



## 1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el presente período, Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 2.147.286 toneladas y las ventas netas fueron de 272.275.868. Los despachos en su conjunto fueron un 32 % inferiores a los del mismo período del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a 71.161.821 y el resultado integral total del período fue una ganancia de 89.700.779. Dicha utilidad representa un incremento del 172% respecto del resultado integral correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

En relación con la acción de clase estatal (Kohl v. Loma Negra CIASA, et al. -Index No. 653114/2018 - Supreme Court of the State of New York, County of New York), con fecha 11 de octubre de 2023, el Grupo suscribió con el demandante principal una propuesta de acuerdo a esta demanda de clase (el “Acuerdo”), el cual tuvo la aprobación preliminar de la Corte Estatal de Nueva York el 30 de noviembre de 2023. El 10 de abril de 2024 se otorgó la aprobación final del Tribunal del Estado de Nueva York. La finalización del Acuerdo está supeditada a un pago final de la clase, que se realizará antes del 11 de octubre de 2024, que está cubierto por nuestras pólizas de seguro para Directores y Funcionarios (D&O). Una vez realizado dicho pago, el Tribunal del Estado de Nueva York deberá emitir la sentencia definitiva y el caso finalizará.

El Acuerdo no contiene ninguna admisión o reconocimiento de responsabilidad por conducta indebida por parte de Loma Negra u otros demandados en la Demanda Colectiva y prevé la liberación de todos los reclamos.

Debido a que el Grupo ha firmado el acuerdo alcanzado con el demandante principal, el cual fue finalmente aprobado por la Corte, se ha registrado un pasivo por el pago final comprometido y un crédito por la cobertura de las pólizas de seguro contratadas respecto de dicho pago.

Con fecha 19 de diciembre de 2023, teniendo en cuenta el contexto y la posición financiera del Grupo, el Directorio aprobó un nuevo plan para la adquisición de acciones propias por hasta un monto máximo de 600 millones y por un plazo de hasta el 30 de marzo de 2024. Durante el presente período, el Grupo adquirió 65.624 ADRs por un valor total de 491.056.

## 2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA (\*)

	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2020
Activo corriente	232.049.318	285.706.737	284.043.213	208.024.054	212.011.596
Activo no corriente	923.359.323	900.534.016	911.918.028	922.278.305	1.051.086.824
<b>Total del activo</b>	<b>1.155.408.641</b>	<b>1.186.240.753</b>	<b>1.195.961.241</b>	<b>1.130.302.359</b>	<b>1.263.098.420</b>
Pasivo corriente	190.189.225	261.913.653	172.559.374	199.118.732	344.245.169
Pasivo no corriente	346.866.513	380.232.253	234.985.053	173.678.310	242.960.262
<b>Total del pasivo</b>	<b>537.055.738</b>	<b>642.145.906</b>	<b>407.544.427</b>	<b>372.797.042</b>	<b>587.205.431</b>
Participaciones no controladoras	(136.400)	420.021	901.078	3.578.630	50.161.280
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	618.489.303	543.674.826	787.515.736	753.926.687	625.731.709
<b>Patrimonio total</b>	<b>618.352.903</b>	<b>544.094.847</b>	<b>788.416.814</b>	<b>757.505.317</b>	<b>675.892.989</b>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de 2024 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 7 de agosto de 2024  
**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente



