajustado de Agregados se contrajo a -10,8%, desde 5,3% en el 2T23, principalmente debido a una menor dilución de costos fijos resultante de menores volúmenes, junto con un desempeño de precios más débil afectado por la mezcla de productos.

Finalmente, el margen EBITDA Ajustado del segmento Ferroviario mejoró 553 puntos básicos a 6,3% en el segundo trimestre, desde el negativo 0,8% en el 2T23. A pesar de la disminución en los volúmenes transportados, el rendimiento positivo de los precios impulsado por el aumento en la distancia media transportada, y un mejor resultado en SG&A y otros ingresos contrarrestaron el aumento de costos.

Costos Financieros - Netos

Tabla 5: Costos financieros, netos

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Diferencia de cambio	(9.007)	(19.262)	-53,2%	(18.799)	(33.633)	-44,1%
Ingresos financieros	253	3.447	-92,7%	524	9.476	-94,5%
Egresos financieros	(17.164)	(33.147)	-48,2%	(46.813)	(58.634)	-20,2%
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	49.919	37.694	32,4%	167.575	71.436	134,6%
Ingresos (costos) financieros, netos	24.000	(11.267)	n/a	102.486	(11.356)	n/a

Durante el 2T24, la Compañía reportó un **Ingreso Financiero Neto** total de Ps. 24.000 millones en comparación con un costo financiero neto total de Ps. 11.267 millones en el 2T23, principalmente debido a un menor impacto de las diferencias de cambio debido a una disminución en el ritmo de la devaluación, un menor gasto financiero neto principalmente por la disminución de las tasas de interés y una mayor ganancia en la posición monetaria neta debido a una mayor posición monetaria pasiva durante el trimestre y el efecto de los ajustes por inflación.

Ganancia Neta y Ganancia Neta Atribuible a los Propietarios de la Controladora

La Compañía registró una **Ganancia Neta** de Ps. 29,6 mil millones en el 2T24 comparado con una Ganancia Neta de Ps. 9,1 mil millones en el mismo período del año anterior. El sólido resultado operativo, a pesar de la caída en los volúmenes, junto con una mayor ganancia financiera total, explica la mejora en el desempeño. En el aspecto financiero, el efecto positivo de la inflación en la posición monetaria neta es la principal razón de la variación, combinado con un menor impacto de las diferencias de cambio y menores costos financieros netos. Este resultado se vio parcialmente contrarrestado por un aumento en los gastos por impuestos a las ganancias.

La **Ganancia Neta Atribuible a los Propietarios de la Compañía** se situó en Ps. 29,6 mil millones. Durante el trimestre, la Compañía reportó una ganancia por acción ordinaria de Ps. 50,7804 y una ganancia por ADR de Ps. 253,9018, en comparación con una ganancia por acción ordinaria de Ps. 16,2010 y una ganancia por ADR de Ps. 81,0052 en 2T23.

Capitalización

Tabla 6: Capitalización y Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Al 30 de Junio de,		Al 31 de
	2024	2023	Diciembre de 2023
Total Deuda	200.995	266.548	264.932
- Deuda corriente	76.367	85.252	66.920
- Deuda no corriente	124.628	181.296	198.012
Efectivo, equivalentes de efectivo e inversiones	(3.080)	(89.512)	(12.106)
Total deuda neta	197.915	177.036	252.825
Patrimonio Neto	618.353	544.095	528.930
Capitalización	819.348	810.643	793.861
EBITDA Ajustado	157.189	215.312	180.404
Relación Deuda Neta /EBITDA Ajustado de los últimos doce meses	1,26x	0,82x	1,40x

Al 30 de junio de 2024, el total de Efectivo, Equivalentes de Efectivo e Inversiones fue de Ps. 3.080 millones en comparación con Ps. 89.512 millones al 30 de junio de 2023. La deuda total al cierre del trimestre se situó en Ps. 200.995 millones, compuesta por Ps. 76.367 millones en préstamos a corto plazo, incluyendo la porción corriente de préstamos a largo plazo (o 38% del total de préstamos), y Ps. 124.628 millones en préstamos a largo plazo (o 62% del total de préstamos).

