

Cemenriva S.A.

*Estados Financieros Intermedios (No auditados)
al y por el Período de Seis Meses Terminado el 30
de Junio del 2024 e Informe de Revisión de
Información Financiera Intermedia*

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Cemenriva S.A. - En liquidación:

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios en liquidación de Cemenriva S.A. (una sociedad sin operaciones, constituida en el Ecuador y subsidiaria de Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A. de Argentina) que comprenden el estado activos netos intermedio en liquidación al 30 de junio del 2024 y los correspondientes estados de resultado, de cambios en los activos netos en liquidación y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha así como las notas a los estados financieros que incluyen información de las políticas contables materiales. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios de acuerdo con la base contable descrita en la nota 3. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre esta información financiera de períodos intermedios basados en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos realizado la revisión de acuerdo con la Norma Internacional sobre Compromisos de Revisión 2410 “Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad”. Una revisión de la información financiera de períodos intermedios consiste principalmente en la aplicación de procedimientos analíticos y en indagaciones al personal responsable de los asuntos contables y financieros y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, y por consiguiente no nos permite obtener seguridad de que conoceremos todos los temas materiales que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no hemos detectado la existencia de circunstancias que nos hayan indicado que la información financiera de períodos intermedios adjunta no presenta razonablemente en todos los aspectos significativos, la posición financiera de Cemenriva S.A. al 30 de junio del 2024, el resultado y sus flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, de conformidad con las bases contables aplicables a una empresa en liquidación, según se describe en la Nota 3.1 a los estados financieros adjuntos.

Asuntos de énfasis

Sin calificar nuestra conclusión informamos que:

- Tal como se explica con mayor detalle en las Notas 1, 2 y 3, los estados financieros mencionados en el primer párrafo han sido preparados sobre las bases contables aplicables a una empresa en liquidación. Estas bases de preparación fueron adoptadas, debido a que la Compañía no ha generado ingresos operacionales en los últimos cinco años porque los precios del cemento importado no son competitivos en el mercado ecuatoriano. Por esta razón, no ha efectuado importaciones ni ha generado nuevos negocios y, por lo tanto, ha decidido iniciar el proceso de liquidación. Nuestra conclusión no se modifica por este asunto.
- Los estados financieros adjuntos de Cemenriva S.A. han sido preparados exclusivamente con el objeto de ser utilizados por la Compañía controlante Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A. de Argentina en la consolidación de sus estados financieros intermedios. El alcance y conclusiones de nuestra revisión han sido efectuadas considerando dicha situación.

The logo for Deloitte & Touche, featuring the company name in a blue, cursive script font. The 'D' is large and stylized, with a small '1' inside it.

Quito, Agosto 6, 2024

CEMENRIVA S.A.

**ESTADO DE ACTIVOS NETOS (BASES DE LIQUIDACIÓN / NO AUDITADO)
AL 30 DE JUNIO DEL 2024**

	<u>Notas</u>	<u>30/06/24</u> (en U.S. dólares)
<u>ACTIVOS Y TOTAL ACTIVOS NETOS</u>		
Bancos y total activos netos	4a	<u>1,172</u>

Ver notas a los estados financieros intermedios

CEMENRIVA S.A.

**ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS (BASES DE LIQUIDACIÓN / NO AUDITADO)
POR EL PERÍODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DEL 2024**

	Notas	Seis meses terminados <u>30/06/24</u> (en U.S. dólares)
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y TOTAL PÉRDIDA OPERATIVA		
Gastos administrativos		(906)
Resultados financieros:		
Otros resultados financieros		<u>2</u>
PÉRDIDA DEL PERÍODO Y CAMBIOS EN LOS ACTIVOS NETOS		<u>(904)</u>

Ver notas a los estados financieros intermedios

CEMENRIVA S.A.

**ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS
EN ACTIVOS NETOS (BASES DE LIQUIDACIÓN / NO AUDITADO)
POR EL PERÍODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DEL 2024**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u> ... (en U.S. dólares) ...	<u>Déficit acumulado</u>	<u>Total</u>
Saldos al comienzo del período	800	400	32,671	(31,795)	2,076
Transferencia			(31,795)	31,795	-
Pérdida del período	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(904)</u>	<u>(904)</u>
Saldos al fin del período	<u>800</u>	<u>400</u>	<u>876</u>	<u>(904)</u>	<u>1,172</u>

Ver notas a los estados financieros intermedios

CEMENRIVA S.A.

**ESTADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO (BASES DE LIQUIDACIÓN / NO AUDITADO)
POR EL PERÍODO DE SEIS MESES TERMINADO EL 30 DE JUNIO DEL 2024**

	Seis meses terminados <u>30/06/24</u> (en U.S. dólares)
ACTIVIDADES EN OPERACIÓN:	
Pérdida del período y total flujo neto de efectivo utilizado en actividades de operación	<u>(904)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Pago de dividendos y total flujo neto de efectivo utilizado en actividades de operación y disminución de bancos	<u>(438)</u>
BANCOS:	
Disminución neta en bancos	(1,342)
Saldos al comienzo del período	<u>2,514</u>
Saldos al fin del período	<u><u>1,172</u></u>

Ver notas a los estados financieros intermedios

CEMENRIVA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS (BASES DE LIQUIDACIÓN / NO AUDITADOS) POR EL PERÍODO DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DEL 2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

Cemenriva S.A. (en adelante la “Compañía”) es una compañía constituida en el Ecuador y subsidiaria de Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A., domiciliada en Argentina. Su domicilio es Calle Martín Carrión entre Av. República y Alpallana Ed. Titanium Plaza piso 7, en la ciudad de Quito.

La Compañía tiene como objeto principal la fabricación, producción, comercialización, venta, importación y exportación de cemento, cales y materiales de construcción.

Situación actual - Desde el año 2017 hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía no ha efectuado importaciones de cemento debido a que los costos de transporte internacional y logísticos a ser incurridos en la importación de cemento desde Argentina a Ecuador, actualmente, ocasionan que dicho cemento no sea competitivo en el mercado ecuatoriano, por lo tanto, la Compañía no ha generado ingresos.

2. PROCESO DE LIQUIDACIÓN

Con fecha 16 de febrero de 2024, los accionistas conforme a la atribución prevista en el literal f) del artículo Octavo de los Estatutos Sociales de la Compañía, resolvieron de forma unánime, y con sustento en el literal b) del artículo 359 de la ley de Compañías, aprobar que dentro del ejercicio fiscal 2024 se efectúe todo el proceso para que la compañía CEMENRIVA S.A. deje de existir en Ecuador.

El 22 de abril de 2024, los accionistas se reunieron y aprobaron iniciar el proceso de liquidación de la Compañía.

El 29 de abril de 2024, Cemenriva S.A. presenta la petición formal ante la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros solicitando; se sirva DECLARAR mediante resolución, disuelta a la Compañía, se ORDENE la adjudicación del haber social a los accionistas en proporción a su participación en el capital social y se DISPONGA la cancelación de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

El 23 de julio de 2024, la Superintendencia mediante Oficio No. SCVS-IRCVSQ-DRASD- 2024-00088860-O comunicó que el proceso ha sido enviado al especialista contable para la emisión del respectivo informe.

3. POLÍTICAS CONTABLES MATERIALES

3.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre bases contables aplicables a una entidad en liquidación, en los cuales los activos se presentan a su valor de probable realización y los pasivos a sus valores probables de cancelación o pago.

3.2 Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólares), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

3.3 Activos y Pasivos- Se miden de forma tal que reflejen el importe estimado de efectivo u otra contraprestación que espera cobrar o transferir al liquidar o disponer de esos activos al llevar a cabo su plan de liquidación.

3.4 Costos y gastos - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

3.5 Activos netos - Constituyen saldos a favor de los accionistas de la Compañía.

3.6 Medición subsecuente - En cada fecha sobre la que se informa, la Compañía volverá a medir sus activos y otros elementos que espera vender que no haya reconocido previamente, pasivos, los devengos de disposición u otros costos o ingresos para reflejar el cambio real o estimado en el valor en libros desde la fecha de presentación anterior.

4. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE ACTIVOS NETOS

30/06/24

Activos

a) Bancos

Depósitos en cuentas corrientes propias

1,172

5. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

- La controladora de la Compañía es Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A., compañía domiciliada en Argentina.

- **Dividendos pagados a partes relacionadas**

31/12/2023

6. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 30 de Junio del 2024 y la fecha de emisión de los estados financieros intermedios (Agosto 6 del 2024), excepto por lo mencionado en la Nota 2 relacionado con el proceso de liquidación de la Compañía, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

7. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el período de seis meses terminado el 30 de junio del 2024 han sido aprobados por la Administración el 6 de agosto del 2024 y serán presentados a sus Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Accionistas sin modificaciones.