### 3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA (\*)

	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2020
Ganancia bruta	71.161.821	96.079.567	117.346.735	126.056.112	73.257.075
Gastos de comercialización y administración	(28.423.159)	(34.637.825)	(34.844.638)	(31.888.744)	(24.509.744)
Otros ingresos y egresos, netos	561.309	1.071.055	97.441	1.732.346	954.036
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(2.917.574)	(4.272.419)	(3.842.914)	(3.903.131)	(3.483.492)
Resultados financieros, netos	102.486.181	(11.355.522)	(404.124)	5.893.375	(29.283.685)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	142.868.578	46.884.856	78.352.500	97.889.958	16.934.190
Impuesto a las ganancias	(53.167.799)	(13.858.261)	(29.576.818)	(77.093.245)	(3.820.644)
Ganancia neta del período de las operaciones continuadas	89.700.779	33.026.595	48.775.682	20.796.713	13.113.546
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas	-	-	-	-	7.372.234
<b>Ganancia neta del período</b>	<b>89.700.779</b>	<b>33.026.595</b>	<b>48.775.682</b>	<b>20.796.713</b>	<b>20.485.780</b>
Ganancia neta del período atribuible a:					
Propietarios de la controladora	89.804.885	33.697.244	49.703.106	21.682.295	19.433.348
Participaciones no controladoras	(104.106)	(670.649)	(927.424)	(885.582)	1.052.432
Otros resultados integrales					
Por diferencias de conversión	-	-	-	-	(1.795.752)
<b>Total otros resultados integrales del período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.795.752)</b>
<b>Total del resultado integral del período</b>	<b>89.700.779</b>	<b>33.026.595</b>	<b>48.775.682</b>	<b>20.796.713</b>	<b>18.690.028</b>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de 2024 se extiende en documento aparte

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 7 de agosto de 2024  
**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente



#### 4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA (\*)

	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2020
Fondos generados por las actividades operativas	6.826.673	65.503.233	37.454.325	42.319.949	56.759.295
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(26.764.997)	(19.622.125)	(14.786.020)	(54.162.800)	(103.146.179)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	16.911.507	37.362.265	30.383.547	(39.804.600)	62.600.239
<b>Total de fondos (aplicados) generados durante el período</b>	<b>(3.026.817)</b>	<b>83.243.373</b>	<b>53.051.852</b>	<b>(51.647.451)</b>	<b>16.213.355</b>

#### 5. DATOS ESTADÍSTICOS (\*) (en toneladas)

	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2020
Volumen de producción (**)	2.101.959	2.993.321	3.063.839	2.734.602	1.970.930
Volumen de ventas (**)					
Argentina	2.143.750	3.151.272	3.146.493	2.781.705	2.005.262
Exterior	3.536	1.612	2.387	4.422	2.812
<b>Total</b>	<b>2.147.286</b>	<b>3.152.884</b>	<b>3.148.880</b>	<b>2.786.127</b>	<b>2.008.074</b>

#### 6. ÍNDICES

	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2020
Liquidez	1,22	1,09	1,65	1,04	0,62
Solvencia	1,15	0,85	1,93	2,03	1,15
Inmovilización del capital	0,80	0,76	0,76	0,82	0,83

#### 7. PERSPECTIVAS FUTURAS (\*\*)

Los pronósticos más recientes para la economía argentina para el 2024 señalan una contracción del PBI estimada en un 3,7%, pero con números positivos para el tercer y cuarto trimestre. Estas proyecciones están supeditadas a los desafíos

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de 2024 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 7 de agosto de 2024  
**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente



macroeconómicos y políticos propios del período de transición que está atravesando el país. En este contexto, la industria del cemento parecería haber superado el punto más bajo en términos de despachos en marzo, viendo desde entonces una recuperación secuencial en el nivel de actividad. Los primeros logros en términos económicos del plan de estabilización del gobierno, como la abrupta caída de la inflación, el superávit fiscal y la baja de la tasa de referencia están generando un contexto que hace posible vislumbrar una recuperación más marcada de la demanda para el segundo semestre.

(\*) La información presentada con propósitos comparativos ha sido modificada para dar efecto retroactivo a la desconsolidación de la operación de Yguazú Cementos S.A., sociedad controlada que fue vendida el 21 de agosto de 2020.

(\*\*) Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión.

El informe de la Comisión  
Fiscalizadora de fecha 7 de agosto de  
2024 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe  
de revisión de fecha 7 de agosto de 2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo  
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman  
Vicepresidente