Al cierre del segundo trimestre de 2024, el 63% (o Ps. 125.969 millones) de la deuda total de Loma Negra estaba denominada en dólares estadounidenses, y el 37% (o Ps. 75.026 millones) estaba en Pesos.

Al 30 de junio de 2024, el 34% de los préstamos consolidados de la Compañía devengaba intereses a una tasa variable, principalmente basada en BADLAR, ya que es deuda en Pesos. El 66% restante acumula intereses a una tasa fija en moneda extranjera.

Al final del trimestre, la duración promedio de la deuda total de Loma Negra era de 1,0 años.

La relación Deuda Neta a EBITDA Ajustado (últimos doce meses) se situó en 1,26x al 30 de junio de 2024, frente a 1,40x al 31 de diciembre de 2023. El perfil de vencimiento de la deuda de la Compañía sigue siendo cómodo, sin deuda denominada en moneda extranjera que venza este año. Este año la Compañía solo necesita abordar el vencimiento de la Obligación Negociable Clase 1 (emitida en Pesos) y la deuda revolviente a corto plazo. La segunda mitad del año requiere menos capital debido a la utilización de inventarios durante el invierno, por lo que la Compañía cumplirá con las obligaciones de deuda a corto plazo con su generación de efectivo, líneas de crédito bancarias u otros instrumentos a corto plazo.

Flujo de Fondos

Tabla 7: Estado de Flujo de Efectivo Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,		Seis meses finalizados el 30 de Junio de,	
	2024	2023	2024	2023
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Ganancia neta	29.584	9.076	89.701	33.027
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación	4.608	27.279	(33.837)	47.226
Cambios en activos y pasivos operacionales	(18.195)	7.796	(49.037)	(14.750)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	15.997	44.151	6.827	65.503
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
Ingresos por venta de participación en Yguazú Cementos S.A.	-	430	-	893
Adquisición de Propiedades, planta y equipo e intangibles, netos	(16.301)	(11.686)	(26.362)	(19.798)
Aportes al FFFFSI	(345)	(278)	(403)	(717)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(16.646)	(11.535)	(26.765)	(19.622)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
Ingresos / pagos de préstamos, intereses pagados	(2.118)	68.192	17.403	145.128
Pago de dividendos	-	(88.165)	-	(107.766)
Plan de recompra de acciones	(0)	-	(491)	-
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(2.118)	(19.973)	16.912	37.362
Variación neta del efectivo y equivalentes	(2.766)	12.643	(3.027)	83.243
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	6.890	89.302	12.106	27.493
Efecto de reexpresión en moneda homogénea de caja	(1.100)	(14.385)	(6.394)	(23.852)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	56	1.951	394	2.628
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	3.080	89.512	3.080	89.512

En el 2T24, el efectivo generado por actividades operativas se situó en Ps. 15.997 millones, en comparación con una generación de efectivo de Ps. 44.151 millones en el mismo período del año anterior. Dicha disminución se debe principalmente a mayores necesidades de capital de trabajo. En los próximos trimestres este efecto se revertirá, ya que los inventarios de clínker se utilizarán mayoritariamente durante la temporada de invierno, cuando la mayoría de los hornos permanecerán apagados.

Durante el 2T24, la Compañía utilizó efectivo en actividades de financiamiento por Ps. 2.118 millones, principalmente para pagos de intereses y préstamos netos del reembolso. En cuanto al efectivo utilizado en actividades de inversión, la Compañía gastó un total de Ps. 16.646 millones, principalmente en capex de mantenimiento y el proyecto de bolsas de 25 kilogramos.

2T24 Presentación de Resultados

Cuando: 10:00 a.m. U.S. ET (11:00 a.m. BAT), 8 de agosto de 2024
Teléfono: 0800-444-2930 (Argentina), 1-833-255-2824 (U.S.), 1-866-605-3852 (Canadá), 1-412-902-6701 (International)
Contraseña: Loma Negra Call
Webcast: <https://event.choruscall.com/mediaframe/webcast.html?webcastid=DW1h9RV5>
Replay: Una repetición telefónica de la conferencia estará disponible hasta el 15 de agosto de 2024. Se puede acceder a la repetición llamando al 1-877-344-7529 (U.S. toll free), o al 1-412-317-0088 (International). La contraseña para la reproducción es 7325773. El audio de la conferencia telefónica también se archivará en el sitio web de la Compañía en www.lomanegra.com

Definiciones

EBITDA Ajustado está calculado como ganancia neta más intereses financieros netos más cargo por impuesto a las ganancias, más depreciación y amortización, más diferencias del tipo de cambio, más otros costos financieros, más impuesto sobre los débitos y créditos bancarios, más resultado en participación en sociedades, más deterioro de los activos, menos resultado de operaciones discontinuas. Loma Negra considera que excluir el impuesto a los débitos y créditos del cálculo del EBITDA Ajustado es una mejor medida del desempeño operativo cuando se la compara con otras empresas internacionales.

Deuda Neta está calculada como Deuda menos Efectivo y equivalentes de efectivo e inversiones de corto plazo.

Sobre Loma Negra

Fundada en 1926, Loma Negra es la compañía líder de cemento en Argentina, produciendo y distribuyendo cemento, cemento de albañilería, cal, agregados y hormigón, productos utilizados principalmente en la construcción privada y pública. Loma Negra es una empresa de cemento y hormigón integrada verticalmente, con operaciones en todo el país, respaldada por grandes reservas de piedra caliza, plantas ubicadas estratégicamente, marcas de primer nivel y canales de distribución desarrollados. Loma Negra cotiza tanto en BYMA como en NYSE en los EE. UU., donde cotiza bajo el símbolo "LOMA". Una ADS representa cinco (5) acciones ordinarias. Para obtener más información, visite www.lomanegra.com

Nota

La Compañía presentó algunas cifras convertidas de pesos argentinos a U.S. dólares a los fines comparativos. El tipo de cambio utilizado para convertir pesos a dólares estadounidenses fue el tipo de cambio de referencia (comunicación "A" 3500) reportado por el Banco Central para dólares de los Estados Unidos. La información presentada en U.S. dólares es solo para conveniencia del lector. Ciertas cifras incluidas en este informe han estado sujetas a ajustes de redondeo. En consecuencia, las cifras que se muestran como totales en ciertas tablas pueden no ser agregaciones aritméticas de las cifras presentadas en trimestres anteriores.

Redondeo: hemos realizado ajustes de redondeo para alcanzar algunas de las cifras incluidas en este informe anual. Como resultado, las cifras numéricas mostradas como totales en algunas tablas pueden no ser una agregación aritmética de las cifras que las precedieron.

Aviso Legal

Este comunicado contiene ciertas proyecciones y/o estimaciones futuras conforme el significado de la Ley de Títulos Valores federal de los Estados Unidos que están sujetas a riesgos e incertidumbres. Estas declaraciones son solo estimaciones basadas en nuestras expectativas y proyecciones actuales sobre resultados futuros posibles o asumidos de nuestro negocio, condiciones financieras, resultados de operaciones, liquidez, planes y objetivos. En algunos casos, puede identificar estas declaraciones estimadas por el uso de palabras tales como "creemos", "podemos", "estimamos", "continuamos", "anticipamos", "pretendemos", "debemos", "planificamos", "esperamos", "predecimos", "potencialmente", "buscamos", "prevemos" o el uso en negativo de estos términos u otras expresiones similares. Las proyecciones y/o estimaciones futuras se basan en la información actualmente disponible para nosotros. Hay factores importantes que pueden hacer que nuestros resultados reales, nivel de actividad, rendimiento o logros difieran materialmente de los resultados, del nivel de actividad, del rendimiento o de los logros expresados o implícitos en las estimaciones, que incluyen, entre otras cosas: cambios en condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel mundial y en Argentina, cambios en las tasas de inflación, fluctuaciones en el tipo de cambio del peso, nivel de construcción en general, cambios en la demanda y precios del cemento, cambios en los precios de la materia prima y energía, cambios en la estrategia comercial y varios otros factores. No se debe confiar en las estimaciones como predicciones de eventos futuros. Si bien creemos de buena fe que las expectativas reflejadas en las estimaciones realizadas son razonables, no podemos garantizar que se logren u ocurran resultados futuros, niveles de actividad, desempeño y eventos y circunstancias reflejados en estas estimaciones. Cualquiera o todas las estimaciones y/o proyecciones de Loma Negra realizadas en este comunicado pueden resultar incorrectas. Se deben considerar estas estimaciones a la luz de otros factores discutidos bajo el título "factores de riesgo" incluidos en el Reporte Anual de la Compañía presentado en la forma 20-F, así también como en las presentaciones periódicas realizadas en formato 6-K que son presentadas o registradas ante la Comisión Nacional de Valores y Comisión de Valores de los Estados Unidos (United States Securities and Exchange Commission). Por lo tanto, se advierte a los lectores que no confíen en estas estimaciones futuras. A menos que lo exija la ley, no asumimos la obligación de actualizar públicamente ninguna proyección y/o estimación futura por ningún motivo posterior a la fecha de este comunicado para ajustar estas estimaciones a los resultados reales o a los cambios en nuestras expectativas.

Contactos de Relación con Inversores

Marcos I. Gradin, CFO y Relación con Inversores



Diego M. Jalón, Gerente de Relaciones con Inversores

+54-11-4319-3050

investorrelations@lomanegra.com

--- Tablas Financieras ---

Tabla 8: Estado de Situación Financiera Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Al 30 de Junio de 2024	Al 31 de Diciembre de 2023
ACTIVOS		
Activos no corrientes		
Propiedades, planta y equipo	864.441	866.734
Derecho a uso de activos	2.934	4.578
Activos Intangibles	2.502	2.850
Inversiones	57	57
Plusvalía	571	571
Inventarios	47.161	40.755
Otros créditos	5.693	3.322
Activos no corrientes totales	923.359	918.869
Activos corrientes		
Inventarios	165.845	137.500
Otros créditos	18.661	39.097
Cuentas comerciales por cobrar	44.463	40.897
Inversiones	228	3.075
Caja y bancos	2.852	9.031
Activos corrientes totales	232.049	229.600
Activos totales	1.155.409	1.148.469
PATRIMONIO Y PASIVOS		
Capital y otras cuentas de capital	219.001	219.279
Reservas	309.683	297.322
Ganancias acumuladas	89.805	12.361
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	618.489	528.962
Participaciones no controladoras	(136)	(32)
Patrimonio total	618.353	528.930
PASIVOS		
Pasivos no corrientes		
Préstamos	124.628	198.012
Provisiones	8.889	12.119
Sueldos y cargas sociales a pagar	188	947
Deudas por arrendamientos	1.925	4.985
Otras deudas	542	859
Pasivo por impuesto diferido	210.694	191.637
Pasivos no corrientes totales	346.867	408.558
Pasivos corrientes		
Préstamos	76.367	66.920
Cuentas por pagar	59.827	102.929
Anticipos de clientes	3.596	7.878
Remuneraciones y cargas sociales	10.579	15.953
Impuestos por pagar	32.361	5.305
Deudas por arrendamientos	1.116	2.183
Otras deudas	6.345	9.812
Pasivos corrientes totales	190.189	210.980
Pasivos totales	537.056	619.539
Patrimonio y pasivos totales	1.155.409	1.148.469

**Tabla 9: Estado de Resultado
Integral Consolidado**

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,			Seis meses finalizados el 30 de Junio de,		
	2024	2023	% Var.	2024	2023	% Var.
Ingresos por ventas netas	136.102	189.151	-28,0%	272.276	375.816	-27,6%
Costo de ventas	(99.367)	(144.317)	-31,1%	(201.114)	(279.736)	-28,1%
Ganancia bruta	36.735	44.834	-18,1%	71.162	96.080	-25,9%
Gastos de comercialización y administración	(12.726)	(17.807)	-28,5%	(28.423)	(34.638)	-17,9%
Otros ingresos netos	455	1.538	-70,4%	561	1.071	-47,6%
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(1.440)	(2.276)	-36,7%	(2.918)	(4.272)	-31,7%
Ingresos (costos) financieros, netos						
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	49.919	37.694	32,4%	167.575	71.436	134,6%
Diferencia de cambio	(9.007)	(19.262)	-53,2%	(18.799)	(33.633)	-44,1%
Ingresos financieros	253	3.447	-92,7%	524	9.476	-94,5%
Egresos financieros	(17.164)	(33.147)	-48,2%	(46.813)	(58.634)	-20,2%
Resultado antes de impuestos a las ganancias	47.025	15.022	213,0%	142.869	46.885	204,7%
Impuesto a las ganancias						
Corriente	(20.301)	(4.734)	328,8%	(34.110)	(11.805)	188,9%
Diferido	2.860	(1.211)	n/a	(19.058)	(2.053)	828,2%
Ganancia (pérdida) neta	29.584	9.076	225,9%	89.701	33.027	171,6%
Ganancia (pérdida) neta atribuible a:						
Propietarios de la controladora	29.629	9.452	213,5%	89.805	33.697	166,5%
Participaciones no controladoras	(45)	(376)	-87,9%	(104)	(671)	-84,5%
Ganancia (pérdida) neta del período	29.584	9.076	225,9%	89.701	33.027	171,6%
Ganancia por acción (básica y diluida)	50,7804	16,2010	213,4%	153,9131	57,7486	166,5%

Tabla 10: Estado de Flujo de Efectivo Consolidado

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,		Seis meses finalizados el 30 de Junio de,	
	2024	2023	2024	2023
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Ganancia neta	29.584	9.076	89.701	33.027
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación				
Impuesto a las ganancias reconocido en resultados	17.441	5.946	53.168	13.858
Depreciaciones y amortizaciones	13.807	14.791	25.752	29.754
Provisiones	1.669	2.312	2.889	4.412
Diferencia de cambio	8.120	12.028	17.711	22.042
Intereses perdidos	13.507	30.243	34.077	49.555
Resultado de la venta de Propiedades, planta y equipo	(456)	(734)	(475)	(602)
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda	(49.919)	(37.694)	(167.575)	(71.436)
Desvalorización del fondo fiduciario	345	278	403	(612)
Pagos basados en acciones	94	110	213	253
Cambios en activos y pasivos operacionales				
Inventarios	(5.899)	(9.390)	(32.148)	(17.978)
Otros créditos	1.633	7.196	11.637	13.998
Cuentas comerciales por cobrar	(9.742)	(10.316)	(27.808)	(21.736)
Anticipos de clientes	(653)	1.251	(3.260)	529
Cuentas por pagar	(3.402)	24.917	10.802	22.470
Remuneraciones y cargas sociales	(3.550)	582	2.283	2.560
Provisiones	(330)	(261)	(390)	(560)
Impuestos por pagar	6.344	(2.195)	(2.120)	(6.288)
Otras deudas	(616)	1.252	(2.896)	2.488
Impuesto a las ganancias pagado	(1.980)	(5.241)	(5.137)	(10.233)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	15.997	44.151	6.827	65.503
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
Ingresos por venta de participación en Yguazú Cementos S.A.	-	430	-	893
Ingresos por venta de Propiedades, planta y equipo	127	(305)	500	33
Adquisición de Propiedades, planta y equipo	(16.267)	(10.869)	(26.701)	(19.173)
Adquisición de Intangibles	(161)	(512)	(161)	(658)
Aportes al F.F.F.S.F.I.	(345)	(278)	(403)	(717)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(16.646)	(11.535)	(26.765)	(19.622)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
Emisión de obligaciones negociables	-	68.326	-	195.271
Nuevos préstamos	103.057	71.255	198.355	79.870
Intereses pagados	(14.317)	(27.618)	(36.356)	(40.660)
Pago de Dividendos	-	(88.165)	-	(107.766)
Deudas por arrendamiento	(357)	(391)	(810)	(826)
Pagos de préstamos	(90.501)	(43.380)	(143.786)	(88.526)
Compra de acciones propias en cartera	(0)	-	(491)	-
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(2.118)	(19.973)	16.912	37.362
Variación neta del efectivo y equivalentes	(2.766)	12.643	(3.027)	83.243
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	6.890	89.302	12.106	27.493
Efecto de reexpresión en moneda homogénea de caja	(1.100)	(14.385)	(6.394)	(23.852)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	56	1.951	394	2.628
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	3.080	89.512	3.080	89.512

Tabla 11: Información por segmentos (las cifras excluyen el impacto de las NIC 29)

(cifras expresadas en millones de pesos, a menos que se indique lo contrario)

	Tres meses finalizados el 30 de Junio de,				Seis meses finalizados el 30 de Junio de,			
	2024	%	2023	%	2024	%	2023	%
Ingresos por ventas netos	130.523	100,0%	47.913	100,0%	233.057	100,0%	85.868	100,0%
Cemento, albañilería y cal	115.987	88,9%	41.458	86,5%	207.478	89,0%	74.602	86,9%
Hormigón	10.526	8,1%	5.267	11,0%	18.613	8,0%	8.955	10,4%
Ferrovionario	12.165	9,3%	3.733	7,8%	21.020	9,0%	6.693	7,8%
Agregados	3.305	2,5%	1.354	2,8%	6.051	2,6%	2.600	3,0%
Otros	1.227	0,9%	274	0,6%	2.029	0,9%	447	0,5%
Eliminaciones	(12.686)	-9,7%	(4.173)	-8,7%	(22.134)	-9,5%	(7.430)	-8,7%
Costo de ventas	76.076	100,0%	30.582	100,0%	134.192	100,0%	53.894	100,0%
Cemento, albañilería y cal	63.306	83,2%	25.129	82,2%	111.063	82,8%	44.178	82,0%
Hormigón	10.495	13,8%	4.862	15,9%	18.595	13,9%	8.434	15,7%
Ferrovionario	10.835	14,2%	3.362	11,0%	19.471	14,5%	6.189	11,5%
Agregados	3.403	4,5%	1.220	4,0%	5.993	4,5%	2.210	4,1%
Otros	724	1,0%	182	0,6%	1.205	0,9%	313	0,6%
Eliminaciones	(12.686)	-16,7%	(4.173)	-13,6%	(22.134)	-16,5%	(7.430)	-13,8%
Gastos de comercialización, administración y otros	10.880	100,0%	3.670	100,0%	21.840	100,0%	6.992	100,0%
Cemento, albañilería y cal	10.003	91,9%	3.189	86,9%	19.876	91,0%	6.067	86,8%
Hormigón	232	2,1%	202	5,5%	767	3,5%	349	5,0%
Ferrovionario	364	3,3%	181	4,9%	634	2,9%	395	5,6%
Agregados	36	0,3%	14	0,4%	65	0,3%	25	0,4%
Otros	245	2,3%	84	2,3%	499	2,3%	157	2,2%
Depreciaciones y amortizaciones	1.269	100,0%	919	100,0%	2.510	100,0%	1.716	100,0%
Cemento, albañilería y cal	924	72,8%	694	75,5%	1.706	68,0%	1.359	79,2%
Hormigón	53	4,1%	25	2,7%	103	4,1%	40	2,4%
Ferrovionario	206	16,2%	143	15,6%	560	22,3%	232	13,5%
Agregados	85	6,7%	57	6,2%	138	5,5%	82	4,8%
Otros	1	0,1%	1	0,1%	3	0,1%	2	0,1%
EBITDA Ajustado	44.836	100,0%	14.580	100,0%	79.535	100,0%	26.698	100,0%
Cemento, albañilería y cal	43.602	97,2%	13.834	94,9%	78.246	98,4%	25.717	96,3%
Hormigón	(148)	-0,3%	228	1,6%	(646)	-0,8%	212	0,8%
Ferrovionario	1.172	2,6%	333	2,3%	1.476	1,9%	342	1,3%
Agregados	(50)	-0,1%	176	1,2%	131	0,2%	448	1,7%
Otros	260	0,6%	9	0,1%	328	0,4%	(20)	-0,1%
Partidas reconciliatorias:								
Efecto reexpresión a moneda homogénea	(6.565)		28.776		(10.483)		65.569	
Depreciaciones y amortizaciones	(13.807)		(14.791)		(25.752)		(29.754)	
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(1.440)		(2.276)		(2.918)		(4.272)	
Resultados financieros, netos	24.000		(11.267)		102.486		(11.356)	
Impuesto a las ganancias	(17.441)		(5.946)		(53.168)		(13.858)	
Ganancia neta del período	29.584		9.076		89.701		33.027	